THE LIBRARY OF THE
UNIVERSITY OF
NORTH CAROLINA

ENDOWED BY THE
DIALECTIC AND PHILANTHROPIC
SOCIETIES

K2039
1915x

This book is due at the LOUIS R. WILSON LIBRARY on the last date stamped under "Date Due." If not on hold it may be renewed by bringing it to the library.

DATE DUE	RET.	DATE DUE	RET.
[illegible]	AUG 13 '75		
[illegible]	JUN 10 '76		
Form No. 513			

Digitized by the Internet Archive
in 2026 with funding from
University of North Carolina at Chapel Hill

https://archive.org/details/mezhevoezakonoda00rudi

MEZHEVOE ZAKONODATEL'STVO I DEIATEL'NOST MEZHEVOI CHASTI V ROSSII ZA 150 LET. . .

Sergei D. Rudin

Published on demand by
UNIVERSITY MICROFILMS
University Microfilms Limited, High Wycomb, England
A Xerox Company, Ann Arbor, Michigan, U.S.A.

This is an authorized facsimile
of the original book,
and was produced in 1975 by microfilm-xerography
by Xerox University Microfilms,
Ann Arbor, Michigan, U.S.A.

33
2-83
Rudin, Sergiei Dmitrievich
K 2039
1915X
OP28047
X718340
Mezhevoe
ЮРИДИЧЕСКАЯ БИБЛІОТЕКА
при
МОСКОВСКИХЪ
СУДЕБНЫХЪ УСТАНОВЛЕНІЯХЪ.
4768

С. Д. Рудинъ.

МЕЖЕВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

и дѣятельность

межевой части въ Россіи за 150 лѣтъ.

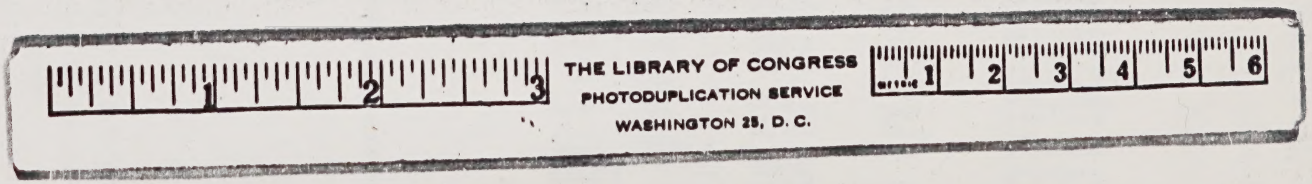
19 сентября

1765 г. — 1915 г.

МИССАРИАТА
БИБЛІОТЕКА
ЮСТИЦІИ
X/41

ПЕТРОГРАДЪ.
Типографія В. Ѳ. Киршбаума (отдѣленіе), Новоисаакіевская, 20.
1915.

Printed in USSR
LIBRARY
UNIVERSITY OF NORTH CAROLINA
CHAPEL HILL


THE LIBRARY OF CONGRESS
PHOTODUPLICATION SERVICE
WASHINGTON 25, D. C.

KR 840
R9

Ш
453974
Ар 28, 34

333
р-83

Отъ автора.

Въ настоящемъ трудѣ описаны движеніе межевого законодательства и дѣятельность межевой части на протяженіи полутораста лѣтъ, истекающихъ 19 сентября 1915 года со дня Высочайшаго манифеста 19 сентября 1765 года о генеральномъ межеваніи. Въ этотъ періодъ былъ осуществленъ рядъ чрезвычайно крупныхъ, по своимъ задачамъ и области примѣненія, мѣропріятій по межеванію и, среди ихъ, генеральное межеваніе. Ознакомленіе съ постепеннымъ ихъ ходомъ, съ обстоятельствами, сопутствовавшими имъ, съ препятствіями, которыя они встрѣчали, представляетъ само по себѣ большой интересъ. Съ другой стороны, изученіе межевого законодательства въ его послѣдовательномъ развитіи съ 19 сентября 1765 года прямо необходимо для яснаго пониманія дѣйствующихъ межевыхъ узаконеній, такъ какъ они носятъ на себѣ слѣды прошлаго, являются результатомъ мѣръ, принятыхъ въ разное время за полтора вѣка, и требуютъ освѣщенія въ связи съ условіями, при которыхъ были изданы. Наконецъ, только такое изученіе раскрываетъ всю работу, исполненную межевою частью, и ея главную сущность—упорядоченіе русскаго землевладѣнія. Оно наглядно показываетъ, что центръ межевого законодательства и дѣятельности межевой части представляетъ не *измѣреніе земли*, какъ это иногда полагаютъ, ошибочно отождествляя межевое дѣло съ землемѣрнымъ искусствомъ, а

NO TRIM
11

устроеніе ея, какъ предмета обладанія и воздѣлыванія, и что это законодательство, являясь одною изъ весьма важныхъ отраслей нашего земельнаго законодательства, выросло исключительно на русской почвѣ, въ условіяхъ русской дѣйствительности. По этому поводу достаточно указать на то, что мѣры, подобной генеральному межеванію, которая, въ свою очередь, глубоко отразилась во всемъ послѣдующемъ межевомъ законодательствѣ, другія государства не знаютъ. И широта этого предпріятія, и способы его существленія, и самый приступъ къ нему—съ вѣрою въ угодность его Богу, съ обращеніемъ съ высоты престола къ Престолу Всевышняго—укрѣпить дѣйствіемъ генеральнаго межеванія достояніе Его людямъ, все это—отраженіе русскаго уклада жизни, плодъ исторически выработавшагося отношенія русской государственной власти къ землѣ,—тому благу, въ которомъ и ученые юристы и экономисты видѣли корень силы государственной, собственность по преимуществу, самое дорогое достояніе гражданина.

Вотъ почему авторъ надѣется, что напечатаннымъ имъ въ выпускаемой въ свѣтъ книгѣ матеріаламъ будетъ удѣлено вниманіе тѣми, кто вообще интересуется нашимъ земельнымъ законодательствомъ. Быть можетъ, изложеніе ихъ въ книгѣ и не оправдаетъ ожиданій ея читателей. Но авторъ, подавленный громадностью матеріаловъ, при почти совершенной ихъ неразработанности въ нашей юридической литературѣ, и располагавшій для написанія книги только небольшими досугами среди служебныхъ занятій, сдѣлалъ все, что было въ его силахъ.

С. Рудинъ.

13406 23

—27

Оглавленіе.

Стр.

Предметы, источники и планъ изслѣдованія VII

Часть I.

Узаконенія 1765 и 1766 г.г. о генеральномъ межеваніи.

Глава I. Манифестъ 19 сентября 1765 года. Генеральныя правила для составленія инструкціи государственнаго межеванія. Мѣры 1765 года къ его открытію. Внѣшній обзоръ инструкцій 13 февраля и 25 мая 1766 года и наставленія межевой экспедиціи Правительствующаго Сената землемѣрамъ 1

Глава II. Общія цѣли генеральнаго межеванія и главныя правила ихъ осуществленія. Межеваніе земель къ именамъ селъ и деревень и къ названіямъ пустошей. Значеніе полюбовныхъ разводовъ въ границахъ владѣній. Существо споровъ, подлежащихъ разрѣшенію при генеральномъ межеваніи. Матеріальныя основанія разрѣшенія этихъ споровъ. Единица мѣры земельныхъ площадей и правила перевода на нее старинныхъ и мѣстныхъ мѣръ. 14

Глава III. Особыя задачи и основанія генеральнаго межеванія по различнымъ видамъ земельныхъ владѣній. 1. Земли частнаго владѣнія 32

Глава IV. 2. Земли казенныя и дворцовыя. 3. Земли духовнаго вѣдомства. 4. Выгонныя земли городовъ. 5. Земли заводовъ и фабрикъ 46

Глава V. 6. Земли бывшихъ низшихъ разрядовъ служилыхъ людей. 7. Земли лицъ военнаго званія. 8. Земли иновѣрцевъ. 9. Лѣса. 10. Дороги и бечевники 70

Глава VI. Общій порядокъ и общія условія производства генеральнаго межеванія. Общія условія дѣятельности межевыхъ учрежденій и землемѣровъ и отношеніе къ генеральному межеванію прикосновенныхъ учрежденій и лицъ. Собраніе при генеральномъ межеваніи свѣдѣній для потребностей управленія. Межеванія, отдѣльныя отъ государственнаго. Охрана и возобновленіе межевыхъ знаковъ 87

Часть II.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1766—1800 г.г.

Стр.

Глава I. Производство генеральнаго межеванія въ Московской губерніи въ 1766—1768 г.г. Межеванія, отдѣльныя отъ генеральнаго. Межеваніе Ингерманландіи 115

Глава II. Производство генеральнаго межеванія въ Московской, Харьковской, Владимірской и Рязанской губерніяхъ въ 1769—1772 г.г. 132

Глава III. Производство генеральнаго межеванія въ 1773—1776 г.г. въ Московской, Владимірской, Харьковской, Рязанской, Тверской, Костромской, Ярославской, Тульской, Калужской и Смоленской губерніяхъ. Межеванія, отдѣльныя отъ государственнаго. Учрежденіе должностей губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ. 143

Глава IV. Производство генеральнаго межеванія въ 1777—1781 г.г. въ Московской, Харьковской, Рязанской, Ярославской, Костромской, Владимірской, Тульской, Калужской, Смоленской, Тверской, Воронежской, Новгородской, Орловской, Олонецкой, Псковской и Петроградской губерніяхъ. Усвоеніе Московской межевой канцеляріи значенія центральнаго межевого учрежденія 155

Глава V. Производство генеральнаго межеванія въ 1782—1791 г.г. въ губерніяхъ: Ярославской, Костромской, Новгородской, Олонецкой, Псковской, Петроградской, Вологодской, Орловской, Курской, Пензенской, Тамбовской, Могилевской, Витебской и Нижегородской 172

Глава VI. Производство генеральнаго межеванія въ 1792—1800 г.г. въ губерніяхъ: Вологодской, Новгородской, Олонецкой, Псковской, Петроградской, Пензенской, Тамбовской, Курской, Витебской, Нижегородской, Казанской, Симбирской, Оренбургской, Саратовской, Самарской, Уфимской, Екатеринославской и Херсонской. Особыя правила 1798 года для межеванія тогдашнихъ Саратовской, Симбирской и Оренбургской губерній. Мѣры по межеванію казенныхъ земель и лѣсовъ. Учрежденіе должности главнаго директора межевой канцеляріи. Переименованіе межевой экспедиціи въ межевой департаментъ Правительствующаго Сената. Мѣры по межевой канцеляріи и Константиновскому землемѣрному училищу. Кругъ дѣятельности губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ 186

Часть III.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1801—1835 г.г.

Стр.

Глава I. Производство генеральнаго межеванія въ губерніяхъ: Казанской, Саратовской, Самарской, Симбирской, Уфимской, Оренбургской, Вятской и Пермской. Особыя правила для генеральнаго межеванія двухъ послѣднихъ губерній 204

Глава II. Производство генеральнаго межеванія въ Екатеринославской, Херсонской и Таврической губерніяхъ. Особыя правила для этого межеванія 215

Глава III. Мѣры по межеванію губерній Черниговской и Полтавской, Западнаго края и Бессарабской области 228

Глава IV. Вопросы юридическаго и техническаго характера, возникшіе при производствѣ генеральнаго межеванія въ 1801—1835 г.г., и способы ихъ разрѣшенія 239

Глава V. Законодательство по прочимъ, кромѣ генеральнаго межеванія, видамъ межевыхъ дѣйствій. Спеціальное межеваніе уѣздными землемѣрами. Мѣры по межевымъ учрежденіямъ и ихъ дѣятельность. Константиновскій межевой институтъ. Наставленіе губернскимъ и уѣзднымъ землемѣрамъ 252

Глава VI. Сводъ межевыхъ законовъ 1832 года. 268

Часть IV.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1836—1870 г.г.

Глава I. Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1836—1842 г.г. Мѣры по межевымъ учрежденіямъ. Мѣры по генеральному межеванію Астраханской губерніи, Западнаго края и Крыма. Мѣры по государственному спеціальному размежеванію. Сводъ межевыхъ законовъ 1842 года. 280

Глава II. Межевое законодательство и дѣятельность въ 1842—1857 г.г. Мѣры по спеціальному межеванію. Законы 1846 и 1850 г.г. о продолженіи полюбовнаго спеціальнаго межеванія. Законъ 1853 года о судебно-межевомъ разбирательствѣ 305

Глава III. Узаконенія и разъясненія по вопросамъ спеціальнаго межеванія въ 1842—1857 г.г. Особыя мѣры по спеціальному межеванію нѣкоторыхъ губерній. Мѣры по другимъ, кромѣ спеціальнаго межеванія, отраслямъ межевого законодательства и дѣятельности межевой части. Положеніе межеванія въ Крыму и Бессарабіи. Окончаніе генеральнаго межеванія въ Астраханской губерніи. Генеральное межеваніе Шенкурскаго уѣзда. Мѣры по межевымъ учрежденіямъ и учебнымъ заведеніямъ. Сводъ межевыхъ законовъ 1857 года. 325

Стр.

Глава IV. Межевое законодательство и дѣятельность въ 1857—1870 г.г. Мѣры по межеванію Малороссіи и Западнаго края 346

Глава V. Межеваніе Закавказскаго края. Положеніе 29 іюня 1861 года. Техническая часть межеванія Закавказья. 366

Глава VI. Мѣры по межевой части, вызванныя крестьянской и судебной реформами. Прочія мѣры, принятыя по межевой части въ 1857—1870 г.г. 396

Часть V.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1871—1905 г.г. и въ 1906—1915 г.г.

Глава I. Работы по общему пересмотру межевыхъ законовъ. Мѣры по межевымъ учрежденіямъ и производству межевыхъ дѣйствій въ 1871—1905 г.г. 422

Глава II. Включеніе въ область вѣдѣнія межевой части межеванія на Кавказѣ, размежеванія башкирскихъ дачъ и отграниченія земель Забайкальскаго казачьяго войска. Межеваніе въ Кубанской и Терской областяхъ, въ Черноморской губерніи и Закавказскомъ краѣ. 438

Глава III. Размежеваніе башкирскихъ дачъ. Отграниченіе земель Забайкальскаго казачьяго войска. Мѣры по межевому учебному дѣлу. Кодификація узаконеній по межевой части 452

Глава IV. Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1906—1915 г.г. Дѣятельность по межеванію и поземельному устройству, по межевому учебному дѣлу и разработкѣ законодательныхъ мѣръ по межевой части 474

Глава V. Недостатки земельнаго положенія крестьянъ послѣ надѣленія ихъ землею. Мѣропріятія правительства къ улучшенію этого положенія. Законъ о землеустройствѣ 29 мая 1911 года. Дѣятельность межевой части по землеустройству. 490

Глава VI. Итоги дѣятельности межевой части за 150 лѣтъ и положеніе ея къ 19 сентября 1915 года 514

Заключеніе.

Общій обзоръ межевого законодательства и дѣятельности межевой части за 150 лѣтъ (1765—1915 г.г.). 525

Предметы, источники и планъ изслѣдованія.

Предметами настоящаго труда, какъ указано въ его заглавіи, являются межевое законодательство и дѣятельность межевой части за 150 лѣтъ, истекающихъ со дня изданія 19 сентября 1765 года манифеста о генеральномъ межеваніи.

Подъ *межевымъ законодательствомъ* разумѣются въ этомъ трудѣ узаконенія, изданныя въ 1765 и 1766 г.г. для производства генеральнаго межеванія и по поводу его, а также узаконенія, составлявшія содержаніе сводовъ межевыхъ законовъ. Къ области межевого законодательства отнесены и тѣ узаконенія, помѣщавшіяся въ другихъ отдѣлахъ свода законовъ или не кодифицированныя, которыя касались тѣхъ же самыхъ вопросовъ, какъ и приведенныя выше узаконенія, или же были изданы для осуществленія однородныхъ задачъ. Подъ *межевою частью* разумѣется совокупность установленій, открывавшихся съ 1765 года для исполненія государственною властью дѣйствій по примѣненію межевыхъ узаконеній. При описаніи *дѣятельности* установленій, образующихъ межевую часть, въ область этой дѣятельности включены всѣ предметы ихъ вѣдѣнія, опредѣлявшіеся какъ прямымъ назначеніемъ межевыхъ установленій, такъ и особыми узаконеніями и правительственными распоряженіями по вопросамъ, выходящимъ за предѣлы области межевого законодательства.

Главными источниками для настоящаго труда служили полное собраніе законовъ и собраніе узаконеній и распоряженій правительства. Изъ этихъ источниковъ были извлечены всѣ узаконенія и указы Правительствующаго Сената, на которые сдѣланы ссылки въ цитатахъ подъ статьями свода межевыхъ законовъ, а также и другія узаконенія, входящія въ область межевого законодательства и характеризующія дѣятельность межевой части. Изъ другихъ матеріаловъ нужно указать: а) изданное въ 1811 году Алексѣевымъ: „Собраніе межевыхъ законовъ

съ 1764 по 1810 годъ", въ которомъ содержатся изложенныя въ хронологическомъ порядкѣ узаконенія по генеральному межеванію и распоряженія по нему Правительствующаго Сената и межевой канцеляріи [1]); б) подлинныя дѣла государственнаго и сенатскаго архивовъ и управленія межевою частью; в) изданные министерствомъ юстиціи: въ 1841 году—„Сводъ проектовъ губернскихъ комитетовъ по спеціальному размежеванію" и въ 1861 году—„Сборникъ правилъ и узаконеній по межеванію, не вошедшихъ въ сводъ законовъ"; г) „Матеріалы для преобразованія межевой части въ Россіи", изданные по распоряженію управляющаго межевымъ корпусомъ въ срединѣ 1860-хъ г.г.; д) „Объяснительную записку къ проекту межевого устава", составленному въ 1888 году. Кромѣ того, въ качествѣ пособій служили сочиненія по общимъ и спеціальнымъ вопросамъ исторіи Россіи, имѣющимъ отношеніе къ настоящему труду и, въ особенности, по исторіи русскаго землевладѣнія и межеванія, а также нѣкоторые изъ прежнихъ трудовъ автора [2]).

При помощи перечисленныхъ матеріаловъ и пособій описаны въ этой книгѣ: содержаніе узаконеній, относящихся къ коренному предмету межевого законодательства въ указанномъ выше значеніи—межеванію земель, съ его различными, въ разное время и по разнымъ видамъ владѣній и мѣстностямъ, основаніями, задачами и способами ихъ осуществленія, а также прочихъ узаконеній, входящихъ въ область этого законодательства; организація и дѣятельность установленій, которыя учреждались для производства межеванія и наблюденія за его ходомъ, для подготовки его исполнителей, храненія межевыхъ актовъ и пр. и, наконецъ, узаконенія и правительственныя распоряженія, характеризующія всѣ другія отрасли дѣятельности межевой части, не стоящія въ прямой связи съ только что указанными ея предметами.

За начальный пунктъ изложенія межевого законодательства и дѣятельности межевой части приняты обстоятельства, непосредственно вызвавшія изданіе манифеста 19 сентября 1765 года о генеральномъ межеваніи.

---

[1]) Должно имѣть въ виду, что въ этомъ изданіи означеніе времени того или иного распоряженія часто не совпадаетъ съ тѣмъ, подъ которымъ оно помѣщено въ полномъ собраніи законовъ.

[2]) Общій взглядъ на исторію межеванія (Меж. Вѣст. 1883 г.); Частная инициатива въ межеваніи (Меж. Вѣст. 1884 г.); Съемочныя и землеустроительныя работы въ Забайкальской области (Матеріалы по изслѣдованію землевладѣнія и землепользованія въ Забайкальской области, вып. 7, 1898 г.); Прошлое и настоящее значеніе межевой канцеляріи (Журн. М. Ю., 1900 г.); Межевая часть за сто лѣтъ (Журн. М. Ю., 1903 г.); Задачи межеванія въ трудахъ по преобразованію межевой части, 1908 г.; Причины медленности закавказскаго межеванія (Журн. М. Ю., 1910 г.), и др.

Послѣ того изложенъ самый манифестъ и изданныя въ силу его узаконенія и правительственныя распоряженія 1765 и 1766 г.г. по генеральному межеванію. Содержаніе этихъ, сложныхъ по разнообразію предметовъ и обширныхъ по объему, законодательныхъ и правительственныхъ актовъ приведено въ системѣ, подходящей для болѣе легкаго ихъ усвоенія, при чемъ съ тою же цѣлью сдѣланы, гдѣ нужно, поясненія историческаго характера.

При изученіи хода генеральнаго межеванія съ 1766 года и движенія межевого законодательства и дѣятельности межевой части за 150 лѣтъ, авторъ выяснилъ, что эти законодательство и дѣятельность, въ зависимости отъ существа задачъ, которыя ставились межеванію и межевымъ учрежденіямъ, раздѣляются во времени равноотстоящими гранями. Первая грань, послѣ открытія въ 1766 году дѣйствій по генеральному межеванію, явилась спустя 70 лѣтъ, когда въ 1836 году было приступлено къ государственному спеціальному размежеванію. По истеченіи опять 70 лѣтъ, въ 1906 году, межевая часть была призвана къ новой дѣятельности — по землеустройству крестьянъ. Въ свою очередь, каждый изъ двухъ 70-лѣтнихъ періодовъ межевого законодательства и дѣятельности межевой части дѣлится на два равные по времени 35-лѣтніе періода, которые замыкаются также довольно рѣзкими гранями: первый—концомъ XVIII столѣтія, когда почти прекратилось производство генеральнаго межеванія съ задачами, поставленными ему узаконеніями 1766 года, и второй — 1870-мъ годомъ, когда постепенно созидавшееся руководительство межевою частью со стороны министерства юстиціи завершилось Высочайшимъ повелѣніемъ о соединеніи ихъ въ одно цѣлое [1]).

Такія менѣе или болѣе крупныя измѣненія въ ходѣ межевого законодательства и дѣятельности межевой части, совершавшіяся съ 1766 года черезъ каждыя 35 лѣтъ, открыли возможность изложить эти законодательство и дѣятельность по пяти послѣдовательнымъ періодамъ (1766—1800, 1801—1835, 1836—1870, 1871—1905, 1906—1915 г.г.) и придать описанію каждаго періода извѣстную законченность.

Затѣмъ, матеріалы въ предѣлахъ одного и того же періода расположены въ системѣ, сообразной съ существомъ межевого законодательства и дѣятельности межевой части въ данномъ періодѣ, при чемъ

---

[1]) Любопытно отмѣтить, что на такомъ же 70-лѣтнемъ промежуткѣ времени отстоятъ одна отъ другой двѣ главнѣйшія мѣры по межеванію въ эпоху, предшествующую описываемой въ настоящемъ трудѣ, именно—сплошное описаніе и межеваніе земель по наказу писцамъ 1684 года и государственное межеваніе по инструкціи межевщикамъ 1754 года.

точно такъ же, какъ и по узаконеніямъ 1765 и 1766 г.г. о генеральномъ межеваніи, приведены, гдѣ требовалось, свѣдѣнія и поясненія историческаго свойства.

Далѣе, указаны итоги межевой дѣятельности за 150 лѣтъ, описано положеніе межевой части къ 19 сентября 1915 года и, наконецъ, сдѣланъ общій обзоръ всего хода межевого законодательства и дѣятельности межевой части за 150 лѣтъ, съ 19 сентября 1765 года по 19 сентября 1915 года.

Большую помощь въ настоящемъ трудѣ мнѣ оказалъ межевой инженеръ Николай Петровичъ Рудинъ, которому я и выражаю глубокую благодарность.

Часть первая.

Узаконенія 1765 и 1766 г. г. о генеральномъ межеваніи.

Глава I.

Манифестъ 19 сентября 1765 года. Генеральныя правила для составленія инструкціи государственнаго межеванія. Мѣры 1765 года къ его открытію. Внѣшній обзоръ инструкцій 13 февраля и 25 мая 1766 года и наставленія межевой экспедиціи Правительствующаго Сената землемѣрамъ.

13 мая 1754 года была Высочайше утверждена инструкція для государственнаго межеванія земель въ Россіи [1]). Главная задача этого межеванія заключалась въ приведеніи въ извѣстность всѣхъ существовавшихъ тогда поземельныхъ владѣній и казенныхъ земель, съ установленіемъ пространства и границъ каждаго владѣнія въ соотвѣтствіи съ правами на него, провѣрявшимися по преподаннымъ въ инструкціи правиламъ. За землями, оказавшимися при такой провѣркѣ въ фактическомъ пользованіи владѣльцевъ сверхъ количества, которое могло быть признано за ними по этимъ правиламъ, инструкція сохранила прежнее ихъ названіе земель „примѣрныхъ“ (излишнихъ) и, объявивъ ихъ собственностью казны, постановила обращать въ продажу тѣмъ же и смежнымъ съ ними владѣльцамъ. Непосредственное исполненіе межевыхъ дѣйствій возлагалось инструкціею на межевщиковъ съ состоявшими при нихъ геодезистами, а наблюденіе за ходомъ межеванія и разрѣшеніе жалобъ на межевщиковъ — на подлежавшія учрежденію въ межуемыхъ губерніяхъ межевыя канцеляріи. Для высшаго управленія государственнымъ межеваніемъ и разрѣшенія жалобъ на губернскія межевыя канцеляріи положено было учредить главную межевую канцелярію.

---

[1]) П. С. З., 10237.

Межевыя дѣйствія по инструкціи 1754 года открылись въ Московской и нѣкоторыхъ другихъ губерніяхъ и продолжались въ теченіе первыхъ лѣтъ царствованія императрицы Екатерины II. При этомъ главная и губернскія межевыя канцеляріи были упразднены, въ 1762 и 1763 г.г., съ передачей ихъ обязанностей вотчинной коллегіи, какъ учрежденію, вѣдавшему земельными дѣлами и имѣвшему архивъ съ документами на всѣ земельныя владѣнія.

Производство государственнаго межеванія съ указанною выше задачею должно было, по словамъ инструкціи, устранить „впередъ причины къ спорамъ и дракамъ, какъ донынѣ происходитъ“, и имѣть своимъ послѣдствіемъ точное опредѣленіе владѣній всѣхъ владѣльцевъ; если же у кого либо изъ нихъ и будетъ изъято нѣкоторое количество примѣрныхъ земель, то это „въ разсужденіи общей государству пользы обидно быть не можетъ, да по самой справедливости оное ему никогда не принадлежало“ [1]).

Однако, практика десятилѣтняго дѣйствія инструкціи 13 мая 1754 года показала совершенно недоброжелательное отношеніе владѣльцевъ къ установленному ею государственному межеванію и крайнія затрудненія въ осуществленіи его главной задачи. Въ виду этого, Высочайшимъ указомъ 20 февраля 1765 года императрица Екатерина II, признавъ, что „межеваніе къ государственному и народному спокойствію весьма нужно для пресѣченія безпрестанныхъ между владѣльцами споровъ и тяжбъ, дракъ и смертныхъ убійствъ“, но сомнѣваясь, „полезно ли его на такомъ основаніи производить, какъ до нынѣ установлено“, учредила особую „комиссію о государственномъ межеваніи“ и повелѣла ей разсмотрѣть, „какъ удобнѣе и полезнѣе межеваніе производить, по инструкціи 1754 года, или что изъ нея отмѣнить и прибавить слѣдуетъ“.

Въ послѣдствіе работъ этой комиссіи былъ изданъ Высочайшій манифестъ 19 сентября 1765 года [2]).

Манифестъ начинается возвѣщеніемъ намѣренія императрицы привести въ исполненіе предпринятое въ предшествующее царствованіе, „для совершеннаго государственнаго благоучрежденія, государственное земель размежеваніе“. Далѣе въ манифестѣ указано на учрежденіе 20 февраля 1765 года комиссіи о государственномъ межеваніи и изложены обнаруженные ею недостатки инструкціи 13 мая 1754 года. Важнѣйшими изъ этихъ недостатковъ комиссія признала, во первыхъ, соединеніе съ государственнымъ межеваніемъ „ревизіи и редукціи земляныхъ

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. IV, п. 1. [2]) П. С. З., 12474.

дачъ", т. е. провѣрки при немъ правъ всѣхъ владѣльцевъ на земли, несмотря на спокойное и безспорное владѣніе, для изысканія примѣрныхъ земель, съ выясненіемъ законности послѣдовательнаго перехода каждаго земельнаго владѣнія отъ перваго его владѣльца, и во вторыхъ, предоставленіе этой провѣрки единоличной власти межевщиковъ. Такія условія и порядокъ межеванія комиссія нашла противорѣчащими общимъ началамъ тогдашняго законодательства о владѣніи недвижимыми имуществами, допускавшаго изслѣдованіе правъ владѣльцевъ на земли лишь въ случаѣ земельныхъ споровъ и не иначе, какъ вотчинною коллегіею. Кромѣ того, комиссія указала на весьма важный, по ея мнѣнію, пробѣлъ въ инструкціи 13 мая 1754 года, заключающійся въ отсутствіи въ ней воспрещенія предъявлять иски о такихъ земляхъ, которыя, находясь долгое время въ составѣ даннаго владѣнія, окажутся, послѣ провѣрки правъ на него при межеваніи доведеніемъ ихъ до первыхъ пріобрѣтателей, въ составѣ другого владѣнія. Комиссія нашла, что отсюда возникли опасенія спокойныхъ и добросовѣстныхъ владѣльцевъ за твердость ихъ владѣнія, поползновеніе владѣльцевъ корыстолюбивыхъ обогащаться посредствомъ исковъ о земляхъ, которыя только въ древнее время принадлежали ихъ предкамъ, и „столь многіе посторонніе въ межеваніи споры и остановки, отъ конхъ успѣхъ онаго сдѣлался совершенно зависимымъ".

Признавъ эти недостатки существенными, императрица Екатерина II объявила въ манифестѣ свою волю исключить изъ задачи государственнаго межеванія всѣ перечисленныя „постороннія обстоятельства" и сдѣлать ему, „для пользы и успокоенія обществу, новое учрежденіе". Для исполненія этого, повелѣвалось межевой комиссіи сообразить съ изданными одновременно съ манифестомъ „нѣкоторыми генеральными правилами" прежнюю межевую инструкцію и составить по руководству ими и представить на Высочайшее утвержденіе новую, а также немедленно обнародовать эти правила для свѣдѣнія всѣхъ владѣльцевъ, чтобы „всѣ правомыслящіе и отечеству искренно доброжелательные граждане напередъ совершенно удостовѣриться могли, что монаршая наша воля и повелѣніе о государственномъ размежеваніи имѣетъ единственнымъ себѣ предметомъ истинную всего общества пользу утвержденіемъ покоя, правъ и надежности каждаго владѣтеля въ его благопріобрѣтенномъ имѣніи". При этомъ императрица выразила твердую надежду, что владѣльцы окажутъ содѣйствіе „облегченію и поспѣшествованію сего нужнаго и полезнаго дѣла". Тѣ, кто оправдаетъ эту надежду, будутъ признаны „сущими ревнителями и соучастниками въ происходящей государству отъ новаго благоучрежденія пользѣ, также и усердными исполнителями монаршихъ на-

шихъ повелѣній"; тѣ же, которые будутъ создавать препятствія государственному межеванію, „неминуемо подвергнутъ себя за то и справедливому нашему гнѣву и общему всего общества, яко недоброжелатели онаго, омерзѣнію".

Вмѣстѣ съ тѣмъ, для наилучшаго успѣха государственнаго межеванія и устраненія затрудненій въ его ходѣ, было манифестомъ повелѣно: 1) всѣмъ владѣльцамъ, городамъ, селамъ, слободамъ и деревнямъ отнюдь не распространять владѣнія землями за тѣ границы, въ которыхъ ихъ застанетъ публикація манифеста (кромѣ тѣхъ случаевъ, когда границы подлежатъ измѣненію вслѣдствіе особыхъ указовъ, покупокъ или полюбовныхъ раздѣловъ), осмотрѣть ихъ съ окольными людьми и замѣтить на мѣстности; 2) прекратить споры и вражду за примѣрныя земли, „яко по справедливости государству собственно, а не владѣльцамъ принадлежащія", и 3) заблаговременно измѣрить свои земли и выяснить по крѣпостямъ, нѣтъ ли у владѣльцевъ въ завладѣніи какихъ либо дачъ и примѣрныхъ земель, и если есть, то позаботиться развестись въ нихъ съ сосѣдями полюбовно.

Изданныя при манифестѣ 19 сентября 1765 года генеральныя правила установили цѣлью новаго государственнаго межеванія—обезпеченіе спокойствія владѣльцевъ, достигаемое укрѣпленіемъ существующихъ границъ ихъ владѣній. При этомъ, взамѣнъ прежнихъ началъ государственнаго межеванія—по крѣпостямъ, съ ревизіею и редукціею земель—генеральныя правила признали основаніемъ межеванія *дѣйствительное владѣніе*. Различіе того и другого основаній они выразили положеніемъ о томъ, что прежнее государственное межеваніе производилось *къ имени каждаго владѣльца*, а новое должно производиться *къ имени и названію единицъ владѣнія*, которыми въ то время были населенныя имѣнія—села и деревни, и ненаселенныя—пустоши, т. е. участки ненаселенной земли, настолько отдѣлившіеся отъ окружающихъ земель, что получили особыя названія. Генеральныя правила предоставили владѣльцамъ такихъ земельныхъ единицъ устанавливать при государственномъ межеваніи ихъ границы, которыя, въ случаѣ согласнаго ихъ показанія съ обѣихъ сторонъ, и должны были утверждаться безъ провѣрки соотвѣтствія ихъ правамъ владѣльцевъ на земли. Требованіе же отъ нихъ крѣпостныхъ актовъ сохранено генеральными правилами только на случаи возникновенія споровъ между смежными владѣльцами о границахъ и лишь для разрѣшенія этого рода споровъ, а не вопроса о правахъ на цѣлыя недвижимыя имѣнія, признаннаго подлежащимъ разрѣшенію въ общемъ порядкѣ судопроизводства. При этомъ генеральныя правила, признавъ, какъ и прежде, примѣрныя земли собственностью государства, жерт-

вуемою имъ владѣльцамъ, которые разведутся въ границахъ ихъ земель полюбовно, преподали руководящія указанія для имѣвшихъ быть включенными въ новую межевую инструкцію постановленій о пр мѣрныхъ земляхъ владѣльцевъ, возбудившихъ при генеральномъ межеваніи споры о границахъ земель. Далѣе, генеральныя правила, въ устранен указаннаго въ манифестѣ 19 сентября 1765 года недостатка инструкціи 13 мая 1754 года, состоящаго въ предоставленія сю непосредственнымъ исполнителямъ государственнаго межеванія — межевщикамъ разрѣшать вопросы о правахъ владѣльцевъ на земли, ограничили кругъ дѣйствій такихъ исполнителей, названныхъ землемѣрами, лишь изслѣдованіемъ споровъ о границахъ, а для разрѣшенія ихъ постановили учреждать во всякой межуемой губерніи — межевую канцелярію, и на двѣ или три провинціи—межевую контору. На эти же учрежденія правилами возлагался надзоръ за ходомъ генеральнаго межеванія. До того времени, пока размежуется вся имперія, канцеляріи и конторы должны были переводиться изъ губерніи, въ которой кончится межеваніе, въ другую, гдѣ будетъ приступлено къ его производству.

Затѣмъ, не ожидая окончанія работъ комиссіи по пересмотру инструкціи 13 мая 1754 года, были приняты подготовительныя мѣры къ предстоявшему производству государственнаго межеванія на новыхъ началахъ. Высочайшимъ указомъ 8 октября 1765 года [1]) императрица Екатерина II, подтвердивъ свое „твердое и непоколебимое намѣреніе самымъ дѣйствіемъ къ окончанію всеконечно произвести“ объявленное манифестомъ 19 сентября генеральное межеваніе, „дабы совершенно имъ доставить всѣмъ вѣрнолюбезнымъ нашимъ подданнымъ владѣльцамъ и ихъ потомкамъ, на всѣ будущія времена, надежное, твердое и безсорное всегдашнее своими благопріобрѣтенными земляными дачами владѣніе“, повелѣла учредить въ составѣ Правительствующаго Сената межевую экспедицію, „для главнаго правленія и апелляціи“ „надъ дѣлами, единственно тому государственному межеванію подлежащими“, съ властью и правами департаментовъ Сената, при чемъ, въ видахъ обезпеченія скорѣйшаго хода межеванія, дѣла, подлежавшія всеподданнѣйшему докладу, и тѣ, по которымъ возникнутъ разногласія въ экспедиціи, предоставлено вносить не въ общее собраніе Сената, а непосредственно на Высочайшее усмотрѣніе. Вмѣстѣ съ тѣмъ, комиссія о государственномъ межеваніи была упразднена, съ порученіемъ составленія межевой инструкціи межевой экспедиціи. Тѣмъ же указомъ было постановлено начать весною 1766 года генеральное межеваніе

[1]) П. С. З., 12488.

въ одной Московской губерніи, въ Московскомъ уѣздѣ и 14 уѣздахъ Московской провинціи, которые, какъ обширные, предписывалось раздѣлить на три части, съ подчиненіемъ двухъ частей вѣдѣнію двухъ провинціальныхъ конторъ и одной части—губернской канцеляріи; по мѣрѣ же хода генеральнаго межеванія и средствъ для его производства, распространять его на остальныя провинціи той же губерніи, а затѣмъ и на другія губерніи[1]). Губернской межевой канцеляріи и провинціальнымъ конторамъ велѣно быть въ мѣстахъ, назначенныхъ межевой экспедиціей. При этомъ представляли апелляціонныя инстанціи: провинціальныя конторы—надъ землемѣрами, губернскія канцеляріи—надъ провинціальными конторами и землемѣрами своей части, а межевая экспедиція Сената—надъ губернскими канцеляріями. Такимъ образомъ, указъ 8 октября 1765 года измѣнилъ для Московской губерніи установленную генеральными правилами организацію межевыхъ учрежденій, усвоивъ Московской губернской межевой канцеляріи значеніе первой инстанціи по генеральному межеванію нѣкоторыхъ уѣздовъ.

Затѣмъ, указъ 8 октября 1765 года установилъ мѣры укомплектованія личнаго состава землемѣровъ, объявивъ, что всѣ желающіе поступить въ землемѣры, „имѣя въ себѣ науку и способность снимать земляныя дачи и класть на планы“, должны заявить о своемъ желаніи въ межевую экспедицію и губернскую межевую канцелярію, которымъ предоставлялось принимать на землемѣрную службу достойныхъ кандидатовъ, и что землемѣры, „показавшіе отличное усердіе и труды къ пользѣ сей возлагаемой на нихъ должности“, могутъ ожидать „отличнаго себѣ повышенія и благоволенія“ императрицы.

Наконецъ, указъ 8 октября 1765 года предписывалъ владѣльцамъ, согласившимся на полюбовный разводъ въ границахъ ихъ земель, обозначить эти границы знаками и описаніе ихъ сообщить въ мѣстныя губернскія, провинціальныя или воеводскія канцеляріи, которыя должны были передать въ свое время эти описанія въ межевую канцелярію для замѣны такихъ знаковъ тѣми, какіе будутъ налагаться по правиламъ межевой инструкціи.

Въ концѣ того же 1765 года межевая экспедиція Правительствующаго Сената представила на Высочайшее утвержденіе разработанный ею проектъ штата ея канцеляріи и чертежной, губернской межевой канцеляріи и ея чертежной, двухъ провинціальныхъ межевыхъ конторъ съ чертежными при нихъ и штата землемѣровъ для ге-

---

[1]) Здѣсь, конечно, надо имѣть въ виду раздѣленіе Россіи на губерніи, существовавшее въ то время.

неральнаго межеванія Московскаго уѣзда и 14 уѣздовъ Московской провинціи. По этому проекту канцелярія межевой экспедиціи была образована подобно канцеляріямъ другихъ департаментовъ Сената; чертежная ея составлена изъ директора (въ военномъ чинѣ), двухъ землемѣровъ перваго класса и трехъ второго класса; губернская межевая канцелярія—изъ трехъ членовъ (генералъ-поручика, генералъ-маіора и третьяго члена „на мѣстѣ коллежскаго совѣтника“) и опредѣленнаго числа секретарей и канцелярскихъ чиновъ; чертежная межевой канцеляріи — изъ одного землемѣра перваго класса и шести второго класса; провинціальныя межевыя конторы—изъ трехъ членовъ: перваго (на мѣстѣ коллежскаго совѣтника), второго (на мѣстѣ надворнаго совѣтника) и третьяго (на мѣстѣ ассесора), секретаря и канцелярскихъ чиновъ; каждая чертежная конторы—изъ одного землемѣра перваго класса и четырехъ второго класса. Число землемѣровъ для генеральнаго межеванія опредѣлено проектомъ штата: для Московскаго уѣзда по четырнадцати перваго и второго классовъ и на каждый уѣздъ Московской провинціи по два землемѣра перваго и по два землемѣра второго классовъ, а всего 84 землемѣра, при чемъ къ нимъ назначено опредѣленное число канцеляристовъ, подканцеляристовъ и копіистовъ. Кромѣ того, проектомъ штата положено для каждаго старшаго землемѣра по одному унтеръ-офицеру или капралу и по 8 солдатъ для караула и посылокъ и для ношенія землемѣрныхъ инструментовъ, по наряду отъ военной коллегіи изъ способныхъ къ исполненію такихъ обязанностей. При этомъ межевая экспедиція всеподданнѣйше ходатайствовала о немедленномъ открытіи Московской губернской межевой канцеляріи, съ порученіемъ ей завершить неоконченныя дѣла государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года.

Въ томъ же всеподданнѣйшемъ докладѣ межевая экспедиція испрашивала Высочайшее соизволеніе на осуществленіе мѣръ, предположенныхъ ею въ цѣляхъ изысканія источниковъ для покрытія издержекъ по производству государственнаго межеванія. Одинъ изъ такихъ источниковъ былъ установленъ инструкціею 13 мая 1754 года и заключался въ обращеніи на эти издержки денегъ, выручавшихся отъ продажи примѣрныхъ земель[1]). Въ началѣ царствованія императрицы Екатерины II состоялось общее распоряженіе о продажѣ казенныхъ земель чрезъ особую комиссію. Генеральныя правила, преподавъ иныя основанія этой продажи, постановили обращать выручавшіяся отъ нея деньги на расходы по государственному межеванію[2]). Имѣя это въ виду, межевая экспедиція

[1]) П. С. З., 10237, гл. XXXV, п. 10. [2]) П. С. З., 12474, п. 28.

полагала поручить продажу казенныхъ земель Московской губернской межевой канцеляріи. Вмѣстѣ съ тѣмъ межевая экспедиція, „разсуждая, что производимое во всемъ государствѣ земель размежеваніе будетъ вѣкамъ достойной на всегдашнее время памятью счастливѣйшаго и всемилостивѣйшаго вашего императорскаго величества надъ Россійскою имперіею царствованія“, находила „за пристойное, чтобъ на всѣхъ издаваемыхъ отъ генеральнаго межеванія владѣльцамъ планахъ и межевыхъ книгахъ были полагаемы штемпели съ государственнымъ гербомъ и съ достойнымъ знакомъ свидѣтельства сего, для Россіи счастливаго вѣка“, а потому и поднесла къ Высочайшему утвержденію рисунокъ штемпеля, ходатайствуя, чтобы, въ виду сокращенія средствъ на межеваніе, происшедшаго вслѣдствіе воспрещенія продажи казенныхъ земель въ нѣкоторыхъ мѣстностяхъ, было предоставлено взыскивать за приложеніе штемпеля по 3 коп. съ каждой десятины обмежеванной земли, съ обращеніемъ этихъ денегъ также на расходы по государственному межеванію.

Приведенные проектъ штата и всеподданнѣйшій докладъ межевой экспедиціи были Высочайше утверждены 31 декабря 1765 года [1]).

Производившійся въ то же время межевою экспедиціею пересмотръ инструкціи 13 мая 1754 года завершился изданіемъ двухъ Высочайше утвержденныхъ инструкцій: 13 февраля 1766 года „землемѣрамъ къ генеральному всей имперіи земель размежеванію“ [2]) и 25 мая 1766 года— „межевымъ губернскимъ канцеляріямъ и провинціальнымъ конторамъ“ [3]). Къ послѣдней инструкціи межевая экспедиція приложила рисунокъ межевого штемпеля, который долженъ прикладываться къ межевымъ планамъ и книгамъ. Этотъ штемпель представляетъ государственный гербъ, вокругъ котораго напечатано: „попеченіемъ и милостію императрицы Екатерины II“, а въ серединѣ изображена колонна съ помѣщенными на ней накрестъ рисунками астролябіи и сажени и съ надписью вокругъ: „каждый при своемъ“. При этомъ межевая экспедиція оповѣстила, что рисунокъ межевого штемпеля „отъ ея императорскаго величества Высочайше конфирмованъ таковыми Богомъ вдохновенными, а всемилостивѣйшими для владѣльцевъ словами: *укрѣпи, Господи, достояніе людемъ Твоимъ*“. Кромѣ инструкцій землемѣрамъ и межевымъ канцеляріямъ и конторамъ, межевою экспедиціею Правительствующаго Сената было преподано „наставленіе землемѣрамъ къ государственному земель размежеванію“ [4]). Въ дальнѣйшемъ изложеніи мы будемъ назы-

---

[1]) П. С. З., 12540, 12541. [2]) П. С. З., 12570. [3]) П. С. З., 12659.
[4]) П. С. З., 12711.

вать, для краткости, первую инструкцію — *инструкціею землемѣрамъ*, вторую инструкцію—усвоеннымъ ей въ послѣдующее время наименованіемъ—*межевая инструкція*, а наставленіе межевой экспедиціи—*землемѣрнымъ наставленіемъ*.

Область вопросовъ, разрѣшенныхъ этими инструкціями и наставленіемъ, находится въ преемственной связи съ содержаніемъ инструкціи 13 мая 1754 года и предшествующихъ ей узаконеній, издававшихся для осуществленія задачъ, подобныхъ поставленной ею государственному межеванію, и носившихъ названіе наказовъ писцамъ. Въ періодъ Московскаго государства писцами, а также межевщиками назывались должностныя лица, командировавшіяся помѣстнымъ приказомъ для производства дѣйствій по сплошному описанію и межеванію земельныхъ владѣній. Первые по времени наказы относятся къ XVI столѣтію. Послѣдними наказами были преподанные писцамъ въ 1681 [1]), 1683 [2]) и 1684 [3]) г.г. Особое значеніе для послѣдующаго законодательства о государственномъ межеваніи имѣетъ наказъ 1684 года. „По его примѣру“ была составлена инструкція 13 мая 1754 года. Содержаніе этого наказа составляютъ постановленія: а) объ основаніяхъ для опредѣленія писцами принадлежности, пространства и границъ поземельныхъ владѣній и правъ на земли примѣрныя, б) о приведеніи въ извѣстность казенныхъ земель и оброчныхъ статей, в) о приведеніи въ извѣстность лѣсовъ и основаніяхъ для установленія владѣнія ими и пользованія лѣсными матеріалами, г) объ отводахъ земель, кому они полагались, д) о порядкѣ уничтоженія общности и чрезполосности владѣній и обезпеченіи образуемыхъ, взамѣнъ ихъ, отдѣльныхъ владѣній дорогами, е) объ общемъ порядкѣ дѣйствій писцовъ, ж) объ участіи въ этихъ дѣйствіяхъ владѣльцевъ и старожиловъ, з) о формѣ и размѣрахъ межевыхъ знаковъ, и) о дѣлопроизводственныхъ и окончательныхъ актахъ по описаніямъ земель, і) о земельной мѣрѣ и техническихъ пріемахъ измѣреній, к) о лицахъ, состоявшихъ при писцахъ для письмоводства и услугъ, и обезпеченіи писцовъ содержаніемъ и подводами во время работъ, л) о послѣдствіяхъ неисполненія владѣльцами обязанности находиться при дѣйствіяхъ писцовъ и подчиняться ихъ законнымъ требованіямъ и м) о наказаніяхъ за порчу межевыхъ знаковъ и бортныхъ деревьевъ, за ложныя жалобы на писцовъ, за сопротивленіе ихъ дѣйствіямъ, за насильное завладѣніе чужими землями и убійства на межахъ и о наказаніяхъ самихъ писцовъ за неправильныя дѣйствія.

---

[1]) П. С. З., 890. [2]) П. С. З., 1013. [3]) П. С. З., 1074.

Инструкція межевщикамъ 13 мая 1754 года, усвоивъ государственному межеванію тѣ же основныя задачи, какія были поставлены описанію и межеванію земель наказомъ 1684 года, сохранила, въ общемъ, и очерченную въ немъ область вопросовъ, по которымъ въ ней преподаны указанія межевщикамъ. Но по большинству этихъ вопросовъ ею преподаны болѣе подробныя указанія. Такимъ образомъ уже по внѣшности инструкція весьма отличается отъ наказа 1684 года. Инструкція содержитъ въ себѣ 35 главъ, раздѣленныхъ на 241 статью, тогда какъ наказъ 1684 года состоитъ всего изъ 77 статей. Особенно развиты въ ней указанія относительно основаній, по которымъ должно было осуществлять главную задачу государственнаго межеванія—изслѣдованіе законности владѣнія землями. Инструкція предусмотрѣла большое число существовавшихъ въ то время видовъ поземельныхъ владѣній и по каждому изъ нихъ преподала правила о доказательствахъ правъ на нихъ и ихъ оцѣнкѣ.

Опредѣляя порядокъ производства описаній и межеванія, инструкція и наказы имѣли въ виду почти исключительно дѣйствія межевщиковъ и весьма мало затрогивали дѣятельность учрежденій, которыя вѣдали писцовыми описаніями и государственнымъ межеваніемъ. Впрочемъ, при писцовыхъ описаніяхъ въ этомъ не было и особенной надобности, такъ какъ писцы являлись органами помѣстнаго приказа, производившаго дѣла по описаніямъ въ общемъ порядкѣ, установленномъ для земельныхъ дѣлъ. Поэтому, наказъ 1684 года ограничился только указаніемъ права владѣльцевъ обжаловать въ приказъ неправильныя дѣйствія межевщиковъ и взысканій за неправильныя жалобы. Съ своей стороны и инструкція 13 мая 1754 года, несмотря на образованіе для завѣдыванія государственнымъ межеваніемъ особыхъ учрежденій, точно также опредѣлила лишь порядокъ принесенія жалобъ на „неправое межеваніе“. Согласно этому порядку, апелляціонныя жалобы на провинціальныхъ межевщиковъ должны были подаваться „въ губернію къ межевому правленію“, а на него „въ генеральную канцелярію межевого правленія, которая имѣетъ быть учреждена изъ особливыхъ высокоповѣренныхъ персонъ“ [1]). Далѣе инструкція обязывала межевщиковъ, по окончаніи межеванія провинцій, являться въ губернскую межевую канцелярію и сдавать ей дѣла и планы, а о встрѣченныхъ сомнѣніяхъ въ примѣненіи инструкціи представлять въ „главную апелляцію“ [2]).

При пересмотрѣ инструкціи межевщикамъ 13 мая 1754 года было признано необходимымъ, какъ и прежде, издать инструкцію непосредствен-

[1]) Эта канцелярія при открытіи ея была названа главною. [2]) П. С. З., 10237, гл. XXXIV, п. 13, и XXXV, пп. 4, 12.

нымъ исполнителямъ государственнаго межеванія—землемѣрамъ. Но составленіемъ этой инструкціи не ограничилась замѣна инструкціи 13 мая 1754 года. Коренныя измѣненія, произведенныя манифестомъ 19 сентября 1765 года и генеральными правилами въ поставленной государственному межеванію задачѣ, въ кругѣ дѣйствій землемѣровъ сравнительно съ межевщиками и совершенно новое, неизвѣстное инструкціи, установленіе круга споровъ, подлежащихъ вѣдѣнію межевыхъ учрежденій, выдвинули на первый планъ значеніе этихъ учрежденій въ государственномъ межеваніи и необходимость преподанія имъ особой инструкціи. Кромѣ того, опытъ государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года указалъ на желательность снабженія землемѣровъ подробнымъ наставленіемъ техническаго характера по измѣренію земель и составленію плановъ, а также формами различныхъ актовъ межевого дѣлопроизводства. Поэтому, вмѣстѣ съ двумя инструкціями, получившими по Высочайшемъ утвержденіи силу закона, межевая экспедиція Правительствующаго Сената преподала отъ себя землемѣрамъ особое наставленіе, включивъ въ него и нѣкоторыя постановленія инструкціи 13 мая 1754 года, не требовавшія законодательнаго утвержденія.

Инструкція землемѣрамъ состоитъ изъ введенія и 133 пунктовъ, въ которыхъ, въ послѣдовательномъ порядкѣ, изложены постановленія о: а) цѣли государственнаго межеванія и прекращеніи дѣйствія прежнихъ узаконеній о межеваніи (введ.), б) организаціи землемѣрныхъ партій и отправленіи ихъ на мѣста работъ и общихъ условіяхъ ихъ исполненія (п.п. 1—5), в) оповѣщеніи населенія о предстоящемъ межеваніи земель (п. 6), г) дѣйствіяхъ по землямъ, прежде обмежеваннымъ (п.п. 7—11), д) общихъ обязанностяхъ владѣльцевъ (п.п. 12, 13), е) участіи при межеваніи понятыхъ сторонніхъ людей (п. 14), ж) дѣйствіяхъ землемѣровъ при безспорномъ и спорномъ межеваніи (п.п. 15—57), з) послѣдствіяхъ неаккуратной явки владѣльцевъ къ межеванію и замѣнѣ ими себя повѣренными (п.п. 58—65), и) порядкѣ дѣйствій землемѣровъ по различнымъ видамъ поземельныхъ владѣній (п.п. 66—97), і) способахъ исчисленія земельныхъ угодій (п.п. 98—100), к) земляхъ, подлежащихъ оставленію подъ дороги и бечевники (п.п. 101—104), л) оказавшихся въ дачахъ владѣльцевъ бобровыхъ гонахъ и другихъ промыслахъ, и казенныхъ оброчныхъ статьяхъ (п.п. 105, 106), м) земляхъ, лежащихъ на границѣ съ иностранными государствами (п. 107), н) наложеніи межевыхъ знаковъ и составленіи межевыхъ актовъ (п.п. 108, 109), о) отчетности землемѣровъ (п. 110), п) сохраненіи межевыхъ знаковъ (п. 111), р) порядкѣ разрѣшенія землемѣрами сомнѣній въ примѣненіи правилъ инструкціи (п. 112), с) лицахъ, состоящихъ при землемѣрахъ для подписи меже-

выхъ актовъ за неграмотныхъ и для камеральныхъ работъ и о рабочихъ людяхъ и подводахъ (п.п. 113—118), т) воспрещеніи землемѣрамъ межевать нѣкоторыя земельныя владѣнія (п. 119), у) порядкѣ дѣлопроизводства землемѣровъ (п.п. 120 — 123), ф) общихъ требованіяхъ ко всѣмъ участвующимъ въ межеваніи лицамъ (п.п. 124—133).

Межевая инструкція состоитъ изъ введенія и 491 пункта, раздѣленныхъ на 33 главы, ко многимъ изъ которыхъ имѣются еще особыя введенія. Въ введеніи къ инструкціи указаны назначеніе межевыхъ канцелярій и конторъ, основная задача государственнаго межеванія и главныя его начала, и повторено постановленіе инструкціи землемѣрамъ объ отмѣнѣ всѣхъ прежнихъ узаконеній о межеваніи. Въ первой главѣ межевой инструкціи установлены: форма присяги членовъ межевыхъ канцелярій и конторъ и землемѣровъ, подчиненность межевыхъ учрежденій, снабженіе ихъ нужными актами и дѣлами, порядокъ канцелярскаго производства, отношеніе къ нимъ другихъ правительственныхъ мѣстъ и лицъ, отводъ помѣщеній межевымъ учрежденіямъ и финансовая и бухгалтерская ихъ часть. Вторая глава посвящена вопросамъ о порядкѣ командированія землемѣровъ для генеральнаго межеванія въ Московскій уѣздъ, въ приписанные къ Московской провинціи 14 уѣздовъ, и въ другіе губерніи и уѣзды, когда въ нихъ будетъ назначено его производство, а также для межеваній, отдѣльныхъ отъ государственнаго, при чемъ инструкція опредѣлила и основанія производства отдѣльныхъ межеваній. Въ третьей главѣ преподаны правила производства генеральнаго межеванія по полюбовнымъ отводамъ границъ владѣльцами и процессуальный порядокъ разрѣшенія возникающихъ при немъ споровъ о границахъ — разсмотрѣніе крѣпостей, постановленіе и объявленіе рѣшеній, обжалованіе ихъ, исполненіе окончательныхъ рѣшеній, разсмотрѣніе жалобъ на землемѣровъ. Въ четвертой главѣ содержатся постановленія объ общихъ основаніяхъ для разрѣшенія споровъ, возникающихъ при межеваніи, о кругѣ этихъ споровъ и о существѣ рѣшеній по нимъ. Главы V—VII посвящены вопросамъ о земельныхъ мѣрахъ, о ширинѣ дорогъ и бечевниковъ и о предохраненіи лѣсовъ отъ пожаровъ, а дорогъ, бечевниковъ и межевыхъ знаковъ — отъ порчи. Въ главахъ VIII—XXVII межевой инструкціи содержатся правила, относящіяся до различныхъ видовъ поземельныхъ владѣній, съ которыми должно было встрѣчаться генеральное межеваніе при поступательномъ его движеніи отъ выгонныхъ земель города въ каждомъ уѣздѣ. Въ этихъ правилахъ преподаны указанія объ особыхъ задачахъ, которыя ставились генеральному межеванію по нѣкоторымъ видамъ владѣній, и изъятіяхъ изъ общаго начала генеральнаго межеванія о не-

совмѣщеніи съ нимъ ревизіи и редукціи земель и изъ правилъ четвертой главы объ основаніяхъ разрѣшенія возникающихъ при немъ споровъ. Остальныя главы межевой инструкціи посвящены вопросамъ: гл. XXVIII—объ обнаруженіи при генеральномъ межеваніи владѣнія землею лицами, не имѣющими на то права по своему состоянію; гл. XXIX—о силѣ межевыхъ актовъ и порядкѣ ихъ провѣрки и разсылки; гл. XXX—объ апелляціонномъ обрядѣ по дѣламъ межеванія; гл. XXXI—о наказаніяхъ за преступленія и проступки по межеванію; гл. XXXII — о земляхъ, насильно завладѣнныхъ, и гл. XXXIII—объ основаніяхъ разрѣшенія споровъ по генерально обмежеваннымъ землямъ.

Землемѣрное наставленіе состоитъ изъ пяти частей. Первая часть, носящая заглавіе: „о предуготовленіи къ землемѣрію“, заключаетъ въ себѣ главныя правила съемки границъ и внутренней ситуаціи межуемыхъ земель. Вторая часть землемѣрнаго наставленія озаглавлена: „о снятіи города Красйаго съ его внутренностью и о описаніи на принадлежащихъ ему и жителей того земляхъ ситуацій и о отмежеваніи той городской земли отъ владѣльческихъ дачъ, прикосновенныхъ къ оной для примѣру, чтобъ подобнымъ образомъ во всѣхъ прочихъ мѣстахъ планы снимать и межеванье производить“. Въ этой части описываются дѣйствія землемѣровъ по съемкѣ границъ, измѣренію линій, постановкѣ знаковъ, съемкѣ ситуаціи, записи числовыхъ данныхъ въ полевую записку, по составленію плана города Краснаго, а также дѣйствія по межеванію городскихъ земель, въ случаѣ спора города со смежными владѣльцами. Въ третьей части: „о размежеваніи владѣльческихъ неспорныхъ и спорныхъ же дачъ отъ прикосновенныхъ окружающихъ оныя владѣльческихъ же дачъ, съ прочими примѣчаніями“, преподаны, какъ и во второй части, указанія землемѣрамъ для техническихъ дѣйствій по межеванію владѣльческихъ земель. Въ четвертой части, озаглавленной: „формы, что землемѣры по порученному имъ дѣлу должны письменно производить“, приведены образцы различныхъ письменныхъ актовъ, которые должны составляться землемѣрами при генеральномъ межеваніи, а именно: а) „сказокъ о показаніи въ отводахъ и о неимѣніи притомъ и во время межеванія непринадлежащихъ споровъ“, б) „сказокъ о полюбовныхъ разводахъ“, в) присяги понятыхъ, г) повѣренныхъ писемъ, д) полевой записки, е) межевой книги; описаны формы и размѣры межевыхъ знаковъ, формы и техническія правила составленія межевыхъ плановъ и способы обезпеченія ихъ технической правильности и формы отчетностей землемѣровъ и межевыхъ учрежденій. Пятая часть землемѣрнаго наставленія, озаглавленная: „о долженствующемъ быть,

сверхъ вышеизложеннаго, при межеваніи земель въ натурѣ исполненіи", содержитъ въ себѣ указанія о дополнительной обязанности землемѣровъ, производящихъ генеральное межеваніе, собирать свѣдѣнія экономическія, географическія и др. о межуемыхъ мѣстностяхъ и ихъ населеніи, а также разъясненія по различнымъ вопросамъ генеральнаго межеванія [1]).

Глава II.

Общія цѣли генеральнаго межеванія и главныя правила ихъ осуществленія. Межеваніе земель къ именамъ селъ и деревень и къ названіямъ пустошей. Значеніе полюбовныхъ разводовъ въ границахъ владѣній. Существо споровъ, подлежащихъ разрѣшенію при генеральномъ межеваніи. Матеріальныя основанія разрѣшенія этихъ споровъ. Единица мѣры земельныхъ площадей и правила перевода на нее старинныхъ и мѣстныхъ мѣръ.

Инструкція землемѣрамъ и межевая инструкція подтвердили установленныя въ манифестѣ 19 сентября 1765 года, въ приложенныхъ къ нему генеральныхъ правилахъ и въ Высочайшемъ указѣ 8 октября 1765 года общія цѣли государственнаго межеванія. Согласно инструкціи землемѣрамъ, государственное межеваніе должно „развести всѣхъ владѣльцевъ въ спорахъ по ихъ земляному владѣнію и тѣмъ доставить всѣмъ поселянамъ въ ономъ покой и тишину, а къ государственному общему экономическому правленію обстоятельное свѣдѣніе и планы всѣмъ состоящимъ въ имперіи землянымъ дачамъ и урочищамъ". Тѣ же цѣли государственнаго межеванія указаны и въ межевой инструкціи, съ поясненіемъ, что онѣ должны осуществляться посредствомъ отмежеванія земель къ селеніямъ и пустошамъ и пресѣченія имъ споровъ о земляхъ этихъ селеній и пустошей, но не споровъ о владѣніи ими, подлежащихъ разрѣшенію въ общемъ судебномъ порядкѣ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, обѣими инструкціями предписано производить новое межеваніе исключительно на основаніи изложенныхъ въ нихъ постановленій, какъ составленныхъ по руководству изданными при манифестѣ 19 сентября 1765 года правилами, и указано на отмѣну, по изданіи инструкцій, прежнихъ узаконеній о межеваніи—инструкціи

[1]) Эти разъясненія даны относительно: а) основаній и порядковъ межеванія различныхъ видовъ поземельныхъ владѣній, б) отводовъ земель, кому они полагались, в) продажи казенныхъ земель, г) пользованія лѣсами, д) сохраненія межевыхъ знаковъ, е) участія заинтересованныхъ лицъ въ межеваніи и представительства при межеваніи, ж) составленія, выдачи и храненія межевыхъ актовъ, и пр.

13 мая 1754 года, различныхъ указовъ о межеваніи и писцовыхъ наказовъ въ тѣхъ ихъ частяхъ, которыя касаются межеванія.

Инструкціи землемѣрамъ и межевая повторили также объявленныя въ манифестѣ 19 сентября 1765 года и приложенныхъ къ нему генеральныхъ правилахъ основныя начала новаго государственнаго межеванія о производствѣ его безъ ревизіи и редукціи земель, къ именамъ селъ и деревень и названіямъ пустошей, по полюбовнымъ отводамъ границъ владѣльцами, о пожертвованіи полюбовно межующимся владѣльцамъ примѣрныхъ земель, объ ограниченіи круга дѣйствій землемѣровъ утвержденіемъ межъ по полюбовнымъ отводамъ владѣльцевъ и изслѣдованіемъ возникающихъ между ними споровъ о границахъ селъ, деревень и пустошей, о разрѣшеніи этихъ споровъ (но не споровъ о правахъ на цѣлыя недвижимыя имущества) межевыми канцеляріями и конторами и о воспрещеніи взыскивать убытки за провладѣніе тѣми землями, относительно которыхъ межеваніе обнаружитъ, что онѣ принадлежатъ другимъ лицамъ [1]).

Вмѣстѣ съ тѣмъ, инструкціи и землемѣрное наставленіе преподали правила въ развитіе этихъ началъ. Такъ, межевая инструкція предусмотрѣла возможность фактическаго владѣнія землею лицами, не имѣвшими права владѣть недвижимыми имуществами по дѣйствовавшимъ тогда узаконеніямъ, въ силу которыхъ это право принадлежало только опредѣленной категоріи лицъ, преимущественно дворянскому сословію. Межевая инструкція сохранила содержавшійся въ инструкціи 13 мая 1754 года перечень лицъ, не имѣвшихъ такого права, но вмѣсто ея предписанія межевщикамъ провѣрять законность владѣнія въ этомъ отношеніи, возложила на обязанность межевыхъ канцелярій и конторъ дѣлать, при отсылкѣ плановъ на обмежеванныя земли въ вотчинную коллегію, „особыя примѣчанія“ относительно недвижимыхъ имѣній, которыя при генеральномъ межеваніи окажутся во владѣніи лицъ, не имѣвшихъ права, по своему состоянію, владѣть ими [2]).

Въ развитіе основного начала новаго генеральнаго межеванія о производствѣ его по полюбовнымъ отводамъ границъ владѣльцами, инструкція землемѣрамъ вмѣнила имъ въ обязанность при самомъ приступѣ къ межеванію требовать отъ владѣльцевъ смежныхъ селъ, деревень и пустошей „сказки“ о томъ, кто и съ кѣмъ, въ силу манифеста 19 сентября 1765 года, полюбовно развелись въ своихъ земляхъ, гдѣ именно они желаютъ провести межи ихъ владѣній и къ какимъ селеніямъ и пустошамъ ихъ пріурочить, а также сколько за кѣмъ состоитъ

[1]) П. С. З., 12570, введ., п.п. 32, 33, 36, 37, 42, 45; П. С. З. 12659, введ., гл. III, введ., п. 5, гл. IV, п.п. 44, 45, гл. XXVII, введ. [2]) П. С. З., 12659, гл. XXVIII.

крестьянскихъ дворовъ и душъ мужского пола по послѣдней ревизіи [1]). Землемѣрное наставленіе преподало особую форму полюбовныхъ сказокъ [2]). По этимъ сказкамъ, а при ихъ отсутствіи—по полюбовнымъ отводамъ межъ въ натурѣ, землемѣры обязывались инструкціей имъ утверждать границы земель селъ, деревень и пустошей [3]). Та же инструкція воспретила землемѣрамъ утверждать границы, непосредственно прилегающія къ территоріи иностранныхъ государствъ, если владѣльцы дѣлали отводы такихъ границъ за предѣлы русской государственной территоріи. Въ этихъ случаяхъ землемѣры должны были представлять дѣло въ межевую канцелярію или контору, а онѣ, согласно межевой инструкціи,—въ межевую экспедицію Правительствующаго Сената для испрошенія ею, въ случаѣ надобности, Высочайшихъ указаній [4]). Землемѣрное наставленіе предписало землемѣрамъ пріостанавливать также производство межеванія по владѣніямъ, смежнымъ съ землями кочующихъ племенъ, до полученія распоряженія изъ межевой канцеляріи или конторы [5]).

Затѣмъ, инструкція землемѣрамъ пояснила, что если смежныя между собою села, деревни и пустоши принадлежатъ одному и тому же владѣльцу, то ихъ слѣдуетъ размежевывать только при его желаніи, а въ противномъ случаѣ обводить общею окружною межою; если же одни изъ смежныхъ селъ, деревень и пустошей принадлежатъ владѣльцу, а другія его женѣ, то они отмежевываются особо [6]).

По тому же вопросу—о принятіи земель села, деревни и пустоши за единицу межеванія — генеральныя правила предусмотрѣли случай, когда они находятся во владѣніи нѣсколькихъ владѣльцевъ. Принимая во вниманіе обширность задачи генеральнаго межеванія всей имперіи, генеральныя правила допустили разграниченіе при немъ земель этихъ владѣльцевъ только при полюбовномъ согласіи между ними о границахъ, предписавъ, при отсутствіи такого согласія, оставлять владѣльцевъ одного селенія „безъ внутренняго размежеванія до будущихъ спеціальныхъ и уѣздныхъ по собственному помѣщиковъ челобитью и на ихъ иждивеніи межеваній“, обводя земли ихъ общими окружными межами [7]). Это постановленіе было повторено и въ инструкціяхъ землемѣрамъ и межевой, съ поясненіемъ, что при генеральномъ межеваніи подлежатъ удовлетворенію ходатайства и отдѣльныхъ владѣльцевъ

---

[1]) П. С. З., 12570, п. 16. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, форма № 2. [3]) П. С. З., 12570, п. 17. [4]) Тамъ же, п. 107; П. С. З., 12659, гл. III, п. 17; П. С. З., 12711, ч. V, п. 36. [5]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 35. [6]) П. С. З., 12570, п.п. 32, 33. [7]) П. С. З., 12474, п. 24.

одного селенія объ отмежеваніи ихъ земель по полюбовнымъ соглашеніямъ съ другими владѣльцами, и что то же постановленіе относится и къ пустошамъ [1]).

Въ видахъ поощренія къ межеванію по полюбовнымъ разводамъ, инструкція землемѣрамъ предоставила владѣльцамъ право безпошлинно мѣняться пустошами, находившимися среди ихъ земель [2]).

Относительно споровъ, возникающихъ между владѣльцами при генеральномъ межеваніи, обѣ инструкціи подтвердили указанія манифеста 19 сентября 1765 года и генеральныхъ правилъ о томъ, что споры о правахъ на цѣлыя недвижимыя имѣнія принадлежатъ вѣдѣнію вотчинной коллегіи. Кромѣ того, инструкція землемѣрамъ предписала имъ, въ случаѣ поступившихъ къ нимъ во время межеванія заявленій о захватѣ выморочныхъ и другихъ „пустыхъ и безгласныхъ“ земель, представлять въ межевую канцелярію или контору планы и подробныя свѣдѣнія о такихъ земляхъ, обязывая лицъ, обвиняемыхъ въ захватѣ, явиться туда же съ крѣпостями на земли; о тѣхъ же выморочныхъ имѣніяхъ, которыя окажутся не состоящими ни въ чьемъ владѣніи, собрать у мѣстныхъ крестьянъ и представить въ межевую канцелярію или контору свѣдѣнія о томъ, кому эти имѣнія прежде принадлежали и давно ли ими никто не владѣетъ. Съ своей стороны, межевая инструкція постановила направлять въ вотчинную коллегію споры, возникшіе при генеральномъ межеваніи о томъ, является ли межуемое имѣніе выморочнымъ или крѣпостнымъ, и заявленія, что присвоившій себѣ выморочное имѣніе продалъ его или заложилъ, какъ свое собственное [3]).

Инструкція землемѣрамъ, имѣя въ виду, что споры о цѣлыхъ недвижимыхъ имѣніяхъ могли уже во время генеральнаго межеванія составлять предметъ судебнаго разсмотрѣнія въ общемъ порядкѣ, вмѣнила въ обязанность судящихся являться къ землемѣру, которому поручено межеваніе спорнаго имѣнія, и присутствовать при межевыхъ дѣйствіяхъ, участвуя, совмѣстно съ фактическимъ владѣльцемъ спорной земли, въ отводѣ ея границъ, а землемѣрамъ предписала въ тѣхъ случаяхъ, когда со стороны такихъ лицъ не послѣдуетъ полюбовнаго соглашенія на проведеніе границы, поступать такъ, какъ установлено для дѣлъ спорнаго межеванія. При неявкѣ же этихъ лицъ и ихъ повѣренныхъ, границы спорной земли должны устанавливаться по полюбовнымъ отводамъ фактическихъ владѣльцевъ, при чемъ неявившійся лишается права оспаривать эти отводы. Но если неявившійся и не при-

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 36, 37; П. С. З., 12659, гл. IV, п.п. 44, 45. [2]) П. С. З., 12570, п. 41. [3]) Тамъ же, п.п. 84, 85; П. С. З., 12659, гл. XXVI, п.п. 9—11; П. С. З., 12711, ч. V, п. 29.

славшій повѣреннаго дастъ землемѣру знать о происходящемъ у него спорѣ о землѣ, а землемѣръ усмотритъ, что у смежнаго владѣльца, съ которымъ фактическій владѣлецъ спорной земли полюбовно развелся въ границахъ, меньше людей и больше земли, нежели въ спорномъ имѣніи, и что изъ послѣдняго намѣренно сдѣлана фактическимъ владѣльцемъ уступка земли, бывшей въ имѣніи до изданія манифеста 19 сентября 1765 года, то въ такомъ случаѣ землемѣръ обязывался, не дѣлая формальныхъ межъ, представить о встрѣченныхъ сомнѣніяхъ въ межевую канцелярію или контору, куда должны были явиться и владѣльцы съ крѣпостями на земли [1]).

Межевая инструкція пошла еще дальше въ охранѣ интересовъ лицъ, имѣвшихъ споры о цѣлыхъ недвижимыхъ имѣніяхъ. Она рекомендовала такимъ лицамъ, тотчасъ послѣ публикаціи объ отправкѣ въ губернію землемѣровъ, извѣщать ихъ о спорахъ, чтобы они имѣли въ виду, что фактическіе владѣльцы спорныхъ земель, не надѣясь удержать ихъ за собою, могутъ умышленно причинить убытки полюбовными разводами, и поручила попеченіе о правильности межеванія этихъ земель вторымъ членамъ межевыхъ канцелярій или конторъ [2]). Землемѣрное наставленіе предписало землемѣрамъ, въ случаѣ полученія ими заявленій отъ имѣвшихъ споръ о правѣ на межуемое имѣніе, съ точнымъ указаніемъ судебнаго мѣста, гдѣ велось спорное дѣло, и съ просьбою оберегать ихъ интересы при полюбовныхъ отводахъ фактическаго владѣльца спорнаго имѣнія, представлять составленные на такія имѣнія планы на предварительное разсмотрѣніе межевой канцеляріи или конторы [3]). Въ случаѣ же, если окажется, что въ судебныхъ мѣстахъ тяжбы объ имѣніи не производится, или если тяжущіеся не извѣстили землемѣра о тяжбѣ, межеваніе такихъ имѣній должно производиться при участіи настоящихъ ихъ владѣльцевъ по общимъ правиламъ [4]).

По спорамъ, подлежащимъ вѣдѣнію межевыхъ учрежденій—о границахъ земель селъ, деревень и пустошей, генеральныя правила предписали землемѣрамъ принимать отъ владѣльцевъ спорные отводы границъ и выяснять, путемъ опроса окольныхъ людей, распространилъ ли владѣлецъ, противъ котораго заявленъ споръ, границы своего владѣнія, и когда именно, до 1 января 1765 года или позже, и обязывать владѣльцевъ представить крѣпости въ межевую канцелярію или контору, для разрѣшенія возникшаго спора о границахъ. Въ свою очередь, эти

---

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 53—55. [2]) П. С. З., 12659, гл. XVI, п.п. 1—3.
[3]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 18. [4]) П. С. З., 12659, гл. XVI, п. 4.

учрежденія должны при разсмотрѣніи крѣпостей принимать за главное основаніе разрѣшенія споровъ непоколебимость границъ, описанныхъ въ крѣпостяхъ по живымъ урочищамъ, а при отсутствіи такихъ урочищъ—право владѣльца на полученіе количества земли, означеннаго въ его крѣпости. Земли примѣрныя, т. е. оказывающіяся въ фактическомъ владѣніи сверхъ этого количества, генеральныя правила признали, какъ и прежде, собственностью государства, но сдѣлали значительныя отступленія отъ требованія инструкціи 13 мая 1754 года объ обращеніи такихъ земель въ казну. Они усвоили имъ значеніе средства для вознагражденія несправедливо обиженныхъ спорами и захватами ихъ земель и наказанія, путемъ отобранія примѣрныхъ земель, явно недобросовѣстныхъ спорящихъ, подъ которыми генеральныя правила разумѣли владѣльцевъ, возбуждающихъ споры несмотря на наличность у нихъ этихъ земель, а тѣмъ болѣе нарушившихъ требованіе манифеста 19 сентября 1765 года не распространять своего владѣнія за границы, бывшія при его опубликованіи. Исходя изъ этого взгляда на примѣрныя земли, генеральныя правила постановили, что если между владѣльцами возникнетъ споръ, при разсмотрѣніи котораго обнаружится у обоихъ спорящихъ примѣрная земля, то имъ слѣдуетъ дать ея не больше, какъ по десяти на сто четвертей крѣпостной земли, а остальную отписать въ казну, такъ какъ, съ одной стороны, ихъ споръ происходилъ не за настоящія дачи, а за примѣрныя земли, которыя по справедливости имъ никогда не принадлежали, а съ другой, спорящіе не воспользовались даннымъ въ манифестѣ способомъ удержать примѣрныя земли за собою путемъ полюбовнаго развода и не прекратили вражды за землю чужую, принадлежащую государству, чѣмъ и нарушили „должность благонамѣренныхъ и спокойныхъ дѣтей отечества“. Если же дѣйствительно у заспорившаго владѣльца окажется недостатокъ противъ слѣдующаго ему по крѣпостямъ количества земли, а у сосѣдей—примѣрная земля, то изъ нея слѣдуетъ дать обиженному недостающее количество и, сверхъ того, „за претерпѣніе отъ нихъ убытковъ“, такое же число четвертей; затѣмъ, изъ оставшейся примѣрной земли дать всѣмъ спорящимъ по десяти четвертей на сто, а остальную отписать въ казну. Наоборотъ, если у начавшаго споръ окажется примѣрная земля, а у тѣхъ, кого онъ будетъ уличать въ завладѣніи,—недостатокъ или только полныя дачи, то вся его примѣрная земля отбирается въ казну. Если споры между владѣльцами возникли и производились въ судебныхъ мѣстахъ до 1765 года, то имъ слѣдуетъ при генеральномъ межеваніи дать количество земли, значащееся по крѣпостямъ, и пропорціонально раздѣлить между ними оказавшуюся въ ихъ

владѣніи примѣрную землю, „понеже весь ихъ споръ происходилъ за примѣрныя земли, которыя по справедливости не имъ, а государству принадлежали“. Если кто изъ „сущихъ препятственниковъ истинной государственной пользы можетъ сыскаться и дерзнетъ“ послѣ публикаціи манифеста самовольно распространить свои владѣнія, то „за таковую государственную вредность“ предписывалось въ томъ случаѣ, когда захватъ былъ сдѣланъ съ воли помѣщика, отобрать отъ него не только всю примѣрную землю, но еще взыскать, въ удовлетвореніе обиженныхъ завладѣніемъ, особый штрафъ; если же завладѣніе сдѣлано помимо помѣщика, то полагалось сѣчь прикащиковъ и начальниковъ селенія, завладѣвшаго землею, „какъ наижесточае плетьми“, а также и крестьянъ, допустившихъ „своевольство“, и подвергнуть селеніе безъ суда двойному штрафу за провладѣніе чужими землями. „Тягчайшему жребію, нежели о неправедно производящихъ споры предписано“, должны быть подвергнуты и тѣ „недостойныя дѣти отечества“, которыя, состоя въ числѣ владѣльцевъ „окружныхъ дачъ“, т. е. селъ, деревень и пустошей разнопомѣстнаго, а не единственнаго владѣнія, заявятъ при генеральномъ межеваніи споръ съ владѣльцами смежныхъ селъ, деревень и пустошей, несмотря на желаніе остальныхъ владѣльцевъ окружныхъ дачъ полюбовно развестись въ границахъ владѣнія.

По самовольнымъ завладѣніямъ чужими землями, произведеннымъ до изданія манифеста 19 сентября 1765 года, генеральныя правила постановили сохранить силу тѣхъ только исковъ объ уплатѣ штрафовъ, которые были заявлены въ надлежащемъ порядкѣ до 1765 года и касались земель, завладѣнныхъ изъ полагавшагося истцамъ крѣпостного количества, а не изъ примѣрныхъ земель.

Кромѣ того, генеральныя правила преподали указанія относительно разрѣшенія споровъ въ тѣхъ случаяхъ, когда у владѣльцевъ, имѣющихъ крѣпости съ опредѣленною мѣрою, окажется недостатокъ крѣпостного количества или полныя дачи, и когда споръ произойдетъ между владѣльцемъ, въ крѣпости котораго не означено мѣры, но описаны въ нѣкоторыхъ мѣстахъ живыя урочища, и владѣльцемъ, имѣющимъ крѣпость съ указаніемъ въ ней мѣры. Въ первомъ случаѣ владѣльцы должны быть оставлены въ границахъ, бывшихъ при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года, и въ означенныхъ по документамъ живыми урочищами. Для второго случая генеральныя правила установили за владѣльцемъ съ мѣрною крѣпостью право на крѣпостное количество земли, а за владѣльцемъ безмѣрной крѣпости—право на землю, ограниченную урочищемъ, съ добавленіемъ ему изъ примѣрныхъ земель перваго владѣльца и изъ его же земель, оспоренныхъ этимъ владѣль-

цемъ, такого количества, при которомъ у него будетъ приходиться на ревизскую душу столько же земли, сколько имѣетъ владѣлецъ мѣрной дачи; остальныя земли обоихъ владѣльцевъ генеральныя правила признали примѣрными и подлежащими распредѣленію между ними по числу ревизскихъ душъ [1]).

Инструкція землемѣрамъ, повторивъ постановленія генеральныхъ правилъ о существѣ дѣйствій по изслѣдованію споровъ, возникающихъ при генеральномъ межеваніи, вмѣстѣ съ тѣмъ вмѣнила землемѣрамъ въ обязанность принимать всѣ мѣры къ достиженію полюбовнаго соглашенія между спорящими о границѣ ихъ владѣній. Въ инструкціи императрица объявляла землемѣрамъ отъ высочайшаго имени, „что каждая отправляемая въ семъ званіи должность намъ отъ того гораздо благоугоднѣе будетъ, который станетъ находить удобнѣйшія средства, всячески владѣльцевъ отъ споровъ въ своихъ земляхъ отводя, преклонять на полюбовное между собою размежеваніе“. Имѣя въ виду затруднительность для владѣльцевъ знать, какого количества примѣрныхъ земель они могутъ лишиться вслѣдствіе заявленія споровъ при генеральномъ межеваніи, инструкція вмѣнила въ обязанность землемѣрамъ, послѣ съемки межуемыхъ земель на планъ справляться у владѣльцевъ о количествѣ земель, принадлежащихъ имъ по крѣпостямъ и, по соображеніи его съ данными съемки, выяснять имъ размѣръ предстоящей потери примѣрныхъ земель при спорахъ. „Когда“, говоритъ далѣе инструкція устами императрицы, „сверхъ чаянія, и со всѣми сими нашими всемилостивѣйшими о пользѣ каждаго владѣльца средствами, кто изъ нихъ, забывая во всемъ уже настоящую должность о предпочтеніи общей государственной пользы, онаго тишины и спокойствія предъ жадностью къ единымъ своимъ прибыткамъ“, всетаки полюбовно не разведется въ границахъ, то землемѣры обязываются, произведя изслѣдованіе спора и точно выяснивъ неблагопріятныя послѣдствія для такого владѣльца, какъ заявившаго „недѣльный“ споръ, опять преклонять его на полюбовное размежеваніе [2]).

Межевая инструкція, слѣдуя генеральнымъ правиламъ, признала главнымъ основаніемъ для разрѣшенія споровъ о границахъ при генеральномъ межеваніи показанныя въ крѣпостяхъ владѣльцевъ мѣры ихъ владѣній и живыя урочища и, сверхъ того, безспорное владѣніе до 1765 года, при чемъ указала, что земли, границы которыхъ описаны въ крѣпостяхъ живыми урочищами, утверждаются навсегда за владѣльцами, и что точно также утверждается за ними означенная въ крѣпо-

---

[1]) П. С. З., 12474, п.п. 10—16, 19, 20. [2]) П. С. З., 12570, п.п. 45, 46, 48.

стяхъ мѣра, но, „на первый случай“, безъ примѣрныхъ земель. Относительно же этихъ земель и вообще основаній, по которымъ должно устанавливать права владѣльцевъ на то или иное количество земли въ зависимости отъ ихъ доказательствъ на земли, размѣровъ ихъ фактическаго владѣнія, исполненія или нарушенія владѣльцами предписаній манифеста 19 сентября 1765 года и отъ другихъ условій, въ которыхъ оказывались владѣнія при генеральномъ межеваніи, межевая инструкція преподала подробныя правила. Она повторила постановленія генеральныхъ правилъ объ основаніяхъ разрѣшенія споровъ въ тѣхъ случаяхъ, когда споры возникли не ранѣе 1765 года, при чемъ примѣрная земля оказалась или у обоихъ спорящихъ, или только у заявившаго споръ, или же у того владѣльца, къ которому споръ предъявленъ, а также постановленія о спорахъ, возникшихъ ранѣе 1765 года, о послѣдствіяхъ обнаруженнаго при изслѣдованіи спора захвата чужихъ земель послѣ опубликованія манифеста 19 сентября 1765 года, о силѣ исковъ, предъявленныхъ по самовольнымъ завладѣніямъ до 1765 года и о разрѣшеніи споровъ между владѣльцами, изъ которыхъ одинъ имѣетъ мѣрную крѣпость, а другой — крѣпость безъ мѣры, но съ описаніемъ въ ней части границы владѣнія живыми урочищами. При этомъ инструкція ввела въ постановленія генеральныхъ правилъ слѣдующія измѣненія и дополненія. Предписаніе генеральныхъ правилъ объ отобраніи примѣрныхъ земель, оказавшихся у обоихъ спорящихъ владѣльцевъ, за исключеніемъ 10% крѣпостного количества, отнесено къ тому случаю, когда оба владѣльца отводятъ земли, переступая границы владѣнія, бывшія при опубликованіи манифеста 19 сентября 1765 года; если же такой неправильный отводъ сдѣланъ однимъ владѣльцемъ, то указанное взысканіе должно налагаться только на него, а другой владѣлецъ получаетъ все его владѣніе въ границахъ, бывшихъ при опубликованіи манифеста. Вмѣсто предписаннаго генеральными правилами отобранія всѣхъ примѣрныхъ земель у владѣльца, начавшаго споръ противъ такихъ владѣльцевъ, у которыхъ окажется недостатокъ земли, должно оставлять ему 10% крѣпостного количества, пополнять недостатокъ у другихъ владѣльцевъ съ добавленіемъ тоже 10% и затѣмъ уже остальную примѣрную землю отписывать въ казну. При распредѣленіи земель по дачамъ слѣдуетъ, по инструкціи, полагать въ расчетъ всѣ земли одного и того же владѣнія, не раздѣленныя посторонними владѣніями или живыми урочищами. Въ случаѣ, если по спорамъ, возникшимъ до 1765 года, окажется недостатокъ земель для удовлетворенія владѣльцевъ количествомъ земли, слѣдующимъ имъ по крѣпостямъ, между ними раздѣляется все наличное владѣніе пропорціонально крѣпостному количеству каждаго.

Съ большою подробностью опредѣлены въ межевой инструкціи послѣдствія самовольнаго завладѣнія землями. Ею установлены взысканія за самовольно завладѣнныя земли, въ размѣрѣ: за каждый годъ незаконнаго владѣнія по 2 р. за десятину пашни съ хлѣбомъ и лѣса, по 1 р. за десятину пашни безъ хлѣба и по 30 коп. за десятину сѣнокоса, съ возложеніемъ производства этого взысканія на судебныя мѣста, а возвращенія самовольно завладѣнныхъ земель—на межевыя канцеляріи и конторы и ихъ землемѣровъ. Затѣмъ, въ межевой инструкціи опредѣлены послѣдствія самовольнаго заселенія чужихъ земель, при чемъ сохранены, въ главныхъ чертахъ, постановленія по этому вопросу инструкціи 13 мая 1754 года, въ силу которыхъ крестьяне и постройки завладѣвшихъ, находившіеся на чужой землѣ, поступали законному ея владѣльцу, крестьяне же казенные, дворцовые и другихъ вѣдомствъ подлежали выселенію въ полугодичный срокъ. Межевая инструкція предписывала въ подобныхъ случаяхъ обнаруженія дѣйствіемъ генеральнаго межеванія самовольнаго заселенія чужихъ земель, не устраненнаго переселеніемъ крестьянъ на свои земли или полюбовнымъ соглашеніемъ до начала генеральнаго межеванія, отдавать такія земли съ поселенными на нихъ деревнями, крестьянами и другими людьми, съ заводами и хлѣбомъ, ихъ законнымъ владѣльцамъ. Если же у послѣднихъ окажется примѣрная земля, то изъ нея должно произвести самовольно поселившемуся отводъ въ размѣрѣ не свыше 8 десятинъ на душу и съ взысканіемъ съ него тройной продажной цѣны казенныхъ земель въ пользу законнаго владѣльца. Казенные крестьяне, поселившіеся на частновладѣльческой землѣ и, наоборотъ, частновладѣльческіе, поселившіеся на казенной землѣ, подлежали, по межевой инструкціи, при отсутствіи излишнихъ земель въ дачѣ, гдѣ они поселены, переселенію, первые — на земли казенныя, а вторые— на земли ихъ владѣльцевъ, въ годичный срокъ, подъ опасеніемъ штрафа за непереселеніе, за каждый годъ по 3 руб. съ десятины; если же излишнія земли будутъ, то изъ нихъ слѣдовало отводить крестьянамъ 8 дес. норму на душу за тройную продажную цѣну земли. Въ случаѣ, если при производствѣ генеральнаго межеванія обнаружится захватъ чужихъ земель, сдѣланный до 1765 года, по которому иска до изданія манифеста 19 сентября 1765 года предъявлено не было, то къ этимъ землямъ должно, по инструкціи, примѣнять общее правило распредѣленія земель между спорящими и удовлетворенія лишившихся такимъ путемъ какой либо части земель, слѣдующей имъ по правамъ, безъ взысканія завладѣнныхъ денегъ.

Указанный въ генеральныхъ правилахъ порядокъ разрѣшенія спора и распредѣленія примѣрныхъ земель между владѣльцами, изъ

которыхъ одинъ имѣетъ мѣрную крѣпость, а другой—безъ мѣры, но съ „пріуроченіемъ“ дачи въ нѣкоторыхъ мѣстахъ, инструкція предписала примѣнять только тогда, если придется при межеваніи измѣрять сначала дачу безъ мѣры; если же споръ начнетъ владѣлецъ съ мѣрною крѣпостью, землю котораго придется измѣрять первою, то ему слѣдовало дать крѣпостную мѣру съ наддачею 10%, отрѣзать оставшуюся примѣрную землю въ казну, а прочихъ владѣльцевъ оставить въ границахъ безспорнаго владѣнія до 1765 года. Въ этихъ границахъ и въ означенныхъ въ крѣпостныхъ актахъ урочищахъ инструкція предписала оставлять и владѣльцевъ незаселенныхъ земель съ безмѣрными крѣпостями, когда эти земли придется измѣрять при генеральномъ межеваніи первыми. По населеннымъ же землямъ инструкція установила въ такихъ случаяхъ, въ качествѣ крѣпостного количества, 8-десятинную норму на каждую душу, положенную въ подушный окладъ, и предписала, по отводѣ соотвѣтствующаго этой нормѣ количества земли владѣльцу безмѣрной крѣпости и означенной въ крѣпости мѣры другому спорящему, остальную землю раздѣлять между ними пропорціонально доставшемуся имъ по указанному расчету числу десятинъ земли. Въ случаѣ отсутствія у обѣихъ спорящихъ сторонъ документовъ съ мѣрою или живыми урочищами или утраты документовъ, границы должны утверждаться, по инструкціи, согласно безспорному владѣнію до 1765 года; если же и прежде происходили между ними земельные споры въ судебныхъ мѣстахъ, то по землямъ населеннымъ все наличное владѣніе спорящихъ должно раздѣлить между ними пропорціонально числу состоящихъ за ними ревизскихъ душъ, а при спорѣ между владѣльцами населенной и ненаселенной земли или между владѣльцами ненаселенныхъ земель — раздѣлять спорную землю пропорціонально количеству безспорныхъ земель.

Далѣе, въ межевой инструкціи содержатся указанія для приведенія въ опредѣленную мѣру владѣній тѣхъ изъ владѣльцевъ, заявившихъ споры при генеральномъ межеваніи, въ документахъ которыхъ окажутся неясныя и противорѣчивыя данныя о количествѣ земли. При этомъ инструкція предусмотрѣла слѣдующіе случаи такихъ неясностей и противорѣчій. 1) Въ писцовыхъ книгахъ означено только общее количество земли села (или деревни) съ принадлежащей къ нему пустошью, а не отдѣльно по землямъ села и пустоши. Въ такомъ случаѣ инструкціею предписывалось измѣрить пространство земель особо села и особо подъ пустошью. Если при этомъ сумма ихъ площадей окажется больше означенной въ писцовой книгѣ, то слѣдуетъ, „пользуясь ариѳметическимъ правиломъ“, распредѣлить излишекъ пропорціонально фактическимъ

площадямъ села и пустоши и считать исчисленныя такимъ путемъ добавочныя площади примѣрными землями села и пустоши, поступая съ ними по установленнымъ въ инструкціи правиламъ; тѣмъ же способомъ слѣдуетъ опредѣлять земельныя площади села и пустоши, если сумма измѣренныхъ ихъ площадей окажется меньше показанной въ писцовой книгѣ, при чемъ недостающее количество земель подлежитъ пополненію изъ примѣрныхъ земель смежныхъ владѣльцевъ, съ которыми происходитъ споръ. 2) Въ документахъ владѣльца показано общее количество земли въ нѣсколькихъ пустошахъ, находящихся въ разныхъ мѣстахъ, но площадь земли каждой пустоши не означена. Въ такомъ случаѣ межевая инструкція предписывала принимать за величину каждой площади частное, получаемое посредствомъ дѣленія общаго количества земли въ пустошахъ по документамъ на число пустошей, если же по измѣренію ихъ площадей пространство однѣхъ изъ пустошей окажется менѣе, а другихъ болѣе установленныхъ описаннымъ способомъ ихъ площадей, то излишки въ послѣднихъ пустошахъ должны идти на покрытіе недостатка земли въ первыхъ. Но если и при такомъ зачетѣ окажется у владѣльца недостатокъ общаго количества земли сравнительно съ показаннымъ въ его документахъ, то онъ восполняется изъ примѣрныхъ земель смежныхъ владѣльцевъ, съ которыми происходитъ споръ. 3) Въ писцовой книгѣ владѣльца, имѣющаго нѣсколько селъ, деревень и пустошей въ одной дачѣ, показано общее количество въ ней земель и отдѣльное лишь по нѣкоторымъ изъ этихъ селъ, деревень и пустошей. Въ этомъ случаѣ на земли, не имѣющія въ писцовой книгѣ мѣры, слѣдуетъ полагать разность между общимъ количествомъ и суммою показанныхъ въ писцовой книгѣ отдѣльныхъ площадей. 4) За владѣльцемъ, имѣющимъ документы съ точнымъ означеніемъ количества принадлежащей ему земли въ дачѣ, состоитъ, по смежности съ нею, пустошь, мѣра которой въ нихъ не опредѣлена. Межевая инструкція постановила считать въ этомъ случаѣ земли, оказавшіяся по измѣренію дачи излишними противъ количества, показаннаго въ документахъ, ея примѣрными землями, а не причитающимися на смежно лежащую пустошь. Такимъ образомъ, при спорахъ эти земли должны распредѣляться между спорящими владѣльцами по установленнымъ въ инструкціи правиламъ, а не оставляться за владѣльцемъ въ качествѣ слѣдующихъ на показанную въ его документахъ, по смежности съ его дачею, пустошь. Инструкція признала право только на тѣ изъ этихъ пустошей, которыя особо были отданы въ дачу послѣ составленія писцовыхъ книгъ. 5) Въ документахъ владѣльцевъ не указано доли участія каждаго изъ нихъ въ общихъ сѣнокосахъ. По межевой инструкціи, земля подъ такими

сѣнокосами должна распредѣляться между спорящими владѣльцами по безспорному владѣнію до 1765 года, а при наличности ранѣе возникшихъ споровъ—пропорціонально количеству пашенной земли, показанной въ писцовыхъ книгахъ за праводателями владѣльцевъ. 6) Въ документахъ спорящихъ владѣльцевъ принадлежащія имъ общія угодья означены для каждаго владѣльца не только долею (половиною, третью), но и количествомъ земли въ каждой долѣ четвертями. Инструкція предписала руководствоваться этими послѣдними данными, хотя бы онѣ и не соотвѣтствовали долямъ. 7) Площадь одного и того же владѣнія показана въ разновременно составленныхъ писцовыхъ книгахъ различно. Инструкція предписала въ этихъ случаяхъ отдавать предпочтеніе послѣднимъ по времени книгамъ, такъ какъ онѣ „писаны аккуратнѣе первыхъ съ мѣрою и пространнымъ описаніемъ урочищъ, а напротивъ того, въ первыхъ большею частью писано по сказкамъ, да и мѣрить всѣхъ земель по прежнему писцовому наказу было не велѣно“. 8) Площадь одного и того же владѣнія различно показана въ писцовой книгѣ и крѣпостномъ актѣ. Въ этомъ случаѣ, по инструкціи, должна приниматься площадь, показанная въ писцовой книгѣ. Но если относительно земель, написанныхъ за владѣльцами по писцовымъ книгамъ въ большемъ количествѣ противъ крѣпостей, будетъ возбужденъ споръ и спорящій докажетъ, какимъ образомъ къ нему дошли эти земли, то онѣ и должны за нимъ утверждаться.

Особыя указанія межевая инструкція преподала относительно разрѣшенія споровъ, которые могли возникать при генеральномъ межеваніи между селеніемъ одного владѣнія и селеніемъ, состоявшимъ за разными владѣльцами и между послѣдними селеніями, предусмотрѣвъ слѣдующіе случаи: а) владѣющій селеніемъ отводитъ къ нему земли за границу, бывшую до 1765 года, а сосѣдніе владѣльцы разнопомѣстнаго селенія—по этой границѣ, при чемъ въ обѣихъ дачахъ имѣется примѣрная земля: эта земля отбирается у перваго владѣльца, за исключеніемъ 10% его крѣпостной дачи, а у владѣльцевъ смежнаго селенія оставляется полностью; б) съ отводомъ перваго владѣльца соглашаются нѣкоторые изъ владѣльцевъ разнопомѣстнаго селенія, а другіе заявляютъ споръ, при чемъ въ безспорномъ владѣніи того, кто отводитъ за прежнюю границу, окажется примѣрная земля: спорящимъ разнопомѣстнаго селенія отводятся изъ ихъ владѣній до 1765 года полныя дачи съ примѣрными землями по пропорціи числа четвертей всего ихъ владѣнія, а прочимъ границы утверждаются по полюбовному ихъ разводу; в) одни изъ владѣльцевъ разнопомѣстнаго селенія отводятъ земли чрезъ прежнее до 1765 года владѣніе, а другіе остаются въ прежнихъ границахъ или

войдутъ въ полюбовное соглашеніе съ сосѣдями о границѣ, и такимъ же образомъ поступятъ владѣльцы смежнаго селенія, въ обѣихъ же дачахъ окажется примѣрная земля въ границахъ 1765 года: желающимъ развестись въ границахъ полюбовно отводится крѣпостное количество и пропорціональная часть примѣрной земли, а прочимъ владѣльцамъ — крѣпостное количество съ добавленіемъ только 10% его изъ примѣрныхъ земель; если въ одномъ селеніи окажется недостатокъ земли противъ крѣпостей, то онъ пополняется изъ примѣрныхъ земель тѣхъ владѣльцевъ, съ которыми происходилъ споръ; когда же и у смежныхъ владѣльцевъ окажется недостатокъ или только крѣпостная мѣра, то оба селенія оставляются въ границахъ 1765 года; г) владѣлецъ, имѣющій недостатокъ земли сравнительно съ количествомъ, означеннымъ въ его крѣпости, не согласится на полученіе земли, отдаваемой ему смежнымъ владѣльцемъ, находя количество ея недостаточнымъ или мѣстоположеніе неудобнымъ: если эти поводы къ продолженію спора окажутся неосновательными, то заявившему его владѣльцу отводится изъ примѣрныхъ земель смежнаго владѣльца количество, требующееся для пополненія недостатка, и 10% крѣпостного количества въ качествѣ примѣрной земли, а у смежнаго владѣльца оставляются всѣ остальныя его примѣрныя земли; въ случаѣ же признанія спора основательнымъ, заявившій его получаетъ „за претерпѣніе обиды“ землю отъ смежнаго владѣльца въ двойномъ размѣрѣ противъ слѣдующаго для пополненія недостатка, а у этого владѣльца отбирается въ казну вся остальная его примѣрная земля, за исключеніемъ только части ея, составляющей 10% крѣпостного количества; д) нѣкоторые владѣльцы разнопомѣстнаго селенія входятъ съ владѣльцами смежнаго селенія въ полюбовное соглашеніе о границахъ, при чемъ уступаютъ имъ часть своихъ земель, въ расчетѣ, что образующійся такимъ путемъ недостатокъ у нихъ земель до крѣпостного количества они получатъ отъ другихъ владѣльцевъ того же разнопомѣстнаго селенія: сдѣланныя при такихъ разводахъ уступки не принимаются во вниманіе, и пополненію признается подлежащимъ только недостатокъ земли противъ крѣпостного количества, а не тотъ, который получился вслѣдствіе уступки; если же окажется, что владѣлецъ вошелъ въ полюбовное соглашеніе и уступилъ землю съ цѣлью скрыть завладѣніе землями, сдѣланное имъ уже послѣ 1765 года у другихъ владѣльцевъ, имѣющихъ недостатокъ земли противъ крѣпостей, тогда какъ у него имѣются примѣрныя земли, то такіе полюбовные отводы границъ межевая инструкція предписывала считать лишенными силы и поручала отводить спорящимъ настоящія ихъ дачи съ пропорціональнымъ распредѣленіемъ между ними примѣрныхъ земель.

Кромѣ изложенныхъ выше правилъ объ опредѣленіи количества земли, слѣдующаго спорящимъ владѣльцамъ, межевая инструкція установила требованія, подлежащія соблюденію межевыми судебными мѣстами при назначеніи въ ихъ рѣшеніяхъ по спорамъ мѣстности и границъ земель такихъ владѣльцевъ. Ею предписано: а) отводить сначала безспорное владѣніе, б) добавки къ нему дѣлать „по смежеству и по способности", в) при размежеваніи дачъ общаго владѣнія, назначать земли каждому владѣльцу къ водѣ, хотя бы у нихъ и не было поселенія, а если это окажется невозможнымъ, то проводить къ рѣкамъ дороги, и г) въ причитающееся владѣльцамъ количество земли не включать мѣста, неудобныя къ пашнѣ и сѣнокосамъ, какъ-то: рѣки, рѣчки, овраги, пруды, дороги, водоромы и др. При этомъ инструкція предоставила владѣльцамъ входить въ полюбовныя соглашенія относительно границъ ихъ земель и послѣ разрѣшенія спора, но до утвержденія межъ, съ тѣмъ, однако, что земля, присужденная рѣшеніемъ въ казну, уже не возвращается владѣльцамъ. Такія земли во всѣхъ случаяхъ должны отводиться, согласно инструкціи, къ одному мѣсту и равнаго качества съ землями владѣльцевъ. Наконецъ, межевая инструкція предусмотрѣла тѣ случаи, когда въ рѣшеніяхъ по спору должна перейти отъ одного владѣльца къ другому лѣсная площадь и когда она составляетъ предметъ спора. Въ первомъ случаѣ инструкціею предписано оставлять лѣсъ въ пользованіи прежняго владѣльца. Относительно же лѣсовъ, состоящихъ въ спорѣ, межевая инструкція, сославшись на постановленіе инструкціи землемѣрамъ, воспрещающее спорящимъ рубить лѣсъ на спорныхъ мѣстахъ впредь до разрѣшенія споровъ, предписала межевымъ канцеляріямъ и конторамъ сообщать о нарушившихъ это требованіе въ губернскія, провинціальныя и воеводскія канцеляріи, для взысканія съ рубившихъ спорный лѣсъ десятикратной продажной его цѣны, по приложенному къ манифесту 19 сентября 1765 года реестру, въ пользу владѣльца лѣса, и разрѣшать споры о лѣсахъ въ первую очередь [1]).

Въ тѣсной связи съ правилами разрѣшенія споровъ при генеральномъ межеваніи находятся постановленія межевой инструкціи о земельной мѣрѣ и о переводѣ въ нее мѣръ, которыми количество земель означено въ прежнихъ документахъ.

По этому поводу должно замѣтить, что до второй половины XVII столѣтія мѣрою для пашенныхъ земель служила у насъ преимущественно четверть и, сравнительно рѣже, десятина. Пространство земли подъ

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. IV, п.п. 1—40, 46—52, 59—66, гл. XXVII, введ., п.п. 1—4, 6—8, 10; П. С. З., 12570, п. 56; П. С. З., 12711, ч. V, п. 19.

сѣнокосами опредѣлялось или десятинами или, чаще, числомъ копенъ сѣна, собиравшагося съ извѣстной площади. Четверть, какъ мѣра земли, возникла изъ мѣры сыпучаго тѣла ржи, которая высѣвалась на опредѣленной площади. Десятина первоначально представляла собою квадратъ со сторонами въ $^1/_{10}$ версты и, слѣдовательно, имѣла 2.500 кв. саженъ. Но затѣмъ величина десятины мѣнялась, составляя 3.600 кв. саж. (60 × 60), 3.200 кв. саж. (80 × 40) и, наконецъ, въ XVII столѣтіи—2.400 кв. саж., при чемъ длинникъ ея равнялся 80 саж., а поперечникъ—30 саж. Постепенно между этими двумя мѣрами пахотныхъ земель—четвертью и десятиною—установилось опредѣленное соотношеніе, а именно—2 четверти приравнивались одной десятинѣ въ 3.200 кв. саж., или, что то же, $1^1/_2$ четверти—1 десятинѣ въ 2.400 кв. саж. Писцовый наказъ 1681 года предписывалъ измѣрять пашни десятинами, но только въ одномъ полѣ, а площадь двухъ другихъ полей опредѣлять глазомѣрно и по показаніямъ окольныхъ людей, при отводахъ же земель по документамъ полагать на каждыя 10 копенъ сѣна по 1 десятинѣ [1]). Наказъ 1683 года точно установилъ величину десятины: 80 саж. длинника и 30 саж. поперечника [2]). Наказъ 1684 года предписалъ писцамъ измѣрять такими десятинами пашню во всѣхъ трехъ поляхъ и сѣнокосы, и повторилъ постановленія наказа 1683 года о переводѣ въ десятинную мѣру площадей сѣнокосовъ, опредѣленныхъ въ прежнихъ актахъ количествомъ копенъ [3]). Инструкція 13 мая 1754 года преподала подробныя указанія относительно исчисленія земельныхъ площадей десятинами и перевода на нихъ старинныхъ мѣръ [4]). Кромѣ того, имѣя въ виду употребленіе польскихъ мѣръ въ мѣстностяхъ тогдашней западной Россіи, бывшихъ до половины XVII столѣтія въ теченіе долгаго времени подъ владычествомъ Литвы и Польши и составившихъ въ 1708 году Смоленскую губернію, а также особыя земельныя мѣры въ Новгородской губерніи, инструкція 1754 года установила правила о переводѣ въ десятины тѣхъ и другихъ мѣръ [5]).

Всѣ эти указанія и правила съ нѣкоторыми измѣненіями и дополненіями были перенесены въ инструкцію землемѣрамъ и межевую инструкцію [6]). Инструкціею землемѣрамъ предписано имъ всякія угодья измѣрять десятинами, считая десятину въ длину по 80, а въ ширину по 30 трехаршинныхъ саженъ. При такомъ измѣреніи не должно пола-

[1]) П. С. З., 890, п.п. 7, 8. [2]) П. С. З., 1013, п.п. 8, 44. [3]) П. С. З., 1074, п.п. 11, 12. [4]) П. С. З., 10237, гл. V, п.п. 1, 2, 5. [5]) Тамъ же, гл. XXXIII.
[6]) Сравнительное изложеніе постановленій инструкцій 1754 и 1766 г.г. о земельныхъ мѣрахъ приведено на стр. 90 и 91, ч. 1 Матеріаловъ для преобразованія межевой части въ Россіи, изд. въ 1860-хъ г.г.

гать въ четвертную пашню и сѣнные покосы рѣкъ, озеръ, прудовъ, дорогъ, болотъ, мховъ, трясинъ, водороинъ и другихъ, совершенно непригодныхъ мѣстъ къ пашнѣ и покосамъ, а исчислять неудобныя земли особо. Неудобныя мѣста, находящіяся въ лѣсахъ, подлежатъ зачету въ лѣсныя угодья, но изъ этихъ мѣстъ слѣдуетъ изыскивать и описывать только лежащія подлѣ межъ [1]). Межевая инструкція, повторивъ постановленіе инструкціи землемѣрамъ объ исчисленіи земель десятинами въ 2.400 кв. саж., предписала въ десятины же перечислять земли, написанныя въ крѣпостныхъ документахъ четвертями, полагая четверть равною $^1/_2$ десятины въ каждомъ полѣ, а въ трехъ поляхъ— $1^1/_2$ десятинамъ. Къ этому количеству земли слѣдовало прибавлять по населеннымъ имѣніямъ на сто четвертей пашенной земли 15 десятинъ подъ усадьбы и огороды и на выгонъ, съ зачетомъ въ эту норму старыхъ усадебъ и выгоновъ, если же состоящее подъ ними количество земли превышало норму, то излишекъ зачитывать въ крѣпостную дачу.

По сѣнокосамъ, написаннымъ въ древнихъ актахъ копнами, межевою инструкціею положено считать на десятину по 10 копенъ, если въ смежныхъ владѣніяхъ, съ которыми будетъ предстоять разверстаніе земли по дачамъ, не указано другого количества копенъ въ десятинѣ. При этомъ земля подъ сѣнокосами, какъ и пашенная, должна приниматься въ расчетъ при опредѣленіи количества земель по правамъ владѣльцевъ. Если сѣнные покосы окажутся распаханными или заросшими лѣсомъ, а общее количество земель у владѣльца будетъ соотвѣтствовать его правамъ по документамъ, то ему уже не должно нарѣзывать особо землю для сѣнокоса. При исчисленіи сѣнныхъ покосовъ, написанныхъ въ актахъ верстами, слѣдуетъ полагать въ верстѣ по 1.000 саж., но отводить въ натурѣ только имѣющееся количество сѣнокосной земли; если же сѣнокосы были написаны верстами не въ писцовыхъ книгахъ и дачахъ, а въ обыскныхъ и отказныхъ книгахъ, то они вовсе не подлежали включенію въ составъ крѣпостного количества, а могли покупаться владѣльцами за плату, установленную для продажи казенныхъ пашенныхъ земель въ данной губерніи. Такое же правило распространено и на написанныя верстами пашенныя земли.

Въ Смоленской губерніи всѣ дачи, написанныя въ переписныхъ книгахъ 176 (1668) года и въ крѣпостяхъ употреблявшимися тамъ прежде мѣрами—вытями (волоки), службами, жеребьями, моргами, пляцами, шнурами, тщинами и пр., предписано перечислять въ десятины, полагая въ выти 19 дес. 2.010 кв. саж., въ службѣ—десять волокъ или

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 98 -100.

198 дес. 900 кв. саж. пашни и 10 дес. сѣнокоса, съ включеніемъ въ эту площадь и земель подъ усадьбами, выгонами и лѣсомъ. При перечисленіи сѣнныхъ покосовъ, написанныхъ моргами, предписано межевою инструкціею считать въ моргѣ 1.452 кв. сажени. По Новгородской губерніи инструкція предписала считать коробью—въ 1 дес. въ каждомъ полѣ, обжу—въ 5 дес. въ полѣ, и отводить подъ усадьбы, огороды и выгоны по общему правилу—15 дес. на сто четвертей, а на сѣнные покосы и лѣса—то количество, которое у владѣльца на эти угодья особо написано въ его актахъ. Если въ этихъ губерніяхъ окажутся въ документахъ владѣльцевъ другія мѣры, кромѣ вышеуказанныхъ, то слѣдуетъ выяснять, не заключается ли въ документахъ данныхъ для обращенія такихъ мѣръ въ десятины; при отсутствіи же данныхъ должно измѣрить нѣсколько дачъ съ такими мѣрами, и вопросъ о переводѣ ихъ въ десятины представить на разрѣшеніе межевой экспедиціи Правительствующаго Сената. Тотъ же порядокъ инструкція предписала соблюдать и по другимъ губерніямъ, гдѣ не будетъ извѣстно соотношеніе прежнихъ мѣръ съ десятинной мѣрою [1]).

Затѣмъ, въ межевой инструкціи преподаны указанія по поводу такъ называемыхъ сошнаго письма и одабриванія земель. Сошное письмо явилось слѣдствіемъ производившихся въ удѣльный періодъ русской исторіи и въ первый періодъ Московскаго государства переписей жителей съ цѣлью правильной раскладки податей. При переписяхъ владѣнія оцѣнивались и приводились къ опредѣленнымъ единицамъ. По большей части этою единицею была соха, имѣвшая въ разныхъ княжествахъ разныя величины. На сохи и раздѣлялись жители сообразно ихъ доходу. Имѣя въ виду такое значеніе сошнаго письма, межевая инструкція постановила, что въ тѣхъ случаяхъ, когда въ документахъ владѣльцевъ, кромѣ мѣры земель четвертями и десятинами, еще упоминается о сошномъ письмѣ, принимать во вниманіе только эту мѣру, а не сошное письмо, какъ предназначавшееся для учета государственныхъ податей. Одабриваніе земель производилось въ Московскомъ государствѣ при отводахъ земель въ помѣстья и вообще въ тѣхъ случаяхъ, когда требовалось отвести владѣльцамъ на мѣстности то или иное заранѣе опредѣленное количество земли. Въ виду принятаго тогда дѣленія земель по качеству на добрыя, среднія и худыя, если такіе отводы приходилось производить въ мѣстностяхъ съ землями двухъ послѣднихъ категорій, то недостатокъ качества возмѣщался количествомъ, а именно, прибавлялось 50% худой земли и 25% средней. Это и называлось „над-

[1]) П. С. З., 12659, гл. V, п.п. 1—18.

дачей на одабриваніе". Инструкція 13 мая 1754 года предписала не дѣлать такого различія въ земляхъ и впредь никакихъ земель не одабривать [1]). То же постановленіе было перенесено и въ межевую инструкцію, при чемъ предписано отмѣчать качества угодій, а земли, данныя прежде на одабриваніе, оставлять владѣльцамъ, какъ принадлежащія имъ по праву [2]).

Глава III.

Особыя задачи и основанія генеральнаго межеванія по различнымъ видамъ земельныхъ владѣній. 1. Земли частнаго владѣнія.

Въ предъидущей главѣ изложены постановленія „новаго учрежденія" государственнаго межеванія, опредѣляющія его общія цѣли и основныя правила ихъ осуществленія. Этими постановленіями были замѣнены общія правила инструкціи 13 мая 1754 года о производствѣ государственнаго межеванія на началахъ ревизіи и редукціи земель [3]). Въ той же инструкціи содержались еще спеціальныя правила о родахъ и силѣ доказательствъ права на владѣніе землею по различнымъ видамъ поземельныхъ владѣній. Кромѣ того, инструкція 13 мая 1754 года соединила съ государственнымъ межеваніемъ исполненіе различныхъ задачъ, не стоявшихъ въ непосредственной связи съ указанными его началами, но въ окончательномъ результатѣ направлявшихся къ лежащей въ основаніи инструкціи мысли—привести путемъ государственнаго межеванія въ опредѣлительность всѣ вообще земельныя владѣнія въ государствѣ. Всѣ эти спеціальныя правила и постановленія объ особыхъ задачахъ межеванія были также подвергнуты пересмотру при составленіи инструкцій 1766 года и переработаны, гдѣ требовалось, въ связи съ новыми началами генеральнаго межеванія. Виды земель, къ которымъ они относятся, суть слѣдующіе: 1) земли частнаго владѣнія, 2) казенныя и дворцовыя, 3) духовнаго вѣдомства, 4) городскихъ выгоновъ, 5) заводовъ и фабрикъ, 6) бывшихъ низшихъ разрядовъ служилыхъ людей, 7) лицъ военнаго званія, 8) иновѣрцевъ, 9) лѣса и 10) дороги и бечевники.

1. Земли частнаго владѣнія.

Въ инструкціяхъ 1766 года преподаны указанія по касавшимся межеванія частновладѣльческихъ земель вопросамъ: 1) о видахъ и силѣ

[1]) П. С. З., 10237, гл. XVIII. [2]) П. С. З., 12659, гл. V, п.п. 19—22.
[3]) П. С. З., 10237, гл. III и IV.

доказательствъ, по которымъ слѣдовало разрѣшать возникшіе при генеральномъ межеваніи споры о границахъ этихъ земель, 2) о правахъ частныхъ владѣльцевъ на угодья въ чужихъ имуществахъ и 3) о земляхъ, состоявшихъ во владѣніи лицъ, не имѣвшихъ возможности участвовать въ межеваніи.

1. Постановленія о видахъ доказательствъ и ихъ силѣ въ спорахъ, возникавшихъ при генеральномъ межеваніи частновладѣльческихъ земель, можно раздѣлить на *общія* и *особенныя*, относящіяся къ нѣкоторымъ категоріямъ частныхъ владѣній.

Общія постановленія.

Эти постановленія находятся въ преемственной связи съ постановленіями по тому же вопросу писцовыхъ наказовъ второй половины XVII столѣтія и инструкціи 13 мая 1754 года. Постановленія писцовыхъ наказовъ опирались на сложившійся въ Московскомъ государствѣ строй поземельныхъ отношеній. Основную черту этого строя составляло существованіе, наряду съ частнымъ владѣніемъ на правѣ собственности— вотчиннымъ, владѣнія помѣстнаго, явившагося результатомъ такъ называемой помѣстной системы, т. е. отдачи свободныхъ земель въ пользованіе, въ видѣ жалованья за государственную службу. Какъ вотчины, такъ и помѣстья укрѣплялись за владѣльцами письменными актами, имѣвшими весьма различныя названія, въ зависимости отъ условій образованія даннаго владѣнія—пожалованія, купли-продажи вотчинъ, мѣны и пр. Эти акты совершались въ особомъ порядкѣ, при чемъ требовались такъ называемые: „справка“ ихъ въ помѣстномъ приказѣ, т. е. сличеніе новаго акта съ писцовыми книгами и другими, хранившимися въ приказѣ, документами по данному имѣнію, для удостовѣренія правильности новаго акта, и затѣмъ „отказъ“, т. е. отводъ имѣнія на мѣстѣ.

Описанныя условія поземельнаго владѣнія частныхъ лицъ нашли себѣ выраженіе и въ писцовыхъ наказахъ второй половины XVII столѣтія, при чемъ наиболѣе полное—въ наказѣ 1684 года. Этотъ наказъ подробно перечислилъ виды письменныхъ актовъ, на основаніи которыхъ писцы должны были вносить какъ помѣстья, такъ и вотчины, въ писцовыя книги, установилъ порядокъ взысканія пошлинъ по актамъ, еще не „справленнымъ“ въ помѣстномъ приказѣ, и предписалъ, въ случаѣ непредставленія письменныхъ актовъ владѣльцами, записывать владѣнія въ писцовыя книги по изслѣдованіи правильности ихъ владѣнія опросомъ на мѣстѣ, съ обращеніемъ въ казну земель, которыя окажутся по такому изслѣдованію выморочными чужихъ родовъ [1]).

[1]) П. С. З., 1074, п.п. 6, 8—10; см. по тому же вопросу писц. нак. 1681 г. (П. С. З., 890), п. 5, 6; писц. нак. 1683 г. (П. С. З., 1013) п.п. 1, 15.

Происходившее между тѣмъ постепенное уравненіе правъ помѣстнаго владѣнія съ вотчиннымъ завершилось въ 1714 году полнымъ сліяніемъ помѣстій съ вотчинами въ одинъ разрядъ недвижимыхъ имуществъ. Въ то же время производились различныя перемѣны въ устройствѣ и кругѣ вѣдомства помѣстнаго приказа, завершившіяся преобразованіемъ его въ 1721 году въ вотчинную коллегію, въ которой и сосредоточились дѣла по разбору и укрѣпленію правъ на недвижимыя имущества. Съ указанными измѣненіями въ основаніяхъ правъ частнаго поземельнаго владѣнія и въ порядкѣ ихъ укрѣпленія постановленія писцоваго наказа 1684 года о доказательствахъ по частновладѣльческимъ землямъ были сохранены въ главныхъ своихъ чертахъ и въ инструкціи 13 мая 1754 года. Эта инструкція перечислила письменные акты, по которымъ слѣдовало межевать земли. Такими актами она признала: дачи, жалованныя, правыя, послушныя и ввозныя грамоты, выписи съ дозорныхъ, раздѣльныхъ и отказныхъ книгъ, надлежащимъ образомъ засвидѣтельствованныя копіи съ бумагъ, находившихся въ учрежденіяхъ по поземельнымъ дѣламъ, купчія, закладныя и всякія другія крѣпости [1]). Затѣмъ инструкція 1754 года предусмотрѣла случаи представленія владѣльцами актовъ, не утвержденныхъ въ установленномъ порядкѣ, а также актовъ, не записанныхъ и не справленныхъ, усвоивъ въ первомъ случаѣ межеванію временный характеръ, до разрѣшенія вопроса о правѣ на землю Правительствующимъ Сенатомъ, и признавъ силу за актами во второмъ случаѣ, если противъ нихъ не было заявлено спора; при наличности же спора постановила межевать землю за фактическимъ владѣльцемъ, не ставя этого межеванія „въ крѣпость“, съ тѣмъ, чтобы обмежеванная земля была передана тому, за кѣмъ будетъ признано право на нее вотчинной коллегіей или

[1]) Изъ перечисленныхъ документовъ—жалованныя грамоты имѣли обширное значеніе въ древней Московскій періодъ русской исторіи; посредствомъ ихъ государи изливали милости и награждали своихъ подданныхъ, закрѣпляя за ними права на ту или иную землю. Правыя грамоты получали оправданные судомъ, при чемъ въ нихъ писался весь приговоръ, а, слѣдовательно, включались данныя о землѣ, если она составляла предметъ спора. Послушныя грамоты обязывали крестьянъ повиноваться владѣльцамъ, а потому также могли служить удостовѣреніемъ права на землю. Ввозныя грамоты выдавались по тѣмъ имѣніямъ, на которыя прежніе документы утратились, или въ случаѣ утвержденія за кѣмъ либо имѣнія отца или мужа. Дозорныя книги имѣютъ то же значеніе, какъ и писцовыя, но назывались такъ потому, что составлялись по поводу повѣрки произведеннаго ранѣе писцоваго описанія владѣній, которая исполнялась особыми „дозорщиками“. Раздѣльныя книги представляютъ акты произведеннаго раздѣла общаго земельнаго имущества. Отказныя книги составлялись при приведеніи въ исполненіе жалованныхъ грамотъ и указовъ присутственныхъ мѣстъ объ утвержденіи за владѣльцами слѣдовавшихъ имъ имѣній, которое называлось „отказомъ“.

Правительствующимъ Сенатомъ. Земли, находившіяся во владѣніи безъ всякихъ письменныхъ актовъ, но, по заявленію владѣльца, дошедшія къ нему по наслѣдству, должны, по инструкціи 1754 года, межеваться, при отсутствіи споровъ, согласно этому заявленію, въ размѣрѣ, опредѣляемомъ по писцовымъ книгамъ, а не записанныя въ этихъ книгахъ — обращаться въ казну, какъ и земли, показанныя владѣльцами въ качествѣ выморочныхъ чужихъ родовъ. Изъ послѣднихъ земель инструкціею разрѣшено оставлять за владѣльцами, заселившими ихъ крестьянами, по пяти четвертей въ полѣ на каждую ревизскую душу и по одной копнѣ сѣна на четверть, съ уплатою по 10 коп. за десятину [1]).

Эти постановленія были перенесены въ межевую инструкцію съ нѣкоторыми измѣненіями и дополненіями, обусловливавшимися главнымъ образомъ новою цѣлью государственнаго межеванія и ограниченіемъ круга споровъ, подлежавшихъ разрѣшенію межевыми судебными мѣстами. Межевая инструкція перечислила тѣ же доказательства, какъ и инструкція 1754 года, указавъ, что эти доказательства должны служить для утвержденія земель къ селеніямъ и пустошамъ. Затѣмъ инструкція установила ту же, какъ и прежде, силу неутвержденныхъ и несправленныхъ актовъ на земли, предписавъ межевать такія земли къ селеніямъ за фактическими владѣльцами, а акты отсылать на разсмотрѣніе вотчинной коллегіи. Въ вотчинную же коллегію должны были направляться и споры о дѣйствительности крѣпостей, а также о владѣніи цѣлыми дачами, при чемъ въ межевыхъ актахъ на такія дачи показывался фактическій владѣлецъ и отмѣчался возникшій споръ, впредь до разрѣшенія котораго межеваніе не ставилось „въ крѣпость“ этому владѣльцу. Межевая инструкція сохранила также постановленіе инструкціи 13 мая 1754 года относительно доказательной силы заявленія владѣльца, не имѣвшаго никакихъ письменныхъ актовъ на владѣемыя имъ земли, о принадлежности ему ихъ по наслѣдству, если это заявленіе подтверждалось писцовыми книгами и дачами. Земли, выморочныя чужихъ родовъ, предписано межевою инструкціею, какъ и прежде, обращать въ казну, съ предоставленіемъ фактическимъ владѣльцамъ лишь права, наравнѣ съ прочими, пріобрѣсти ихъ покупкою на общихъ основаніяхъ, установленныхъ для покупки казенныхъ земель.

Кромѣ изложенныхъ постановленій, въ существенной своей части почерпнутыхъ изъ инструкціи 13 мая 1754 года, межевая инструкція установила еще рядъ правилъ о доказательной силѣ актовъ на земли, руководствуясь основными началами новаго генеральнаго межеванія.

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. XII—XIV.

Въ этихъ правилахъ инструкція предусматриваетъ случаи спора между двумя владѣльцами, изъ которыхъ одинъ доказываетъ свое право на то или иное количество земли путемъ „доводовъ“ своего владѣнія до писцовыхъ книгъ, а другой не имѣетъ такого доказательства. Находя подобные доводы нежелательными, какъ замедляющіе разрѣшеніе споровъ, межевая инструкція, „въ пресѣченіе продолженія, слѣдуемаго въ пріискѣ происходящихъ послѣ писцовыхъ книгъ чрезъ разныя владѣнія дачъ, и чтобъ тѣмъ самымъ иногда и напрасно не терять время“, постановила считать преимущественнымъ основаніемъ для разрѣшенія спора — положеніе границъ владѣнія, бывшее до 1765 года. Поэтому, спорящій, хотя и не имѣвшій доводовъ до писцовыхъ книгъ, но не заявлявшій спора на земли за границами 1765 года, оставлялся при прежнемъ владѣніи; владѣлецъ же, который, имѣя въ своемъ фактическомъ владѣніи излишекъ земли противъ крѣпостного количества, заявлялъ право на земли за границами 1765 года на основаніи доводовъ до писцовыхъ книгъ, подлежалъ всѣмъ послѣдствіямъ, установленнымъ инструкціею для недобросовѣстныхъ спорщиковъ. Если же между такими владѣльцами споръ возникъ еще до 1765 года, то первому владѣльцу (не имѣвшему доводовъ) отводилась 8-десятинная норма на душу, а остальныя ихъ земли распредѣлялись между ними пропорціонально количеству отведенныхъ имъ земель. При недостаткѣ же земли у второго владѣльца до крѣпостного количества или до 8-десятинной нормы, сначала ему должно пополнить этотъ недостатокъ и затѣмъ уже распредѣлить излишнія земли перваго владѣльца.

Наконецъ, межевая инструкція опредѣлила пошлины съ неутвержденныхъ и несправленныхъ крѣпостей, подлежавшія обращенію на расходы по государственному межеванію [1]).

Особенныя постановленія.

Эти постановленія межевой инструкціи относятся до частныхъ владѣній, находившихся: а) въ районѣ казенныхъ земель, предназначавшихся для поселенія иностранныхъ колонистовъ; б) въ такъ называвшихся прежде „дикихъ поляхъ“; в) въ „порожжихъ пустошахъ“ и „обводныхъ земляхъ“, и г) въ „казенныхъ засѣкахъ“ и по смежности съ „пустолежащими государственными землями“.

а) Частныя владѣнія въ районѣ казенныхъ земель, предназначавшихся для поселенія иностранныхъ колонистовъ.

Въ царствованіе императрицы Екатерины II въ Россію дѣятельно привлекались иностранные колонисты въ цѣляхъ хозяйственныхъ. Ма-

[1]) П. С. З., 12659, гл. IX.

нифестомъ 22 іюля 1763 года было предоставлено желающимъ изъ иностранцевъ селиться въ Россіи, съ обѣщаніемъ надѣленія ихъ землею и дарованія имъ различныхъ привиллегій. Тогда же была учреждена въ Петроградѣ для завѣдыванія дѣлами колонизаціи и устроенными колоніями „канцелярія опекунства иностранныхъ“. Въ слѣдующемъ году были изданы дополнительныя къ этому манифесту правила, въ которыхъ указаны въ южныхъ и юго-восточныхъ губерніяхъ мѣстности для водворенія колонистовъ, опредѣленъ размѣръ надѣла—по 30 дес. на каждую семью и особо подъ дворы въ селахъ и деревняхъ для ремесленниковъ и въ запасъ жителямъ селеній, и преподаны правила отвода всѣхъ этихъ земель, возложеннаго на канцелярію опекунства иностранныхъ. Затѣмъ, по изданіи манифеста о генеральномъ межеваніи и генеральныхъ правилъ для составленія межевой инструкціи, выяснилась необходимость сдѣлать по отношенію къ частнымъ владѣніямъ, находившимся въ районѣ земель, предназначенныхъ для иностранныхъ колонистовъ, коренныя отступленія отъ основного начала новаго государственнаго межеванія—производства его въ безспорномъ порядкѣ безъ провѣрки правъ на владѣніе землями, такъ какъ примѣненіе этого начала открывало бы возможность недобросовѣстнымъ владѣльцамъ захватывать смежныя казенныя земли. Поэтому было рѣшено не вводить отвода земель иностраннымъ колонистамъ и связаннаго съ нимъ отмежеванія частныхъ владѣній, находившихся среди земель для нихъ или по смежности съ ними, въ задачу государственнаго межеванія, а разрѣшить возникшіе вопросы о межеваніи такихъ частныхъ владѣній спеціальнымъ закономъ.

По приведеннымъ соображеніямъ послѣдовалъ Высочайшій указъ 8 декабря 1765 года о продолженіи начатаго межеванія земель для иностранныхъ колонистовъ особо отъ государственнаго межеванія, канцеляріею опекунства иностранныхъ [1]). При этомъ предписывалось межевщикамъ, въ тѣхъ случаяхъ, когда они усмотрятъ, что частные владѣльцы, состоящіе по смежности съ незаселенными казенными землями, отводятъ себѣ такое количество земли, которое живущіе на ней ихъ поселяне не въ состояніи обработать, требовать отъ такихъ владѣльцевъ крѣпостные акты и устанавливать границы ихъ земель, впредь до общаго государственнаго межеванія, руководствуясь показанными въ актахъ живыми урочищами и мѣрою, съ добавленіемъ, по просьбамъ владѣльцевъ, земли изъ смежной казенной до 15 дес. на душу. Владѣльцы, у которыхъ по съемкѣ оказывалось земли менѣе количества, причитавшагося по этой нормѣ, при чемъ ими не возбуждалось ходатайства о дополненіи до нея, должны были оставляться при наличномъ владѣніи, безъ провѣрки

[1]) П. С. З., 12519.

ихъ правъ. Владѣльцамъ, имѣвшимъ крѣпостные документы безъ мѣры и означенія границъ живыми урочищами, а также владѣвшимъ землями вовсе безъ документовъ, положено отводить указанную выше 15-десятинную норму на душу поселенныхъ ими крестьянъ. Земли частныхъ владѣльцевъ, прежде обмежеванныя, предписано оставлять въ утвержденныхъ границахъ, означая на планахъ, когда, кѣмъ и на какомъ основаніи было произведено межеваніе.

Межевая инструкція подтвердила постановленія указа 8 декабря 1765 года относительно отдѣльнаго отъ государственнаго межеванія производства размежеванія земель подъ поселеніе иностранныхъ колонистовъ. Но, имѣя въ виду, что межеваніе всѣхъ старинныхъ частновладѣльческихъ дачъ въ районѣ этихъ земель подлежитъ вѣдомству учрежденій государственнаго межеванія, инструкція преподала указанія относительно оцѣнки правъ на земли частныхъ владѣльцевъ, находившіяся внутри или по смежности земель для иностранныхъ колонистовъ. Въ силу этихъ указаній, за такими владѣльцами сохранялись всѣ земли, признанныя принадлежащими имъ при межеваніи по указу 8 декабря 1765 года по крѣпостнымъ документамъ, данныя въ пополненіе 15-десятинной нормы на душу и отведенныя согласно того же указа, при чемъ послѣднія владѣнія признаны временными, впредь до изданія особаго положенія о нихъ и разсмотрѣнія составленныхъ на нихъ плановъ. Земли, отмежеванныя до указа 8 декабря 1765 года, предписано инструкціею оставить въ прежнихъ межахъ „непоколебимо, безъ всякихъ перемѣнъ и изслѣдованій“ [1]).

б) Частныя владѣнія въ дикихъ поляхъ.

Дикими полями назывались прежде обширныя пространства казенныхъ земель на югѣ и юго-востокѣ Московскаго государства. Эти земли составили весьма важный фондъ для испомѣщенія служилаго класса. Во второй половинѣ XVII столѣтія Московское правительство разрѣшило обратить въ раздачу дикія поля въ нѣкоторыхъ уѣздахъ за Окою. Для этого, изданными въ началѣ 70-хъ годовъ XVII столѣтія правилами были установлены нормы такъ называемыхъ „указныхъ статей“, т. е. количество четвертей, на которое имѣли право служащіе въ зависимости отъ ихъ служебнаго положенія, порядокъ удовлетворенія ходатайствъ объ отводѣ статей и условія, подлежавшія соблюденію относительно преимущественнаго права на полученіе данной земли тѣми или иными просителями и охраненія существовавшихъ тамъ владѣній мѣстныхъ жителей. Къ дѣйствіямъ по раздачѣ дикихъ полей было приступлено въ 1673 году. Затѣмъ они продолжались, съ перерывами, въ по-

[1]) П. С. З., 12659, гл. XIV, введ. и п.п. 1—3.

слѣдующее время, составивъ одну изъ задачъ сплошныхъ писцовыхъ описаній. Постановленія объ этой раздачѣ были помѣщены въ писцовомъ наказѣ 1683 года [1]) и, съ особою подробностью, въ наказѣ 1684 года [2]).

Инструкція 13 мая 1754 года выдѣлила поземельныя владѣнія въ районѣ дикихъ полей въ особую категорію и преподала подробныя правила о повѣркѣ правъ тамошнихъ владѣльцевъ на земли. Согласно этихъ правилъ, владѣльцамъ, получившимъ дачи въ дикихъ поляхъ, слѣдовало отводить, „по старшинству дачъ“, на 100 четв. по 50 дес. въ полѣ, 5 дес. подъ усадьбы, 25 дес. на сѣнные покосы, 20 дес. лѣса, а всего на 100 четв. 200 дес., съ распредѣленіемъ недостатка земли до причитающагося по такому расчету количества на всѣ дачи, данныя въ одномъ урочищѣ, или, при наличности по смежности свободныхъ дикихъ земель, съ пополненіемъ изъ нихъ этого недостатка. Самовольно устроенныя на чужой землѣ деревни велѣно отдавать съ живымъ инвентаремъ и съ посѣяннымъ и собраннымъ хлѣбомъ, тѣмъ, кому будетъ отведена въ дачу самовольно занятая земля; если же за отводомъ дачи окажется примѣрная, т. е. казенная, земля, то изъ нея разрѣшалось продавать самовольно поселившимся по 5 четвертей на каждую душу крестьянъ и по одной копнѣ сѣна на четверть. Далѣе инструкція установила преимущественное право на земли въ дикихъ поляхъ за тѣми лицами, которымъ онѣ были прежде отмежеваны или отказаны. Если дачи были даны многимъ лицамъ въ одной мѣстности, но въ неясныхъ границахъ и съ ошибочно показанными въ документахъ урочищами, то слѣдовало произвести новый отводъ по старшинству дачъ. Владѣльцамъ, имѣвшимъ, кромѣ писцовыхъ дачъ, еще данныя имъ въ дополнительные оклады лишнія земли, сначала отводились тѣ дачи, а затѣмъ и дополнительные оклады по старшинству ихъ полученія. Дачи, полученныя въ промежутокъ времени между 1714 годомъ, когда помѣстья и вотчины были слиты въ одинъ разрядъ недвижимыхъ имѣній, и 1736 годомъ, когда окончательно была прекращена неправильно производившаяся послѣ 1714 года раздача земель въ помѣстья, утверждались за владѣльцами съ взысканіемъ по 10 коп. за десятину. За такую же плату велѣно отводить земли въ указанной выше нормѣ самовольно поселившимся на дикихъ государственныхъ земляхъ [3]).

Изъ приведенныхъ постановленій были перенесены въ межевую инструкцію касавшіяся исчисленія количества земель, слѣдующихъ въ дачи владѣльцевъ, отвода ихъ по старшинству дачъ, распредѣленія

[1]) П. С. З., 1013, п.п. 16—31. [2]) П. С. З., 1074, п.п. 41—65. [3]) П. С. З., 10237, гл. XIX, п.п. 1—5, 7—10.

недостатка земель для отвода по дачамъ съ неяснымъ описаніемъ границъ, и силы прежнихъ межеваній и отказовъ дачъ. Земли, поступившія въ дополнительные оклады сверхъ дачъ, записанныхъ въ писцовыхъ книгахъ, межевая инструкція предписала отводить къ селеніямъ; съ примѣрными же землями поступать по общимъ правиламъ. Постановивъ затѣмъ, какъ и инструкція 13 мая 1754 года, утверждать за владѣльцами только земли, полученныя ими до 1714 года, межевая инструкція, на случай обнаруженія, вслѣдствіе споровъ, полученія земель позже 1714 года, но до 1736 года, предписала отводить и эти земли по опредѣленнымъ въ документахъ урочищамъ или мѣрѣ, а при отсутствіи этихъ данныхъ—въ количествѣ 8 десятинъ на душу, съ представленіемъ вопроса о такихъ дачахъ на разсмотрѣніе и разрѣшеніе межевой экспедиціи Правительствующаго Сената. Наконецъ, по межевой инструкціи, дикія поля, самовольно заселенныя, подлежали продажѣ заселившимъ ихъ по тройной цѣнѣ [1]).

в) Частныя владѣнія въ порожжихъ пустошахъ и обводныхъ земляхъ.

Порожними пустошами назывались казенныя владѣнія сравнительно небольшихъ размѣровъ, имѣвшія особыя названія и находившіяся или въ границахъ частновладѣльческихъ дачъ, или въ смежности съ ними. Земли обводныя суть казенныя земли, которыя лежали вблизи частновладѣльческихъ земель, но не были записаны въ писцовыя книги при описаніяхъ земель, производившихся до второй половины XVII столѣтія. Порожжія пустоши нерѣдко подвергались завладѣнію смежными съ ними владѣльцами и крестьянами. Поэтому со второй половины XVII столѣтія Московское правительство принимало мѣры для выясненія законности владѣнія тѣми изъ нихъ, которыя оказывались въ рукахъ частныхъ лицъ, при чемъ опредѣлялись послѣдствія неправильнаго владѣнія, заключавшіяся, въ зависимости отъ нахожденія пустошей въ обмежеванныхъ или необмежеванныхъ владѣніяхъ, или въ распредѣленіи ихъ между смежными съ ними владѣльцами въ качествѣ земель примѣрныхъ, или въ обращеніи въ составъ казенныхъ земель и продажѣ ихъ смежнымъ съ ними владѣльцамъ. Эти задачи были введены въ писцовыя описанія по наказамъ 1681—1684 г. г. Тѣми же наказами предписывалось измѣрить обводныя земли и установлены основанія для укрѣпленія въ частное владѣніе тѣхъ изъ нихъ, которыя были розданы или населены [2]).

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXIV, п.п. 1—6, 9—11. [2]) См. указъ 6 февраля 1650 г. (П. С. З., 25); указъ 7 апрѣля 1682 г. (П. С. З., 910); писц. нак.: 1681 г. (П. С. З., 890), п.п. 12, 15, 1683 г. (П. С. З., 1013), п.п. 5, 7, 8, 1684 г. (П. С. З., 1074), п.п. 21—24.

Инструкція 13 мая 1754 года преподала подробныя указанія относительно изслѣдованія законности владѣнія порожжими пустошами и обводными землями, опираясь на прежнія узаконенія, и распространила на эти земли усвоенное ею начало продажи земель примѣрныхъ и тѣхъ, владѣніе которыми не подтверждено законными основаніями [1]). Съ своей стороны, межевая инструкція примѣнила къ землямъ частнаго владѣнія, бывшимъ прежде порожжими пустошами и обводными землями, начала, установленныя ею для частныхъ владѣній въ районѣ дикихъ полей, постановивъ утверждать за владѣльцами при спорахъ тѣ земли, которыя они получили до 1714 года, а земли, полученныя позже этого срока,— по документамъ или въ 8-десятинной нормѣ на душу, съ разрѣшенія межевой экспедиціи Правительствующаго Сената [2]).

г) Частныя владѣнія въ казенныхъ засѣкахъ и по смежности съ пустолежащими государственными землями. Засѣки представляли собою оборонительныя линіи отъ набѣговъ крымскихъ и ногайскихъ татаръ на южной окраинѣ Московскаго государства. Съ постепеннымъ расширеніемъ на югъ предѣловъ Московскаго государства онѣ утратили прежнее свое значеніе и стали отдаваться подъ поселенія, для устройства заводовъ и по Высочайшимъ пожалованіямъ. Эти виды владѣнія засѣками, а также и самовольное ихъ заселеніе предусмотрѣны инструкціею 13 мая 1754 года, постановившей правила для повѣрки правъ на владѣніе въ засѣкахъ и отвода за плату самовольно поселившимся въ нихъ опредѣленной душевой нормы земли [3]).

Инструкція землемѣрамъ предписала имъ отграничивать казенныя засѣки и всѣ вообще земли, не состоявшія ни въ чьемъ владѣніи, отъ смежныхъ частновладѣльческихъ земель особою межою при участіи представителей отъ тѣхъ учрежденій, въ вѣдомствѣ которыхъ эти казенныя земли находились, и съ составленіемъ на нихъ плановъ съ показаніемъ мѣры и внутренней ситуаціи. Межеваніе частныхъ владѣній, смежныхъ съ казенными землями, должно было производиться въ общемъ порядкѣ, но „самопроизвольнымъ“ отводамъ владѣльцевъ и по полюбовнымъ ихъ разводамъ между собою. Но если при этомъ оказывалось, что у такихъ владѣльцевъ земли было болѣе по сравненію съ числомъ крестьянъ, нежели у другихъ владѣльцевъ того же уѣзда, не смежныхъ съ казенными землями, то окончательныя межи не налагались и дѣло представлялось землемѣромъ, съ свѣдѣніями о количествѣ земли и душъ у владѣльцевъ, въ межевую канцелярію или контору, куда владѣльцы обязывались

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. XV—XVII. [2]) П. С. З., 12659, гл. XXVI, п.п. 1—8.
[3]) П. С. З., 10237, гл. XXXI, п.п. 1—4.

доставить и крѣпости на ихъ владѣнія [1]). Съ своей стороны землемѣрное наставленіе, разъясняя это правило, указало, что имъ предписывается землемѣрамъ требовать крѣпости отъ тѣхъ владѣльцевъ земель, смежныхъ съ государственными землями, которые имѣютъ болѣе 15 десятинъ на душу, а при меньшемъ количествѣ земли на душу—въ томъ только случаѣ, если послѣдуетъ заявленіе о распространеніи владѣльцемъ границъ своего владѣнія послѣ опубликованія манифеста 19 сентября 1765 года [2]). Согласно межевой инструкціи, межевыя канцеляріи и конторы должны были выяснять по ревизскимъ сказкамъ и планамъ правильность показаннаго владѣльцами числа состоявшихъ за ними душъ крестьянъ и количества причитавшейся на каждую душу земли, при чемъ, если это количество превышало 15 десятинъ, то разсматривать крѣпости владѣльцевъ. Если крѣпости подтверждали дѣйствительное владѣніе, то оно и утверждалось за владѣльцами; въ противномъ же случаѣ у нихъ отрѣзывался излишекъ сверхъ 15-десятинной нормы. Далѣе, въ межевой инструкціи императрица выражаетъ надежду, что владѣльцы, будучи обезпечены землею по такой большой нормѣ и имѣя возможность покупать казенныя земли за небольшую плату, не станутъ ихъ захватывать, а находящіяся у нихъ земли сверхъ 15-десятинной нормы возвратятъ въ казну или купятъ. Если же, несмотря на такія льготы, кто-либо захватитъ казенныя земли даже послѣ изданія манифеста 19 сентября 1765 года, то ихъ велѣно отобрать въ казну съ взысканіемъ съ захватчиковъ по 3 рубля за десятину за каждый годъ незаконнаго владѣнія. Эти захватчики, кромѣ того, признавались императрицею „на всегдашнее время вредителями общаго государственнаго благосостоянія и казенными похитителями“. Точно также, въ случаѣ отвода владѣльцами, смежными съ государственными пустолежащими землями, границъ ихъ владѣній за тѣ, въ которыхъ они были до манифеста 19 сентября 1765 года, или же если обнаружится, что владѣніе ихъ превышаетъ указанную выше норму, или что въ составѣ его земель находятся казенныя земли, при чемъ владѣльцы о покупкѣ ихъ не заявляли, инструкція воспрещала продавать имъ такія земли и предписывала отрѣзать отъ нихъ всю примѣрную землю, „по положенію о безпокойныхъ спорщикахъ“, съ оставленіемъ изъ нея, по общему правилу, 10 четвертей на 100 четвертей крѣпостной земли [3]).

2. Въ области земельныхъ правъ частныхъ лицъ въ нашемъ законодательствѣ исторически выработалось *право на промыслы и угодья въ чужихъ имуществахъ*. Сюда относятся бортныя ухожья, бобровые гоны,

---

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 92—94. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 9. [3]) П. С. З., 12659, гл. XIII.

звѣриныя и рыбныя ловли и пр. Происхожденіе этого права связано большею частью съ распоряженіями правительства Московскаго государства, которыми предоставлялись извѣстныя выгоды по использованію казенныхъ земель и угодій, преимущественно лѣсовъ, рѣкъ и озеръ, сосѣднимъ съ ними владѣльцамъ. Кромѣ того, иногда вмѣсто помѣстнаго оклада, т. е. опредѣленнаго количества земли для сельскохозяйственной обработки, давалось помѣщику обезпечивавшее соотвѣтствующій доходъ право промысла на казенныхъ земляхъ. Такое же право жаловалось и въ вотчину. Въ свою очередь, эти права сохранялись за получившими ихъ и ихъ правопреемниками и послѣ того, какъ казенная земля, на которой они осуществлялись, поступала, пожалованіемъ или отводомъ въ помѣстный окладъ, въ частное владѣніе. Образовавшееся такими путями совмѣстное пользованіе одною и тою же землею ея владѣльца и лица, имѣвшаго право промысла, порождало споры и столкновенія между ними. Поэтому наше законодательство, начиная съ XVII столѣтія, стало принимать мѣры къ сокращенію такихъ правъ и воспрещало устанавливать ихъ вновь.

Осуществленіе этихъ мѣръ было соединено также и съ сплошными писцовыми описаніями, производившимися въ XVII столѣтіи [1]). Въ томъ же направленіи вопросъ о промыслахъ въ чужихъ владѣніяхъ былъ разрѣшенъ и инструкціею 13 мая 1754 года [2]).

Инструкція землемѣрамъ предписала имъ объ оказавшихся въ частновладѣльческихъ дачахъ или же на казенныхъ земляхъ промыслахъ брать у владѣльцевъ „сказки“ и особо описывать и снимать на планы такія земли [3]), а землемѣрное наставленіе обязало землемѣровъ представлять объ этихъ земляхъ вѣдомости въ межевую канцелярію или контору [4]).

Межевая инструкція сохранила право на рѣки, озера и рыбныя ловли въ нихъ, никому не отданныя подъ промыселъ, за владѣльцами, въ составѣ или по смежности владѣній которыхъ они находятся, и право промысла, данное прежде изъ платежа оброка, оговоривъ, что это послѣднее право не должно служить основаніемъ для укрѣпленія за пользующимися имъ земли подъ промысломъ. Изъ промысловъ же, данныхъ вмѣсто помѣстнаго оклада, инструкція постановила сохранять на будущее время только тѣ, которые осуществлялись съ края владѣльческихъ дачъ, а взамѣнъ промысловъ внутри дачъ предписала отводить, „ко отвращенію неминуемыхъ отъ того ссоръ, дракъ и непрерывной вражды“, изъ ка-

[1]) См. писц. нак. 1683 г. (П. С. З., 1013), п. 6, писц. нак. 1684 г. (П. С. З., 1074), п. 37. [2]) П. С. З., 10237, гл. XXI, п.п. 2, 7, 8. [3]) П. С. З., 12570, п. 105. [4]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 30.

зенныхъ земель двойное количество земли противъ помѣстнаго оклада, вмѣсто котораго былъ данъ промыселъ. Затѣмъ межевая инструкція, оставивъ въ силѣ право на промыслы, пожалованные въ вѣчное владѣніе вмѣстѣ съ землею, воспретила постороннимъ лицамъ заниматься промыслами на этой землѣ. Если же промыслы были даны во временное пользованіе въ казенныхъ лѣсахъ, которые затѣмъ перешли въ частное владѣніе или подверглись самовольной расчисткѣ и заселенію, то, по инструкціи, слѣдовало отвести въ нихъ дачи владѣльцамъ и продать землю самовольно поселившимся въ количествѣ не свыше 15 десятинъ на душу по тройной цѣнѣ, а остальную землю обратить въ продажу на общихъ основаніяхъ для продажи казенныхъ земель; за имѣвшими же въ этихъ лѣсахъ промыслы сохранялось только право, при недостаткѣ у нихъ собственнаго лѣса, рубить тѣ лѣса для собственныхъ нуждъ, но не на продажу, въ теченіе 10 лѣтъ, и непремѣнно подъ наблюденіемъ повѣренныхъ и старостъ владѣльцевъ земель подъ лѣсами. Въ случаѣ поселенія на земляхъ, данныхъ подъ промыслы, эти земли, какъ казенныя, должны продаваться поселившимся на общихъ основаніяхъ продажи казенныхъ земель. Наконецъ, инструкція „накрѣпко“ подтвердила отъ Высочайшаго имени, чтобы имѣющіе промыслы и поселившіеся въ тѣхъ же мѣстахъ никакихъ убытковъ и обидъ другъ другу не причиняли и не портили сдѣланныхъ для промысловъ сооруженій, „не только подъ неупустительною за то одинъ другому по прежнимъ нашимъ государственнымъ узаконеніямъ заплатою, но и сверхъ того нашего собственнаго гнѣва и по мѣрѣ тѣмъ, въ нарушеніи общаго покоя и установляемаго нами основанія, жестокаго наказанія“ [1]).

3. Особыя основанія узаконенія генеральнаго межеванія установили для разрѣшенія споровъ, а также для охраны интересовъ частныхъ владѣльцевъ, не имѣющихъ возможности участвовать при производствѣ по ихъ землямъ межевыхъ дѣйствій. Такими владѣльцами межевою инструкціею признаны: малолѣтніе, находящіеся за границей по дѣламъ службы и тѣ, которымъ особыми Высочайшими указами запрещены письменныя сношенія.

Вопросъ о необходимости охраны интересовъ такихъ „безгласныхъ“ владѣльцевъ возникъ еще вслѣдъ за открытіемъ государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года. Указомъ Правительствующаго Сената 20 мая 1755 года былъ назначенъ, для защиты интересовъ вдовъ и сиротъ при государственномъ межеваніи, особый опекунъ при Московской губернской межевой канцеляріи [2]). Инструк-

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXV, п.п. 5—12; гл. XXVII, п. 5. [2]) П. С. З., 10410.

ціею землемѣрамъ уполномочивались при межеваніи земель малолѣтнихъ входить въ полюбовные разводы съ смежными владѣльцами и составлять полюбовныя сдѣлки родители и совершеннолѣтніе братья малолѣтнихъ. Если же родители ихъ умерли и совершеннолѣтнихъ братьевъ не было, то землемѣры обязывались снять на планъ принадлежащія имъ и смежнымъ владѣльцамъ земли, съ означеніемъ возникшихъ при межеваніи споровъ о границахъ, и отправить эти планы, а также приващиковъ или старостъ селеній малолѣтнихъ, съ крѣпостями въ межевую канцелярію или контору къ вторымъ членамъ, на которыхъ возлагались обязанности опекуновъ по генеральному межеванію земель малолѣтнихъ [1]).

Съ своей стороны, межевая инструкція, повторивъ эти постановленія, предписала межевымъ конторамъ выяснять, по полученіи отъ землемѣра плановъ, соотвѣтствуетъ ли количество земли, отмежеванной малолѣтнимъ, ихъ крѣпостямъ и есть ли примѣрная земля. Въ утвердительномъ случаѣ и при отсутствіи споровъ съ смежными владѣльцами, за малолѣтними оставлялось ихъ безспорное владѣніе. Если во владѣніи малолѣтнихъ окажется только полная дача, то, при отсутствіи исковъ о завладѣніи до 1765 года, границы должны, по инструкціи, устанавливаться по безспорному владѣнію до этого года. Если же у малолѣтнихъ обнаружится недостатокъ земли противъ крѣпостей, а у смежныхъ владѣльцевъ — примѣрная земля, и были между ними споры до 1765 года, то слѣдовало этотъ недостатокъ возмѣстить въ двойномъ размѣрѣ изъ примѣрныхъ земель и, кромѣ того, отвести малолѣтнимъ владѣльцамъ еще 10% крѣпостного количества изъ тѣхъ же земель, а остальную примѣрную землю оставить у смежнаго владѣльца, ничего не обращая въ казну, такъ какъ онъ, въ виду отсылки плановъ въ межевую канцелярію или контору, не имѣлъ возможности войти въ полюбовное соглашеніе. При недостаткѣ земель у малолѣтняго и у смежнаго владѣльца сравнительно съ крѣпостями, должно поступать по общимъ правиламъ. Наоборотъ, если недостатокъ земли окажется у смежнаго владѣльца и будетъ удостовѣрено, что причиною этого служитъ завладѣніе его землями со стороны предковъ малолѣтняго владѣльца, то этотъ недостатокъ подлежитъ возмѣщенію изъ примѣрныхъ земель малолѣтняго владѣльца; сверхъ того, изъ тѣхъ же земель смежному владѣльцу отводилась земля, бывшая въ завладѣніи, и положенная 10% норма, а остальная примѣрная земля оставлялась за малолѣтнимъ владѣльцемъ. Если же такое завладѣніе было произведено крестьянами малолѣтнихъ послѣ смерти ихъ предковъ, то смежному владѣльцу воз-

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 38, 39.

вращалось только завладѣнное количество земли, а крестьяне наказывались согласно общихъ правилъ инструкціи. Въ случаѣ отвода смежнымъ владѣльцемъ земель чрезъ границы безспорнаго владѣнія до 1765 года, при чемъ у него оказывалась примѣрная земля, эта земля отбиралась въ казну за исключеніемъ положенной 10%-ной нормы. Если же подобные отводы были сдѣланы прикащиками, старостами и крестьянами малолѣтняго владѣльца, то ихъ велѣно „наказывать нещадно плетьми“; примѣрныхъ же земель у малолѣтняго не отбирать. При межеваніи смежныхъ селеній, состоящихъ за малолѣтними, они должны, по инструкціи, оставляться въ границахъ, бывшихъ до 1765 года, и съ примѣрными землями; если же у одного окажутся примѣрныя земли, а другого—недостатокъ настоящей дачи, то послѣдній подлежитъ пополненію изъ первыхъ въ двойномъ размѣрѣ и съ прибавкой положенной нормы примѣрной земли; остальная примѣрная земля сохраняется въ прежнемъ владѣніи.

Вмѣнивъ затѣмъ въ обязанность вторыхъ членовъ межевыхъ канцелярій и конторъ особое попеченіе объ интересахъ малолѣтнихъ владѣльцевъ при государственномъ межеваніи, межевая инструкція предписываетъ имъ, въ случаѣ неправильнаго, по ихъ мнѣнію, рѣшенія дѣла въ ущербъ малолѣтнимъ, представлять это дѣло въ слѣдующую инстанцію.

Изложенныя правила распространены межевою инструкціею и на земли лицъ, находившихся за границей, а также „запрещенныхъ въ корреспонденціи“ и лишенныхъ поэтому возможности своевременно назначить повѣренныхъ [1]).

Глава IV.

2. Земли казенныя и дворцовыя. 3. Земли духовнаго вѣдомства. 4. Выгонныя земли городовъ. 5. Земли заводовъ и фабрикъ.

2. Земли казенныя и дворцовыя.

Въ старину всѣ земли, не состоявшія въ частномъ владѣніи, считались принадлежащими князю. Изъ нихъ однѣ были его личной собственностью, а другія носили характеръ государственныхъ, раздѣляясь на „черныя“, т. е. населенныя крестьянами, и „пустопорожнія“. Въ срединѣ XVI столѣтія нѣкоторыя государственныя земли были отдѣлены на содержаніе дворца, получивъ затѣмъ названіе „дворцовыхъ“, въ составъ которыхъ вошли села и деревни дворцовыхъ крестьянъ, пустоши и лѣса.

[1]) П. С. З., 12659, гл. XV; П. С. З., 12711, гл. V, п. 17.

Въ XVII столѣтіи дворцовыя и черныя села и деревни наряду съ помѣстными и вотчинными землями подвергались описаніямъ и вносились въ писцовыя книги, при чемъ въ наказахъ писцамъ содержатся особыя указанія относительно порядка ихъ дѣйствій по этого рода владѣніямъ [1]). Въ 1683 году были изданы правила для отграниченія дворцовыхъ земель отъ земель помѣщиковъ и вотчинниковъ, полностью повторенныя затѣмъ въ писцовомъ наказѣ 1684 года [2]).

Инструкція 13 мая 1754 года поставила задачей государственнаго межеванія дворцовыхъ земель разграниченіе дворцовыхъ селъ, деревень и пустошей между собою и отъ смежныхъ частновладѣльческихъ и другихъ земель на основаніи писцовыхъ книгъ, крѣпостныхъ актовъ и прежнихъ межъ, съ оставленіемъ за дворцовыми крестьянами безплатно всѣхъ оказавшихся у нихъ примѣрныхъ земель. При этомъ инструкція преподала подробныя правила относительно основаній и порядка разрѣшенія споровъ о земляхъ какъ между дворцовыми крестьянами и смежными владѣльцами, такъ и между селеніями самихъ крестьянъ [3]).

---

[1]) Такъ, наказы 1681 и 1683 г.г. предписывали писцамъ межевать дворцовыя села и черныя волости въ присутствіи прикащиковъ, сотскихъ и старостъ селеній, по писцовымъ и отдѣльнымъ книгамъ, по всякимъ крѣпостямъ, по старымъ межамъ и гранямъ и по сыску чрезъ окольныхъ людей, на которыхъ будутъ ссылаться помѣщики и крестьяне межуемыхъ селеній (П. С. З., 890, п. 22; П. С. З., 1013, п. 3).

[2]) По этимъ правиламъ разрѣшеніе споровъ между дворцовыми крестьянами и смежными владѣльцами о земляхъ было возложено на писцовъ помѣстнаго приказа вмѣстѣ съ дворцовыми писцами, а гдѣ ихъ не было,—съ воеводами и дворцовыми межевщиками, командировавшимися изъ Москвы. Основаніемъ для разрѣшенія споровъ служили прежнія писцовыя межи и показанія старожиловъ, если же писцовыхъ межъ не окажется, то сначала слѣдовало отводить землю, по писцовымъ книгамъ, помѣщикамъ и вотчинникамъ, а затѣмъ, что останется, дворцовымъ крестьянамъ. Эти дѣйствія должны были исполняться въ присутствіи крестьянъ для наблюденія за тѣмъ, чтобы смежные владѣльцы не утаивали своихъ земель и, такимъ образомъ, не уменьшали размѣровъ своего дѣйствительнаго владѣнія. Въ случаѣ, если споръ происходилъ между дворцовыми крестьянами и владѣльцами земель, не записанныхъ въ писцовыхъ книгахъ, наказъ предписывалъ устанавливать между ними границы по показаніямъ старожиловъ, гдѣ же ихъ не было—отводить сначала дачу дворцовымъ крестьянамъ, а оставшуюся землю—помѣщикамъ. Наконецъ, наказъ 1684 года воспретилъ перемежеваніе дворцовыхъ земель, уже обмежеванныхъ (П. С. З., 1074, п. 33).

[3]) По инструкціи слѣдовало, при отсутствіи межъ и при спорахъ между помѣщиками и дворцовыми крестьянами, отграничить сначала дворцовое село или деревню, у которыхъ земли состояли въ спорѣ, отъ другихъ дворцовыхъ селъ и деревень, а также спорное село или деревню помѣщика отъ другихъ его селъ и деревень и затѣмъ разверстать по дачамъ спорную землю на общемъ основаніи, при чемъ поступающая крестьянамъ часть примѣрной земли отдавалась имъ безплатно;

Инструкція землемѣрамъ предписала имъ „дворцовыя и прочія всякаго званія казеннаго вѣдомства села и слободы, яко единственнаго владѣнія“, межевать одною окружною межою, не входя во внутреннее ихъ разграниченіе, составлявшее обязанность тѣхъ мѣстъ, подъ вѣдомствомъ которыхъ они находились. Въ развитіе этого правила землемѣрное наставленіе предписало замежевывать въ однѣ окружныя межи съ дворцовыми волостями и земли приписанныхъ къ нимъ смежныхъ деревень [1]).

Межевая инструкція, объявивъ всемилостивѣйшее намѣреніе и желаніе, „дабы не только всѣ разные владѣльческіе, но и дворцовые нашихъ волостей поселяне равною со всѣми нашими земскими жите-

---

недостатокъ земли противъ дачъ разверстывался пропорціонально четвертной пашнѣ. При невозможности обособить земли деревни или села, у котораго былъ споръ съ помѣщикомъ, отъ другихъ дворцовыхъ селъ и деревень по межевымъ признакамъ и урочищамъ, это обособленіе должно было дѣлаться по показанію крестьянъ помѣщика, заинтересованнаго въ спорѣ, и старожиловъ, если же такого обособленія нельзя было сдѣлать и въ этомъ порядкѣ, то инструкціею предписывалось сначала отвести дачу помѣщику, а затѣмъ, что останется, крестьянамъ. При установленіи границъ земель помѣщика, имѣвшаго споръ съ дворцовыми крестьянами, въ тѣхъ частяхъ этихъ земель, которыя были смежны съ землями другихъ владѣльцевъ, отводъ такихъ границъ предписывалось производить при участіи не только спорящаго и смежнаго помѣщиковъ, но и дворцовыхъ крестьянъ, для наблюденія ихъ за тѣмъ, чтобы спорящій не утаивалъ своихъ земель, называя ихъ сосѣдними. Заявленные при этомъ дворцовыми крестьянами споры о межахъ должны разрѣшаться по урочищамъ и показаніямъ старожиловъ, а при отсутствіи ихъ—по древнему владѣнію. Если помѣщики получили дачи послѣ писцовыхъ книгъ изъ земель порожнихъ и обводныхъ, а смежныя съ ними дворцовыя земли были описаны въ писцовыхъ книгахъ, то слѣдовало, по инструкціи, разрѣшать споры по показаніямъ старожиловъ о писцовыхъ межахъ, а если онѣ оказывались утраченными, то сначала должно было отвести полную дачу дворцовымъ крестьянамъ, а потомъ помѣщику, при чемъ земля, излишняя сверхъ причитавшейся ему, обращалась въ составъ дворцовыхъ земель. Затѣмъ инструкція преподала указанія относительно разрѣшенія споровъ о земляхъ между дворцовыми крестьянами и помѣщиками въ случаяхъ, когда та или другая сторона получила землю изъ обводныхъ земель, и относительно размежеванія смежныхъ между собою дворцовыхъ селъ, деревень и пустошей порознь, по прежнимъ межамъ и урочищамъ, а гдѣ ихъ нѣтъ—по числу четвертной пашни, или, наконецъ, по безспорному владѣнію. Приписанныя къ дворцу земли вотчинниковъ и тѣ помѣстныя и вотчинныя земли, которыя были взяты въ составъ дворцовыхъ волостей послѣ писцовыхъ книгъ и затѣмъ вновь пожалованы другимъ лицамъ, слѣдовало, по инструкціи, межевать въ порядкѣ, установленномъ ею для частновладѣльческихъ земель. Наконецъ, инструкціею было разрѣшено дворцовымъ крестьянамъ, между землями которыхъ находились пустыя земли иныхъ владѣльцевъ, или, наоборотъ, когда пустыя земли крестьянъ находились среди земель этихъ владѣльцевъ, вступать съ ними въ полюбовныя соглашенія относительно устраненія этой чрезполосности, но не иначе, какъ съ одобренія управителей крестьянъ, опредѣленныхъ дворцовой канцеляріей (П. С. З., 10237, гл. XX, п.п. 1—10, 15—17).

[1]) П. С. З., 12570, п. 34; П. С. З., 12711, ч. V, п. 27.

лями, яко съ равными же во всемъ нашими подданными, справедливостью въ подлежащихъ имъ земляхъ удовольствованы были больше полюбовными къ тому разводами, нежели чрезъ рѣшеніе происшедшихъ между ними споровъ", предписала дворцовыя и прочія казеннаго вѣдомства волости и слободы межевать на одинаковыхъ основаніяхъ съ владѣльческими землями. На случай же возникновенія споровъ о границахъ между дворцовыми крестьянами и смежными владѣльцами, инструкція предписала разрѣшать эти споры по преподаннымъ въ ней общимъ правиламъ, „справливаясь съ прежними писцовыми и межевыми книгами и со всякими дворцовыми крѣпостями и выписями, въ которыхъ никакого сомнѣнія не будетъ", при чемъ дополнила ихъ постановленіями о томъ, что если въ документахъ дворцовыхъ крестьянъ не показано ни мѣры, ни живыхъ урочищъ, а у смежнаго владѣльца, съ которымъ возникъ при генеральномъ межеваніи споръ, написана въ крѣпостяхъ извѣстная мѣра, то слѣдуетъ сначала утвердить за владѣльцемъ эту мѣру, а потомъ отвести дворцовому селенію на каждую душу во всѣхъ трехъ поляхъ 8 десятинъ и распредѣлить между владѣльцемъ и селеніемъ остальную землю пропорціонально количеству утвержденныхъ за ними земель; въ обратномъ же случаѣ—означенія извѣстной мѣры въ документахъ дворцовыхъ крестьянъ и неозначенія ея въ документахъ владѣльца—сначала отвести крестьянамъ слѣдующее имъ количество земли по документамъ, а затѣмъ владѣльцу—8-десятинную норму на душу, и точно также распредѣлить между ними оставшуюся землю. Въ обоихъ случаяхъ при недостаткѣ земли, за отводомъ крѣпостного количества, для надѣла по 8-десятинной нормѣ, должно обращать въ надѣлъ только остающееся количество земли.

Затѣмъ межевая инструкція преподала указанія по различнымъ видамъ земель дворцовыхъ, а также казенныхъ и частновладѣльческихъ, находившихся съ ними въ томъ или иномъ соотношеніи. Ею предписано: а) порожнія государственныя земли, приписанныя къ дворцовымъ волостямъ, но не занесенныя въ писцовыя книги, утверждать за крестьянами съ разрѣшеніемъ споровъ съ смежными владѣльцами на основаніяхъ, установленныхъ инструкціею для разрѣшенія споровъ по частнымъ владѣніямъ, образовавшимся на такихъ казенныхъ земляхъ; б) государственныя земли, самовольно заселенныя дворцовыми крестьянами, отдавать имъ безплатно въ количествѣ 15 дес. на ревизскую душу; в) по землямъ частновладѣльческимъ, самовольно заселеннымъ дворцовыми крестьянами, соблюдать общія правила инструкціи о насильно завладѣнныхъ земляхъ владѣльцевъ; если же крестьяне самовольно заселили заарендованныя ими земли, то, съ согласія владѣльца, оставлять ихъ на этихъ земляхъ,

а въ томъ случаѣ, если онѣ представляли излишекъ противъ количества, полагавшагося владѣльцу по его правамъ, отводить дворцовымъ крестьянамъ 8-десятинную норму на душу и остальную излишнюю землю раздѣлять между ними и владѣльцемъ пропорціонально опредѣленнымъ имъ въ дачу землямъ; г) села и деревни, приписанныя къ дворцовымъ волостямъ изъ владѣльческихъ дачъ, межевать вмѣстѣ съ волостями въ одну окружную межу, если они между собою смежны, а пожалованныя владѣльцамъ земли изъ дворцовыхъ волостей—особо, при чемъ, если было пожаловано меньше написаннаго въ писцовой книгѣ, безъ оговорки, что село пожаловано „со всѣми принадлежностями и угодьями", утверждать за владѣльцемъ только пожалованное количество, а не то, которое означено въ писцовой книгѣ; въ противномъ же случаѣ—утверждать всѣ земли, не исключая и примѣрныхъ, въ безспорныхъ границахъ до 1765 года, а если до этого времени у владѣльца былъ споръ со смежнымъ владѣльцемъ, то примѣрныя земли распредѣлять между ними пропорціонально количеству земли, которое признано за ними по ихъ правамъ, и д) считать частновладѣльческими землями тѣ дворцовыя волости, которыя были образованы изъ этихъ земель, но затѣмъ пожалованы другимъ частнымъ владѣльцамъ.

Для охраненія интересовъ дворцовыхъ и казенныхъ крестьянъ при межеваніи инструкція требуетъ назначать представителями ихъ „добрыхъ, честныхъ и неподозрительныхъ людей", и уполномачиваетъ ихъ дѣлать полюбовные отводы границъ, которые „утверждаются навсегда ненарушимо" [1]). Съ своей стороны, землемѣрное наставленіе предоставило участіе въ отводахъ границъ земель дворцовыхъ и казенныхъ крестьянъ, совмѣстно съ ихъ уполномоченными, лицамъ, особо назначеннымъ тѣми мѣстами, въ вѣдомствѣ которыхъ состояли эти крестьяне [2]).

Другую категорію государственныхъ населенныхъ земель составляли земли, на которыхъ жили такъ называвшіеся черносошные крестьяне [3]). Эти земли находились въ XVIII столѣтіи преимущественно на сѣверныхъ окраинахъ Россіи, въ нынѣшнихъ Олонецкой, Вологодской, Вятской и Архангельской губерніяхъ. Черносошные крестьяне, состоя членами крестьянской общины, передавали участки земли, находившіеся въ ихъ владѣніи, по наслѣдству и отчуждали ихъ подобно землямъ частнаго владѣнія. Послѣдствіемъ этого былъ переходъ значительной части земель черносошныхъ крестьянъ купцамъ и чиновникамъ, которые отдавали крестьянамъ въ наемъ купленную у нихъ же землю, подъ

[1]) П. С. З., 12659, гл. XII, п.п. 1—9, 18—26. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 21, 22.
[3]) Казенныя земли, въ отличіе отъ владѣльческихъ, назывались тогда „черными", откуда и произошло названіе сидѣвшихъ на нихъ крестьянъ „черносошными".

условіемъ уплаты извѣстной части ея произведеній, обыкновенно половины. Поселяне, нанимавшіе землю подъ этимъ условіемъ, назывались половниками. Кромѣ того, много земель черносошныхъ крестьянъ перешло во владѣніе церквей, монастырей и архіерейскихъ домовъ въ видѣ пожертвованій крестьянъ за упокой души своей и своихъ родителей. Во второй половинѣ XVIII столѣтія правительство, обративъ вниманіе на происходившее такими путями обезземеленіе и обѣднѣніе черносошныхъ крестьянъ, стало принимать мѣры къ ограниченію перехода въ чужія руки ихъ земель, постепенно усваивая имъ характеръ государственной собственности и взявъ на себя попеченіе о поземельномъ устройствѣ крестьянъ. Инструкціею 13 мая 1754 года было постановлено отмежевать земли черносошнымъ крестьянамъ „Вятской и Великоустюжской провинцій и прочихъ поморскихъ городовъ и уѣздовъ“ на одинаковыхъ основаніяхъ съ землями дворцовыхъ крестьянъ, при чемъ особое наблюденіе за тѣмъ, чтобы крестьяне не были обижены, возлагалось на воеводъ и ихъ товарищей. Земли, отданныя крестьянами послѣ уложенія 1649 года архіерейскимъ домамъ, монастырямъ и церквамъ или проданныя и заложенныя крестьянами, велѣно возвратить имъ. Точно также велѣно возвратить черносошнымъ крестьянамъ расчищенныя ими земли, на которыхъ они поселились выселками и затѣмъ продали или заложили ихъ приказнымъ людямъ, поселившимъ на нихъ крестьянъ въ качествѣ половниковъ. Пожалованныя села, деревни и земли оставлялись за тѣми, кому они были пожалованы [1]).

Инструкція землемѣрамъ предписала имъ обводить общими окружными межами земли черносошныхъ крестьянъ вмѣстѣ съ находившимися среди нихъ землями купцовъ и другихъ владѣльцевъ, къ селамъ и деревнямъ, означая на планахъ, въ чьемъ владѣніи онѣ были [2]). Точно также и межевая инструкція постановила утверждать земли черносошныхъ крестьянъ къ селеніямъ и пустошамъ въ общее владѣніе всѣхъ крестьянъ, включая въ общую съ ними окружную межу и смежно лежащія земли государственныхъ крестьянъ, поселенныхъ въ бывшихъ монастырскихъ и архіерейскихъ вотчинахъ. Затѣмъ межевая инструкція повторила правила инструкціи 13 мая 1754 года относительно отчужденія земель черносошныхъ крестьянъ въ постороннія руки, установивъ еще точнѣе, что за посторонними лицами должны укрѣпляться только тѣ земли изъ бывшихъ въ дачахъ черносошныхъ крестьянъ, которыя перешли по пожалованію. Кромѣ того, межевая инструкція предписала выяснять при межеваніи, достаточно ли обезпечены землею черносошные крестьяне и нѣтъ ли у нихъ противъ 8-десятинной нормы

[1]) П. С. З., 10237, гл. XXIX. [2]) П. С. З., 12570, п. 76.

излишка или недостатка, а губернаторовъ обязывала по такимъ даннымъ переселять крестьянъ, имѣвшихъ земли менѣе этой нормы, въ другія селенія. Затѣмъ инструкція воспретила, со дня ея изданія, купцамъ и государственнымъ крестьянамъ продажу земель какъ между собою, такъ и въ постороннія руки, и отдачу въ обезпеченіе исковъ. Инструкція воспретила также переходъ по наслѣдству и въ приданое отдѣльныхъ участковъ земель черносошныхъ крестьянъ крестьянамъ другихъ селеній. Для предупрежденія перехода этихъ земель смежнымъ частнымъ владѣльцамъ путемъ полюбовныхъ разводовъ при генеральномъ межеваніи, это межеваніе должно было производиться въ присутствіи особо назначенныхъ губернаторомъ лицъ. Землемѣрное наставленіе предписало землемѣрамъ представлять въ межевую канцелярію или контору всѣ споры и вопросы, возникшіе при межеваніи земель государственныхъ крестьянъ относительно тѣхъ изъ этихъ земель, которыя были отданы крестьянами архіерейскимъ домамъ и церквамъ и постороннимъ людямъ, а также проданы и заложены съ просрочкою платежа или отчуждены отъ нихъ по искамъ. Планы генеральнаго межеванія земель черносошныхъ крестьянъ предписано инструкціею отдавать въ тѣ селенія, на имя которыхъ земли отмежеваны [1]).

Въ межевой инструкціи содержатся еще постановленія о казенныхъ населенныхъ земляхъ въ районѣ земель, предназначавшихся для поселенія иностранныхъ колонистовъ. Ею предписано за состоявшими на этихъ земляхъ казенными селеніями и другими поселившимися на нихъ людьми податного сословія оставить земли въ пространствѣ, опредѣленномъ въ узаконеніяхъ объ иностранныхъ колонистахъ. Кромѣ того, инструкціею постановлено отводить изъ такихъ земель тѣмъ изъ иностранныхъ колонистовъ, которые уже ранѣе на нихъ поселились съ надлежащаго разрѣшенія, по расчету 15-десятинной нормы, съ отрѣзкою излишнихъ противъ нея занятыхъ ими земель. По той же нормѣ велѣно инструкціею отвести земли хуторамъ, если они имѣютъ характеръ селеній, а также малороссамъ, черкасамъ (казакамъ) и другимъ вольнымъ людямъ, которые не подлежали обращенію въ крѣпостныхъ людей, но пожелали остаться у владѣльцевъ, и малороссамъ и черкасамъ, состоявшимъ въ казенномъ вѣдомствѣ. Это послѣднее правило распространено инструкціею на малороссовъ и черкасовъ, жившихъ въ другихъ мѣстностяхъ [2]).

Постановленія межевой инструкціи о казенныхъ ненаселенныхъ земляхъ предусматриваютъ два главныхъ существовавшихъ въ то время

[1]) П. С. З., 12659, гл. XX; П. С. З., 12711, ч. V, п. 28. [2]) П. С. З., 12659, гл. XIV, п.п. 4—9.

вида использованія этихъ земель: сдачу въ оброчное содержаніе и продажу.

Постановленія о казенныхъ оброчныхъ статьяхъ находятся въ тѣсной связи съ изложенными выше въ главѣ III постановленіями о правѣ промысловъ въ чужихъ имуществахъ. Такіе же промыслы и угодья на казенныхъ земляхъ отдавались въ аренду частнымъ лицамъ за плату „оброка". Забота о приведеніи этого рода источника казеннаго дохода въ опредѣленныя и правильныя формы проявилась и въ мѣрахъ по сплошному описанію земель на основаніи писцовыхъ наказовъ во второй половинѣ XVII столѣтія, и по государственному межеванію согласно инструкціи 13 мая 1754 года [1]).

Инструкціи землемѣрамъ и межевая различаютъ въ составѣ казенныхъ оброчныхъ статей: земли сельскохозяйственнаго пользованія—пашни, сѣнокосы и лѣса; промыслы—бортныя ухожья, рыбныя ловли, бобровые гоны, вспуды и перевѣсы; мельницы и питейные дома.

Инструкціею землемѣрамъ было предписано имъ продавать оброчныя статьи первой категоріи, если онѣ не находились въ смежности съ землями казенныхъ селеній, владѣльцамъ, у которыхъ онѣ состояли въ оброчномъ содержаніи, за опредѣленную манифестомъ 19 сентября 1765 года цѣну казенныхъ земель, а относительно статей, смежныхъ съ этими селеніями, представлять свѣдѣнія въ межевыя канцеляріи или конторы о томъ, кому онѣ отданы въ оброкъ и каково земельное обезпеченіе смежныхъ селеній и владѣльцевъ [2]). Землемѣрное наставленіе распространило это послѣднее правило на случаи нахожденія такихъ казенныхъ земель вблизи городовъ, не далѣе отъ нихъ пяти верстъ [3]). Межевая инструкція повторила постановленіе инструкціи землемѣрамъ о продажѣ оброчныхъ статей, пояснивъ, что оно относится къ статьямъ, на которыхъ нѣтъ поселенія, и предписала обращать также въ продажу всѣ заселенныя оброчныя статьи и взыскивать при продажѣ оброчныхъ статей въ тѣхъ случаяхъ, когда онѣ были сданы на время и оброкъ не уплачивался оброкосодержателями, тройную цѣну казенныхъ земель. Но если земли и лѣса были сданы въ оброкъ на продолжительное время, не менѣе, чѣмъ на пять лѣтъ, и оброкосодержатели проявили стараніе къ улучшенію земель разведеніемъ и сбереженіемъ лѣса, то они продавались за ординарную цѣну. При этомъ, изъ оброчныхъ земель, смежныхъ съ землями городскими и селеніями казеннаго вѣдомства, межевою инструкціею разрѣшено продавать только излишекъ за выдѣломъ коли-

---

[1]) П. С. З., 1074, п.п. 38, 39; П. С. З., 10237, гл. XXI, п.п. 1—5. [2]) П. С. З., 12570, п.п. 86, 87. [3]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 10.

чества земли, нужнаго для пополненія 15-десятинной нормы на душу въ этихъ селеніяхъ [1]).

Оброчныя статьи второй категоріи межевою инструкціею постановлено сдавать: находившіяся на казенныхъ земляхъ—въ оброкъ мѣстнымъ казеннымъ и дворцовымъ крестьянамъ, а на частновладѣльческихъ—самимъ владѣльцамъ, при чемъ подтверждено имѣвшееся въ инструкціи 13 мая 1754 года воспрещеніе сдавать въ аренду промыслы постороннимъ людямъ. Затѣмъ межевая инструкція предусмотрѣла случай расчистки и заселенія лѣсовъ тѣми, кому они отданы въ оброкъ, предписавъ имъ переселить крестьянъ на свои дачи въ теченіе года отъ опубликованія инструкціи, а при неисполненіи этого—отдавать крестьянскія строенія тѣмъ, кому принадлежала земля подъ промыслами; если же поселеніе было устроено ранѣе отдачи земли другимъ въ собственность, то переселенія не дѣлать до разсмотрѣнія и рѣшенія вотчинной коллегіи. Казенныя земли подъ такими поселеніями велѣно инструкціею продавать поселившимся, по общимъ правиламъ продажи казенныхъ земель [2]).

Устройство мельницъ, въ особенности пильныхъ, составляло предметъ особой заботы правительства на протяженіи всего XVIII столѣтія. Къ этому побуждало какъ промышленное ихъ значеніе, такъ и финансовое, потому что мельницы составляли одну изъ немаловажныхъ казенныхъ оброчныхъ статей. Еще въ 1704 году Петръ Великій повелѣлъ брать въ казну въ видѣ оброка четвертую часть дохода съ мельницъ, принадлежавшихъ вотчинникамъ и помѣщикамъ. Запустѣлыя мельницы владѣльцы обязывались или сами возобновлять, или отдавать откупщикамъ въ содержаніе; съ этихъ мельницъ также было положено брать, вмѣсто оброка, четвертую часть дохода. Въ 1763 году всѣ владѣльческія мельницы, кромѣ пильныхъ, повелѣно было переоброчить, обложивъ ихъ платежемъ въ казну десятой части дохода, получавшагося съ нихъ владѣльцами.

Инструкціею землемѣрамъ были установлены правила обезпеченія мельницъ необходимымъ имъ количествомъ земли, повторенныя затѣмъ въ межевой инструкціи. Въ силу этихъ правилъ, къ состоящимъ на казенныхъ земляхъ мукомольнымъ мельницамъ должно было намѣривать безплатно, „въ разсужденіи малой пропорціи“, по одну сторону рѣки, на которой мельница, отъ плотины вверхъ и внизъ, по тридцати и отъ рѣки въ гору по двадцати саженъ, а всего по полудесятинѣ удобной и неудобной земли, на другой же сторонѣ рѣки дозволять

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXV, п. 1; гл. XXXII, п.п. 8, 9, 11. [2]) Тамъ же, п.п. 13—16.

только одну примычку плотины. Такое же количество земли подлежало отводу къ мельницамъ, состоящимъ на владѣльческихъ земляхъ, но во владѣніи другихъ лицъ, по особымъ указамъ, съ вознагражденіемъ владѣльцевъ земель равнымъ количествомъ изъ взятыхъ въ казенное вѣдомство примѣрныхъ земель, если онѣ окажутся въ томъ мѣстѣ и если въ настоящей дачѣ владѣльца будетъ недостатокъ земли. Къ пильнымъ мельницамъ положено отводить изъ казенныхъ земель по ту сторону рѣки, на которой мельница, отъ плотины вверхъ и внизъ по восьмидесяти саженъ, а площадь въ четыре десятины удобной и неудобной земли, со взысканіемъ съ хозяевъ положенной продажной цѣны казенныхъ земель. По другую же сторону рѣки должно отводить единственно для утвержденія плотины по сто шестидесяти саженъ по берегу рѣки. Такое же количество земли слѣдовало отводить къ пильнымъ мельницамъ, устроеннымъ на владѣльческихъ земляхъ посторонними людьми по указамъ и по даннымъ изъ присутственныхъ мѣстъ дозволеніямъ, взыскивая въ пользу владѣльцевъ деньги по положенной цѣнѣ. Если, вслѣдствіе близости мельницъ къ селеніямъ, оказывалось невозможнымъ произвести отводъ земли въ указанномъ размѣрѣ, то предписывалось намѣривать столько, сколько дозволяло положеніе мѣста [1]). Въ землемѣрномъ наставленіи разъяснено, что при мельницахъ, которымъ прежде былъ сдѣланъ отводъ земли въ большемъ, противъ установленнаго, количествѣ, при чемъ назначенныя за эту землю деньги уже поступили въ казну, должно оставлять всю отведенную землю [2]).

Наконецъ, относительно земель подъ питейными домами, межевою инструкціею было постановлено утверждать эти земли къ названіямъ селеній и пустошей, гдѣ онѣ находились, оставляя на нихъ питейные дома, при чемъ плата за занятую для нихъ землю поступала въ дворцовый доходъ, а владѣльцамъ этой земли уплачивалось изъ доходовъ камеръ-коллегіи по расчету 12 руб. за десятину въ годъ [3]). Землемѣрное наставленіе пояснило, что къ питейнымъ домамъ особаго отвода земли не полагается [4]).

По другому способу использованія казенныхъ земель—ихъ продажѣ, основныя условія этой продажи были указаны въ приложенныхъ къ манифесту 19 сентября 1765 года генеральныхъ правилахъ для составленія межевой инструкціи. Такими условіями были: производство продажи безъ аукціоннаго торга, по цѣнамъ, опубликованнымъ при манифестѣ; преимущественное право на покупку казенныхъ земель-

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 78—83; П. С. З., 12659, гл. XXV, п.п. 17—21. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 14, см. п. 15. [3]) П. С. З., 12659, гл. XXV, п. 22. [4]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 31.

смежныхъ съ ними владѣльцевъ, а при большомъ числѣ желающихъ— распредѣленіе земель пропорціонально числу душъ у покупщиковъ въ смежныхъ съ продаваемою землею селеніяхъ; нераздробленіе на мелкія, менѣе 100 дес., части остающихся непроданными казенныхъ земель, и продажа самовольно поселившимся на казенныхъ земляхъ количества ихъ, которое они пожелаютъ купить, за тройную цѣну [1]). Инструкція землемѣрамъ постановила производить продажу казенныхъ земель въ послѣднемъ случаѣ чрезъ землемѣровъ [2]). Межевою инструкціею признаны подлежащими продажѣ, въ указанныхъ въ ней случаяхъ и порядкѣ, слѣдующіе виды казенныхъ земель: а) всѣ казенныя засѣки; б) порожжія земли; в) земли, самовольно заселенныя, т. е. тѣ, владѣніе которыми происходило безъ крѣпостей или съ крѣпостями, совершенными въ нарушеніе дѣйствовавшихъ тогда узаконеній о передачѣ недвижимыхъ имуществъ, и тѣ, которыя были сданы въ оброчное содержаніе и затѣмъ заселены; г) земли, оставленныя прежде жившими на нихъ казенными поселянами; д) земли, лежавшія впустѣ, или отдававшіяся въ оброкъ, если онѣ не смежны съ землями казенныхъ селеній и не требуются для казенныхъ надобностей; е) лѣса, кромѣ въѣзжихъ. При этомъ инструкція повторила постановленныя генеральными правилами условія продажи казенныхъ земель, дополнивъ ихъ еще слѣдующими указаніями: а) если по смежности съ казенными землями лежатъ частновладѣльческія земли ненаселенныя, то подлежащая продажѣ земля должна распредѣляться между желающими ее купить пропорціонально ихъ дачамъ, смежнымъ съ нею; б) если по смежности съ продаваемою землею находились земли и заселенныя и пустыя, то предпочтеніе должно отдавать владѣльцамъ первыхъ земель, но съ тѣмъ, чтобы у нихъ было всей земли, вмѣстѣ съ купленною, не болѣе 15 дес. на душу; в) если подлежащія продажѣ земли были настолько обширны, что продажа ихъ однимъ смежнымъ владѣльцамъ представлялась нецѣлесообразною, то разрѣшалось продавать такія земли и постороннимъ владѣльцамъ, но не выше 1.500 дес. и не менѣе 100 дес. каждому, чтобы такимъ путемъ не допускать сосредоточенія земель въ однѣхъ рукахъ для перепродажи другимъ, и раздробленія земель на мелкія части; г) если порожняя казенная земля находилась между владѣльческимъ селеніемъ и казеннымъ, имѣвшимъ на душу земли болѣе, нежели селеніе владѣльца, то въ продажу первому должно обращать пропорціональную, по числу душъ, часть казенной земли, а остальную отдавать казенному селенію. Далѣе межевая инструкція подтвердила обязанность самовольно заселившихъ казенныя земли оставить тѣ изъ нихъ, которыя они не пожелаютъ купить,

[1]) П. С. З., 12474, п. 28. [2]) П. С. З., 12570, п. 88.

предупредивъ, что въ противномъ случаѣ они подвергнутся штрафу по 3 руб. съ десятины въ годъ и, кромѣ того, будутъ признаны „вредителями общаго государственнаго благосостоянія и казенными похитителями“, и предписала городовымъ канцеляріямъ отдавать такія оставленныя земли въ аренду на два года, „до будущаго объ нихъ точнаго установленія“. Въ развитіе содержащагося въ генеральныхъ правилахъ условія хозяйственнаго характера—объ оставленіи среди проданныхъ земель участковъ непроданной земли не менѣе, какъ въ сто десятинъ каждый, межевая инструкція предписала продавать земли каждому, желавшему ихъ купить, въ одномъ мѣстѣ, къ селеніямъ, съ надлежащею пропорціею пашенныхъ земель, сѣнокосовъ, лѣсовъ и прочихъ угодій, не отдавая покупщикамъ только однѣ лучшія земли и не полагая въ счетъ проданной земли мѣстъ, неудобныхъ къ пашнѣ и сѣнокосамъ. Особыя указанія преподаны инструкціею относительно нарѣзки при рѣкахъ и озерахъ земель, подлежавшихъ продажѣ самовольно устроившимъ на нихъ селенія.

Исполненіе дѣйствій по отграниченію проданныхъ земель возложено межевою инструкціею на землемѣровъ, производившихъ генеральное межеваніе уѣздовъ, гдѣ эти земли находились, при чемъ какъ инструкція, такъ и землемѣрное наставленіе вмѣнили землемѣрамъ въ обязанность соблюдать приведенныя выше правила отвода проданныхъ земель. Межевая инструкція предписала межевой канцеляріи выдавать купившимъ эти земли указы о владѣніи ими и сообщать о продажахъ вотчинной коллегіи для утвержденія купленныхъ земель въ собственность. Наконецъ, межевая инструкція объявила Высочайшую милость объ отмѣнѣ дѣйствія указа Правительствующаго Сената 1764 года, разрѣшавшаго дѣлать доносы о самовольномъ владѣніи землями, дарованную императрицею въ виду отсутствія сомнѣній у ея величества въ томъ, что владѣльцы оцѣнятъ данную имъ льготу въ пріобрѣтеніи казенныхъ земель за незначительную плату и не будутъ ихъ утаивать. „Если же“, говорится въ инструкціи отъ имени императрицы, „сверхъ чаянія нашего, такіе неправопріобрѣтатели казенныхъ имѣній и поползнулись бы къ тому себя склонить, чтобъ казенныя завладѣнныя земли за собою и нынѣ безъ онаго платежа удержать, а послѣ ихъ таковое преступленіе чрезъ что либо откроется, съ тѣми повелѣваемъ поступать по всей строгости законовъ“ и такъ, какъ предписано межевою инструкціею „о утаителяхъ государственныхъ земель“ [1]).

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXXII, введ., п.п. 1—7, 10, 12—25, гл. XIII, п. 8; П. С. З. 12711, ч. V, п. 11.

3. Земли духовнаго вѣдомства.

Къ этимъ землямъ относятся земли: а) митрополитовъ, патріарховъ, архіереевъ и монастырей, и б) церквей, подъ кладбищами и церковныхъ погостовъ.

Первая категорія земельныхъ владѣній возникла тотчасъ по принятіи русскими христіанства, имѣя своимъ назначеніемъ содержаніе высшихъ духовныхъ лицъ и монастырей. Эти владѣнія образовались посредствомъ пожалованія князьями, покупкой, вкладами, мѣною, залогомъ и пр. Тогда же возникло особое сословіе лицъ, участвовавшихъ въ управленіи землями епископскихъ каѳедръ—митрополичьи и архіерейскіе бояре, впослѣдствіи—патріаршіе и архіерейскіе дворяне, и дѣти боярскіе. На этихъ лицъ распространилось и дѣйствіе помѣстной системы.

Земельныя владѣнія духовныхъ властей и монастырей достигли въ XVI столѣтіи огромныхъ размѣровъ. Тогда же духовныя власти и монастыри стали ограничиваться въ правѣ пріобрѣтенія недвижимыхъ имуществъ. Въ концѣ XVI столѣтія состоялось запрещеніе не только пріобрѣтать имъ земли покупкою, но и жертвовать земли въ тѣ монастыри, которые владѣли многими вотчинами, подтвержденное уложеніемъ 1649 года. Въ 1701 году всѣ духовныя имущества были изъяты изъ вѣдѣнія церковнаго управленія и переданы въ завѣдываніе монастырскаго приказа, съ назначеніемъ монастырямъ особыхъ средствъ на содержаніе. Вмѣстѣ съ тѣмъ, имѣвшіе помѣстья изъ земель духовнаго вѣдомства патріаршіе и архіерейскіе дворяне и дѣти боярскіе были привлечены на государственную службу, а многія изъ другихъ жившихъ на церковныхъ земляхъ лицъ записаны въ подушный окладъ. Установленный въ 1701 году порядокъ управленія церковными имуществами сохранился и по упраздненіи въ 1720 году монастырскаго приказа, когда управленіе духовными имуществами было передано въ учрежденный въ слѣдующемъ году Святѣйшій Правительствующій Синодъ. Съ этой передачей бывшія патріаршія вотчины получили названіе синодальныхъ. Въ 1726 году управленіе духовными имуществами было выдѣлено изъ Синода въ особую коллегію экономіи, подчиненную въ 1738 году Правительствующему Сенату, но въ 1741 году управленіе духовными имуществами было опять предоставлено духовному вѣдомству и въ 1744 году коллегія экономіи упразднена. Однако, ограниченія духовнаго вѣдомства въ пріобрѣтеніи поземельныхъ имуществъ продолжали существовать. Въ соотвѣтствіи съ этими ограниченіями, инструкціею 13 мая 1754 года было опредѣлено утверждать при государственномъ

межеваніи синодальныя, архіерейскія и монастырскія вотчины по документамъ, составленнымъ до уложенія 1649 года, а изъ вотчинъ, поступившихъ послѣ уложенія въ духовное вѣдомство, только тѣ, которыя пожалованы, всѣ же прочія велѣно отдавать въ вѣдѣніе городовыхъ канцелярій, на которыя и возложенъ сборъ съ нихъ доходовъ и оброковъ. Въ вѣдѣніе городовыхъ канцелярій предписано инструкціею 1754 года отдать и земли, вымѣненныя духовнымъ вѣдомствомъ отъ помѣщиковъ послѣ 1701 года, за исключеніемъ земель, вымѣненныхъ Троице-Сергіевской лаврой [1]).

Точно также и относительно права на земли, которыя первоначально принадлежали патріаршимъ и архіерейскимъ дворянамъ и дѣтямъ боярскимъ, инструкція 13 мая 1754 года установила требованіе, чтобы лица, владѣвшія этими землями во время государственнаго межеванія, доказали переходъ ихъ къ нимъ законными способами (по наслѣдству, куплею, мѣною и пр.) отъ владѣльцевъ, за которыми онѣ были записаны въ писцовыхъ книгахъ до уложенія, или которыя были послѣ писцовыхъ книгъ пожалованы или даны патріархами и архіереями. Земли, пріобрѣтеніе которыхъ не удовлетворяло указаннымъ требованіямъ, подлежали передачѣ въ вѣдѣніе городовыхъ канцелярій. Вмѣстѣ съ тѣмъ инструкція 1754 года воспретила архіереямъ впредь раздавать земли [2]).

Въ 1762 году коллегія экономіи была вновь возстановлена и въ ея вѣдѣніе, по повелѣнію императрицы Екатерины II, окончательно переданы въ 1764 году всѣ церковныя имущества, поступившія такимъ образомъ въ разрядъ государственныхъ имуществъ. Въ замѣнъ этого было опредѣлено отводить каждому архіерейскому дому изъ казенныхъ земель по шестидесяти, а монастырю отъ ста до ста пятидесяти десятинъ и болѣе, гдѣ окажется возможнымъ по мѣстнымъ обстоятельствамъ, съ лучшими угодьями, съ включеніемъ въ эту норму и тѣхъ земель, которыя уже находились въ ихъ владѣніи. Сверхъ того, повелѣно присоединить къ каждому дому и монастырю, по близости и способности, по одной мельницѣ изъ состоявшихъ въ числѣ казенныхъ оброчныхъ статей и снабдить ихъ рыбными ловлями, хотя бы онѣ находились и далѣе 15 верстъ отъ архіерейскаго дома или монастыря. Исполненіе этой мѣры было введено въ задачи государственнаго межеванія. Инструкціями землемѣрамъ и межевою предписывалось отмежевать назначенныя коллегіею экономіи архіерейскимъ домамъ и монастырямъ земли, на общемъ основаніи съ владѣльческими дачами [3]). Къ монастырямъ и

[1]) П. С. З., 10237, гл. IX. [2]) Тамъ же, гл. XXV. [3]) П. С. З., 12570, п.п. 66, 67; П. С. З., 12659, гл. XI, п.п. 10, 11.

пустынямъ, устроеннымъ на частновладѣльческихъ земляхъ послѣ писцовыхъ книгъ, постановлено послѣднею инструкціею отводить земли въ границахъ, бывшихъ до 1765 года, съ разрѣшеніемъ споровъ объ этихъ земляхъ вотчинною коллегіею совмѣстно съ коллегіею экономіи.

Затѣмъ, межевая инструкція предписала производить межеваніе бывшихъ земель духовнаго вѣдомства, перешедшихъ въ вѣдѣніе коллегіи экономіи, на одинаковыхъ основаніяхъ съ частными владѣніями, къ селеніямъ и пустошамъ, при чемъ указала виды письменныхъ документовъ, по которымъ должно было разрѣшать споры, возникающіе о границахъ этихъ селеній и пустошей, и особо силу нѣкоторыхъ изъ документовъ, въ связи съ предшествующими узаконеніями объ ограниченіяхъ духовныхъ властей въ правѣ пріобрѣтенія недвижимыхъ имуществъ. Такъ, инструкція признала силу мѣнъ земель, произведенныхъ духовными властями съ частными владѣльцами до 1701 года, а Троице-Сергіевскою лаврою и позже, вопросъ же о прочихъ мѣнахъ отложила до законодательнаго его разсмотрѣнія. До особаго разсмотрѣнія оставлены инструкціею въ казенномъ вѣдомствѣ земли, пожертвованныя владѣльцами послѣ уложенія, по которымъ не было споровъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, инструкція сохранила силу прежнихъ полюбовныхъ разводовъ въ границахъ между землями духовнаго вѣдомства и частновладѣльческими и состоявшихся по спорамъ объ этихъ земляхъ судебныхъ рѣшеній, и указала, что неразрѣшенные споры должны рѣшаться, о цѣлыхъ селеніяхъ и пустошахъ—вотчинною коллегіею, а о частяхъ ихъ—межевыми учрежденіями, предписавъ имъ, въ случаѣ, если въ документахъ на земли духовнаго вѣдомства или смежныхъ частныхъ владѣльцевъ не окажется граничныхъ живыхъ урочищъ или мѣры, руководствоваться правилами инструкціи о дворцовыхъ земляхъ. Находившіяся въ оброчномъ содержаніи незаселенныя земли духовнаго вѣдомства, поступившія въ вѣдѣніе коллегіи экономіи, предписано межевать какъ земли казенныя, а заселенныя оброкосодержателями—продавать имъ въ количествѣ не болѣе 8 десятинъ на душу, за обыкновенную плату, установленную для продажи казенныхъ земель, если оброкъ былъ уплаченъ, въ противномъ же случаѣ—за тройную плату [1]).

По отношенію къ землямъ, оказавшимся при генеральномъ межеваніи во владѣніи синодальныхъ и архіерейскихъ дворянъ и дѣтей боярскихъ, инструкція землемѣрамъ, предписавъ межевать эти земли по общему правилу—къ селеніямъ и пустошамъ, возложила на обязанность землемѣровъ выяснять законность владѣнія ими [2]). По собраннымъ

[1]) П. С. З., 12659, гл. XI, п.п. 1—9, 12, 13; гл. XXV, п.п. 1—3.
[2]) П. С. З., 12570, п. 75.

землемѣрами даннымъ и свѣдѣніямъ межевыя канцеляріи и конторы согласно межевой инструкціи, должны были утверждать право на вла дѣніе синодальныхъ дворянъ и дѣтей боярскихъ, если они не были записаны въ подушный окладъ и имѣли законныя укрѣпленія на земли данныя патріархами позже 1714 года и архіереями послѣ уложенія 1649 года; въ противномъ же случаѣ—представлять вопросъ о прав владѣнія на разсмотрѣніе Правительствующаго Сената. Къ вѣдѣнію Се ната отнесенъ межевою инструкціею и вопросъ о правѣ на такія, про данныя или другимъ способомъ перешедшія къ постороннимъ вла дѣльцамъ, земли синодальныхъ дворянъ и дѣтей боярскихъ, которы были даны имъ архіереями послѣ уложенія [1]).

Церковныя земли имѣютъ своимъ назначеніемъ содержаніе свя щенно- и церковнослужителей. Первоначально сельское бѣлое духовен ство, жившее на земляхъ частныхъ владѣльцевъ, отбывало повинност въ ихъ пользу, а жившее на земляхъ государственныхъ несло тяглу повинность вмѣстѣ съ крестьянами. Только съ начала XVII столѣтія стал приниматься мѣры къ надѣленію церквей опредѣленной нормой земли съ занесеніемъ этихъ земель въ писцовыя книги. Это надѣленіе был введено въ задачу писцовыхъ описаній по наказамъ 1681—1684 годов которые установили норму церковнаго удѣла, основанія для провѣрк правъ владѣльцевъ на находившіяся въ ихъ дачахъ церковныя земли а также правила относительно земель, занятыхъ кладбищами [2]).

---

[1]) П. С. З. 12659, гл. XVII.

[2]) Писцовымъ наказомъ 1681 г. предписывалось отводить къ церквамъ, п строеннымъ послѣ писцовыхъ книгъ, землю отъ всѣхъ дачъ прихода, полагая с 600 четвертей и выше—20 четв., съ 500 и ниже, до 100 четв.,—по 15 четв., а с 100 четв. и ниже—по 10 четв., и сѣнныхъ покосовъ съ 10 четв. по копнѣ. При этом церковныя земли, оказавшіяся въ постороннемъ владѣніи, велѣно возвращать к церкви. Кладбища, не описанныя въ писцовыхъ книгахъ, должны были оставлять въ дачахъ владѣльцевъ (П. С. З., 890, п.п. 1—4). Писцовый наказъ 1684 г. повторил постановленія наказа 1681 г. о нормѣ надѣла землями церквей, построенныхъ посл писцовыхъ книгъ, при чемъ оговорилъ, что та же норма должна соблюдаться и в отношеніи церквей, которыя помѣщики выразятъ желаніе построить при писцах Далѣе, наказомъ 1684 г. постановлено писцовыя церковныя земли, отданныя пом щикамъ и вотчинникамъ, отбирать у нихъ и возвращать церквамъ, за исключ ніемъ земель, промѣненныхъ или инымъ образомъ укрѣпленныхъ за помѣщика и вотчинниками. За ними велѣно наказомъ оставлять и принадлежавшія имъ, документамъ, церковныя земли, числившіяся при кладбищахъ, находившихся границахъ помѣстій и вотчинъ. Затѣмъ, писцовымъ наказомъ 1684 г. предписав а) кладбища, не описанныя въ писцовыхъ книгахъ, но находившіяся въ помѣстьях вотчинахъ и слободахъ, измѣрить, огородить и оставить впредь до постройки церкв при кладбищахъ, существовавшихъ въ частныхъ владѣніяхъ, образовавшихся обводныхъ земляхъ, отводить церковный надѣлъ, если владѣльцы не застроили св ихъ земель и если въ нихъ окажется излишекъ за удовлетвореніемъ ихъ полными д

Та же задача должна была исполняться и при государственномъ межеваніи по инструкціи 13 мая 1754 года, постановившей условія утвержденія церковныхъ земель, ранѣе отведенныхъ, и отвода ихъ церквамъ, не обезпеченнымъ землею или ругою, т. е. довольствіемъ священно- и церковнослужителей хлѣбомъ или деньгами, а также правила относительно земель подъ кладбищами и церковными пустыми погостами [1]), перенесенныя затѣмъ въ большей своей части и въ узаконенія 1766 года о государственномъ межеваніи.

нами; в) огораживать только кладбища въ городахъ и селахъ, при чемъ приписывать къ кладбищамъ пустыя земли, оказавшіяся при нихъ въ городахъ, съ тѣмъ, чтобы когда здѣсь будетъ построена церковь, отводить изъ этихъ земель мѣста подъ дворы священно- и церковнослужителей. Наконецъ, наказъ 1684 г. предписалъ пустые церковные погосты, означенные какъ въ прежнихъ писцовыхъ книгахъ, такъ и въ книгахъ патріаршихъ оброчныхъ, или безспорно отводимые къ прежнимъ церквамъ старожилами, записывать въ церковныя земли съ тѣмъ количествомъ годій, которое опредѣлено указными статьями, а что окажется сверхъ этихъ статей, записывать въ порожнія земли (П. С. З. 1074, п.п. 1, 4, 5).

[1]) Межевою инструкціею 13 мая 1754 г. предписывалось всѣ церковныя земли, оказанныя особо въ писцовыхъ книгахъ и по дачамъ, мѣрять и межевать къ церквамъ, если онѣ состоятъ въ дѣйствительномъ священнослуженіи; если же церкви пустѣли и ихъ земли были отданы частнымъ лицамъ по указамъ, или были помѣнены патріархомъ и духовными властями, или укрѣплены за помѣщиками и вотчинниками до указа 1701 г., то межевать ихъ за помѣщиками. Оказавшіяся въ дачахъ помѣщиковъ и вотчинниковъ кладбища, къ которымъ въ писцовыхъ книгахъ земель не написано, велѣно оставлять за владѣльцами съ обязательствомъ огородить ихъ, если они въ селеніяхъ, и не возводить на нихъ строеній. Если же на этихъ кладбищахъ владѣльцы построятъ впослѣдствіи церкви, то тогда и имъ и должна быть отведена узаконенная норма церковной земли. Земли, написанныя въ писцовыхъ книгахъ при кладбищахъ къ церкви, построенной затѣмъ въ другомъ мѣстѣ, съ отводомъ къ ней земли владѣльцами изъ ихъ дачъ, предписано инструкціею оставлять за этими владѣльцами въ томъ количествѣ, какое они отдали церкви; если же такихъ церковныхъ земель не было дано, то прежде нарѣзанная церковная земля подлежала продажѣ, какъ казенная. Земли, отведенныя владѣльцами изъ ихъ дачъ къ церквамъ, построеннымъ послѣ писцовыхъ книгъ, и затѣмъ сгорѣвшимъ или запустѣвшимъ, оставлялись за владѣльцами, съ обязательствомъ огородить кладбище. Къ церквамъ, построеннымъ послѣ писцовыхъ книгъ, и не надѣленнымъ землями, священно- и церковнослужители которыхъ не пользуются и ругою, постановлено инструкціею отводить землю въ количествѣ, опредѣленномъ прежними узаконеніями и писцовымъ наказомъ 1681 г., кромѣ тѣхъ случаевъ, когда у частныхъ владѣльцевъ земель недостаточно или когда они изъявятъ желаніе довольствовать священно- и церковнослужителей ругою. Прежніе отводы земель церквамъ инструкція оставила въ силѣ, съ доведеніемъ ихъ до установленнаго размѣра.

Земли церковныхъ пустыхъ погостовъ, записанныя въ писцовыхъ книгахъ и въ книгахъ домовыхъ оброчныхъ патріарха, предписано инструкціею зачислять въ земли церковныя, но только въ установленной нормѣ церковнаго надѣла, излишки же продавать, какъ землю примѣрную. Съ землями церковныхъ пустыхъ погостовъ, не записанными въ указанныхъ выше книгахъ, велѣно инструкціею поступать, какъ съ землями подъ кладбищами (П. С. З., 10237, гл. X, XI).

Инструкціею землемѣрамъ предписывалось межевать церковныя земли къ церквамъ, по полюбовнымъ разводамъ въ границахъ съ смежными владѣльцами, а если къ церкви земли прежде не было отведено и владѣльцы пожелаютъ сдѣлать этотъ отводъ изъ своихъ земель, то произвести его въ одномъ мѣстѣ и вблизи церкви, но не болѣе какъ на пашню 30 дес. во всѣхъ трехъ поляхъ вмѣстѣ и на сѣнные покосы не свыше 3 дес. [1]). Съ своей стороны, землемѣрное наставленіе дополнило это постановленіе указаніемъ на обязанность землемѣровъ входить съ представленіями въ межевую канцелярію или контору въ тѣхъ случаяхъ, когда церковная земля была ранѣе отведена въ меньшемъ количествѣ, и владѣльцы не пожелаютъ довести ея до нормы, противъ чего не послѣдуетъ возраженій священно- и церковнослужителей [2]). Затѣмъ инструкціею землемѣрамъ вмѣнялось имъ въ обязанность: а) особо отмѣчать въ планахъ объ оказавшемся излишкѣ земель при церквахъ въ старыхъ дачахъ и о намежеваніи земель къ ружнымъ церквамъ; б) церковныя пустыя земли при опустѣвшихъ церковныхъ кладбищахъ межевать за владѣльцами, обязывая ихъ кладбища, находящіяся не въ пустошахъ, огородить, а въ безлѣсныхъ мѣстахъ обвести рвомъ, и съ воспрещеніемъ строиться на нихъ, и в) церковные пустые погосты съ данными къ нимъ землями, не состоявшими въ дачахъ частнаго владѣнія и въ вѣдѣніи коллегіи экономіи, обмежевать особо и продать желающимъ смежнымъ владѣльцамъ [3]).

Межевою инструкціею постановлено утверждать церковныя земли ко всѣмъ церквамъ, состоящимъ въ дѣйствительномъ служеніи, по писцовымъ книгамъ и по дачамъ, а церковныя земли, отданныя и промѣненныя до 1701 года патріархомъ и духовными властями или укрѣпленныя по другимъ крѣпостямъ за владѣльцами, оставлять за послѣдними по прежнимъ дачамъ и крѣпостямъ. Къ церквамъ, построеннымъ во владѣльческихъ селеніяхъ послѣ писцовыхъ книгъ и не надѣленнымъ землями, если притомъ священно- и церковнослужители не пользуются ругою и будутъ просить надѣла, инструкціею предписано отводить его изъ земель владѣльцевъ прихода: съ владѣній въ 500 четвертей и болѣе—по 20 четв., менѣе 500 четв. до 100 четв.—по 15 четв., а отъ 100 четв. до 50 четв.—по 10 четвертей въ каждомъ полѣ, сѣнныхъ покосовъ по копнѣ на четверть, и сверхъ того еще особо подъ дворы и гуменники изъ расчета 15 десятинъ на 100 четвертей. Такой же надѣлъ слѣдовало отводить къ ружнымъ церквамъ, но оставляя отведенную

---

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 68, 69. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 6. [3]) П. С. З. 12570, п.п. 70, 90, 91.

церковную землю за владѣльцами, пока между ними и священно- и церковнослужителями будетъ сохраняться согласіе о ругѣ. Установленная норма должна была отводиться ко всѣмъ церквамъ, хотя бы священно- и церковнослужители были довольны меньшимъ количествомъ,— во избѣжаніе споровъ и притязаній ихъ въ будущемъ. Церковныя земли, отведенныя прежде въ большемъ количествѣ противъ нормы, оставлялись полностью при церкви. При этомъ межевая инструкція пояснила, что отводъ земель къ церквамъ изъ земель частныхъ владѣльцевъ не лишаетъ ихъ права на полученіе примѣрныхъ земель при спорахъ съ смежными владѣльцами въ количествѣ, соотвѣтствующемъ общему пространству ихъ дачъ, включая и церковныя земли.

Церковныя земли, лежащія за опустѣніемъ церквей впустѣ, велѣно инструкціею утверждать за владѣльцами, изъ дачъ которыхъ онѣ были отведены. Если же окажется невозможнымъ выяснить, кому эти земли прежде принадлежали, то ихъ, какъ и церковные пустые погосты съ данными къ нимъ прежде землями, предписано продавать смежнымъ владѣльцамъ, а непроданныя—передавать въ вѣдомство коллегіи экономіи.

Особая норма, а именно 60 десятинъ, установлена межевою инструкціею для церквей, состоявшихъ въ районѣ земель, предназначенныхъ для поселенія иностранныхъ колонистовъ. Кромѣ отвода земель церквамъ, межевою инструкціею предоставлено всѣмъ дѣйствительно находящимся при нихъ священно- и церковнослужителямъ право въѣзда въ лѣса, принадлежащіе къ тѣмъ селеніямъ и деревнямъ, которыя состоятъ въ приходѣ церкви, не исключая и пустошей, для рубки лѣса (кромѣ заказныхъ) для своихъ нуждъ, но не на продажу. Постановленія межевой инструкціи о надѣлѣ церквей землями при генеральномъ межеваніи не распространены ею на церкви, построенныя послѣ писцовыхъ книгъ въ дворцовыхъ и казенныхъ волостяхъ, такъ какъ это надѣленіе зависѣло отъ учрежденій, завѣдывавшихъ дворцовыми и казенными имуществами [1]).

4. Выгонныя земли городовъ.

Съ постепеннымъ расширеніемъ у насъ городовъ и переходомъ окружающихъ земель въ частное владѣніе возникла и стала удовлетворяться потребность городовъ имѣть извѣстное пространство земли для выгона скота городскихъ жителей. Такимъ путемъ образовалась особая категорія земельныхъ владѣній, получившая названіе городскихъ выгонныхъ земель и составившая предметъ законодательныхъ опредѣле-

[1]) П. С. З., 12659, гл. X, гл. XIV, п. 11; П. С. З., 12711, ч. V, п.п. 7, 8.

ній. Эти опредѣленія имѣли своею цѣлью укрѣпленіе за городами пріобрѣтенныхъ ими земель, отводъ казенныхъ земель подъ городскіе выгоны и отмежеваніе городскихъ выгонныхъ земель отъ смежныхъ владѣній. Такого рода узаконенія были введены въ уложеніе 1649 года [1]), въ писцовые наказы XVII столѣтія [2]) и, въ полномъ и развитомъ видѣ, въ инструкцію 13 мая 1754 года, поставившую приведеніе въ твердость и опредѣленность владѣнія городовъ выгонами, обезпеченіе ихъ этими землями и отмежеваніе ихъ одною изъ задачъ государственнаго межеванія [3]).

Тѣ же задачи были поставлены и генеральному межеванію. Инструкція землемѣрамъ вмѣнила имъ въ обязанность требовать отъ го-

---

[1]) П. С. З., 1, гл. XIX, ст. 6, 10.

[2]) Наказы 1681 г. (П. С. З., 890) ст. 17, 1683 г. (П. С. З., 1013) ст. 1 и 1684 г. (П. С. З., 1074), ст. 28. Наказы особо упоминаютъ о городскихъ межахъ, поручая писцамъ устанавливать ихъ и описывать въ писцовыхъ книгахъ. Дополнительными правилами 1686 года къ писцовому наказу 1684 года вмѣнено въ обязанность писцовъ межевать городскія и посадскія выгонныя земли по писцовымъ, межевымъ и строельнымъ книгамъ, по старымъ межамъ и гранямъ и по сказкамъ старожиловъ. Если же такимъ способомъ окажется невозможнымъ отмежевать городскія и посадскія выгонныя земли отъ уѣздныхъ, то писцы должны были изслѣдовать владѣніе этими землями и представить вопросъ на разрѣшеніе помѣстнаго приказа.

[3]) Этою инструкціею предписывалось межевщикамъ межевать выгонныя земли какъ около Москвы, такъ и около другихъ городовъ, по писцовымъ книгамъ, жалованнымъ грамотамъ и по всякимъ крѣпостямъ. Выгонъ Москвѣ инструкція опредѣлила въ размѣрѣ, установленномъ уложеніемъ—во всѣ стороны отъ рва по 2 версты, считая въ верстѣ 1000 саж. Земли, занятыя построившимися на городскихъ выгонахъ по даннымъ разрѣшеніямъ и по отдачамъ въ наемъ и уплачивавшими положенные оброки въ казну, предписано инструкціею оставлять ихъ владѣльцамъ. За тѣми, кто самовольно построилъ на выгонныхъ земляхъ фабрики, дворы и заводы, развелъ сады и устроилъ пруды, занятая земля оставлялась съ платою за каждую десятину по гривнѣ. Оказавшіяся на выгонныхъ земляхъ пашни монастырей или помѣщиковъ, не принадлежавшія имъ по правамъ, велѣно оставлять въ составѣ выгонныхъ земель, съ устраненіемъ владѣльцевъ отъ владѣнія ими. Вмѣстѣ съ тѣмъ инструкція воспретила впредь застрапвать выгонныя земли безъ указовъ Правительствующаго Сената. При отводѣ выгонной земли городу инструкція предписывала надѣлить сначала землею состоявшихъ при городахъ прежнихъ службъ служилыхъ людей. Свободныя за такимъ надѣломъ земли отводились на выгонъ городу по числу посадскихъ и разночинцевъ, положенныхъ въ подушный окладъ, не имѣвшихъ земель, на 1.000 душъ мужского пола по 200 дес. Эта земля отмежевывалась особо и поступала въ общее пользованіе всѣхъ городскихъ жителей, съ воспрещеніемъ имъ обращать ее въ пашню и сѣнокосъ. Кромѣ того, инструкція предписывала отводить въ провинціальныхъ городахъ, сверхъ указанной нормы, изъ остальной земли еще по 300 дес. по близости къ водѣ для будущихъ государственныхъ надобностей, съ отдачей этой земли въ вѣдѣніе провинціальныхъ канцелярій, которыя обязаны были наблюдать, чтобы она не застрапвалась, и отдавать ее только подъ сѣнокосъ, но не подъ пашню, съ платежемъ въ годъ по 10 коп. за десятину (П. С. З., 10237, гл. VIII, п.п. 1—5).

родскихъ управленій, при обмежеваніи городскихъ выгонныхъ земель, свѣдѣнія о лицахъ, заселившихъ и застроившихъ эти земли, измѣрить ихъ и показать на планѣ и немедленно представить въ межевую канцелярію или контору вѣдомость такимъ лицамъ [1]). Тотъ же порядокъ долженъ былъ соблюдаться и относительно оказавшихся при городахъ строеній на земляхъ дворцоваго и бывшаго синодальнаго вѣдомства, а также на земляхъ духовнаго вѣдомства, ямскихъ и прежнихъ службъ служилыхъ людей, при чемъ слѣдовало выяснять, какія лица построились на этихъ земляхъ и какъ поступили онѣ въ ихъ владѣніе [2]). Съ своей стороны, землемѣрное наставленіе разъяснило, что отдѣльное отмежеваніе земель построившихся на городскихъ выгонахъ должно производиться въ тѣхъ случаяхъ, когда это окажется возможнымъ, и если владѣнія заключаютъ въ себѣ болѣе десятины [3]).

Межевою инструкціею постановлено межевать ко всѣмъ городамъ выгонныя земли особою окружною межою отъ уѣздныхъ земель, по нормѣ: для Москвы — во всѣ стороны по 2 версты, считая въ ней 1.000 саженъ, или по 4 версты пятисотныхъ, а для прочихъ городовъ по 2 версты пятисотныхъ вокругъ всего города, начиная отъ городскихъ селеній, а при недостаткѣ земли—хотя въ одну сторону, но полное количество десятинъ, какое слѣдуетъ по вычисленію на всю окружность города, если столько земли окажется въ натурѣ. Въ эту норму инструкціею предписано включать: 1) выгоны, прежде написанные по писцовымъ книгамъ и состоявшіе по жалованнымъ грамотамъ и всякимъ крѣпостямъ; 2) земли, взятыя въ силу уложенія 1649 года подъ выгоны, кромѣ тѣхъ, которыя послѣ уложенія были возвращены прежнимъ владѣльцамъ, или со времени уложенія состояли за ними и ихъ наслѣдниками и правопреемниками; 3) земли, купленныя для выгона городскимъ обществомъ, и 4) земли изъ смежныхъ государственныхъ земель. Если при городѣ полнаго выгона не было, а также не оказывалось по смежности и пожнихъ казенныхъ земель, то недостающее до нормы количество земли подъ выгонъ инструкція предписала пополнять изъ земель городскихъ жителей, бывшихъ прежде крестьянами подгородныхъ слободъ и селеній, или затѣмъ перешедшихъ въ разрядъ купцовъ и мѣщанъ. Это пополненіе производилось изъ расчета двухсотъ десятинъ на тысячу душъ тамошнихъ крестьянъ, съ предварительнымъ отводомъ оставшимся въ слободахъ и селеніяхъ крестьянамъ по восьми десятинъ на ревизскую душу. Въ тѣхъ случаяхъ, когда за надѣленіемъ крестьянъ по этой нормѣ не

---

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 23, 24. [2]) Тамъ же, п. 25. [3]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 5.

оставалось достаточнаго количества десятинъ для выгонной земли, намѣривалось подъ выгонъ количество земли, оказавшееся въ натурѣ. Если же за надѣломъ крестьянъ и отводомъ выгона оказывались излишнія земли, то онѣ оставлялись при селеніяхъ, во владѣніи которыхъ находились. Если въ чертѣ городовъ или на городскихъ земляхъ были построены церкви и дворы священно- и церковнослужителей, то занятыя ими земли оставлялись въ границахъ, бывшихъ до 1765 года. Выгонныя земли, застроенныя городскими жителями до 1765 года, оставлялись за ними съ взысканіемъ за каждую квадратную сажень единовременно въ Москвѣ по 3 коп., а въ прочихъ городахъ по 2 коп.; при нежеланіи уплатить эти деньги, строенія подлежали сносу, съ обращеніемъ земли подъ ними въ городской выгонъ. Впредь инструкція воспретила застраивать выгоны и занимать ихъ подъ пашню, разрѣшивъ только устройство на нихъ кирпичныхъ заводовъ. Въ случаѣ самовольнаго нарушенія этого воспрещенія, строенія подлежали сносу, съ лицъ, которыя ихъ построили, должно было взыскать за каждую застроенную квадратную сажень по 50 коп., а съ лицъ, которыя были обязаны смотрѣть за соблюденіемъ запрещенія строиться,—по 25 коп. При тѣхъ губернскихъ и провинціальныхъ городахъ, гдѣ, за надѣленіемъ ихъ узаконенною нормою выгонной земли, оставались въ смежности съ нею государственныя земли, было положено отмежевывать изъ нихъ для государственныхъ надобностей по триста десятинъ въ одномъ мѣстѣ. Эти участки поступали въ вѣдѣніе городовыхъ канцелярій и подлежали сдачѣ каждогодно съ публичнаго торга въ наемъ подъ сѣнокосъ. Напротивъ, при тѣхъ городахъ, гдѣ не только для государственныхъ надобностей, но и на выгонъ нельзя было отвести положенной нормы, оставлялось городамъ земли столько, сколько состояло въ ихъ владѣніи [1]).

Кромѣ приведенныхъ постановленій, въ межевой инструкціи были повторены еще постановленія указа 8 декабря 1765 года о размѣрѣ выгонныхъ земель городамъ, находившимся въ районѣ земель, предназначенныхъ для поселенія иностранныхъ колонистовъ [2]).

5. Земли заводовъ и фабрикъ.

Съ начала XVIII столѣтія, подъ дѣйствіемъ государственныхъ мѣропріятій императора Петра I, въ Россіи стало развиваться заводское и фабричное дѣло. Заводы и фабрики строились какъ непосредственно казною, такъ и частными лицами, получавшими различныя привилегіи

[1]) П. С. З., 12659, гл. VIII, п. п. 1—18; П. С. З., 12711, ч. V, п. 4. [2]) П. С. З., 12659, гл. XIV, п. 10.

и пособія отъ казны. Въ ряду этихъ привилегій и пособій было предоставленіе заводчикамъ и фабрикантамъ нужныхъ имъ земель и лѣсовъ, обезпеченіе заводовъ и фабрикъ необходимымъ количествомъ рабочихъ рукъ, посредствомъ приписки крестьянъ ближайшихъ казенныхъ селеній, и дозволеніе недворянамъ покупать для ихъ заводовъ и фабрикъ населенныя имѣнія. Для завѣдыванія дѣлами заводовъ и фабрикъ были учреждены бергъ- и мануфактуръ-коллегіи. Въ 1752 году было точно опредѣлено, въ какомъ количествѣ не дворяне могутъ покупать крестьянъ къ заводамъ. Инструкція 13 мая 1754 года постановила отмежевывать земли заводовъ и фабрикъ отъ смежныхъ владѣній, при чемъ преподала, въ соотвѣтствіи съ дѣйствовавшими относительно этихъ земель узаконеніями, правила повѣрки правъ заводчиковъ и фабрикантовъ на владѣніе землями [1]).

Инструкціею землемѣрамъ предписано межевать земли къ заводамъ и фабрикамъ по общимъ правиламъ, „безъ всякой отмѣны“, и означать въ планахъ и межевыхъ книгахъ, какіе именно заводъ или фабрика обмежеваны, въ чьемъ они владѣніи, дѣйствуютъ ли, и сколько при нихъ земель и душъ мужского пола. Межевая инструкція, повторивъ то же постановленіе о межеваніи земель къ заводамъ и фабрикамъ на одинаковыхъ основаніяхъ съ межеваніемъ частновладѣльческихъ земель, преподала указанія относительно основаній для оцѣнки силы доказательствъ правъ на заводскія и фабричныя земли, почерпнувъ эти указанія изъ инструкціи 13 мая 1754 года и приведя ихъ въ соотвѣтствіе съ новою задачею государственнаго межеванія и кругомъ споровъ, отнесенныхъ къ вѣдѣнію межевыхъ канцелярій и конторъ. Ею предписано оставлять при казенныхъ и частныхъ заводахъ и фабрикахъ, построенныхъ по имен-

[1]) Инструкція 13 мая 1754 года предписывала данныя заводамъ и фабрикамъ казенныя земли «по званіямъ однихъ урочищъ», безъ означенія опредѣленнаго количества, отмежевать къ нимъ «по владѣнію и по принадлежности къ тѣмъ заводамъ и фабрикамъ», а данныя съ точнымъ опредѣленіемъ количества — въ этомъ количествѣ. Въ случаѣ же заявленій смежныхъ владѣльцевъ о томъ, что заводчикамъ и фабрикантамъ были, подъ видомъ казенныхъ земель, даны земли, принадлежавшія этимъ владѣльцамъ по законнымъ актамъ, признаннымъ межевщикомъ правильными, слѣдовало утверждать такія земли за владѣльцами, оставляя ихъ въ пользованіи заводовъ и фабрикъ за плату. За заводчиками и фабрикантами, получившими разрѣшеніе построить заводъ на той или иной землѣ безотносительно къ тому, была ли она казенная или частновладѣльческая, признано право на нее, хотя бы владѣльцы имѣли законныя укрѣпленія. Если къ заводамъ и фабрикамъ были приписаны села, деревни и пустоши, ранѣе обмежеванныя и занесенныя въ писцовыя книги, то по этимъ основаніямъ и должно межевать ихъ къ заводамъ и фабрикамъ, разрѣшая споры по общимъ правиламъ инструкціи. Точно также предписано межевать по документамъ земли частныхъ заводовъ и фабрикъ, пожалованныя имъ и купленныя ими съ надлежащаго разрѣшенія (П. С. З., 10237, гл. XXXII).

нымъ указамъ, данное имъ количество земли, хотя бы эти земли по законнымъ актамъ принадлежали частнымъ владѣльцамъ. Если же количество земли къ частнымъ заводамъ и фабрикамъ не было опредѣлено, то слѣдовало отмежевывать къ нимъ только положенную для заводовъ норму, оставляя лѣса, какъ предоставлявшіеся лишь для пользованія завода, въ составѣ казенныхъ земель. Права на земли приписныя, а также пожалованныя заводчикамъ и фабрикантамъ и купленныя ими, должно было устанавливать по общимъ правиламъ. Въ случаѣ доказаннаго законными актами заявленія смежныхъ владѣльцевъ о томъ, что подъ видомъ казенной земли была отведена заводу или фабрикѣ ихъ земля, она утверждалась за ними, а къ заводамъ и фабрикамъ отводилась только установленная норма, при чемъ въ ихъ пользованіи оставлялись нужныя имъ владѣльческія земли за плату. Далѣе, инструкція подтвердила на будущее время силу дозволеній, данныхъ заводамъ и фабрикамъ относительно пользованія землями, взятыми за особую плату. Къ заводамъ и фабрикамъ, построеннымъ на казенныхъ земляхъ, инструкція разрѣшила продавать требовавшееся заводчиками и фабрикантами количество земли за обыкновенную плату, если заводы и фабрики были построены съ надлежащаго разрѣшенія, а въ противномъ случаѣ—за тройную плату. На особую обязанность межевыхъ канцелярій и конторъ межевая инструкція возложила представленіе Правительствующему Сенату свѣдѣній о томъ, не произведена ли покупка населенныхъ имѣній тѣми изъ заводчиковъ и фабрикантовъ, которые не получили на это разрѣшенія, не куплено ли имѣвшими разрѣшеніе болѣе установленной нормы, всѣ ли крестьяне употребляются на работы въ заводѣ или на фабрикѣ и, вообще, нѣтъ ли какихъ либо нарушеній заводчиками и фабрикантами дѣйствовавшихъ тогда узаконеній относительно владѣнія землею и крестьянами.

Въ заключеніе межевая инструкція, имѣя въ виду, что изложенныя правила относятся не только къ вопросу о разрѣшеніи споровъ, признанныхъ ею подлежащими вѣдѣнію межевыхъ канцелярій и конторъ, т. е. о частяхъ селеній и пустошей, но также къ вопросамъ о владѣніи цѣлыми селеніями и пустошами, оговорила, что эти послѣдніе вопросы входятъ въ кругъ вѣдѣнія подлежащихъ учрежденій, куда канцеляріи и конторы и должны ихъ направлять [1]).

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXIII.

Глава V.

6. Земли бывшихъ низшихъ разрядовъ служилыхъ людей. 7. Земли лицъ военнаго званія. 8. Земли иновѣрцевъ. 9. Лѣса. 10. Дороги и бечевники.

6. Земли бывшихъ низшихъ разрядовъ служилыхъ людей.

Этотъ классъ землевладѣльцевъ возникъ въ Московскомъ государствѣ. Онъ раздѣлялся на двѣ категоріи—низшихъ служилыхъ людей военнаго и не военнаго званія. Первая категорія возникла послѣ преобразованій, сдѣланныхъ Московскимъ правительствомъ въ прежнемъ порядкѣ военной службы. Въ предшествующую эпоху войско составлялъ весь народъ. Затѣмъ военное дѣло стало обособляться и принимать сословный характеръ, отправляясь особыми разрядами лицъ, въ качествѣ спеціальной ихъ обязанности. При этомъ высшіе разряды военныхъ чиновъ получали за службу земли въ помѣстное владѣніе, а низшіе разряды—денежное жалованье и продовольствіе натурой. Но доставлять продовольствіе оказывалось затруднительнымъ въ тѣ войска, которыя были образованы для охраны южной и восточной границъ государства отъ набѣговъ татаръ. Поэтому Московское правительство остановилось на мысли надѣлять и низшихъ служилыхъ людей такихъ войскъ землею. Это надѣленіе производилось мелкими участками, особо на каждую семью, и получившіе ихъ селились отдѣльными дворами, почему впослѣдствіи, при обращеніи ихъ въ гражданское состояніе, назывались однодворцами.

Съ постепеннымъ расширеніемъ предѣловъ государства на югъ и востокъ, первоначальное назначеніе поселенныхъ въ этихъ мѣстностяхъ, т. е. въ нынѣшнихъ Харьковской, Воронежской, Курской и въ южныхъ частяхъ Тульской, Рязанской и Орловской губерній, служилыхъ людей утратилось. Вмѣстѣ съ тѣмъ, образованіе при императорѣ Петрѣ I регулярнаго войска сдѣлало существованіе ихъ, въ качествѣ особаго полуземледѣльческаго, полувоеннаго класса, излишнимъ. Въ 1713 году для охраны границъ государства были образованы особые, такъ называемые, Слободскіе полки. При этомъ часть украинскихъ служилыхъ людей вошла въ составъ дворянства, большинство же ихъ—въ составъ крестьянъ. Но, съ обращеніемъ однодворцевъ въ крестьянъ, право ихъ владѣнія землей, одинаковое съ дворянскимъ по происхожденію, получило иное развитіе. Такъ, когда однодворцы, опираясь на законъ 1714 года, приравнявшій помѣстья къ вотчинамъ и допустившій продажу тѣхъ и дру-

гихъ, начали распродавать свои земли лицамъ, не принадлежавшимъ къ однодворческому сословію, то правительство такія продажи запретило въ 1727 году, имѣя въ виду этимъ обезпечить платежъ однодворцами подушныхъ денегъ и содержаніе ландмилицкихъ полковъ, въ которомъ они участвовали платежемъ подати, установленной въ 1723 году.

Особое вниманіе на устройство землевладѣнія однодворцевъ было обращено инструкціею 13 мая 1754 года. Согласно этой инструкціи, однодворческимъ слободамъ, селамъ и деревнямъ, входившимъ тогда въ составъ Воронежской и Бѣлгородской губерній, слѣдовало отводить земли къ каждой слободѣ, селу и деревнѣ, на наличное число ревизскихъ душъ, положенныхъ въ подушный окладъ, считая въ дворѣ по четыре души, по десяти трехпольныхъ четвертей пашни и по пятнадцати десятинъ на усадьбы, выгонъ, сѣнокосъ и лѣсныя угодья, всего же по тридцати десятинъ съ тѣмъ, чтобы однодворцы сами дѣлили между собою землю по душамъ, безъ права продавать, закладывать или отдавать ее въ наемъ. Земли, проданныя однодворцами послѣ запретительнаго указа 1727 года, предписано отобрать отъ покупщиковъ и возвратить безплатно къ однодворческимъ селеніямъ, но лишь въ томъ случаѣ, когда въ округѣ не хватитъ земель для надѣленія однодворцевъ указаннымъ надѣломъ. При недостаткѣ земель для надѣла, отводъ долженъ былъ производиться только на то число душъ, на которое окажется возможнымъ, съ переселеніемъ по жребію остальныхъ однодворцевъ въ другія однодворческія селенія. Если же по смежности съ такими однодворческими селеніями окажутся свободныя казенныя земли, на которыхъ однодворцы или уже поселились, или изъявляли желаніе поселиться, то поселившихся велѣно оставлять на занятыхъ ими мѣстахъ, а пожелавшихъ поселиться—надѣлить землею по указанной выше нормѣ. Тѣ изъ однодворческихъ земель, которыя, не принадлежа къ числу дачъ, гдѣ однодворцы были положены въ подушный окладъ, оказывались проданными послѣ указа 1727 года, должны были оставаться за купившими ихъ, а остальныя затѣмъ однодворческія земли, лежавшія особо въ другихъ мѣстахъ и никому не проданныя и не заложенныя, а также незаселенныя земли, оставшіяся въ слободахъ, селахъ и деревняхъ сверхъ распредѣленныхъ въ надѣлъ, причислялись къ порожимъ государственнымъ землямъ. Земли, купленныя однодворцами или ихъ предками у дворянъ и однодворцевъ, или данныя предкамъ ихъ за службу изъ помѣстья въ вотчину, велѣно оставлять за однодворцами, которые ими владѣли, съ дозволеніемъ продавать поселенныхъ на нихъ крестьянъ, наименованныхъ половниками, только однодворцамъ и непремѣнно съ землею и отвѣчать за исправный платежъ ими подушной по-

дати. На будущее время инструкція 1754 года воспрещала однодворцамъ покупать земли, кромѣ однодворческихъ [1]).

Инструкція землемѣрамъ предписала межевать всѣ земли однодворческія—какъ тѣ, на которыхъ однодворцы были положены въ подушный окладъ, такъ и „отсутственныя отъ ихъ жилищъ“, отдававшіяся ими въ оброкъ, или впустѣ лежавшія,—на общемъ основаніи съ владѣльческими дачами, окружною межою отъ прочихъ земель, не входя во внутреннее ихъ размежеваніе, показывая на планахъ число однодворцевъ и другихъ поселянъ въ общихъ селеніяхъ и особо количества земли у тѣхъ и другихъ, и отклоняя требованія однодворцевъ и прежнихъ службъ служилыхъ людей офицерскаго званія объ особомъ отмежеваніи принадлежавшимъ имъ земель [2]).

Межевою инструкціею были утверждены за однодворцами всѣ принадлежавшія имъ земли по документамъ, а тѣмъ, которые поселились на порожнихъ государственныхъ земляхъ и дикихъ поляхъ безъ дачъ, и желавшимъ на этихъ земляхъ поселиться, велѣно намѣривать на число душъ мужского пола, показанное въ послѣднихъ ревизскихъ сказкахъ, на каждую душу по восьми десятинъ, а на дворъ, полагая въ немъ четыре души, по тридцать двѣ десятины и, кромѣ того, если останутся свободныя государственныя земли, еще по двадцати восьми десятинъ, всего же шестьдесятъ десятинъ на каждый дворъ. Это правило не распространялось на однодворцевъ, записанныхъ въ купечество. Однодворческія земли, купленныя или самовольно заселенныя посторонними лицами послѣ запретительнаго указа 1727 года, велѣно отводить безплатно: купившимъ—количество, значащееся въ крѣпостяхъ, а самовольно поселившимся—причитающееся по пропорціи душъ число четвертей, но съ обязательствомъ ежегодной платы по пяти копѣекъ съ десятины на содержаніе ландмилицкихъ полковъ, при чемъ, въ случаѣ неисполненія этого обязательства, селенія такихъ владѣльцевъ подлежали сносу въ полугодичный срокъ или причисленію къ однодворческимъ. Земли же, проданныя и заложенныя однодворцами до указа 1727 года, оставлены за тѣми, кому онѣ были проданы и заложены, но въ такомъ только количествѣ четвертей, которое принадлежало по писцовымъ книгамъ и дачамъ продавцамъ и заложившимъ ихъ. Точно также межевая инструкція признала силу продажъ „отсутственныхъ“ однодворческихъ и прежнихъ службъ служилыхъ людей земель, т. е. лежавшихъ отдѣльно, въ другихъ селахъ, деревняхъ и уѣздахъ, если съ этихъ земель однодворцы не платили подушнаго оклада. Прочія отсутственныя земли, ни кѣмъ

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. XXIII, п.п. 1—11. [2]) П. С. З., 12570, п.п. 71, 72.

не заселенныя и не вошедшія въ положенную на души норму, инструкціею предписано межевать особо. Если же отсутственныя земли оказывались заселенными посторонними лицами, то онѣ оставлялись при селеніяхъ въ опредѣленной для однодворцевъ нормѣ на число душъ, съ взятіемъ въ казну за насильное завладѣніе, произведенное не крестьянами, тройной цѣны противъ положенной продажной цѣны казеннымъ землямъ. Излишнія сверхъ нормы однодворческія и прежнихъ службъ служилыхъ людей земли, отданныя при прежнемъ межеваніи владѣльцамъ за установленную плату по гривнѣ за десятину и обмежеванныя безспорно, велѣно оставлять за владѣльцами, а необмежеванныя и не заселенныя— возвращать однодворцамъ и прежнихъ службъ служилымъ людимъ, съ правомъ владѣльцевъ получить обратно уплаченныя за эти земли деньги. По установленной нормѣ надѣлялись также жившіе въ мѣстностяхъ, предназначенныхъ для иностранныхъ колонистовъ или въ смежныхъ съ ними, офицеры изъ однодворцевъ, съ добавленіемъ на каждаго изъ купленныхъ офицеромъ людей и ихъ семьи по 15 дес. Такая же норма должна была отводиться и на отставныхъ изъ однодворцевъ унтеръ-офицеровъ и рядовыхъ, жившихъ въ однодворческихъ селеніяхъ въ тѣхъ же мѣстностяхъ. Затѣмъ въ межевой инструкціи постановлено, какъ и въ инструкціи 1754 года, принимать мѣры къ возможному обезпеченію однодворцевъ землями, переселяя ихъ въ другія мѣста или сводя съ ихъ земель другихъ жившихъ на нихъ поселянъ, а также повторены правила этой инструкціи относительно правъ на владѣніе однодворцевъ и прежнихъ службъ служилыхъ людей населенными имѣніями и ограниченій въ пріобрѣтеніи земель, съ присоединеніемъ постановленій о наслѣдованіи въ однодворческихъ земляхъ, съ воспрещеніемъ перехода по наслѣдству этихъ земель къ лицамъ не однодворческаго сословія, въ цѣляхъ сохраненія всѣхъ отведенныхъ земель при однодворческихъ селеніяхъ [1]).

Другіе низшіе служилые люди военнаго званія, какъ то: казаки, стрѣльцы, рейтары надѣлялись землями не особо, какъ однодворцы, а въ составѣ тѣхъ войсковыхъ частей, въ которыхъ они находились, при чемъ земли считались принадлежащими этимъ частямъ.

Относительно надѣленія землями низшихъ разрядовъ служилыхъ людей не военнаго назначенія и такъ называемыхъ дѣловыхъ людей инструкціею 13 мая 1754 года предписывалось выяснять при межеваніи городскихъ выгонныхъ земель, сколько числится при городахъ прежнихъ службъ служилыхъ людей, сидѣвшихъ на пашнѣ, и отводить: бывшимъ

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. XIX, гл. XIV, п. 12; П. С. З., 12711, ч. V, п.п. 24—26.

разсыльщикамъ, у которыхъ не окажется земель, по 10 четвертей въ полѣ и подъ усадьбы и выгонъ по $1^1/_2$ десятины на 10 четвертей, а прочимъ прежнихъ службъ служилымъ людямъ, не несшимъ ландмилицкой службы, на каждый дворъ, считая его въ четыре души мужского пола, по пяти четвертей въ полѣ, а подъ усадьбы и на выгонъ—какъ разсыльщикамъ. При этомъ инструкція воспретила отдавать отведенныя земли въ наемъ на сроки болѣе года, а ранѣе совершенныя отдачи на бо́льшіе сроки постановила считать дѣйствительными только при условіи уплаты крѣпостныхъ пошлинъ за весь срокъ, на который земля была отдана [1]).

Межевою инструкціею предписывалось межевать порознь только земли каждой слободы прежнихъ службъ служилыхъ людей, собирая вмѣстѣ съ тѣмъ установленныя ею относительно однодворцевъ свѣдѣнія по земельному обезпеченію этихъ людей [2]). Земли прежнихъ службъ служилыхъ людей, оказавшіяся застроенными до 1765 года городскими жителями, оставлялись инструкціею за ними, съ взысканіемъ за каждую квадратную сажень въ Москвѣ по 3 коп., а въ прочихъ городахъ по 2 коп.; изъ этихъ денегъ половина отдавалась прежнихъ службъ служилымъ людямъ на всю слободу, къ которой земли принадлежали, а другая половина—на производство государственнаго межеванія [3]).

Особую категорію служилыхъ людей составляли ямщики. Установленная Московскимъ правительствомъ ямская повинность имѣла своимъ послѣдствіемъ образованіе ямскихъ слободъ, которыя надѣлялись землями. По инструкціи 1754 года эти земли велѣно было межевать по прежнимъ межамъ, а при отсутствіи ихъ и возникшихъ спорахъ—на основаніяхъ, одинаковыхъ съ дворцовыми землями [4]). То же правило было повторено и въ межевой инструкціи. Кромѣ того, этою инструкціею постановлено казенныя земли, состоявшія у ямщиковъ въ оброкѣ, продавать имъ за положенную этимъ землямъ цѣну, на всю слободу, но съ тѣмъ, чтобы съ настоящею ихъ дачею приходилось на каждую ревизскую душу не болѣе 15 десятинъ [5]).

Наконецъ, къ категоріи низшихъ разрядовъ служилыхъ людей относятся еще такъ называемые засѣчные сторожа, несшіе охрану засѣкъ. Инструкціею 13 мая 1754 года было постановлено оставлять за тѣми изъ засѣчныхъ сторожей, которые жили селами и деревнями, земли, написанныя за ними по писцовымъ книгамъ и другимъ документамъ, при семъ если засѣчные сторожа, передавъ свои земли въ постороннія руки, удалились въ нихъ, то онѣ имъ возвращались, съ обязательствомъ вла-

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. VIII, п. 1. [2]) П. С. З., 12659, гл. VIII, п. 6. [3]) Тамъ же, п. 11. [4]) П. С. З., 10237, гл. XXVI. [5]) П. С. З., 12659, гл. XXI.

дѣвшихъ ими перевести поселенныхъ на нихъ крестьянъ въ другі мѣста [1]). По межевой инструкціи земли засѣчныхъ сторожей должн межеваться по тѣмъ же правиламъ, какъ и земли прочихъ прежних службъ служилыхъ людей [2]).

7. Земли лицъ военнаго званія.

Въ ряду этихъ лицъ наиболѣе обширное мѣсто, по земельном владѣнію, занимаютъ казаки. Казацкія общины возникли въ XVI ст лѣтіи на всемъ югозападѣ, югѣ и юговостокѣ Россіи, служа цѣлямъ з щиты и колонизаціи тогдашнихъ ея окраинъ. Въ тотъ же періо времени были учреждены Московскимъ правительствомъ такъ наз ваемые городовые казаки, поселившіеся при пограничныхъ крѣпостя и получавшіе землю и жалованье подъ условіемъ несенія постоянн сторожевой службы. Но первая категорія казаковъ была несра ненно многочисленнѣе. Во второй половинѣ XVI столѣтія на До уже образовалась община донскихъ казаковъ и на Украйнѣ—такая община—запорожская сѣчь. При этомъ всѣ занятыя казацкими общ нами земли находились въ общинномъ ихъ владѣніи. Съ постепенны затѣмъ подчиненіемъ казаковъ власти Московскаго правительства, о устраиваетъ ихъ бытъ и службу и въ то же время заботится о обезпеченіи казаковъ землями. Мѣры этого рода продолжаются въ XVIII столѣтіи. Въ ряду этихъ мѣръ были принятыя Высоча шимъ указомъ 8 декабря 1765 года относительно такъ называ шихся тогда волскихъ казаковъ, которые въ 1731 и 1732 г.г. бы вызваны съ Дона для содержанія царицынской линіи и поселены рѣкѣ Волгѣ и рѣчкѣ Иловлѣ, съ отводомъ имъ земель изъ владѣнія до скихъ казаковъ по особымъ жалованнымъ грамотамъ. Указомъ 8 д кабря 1765 года повелѣно отмежевать эти земли при производствѣ уст новленнаго имъ поземельнаго устройства иностранныхъ колонистов Вмѣстѣ съ тѣмъ, предписывалось Астраханскому губернатору разсмотрѣ вопросъ о поземельномъ устройствѣ другихъ казаковъ, поселенныхъ Астраханской губерніи для почтовой гоньбы, и выяснить,—остаться имъ на прежнихъ мѣстахъ или куда либо слѣдуетъ ихъ переселя при чемъ въ первомъ случаѣ надѣлить ихъ, какъ и государственны крестьянъ, 15-десятинной нормой земли на душу. Съ своей с роны, межевая инструкція предписала соблюдать эти постановленія п государственномъ межеваніи земель, смежныхъ съ владѣніями волски

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. XXXI, п.п. 5—9. [2]) П. С. З., 12659, гл. XIX, п.п. 1

и другихъ казаковъ, расположенными въ районѣ, предназначавшемся для иностранныхъ колонистовъ [1]).

Въ тѣхъ же цѣляхъ охраны границъ государства отъ непріятельскихъ набѣговъ Московское правительство въ XVII столѣтіи расположило по этимъ границамъ регулярныя войска, которыя и были надѣлены землями. Въ составѣ этихъ войскъ находились смоленскіе рейтары (конные полки), поселенные въ Смоленскомъ, Рославльскомъ и Дорогобужскомъ уѣздахъ. По надѣленіи смоленскихъ рейтаръ землею, владѣніе ею было закрѣплено за ними раздаточными и переписными книгами, составленными во второй половинѣ XVII столѣтія, съ воспрещеніемъ отчуждать землю въ постороннія руки. Изъ этихъ рейтаръ былъ образованъ въ 1708 году Рославльскій драгунскій эскадронъ. Въ 1748 году, вслѣдствіе обнаруженнаго нарушенія драгунами запрещенія отчуждать ихъ земли, было признано необходимымъ произвести изслѣдованіе, кто владѣлъ рейтарскими дачами изъ постороннихъ лицъ, для чего въ 1752 году была учреждена особая комиссія. Затѣмъ, подробная повѣрка законности владѣнія смоленскихъ рейтаръ и поземельное ихъ устройство были введены въ задачу государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года [2]).

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. XIV, п. 16.

[2]) Этою инструкціею было предписано межевщикамъ при межеваніи Смоленскаго, Дорогобужскаго, Бѣльскаго и Рославльскаго уѣздовъ: а) привести въ извѣстность рейтарскія земли, написанныя въ раздаточныхъ и переписныхъ книгахъ, въ чьемъ бы владѣніи онѣ ни были; б) составить на эти земли чѣрныя книги; в) разсмотрѣть ихъ совмѣстно съ губернаторомъ; г) составить расписаніе земель и крестьянскихъ душъ, съ опредѣленіемъ въ немъ количества земли, которое слѣдуетъ отвести рославльскимъ драгунамъ и пропзведеннымъ изъ нихъ въ унтеръ и оберъ-офицеры, но служащимъ безъ денежнаго жалованья, и нужнаго имъ числа крестьянъ; д) выяснить, сколько за такимъ надѣленіемъ можетъ остаться земли и крестьянъ; е) привести это расписаніе въ исполненіе, при чемъ изъ излишковъ земли и крестьянъ противъ нормы, у кого они окажутся, а также изъ рейтарскихъ дачъ, состоявшихъ во владѣніи лицъ, не служащихъ въ эскадронѣ, выдѣлить служащимъ, но не имѣющимъ за собою дачъ, по пяти дворовъ крестьянъ, считая въ каждомъ дворѣ по четыре души мужского пола, и по десяти четвертей на дворъ въ каждомъ изъ трехъ полей, и кромѣ того, на усадьбы и выгонъ, на сѣнные покосы и лѣсныя угодья, гдѣ нѣтъ лѣсовъ; если же лѣса имѣются, то изъ нихъ по 5 дес., всего же—по 30 дес., а на пятидворовую дачу—по 150 дес.; ж) отвести изъ остальныхъ земель на каждый крестьянскій дворъ такое же количество, и тѣмъ же дворамъ отвести и оставшіяся затѣмъ земли; з) при недостаткѣ земли въ рейтарскихъ дачахъ для надѣла по такимъ нормамъ, раздѣлить наличное ея количество пропорціонально числу драгунъ и крестьянъ; если же въ однихъ селахъ и деревняхъ окажется недостатокъ земли для надѣла по нормамъ, а въ другихъ—излишнія земли, то первымъ селеніямъ добавить изъ остающихся за надѣломъ земель вторыхъ селеній. Земли, отданныя послѣ умершихъ драгунъ и офицеровъ рославльскаго эскадрона во владѣніе ихъ вдовамъ съ малолѣтними дѣтьми, велѣно инструкціею оставить за ними по нормѣ, положенной расписаніемъ, до поступленія дѣтей на службу

Но до исполненія этой задачи рославльскій драгунскій эскадронъ былъ упраздненъ въ началѣ 60-хъ годовъ XVIII столѣтія. Поэтому инструкція землемѣрамъ и межевая предписывали межевать рейтарскія дачи Смоленской губерніи на основаніяхъ, одинаковыхъ съ межеваніемъ дачъ частныхъ владѣльцевъ. При этомъ, землемѣрамъ вмѣнялось въ обязанность составлять и представлять въ вотчинную коллегію особыя вѣдомости тѣхъ дачъ, которыя окажутся во владѣніи лицъ, не имѣвшихъ права владѣть недвижимыми имѣніями. Въ свою очередь, вотчинная коллегія обязывалась изслѣдовать, какимъ путемъ эти имѣнія перешли къ такимъ лицамъ, поступить съ ними по общимъ узаконеніямъ и донести межевой экспедиціи Правительствующаго Сената о владѣльцахъ, за которыми имѣнія будутъ оставлены и отъ которыхъ они будутъ отписаны въ казну [1]).

Наряду съ мѣрами по обезпеченію землями указанныхъ выше лицъ, состоявшихъ на военной службѣ, правительство, начиная съ XVIII столѣтія, заботится о земельномъ обезпеченіи отставныхъ военныхъ служащихъ. Такъ, въ 1736 году велѣно было отставныхъ офицеровъ, драгунъ и солдатъ поселить въ Оренбургѣ и другихъ тамошнихъ новыхъ мѣстахъ, при чемъ назначено отъ 20 до 30 четвертей на семью, а въ концѣ того же года изданъ именной указъ, подробно опредѣлившій весь порядокъ поземельнаго устройства отставныхъ. Сначала отставныхъ селили въ Казанской губерніи, затѣмъ, съ 1762 года, на Сибирской линіи и въ другихъ губерніяхъ. Въ 1764 году было издано особое учрежденіе объ инвалидахъ, которымъ предписывалось военной коллегіи размѣстить ихъ въ городахъ, указанныхъ въ составленномъ по этому поводу расписаніи, слободами, гдѣ они должны были по истеченіи трехъ лѣтъ строить собственные дома на землѣ, отведенной имъ въ опредѣленномъ размѣрѣ. Межевая инструкція, въ виду отсутствія при многихъ городахъ достаточнаго количества свободныхъ государственныхъ земель, предписала отводить установленную въ 1764 году норму земли подъ строенія инвалидамъ изъ находившихся въ городахъ и за городомъ порожнихъ дворцовыхъ и казенныхъ земель, а также изъ земель, не застроенныхъ обывателями, если онѣ лежали впустѣ болѣе

въ тотъ же эскадронъ; послѣ же того имъ должны были передаваться дачи тѣхъ драгунъ, на чьи мѣста они опредѣлялись въ эскадронъ, а отведенная имъ земля отбираться въ казну, при чемъ на обязанность Смоленской губернской канцеляріи и командира эскадрона было возложено инструкціею наблюденіе за тѣмъ, чтобы дѣти драгунъ не уклонялись отъ поступленія въ эскадронъ и, „находясь праздно не въ службѣ, крестьянами не владѣли". Наконецъ, всѣ прочія, оставшіяся за отводомъ, земли подлежали, по инструкціи, отобранію въ казну, за исключеніемъ только всемилостивѣйше пожалованныхъ земель (П. С. З., 10237, гл. XXIV).

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 73, 74; П. С. З., 12659, гл. XVIII.

шести лѣтъ. При отсутствіи такихъ земель, предписывалось отводить инвалидамъ земли подъ строенія изъ порожнихъ земель, лежавшихъ чрезъ смежныя къ городамъ селенія, но не далѣе двухъ и, въ крайнемъ случаѣ, пяти верстъ отъ города, и изъ излишковъ земель въ казенныхъ селеніяхъ противъ установленной для нихъ нормы. Наконецъ, если не оказывалось и такихъ земель, то инвалидамъ должно было дѣлать отводъ изъ земель выгонныхъ и смежныхъ казенныхъ селеній, въ соотвѣтствующихъ количеству тѣхъ и другихъ земель доляхъ [1]).

8. Земли иновѣрцевъ.

Съ расширеніемъ Московскаго государства на сѣверъ, востокъ и югъ, въ его предѣлы вошли различныя инородческія племена съ занятыми ими землями: татары, мордва, чуваши, черемисы и др. Первою заботою Московскаго правительства относительно инородцевъ было распространеніе между ними христіанства. Принимавшіяся съ этою цѣлью мѣры не ограничивались только духовнымъ просвѣщеніемъ иновѣрцевъ. Онѣ захватили и область поземельныхъ отношеній. Такъ, еще въ 1654 году состоялось распоряженіе объ отдачѣ помѣстій и вотчинъ некрещеныхъ владѣльцевъ въ наслѣдство только крещенымъ, хотя бы они были и ближними родственниками владѣльцевъ. Въ 1683 году было постановлено помѣстья и вотчины татаръ и другихъ иновѣрцевъ, взятыя у нихъ и розданныя русскимъ людямъ и новокрещенымъ, не возвращать помѣщикамъ „басурманамъ“, а возвращенныя имъ по ихъ просьбамъ въ ближайшіе предъ тѣмъ годы—отобрать и отдать крестившимся. Кромѣ того, была воспрещена передача земель новокрестившихся, послѣ ихъ смерти, некрещенымъ родственникамъ и другимъ иновѣрцамъ, и предписано, въ случаѣ заявленій о томъ, что новокрестившіеся тайно исповѣдуютъ прежнюю вѣру („сняли кресты“), производить „сыскъ“ и поступать съ ними по уложенію. Въ случаѣ, если помѣстья даны были новокрещенымъ изъ отписанныхъ земель мурзъ и татаръ, которые затѣмъ сами приняли православіе, отписанныя у нихъ земли имъ уже не возвращались, а они должны были прiискать себѣ землю изъ выморочныхъ имѣній новокрещеныхъ [2]). Въ 1713 году было объявлено владѣльцамъ мусульманской вѣры, имѣвшимъ земли, населенныя людьми православной вѣры, что въ случаѣ непринятія ими въ теченіе полугода святого крещенія, земли ихъ подлежатъ отпискѣ на государя. Это распоряженіе было подтверждено въ 1729 году. Однако, отписанныя деревни

[1]) П. С. З., 12659, гл. VIII, п. 19. [2]) П. С. З., 1009.

возвращались прежнимъ владѣльцамъ, если они и послѣ срока принимали православную вѣру. Отписанныя деревни, никому еще не отданныя и не приписанныя къ дворцовымъ волостямъ, предоставлялись новокрещенымъ родственникамъ прежнихъ владѣльцевъ, или, если такихъ родственниковъ не было, то и постороннимъ новокрещенымъ лицамъ. Съ другой стороны, правительство, не желая оставлять крестившихся инородцевъ среди некрещеныхъ единоплеменниковъ, переводило такихъ новокрещеныхъ въ области, занятыя православнымъ русскимъ населеніемъ, съ надѣленіемъ землею, и селило въ дворцовыхъ волостяхъ.

Въ инструкціи 13 мая 1754 года вопросу о поземельномъ устройствѣ „иновѣрцевъ низовыхъ городовъ“ отведено значительное мѣсто. Въ силу этой инструкціи, земли, написанныя въ писцовыхъ и межевыхъ книгахъ за мурзами и татарами и не отписанныя въ казну, оставлялись тѣмъ же мурзамъ и татарамъ, а тѣ, которыя были отписаны за некрещеніе и отданы русскимъ крестьянамъ, или кому либо пожалованы должны были обособляться отъ мурзинскихъ и татарскихъ земель. Въ случаѣ, если обнаружится у некрещеныхъ мурзъ и татаръ владѣніе русскими крестьянами, эти крестьяне подлежали отпискѣ въ казну вмѣстѣ съ землею и угодьями, состоявшими въ ихъ владѣніи. Крестьяне и земли, которые были отписаны у мурзъ и татаръ за некрещеніе, но которыми продолжали владѣть, принявъ крещеніе, они сами или же другіе окрестившіеся инородцы, не получивъ разрѣшенія на это владѣніе, оставлялись за владѣвшими ими впредь до указа. Земли, написанныя въ писцовыхъ книгахъ за мордвою, чувашами, черемисами и другими иновѣрцами, а также занятыя татарами и мордвою порожжія земли, предписано инструкціею отводить къ ихъ слободамъ по этимъ актамъ, или по межамъ, или въ опредѣленной нормѣ на число душъ. Купчія, закладныя и другія крѣпости, данныя некрещеными инородцами вотчинникамъ и помѣщикамъ на свои земли, признаны инструкціею недѣйствительными и земли эти постановлено считать казенными. Это правило не относилось до земель, проданныхъ некрещеными мурзами и татарами также некрещенымъ мурзамъ и татарамъ и земель, отчужденныхъ крещеными мурзами и татарами помѣщикамъ и вотчинникамъ или обратно. Наконецъ, инструкціею 1754 года были опредѣлены условія закрѣпленія владѣнія такъ называемыми „покидными“, „ясачными“ и оброчными землями иновѣрцевъ въ зависимости отъ правъ, на которыя это владѣніе опиралось [1]).

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. XXII, п.п. 1—19.

Межевая инструкція постановила межевать земли иновѣрцевъ на общихъ основаніяхъ. При этомъ, для охраненія иновѣрческихъ земель отъ посягательства на нихъ со стороны смежныхъ владѣльцевъ при полюбовныхъ отводахъ границъ, инструкція предписала производить генеральное межеваніе этихъ земель въ присутствіи офицеровъ, особо командированныхъ губернаторами. Землемѣрное наставленіе предписало землемѣрамъ принимать отъ этихъ офицеровъ спорные отводы границъ земель инородческихъ селеній. Затѣмъ, межевая инструкція повторила всѣ главныя правила инструкціи 1754 года относительно закрѣпленія земель за иновѣрцами, а также иновѣрческихъ земель за другими владѣльцами и крестьянами. Ею предписано: разграничивать земли мурзъ и татаръ съ землями крестьянъ, отписанныхъ отъ нихъ за некрещеніе; утверждать земли, пожалованныя за принятіе православной вѣры; отписывать въ казенное вѣдомство и особо отмежевывать крестьянъ съ землею у некрещеныхъ мурзъ и татаръ; возвращать отписанныя земли крестившимся уже послѣ отобранія ихъ, при чемъ окончательное утвержденіе такихъ земель предоставлено Правительствующему Сенату; отводить изъ свободныхъ бывшихъ инородческихъ земель самовольно поселившимся на нихъ 8-десятинную норму на душу, казеннымъ крестьянамъ—безплатно, а владѣльческимъ—за тройную продажную цѣну; сообщать о проданныхъ иновѣрцами православнымъ владѣльцамъ земляхъ, по обмежеваніи ихъ, въ вотчинную коллегію, для разсмотрѣнія ею и Правительствующимъ Сенатомъ силы крѣпостей такихъ владѣльцевъ. Затѣмъ межевая инструкція признала силу продажъ и другихъ переходовъ земель между некрещеными мурзами и татарами и между мурзами и татарами, принявшими православіе, а также силу раздачъ иновѣрческихъ земель владѣльцамъ до 1683 года. Съ имѣвшимися на иновѣрческихъ земляхъ промыслами, написанными въ писцовыхъ книгахъ и дачахъ, инструкція постановила поступать по общимъ ея правиламъ о промыслахъ [1]).

9. Лѣса.

Въ древности, по обилію лѣсовъ въ Россіи, почти не подвергались законодательному опредѣленію ни пріобрѣтеніе правъ на нихъ, ни порядокъ пользованія ими; не существовало даже различія между государственными и частными лѣсами. Лѣсъ былъ тогда Божьимъ и государевымъ и, по укоренившимся издревле въ народѣ понятіямъ, считался не подлежащимъ

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXII; П. С. З., 12711, ч. V, п. 23.

исключительному обладанію. Только постепенно, по мѣрѣ увеличенія зна
ченія лѣсныхъ угодій и уменьшенія ихъ площади, стало возникат
право собственности на лѣса. Однако, еще въ эпоху уложенія 1649 год
разрѣшалось служилымъ людямъ всюду рубить лѣсъ, при чемъ эт
право ограничивалось лишь тѣмъ, что на земляхъ вотчинниковъ и помѣ
щиковъ рубка могла производиться для собственныхъ нуждъ, но не н
продажу [1]). При отводѣ помѣстій, размѣръ лѣсныхъ участковъ в
составѣ помѣстныхъ окладовъ вовсе не опредѣлялся. Если лѣса и посту
пали въ помѣстные оклады, то преимущественно по ходатайствам
самихъ помѣщиковъ, взамѣнъ пашенной земли и большею частью в
общее владѣніе съ другими владѣльцами. Обширные лѣса, при прои
водствѣ въ то время писцовыхъ списаній, описывались въ писцовых
книгахъ безъ измѣренія, на глазъ, верстами, отчего и получили назва
ніе поверстныхъ. При этомъ или они приписывались къ селеніямъ, без
означенія размѣра участія каждаго изъ нихъ во владѣніи ими, или в
этихъ лѣсахъ устанавливались такъ называемые въѣзды, т. е. пра
владѣльцевъ пользоваться лѣсными матеріалами для удовлетворен
хозяйственныхъ потребностей, но безъ права на самую землю под
лѣсомъ. Кромѣ того, и внѣ писцовыхъ описаній производился отво
лѣсовъ въ общее владѣніе путемъ такъ называемаго отказа, чре
особыхъ отказчиковъ, съ занесеніемъ этихъ отводовъ въ отказны
книги, отъ чего такіе лѣса получили названіе отказчиковыхъ. Э
разряды лѣсовъ въѣзжихъ, поверстныхъ и отказчиковыхъ имѣются
виду узаконеніями, издававшимися во второй половинѣ XVII столѣт
и въ XVIII столѣтіи для сплошного описанія и межеванія земел
Такъ, въ писцовомъ наказѣ 1681 года содержалось порученіе писца
описывать большіе лѣса верстами, по сказкамъ окольныхъ людей
Писцовымъ наказомъ 1683 года требовалось записанные въ отказч
ковыя книги поверстные лѣса, въ случаѣ споровъ о нихъ, раздѣля
между спорящими по дачамъ [3]). По наказу 1684 года лѣса, не оп
санные въ писцовыхъ книгахъ, должны были дѣлиться между сме
ными помѣщиками по дачамъ, расчищенные поверстные лѣса—отв
диться въ счетъ пашни тому, кто ихъ расчистилъ, поверстные лѣса, нап
санные въ общее владѣніе помѣщиковъ,—дѣлиться пропорціонально и
дачамъ. Существовавшіе въѣзды въ лѣса наказъ 1684 года оставилъ
силѣ, но запретилъ давать новые въѣзды [4]).

Съ начала XVIII столѣтія лѣса становятся предметомъ особы
заботъ правительства, при чемъ распоряженія относительно лѣсо

[1]) П. С. З., 1, гл. VII, п. 23. [2]) П. С. З., 890, п. 12. [3]) П. С. З., 1013, п.
[4]) П. С. З., 1074, п.п. 26, 27.

касаются не только лѣсовъ казенныхъ, но еще въ большей степени лѣсовъ, принадлежавшихъ частнымъ владѣльцамъ. Въ виду открывшейся тогда возможности продавать лѣсъ за границу чрезъ вновь пріобрѣтенные порты, и надобности въ немъ для флота и многочисленныхъ построекъ въ Петроградѣ, быстро поднялись цѣнность и значеніе лѣса, что, въ свою очередь, вызвало необходимость создать особыя учрежденія для завѣдыванія лѣсами и ограничить произвольное пользованіе ими. Съ своей стороны, инструкція 13 мая 1754 года выдѣлила лѣса въ особую категорію земельныхъ имуществъ и посвятила имъ значительное количество постановленій, направленныхъ къ приведенію въ извѣстность лѣсовъ и упорядоченію владѣнія и пользованія ими [1]).

---

[1]) Такъ, инструкціею 1754 года предписывалось: а) лѣса, которые были записаны за владѣльцами, измѣрять, какъ и прочія угодья, б) въ случаѣ споровъ такихъ владѣльцевъ съ смежными владѣльцами, разверстывать земли, оставшіяся за отводомъ имъ пашни и сѣнныхъ покосовъ, на поверстные лѣса по пропорціи написанныхъ въ писцовыхъ книгахъ лѣсныхъ дачъ; в) лѣса, написанные въ отказныхъ книгахъ послѣ писцовыхъ межеваній къ новымъ дачамъ владѣльцевъ безъ крѣпостей, и тѣ, которые состояли во владѣніи безъ дачъ, дѣлить между смежными владѣльцами по числу ревизскихъ душъ, а если лѣса были распаханы или расчищены, то поступать съ ними какъ съ излишними и примѣрными землями; г) поверстные лѣса, записанные за владѣльцами въ писцовыхъ книгахъ или отведенные въ дачу послѣ писцовыхъ книгъ, но затѣмъ расчищенные и заселенные, межевать на общихъ основаніяхъ, по крѣпостнымъ дачамъ; д) поверстные или десятинные лѣса, написанные въ писцовыхъ книгахъ въ общее владѣніе, раздѣлять между селами и деревнями, къ которымъ они написаны, по числу ревизскихъ душъ; если же кто либо взялъ себѣ эти лѣса въ качествѣ обводныхъ земель или дикихъ полей, то это владѣніе не признавать законнымъ, какъ несоотвѣтствующее писцовымъ книгамъ, и е) въ случаѣ, если между владѣльцами писцовыхъ лѣсовъ и смежныхъ съ ними бывшихъ обводныхъ лѣсовъ происходили споры, разрѣшенные въ пользу владѣльцевъ обводныхъ лѣсовъ, утверждать за первыми владѣльцами количество, указанное въ писцовыхъ книгахъ, а за вторыми—по ихъ дачамъ; если же споры возникли при самомъ межеваніи, то сначала отводить писцовыя лѣсныя дачи и затѣмъ уже дачи изъ обводныхъ лѣсовъ, поступая съ примѣрными, т. е. излишними противъ такихъ отводовъ лѣсами, по общимъ правиламъ инструкціи о примѣрныхъ земляхъ.

Относительно права въѣзда въ чужіе лѣса инструкціею 1754 г. было предписано: а) право въѣзда, предоставленное посторонним владѣльцамъ по лѣсамъ, написаннымъ въ писцовыхъ книгахъ къ селамъ, деревнямъ и пустошамъ, сохранять на основаніи этихъ книгъ, а землю, которая будетъ расчищена въ этихъ лѣсахъ, оставлять во владѣніе тѣхъ, кому лѣсъ написанъ въ писцовыхъ книгахъ; б) въѣзжіе лѣса, написанные въ писцовыхъ книгахъ къ смежнымъ селамъ и деревнямъ, а помъ взятые кѣмъ либо въ дачу въ качествѣ обводныхъ земель, отводить сначала въ писцовыя дачи, а затѣмъ, что останется, въ дачи обводныя, оставляя въ силѣ установленные въ такіе лѣса въѣзды для дальнихъ владѣльцевъ, пока лѣсъ не будетъ вырубленъ; в) просьбы о новыхъ въѣздахъ въ чужіе лѣса не удовлетворять, и воспретить пользоваться правомъ въѣзда въ лѣса, установленнымъ въ районѣ такихъ полей въ отказныхъ книгахъ отказчиками безъ просьбы помѣщиковъ.

По инструкціи землемѣрамъ, лѣса, въ которые по писцовымъ книгамъ и дачамъ дозволено имѣть въѣздъ для рубки лѣса посторонним владѣльцамъ, при чемъ это дозволеніе не оспаривается владѣльцами земли подъ лѣсомъ, предписывалось межевать къ селеніямъ по настоящему владѣнію этою землею и означать о въѣздахъ въ планахъ и межевыхъ книгахъ, споры же о правѣ въѣзда представлять въ межевую канцелярію или контору. Казенные въѣзжіе лѣса должны, по инструкціи обводиться окружными межами съ означеніемъ на планахъ и въ межевыхъ книгахъ заявленій владѣльцевъ относительно права въѣзда въ эти лѣса и съ указаніемъ имъ на необходимость представить доказательства такого права въ межевую канцелярію или контору [1]). Межевая инструкція сохранила право въѣзда въ частновладѣльческіе лѣса „до полученія о каждомъ уѣздѣ снятыхъ плановъ и до генеральнаго по онымъ опредѣленія“, но съ воспрещеніемъ какъ собственникамъ лѣса, такъ и имѣющимъ право въѣзда, продавать и давать новые въѣзды. Нарушеніе этого воспрещенія влекло за собою, по инструкціи, штрафъ въ размѣрѣ десятикратной продажной цѣны лѣса, положенной манифестомъ 19 сентября 1765 года. Земля, расчищенная въ такихъ лѣсахъ, признана принадлежащей владѣльцу лѣса. Равнымъ образомъ, были сохранены и написанные въ писцовыхъ книгахъ въѣзды въ лѣса, находившіеся между селъ и деревень и никому не отданные въ дачу, до полной вырубки лѣса, при чемъ расчищенная въ этихъ лѣсахъ земля предназначалась въ восполненіе недостатка у смежныхъ владѣльцевъ слѣдовавшаго имъ количества пашни, а остальная поступала въ продажу на общемъ основаніи. Новые въѣзды инструкціею безусловно воспрещены, и владѣльцамъ, желавшимъ имѣть въѣздъ, предложено самимъ разводить лѣса въ собственныхъ дачахъ, „не имѣя на посторонніе надежды“.

Затѣмъ межевою инструкціею предписано приводить лѣса въ извѣстность, измѣряя ихъ десятинами, при чемъ пояснено, что если количество

Особыя постановленія содержатся въ инструкціи 1754 г. относительно поверстныхъ, черныхъ и бортныхъ дворцовыхъ лѣсовъ. Этими постановленіями предписывалось: а) лѣса, уже обмежеванные или описанные по округу, оставлять по этимъ межамъ и округамъ, а немежеванные—измѣрить и обмежевать, при чемъ, если изъ нихъ та или иная часть написана въ дачи помѣщикамъ по писцовымъ книгамъ, то эту часть выдѣлить имъ, если же написанъ только въѣздъ, то его сохранить до расчистки лѣса, земля подъ которымъ затѣмъ должна быть причислена къ дворцовымъ землямъ, и б) въ случаѣ, если поверстные дворцовые лѣса смежны съ дачами и поверстными же лѣсами помѣщиковъ, и у нихъ съ дворцовыми крестьянами произойдутъ споры, отводить сначала количество земли, слѣдующее тѣмъ и другимъ на пашню и сѣнные покосы, а затѣмъ размѣрять лѣса по пропорціи лѣсныхъ дачъ, написанныхъ въ писцовыхъ книгахъ (П. С. З., 10237, гл. VI, XIX, п. 6, XX, п.п. 13 и 14).

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 95, 96.

*

лѣса было означено въ выписяхъ и крѣпостяхъ, въ противорѣчіе съ писцовыми книгами, „столько то въ полѣ, а въ дву по тому жъ“, то слѣдовало отводить только количество, показанное въ одномъ полѣ, и что если поверстные лѣса написаны по писцовымъ книгамъ къ разнымъ деревнямъ, съ означеніемъ количества земли подъ лѣсомъ отдѣльно по деревнямъ и въ общей суммѣ, то надлежало отводить не общее количество, а написанное къ каждой деревнѣ или пустоши. Въ случаяхъ споровъ при межеваніи и обусловленной ими необходимости распредѣлять земли по дачамъ, инструкціею предписано сначала утверждать владѣльцамъ земли по документамъ подъ пашни, сѣнные покосы и десятинные лѣса, подъ поверстные же лѣса отводить остающіяся затѣмъ земли, раздѣляя ихъ по пропорціи лѣсныхъ дачъ, за исключеніемъ отграниченныхъ живыми урочищами, въ предѣлахъ которыхъ земли подлежали, по инструкціи, обязательному утвержденію за владѣльцами. Лѣсныя угодья, расчищенныя владѣльцами подъ пашни и сѣнные покосы и заселенныя, оставлялись, по инструкціи, за владѣльцами, съ зачисленіемъ въ количество земли ихъ дачъ. Далѣе, инструкціею предписано поверстные лѣса: а) написанные въ писцовыхъ книгахъ въ общее владѣніе нѣсколькихъ селъ и деревень, раздѣлять между ними по количеству состоявшихъ за ними пашенныхъ земель; б) написанные послѣ писцовыхъ книгъ владѣльцамъ отказчиками въ отказныя книги, но безъ укрѣпленія этихъ лѣсовъ за владѣльцами, оставлять имъ, но съ взысканіемъ въ казну денегъ, положенныхъ за продаваемыя пашенныя земли; в) оказавшіеся во владѣніи не только безъ дачъ и крѣпостей, но и безъ отказовъ, оставлять желающимъ по цѣнѣ, положенной за насильно завладѣнные строевые лѣса, и г) при нежеланіи владѣльцевъ въ приведенныхъ случаяхъ уплатить деньги или при превышеніи у нихъ количества земли подъ лѣсомъ и ихъ дачами количества, причитающагося имъ по числу душъ, продавать такіе лѣса другимъ по общимъ правиламъ продажи земель.

Межевая инструкція установила также правила превращенія лѣсовъ, написанныхъ въ писцовыхъ книгахъ и дачахъ „неаккуратною мѣрою“, въ „регулярныя фигуры“. Въ этихъ правилахъ преподаны пріемы для исчисленія площадей лѣсовъ, пространство которыхъ означено въ прежнихъ документахъ неопредѣленно по длинѣ и ширинѣ, при чемъ инструкція предписала въ такихъ случаяхъ руководствоваться еще и особыми, составленными межевою экспедиціею Правительствующаго Сената планами съ примѣрами подобныхъ вычисленій площадей. Съ своей стороны, землемѣрное наставленіе пояснило эти пріемы на отдѣльныхъ примѣрахъ. Если же пространство лѣса означено въ прежнихъ документахъ такъ: „лѣсу на версту или на полверсты“, то, по инструкціи, слѣдовало

считать въ первомъ случаѣ площадь лѣса въ 104 дес. 400 кв. саж., составляющихъ квадратъ со стороною въ полверсты, т. е. по 500 саж., а во второмъ— 26 дес. 100 кв. саж., считая въ сторонѣ квадрата по четверти версты (250 саж.). Во всѣхъ приведенныхъ случаяхъ неопредѣленной мѣры лѣсовъ въ прежнихъ документахъ слѣдовало отводить исчисленную по такимъ правиламъ площадь лѣса при наличности его въ натурѣ въ достаточномъ количествѣ, при недостаткѣ же его распредѣлять имѣющуюся лѣсную площадь по тѣмъ же расчетамъ. По лѣсамъ, находящимся въ смежности съ пашенными землями и сѣнокосами, написанными въ прежнихъ документахъ копнами и десятинами, слѣдовало, по инструкціи, сначала пополнять количество земли подъ эти угодья.

Затѣмъ, въ межевой инструкціи содержатся постановленія о поверстныхъ, черныхъ и бортныхъ дворцовыхъ лѣсахъ. Тѣ изъ этихъ лѣсовъ, которые были прежде обмежеваны или написаны по округу, предписано утверждать на основаніяхъ, одинаковыхъ съ поверстными лѣсами, съ приведеніемъ при этомъ въ извѣстность и оставленіемъ за владѣльцами тѣхъ частей лѣсовъ, которыя были имъ даны. Въѣзды въ дворцовые лѣса инструкція сохранила до полной вырубки лѣса, послѣ чего земля подъ лѣсомъ поступала въ составъ дворцовыхъ земель. Въ случаѣ споровъ при межеваніи дворцовыхъ земель и поверстныхъ лѣсовъ съ смежными владѣльцами, инструкціею предписывалось сначала отводить пашню и сѣнные покосы, остальныя же земли расчислять на поверстные лѣса по пропорціи лѣсныхъ дачъ, а не пашни; если же земли и лѣса написаны въ одной дачѣ десятинами, а въ смежной съ нею—верстами, то излишнія земли противъ слѣдующаго по документамъ количества велѣно распредѣлять не по пропорціи верстъ, а по десятинной мѣрѣ.

Въ межевой инструкціи содержится еще Высочайшее повелѣніе относительно предохраненія лѣсовъ отъ пожаровъ. Имѣя въ виду, что въ многихъ степныхъ мѣстахъ жители занимаются почти исключительно скотоводствомъ и, содержа свои табуны въ теченіе всего года на полевомъ корму, не скашиваютъ траву, а выжигаютъ весною негодныя травы „безъ всякой осторожности“, чѣмъ вызываютъ лѣсные пожары, что то же самое происходитъ и въ тѣхъ лѣсахъ, среди которыхъ есть сѣнокосныя поляны, это повелѣніе воспрещало выжигать такія поляны и предписывало, прежде, чѣмъ выжигать траву въ степяхъ, обводить мѣста, гдѣ это выжиганье будетъ производиться, рвами или, подкося траву, вспахивать или выдирать дернъ и класть его вверхъ корнемъ не менѣе какъ на двѣ сажени, при чемъ неисполнившіе

этихъ требованій и вызвавшіе лѣсной пожаръ подвергались штрафу, установленному инструкціею за порубку чужихъ лѣсовъ [1]).

10. Дороги и бечевники.

Проведеніе дорогъ было включено въ задачу писцовыхъ описаній второй половины XVII столѣтія и государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года. По этому предмету въ писцовыхъ наказахъ и инструкціи были повторены существовавшія при ихъ изданіи узаконенія о ширинѣ дорогъ и предписано не зачитывать занятой ими земли въ количество ея, полагавшееся владѣльцамъ по ихъ правамъ. Та же задача была сохранена и для новаго государственнаго межеванія, съ перенесеніемъ въ изданныя для его производства узаконенія постановленій о дорогахъ, содержавшихся въ инструкціи 13 мая 1754 года, съ нѣкоторыми дополненіями [2]).

Инструкціею землемѣрамъ предписывалось не зачитывать дорогъ въ счетъ крѣпостной земли и означать ихъ съ мѣрою на планахъ и въ межевыхъ книгахъ, а также исключать изъ настоящихъ дачъ владѣльцевъ количество земли: на большія дороги отъ Петрограда до Москвы, какъ на „преспективную“, такъ и на старую, по 60 саж., на прочія большія дороги по 30 саж., а на проселочныя дороги по 3 саж. Послѣднія дороги велѣно пролагать для проѣзда чрезъ постороннія дачи на отхожія пашни, лѣса, сѣнные покосы и другія угодья и означать ихъ на планахъ. Тою же инструкціею было вмѣнено въ обязанность землемѣровъ прорѣзывать при всѣхъ судоходныхъ рѣкахъ по обоимъ берегамъ на бечевники по десяти саженъ, съ включеніемъ въ эту норму тѣхъ мѣстъ, которыя уже служили для бечевой тяги, и означать бечевники на планахъ. При этомъ воспрещалось ихъ запахивать, засѣивать, обращать въ луга и застраивать, почему они и не подлежали включенію въ настоящія владѣльческія дачи [3]). Землемѣрное наставленіе разъяснило, что подъ судоходными рѣками слѣдуетъ разумѣть не только тѣ, на которыхъ имѣется судоходство, но и тѣ, на которыхъ оно можетъ происходить „настоящими судами“ [4]). Межевая инструкція повторила изложенныя правила инструкціи землемѣрамъ о дорогахъ и бечевникахъ и, сверхъ того, постановила: а) при проложеніи новыхъ дорогъ не занимать ими удобныхъ мѣстъ и не повреждать никакихъ строеній; б) количество земли, исключенное подъ дороги изъ настоящихъ дачъ владѣльцевъ,

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. VI, гл. XII, п.п. 10—17; П. С. З., 12711, ч. V, п. 12.
[2]) См. П. С. З., 1013, п. 10; П. С. З., 1074, п.п. 26, 34; П. С. З., 10237, гл. VII.
[3]) П. С. З., 12570, п. п. 99—104. [4]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 13.

добавлять имъ, въ случаѣ споровъ, изъ оказавшихся примѣрныхъ земель, при недостаткѣ же земель въ настоящихъ дачахъ спорящихъ—исключать пропорціонально ихъ дачамъ; в) не сселять съ мѣстъ, предназначенныхъ подъ дороги, ранѣе тамъ поселившихся и пролагать дороги чрезъ эти населенныя мѣста такъ, чтобы они не препятствовали проѣзду; г) обязывать владѣльцевъ подписками сберегать дороги, а вмѣсто тѣхъ малыхъ проселочныхъ дорогъ, которыя они заняли строеніемъ, или распахали, или затопили устройствомъ прудовъ, сдѣлать новыя дороги въ недалекомъ разстояніи отъ прежнихъ чрезъ свои дачи, такъ, чтобы начало и конецъ новой дороги приходились на прежнюю дорогу въ ихъ же дачахъ; д) за порчу большихъ дорогъ, а также и малыхъ, если вмѣсто послѣднихъ испортившій ихъ не сдѣлалъ новой дороги взыскивать въ казну штрафъ по 50 коп. за каждую квадратную сажень испорченной дороги, съ обязательствомъ привести испорченное мѣсто въ прежнее состояніе или проложить, вмѣсто испорченной малой дороги новую. Подобныя требованія установлены межевою инструкціею и относительно бечевниковъ [1]).

Глава VI.

Общій порядокъ и общія условія производства генеральнаго межеванія. Общія условія дѣятельности межевыхъ учрежденій и землемѣровъ и отношеніе к генеральному межеванію прикосновенныхъ учрежденій и лицъ. Собраніе при генеральномъ межеваніи свѣдѣній для потребностей управленія. Межеванія отдѣльныя отъ государственнаго. Охрана и возобновленіе межевыхъ знаковъ.

Инструкція землемѣрамъ и межевая инструкція, а также земле мѣрное наставленіе преподали подробныя правила относительно порядк и способовъ осуществленія описанныхъ въ предыдущихъ главахъ цѣле генеральнаго межеванія. Эти правила обнимаютъ слѣдующіе предметы 1) движеніе генеральнаго межеванія и не подлежащія его дѣйствію земли; 2) участіе въ немъ владѣльцевъ и понятыхъ людей; 3) дѣйствія землемѣровъ на мѣстахъ работъ: а) веденіе полевого журнала, б) техни ческія измѣренія, в) наложеніе межевыхъ знаковъ и г) составленіе ме жевыхъ актовъ; 4) дѣйствія межевыхъ учрежденій по безспорнымъ спорнымъ межевымъ дѣламъ: а) разрѣшеніе межевыхъ споровъ и жа лобъ, б) освидѣтельствованіе и утвержденіе межевыхъ актовъ и выдач

[1]) П. С. З., гл. VII, п.п. 1—14.

съ нихъ копій владѣльцамъ; 5) общія условія дѣятельности межевыхъ учрежденій и землемѣровъ; 6) отношеніе къ генеральному межеванію со стороны прикосновенныхъ къ нему учрежденій и лицъ.

1. Движеніе генеральнаго межеванія и не подлежащія его дѣйствію земли.

Манифестомъ 19 сентября 1765 года было объявлено о продолженіи предпринятаго на основаніи инструкціи 13 мая 1754 года государственнаго межеванія, съ устраненіемъ изъ него недостатковъ, обнаруженныхъ практикою дѣйствія этой инструкціи. Такимъ образомъ, генеральное межеваніе сохраняло характеръ мѣры, подлежащей осуществленію по непосредственному почину правительства на всемъ пространствѣ имперіи. При этомъ, приложенныя къ манифесту генеральныя правила для составленія межевой инструкціи исключили изъ области дѣйствія генеральнаго межеванія тѣ земельныя владѣнія, которыя уже были окончательно обмежеваны по инструкціи 13 мая 1754 года, или по границамъ которыхъ еще только были наложены межевые знаки, а также владѣнія, обмежеванныя въ порядкѣ отдѣльныхъ межеваній, если дѣйствія по такимъ межеваніямъ не были обжалованы до 1765 года [1]). Въ соотвѣтствіи съ этимъ, инструкція землемѣрамъ вмѣняла въ обязанность межевыхъ канцелярій и конторъ снабжать землемѣровъ, при отправленіи для производства генеральнаго межеванія, копіями плановъ на окончательно обмежеванныя земли и свѣдѣніями о земляхъ, которыя, вслѣдствіе возникшихъ споровъ при межеваніи ихъ, подлежали перемежеванію по новымъ правиламъ генеральнаго межеванія [2]), при чемъ воспретила землемѣрамъ перемежевывать земли въ указанныхъ выше случаяхъ и принимать отъ владѣльцевъ споры по этимъ землямъ [3]). Въ случаѣ, если въ межевыхъ канцеляріяхъ и конторахъ не окажется плановъ на прежде обмежеванныя земли, землемѣрамъ предоставлено брать подлинные планы на эти земли у владѣльцевъ и снимать съ нихъ копіи, по засвидѣтельствованіи которыхъ подписью своею и владѣльцевъ, возвращать имъ подлинные планы. При отсутствіи же плановъ и у владѣльцевъ, или непоказаніи на нихъ внутренней ситуаціи, землемѣры обязывались, оставляя обмежеванныя владѣнія въ прежде сдѣланныхъ межахъ, вновь ихъ снимать, „для того единаго, чтобы отнынѣ во всемъ государствѣ какъ всѣ владѣльцы, такъ и земскія предѣленныя правительства имѣли о всѣхъ владѣніяхъ планы одинакіе, съ изъявленіемъ всей внутренней ситуаціи“ [4]). Межевая инструкція,

[1]) П. С. З., 12474, п. 18. [2]) П. С. З., 12570, п. 2. [3]) Тамъ же, п. 7. [4]) Тамъ же, п.п. 8—10.

повторивъ предписаніе генеральныхъ правилъ объ изъятіи изъ дѣйствія генеральнаго межеванія земель, прежде обмежеванныхъ окончательно или только съ наложеніемъ межевыхъ знаковъ, подтвердила, что эти земли должны „остаться безъ всякой отмѣны въ тѣхъ сдѣланныхъ имъ межахъ, во всѣхъ ихъ прежнихъ непоколебимыхъ основаніяхъ на все будущее время“, и воспретила межевымъ канцеляріямъ и конторамъ принимать отъ владѣльцевъ такихъ земель какія либо прошенія. Точно также межевая инструкція, принимая во вниманіе установившійся на практикѣ дѣйствія инструкціи 13 мая 1754 года порядокъ образованія изъ совокупности земель владѣльцевъ, имѣвшихъ право на одну и ту же примѣрную землю, особыхъ межевыхъ округовъ, которые обводились окружными межами и затѣмъ уже подвергались внутреннему размежеванію, утвердила непоколебимость такихъ окончательно установленныхъ межъ, съ тѣмъ, чтобы владѣнія, находившіяся въ ихъ предѣлахъ. если они не были размежеваны, межевались уже по новымъ правиламъ генеральнаго межеванія [1]).

Затѣмъ инструкція землемѣрамъ установила послѣдовательный порядокъ генеральнаго межеванія всѣхъ прочихъ владѣній. По однородному вопросу первоначально были преподаны указанія еще для производства сплошныхъ писцовыхъ описаній земель. Наказъ 1684 года предписывалъ писцамъ писать, измѣрять и межевать всѣ земли сряду, а не чрезъ земли [2]), при чемъ обычно писцы начинали описаніе съ города и его земель. Инструкція 13 мая 1754 года, установивъ производство государственнаго межеванія по уѣздамъ, точно также предписала межевщикамъ начинать его съ городскихъ земель и затѣмъ межевать земли въ уѣздѣ, сряду, а не по выбору [3]). То же предписаніе было дано и землемѣрамъ въ инструкціи имъ [4]). При этомъ инструкція указала, что начальный пунктъ при межеваніи уѣздныхъ земель, или такъ называемый починъ, слѣдуетъ брать на межѣ городского выгона, а починъ всякой межуемой дачи—отъ „знатныхъ урочищъ“, хотя бы межа дачи отстояла и далѣе ста саженъ отъ урочища, съ подробнымъ описаніемъ взаимнаго положенія урочища и починнаго пункта, для отысканія послѣдняго въ случаѣ утраты наложенныхъ на немъ межевыхъ знаковъ [5]). Въ развитіе этихъ правилъ землемѣрное наставленіе преподало указанія относительно послѣдовательнаго хода межеванія въ уѣздѣ, вмѣнивъ землемѣрамъ въ обязанность соблюдать такъ называемый „циркульный поря-

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. IV, п.п. 54—56. [2]) П. С. З., 1074, п. 74. [3]) П. С. З., 10237, гл. III, п. 1, гл. VIII, п. 1, гл. XXXV, п. 1. [4]) П. С. З., 12570, п. 15. [5]) Тамъ же, п.п. 18, 19.

докъ", т. е. межевать послѣ городскихъ земель лежащія кругомъ ихъ земли, образующія дачи перваго циркуля, затѣмъ земли, смежныя съ этими дачами, которыя составляютъ дачи второго циркуля, и т. д. до окончанія межеванія уѣзда [1]).

2. Участіе владѣльцевъ и понятыхъ людей въ межеваніи.

По существу задачъ генеральнаго межеванія, какъ и предшествующихъ ему государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года и писцовыхъ описаній, въ производствѣ ихъ необходимо дѣятельное участіе владѣльцевъ земель. Порядокъ дѣйствій писцовъ по наказамъ установленъ въ условіяхъ постояннаго участія владѣльцевъ земель въ этихъ дѣйствіяхъ. Инструкція 13 мая 1754 года установила особый порядокъ оповѣщенія владѣльцевъ о предстоящемъ производствѣ государственнаго межеванія ихъ земель. Ею вмѣнено въ обязанность губернскихъ, провинціальныхъ и воеводскихъ канцелярій, по явкѣ въ нихъ межевщиковъ, „объявить въ народъ письменными публикаціями", чтобы всѣ владѣльцы, а въ ихъ отсутствіе, повѣренные ихъ, прикащики и старосты, и выборные отъ крестьянъ, приготовились къ межеванію. Такія же публикаціи должны были отправляться въ духовныя управленія для разсылки по уѣзднымъ церквамъ, священники которыхъ обязывались ихъ читать въ церкви „всенародно" и, кромѣ того, объявлять прихожанамъ, „дабы оные исполненіе чинили во всемъ непремѣнно и невѣдѣніемъ не отговаривались" [2]). Замедленіе въ производствѣ публикацій и объявленій о государственномъ межеваніи влекло за собою по инструкціи штрафы съ учрежденій, допустившихъ медленность [3]). Тотъ же порядокъ письменныхъ публикацій и объявленій при церквахъ о генеральномъ межеваніи уѣзда, по прибытіи въ городъ землемѣровъ (но безъ установленія особыхъ взысканій за его неисполненіе), предписанъ и инструкціею землемѣрамъ, съ указаніемъ на обязанность владѣльцевъ, управителей казенныхъ селеній и повѣренныхъ явиться своевременно къ дѣйствіямъ землемѣровъ и безпрепятственно отводить границы земель [4]). Та же инструкція установила еще особый порядокъ вызова владѣльцевъ на межу. Инструкціею предписано землемѣрамъ требовать отъ владѣльцевъ земель, подлежащихъ межеванію,

---

[1]) П. С. З., 12711, ч. III, п.п. 25—30. [2]) П. С. З. 10237, гл. II, п. 1. Съ губернскихъ канцелярій и архіерейскихъ консисторій 100 р., съ провинціальныхъ канцелярій и духовныхъ правленій 50 р., съ воеводскихъ канцелярій и уѣздныхъ церквей 25 р. (тамъ же, гл. XXXIV, п. 1). [4]) П. С. З. 12570, п. 6, см. П. С. З. 12659, гл. II, п. 10.

„сказки“ о владѣльцахъ смежныхъ съ ними земель и увѣдомлять ихъ о необходимости явки къ межеванію въ тотъ же или на другой день. Въ свою очередь, по явкѣ этихъ владѣльцевъ, отъ нихъ требовались „сказки“ о смежныхъ съ ними владѣльцахъ, которые также вызывались къ межеванію для предупрежденія уступокъ земель со стороны владѣльцевъ межуемыхъ и смежныхъ земель, при полюбовныхъ разводахъ, съ цѣлью получить потомъ земли изъ ихъ владѣнія. Въ случаѣ нежеланія или невозможности для владѣльцевъ лично присутствовать при межеваніи, инструкція землемѣрамъ предоставила владѣльцамъ замѣнять себя повѣренными „съ полною на все принадлежащее къ сему государственному размежеванію мочью и съ такими вѣрющими отъ владѣльцевъ письмами“. Наставленіе межевой экспедиціи преподало особую форму „повѣренныхъ писемъ“. Если бы по сдѣланному вызову ни сами владѣльцы, ни ихъ повѣренные чрезъ два дня не явились, то межеваніе должно было начаться и безъ нихъ, при понятыхъ сторонніхъ людяхъ. При неявкѣ къ межеванію смежнаго владѣльца по первой повѣсткѣ, ему посылалась съ двумя понятыми сторонними людьми вторая повѣстка, съ требованіемъ непремѣнно явиться или прислать повѣреннаго. Если же это требованіе не было исполнено, то, по засвидѣтельствованіи о томъ подпискою понятыхъ и другихъ владѣльцевъ, земли неявившагося владѣльца межевались по отводу жителей селенія и смежныхъ владѣльцевъ. Такимъ же образомъ землемѣры должны были поступать, когда, по прибытіи въ подлежащую межеванію дачу, къ нимъ не явятся ни владѣлецъ ея, ни повѣренный. Владѣльцы, явившіеся уже послѣ начала межеванія, допускались, по инструкціи землемѣрамъ, къ отводу границъ только съ того мѣста, куда прибыли. Прикащики и другіе люди владѣльцевъ, не уполномоченные на участіе въ межеваніи, не имѣли права указывать границы, которыя въ такомъ случаѣ устанавливались по владѣнію, бывшему до 1765 года; если же смежные владѣльцы отводили свои земли за эти границы, то, по необходимости, прикащикамъ и людямъ владѣльца разрѣшалось предъявлять споры. Земли, обмежеванныя въ отсутствіе владѣльцевъ и ихъ повѣренныхъ, признаны инструкціею не подлежащими перемежеванію [1]).

Въ связи съ основаніями, на которыхъ должно было производиться генеральное межеваніе, значительное мѣсто по участію въ немъ, наряду съ владѣльцами, отведено понятымъ сторонніимъ людямъ. По этому поводу должно замѣтить, что еще писцовыми наказами было установлено участіе при писцовыхъ описаніяхъ старожиловъ, на обязанность кото-

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 11—13, 58—64; П. С. З., 12711, ч. V, форма № 4.

рыхъ возлагалось указаніе прежнихъ межъ и границъ владѣнія въ случаѣ споровъ о нихъ [1]). Инструкція 13 мая 1754 года, сохранивъ участіе старожиловъ въ государственномъ межеваніи, весьма расширила кругъ ихъ полномочій и, кромѣ того, установила участіе въ немъ еще понятыхъ сторонніхъ людей, при чемъ первые должны были участвовать въ случаѣ надобности въ нихъ для разрѣшенія споровъ, а послѣдніе—при всѣхъ дѣйствіяхъ межевщиковъ по межеванію, въ числѣ десяти человѣкъ изъ крестьянъ. Старожилы должны были доставляться владѣльцами изъ людей не моложе 50 лѣтъ, знавшихъ старыя межи владѣній, при чемъ они приводились къ присягѣ и обязывались подписками показывать „самую истину, не норовя никому“. Въ случаѣ отвода старожиловъ смежными владѣльцами по подозрѣніямъ, межевщики разсматривали эти отводы и оставляли, признанные неосновательными, безъ послѣдствій, а въ случаѣ, если къ отводу имѣлись законные поводы—нахожденіе въ числѣ старожиловъ людей, подвергавшихся публичному наказанію, или состоявшихъ во враждебныхъ отношеніяхъ съ владѣльцами по владѣнію землями, или служившихъ приказными въ учрежденіяхъ, гдѣ производились спорныя дѣла по этимъ землямъ,—требовали другихъ старожиловъ; если же они не были доставлены, то межевщики выясняли правильность подозрѣнія путемъ справокъ въ этихъ учрежденіяхъ, а при недостаточности такихъ справокъ — путемъ сношеній съ другими канцеляріями. Въ случаѣ неподтвержденія такими сношеніями правильности подозрѣнія, заявившіе ихъ подвергались штрафу по гривнѣ въ день за все время, протекшее отъ сношенія до полученія отвѣта на него, и наказанію плетьми за ложное объявленіе. При недоставленіи владѣльцами старожиловъ, межеваніе производилось безъ нихъ [2]). Старожиловъ, за неправильныя показанія, а также тѣхъ, кто ихъ къ нимъ склонилъ, велѣно инструкціею, если они „никакихъ ранговъ не имѣютъ“, наказывать, вмѣсто кнута, „плетьми съ запискою“, а о дворянахъ и „имѣющихъ ранги“ сообщать въ подлежащія учрежденія для наложенія наказанія за преступленіе клятвы [3]). Инструкція землемѣрамъ постановила производить генеральное межеваніе только при участіи понятыхъ сторонніхъ людей, опредѣливъ ихъ назначеніе „достовѣрнымъ и очевиднымъ свидѣтельствомъ“ всего, происходящаго при установленіи межъ и съемкѣ земель на планы, а также показаніемъ при спорахъ состоянія границъ владѣній во время опубликованія манифеста 19 сентября 1765 года и до 1765 года. Число понятыхъ опредѣлено инструкціею въ 12, при

---

[1]) П. С. З., 1074, п.п. 29, 33, 34. [2]) П. С. З., 10237, гл. II, п.п. 1, 4—6.
[3]) Тамъ же, гл. XXXIV, п. 2.

чемъ они должны были браться изъ смежныхъ селеній, а въ городахъ— изъ городскихъ жителей, и приводиться къ присягѣ въ дачѣ правильныхъ показаній, по особой формѣ, указанной землемѣрнымъ наставленіемъ [1]). Съ своей стороны, межевая инструкція постановила, что въ случаѣ несогласныхъ показаній стороннихъ людей, слѣдуетъ принимать при рѣшеніи спора тѣ, которыя большею частью согласуются съ прежними писцовыми книгами и дачами, а если такого сходства не будетъ, то показанія большинства стороннихъ людей [2]). Въ развитіе этого постановленія землемѣрное наставленіе предписало землемѣрамъ точно описывать несогласныя показанія понятыхъ людей и отсылать эти описанія вмѣстѣ съ планами въ межевыя канцеляріи и конторы [3]).

При государственномъ межеваніи по инструкціи 13 мая 1754 года межевщики, послѣ оповѣщенія владѣльцевъ о предстоящихъ межевыхъ дѣйствіяхъ по ихъ землямъ, обязывали ихъ подписками въ томъ, что они будутъ отводить свои земли справедливо, а при спорахъ будутъ поступать осмотрительно и осторожно, не устраивая ссоръ и дракъ и не утаивая земель, владѣльцы которыхъ отсутствуютъ [4]). Подобныя подписки установлены также и инструкціей землемѣрамъ, при чемъ обязательство не утаивать земель отнесено къ землямъ пустымъ казеннымъ и выморочнымъ помѣщичьимъ, и включено въ подписки обязательство владѣльцевъ никуда не отлучаться отъ межевыхъ дѣйствій и „всеконечно“ не брать съ собою на межу людей и крестьянъ болѣе числа, требуемаго землемѣромъ [5]). Въ развитіе этого постановленія, въ землемѣрномъ наставленіи преподана особая форма „сказки“ объ отводахъ, которою владѣльцы, сверхъ того, обязывались доставлять нужное число подводъ, рабочихъ и понятыхъ людей, подписывать полевыя записки, планы и межевыя книги и указывать число ихъ крестьянъ и фамиліи смежныхъ владѣльцевъ [6]).

3. Дѣйствія землемѣровъ на мѣстахъ работъ.

Дѣйствія землемѣровъ по генеральному межеванію сообразовались съ существомъ его задачъ, которыя, какъ объяснено выше, были различны по разнымъ видамъ поземельныхъ владѣній. Общими условіями этихъ дѣйствій являются: а) веденіе особаго акта при межевыхъ дѣйствіяхъ, б) техническія измѣренія границъ межуемыхъ владѣній и съемка внутренней ситуаціи; в) наложеніе знаковъ на границахъ этихъ владѣній и г) составленіе на нихъ плановъ и межевыхъ книгъ.

---

[1]) П. С. З., 12570, п. 14; П. С. З., 12711, ч. V, п. 38, форма № 3. [2]) П. С. З., 12659, гл. IV, п. 53. [3]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 20. [4]) П. С. З., 10237, гл. II, п. 3. [5]) П. С. З., 12570, п. 13. [6]) П. С. З., 12711, ч. V, форма № 1.

а) Веденіе полевого журнала.

Веденіе землемѣрами при межевыхъ дѣйствіяхъ на мѣстности особаго письменнаго акта—полевой записки установлено инструкціей имъ [1]), а его форма и содержаніе—землемѣрнымъ наставленіемъ, примѣнительно къ порядку, принятому въ этомъ отношеніи инструкціею 13 мая 1754 года. Ею предписывалось вести при производствѣ межевыхъ дѣйствій: межевщику, чрезъ состоявшаго при немъ канцеляриста, полевую межевую записку о всемъ, происходившемъ при межеваніи, по которой затѣмъ составлялись межевыя книги, а геодезисту—межевой (геодезическій) журналъ, въ который вносились числовыя данныя измѣреній, служившія матеріаломъ для составленія плановъ [2]). Землемѣрное наставленіе, имѣя въ виду совмѣщеніе при новомъ государственномъ межеваніи обязанностей межевщика и геодезиста въ одномъ лицѣ, замѣнило полевую записку и межевой журналъ однимъ актомъ—повседневнымъ журналомъ или полевой запиской, указавъ, что въ этотъ актъ слѣдуетъ вносить числовыя данныя измѣреній при межеваніи, а также, ежедневно, время начала межеванія, причины, препятствовавшія полевымъ работамъ, количество земель въ межуемомъ владѣніи, протяженіе межъ, пройденныхъ каждый день, существо возникшихъ при межеваніи споровъ и показанія понятыхъ. Журналъ долженъ подписываться землемѣромъ и участвовавшими въ межеваніи лицами.

б) Техническія измѣренія.

Относительно техническихъ пріемовъ измѣренія границъ владѣній и съемки внутренней ситуаціи слѣдуетъ сказать, что до XVIII столѣтія въ Россіи, для работъ, сходныхъ съ тѣми, которыя производились при генеральномъ межеваніи, а именно, при писцовыхъ описаніяхъ земель, устанавливалось требованіе съемки межъ владѣній и внутренней ситуаціи, но единственными землемѣрными орудіями для этихъ съемокъ служили веревка и сажень [3]). Съ XVIII столѣтія, по мѣрѣ распространенія въ Россіи геодезическихъ знаній, постепенно эти знанія стали примѣняться къ различнаго рода съемочнымъ работамъ. Въ силу инструкціи 13 мая 1754 года, при каждомъ межевщикѣ долженъ былъ находиться „для мѣры земли и сочиненія ландкартъ“ одинъ офицеръ геодезіи или геодезистъ, „съ принадлежащимъ по наукамъ ихъ инструментомъ“, т. е. съ астролябіею и десятисаженною цѣпью [4]). Инструкція землемѣрамъ предписала имъ, о всемъ, что слѣдуетъ „наблюдать по наукѣ землемѣрной,“ руковод-

[1]) П. С. З., 12570, п. 109. [2]) П. С. З., 10237, гл. III, п. 1, [3]) см. п. 44 писц. нак. 1683 г. (П. С. З., 1013). [4]) П. С. З., 10237, гл. XXXV, п. 6, ч. гл. III п. I и слѣд., гл. V, п. 1.

ствоваться землемѣрнымъ наставленіемъ [1]). Въ свою очередь, наставленіе признало астролябію „вѣрнѣйшимъ инструментомъ“ и преподало подробныя техническія правила о съемкѣ, при помощи ея и 10-саженной цѣпи, окружныхъ межъ и внутренней ситуаціи межуемыхъ владѣній, пояснивъ эти правила приложеннымъ къ наставленію особымъ „примѣрнымъ планомъ города Краснаго“ съ выгонною его землею и смежными съ нею владѣльческими дачами [2]).

в) Наложеніе межевыхъ знаковъ.

Означеніе границъ владѣній въ натурѣ особыми знаками ведетъ свое начало отъ глубокой древности. Уже Русская Правда различала межи дворовыя, бортныя, пашенныя и лѣсныя, установивъ карательные законы за ихъ нарушеніе. Затѣмъ въ послѣдующее время для означенія границъ владѣній употреблялись всевозможные признаки, какъ данные самой природой, такъ и сдѣланные рукою человѣка. Естественными признаками служили рѣки, ручьи, овраги, болота, лѣса, деревья, камни, а искусственными—столбы, ямы, межники, грани на деревьяхъ, изгороди и пр. При этомъ не было никакихъ правилъ, опредѣляющихъ расположеніе и форму межевыхъ знаковъ: все зависѣло отъ обычая и удобства постановки знаковъ въ данной мѣстности. Однако, постепенно выработались нѣкоторые единообразные пріемы устройства межевыхъ знаковъ, напримѣръ, при деревьяхъ или столбахъ, отмѣченныхъ гранями, вырывали еще и ямы, въ которыя клались уголья, камни и кости; на бортныхъ деревьяхъ вырубались знаки, изображающіе различные предметы, напримѣръ, руку, скобель, косу, шеломецъ и пр. Эти знаки были приняты и при писцовыхъ описаніяхъ XVII столѣтія, но въ писцовыхъ наказахъ конца этого столѣтія уже преподаны опредѣленныя правила относительно формы и расположенія знаковъ на межахъ. Наказы предписывали ставить на всѣхъ поворотахъ межи, а также чрезъ каждыя 100 саженъ вдоль по межѣ, большіе столбы съ гранями и рыть ямы односаженной, полуторасаженной или двухсаженной ширины, смотря по тому, была ли это владѣльческая, становая или городская межа. Глубина ямъ опредѣлена соотвѣтственно въ два аршина, одну сажень и полторы сажени. Вдоль по межѣ въ лѣсныхъ мѣстахъ надлежало прорубать просѣки съ гранями на ближайшихъ деревьяхъ, а въ полевыхъ мѣстахъ дѣлать межники шириною въ одну, полторы и въ три сажени, смотря по межѣ владѣльческой, становой или городской [3]). По инструкціи 13 мая 1754 года межевыми знаками должны были служить деревянные

---

[1]) П. С. З., 12570, п. 109. [2]) П. С. З., 12711, ч. I—III. [3]) Писц. нак. 1681 г. п. 17 (П. С. З., 890), 1683 г., п. 1 (П. С. З., 1013), 1684 г., п. 28 (П. С. З., 1074).

столбы съ гранями, просѣки или межники и межевыя ямы съ углемъ и камнями. Межевыя ямы дѣлились на десятки и въ нихъ клалось разное число камней, отъ одного до десяти, по порядковому счету ямъ отъ починнаго пункта [1]).

Инструкція землемѣрамъ предписала имъ налагать по границамъ владѣній, означеннымъ въ полюбовныхъ сказкахъ владѣльцевъ или полюбовно указаннымъ ими при межеваніи, межевые знаки по правиламъ землемѣрнаго наставленія, а по окончаніи межеванія всего уѣзда дѣлать, согласно того же наставленія, становыя и уѣздныя окружныя межи [2]). Землемѣрное наставленіе преподало подробныя правила относительно формы и размѣра межевыхъ знаковъ. Оно предписывало дѣлать по межамъ межники: на городскихъ и уѣздныхъ межахъ—въ 3 саж., на становыхъ—$1^1/_2$ саж. и на владѣльческихъ по 1 саж. ширины, затѣмъ по обѣ стороны межниковъ копать ямы при починѣ межи: на городской межѣ—шириною въ 2½ саж. и глубиной въ 2 саж., на становой—2 саж. ширины и 1½ саж. глубины и на прочихъ—1½ саж. ширины и 1 саж. глубины. Ямы должны копаться также при всѣхъ поворотахъ, при окончаніи земель каждаго селенія или владѣнія и на длинныхъ межахъ чрезъ каждыя 250 саж. Въ ямы кладутся угли и дикіе камни: въ починную—5, а въ прочія по 3 камня, если возможно, такой величины, чтобы „каждый изъ нихъ одинъ человѣкъ только съ мѣста поднять могъ“. Въ разстояніи одной сажени отъ каждой ямы должно ставить столбъ вышиною отъ земли въ 2 арш., а въ землѣ 1 арш., съ высѣченными на немъ гранями: одной—впередъ, а другой назадъ по межѣ, и выжженнымъ надъ гранями государственнымъ гербомъ. Особенно прочно должно устраивать межевые знаки на починныхъ пунктахъ, „для безвреднаго сохраненія ихъ на будущее время“. Смотря по условіямъ мѣстности, эта общая форма межевыхъ знаковъ могла быть измѣнена. Такъ, въ мѣстахъ безлѣсныхъ, взамѣнъ деревянныхъ столбовъ, можно было рыть треугольныя ямы, въ мѣстахъ, затопляемыхъ водою—вмѣсто ямъ дѣлать курганы вышиною не менѣе двухъ аршинъ. На магистральныхъ линіяхъ, т. е. на линіяхъ, при помощи которыхъ снимались граничныя живыя урочища, не должно было дѣлать межники. На спорныхъ отводахъ наставленіемъ предписывалось ставить деревянные обожженые столбы, безъ ямъ и межниковъ. Въ лѣсныхъ мѣстахъ должно прорубать по границамъ владѣній просѣки, по полсажени шириною на землѣ каждаго изъ смежныхъ владѣльцевъ.

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. III, п.п. 1, 4, 5.

[2]) П. С. З., 12570, п. 17, 108, 109.

Границы дачъ площадью менѣе десятины слѣдовало означать въ натурѣ лишь проводимыми сохою бороздами [1]).

г) *Составленіе плановъ и межевыхъ книгъ.*

Планы на межуемыя земли, представляя собою геометрически правильное изображеніе на бумагѣ границъ и внутренней ситуаціи этихъ земель, являются естественнымъ результатомъ примѣненія указанныхъ выше геодезическихъ пріемовъ съемки. Но еще задолго до введенія этихъ пріемовъ въ наши съемочныя работы, земельныя владѣнія и ихъ границы описывались и изображались въ актахъ, при чемъ нерѣдко указывалась и мѣра граничныхъ линій. При писцовыхъ описаніяхъ, производившихся въ XVII столѣтіи, означались въ писцовыхъ книгахъ и повороты границъ, словами: вправо, влѣво, вкрутѣ. Инструкція 13 мая 1754 года, установивъ употребленіе при государственномъ межеваніи угломѣрнаго способа съемки, предписала составлять по даннымъ этой съемки планы и межевыя книги [2]). Эти планы и книги должны были составляться на каждое обмежеванное владѣніе и особо на каждый станъ и уѣздъ, съ показаніемъ въ нихъ общаго количества земель въ станѣ и уѣздѣ по угодьямъ и съ составленіемъ затѣмъ „валового перечня“ количества угодій по провинціямъ и губерніямъ [3]). Инструкція землемѣрамъ предписала имъ составлять по правиламъ, изложеннымъ въ землемѣрномъ наставленіи, планы и межевыя книги на безспорно обмежеванныя земли, планы на земли, при межеваніи которыхъ возникли споры о границахъ, и планы и межевыя книги на каждый обмежеванный уѣздъ [4]). Согласно той же инструкціи, въ планахъ и межевыхъ книгахъ должно описывать, въ чьемъ владѣніи, спорномъ или безспорномъ, окажется межуемая земля, а о земляхъ общаго владѣнія—сколько за владѣльцами состоитъ и какихъ именно угодій, а также крестьянскихъ дворовъ и въ нихъ число душъ [5]). На спорныхъ планахъ должны наноситься межуемая земля и всѣ владѣнія, по которымъ возникли споры о границахъ, съ внутреннею ихъ ситуаціею и означеніемъ особыми линіями безспорныхъ отводовъ владѣльцевъ, мѣстъ, гдѣ споръ начался и окончился, гдѣ происходило владѣніе спорящихъ до 1765 года и при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года, и мѣстъ, до которыхъ владѣльцы распространили свои владѣнія съ начала 1765 года и послѣ изданія манифеста [6]). Планы и межевыя книги на безспорно обмежеванныя дачи должны подписываться владѣльцами обмежеванной и смежныхъ съ нею

[1]) П. С. З., 12711, ч. V, № 7. [2]) П. С. З., 10237, гл. III, п. 6, гл. VIII, п. 1
[3]) Тамъ же, гл. XXXV, п. 2. [4]) П. С. З., 12570, п.п. 20, 109. [5]) Тамъ же, п. 4
[6]) Тамъ же, п. 47.

дачъ [1]). Въ планахъ и межевыхъ книгахъ на уѣзды должно означать количество различныхъ угодій въ каждомъ станѣ и въ уѣздѣ [2]). Затѣмъ, въ отношеніи техническихъ подробностей составленія плановъ и межевыхъ книгъ, инструкція землемѣрамъ предписала имъ руководствоваться землемѣрнымъ наставленіемъ [3]). Это наставленіе различаетъ планы на уѣзды или такъ называемые генеральные, планы на отдѣльно обмежеванныя владѣнія—спеціальные и планы на спорныя дачи. Поставивъ вопросъ о томъ, „при сочиненіи плановъ какую предосторожность имѣть и какимъ описаніямъ на тѣхъ планахъ быть“, наставленіе предписывало: а) наверху плановъ на окончательно обмежеванныя земли, посрединѣ, оставлять мѣсто для приложенія печати; б) затѣмъ помѣщать „картушъ“, въ которомъ означать уѣздъ, станъ, названіе села или деревни, имена, отчества и фамиліи владѣльцевъ, время межеванія, фамилію землемѣра, производившаго межеваніе, и количество земли по угодьямъ въ обмежеванномъ владѣніи; в) на спорныхъ планахъ мѣста для печати не оставлять и въ картушѣ не означать количества земель, а согласно примѣрныхъ плановъ показывать его въ особой „экспликаціи“; г) посреди листа плана проводить параллельно его бокамъ меридіанъ; д) согласно тѣхъ же примѣрныхъ плановъ, наносить и иллюминовать внутреннюю ситуацію съ тѣмъ, чтобы краски были „прочныя, ясныя и крѣпкія“, при чемъ означать пунктиромъ линіи, раздѣляющія угодья, перпендикуляры, посредствомъ которыхъ были сняты живыя урочища, и линіи, взятыя для исчисленія площадей плана, а на спорныхъ планахъ—границы владѣній до 1765 года и во время межеванія, отводы спорящихъ владѣльцевъ, границы, предѣленныя въ актахъ живыми урочищами, и внутреннюю ситуацію, такъ на планахъ окончательно обмежеванныхъ владѣній; е) на спорныхъ планахъ, по которымъ будутъ постановлены окончательныя рѣшенія по спорамъ, показывать особыми линіями, по какимъ мѣстамъ были споры, за кѣмъ спорныя земли постановлено отмежевать, сколько кому изъ чьего владѣнія отдано примѣрной земли въ пополненіе крѣпостного количества и „за претерпѣніе обиды“, сколько отдано земли изъ крѣпостного количества одного владѣльца другому въ пополненіе тоже крѣпостного количества и сколько кому дано изъ его примѣрныхъ земель и отрѣзано ихъ за споры въ казну; ж) показывать на планахъ положенные по границамъ владѣній межевые знаки, при чемъ на уѣздныхъ планахъ—только по окружной уѣздной межѣ; з) всѣ планы сочинять со всякою „вѣрностью“, по масштабу: для уѣздныхъ плановъ — одна верста въ англійскомъ дюймѣ, а для спеціальныхъ — сто саженъ

[1]) Тамъ же, п. 22. [2]) Тамъ же, п. 108. [3]) Тамъ же, п. 109.

въ дюймѣ, съ тѣмъ, чтобы предметы мѣстности, которые въ этих масштабахъ не могутъ быть ясно изображены, наносились еще осо въ другомъ масштабѣ; и) дачи на уѣздномъ планѣ нумеровать по п рядку; і) на спеціальныхъ планахъ описывать смежныя земли и усло ные знаки плана; к) подписывать эти планы землемѣрамъ, межевавши дачи и составлявшимъ планы, владѣльцамъ и всѣмъ участвовавшимъ межеваніи [1]).

Межевыя книги, по преподанной землемѣрнымъ наставленіе формѣ, должны составляться по указу Императорскаго Величества содержать въ себѣ означеніе уѣзда, обмежеваннаго владѣнія и е владѣльцевъ, послѣдовательное описаніе границъ владѣнія, съ опред ляющими ихъ числовыми данными мѣръ линій, румбическихъ и астр лябическихъ угловъ, наложенныхъ на нихъ межевыхъ знаковъ, угод находившихся по обѣ стороны межи, смежныхъ владѣній и владѣл цевъ, количества земли въ обмежеванномъ владѣніи, по угодьямъ и с щаго, и особо подъ усадьбами священно- и церковнослужителей, зе лями, отведенными имъ на довольствіе и подъ кладбищемъ, и, наконец означеніе селеній и числа въ нихъ душъ. При этомъ въ формѣ ук зано: что подобнымъ образомъ должна описываться окружная уѣздн межа въ межевой книгѣ на уѣздъ; что если церковная земля была какому либо случаю обмежевана особо, то на эту землю нужно написа особую межевую книгу; что пустоши, находящіяся въ составѣ обм жеваннаго владѣнія, не должны именоваться прежними ихъ названіям которыя „симъ межеваніемъ истребляются“, и что относительно обм жеванныхъ владѣній, образовавшихся путемъ самовольнаго заселен порожнихъ земель или прежнихъ дикихъ полей, должно означать т кое ихъ происхожденіе. Въ концѣ межевой книги поименовываютъ бывшіе при межеваніи владѣльцы и ихъ повѣренные, какъ межуемыхъ такъ и смежныхъ владѣній, и понятые, съ указаніемъ, чьихъ они во чинъ и какихъ селъ и деревень. Затѣмъ слѣдуетъ подпись кни участвовавшими въ межеваніи лицами и землемѣромъ [2]).

4. Дѣйствія межевыхъ учрежденій по исполненіямъ землемѣров

За приведенными выше исполненіями землемѣровъ по дѣламъ і неральнаго межеванія слѣдуютъ исполненія по тѣмъ же дѣламъ меж выхъ канцелярій и конторъ. Эти исполненія заключаются: а) по дѣла спорнымъ—въ разрѣшеніи возникшихъ при дѣйствіяхъ землемѣро

---

[1]) П. С. З., 12711, ч. V, форма № 8. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, форма № 6

поровъ о границахъ земель; б) по дѣламъ безспорнымъ и о приведе-
іи землемѣрами въ исполненіе рѣшеній по спорамъ—въ освидѣтель-
твованіи и утвержденіи межевыхъ актовъ, т. е. плановъ и межевыхъ книгъ,
тсылкѣ ихъ на храненіе, изготовленіи съ нихъ копій и выдачѣ ихъ
ладѣльцамъ обмежеванныхъ земель, и в) по всякаго рода исполненіямъ
емлемѣровъ—въ разсмотрѣніи жалобъ на нихъ, если онѣ поступили..

По дѣламъ спорнымъ инструкція землемѣрамъ обязывала ихъ, по
кончаніи изслѣдованія спора и за неуспѣшностью всѣхъ мѣръ для дости-
енія полюбовнаго согласія владѣльцевъ на одинаковое указаніе границъ
хъ земель, отсылать спорное производство и планы въ межевыя кан-
еляріи или конторы, подъ вѣдомствомъ которыхъ землемѣры состояли,
слѣ чего уже не принимать отъ владѣльцевъ полюбовныхъ отводовъ
раницъ, а обязать ихъ подписками о явкѣ съ крѣпостями въ канце-
рію или контору и представленіи крѣпостей въ двойной поверстный
юкъ, съ предупрежденіемъ, что неисполненіе этого требованія будетъ
мѣть послѣдствіемъ потерю владѣльцами права на оспариваемую землю,
ибо уже къ пріуготовленію на генеральное земель размежеваніе
рѣпостей всѣ владѣльцы время имѣютъ еще отъ изданія прежней ме-
евой инструкціи". Явка съ крѣпостями въ межевую канцелярію или
нтору была обязательной, по инструкціи землемѣрамъ, для всѣхъ вла-
льцевъ одного селенія, хотя бы споры были возбуждены только нѣко-
рыми изъ нихъ [1]).

На основаніи межевой инструкціи, по полученіи межевою канцеля-
ю или конторою отъ землемѣровъ плановъ на спорныя земли, эти планы
ижны свидѣтельствоваться для удостовѣренія въ томъ, достаточны ли они
и разрѣшенія споровъ, и если окажутся въ нихъ неисправности,—возвра-
ться составлявшимъ ихъ землемѣрамъ для исправленія и дополненія.
Всѣмъ, межевая инструкція, повторивъ постановленіе инструкціи земле-
рамъ о представленіи владѣльцами крѣпостей на ихъ земли въ
ойной поверстный срокъ, считая по 100 верстъ на четыре дня,
дписала межевымъ канцеляріямъ и конторамъ по полученіи крѣпо-
ей снимать съ нихъ копіи, а подлинныя возвращать владѣльцамъ,
ѣять по копіямъ справки съ писцовыми книгами и составлять изъ
ихъ справокъ выписку о дачахъ и спорахъ, которая должна была
ъявляться къ подписи владѣльцевъ и слушаться въ ихъ присут-
ніи. По постановленіи рѣшенія по спору, на спорныхъ планахъ
жны назначаться линіи съ оттушевкой на нихъ особой краской
ѣсть мѣстъ, по которымъ слѣдуетъ, согласно рѣшенія, наложить окон-

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 49, 50, 52.

чательныя границы владѣній. Это рѣшеніе объявлялось спорящим которые въ теченіе недѣльнаго срока должны были заявить о своем согласіи съ нимъ или о неудовольствіи. Въ первомъ случаѣ рѣшен отправлялось къ землемѣрамъ, межевавшимъ спорныя земли, для пр веденія въ исполненіе, а въ послѣднемъ — дѣло направлялось въ п рядкѣ инстанцій. Если владѣлецъ, заявившій неудовольствіе на р шеніе, не являлся въ слѣдующую инстанцію въ установленный сро и не подавалъ просьбы о пересмотрѣ рѣшенія, то и оно подлежа приведенію въ исполненіе. Точно такъ же исполнялись рѣшенія при н явкѣ спорящихъ для выслушанія ихъ, или при незаявленіи въ недѣл ный срокъ своего удовольствія или неудовольствія по рѣшенію. Не по писавшіе неудовольствія могли въ теченіе годового срока просить о п ресмотрѣ дѣла. На случаи поданныхъ на землемѣровъ жалобъ, треб ющихъ повѣрки ихъ на мѣстѣ, межевая инструкція предписала кома дировать состоящихъ въ чертежныхъ межевыхъ канцелярій и конто офицеровъ, старшихъ тѣхъ, чьи дѣйствія подлежали повѣркѣ, а п отсутствіи такихъ лицъ—членовъ канцелярій и конторъ. При пода апелляціонныхъ жалобъ жалобщики должны уплачивать съ апелляц на рѣшенія межевыхъ канцелярій и конторъ по 6 руб., а съ апелл ціи на землемѣровъ—по 3 руб., съ обращеніемъ этихъ денегъ на ра ходы по государственному межеванію. При разсмотрѣніи и рѣшен дѣлъ межевая инструкція вмѣнила въ обязанность межевыхъ канц лярій и конторъ поступать по правиламъ, установленнымъ въ ней, также въ инструкціи землемѣрамъ, въ случаѣ же отсутствія въ них правилъ по тому или иному вопросу, входить съ представленіями: м жевымъ конторамъ—въ межевыя канцеляріи, а канцеляріямъ—въ м жевую экспедицію Правительствующаго Сената, которая или разрѣша встрѣченныя сомнѣнія, или испрашивала Высочайшихъ указаній [1]).

Межевая инструкція, признавъ апелляціонными инстанціями: м жевыя конторы надъ землемѣрами, межевыя канцеляріи — надъ ко торами и межевую экспедицію—надъ канцеляріями, а также предоста вивъ владѣльцамъ право приносить всеподданнѣйшія жалобы на опр дѣленія межевой экспедиціи, установила годичный срокъ для апелляці и жалобъ, исчисляемый, по апелляціямъ на землемѣровъ — со времен совершенія ими обжалуемыхъ дѣйствій, а по апелляціямъ и жалобамъ н межевыя экспедицію, канцеляріи и конторы—со времени постановлені рѣшеній. Жалобщики, оказавшіеся неправыми, подвергались штрафам по 50 коп. съ десятины ихъ владѣнія за неправую апелляцію н

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. III, п.п. 1—16.

млемѣра, по 1 руб. съ десятины за неправую апелляцію на рѣше-
я межевыхъ конторъ, по 2 руб. на рѣшенія межевыхъ канцелярій и
6 руб. на рѣшенія межевой экспедиціи, сверхъ наказанія, положен-
го за неправыя жалобы на Правительствующій Сенатъ. Эти штрафы
лжно было взыскивать при постановленіи того рѣшенія, на которое не
детъ принесено апелляцій, и обращать половину въ пользу членовъ
жевыхъ канцелярій и конторъ, постановившихъ обжалованное рѣ-
ніе и секретаря, скрѣпившаго его, а другую половину и весь штрафъ
жалобѣ на межевую экспедицію—въ сиропитательную сумму. Если же
апелляціи окажутся виновными землемѣры, то, при отсутствіи умысла
корысти въ допущенныхъ ими неправильностяхъ по дѣлу, они подвер-
отся: за первое упущеніе — аресту на недѣлю, но съ продолженіемъ
оихъ занятій, только безъ шпаги, за второе—аресту на 2 недѣли и вы-
гу на сиротскій домъ мѣсячнаго жалованья, а за третье—аресту на
недѣли и вычету двухмѣсячнаго жалованья, за четвертую же не-
правность предписано землемѣровъ, „яко недостойныхъ своего званія,
ключать отъ межевого дѣла съ даннымъ паспортомъ, что отрѣшены
я за ихъ недостоинствомъ“. Въ случаѣ признанія, по апелляціи, не-
авильными рѣшеній межевыхъ канцелярій и конторъ, съ присутство-
вшихъ и секретаря, скрѣпившаго рѣшеніе, велѣно взыскивать, если
ихъ дѣйствіяхъ не обнаружится пристрастія, штрафныя деньги въ
змѣрѣ, положенномъ для неправыхъ челобитчиковъ, съ распредѣле-
мъ штрафа пропорціонально жалованью и съ обращеніемъ половины
рафныхъ денегъ въ пользу челобитчиковъ, а половины—въ сиропита-
ьную сумму. Если же неправыя рѣшенія постановлены съ „умышлен-
мъ пристрастіемъ“, то виновные въ такомъ преступленіи должны ка-
ться въ установленномъ инструкціею общемъ порядкѣ отвѣтственности
преступленія при государственномъ межеваніи. Наконецъ, по поводу
вѣтственности межевой экспедиціи въ межевой инструкціи сказано
ъ лица императрицы: „Мы не можемъ никакъ себѣ вообразить, чтобъ
ната нашего въ межевой экспедиціи могли произведены быть какія
будь неправосудія, а толь меньше пристрастія, для чего оное и
авляемъ единственному нашему неупустительному примѣрному для
очихъ подчиненныхъ ей мѣстъ правосудію“ [1]).

Относительно плановъ и межевыхъ книгъ на земли, окончательно
ежеванныя въ безспорномъ и спорномъ порядкѣ, межевая инструк-
, указавъ, что эти документы „впредь не только владѣльцамъ бу-
ъ неоспоримымъ доказательствомъ и утвержденіемъ о всѣхъ при-

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXX.

надлежащихъ къ селеніямъ и пустошамъ земляхъ, но и для государ
ственныхъ архивъ, къ совершенному свѣдѣнію и къ государственно
въ случаѣ надобности употребленію", требуетъ, чтобы они были
полной исправности „и на будущія времена служить могли вѣрны
на всѣ земли доказательствомъ". Въ виду этого межевая инструкц
предписываетъ землемѣрамъ отсылать планы и межевыя книги въ
жевыя канцеляріи и конторы, а имъ свидѣтельствовать ихъ въ то
составлены ли они по правиламъ землемѣрнаго наставленія, соглас
ли съ полевымъ журналомъ и вѣрно ли исчисленіе земель [1]). Съ сво
стороны, землемѣрное наставленіе преподало подробныя техничес
правила освидѣтельствованія плановъ [2]). Если документы окажутся
всемъ вѣрны и исправны, то присутствующіе удостовѣряютъ это по
писью, а планы, сверхъ того, подписываются еще тѣмъ, кто повѣря
площади. Неисправные планы возвращаются землемѣрамъ для испр
ленія, послѣ чего вторично свидѣтельствуются [3]). Владѣльцамъ доля
выдавать точныя копіи съ плановъ, на лучшей александрійской бума
а копіи книгъ—на обыкновенной чистой и крѣпкой бумагѣ, съ п
писью о вѣрности копій и съ приложеніемъ къ нимъ, какъ и
оригинальнымъ планамъ и книгамъ, печати, изображенной въ кон
межевой инструкціи, чернилами или краской, а не на сургучѣ или
воскѣ. Инструкція разрѣшила удовлетворять просьбы владѣльцевъ
выдачѣ имъ копій плановъ и межевыхъ книгъ, для прочности, на „п
гаминѣ", съ взысканіемъ за каждый листъ этой бумаги по 2 руб. 50 к
Планы должны были выдаваться владѣльцамъ или ихъ повѣреннымъ
на земли казенныхъ селеній—ихъ начальникамъ, по межеванію, про
веденному въ безспорномъ порядкѣ,—межевыми конторами, а по меж
ванію, сопровождавшемуся разрѣшеніемъ споровъ межевыми канце
ріями и конторами,—межевыми канцеляріями, если же споры были р
шены межевою экспедиціею—то ею. Землемѣрное наставленіе разъ
нило, что по межеванію, произведенному съ разрѣшеніемъ споровъ
границахъ, слѣдуетъ составлять копіи плановъ уѣздныхъ и специа
ныхъ безъ показанія на нихъ спорныхъ отводовъ [4]). Оригинальн
планы и межевыя книги велѣно межевою инструкціею отсылать
вотчинную коллегію, а копіи въ камеръ-коллегію и городовыя кан
ляріи, и на казенныя земли—въ завѣдывавшія ими мѣста. За при
женіе государственной печати межевая инструкція предписала взим
по 3 коп. съ десятины всѣхъ показанныхъ на планѣ земель, за

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXIX, введ., п. 1. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, № 9.
[3]) П. С. З., 12659, гл. XXIX, п.п. 2, 3. [4]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 41.

лючениемъ большихъ дорогъ. На тѣхъ же основаніяхъ должна, согласно межевой инструкціи, производиться выдача изъ Московской межевой канцеляріи копій плановъ и межевыхъ книгъ и отсылка для храненія оригинальныхъ плановъ и книгъ на земли, обмежеванныя въ порядкѣ инструкціи 13 мая 1754 года. Владѣльцамъ, уже получившимъ копіи плановъ, составленныхъ въ этомъ порядкѣ, предписано межевою инструкціею представлять ихъ въ межевыя канцеляріи или конторы для приложенія государственной печати, съ взысканіемъ, „въ разсужденіе бывшаго при прежнихъ межеваніяхъ съ нихъ расхода“, лишь по одной копѣйкѣ съ десятины [1]).

Межевая инструкція объявила Высочайшее повелѣніе о томъ, что по полученіи владѣльцами плановъ и межевыхъ книгъ на генерально обмежеванныя земли, „къ непремѣнному и непоколебимому на всѣ будущія времена владѣнію всѣми тѣми землями и всякими урочищами и угодьями, при къ которому селенію и къ именамъ пустошей положенными знаками размежеваны будутъ“, всѣ селенія и ихъ владѣльцы должны владѣть по тѣмъ планамъ и межевымъ книгамъ, и что поэтому всѣ прежнія писцовыя книги „и всякія пріурочиванія со всѣмъ симъ отрѣшаются и ничтожаются“. По планамъ и книгамъ должны впредь разрѣшаться споры объ обмежеванныхъ земляхъ, за исключеніемъ тѣхъ случаевъ, когда владѣльцы не будутъ при генеральномъ межеваніи спеціально размежеваны; споры по такимъ внутренне неразмежеваннымъ дачамъ инструкція предписала, впредь до спеціальнаго межеванія, разрѣшать по писцовымъ книгамъ и написаннымъ въ нихъ по тѣмъ дачамъ урочищамъ. Кромѣ того, межевая инструкція воспретила въ этихъ дачахъ, если владѣніе въ нихъ происходитъ чрезполосно, строиться на новыхъ мѣстахъ безъ разрѣшенія губернскихъ и провинціальныхъ канцелярій, которыя, въ случаѣ такого разрѣшенія обязывались наблюдать, чтобы тѣми владѣльцами не были заняты въ ущербъ другимъ лучшія мѣста [2]).

5. Общія условія дѣятельности межевыхъ учрежденій и землемѣровъ.

Инструкціи землемѣрамъ, межевая инструкція и землемѣрное наставленіе установили также правила, опредѣляющія общія условія дѣятельности межевыхъ учрежденій и землемѣровъ по генеральному межеванію.

Такъ, межевая инструкція постановила, что члены межевыхъ канцелярій и конторъ и другіе служащіе въ нихъ, а также землемѣры и

[1]) П. С. З., 12659, гл. XXIX, п.п. 4—10; П. С. З., 12711, ч. V, п. 33. [2]) П. С. З., 12659, гл. XXXIII.

состоящіе при нихъ приказнослужители, при первомъ отправленіи въ города, приводятся къ присягѣ по изложенной въ инструкціи формѣ. Приступая къ дѣйствіямъ по генеральному межеванію, межевыя канцеляріи и конторы должны быть снабжены копіями писцовыхъ книгъ тѣхъ уѣздовъ и становъ, земли которыхъ будутъ межеваться подъ ихъ вѣдѣніемъ. Канцелярскій порядокъ долженъ ими соблюдаться по общимъ правиламъ, а сношенія съ другими учрежденіями дѣлаться согласно Высочайше утвержденному 10 февраля 1766 года всеподданнѣйшему докладу межевой экспедиціи, въ силу котораго межевыя канцеляріи поставлены въ равное положеніе съ коллегіями, а провинціальныя межевыя конторы—съ губернскими канцеляріями [1]). Инструкціею землемѣрамъ постановлено всѣ дѣла по государственному межеванію вести на простой бумагѣ [2]). То же постановленіе было повторено въ межевой инструкціи, съ поясненіемъ, что генеральное межеваніе будетъ производиться „не яко челобитчиково дѣло“, а по „всемилостивѣйшему попеченію о общемъ государственномъ благосостояніи“, и съ исключеніемъ изъ этого правила дѣлъ апелляціонныхъ. Межевымъ канцеляріямъ и конторамъ вмѣнено межевою инструкціею въ обязанность вести книги прихода и расхода суммъ по межеванію и составлять и отправлять на ревизію въ ревизіонъ-коллегію счета съ книгами. При открытіи межевыхъ канцелярій и конторъ, имъ и служащимъ въ нихъ полагалось отводить (кромѣ Москвы) „пристойные покои“ казенные, а гдѣ ихъ нѣтъ—въ домахъ частныхъ лицъ, на одинаковыхъ основаніяхъ съ отводомъ временныхъ помѣщеній для военныхъ командъ. Точно также, межевая инструкція предписала давать квартиры землемѣрамъ и ихъ командамъ, отправлявшимся для генеральнаго межеванія Московскаго уѣзда и 14 уѣздовъ, приписанныхъ къ Московской провинціи. Предъ отправленіемъ на работы землемѣры должны, по инструкціямъ имъ и межевой, снабжаться экземпляромъ первой изъ этихъ инструкцій, вѣдомостями о земляхъ, которыя, вслѣдствіе возникшихъ споровъ при межеваніи ихъ по инструкціи 1754 года, подлежали перемежеванію, копіями плановъ на окончательно обмежеванныя земли, для нанесенія ихъ на генеральный планъ уѣзда, землемѣрнымъ наставленіемъ, деньгами на расходы по межеванію, приходорасходными книгами и опредѣленнымъ числомъ канцелярскихъ служителей и команды. До тѣхъ городовъ, куда землемѣры командировались, состоящимъ при нихъ канцелярскимъ служителямъ и командѣ, а также подъ инструменты, дѣла и денежную казну, должны были даваться ямскія подводы, по одной подводѣ подъ

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. I, п.п. 1—3. [2]) П. С. З., 12570, п. 122.

дѣла, подъ инструменты и на три человѣка канцелярскихъ служителей и команды, и для найма этихъ подводъ—прогонныя деньги; землемѣрамъ же прогонныя деньги не полагались, такъ какъ они получали „раціоны“ [1]).

Согласно инструкціи землемѣрамъ, каждое дѣло должно исполняться двумя землемѣрами, при чемъ предписано младшему находиться подъ командою старшаго и заниматься: одному—обходомъ окружной межи, а другому—съемкой внутренней ситуаціи. Землемѣры обязывались инструкціею немедленно отправляться въ тѣ мѣста, „откуда зачатіе землемѣрства имъ положено будетъ“, и производить межеваніе во все удобное время, „съ такою крайнею прилежностію, радѣніемъ, вѣрностью и безкорыствомъ, какихъ долгъ присяги, вѣрность и отвѣтъ отъ нихъ“ предъ императрицею и предъ „собственнымъ отечествомъ въ государственномъ дѣлѣ требуютъ“. Инструкція землемѣрамъ воспретила имъ отлучаться съ мѣста работъ и допускать отлучки ихъ команды, „развѣ единственно при нетерпящихъ времени криминальныхъ дѣлахъ“ [2]), а также возвращаться на ночлегъ въ селеніе, если работы производились далѣе 15 верстъ отъ него, предписавъ въ этихъ случаяхъ ночевать „въ обыкновенныхъ военнымъ людямъ шалашахъ или собственныхъ палаткахъ“ [3]).

Планы и межевыя книги на земли, обмежеванныя въ безспорномъ порядкѣ, землемѣры должны были составлять зимою, а въ теченіе полевого періода—только въ дни ненастные и тѣ, въ которые нельзя по какимъ либо причинамъ производить полевую работу, планы же на спорныя земли—немедленно по производствѣ дѣйствій въ натурѣ [4]). Отославъ эти послѣдніе планы, землемѣры приступали къ исполненію слѣдующихъ дѣлъ, не ожидая рѣшенія спора [5]), а по полученіи рѣшенія должны были возвратиться для его исполненія по окончаніи дѣла, на которомъ рѣшеніе ими получено, при чемъ подводы для проѣзда на дѣло и обратно оставлялись спорящими владѣльцами [6]).

Инструкція землемѣрамъ воспретила имъ межевать земли свои собственныя, а также земли родныхъ, двоюродныхъ и внучатныхъ родственниковъ и свойственниковъ, и лицъ, съ которыми у нихъ происходятъ тяжбы. Межеваніе такихъ земель землемѣры обязывались передавать ближайшимъ землемѣрамъ, донося о передачѣ межевой канцеляріи или конторѣ [7]).

Въ теченіе полевого періода землемѣры должны были ежемѣсячно представлять отчеты въ межевую канцелярію или контору о числѣ

---

[1]) П. С. З., 12659, гл. I, п.п. 5—7, гл. II, п.п. 2, 3; П. С. З., 12570, п.п. 2, 7; П. С. З., 12711, ч. V, п. 37. [2]) П. С. З, 12570, введ., п.п. 3—5. [3]) Тамъ же, п. 118. [4]) Тамъ же, п. 21. [5]) Тамъ же, п. 51. [6]) Тамъ же, п. 57. [7]) Тамъ же, п. 119.

верстъ, пройденныхъ измѣреніемъ межъ, и количествѣ обмежеванныхъ земель [1]). Землемѣрное наставленіе вмѣнило въ обязанность землемѣровъ бережливо расходовать выданныя имъ казенныя деньги и записывать расходы въ книгу, которую вмѣстѣ со счетами отсылать по истеченіи года въ межевую канцелярію или контору [2]). Въ тѣ же учрежденія они должны были, согласно инструкціи имъ, обращаться за разрѣшеніемъ сомнѣній по дѣламъ [3]). При землемѣрахъ для подписи полевыхъ записокъ, плановъ и межевыхъ книгъ вмѣсто неграмотныхъ, должны находиться священникъ, дьячекъ или пономарь ближайшей церкви, а также канцелярскіе служители и команда въ числѣ, установленномъ инструкціей землемѣрамъ, согласно штата 31 декабря 1765 года. Для копанія межевыхъ ямъ, постановки столбовъ и ношенія цѣпей инструкція землемѣрамъ предоставила имъ брать крестьянъ изъ межуемаго и смежныхъ селеній, пропорціонально числу въ нихъ душъ, для работъ въ полевыхъ мѣстахъ не болѣе 15, а для работъ въ лѣсахъ—не болѣе 30 человѣкъ [4]). По дѣламъ, относящимся до межеванія, инструкція землемѣрамъ обязывала ихъ сноситься съ межевыми канцеляріями и конторами доношеніями, а съ воеводскими канцеляріями и съ другими землемѣрами—сообщеніями, землемѣровъ же одной и той же землемѣрной партіи: первому со вторымъ — предложеніями, а второму съ первымъ — рапортами. При этомъ инструкція предписала землемѣрамъ отправлять пакеты за собственными печатями по почтѣ и въ самыхъ необходимыхъ случаяхъ — отъ селенія до селенія—съ нарочными на уѣздныхъ подводахъ [5]).

6. Отношеніе къ генеральному межеванію прикосновенныхъ учрежденій и лицъ.

Инструкціи землемѣрамъ и межевая, въ видахъ обезпеченія успѣшнаго и безпрепятственнаго хода генеральнаго межеванія и предупрежденія сопротивленія ему со стороны владѣльцевъ и крестьянъ, подобнаго тому, которое нерѣдко имѣло мѣсто при производствѣ писцовыхъ описаній и въ особенности государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года, установили условія, опредѣляющія отношеніе къ генеральному межеванію прикосновенныхъ къ нему учрежденій и лицъ. Эти условія находятся въ преемственной связи съ постановленіями по тому же вопросу писцовыхъ наказовъ и инструкціи 13 мая 1754 года. Наказъ 1684 года предписывалъ межевщикамъ, въ случаѣ сопротивленія межеванію, отправиться на мѣсто съ войсками и взыскать съ помѣщиковъ и вотчинниковъ

[1]) Тамъ же, п. 110. [2]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 39. [3]) П. С. З., 12570 п. 112. [4]) Тамъ же, п.п. 113—116. [5]) Тамъ же, п.п. 120, 121.

пеню по 50 руб. съ человѣка, или бить батогами ихъ людей, виновныхъ въ сопротивленіи, если пеню нельзя взыскать. За убійство на межахъ велѣно брать у виновнаго помѣщика лучшаго крестьянина съ женою и дѣтьми и отдавать тому, кто лишился человѣка, или, при нежеланіи пострадавшаго получить это возмѣщеніе, взыскивать съ виновнаго помѣщика въ пользу пострадавшаго 50 руб. Если же подозрѣніе въ убійствѣ на межѣ падаетъ на самого помѣщика или вотчинника, то по наказу слѣдовало сдѣлать о томъ розыскъ и сообщить помѣстному приказу. Самимъ писцамъ наказъ предписывалъ исполнять ихъ обязанности съ полнымъ безпристрастіемъ и добросовѣстностью. У межевщиковъ, обличенныхъ въ противозаконномъ дѣйствіи, велѣно наказомъ отбирать въ пользу обиженныхъ половину помѣстій и вотчинъ; тому же наказанію въ силу наказа подвергались подъячіе съ приписью за противозаконныя дѣйствія, а если у нихъ не было помѣстій и вотчинъ, то они наказывались кнутомъ. За ложную жалобу на межевщика наказъ 1684 года постановилъ отбирать у виновнаго изъ его помѣстій и вотчинъ столько земли, сколько ея лишился бы межевщикъ въ случаѣ его виновности, или половину помѣстій и вотчинъ, если у виновнаго помѣщика меньше земли, чѣмъ у межевщика, а за ложную жалобу на стараго подъячаго—10 руб. въ его пользу [1]).

Инструкціею 13 мая 1754 года предписано: а) за сопротивленіе межеванію или остановку его, путемъ самовольнаго удаленія съ межи, штрафовать виновныхъ владѣльцевъ по 50 руб., а крестьянъ бить плетьми; б) тѣхъ, кто дерзнетъ бить или безчестить словами межевщиковъ, геодезистовъ, подъячихъ, старожиловъ и другихъ людей, находящихся при межеваніи, а также тѣхъ владѣльцевъ, которые заведутъ драку между собою,— отправлять для разслѣдованія дѣла въ канцелярію; если же такіе преступленія и проступки совершены, безъ вѣдома владѣльцевъ, приказчиками или старостами, то ихъ бить кнутомъ, вырѣзать ноздри и сослать въ каторгу, а за убійство—казнить смертью; в) крестьянъ, бывшихъ въ дракѣ, бить кнутомъ и двадцатаго изъ зачинщиковъ—казнить смертью; г) тѣмъ же наказаніямъ подвергать помѣщиковъ за убійство и, кромѣ того, брать за убитыхъ столько же людей у виновныхъ помѣщиковъ и отдавать потерпѣвшему; д) за безчестіе въ канцеляріяхъ межевщикамъ и при нихъ находящимся лицамъ—наказывать по уложенію; е) межевщиковъ, виновныхъ въ неправильномъ межеваніи, подвергать: за первую вину—штрафу по 50 руб. съ неправильно отмежеванной десятины, за вторую вину — по 50 руб. и по 50 коп. за день, считая отъ времени неправильнаго ме-

[1]) П. С. З., 1074, п.п. 66, 68—72.

жеванія до возвращенія земель потерпѣвшему, въ его пользу, а за третью вину—лишенію ранга и ссылкѣ въ каторгу, съ отобраніемъ половины недвижимаго имѣнія межевщика въ пользу потерпѣвшаго; ж) такимъ же штрафамъ и наказаніямъ подвергать межевщиковъ за примежеваніе примѣрныхъ земель владѣльцамъ и за неправильный отводъ земель по ихъ качеству; з) состоящихъ при межевщикахъ приказныхъ людей наказывать за ложную выписку изъ дѣла: секретарей—наравнѣ съ межевщиками, штрафами, а нижнихъ чиновъ: за первую вину — батожьемъ, за вторую—плетьми, а за третью—кнутомъ, со ссылкою въ каторгу; если же по такой ложной выпискѣ межевщики уже приступили къ межеванію, то виновныхъ въ ея составленіи приказныхъ людей подвергать за первую же вину наказанію кнутомъ и ссылкѣ въ каторгу, съ отобраніемъ половины недвижимаго имущества, и и) офицеровъ геодезіи и геодезистовъ, за неправильное составленіе записокъ и плановъ, наказывать какъ межевщиковъ [1]).

Инструкція землемѣрамъ предписала всѣмъ присутственнымъ мѣстамъ дѣлать по сообщеніямъ землемѣровъ по дѣламъ государственнаго межеванія „самое скорѣйшее и дѣйствительное наирадѣтельное исполненіе, подъ неупустительнымъ за нерадѣніе и промедленіе по онымъ всѣмъ мѣстамъ быть подверженнымъ всей той непремѣнной за то строгости“, которая положена этою инструкціею [2]). Межевою инструкціею Высочайше повелѣно всѣмъ судебнымъ мѣстамъ, губернаторамъ и воеводамъ „чинить скорое и безотговорочное исполненіе и вспоможеніе“ по требованіямъ межевыхъ канцелярій и конторъ и землемѣровъ, касающимся межеванія, чтобы въ его производствѣ не было никакой остановки, „подъ неупустительнымъ за неисполненіе не только штрафомъ и наказаніемъ по мѣрѣ того, какой отъ онаго вредъ въ существѣ сего государственнаго дѣла причинится“, но и особаго навсегда признанія императрицею „тѣхъ людей, отъ кого настоящее неисполненіе происходить будетъ, вредными нерачителями о общемъ благѣ и спокойствіи государственномъ“ [3]). Затѣмъ императрица, объявляя въ инструкціи землемѣрамъ, что „сіе наше всемилостивѣйшее предпріятіе о размежеваніи земель во всемъ государствѣ, по его существу, поставляемъ мы дѣломъ не только до каждаго особь владѣльца партикулярно касающимся, но самымъ государственнымъ и содержащимъ въ себѣ собственную императорскую славу и пользу тишины и спокойствія обще всего нашего любезнаго государства“, повелѣвала всѣмъ, до кого оно коснется, „посту-

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. XXXIV, п.п. 4—11. [2]) П. С. З., 12570, п. 123.
[3]) П. С. З., 12659, гл. I, п. 4.

пать такъ, какъ въ дѣлѣ настояще государственномъ, и съ такими точными усердіемъ, безкорыстною вѣрностію и прилежаніемъ, какихъ истинная должность, присяга и отвѣтъ отъ каждаго вѣрноподданнаго въ общемъ государственномъ дѣлѣ и въ нашей императорской славѣ предъ нами самими и предъ государствомъ требуютъ". „Если же кто, оставя весь стыдъ и страхъ, сіе государственное дѣло дерзнетъ обращать, какимъ бы то образомъ ни было, во вредъ и замѣшательство общаго государственнаго положенія и коснется при семъ дѣлѣ, какого бы то званія и подъ какимъ бы то ни было видомъ, лихоимства, или станетъ, изъ чего бъ то ни было жъ, противу справедливости похлѣбствовать, или злобствовать одному противъ другого, тотъ, яко вредитель государственный, самъ себя осудитъ и опредѣлитъ не только лишенія достоинствъ, но и самаго публичнаго обезчещенія и жестокаго тѣлеснаго наказанія; по мѣрѣ же государственнаго вреда, какой какъ изъ употребленныхъ и полученныхъ взятокъ, такъ и изъ другихъ всякихъ пристрастій при такомъ случаѣ произойти имѣетъ, и самой смертной казни". При этомъ инструкціею землемѣрамъ воспрещалось, отъ высочайшаго имени, брать и давать взятки и употреблять „другія пристрастія" и требовалось привлекать виновныхъ въ этомъ суду по правиламъ военнаго процесса. Кромѣ того императрица повелѣвала землемѣрамъ и состоящимъ въ ихъ партіяхъ лицамъ поступать съ владѣльцами и поселянами „со всякою благопристойностію, тихостію и во всѣхъ случаяхъ умѣренностію", а владѣльцамъ и поселянамъ—оказывать „безмолвственное имъ повиновеніе" во всемъ, что предписано правилами государственнаго межеванія, „и въ прочемъ всякую учтивость онымъ и вспомоществованіе къ настоящему успѣху сего дѣла показывать, не дерзая отнюдь никто никакихъ своевольствъ, наглостей, сопротивленій, а толь паче дракъ и повреждения межевымъ знакамъ дѣлать" [1]). Тѣ же требованія указаны въ межевой инструкціи [2]). Землемѣрное наставленіе предписало землемѣрамъ наблюдать, чтобы ихъ команды ничего безплатно не брали у жителей межуемыхъ земель, а тѣмъ болѣе самимъ этого не дѣлать [3]).

Собраніе при генеральномъ межеваніи свѣдѣній экономическаго характера.

Совокупность всѣхъ изложенныхъ выше постановленій была направлена на осуществленіе главной задачи генеральнаго межеванія—утвержденія спокойнаго владѣнія землями. Но наряду съ этимъ инструкціи

[1]) П. С. З., 12570, п.п. 124—133. [2]) П. С. З., 12659, гл. XXXI. [3]) П. С. З., 12711, ч. V. п. 40.

землемѣрамъ и межевая, имѣя въ виду, что такая задача требует дѣйствій землемѣровъ на мѣстахъ, признали полезнымъ и нужнымъ при соединить къ ней и другую задачу—собраніе ими нужныхъ для государ ственнаго управленія свѣдѣній о земельныхъ владѣніяхъ. Такого рода свѣдѣнія, а именно, о пространствѣ земельныхъ владѣній, распредѣленіи въ нихъ земель по угодьямъ, постоянныхъ предметахъ мѣстности, каковы селенія, дороги, рѣки, озера и пр., заключались въ составлявшихся по гене ральному межеванію планахъ и межевыхъ книгахъ. Не ограничиваясь этимъ межевая экспедиція Правительствующаго Сената поручила землемѣрамъ, в данномъ ею наставленіи, составлять еще такъ называемыя „экономическія и камеральныя примѣчанія“ или „экономическіе журналы“, съ занесеніем въ нихъ, при производствѣ генеральнаго межеванія, свѣдѣній судоходствѣ на протекающихъ въ уѣздѣ рѣкахъ, о занятіяхъ, промыс лахъ и торговлѣ жителей, о качествѣ пашенныхъ земель, о лѣсах мельницахъ, фабрикахъ и заводахъ, объ экономическомъ положеніи дворцовыхъ и казенныхъ крестьянъ и пр. Въ свою очередь, въ межевыхъ конторахъ и канцеляріяхъ должны были составляться, по эконо мическимъ журналамъ землемѣровъ, такіе же журналы на уѣзды, в дополненіе къ уѣзднымъ планамъ. При этомъ землемѣрное наставленіе указавъ на необходимость для правительства экономическихъ свѣдѣній вмѣнило землемѣрамъ въ обязанность собирать ихъ „съ прилежаніем и вѣрностью, а наугадъ отнюдь того не дѣлать“, пояснивъ, что в послѣднемъ случаѣ окажется болѣе вреда, нежели пользы, и что пра вительству лучше вовсе не имѣть свѣдѣній, нежели получить свѣдѣнія невѣрныя [1]).

Межеванія, отдѣльныя отъ генеральнаго межеванія.

Генеральное межеваніе должно было замѣнить собою государственное межеваніе по инструкціи 13 мая 1754 года. Но при дѣйствіи это инструкціи производились еще такъ называемыя „особыя межеванія“, т. отдѣльныя отъ межеванія государственнаго, возникавшія по ходатайствам владѣльцевъ, нуждавшихся въ неотложномъ отграниченіи ихъ земел отъ смежныхъ владѣній. Порядокъ такихъ межеваній былъ установлен еще уложеніемъ 1649 года и заключался въ томъ, что по этимъ хо датайствамъ командировались помѣстнымъ приказомъ, а впослѣдствіи замѣнившей его вотчинной коллегіей, межевщики для установленія границ владѣній на мѣстности въ присутствіи владѣльцевъ, окольныхъ люде и старожиловъ, съ изслѣдованіемъ и разрѣшеніемъ споровъ о границах

[1]) П. С. З., 12711, ч. III, п. 12, ч. V, п. 1, 2.

ладѣній [1]). По учрежденіи, на основаніи штата 31 декабря 1765 года, Московской губернской межевой канцеляріи, въ ея вѣдѣніе были переданы изъ вотчинной коллегіи дѣла по особымъ межеваніямъ, и ей же было предписано впредь командировать землемѣровъ на мѣста по просьбамъ владѣльцевъ о межеваніи, кромѣ тѣхъ уѣздовъ, гдѣ будетъ назначено генеральное межеваніе, а также губерній Петроградской и Новгородской, въ которыхъ особыя межеванія оставлены по прежнему подъ вѣдомствомъ вотчинной коллегіи, но съ предоставленіемъ владѣльцамъ послѣдней губерніи права обращаться съ просьбами о межеваніи и въ Московскую межевую канцелярію [2]). Межевая инструкція повторила тотъ порядокъ назначенія особыхъ межеваній, которыя, согласно инструкціи, могутъ возникать по указамъ Высочайшимъ и Правительствующаго Сената, по требованіямъ присутственныхъ мѣстъ и просьбамъ владѣльцевъ, предоставивъ обращаться въ Московскую межевую канцелярію и владѣльцамъ Петроградской губерніи и указавъ, что дѣйствіе его распространяется на всѣ губерніи до учрежденія въ нихъ межевыхъ канцелярій. Затѣмъ межевою инструкціею постановлено, что особыя межеванія должны производиться: по казеннымъ землямъ—на счетъ казны, по частнымъ—на счетъ владѣльцевъ. при чемъ дѣла по полюбовному межеванію этихъ земель разрѣшено вести на простой бумагѣ, а на владѣльцевъ возложены издержки по содержанію землемѣровъ, т. е. по платѣ имъ жалованья по окладамъ второго класса, находящимся же при нихъ служащимъ—по правиламъ генеральнаго межеванія. При исполненіи дѣлъ по особымъ межеваніямъ землемѣрамъ вмѣнено межевою инструкціею въ обязанность соблюдать правила инструкціи имъ землемѣрнаго наставленія, а въ случаѣ возникновенія споровъ, не вступая въ ихъ разборъ, представлять спорныя дѣла въ тѣ мѣста, которыми землемѣры командировались, для разрѣшенія ихъ по правиламъ межевой инструкціи. Этому порядку межевая инструкція подчинила и особыя межеванія, уже производившіяся во время ея изданія. Отправленіе землемѣровъ для особыхъ межеваній въ тѣ города и уѣзды, въ которыхъ началось генеральное межеваніе, межевая инструкція воспрещала, кромѣ случаевъ, когда по этому поводу послѣдуютъ именные Высочайшіе или сенатскіе указы. О назначеніи особыхъ межеваній межевою инструкціею предписано, сверхъ установленныхъ для генеральнаго межеванія объявленій владѣльцамъ о пріѣздѣ землемѣровъ, публиковать въ газетахъ [3]).

---

[1]) П. С. З., 1, гл. XVII, ст. 50—52. [2]) П. С. З., 12547. [3]) П. С. З., 12659, т. II, п.п. 5—10.

Сбереженіе и возобновленіе межевыхъ знаковъ.

Наконецъ, инструкціи землемѣрамъ и межевая постановили пра вила о сбереженіи межевыхъ знаковъ, о наказаніяхъ за ихъ порчу уничтоженіе и о порядкѣ производства дѣлъ по возобновленію межъ По этому поводу необходимо замѣтить, что забота о цѣлости межъ со ставляла исконную задачу нашего законодательства. Еще въ Русско Правдѣ сыновей Ярослава было опредѣлено взысканіе за нарушені межъ: „А иже межу переоретъ, либо перетесъ, то за обиду 12 гри венъ". Въ уставѣ Владиміра Мономаха, въ такъ называемой простран ной Русской Правдѣ, имѣлось уже три постановленія, которыми нала гался штрафъ въ 12 гривенъ на тѣхъ, кто „борть раззнаменуетъ, меж перетнетъ бортную, или ролейную межу разоретъ, или дворовую меж тыномъ перегородитъ", или „дубъ перетнетъ знаменный или межный Взысканія за порчу межъ были установлены въ мѣстныхъ узаконеніях удѣльнаго періода (Двинская и Бѣлозерская уставныя грамоты). Въ су дебникахъ Іоанна III и Іоанна IV (1497 и 1550 г.г.) за нарушен межъ княжескихъ, боярскихъ и монастырскихъ земель назначалос кромѣ денежнаго штрафа, наказаніе кнутомъ. Въ уложеніи 1649 го содержатся постановленія о возобновленіи утратившихся межевыхъ зн ковъ и о наказаніяхъ за ихъ порчу. Этими постановленіями владѣльц земель, на границахъ которыхъ утратились межевые знаки, обязывали „бить челомъ государю", послѣ чего посылался на мѣсто „добрый дв рянинъ" и подновлялъ межи и грани съ старожилами и окольны людьми въ присутствіи смежныхъ владѣльцевъ. Уложеніе воспреща портить старыя межи и грани, для предупрежденія споровъ между вл дѣльцами. Тѣхъ, кто испортитъ писцовую межу и вымечетъ столбы, и высѣчетъ грани, или заровняетъ ямы, велѣно уложеніемъ „бить кн томъ нещадно" на спорныхъ межахъ, заключать въ тюрьму на н дѣлю и штрафовать въ пользу потерпѣвшаго по 5 руб. съ кажд грани [1]).

Писцовые наказы 1681, 1683 и 1684 г.г. предписывали возобн влять межи въ присутствіи владѣльцевъ и старожиловъ, при чем наказы 1683 и 1684 г.г. воспрещали также порчу межевыхъ знаковъ повторили постановленія уложенія о наказаніи за неисполненіе это требованія [2]). Инструкція 13 мая 1754 года предписала по наложен

---

[1]) П. С. З. 1, гл. X, ст. 231—237. [2]) П. С. З., 890, п. 18; П. С. З., 1013, п.п. 2
П. С. З., 1074, п.п. 29, 31.

межевыхъ знаковъ объявлять владѣльцамъ съ подпискою, чтобы они ихъ сберегали, „повсягодно“ расчищали просѣки въ лѣсахъ и заявляли въ городовыя канцеляріи объ утратѣ межевыхъ знаковъ, которые затѣмъ возобновлялись воеводою [1]). За порчу межевыхъ знаковъ инструкція постановила взыскивать съ виновныхъ въ пользу потерпѣвшаго по 100 р. за испорченный знакъ; если порча знаковъ была совершена прикащиками, управляющими имѣніемъ или крестьянами, то изъ нихъ—годныхъ къ службѣ велѣно сѣчь плетьми, а не годныхъ бить кнутомъ; если же крестьяне испортятъ межевые знаки на границахъ между своими землями, то, при неуплатѣ ими штрафа, они подлежали для его отработки ссылкѣ въ каторгу [2]).

Инструкція землемѣрамъ предписала имъ объявлять владѣльцамъ о сбереженіи наложенныхъ межъ и о ежегодной расчисткѣ просѣкъ [3]). Землемѣрное наставленіе вмѣнило въ обязанность землемѣровъ, при обнаруженіи порчи межевыхъ знаковъ, представлять объ этомъ въ межевую канцелярію или контору для направленія такихъ дѣлъ въ установленномъ межевою инструкціею порядкѣ [4]). Съ своей стороны эта инструкція сохранила полностью постановленія инструкціи 1754 года относительно сбереженія и возобновленія межевыхъ знаковъ, а также 100-рублеваго штрафа съ владѣльца за каждый испорченный знакъ и наказанія крестьянъ плетьми за порчу знаковъ [5]).

---

[1]) П. С. З., 10237, гл. III, п. 7. [2]) Тамъ же, гл. XXXIV, п. 6. [3]) П. С. З., 12570, п. 111. [4]) П. С. З., 12711, ч. V, п. 34. [5]) П. С. З., 12659, гл. VII, п. 9, 15.

Часть вторая.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1766—1800 г.г.

Глава I.

Производство генеральнаго межеванія въ Московской губерніи въ 1766—1768 г.г. Межеванія, отдѣльныя отъ генеральнаго. Межеваніе Ингерманландіи.

Съ изданіемъ инструкціи землемѣрамъ, межевой инструкціи и землемѣрнаго наставленія открылась возможность приступить къ дѣйствіямъ по производству генеральнаго межеванія. Первоначальный планъ этихъ дѣйствій былъ намѣченъ еще въ 1765 году и состоялъ въ томъ, что генеральное межеваніе должно начаться въ Московской губерніи, въ Московскомъ уѣздѣ, а также въ принадлежавшихъ къ Московской провинціи 14 уѣздахъ, съ распредѣленіемъ завѣдыванія межеваніемъ между Московскою губернскою межевою канцеляріею и двумя провинціальными межевыми конторами, которыя и были затѣмъ открыты въ городахъ Серпуховѣ и Волоколамскѣ. Слѣдуя этому плану, межевая экспедиція Правительствующаго Сената, указомъ 27 мая 1766 года, объявила, что генеральное межеваніе начнется весною того же 1766 года и будетъ производиться подъ вѣдѣніемъ: Московской межевой канцеляріи — въ Московскомъ уѣздѣ, Серпуховской межевой конторы — въ 8 уѣздахъ [1]) и Волоколамской конторы — въ 6 уѣздахъ Московской провинціи [2]). Подтверждая Высочайшую волю произвести это межеваніе преимущественно способомъ полюбовныхъ отводовъ, межевая экспедиція предлагала владѣльцамъ развестись въ границахъ земель и означить межи

[1]) Серпуховскомъ, Верейскомъ, Боровскомъ, Малоярославецкомъ, Каширскомъ, Коломенскомъ, Тарусскомъ и Оболенскомъ. [2]) Волоколамскомъ, Клинскомъ, Дмитровскомъ, Рузскомъ, Можайскомъ и Звенигородскомъ.

владѣній до пріѣзда землемѣровъ, а когда они пріѣдутъ — немедленно къ нимъ явиться или прислать повѣренныхъ и подать сказки о полюбовныхъ разводахъ. Если же полюбовнаго соглашенія не состоится, то владѣльцы обязывались дѣлать отводы границъ справедливо и тихо, находясь все время при землемѣрѣ. Владѣльцы обязывались также доставлять землемѣру понятыхъ, рабочихъ людей, подводы и квартиры. Указавъ далѣе, что при межеваніи должны находиться и тѣ лица, которыя заявляли споры о цѣлыхъ селеніяхъ, межевая экспедиція предупредила, что земли владѣльцевъ, не явившихся къ межеванію и не приславшихъ повѣренныхъ, будутъ межеваться безъ нихъ и затѣмъ споры уже не будутъ приниматься. Точно также владѣлецъ, не явившійся къ разрѣшенію спора, потеряетъ право на заспоренную землю. Затѣмъ межевая экспедиція подтвердила владѣльцамъ и поселянамъ ихъ обязанность „оказывать землемѣрамъ безмолвственное повиновеніе и всякую учтивость и вспоможеніе къ настоящему успѣху сего дѣла, и отнюдь не дерзать никакихъ своевольствъ, наглостей, супротивленій, а толь паче дракъ и поврежденій межевымъ признакамъ дѣлать, но поступать такъ, какъ въ дѣлѣ настояще государственномъ, съ усердіемъ и прилежаніемъ, а если кто дерзнетъ межеваніе обращать во вредъ и замѣшательство, и станетъ дѣлать въ чемъ неучтивости и непослушанія землемѣрамъ, или крики, ссоры и драки между собою, а наипаче съ землемѣрами, съ тѣми поступлено будетъ, какъ съ преступниками ея императорскаго величества указовъ, по всей строгости“ [1]).

Вслѣдъ затѣмъ, въ началѣ іюня мѣсяца открылись на мѣстахъ дѣйствія землемѣровъ по генеральному межеванію. Тогда же подъ вѣдѣніемъ межевой канцеляріи производились начатыя еще до учрежденія новаго государственнаго межеванія отдѣльныя межеванія въ разныхъ мѣстностяхъ имперіи. Въ ту же канцелярію, а также въ чертежную межевой экспедиціи Правительствующаго Сената, стали поступать требованія присутственныхъ мѣстъ и просьбы владѣльцевъ о командированіи землемѣровъ для отдѣльныхъ межеваній. Сама межевая канцелярія нуждалась въ землемѣрахъ для съемки казенныхъ земель, подлежавшихъ продажѣ, возложенной на ея обязанность. Поэтому межевая экспедиція постановила имѣть для удовлетворенія такихъ потребностей 5 землемѣровъ второго класса при ея чертежной и 10 при межевой канцеляріи, при недостаткѣ же этого числа—командировать землемѣровъ, состоявшихъ при чертежныхъ, а также нанимать землемѣровъ только для исполненія каждаго даннаго дѣла. Всѣ эти землемѣры должны были снабжаться

[1]) Алексѣевъ. Собраніе межевыхъ законовъ, М. 1811 г., ч. I, стр. 217.

казенными инструментами, исправленіе которыхъ, какъ и жалованье землемѣрамъ съ командой, предписано относить на счетъ заявившихъ требованія и просьбы объ особыхъ межеваніяхъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ межевая экспедиція признала уже ненужнымъ особый штатъ землемѣровъ при вотчинной конторѣ, которой предоставлялось пользоваться землемѣрами чертежной экспедиціи [1]).

Особую обязанность межевой канцеляріи составляло завершеніе дѣлъ государственнаго межеванія по инструкціи 13 мая 1754 года, а именно — выдача владѣльцамъ межевыхъ документовъ на окончательно обмежеванныя земли и оформленіе ранѣе выданныхъ документовъ [2]).

Производство генеральнаго и отдѣльныхъ межеваній вызвало различные вопросы по примѣненію изданныхъ для нихъ узаконеній, какъ со стороны землемѣровъ, такъ и со стороны межевыхъ конторъ и канцеляріи. Отсюда возникла весьма важная и сильно отразившаяся на существѣ этихъ узаконеній дѣятельность межевой экспедиціи по ихъ разъясненію и восполненію оказавшихся въ нихъ пробѣловъ путемъ испрошенія Высочайшихъ указаній [3]).

Другую обширную отрасль дѣятельности межевой экспедиціи составлялъ надзоръ за дѣйствіями межевыхъ учрежденій и землемѣровъ, направленіе этихъ дѣйствій къ успѣшному ходу генеральнаго и отдѣльныхъ межеваній и устраненіе препятствій, если они встрѣчались вслѣдствіе недостаточно энергичныхъ занятій чиновъ межевой канцеляріи, конторъ и землемѣровъ, нарушенія нѣкоторыми изъ нихъ служебнаго

---

[1]) Указъ 15 іюня 1766 г. (П. С. З., 12679).

[2]) Межевая экспедиція, обративъ вниманіе на то, что многіе владѣльцы земель, обмежеванныхъ прежде, не заботились о полученіи на нихъ плановъ и межевыхъ книгъ, и въ предупрежденіе того же при начатомъ генеральномъ межеваніи, предписала межевой канцеляріи и конторамъ выдать планы на прежде обмежеванныя земли владѣльцамъ ихъ, или прикащикамъ, или крестьянамъ, и взыскать деньги за приложеніе государственной печати при платежѣ подушныхъ денегъ съ этихъ крестьянъ полностью или по частямъ (ук. 17 іюля 1766 г., П. С. З., 12699). По поступившему затѣмъ представленію межевой канцеляріи относительно приложенія государственной печати къ совершенно ветхимъ планамъ прежняго межеванія, межевая экспедиція разъяснила, что вмѣсто этихъ плановъ нужно выдавать владѣльцамъ копіи, а если планъ еще не особенно ветхъ, но на немъ нѣтъ мѣста для печати, то ее слѣдуетъ прикладывать на приклеенномъ къ плану листѣ бумаги (ук. 7 октября 1766 г., П. С. З., 12752).

[3]) Первый вопросъ возникъ уже при межеваніи выгонныхъ земель Москвы и заключался въ томъ, слѣдуетъ ли межевать земли за крестьянами, поселившимися между городскими жителями на этихъ земляхъ. Межевая экспедиція разрѣшила этотъ вопросъ утвердительно, указавъ, что согласно межевой инструкціи сужденіе о правахъ на эти земли не относится до генеральнаго межеванія (ук. 7 октября 1766 г., П. С. З., 12751).

долга, уклоненія иногда лицъ, участвовавшихъ въ межеваніи, отъ исполненія установленныхъ въ узаконеніяхъ о немъ требованій и, наконецъ, вслѣдствіе противодѣйствія производству межевыхъ работъ. Должно, впрочемъ, сказать, что всѣ такого рода препятствія были сравнительно рѣдкими случаями; въ общемъ генеральное межеваніе шло съ выдающимся успѣхомъ; его дѣятели, за небольшими исключеніями, стояли на высотѣ положенія, а заинтересованные въ немъ владѣльцы, крестьяне и другія лица и учрежденія оказывали ему всяческую помощь.

Первымъ поводомъ для проявленія указанной дѣятельности межевой экспедиціи послужили отчеты о работахъ по генеральному межеванію, произведенныхъ за іюнь мѣсяцъ 1766 года. Изъ этихъ отчетовъ межевая экспедиція усмотрѣла, что: а) одинъ и тотъ же день былъ показанъ у однихъ землемѣровъ нерабочимъ по случаю дождя, тогда какъ другіе, находившіеся вблизи въ тотъ же день, работали въ полѣ, б) нѣкоторые землемѣры пріостанавливали работы, вслѣдствіе неявки владѣльцевъ или ихъ повѣренныхъ, на большее время, нежели опредѣлено инструкціей на ихъ ожиданіе, что произошло „или отъ несовершеннаго познанія землемѣрами силы инструкціи, или подъ претекстомъ тѣмъ есть лѣность ихъ“ и в) въ одинъ и тотъ же промежутокъ времени одними землемѣрами было пройдено болѣе 50 верстъ и исполнены камеральныя работы по накладкѣ плановъ и вычисленію площадей, а другими—не болѣе 20 верстъ и безъ камеральныхъ работъ, и слѣдовательно, первые проявили „истинное радѣніе“, а вторые „малую прилежность“, а потому требуютъ исправленія и обращенія при самомъ началѣ межеванія „къ прямому усердію и совершенному исполненію своей должности“. Въ виду этого межевая экспедиція предписала Московской межевой канцеляріи „накрѣпко подтвердить“ всѣмъ землемѣрамъ о необходимости бо̀льшаго успѣха въ ихъ работахъ и точнаго соблюденія правилъ инструкціи имъ, предупредивъ, что уличенные въ нерадѣніи и въ неправильныхъ показаніяхъ въ отчетахъ „при первомъ случаѣ штрафованы будутъ за все праздное время вычетомъ жалованья, а затѣмъ и больше того подлежащихъ штрафовъ ожидать должны“ [1]). Вслѣдъ затѣмъ межевая экспедиція, подтвердивъ межевымъ канцеляріи и конторамъ ихъ обязанность представлять ей ежемѣсячно рапорты о полевыхъ межевыхъ работахъ, предписала имъ доставлять еще краткія табели, по особой формѣ, о работахъ, исполненныхъ каждымъ землемѣромъ [2]).

---

[1]) Указъ 8 августа 1766 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. I, стр. 219).
[2]) Указъ 9 октября 1766 г. (П. С. З.. 12756).

Въ концѣ 1766 года межевая экспедиція, въ предупрежденіе пр пятствій, которыя особыя межеванія могли встрѣчать отъ неправил ныхъ споровъ кого либо изъ владѣльцевъ, постановила, сверхъ лишен ихъ примѣрныхъ земель согласно межевой инструкціи, взыскивать с нихъ безъ суда половину суммы, слѣдовавшей землемѣру съ командо въ жалованье за все время производства межеванія земель такихъ вл дѣльцевъ [1]).

Въ слѣдующемъ году межевая экспедиція продолжала зорко сл дить за ходомъ генеральнаго межеванія и принимать мѣры, которы она считала нужными для обезпеченія его успѣха. Въ ряду этихъ мѣр необходимо прежде всего указать на тѣ, при посредствѣ которых имѣлось въ виду предупредить накопленіе камеральныхъ работъ п изготовленію копій плановъ и межевыхъ книгъ на окончательн обмежеванныя земли. Первая полевая практика генеральнаго межеван показала, что эти работы не могутъ быть выполнены до наступлен полевого періода 1767 года землемѣрами канцеляріи и конторъ и их канцелярскимъ составомъ, опредѣленнымъ штатомъ 31 декабря 1765 год Поэтому межевая экспедиція увеличила этотъ составъ и разрѣшил канцеляріи и конторамъ взять изъ гарнизонныхъ школъ 35 учениковъ „которые грамотѣ, писать, также ариѳметикѣ и черченію плановъ об чены“, съ тѣмъ, чтобы тѣ изъ нихъ, которые окажутся плохо подгот вленными къ копировкѣ плановъ, были обучены землемѣрами чертеж ныхъ канцеляріи и конторъ. Кромѣ того, было разрѣшено принима землемѣрныхъ учениковъ и со стороны. Этими мѣрами было положе начало весьма важной отрасли межевого законодательства и дѣятел ности—по спеціальному межевому образованію.

Вмѣстѣ съ тѣмъ, межевая экспедиція подтвердила требован наставленія землемѣрамъ о немедленномъ, послѣ измѣреній въ пол нанесеніи ихъ на планы, дабы представлялось возможнымъ, въ случа обнаруженія невѣрностей при накладкѣ, произвести ихъ исправлен не тратя времени на переѣзды [2]).

Наряду съ этимъ обнаружилась медленность въ разрѣшеніи Се пуховскою межевою конторою возникшихъ при генеральномъ межеван споровъ и вообще въ производствѣ ею дѣлъ. Въ виду этого, межев экспедиція предписала ей: а) представить подробныя свѣдѣнія о пол женіи въ ней дѣлъ и впредь представлять такія же свѣдѣнія ежемѣсячн пока межевая экспедиція будетъ находиться въ Москвѣ, б) прилага

---

[1]) Указъ 2 декабря 1766 г. (П. С. З., 12795).

[2]) Указъ 7 апрѣля 1767 (П. С. З., 12868).

ъ производству и рѣшенію дѣлъ „прилежное стараніе“, в) озаботиться корѣйшимъ разрѣшеніемъ споровъ, возникшихъ при генеральномъ ежеваніи въ 1766 году, и не далѣе установленнаго генеральнымъ егламентомъ шестинедѣльнаго срока, дабы споры, которые возникнутъ ѣтомъ 1767 года, не поступили ранѣе разрѣшенія споровъ 1766 года, такимъ образомъ „тѣмъ не упустить пріобрѣсти во всей публикѣ астоящую въ томъ довѣренность, что нынѣшнее государственное раз-ежеваніе самымъ дѣломъ во всей точности происходитъ и исполняется о изданнымъ по нему законамъ“, г) въ случаѣ недостаточности для того занятій въ установленные регламентомъ утренніе часы—заниматься по полудни. При этомъ межевая экспедиція предупредила, что если редписанное ею Серпуховская контора не исполнитъ, то экспедиція въ необходимости найдетъ себя приступить къ предосудительнымъ оной онторѣ опредѣленіямъ“. О томъ же экспедиція поставила въ извѣст-ость межевую канцелярію и Волоколамскую контору [1]). Самой межевой анцеляріи межевая экспедиція предписала воздерживаться отъ пере-ершенія постановленныхъ ею рѣшеній по спорнымъ дѣламъ [2]). Вслѣдъ атѣмъ межевая экспедиція изъ доставленныхъ ей отчетовъ о поло-еніи работъ по генеральному межеванію обнаружила, что только ежевою канцеляріею и Волоколамскою конторою выдано владѣльцамъ ѣсколько плановъ и рѣшены этою конторою всѣ споры; Серпухов-кою же конторою не выдано ни одного плана и почти не рѣшено и одного спорнаго дѣла, возникшаго въ 1766 году, и что вообще ежеваніе въ 1767 году идетъ съ меньшимъ успѣхомъ, нежели въ пер-ый годъ. Хотя межевая экспедиція и признала отчасти уважительными редставленныя канцеляріею и конторами объясненія такого положенія ѣлъ, тѣмъ не менѣе, принимая во вниманіе важность государственнаго ежеванія, необходимость поддержанія его успѣшнаго хода на должной ысотѣ и совершенную нежелательность замедленія въ разрѣшеніи возни-ающихъ при немъ споровъ и въ выдачѣ плановъ владѣльцамъ, экспедиція, бъявивъ Волоколамской конторѣ „удовольствіе за ея прилежное пре-пѣяніе предъ другими въ рѣшеніи споровъ и въ раздачѣ владѣльцамъ ановъ“, подтвердила „накрѣпко“ Серпуховской конторѣ „быть гораздо рилежнѣе въ возложенномъ на нее дѣлѣ, предостерегаясь за меньшій ъ оном противъ прочихъ успѣхъ неупустительнаго со штрафомъ взы-анія“. Имѣя въ виду, что Серпуховская контора объясняла задержку ъ выдачѣ плановъ отсутствіемъ перваго ея члена, межевая экспедиція зрѣшила выдавать планы за скрѣпою не только двухъ, но и одного

[1]) Указъ 16 іюля 1767 г. (П. С. З., 12942). [2]) Указъ 8 іюня 1767 г. (П. С. З., 11).

наличнаго члена. Вмѣняя въ обязанность всѣхъ межевыхъ мѣстъ „неупустительное попеченіе о возложенномъ на нихъ дѣлѣ“ и признавая эту обязанность исполненною только въ томъ случаѣ, если ни одинъ возникшій въ полевомъ періодѣ споръ не останется безъ разрѣшенія до наступленія слѣдующаго полевого періода и если всѣ присутственныя мѣста и владѣльцы получатъ въ то же время планы, при чемъ это требованіе должно быть осуществлено безъ сокращенія полевого періода и увеличенія такимъ путемъ времени на камеральныя работы, ибо „государственная польза и кредитъ межевого дѣла никакимъ образомъ не можетъ къ тому соглашенъ быть“, межевая экспедиція поручила межевой канцеляріи внимательно обсудить при содѣйствіи межевыхъ конторъ вопросъ о способахъ исполненія этого условія правильнаго хода генеральнаго межеванія и свое заключеніе представить въ экспедицію къ 1 января 1768 года вмѣстѣ съ предположеніемъ о срокѣ окончанія межеванія Московской губерніи. Въ цѣляхъ установленія лучшаго надзора за землемѣрами, этотъ надзоръ былъ порученъ первымъ членамъ межевой канцеляріи и конторъ [1]).

Усмотрѣвъ изъ представлявшихся межевою канцеляріею вѣдомостей о ходѣ работъ по генеральному межеванію неправильность включенныхъ въ нихъ свѣдѣній и указавъ на необходимость для межевой экспедиціи имѣть точныя свѣдѣнія по этому предмету, чтобъ быть „въ состояніи при удобныхъ случаяхъ доносить ея императорскому величеству о дѣйствительномъ исполненіи настоящаго нынѣшняго государственнаго межеванія“, экспедиція предписала канцеляріи и конторамъ безотлагательно доставить новыя вѣдомости и кромѣ того „самимъ всѣмъ тѣмъ мѣстамъ всегда таковыя вѣдомости предъ своими глазами имѣть къ ежечасному напоминанію того, чтобы вступающіе споры рѣшены, а межевыя книги и планы на обмежеванныя дачи какъ можно скорѣе и непремѣнно на всѣ одного лѣта обмежеванныя дачи въ послѣдующую всегда зиму розданы быть могли“ [2]).

Производство генеральнаго межеванія въ первый полевой періодъ указало на необходимость дополненій и разъясненій изданныхъ для него узаконеній по нѣкоторымъ вопросамъ. Такъ, прежде всего, землемѣры встрѣтили затрудненія при исполненіи постановленій инструкціи имъ объ отводѣ земель церквамъ. Требованіе этой инструкціи о нарѣзкѣ церковной земли по отводу владѣльцевъ въ одномъ мѣстѣ и вблизи церкви, „постановленное въ такомъ всемилостивѣйшемъ упованіи, что каждый владѣлецъ подлежащее число изъ своей дачи къ церкви земли

[1]) Указъ 3 октября 1767 г. (П. С. З., 12984). [2]) Указъ 31 октября 1767 г. (П. С. З., 12998).

не принужденно, а изъ собственной своей воли отведетъ", встрѣчало пре-
ятствія со стороны владѣльцевъ. Въ устраненіе этихъ препятствій
ежевая экспедиція установила слѣдующій порядокъ отвода земель
церквамъ. Положенная къ церкви норма земли отводится изъ земель
ладѣльцевъ всего прихода, состоящихъ въ селѣ, гдѣ церковь, и въ
межности съ его землями, пропорціонально оказавшемуся у нихъ при
ежеваніи количеству земли. Если такія земли находятся въ разныхъ
циркуляхъ, то, въ отступленіе отъ требованія производства генеральнаго
ежеванія въ циркульномъ порядкѣ, межуются всѣ эти земли безъ
укрѣпленія, до отвода церковной земли, ихъ границъ межевыми зна-
ками. Землемѣры обязаны склонять владѣльцевъ къ отводу церковной
емли въ одномъ, а если это невозможно, то въ двухъ или трехъ мѣстахъ,
о близости къ церкви, и въ случаѣ достиженія согласія на такой
тводъ сдѣлать по границамъ церковной земли межникъ въ одну сажень
ирины, а на поворотахъ межи поставить столбы съ буквами Ц. З.
церковная земля), съ замѣною столбовъ въ безлѣсныхъ мѣстахъ треуголь-
ными ямами, и послѣ того укрѣпить границы владѣльческихъ дачъ,
при отсутствіи споровъ, формальными межевыми знаками. Если же
олюбовнаго соглашенія владѣльцевъ на отводъ церковной земли не
ослѣдуетъ, то землемѣръ, отобравъ отъ нихъ подписки, долженъ пред-
тавить все дѣло съ планами въ межевую канцелярію или контору для
азначенія земли, подлежавшей отводу къ церкви, также въ одномъ или
ъ двухъ либо трехъ мѣстахъ. При этомъ, въ случаѣ спора между вла-
ѣльцами о границахъ ихъ земель, количество подлежащей отводу каж-
ымъ владѣльцемъ земли въ церковный удѣлъ исчисляется пропорціо-
ально количеству его безспорныхъ земель. При отводѣ церковной земли
ъ дачахъ, прежде обмежеванныхъ, не должно нарушать утвержденныхъ
раницъ этихъ дачъ. Къ отводу церквамъ слѣдуетъ назначать преиму-
ественно земли, состоявшія ранѣе во владѣніи церковнослужителей и
близости съ ними, не отбирая у владѣльцевъ лучшихъ угодій. Точно
акже владѣльцамъ, которымъ будетъ слѣдовать добавка земли отъ дру-
ихъ владѣльцевъ взамѣнъ отводимыхъ къ церкви, должно дѣлать
ирѣзки въ удобномъ мѣстѣ. Поэтому землемѣры обязывались показы-
ть на планахъ всю ситуацію и описывать, насколько возможно,
ачество земель. Планы и межевыя книги составляются только на цер-
овныя земли, написанныя въ писцовыхъ книгахъ, а земли, отведенныя
ри межеваніи, описываются въ межевыхъ книгахъ на владѣльческія
ачи и назначаются на планахъ этихъ дачъ [1]).

[1]) Указъ 2 іюля 1767 г. (П. С. З., 12925).

Въ томъ же 1767 году межевая экспедиція преподала указані по вопросамъ о порядкѣ выдачи плановъ на селенія, состоявшія з разными владѣльцами, и наложенія межевыхъ знаковъ при дорогах По первому вопросу было предписано выдавать планы и межевы книги тому владѣльцу разнопомѣстнаго селенія, который на это уполно моченъ остальными владѣльцами, и съ него же взыскивать деньги з приложеніе къ межевымъ документамъ государственной печати, съ пол наго количества земель въ селеніи, или же владѣльцу, изъявившем желаніе получить планъ и внести всѣ слѣдующія за печать деньг Если же такихъ владѣльцевъ не окажется, то планы велѣно отсылат въ городовыя канцеляріи, съ указаніемъ суммы, слѣдующей за прило женіе печати, и выдавать кому либо изъ наличныхъ владѣльцевъ, а пр отсутствіи ихъ—прикащикамъ и старостамъ или выборнымъ, деньги з за приложеніе печати взыскивать съ крестьянъ при платежѣ ими подуп ныхъ денегъ, съ разсрочкой платежа въ случаѣ, если число душ незначительно, а площадь земли по плану велика; такимъ же порядком должно производить взысканіе за планы и межевыя книги на пустош принадлежащія къ селеніямъ, а за планы на отдѣльныя пустоши взы скивать деньги съ арендаторовъ, которымъ предоставлено зачислит эти деньги въ счетъ слѣдовавшихъ къ уплатѣ за аренду. Если з пустошь не состоитъ въ арендѣ, то, при невозможности взыскать деньг за печать съ владѣльца, городовымъ канцеляріямъ предоставляло отдать ее въ аренду до того времени, пока вся сумма за печать будет получена [1]).

По второму вопросу межевая экспедиція предписала, чтобы в тѣхъ случаяхъ, когда межевыя ямы придется рыть около больших дорогъ, отступать отъ дороги не меньше 10 саж. и точно описыва такъ вырытыя ямы въ межевыхъ книгахъ [2]).

Разсмотрѣвъ представленіе межевой канцеляріи о встрѣченных Волоколамской межевой конторой при генеральномъ межеваніи Звени городскаго уѣзда случаяхъ наименованія рѣчекъ и пустошей худым названіями, межевая экспедиція предписала записывать ихъ въ меже выхъ документахъ другими названіями, исключая изъ прежнихъ ил прибавляя буквы [3]).

Для производства межеваній, отдѣльнымъ отъ государственна межеванія, межевая экспедиція преподала землемѣрамъ предъ наст пленіемъ полевого періода 1767 года особую инструкцію. Это

---

[1]) Указъ 14 іюня 1767 г. (П. С. З., 12917). [2]) Указъ 29 ноября 1767 (П. С. З., 13025). [3]) Указъ 31 октября 1767 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. I, стр. 25

инструкціею предписывалось землемѣрамъ, назначеннымъ на отдѣльныя межеванія, отправляться въ городъ, въ уѣздѣ котораго находилась подлежавшая межеванію дача, и явиться въ городовую канцелярію, которая немедленно должна публиковать о назначеніи землемѣра для межеванія и объ указѣ 27 мая 1766 года относительно обязанности владѣльцевъ являться къ землемѣрамъ и отводить свои земли. Затѣмъ землемѣры, приступивъ къ межеванію, должны, согласно инструкціи имъ, соблюдать правила инструкціи и наставленія, преподанныя для генеральнаго межеванія, и произвести межеваніе такъ, чтобы оно „безпрепятственно и безъ всякой перемѣны могло войти въ свое время въ генеральное всѣхъ земель онаго уѣзда размежеваніе". Точно также землемѣры должны были соблюдать правила инструкціи имъ и въ случаѣ возникновенія споровъ о границахъ, при чемъ спорные планы отправлять въ то учрежденіе, которымъ были командированы, оставаясь на мѣстѣ и ожидая разрѣшенія этого спора, послѣ чего привести рѣшеніе въ исполненіе и составить планъ только на межуемую, а не на смежную дачу. Затѣмъ инструкція обязывала землемѣровъ ежемѣсячною отчетностью предъ командировавшимъ ихъ учрежденіемъ, установила снабженіе ихъ канцелярскими служителями и конной командой, деньгами на жалованье имъ и канцелярскими припасами, и предписала землемѣрамъ возвратиться по окончаніи дѣла въ учрежденіе, которымъ они были отправлены, и сдать планы и межевыя книги, а также инструменты, въ полной исправности, при чемъ исправленіе ихъ отнесено на счетъ суммъ, доставленныхъ владѣльцемъ, по просьбѣ котораго производилось межеваніе. Тою же инструкціею межевая экспедиція, въ видахъ правильнаго распредѣленія землемѣровъ на полевыя работы, обязала владѣльцевъ заявлять просьбы объ отдѣльныхъ межеваніяхъ ежегодно въ періодъ времени съ 1 октября по 1 февраля, а учрежденія, вѣдавшія этого рода дѣла,—троекратно публиковать въ газетахъ о назначенныхъ межеваніяхъ и объ обязанности межныхъ владѣльцевъ приготовиться къ нимъ въ трехмѣсячный со дня публикаціи срокъ, и посылать указы въ соотвѣтствующіе уѣзды, для производства отъ уѣздныхъ канцелярій такихъ же публикацій, съ подписками владѣльцевъ въ освѣдомленности объ этихъ указахъ [1]).

Въ началѣ слѣдующаго года состоялось распоряженіе межевой экспедиціи, положившее начало особой отрасли межевой дѣятельности—храненію межевыхъ документовъ. Межевой инструкціей было постановлено оригинальные планы и межевыя книги отсылать на храненіе въ

[1]) Инстр. 18 апрѣля 1767 г. (П. С. З., 12874).

государственный архивъ вотчинной коллегіи. Но межевая экспедиц
Правительствующаго Сената, въ виду поступившихъ свѣдѣній о том
что „по бывшему обмежеванію Ингерманландіи вошедшіе въ обыкновен
ное архивное содержаніе къ вотчинной конторѣ обмежеваннымъ дачам
планы дошли и чрезъ столь недолгое время въ такое обветшаніе и н
несостояніе отъ сліянія красокъ, что по осмотру чрезъ нарочныхъ от
сей экспедиціи нашлось, если оные планы еще въ нынѣшнемъ году н
перекопировать, то останется сіе межеваніе совсѣмъ безплоднымъ“, ра
суждая, „какимъ бы удобнѣйшимъ и полезнѣйшимъ образомъ отврати
сей опытомъ уже открывшійся худой къ тому примѣръ, если нын
дѣйствительно обмежеваннымъ дачамъ, въ силу изданной межев
инструкціи, отсылать ежевременно, по мѣрѣ обмежеванія, планы
межевыя книги въ прежде обыкновенное къ вотчинной коллегіи архи
ное содержаніе“, указомъ 14 января 1768 года [1]) опредѣлила: а) н
отсылать плановъ и межевыхъ книгъ въ вотчинную коллегію до око
чанія межеванія каждой губерніи, а „содержать въ особливо учрежда
щейся при межевой губернской канцеляріи межевой архивѣ, кои архив
и имѣютъ въ то свое время со всѣми сдѣланными при нихъ основ
ніями вступать въ оную коллегію“, б) въ виду производства межеван
въ Московской губерніи, учредить „межевую архиву“ при Московск
губернской межевой канцеляріи подъ управленіемъ землемѣра ея че
тежной, назначивъ къ нему нѣсколько землемѣровъ, канцелярскихъ сл
жителей и землемѣрныхъ учениковъ, в) въ эту „архиву“ собрать
впредь отсылать всѣ планы, слѣдующіе къ отсылкѣ въ вотчинную ко
легію, г) предписать директору „архивы“ озаботиться ея устройство
съ тѣмъ, между прочимъ, чтобы шкафы можно было удобно перенест
„впредь въ настоящую и вотчинной коллегіи архиву“, и д) „доко
Московской губерніи отъ нынѣшняго межеванія межевая архива по
вѣдѣніе вотчинной коллегіи отдается, то до тѣхъ поръ сей архивы д
ректору состоять въ томъ подъ указами оной коллегіи“.

Въ то же время межевая экспедиція, получивъ представленную
межевой канцеляріей примѣрную карту съ экономическимъ журнало
на земли, обмежеванныя въ Московскомъ уѣздѣ, приняла эту карту „
похвалою“ и предписала „подъ смотрѣніемъ губернской межевой ка
целяріи и ея чертежной“ составлять такіе же карты и журналы на в
прочіе уѣзды и по одной уѣздной картѣ „для поднесенія въ собстве
ныя высочайшія руки ея императорскаго величества“ и для архи
межевой экспедиціи. При этомъ межевая экспедиція предписала кома

[1]) П. С. З., 13050.

ировать землемѣровъ, безъ ущерба для хода генеральнаго межеванія, а составленіе экономическихъ журналовъ по дачамъ прежняго межеванія, а при продолженіи межеванія—составлять эти журналы на такія ачи землемѣрамъ, производящимъ межеваніе по близости [1]).

Весною 1768 года было объявлено о приступѣ въ 1769 году къ енеральному межеванію Нижегородской губерніи. При этомъ межевая кспедиція указала, что императрица была освѣдомлена о „великихъ ъ межеваніи и полезныхъ успѣхахъ“ и изъявила свою волю и моаршее благоволеніе назначить генеральное межеваніе въ Нижегородкой губерніи, усмотрѣвъ, что въ ней „между обитаемыми тамо народами, а особливо иновѣрными, происходятъ въ земляхъ споры и ражды“ [2]). Въ связи съ этимъ межевая экспедиція обратилась къ изыканію мѣръ къ еще болѣе скорому окончанію генеральнаго межеванія Іосковской губерніи, при чемъ остановилась прежде всего на вопросѣ ъ обезпеченіи этого межеванія, а также и межеваній отдѣльныхъ, остаточнымъ числомъ землемѣровъ.

По этому поводу межевая экспедиція приняла во вниманіе, что ослѣ трехлѣтняго вызова лицъ, знающихъ землемѣрную науку, уже рудно разсчитывать на пополненіе такимъ путемъ землемѣрнаго состава. ъ дѣйствительности, кромѣ наличнаго числа 137 землемѣровъ, оказаось желающихъ поступить штабъ- и оберъ-офицеровъ 71 и унтеръфицеровъ и рядовыхъ, нѣсколько знавшихъ геометрію, 14 человѣкъ. оэтому межевая экспедиція постановила: а) использовать соотвѣтствуюихъ кандидатовъ изъ этихъ лицъ для генеральнаго межеванія Моковскаго уѣзда и особыхъ межеваній, назначивъ лучшихъ изъ штабъ- оберъ-офицеровъ первоклассными, а остальныхъ второклассными емлемѣрами, б) лучшихъ изъ второклассныхъ землемѣровъ, входившихъ ъ составъ землемѣрныхъ партій, назначить отдѣльнодѣйствующими, а замѣнъ ихъ командировать въ партіи способнѣйшихъ изъ вновь приятыхъ унтеръ-офицеровъ и рядовыхъ въ качествѣ помощниковъ землеѣровъ какъ первоклассныхъ, такъ и второклассныхъ. Затѣмъ межевая кспедиція постановила: а) открыть для межеванія въ Нижегородской уберніи одну провинціальную межевую контору съ 12 землемѣрными артіями, б) составъ всѣхъ вообще землемѣрныхъ партій опредѣлить зъ одного „токмо настоящаго совершенно знающаго землемѣра“ и изъ дного землемѣрнаго помощника, который „въ состояніи съ инструменомъ ходить и въ случаѣ первокласснаго землемѣра должность, хотя

---

[1]) Указъ 26 марта 1768 г. (П. С. З., 13091). [2]) Указъ 18 мая 1768 г. (Алеѣевъ. Собр. меж. зак., ч. I, стр. 277).

нѣкоторое время, продолжать", двухъ учениковъ и канцелярскихъ служителей по штату (кромѣ канцеляристовъ), в) потребовать отъ перваго члена межевой канцеляріи подробныя свѣдѣнія о личномъ землемѣрномъ составѣ, а отъ военной коллегіи — присылки изъ гарнизонныхъ школъ солдатскихъ дѣтей 15-лѣтняго возраста для обученія способныхъ изъ нихъ землемѣрному дѣлу, и г) предписать землемѣрамъ озаботиться подготовкою изъ учениковъ къ будущему полевому періоду помощниковъ землемѣровъ [1]).

Вмѣстѣ съ тѣмъ межевая экспедиція затребовала отъ межевой канцеляріи и конторъ свѣдѣнія и соображенія по вопросу о томъ, какія мѣры слѣдуетъ принять для исполненія работъ по генеральному межеванію въ количествѣ, не меньшемъ того, какое установилось въ два полевые періода, а также для изготовленія и выдачи плановъ и межевыхъ книгъ и разрѣшенія споровъ до начала слѣдующаго полевого періода.

Въ отвѣтъ на это порученіе межевая канцелярія и Волоколамская и Серпуховская межевыя конторы возбудили рядъ вопросовъ, отъ того или иного разрѣшенія которыхъ зависѣлъ, по ихъ мнѣнію, успѣхъ генеральнаго межеванія. По однимъ изъ этихъ вопросовъ межевая экспедиція преподала указанія и разъясненія. Такъ, по пожеланію межевой канцеляріи и Волоколамской конторы объ установленіи количества верстъ, которое землемѣры должны измѣрить въ теченіе мѣсяца или полевого періода, межевая экспедиція нашла, что успѣхъ межеванія зависитъ не отъ той или иной нормы работъ землемѣровъ, а отъ ихъ усердія къ дѣлу и другихъ причинъ: условій мѣстности, состоянія погоды и пр. Поэтому межевая экспедиція признала возможнымъ установить, согласно практикѣ генеральнаго межеванія, лишь въ видѣ „примѣрнаго примѣчанія", что каждый землемѣръ долженъ пройти измѣреніемъ ежедневно $5^1/_2$ верстъ, а въ мѣсяцъ 160 верстъ, исполняя въ то же время камеральныя, чертежныя и другія работы. При этомъ межевая экспедиція возложила ближайшее наблюденіе за работами землемѣровъ на первыхъ членовъ канцеляріи и конторъ. По пожеланію тѣхъ же канцеляріи и конторы о предоставленіи начальникамъ землемѣрныхъ партій распредѣлять между ихъ чинами работы, отступая отъ требованія, чтобы первоклассные землемѣры измѣряли окружную межу, а второклассные снимали внутреннюю ситуацію, межевая экспедиція разъяснила, что это требованіе относится только до межевыхъ дѣйствій по данной дачѣ: если же первоклассный землемѣръ найдетъ лучшимъ направить второкласснаго землемѣра на обходъ межи слѣдующей дачи, а не на съемку

[1]) Указъ 28 марта 1768 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. I, стр. 263).

ситуаціи межуемой дачи, то это ему предоставляется подъ его отвѣтственностью за успѣшный ходъ межевыхъ работъ. По пожеланію межевой канцеляріи и обѣихъ конторъ объ усиленіи землемѣрныхъ партій учениками изъ гарнизонныхъ школъ, съ уменьшеніемъ партіи на одного канцелярскаго служителя, межевая экспедиція указала, что по этому предмету послѣдуетъ особое распоряженіе, не ожидая котораго канцелярія и конторы должны не ослабѣвать въ надзорѣ за землемѣрами и за своевременнымъ изготовленіемъ ими плановъ и межевыхъ книгъ. Межевая экспедиція разрѣшила также, согласно предложенія Волоколамской межевой конторы, не иллюминовать спорныхъ плановъ и составлять ихъ въ уменьшенномъ масштабѣ, и предписала, по большимъ планамъ, обязать землемѣровъ присылать въ межевую контору копіи съ полевыхъ записокъ и описаніе всѣхъ угодій [1]).

Затѣмъ по всѣмъ прочимъ вопросамъ, какъ относящимся къ разрѣшенію споровъ, возникающихъ при генеральномъ межеваніи, межевая экспедиція признала необходимымъ имѣть заключеніе межевой канцеляріи. По полученіи этого заключенія, межевая экспедиція однѣ изъ предложенныхъ межевой канцеляріей мѣръ признала несоотвѣтствующими изданнымъ узаконеніямъ и несущественными для ускоренія хода генеральнаго межеванія, относительно же другихъ мѣръ и вопросовъ преподала указанія и разъясненія.

Такъ, межевая экспедиція разъяснила примѣненіе правилъ межевой инструкціи къ различнымъ случаямъ споровъ о пустошахъ, а именно, когда споръ возникаетъ о самомъ существованіи пустоши и ея названіи, или только о правѣ на пустошь. Въ первомъ случаѣ межевая экспедиція предписала пустоши, находящіяся среди земель спорящихъ или по смежности съ ними, разсматривать какъ составныя части ихъ владѣній, а не смежныя съ землями спорящихъ—считать отдѣльными владѣніями и соотвѣтственно этому примѣнять общія правила межевой инструкціи о разрѣшеніи споровъ и распредѣленіи примѣрныхъ и недостающихъ земель въ зависимости отъ времени возникновенія спора, превышенія или недостатка земель противъ количества, слѣдующаго по документамъ, силы граничныхъ живыхъ урочищъ и пр. Во второмъ случаѣ—признанія спорящими существованія пустошей съ опредѣленнымъ названіемъ, межевая экспедиція предписала соблюдать постановленія инструкціи о межеваніи земель, состоящихъ въ спорѣ, за фактическимъ владѣльцемъ и отнесеніи возникшаго спора о правѣ на пустошь къ предметамъ вѣдѣнія вотчинной коллегіи.

---

[1]) Указъ 26 марта 1768 г. (П. С. З., 13090).

Межевая экспедиція усмотрѣла еще изъ представленія межевой канцеляріи, что споры заявляются посторонними лицами о правѣ на находящіяся внутри владѣльческихъ дачъ пустоши, какъ на завладѣнныя у нихъ въ давнее время, но о которыхъ не было исковъ до 1765 года; владѣющій же такою пустошью утверждаетъ, что она значится въ его крѣпостяхъ подъ другимъ названіемъ. По этому вопросу межевая экспедиція, не находя точнаго постановленія въ межевой инструкціи, вошла съ всеподданнѣйшимъ докладомъ. Послѣдовавшимъ по нему Высочайшимъ повелѣніемъ 14 января 1769 года[1]) было постановлено дѣлать въ этихъ случаяхъ обыски чрезъ понятыхъ людей, допрашивая ихъ о древнемъ названіи спорной пустоши и о владѣніи ею за 15 лѣтъ до 1765 года, и если обыскъ подтвердитъ правильность названія пустоши заявившимъ на нее право лицомъ и его владѣніе ею съ 1750 года, хотя и съ перерывами, то пустошь должно межевать за нимъ согласно межевой инструкціи. Если же обыскъ удостовѣритъ, что владѣнія пустошью не было до 1750 года или если и было, но примѣрной земли въ спорномъ мѣстѣ не окажется и споровъ о ней не заявлялось до 1765 года, то слѣдуетъ землю подъ пустошью оставлять за тѣмъ, кому она войдетъ въ крѣпостную мѣру; если же иски о пустоши были предъявлены до 1765 года, то примѣнять общія правила межевой инструкціи о разрѣшеніи такихъ споровъ съ распредѣленіемъ излишнихъ противъ крѣпостей и недостающихъ земель.

Затѣмъ межевая экспедиція, въ устраненіе медленности въ движеніи дѣлъ, происходившей отъ выясненія межевой канцеляріей и конторами, путемъ переписки съ городовыми канцеляріями и вотчинною коллегіею, были ли оплачены крѣпостные акты пошлинами, указала, что такія сношенія излишни, такъ какъ о приведеніи въ порядокъ своихъ документовъ должны заботиться сами владѣльцы; для облегченія же имъ возможности доказать, что пошлины въ свое время были уплачены, предписала вотчинной коллегіи давать имъ объ этомъ справки. Во избѣжаніе указанной межевой канцеляріей напрасной траты землемѣрами времени на переѣзды, вызывавшіеся строгимъ соблюденіемъ циркульнаго порядка генеральнаго межеванія даже въ тѣхъ случаяхъ, когда дачи одного циркуля оказываются раздѣленными землями другого уѣзда, межевая экспедиція, разъяснивъ, что циркульный порядокъ установленъ единственно въ видахъ сбереженія времени и производства межеванія дачъ не по выбору, а сплошь, предписала соблюдать этотъ порядокъ особо въ отношеніи каждой такой части уѣзда, по ближайшимъ указаніямъ первыхъ членовъ межевой канцеляріи и конторъ. Точно также,

[1]) См. указъ 23 января 1769 г. (П. С. З., 13242).

случаѣ споровъ между владѣльцами земель, находящихся въ разныхъ
ркуляхъ, межевая экспедиція признала возможнымъ, въ отступленіе
ъ циркульнаго порядка, разрѣшить производить межеваніе и дачи,
жащей въ другомъ циркулѣ, если же по этой дачѣ возникнетъ споръ
дачею слѣдующаго циркуля, то межи послѣдней дачи должно озна-
ть знаками, установленными для спорныхъ границъ. При дальнѣй-
ихъ спорахъ со стороны владѣльцевъ земель слѣдующихъ циркулей
лжно снять и показать на планѣ только спорное мѣсто; въ слу-
ѣ же необходимости, для разрѣшенія спора по первой дачѣ, въ съемкѣ
слѣдней дачи, эта съемка должна производиться особо командируе-
ыми землемѣрами. Въ тѣхъ же цѣляхъ безостановочнаго разрѣшенія
споровъ, межевая экспедиція предписала землемѣрамъ, межующимъ дан-
ый уѣздъ, при спорѣ состоящаго въ немъ владѣльца съ владѣльцемъ
ежнаго уѣзда, измѣрить дачу послѣдняго, не дѣлая на ея границахъ
рмальныхъ межъ. Въ случаѣ же споровъ и отъ владѣльцевъ другихъ
чъ этого уѣзда, съемка ихъ до того мѣста, гдѣ будетъ живое уро-
ще или безспорное владѣніе, должна производиться чрезъ землемѣровъ,
особо командируемыхъ изъ чертежной. Съ своей стороны, межевая
нцелярія и конторы должны разрѣшать возникшіе споры на земляхъ
зныхъ уѣздовъ и точно означать уѣздную межу, при чемъ, если отъ
мель владѣльцевъ смежнаго уѣзда будутъ подлежать отрѣзкѣ примѣр-
ія земли, то эту отрѣзку производить при формальномъ обмежеваніи
ъ дачъ, сообщивъ своевременно объ этомъ межевой конторѣ, которая
детъ учреждена для межеванія уѣзда [1]).

Въ томъ же направленіи обезпеченія скорѣйшаго хода генераль-
го межеванія и безостановочнаго теченія дѣлъ межевыхъ канцелярій
конторъ, межевая экспедиція предписала имъ: ежемѣсячно предста-
ить ей вѣдомости о положеніи жалобъ на землемѣровъ и на непра-
льное рѣшеніе дѣлъ, отправлять землемѣровъ для участія въ про-
водящихся о нихъ дѣлахъ въ судебныхъ мѣстахъ, за исключеніемъ
„случаевъ важныхъ криминальныхъ дѣлъ“, лишь по окончаніи полевого пе-
ода, съ тѣмъ, чтобы судебныя мѣста рѣшали касающіяся ихъ дѣла
до наступленія слѣдующаго полевого періода, а при невозможности
этого, во всякомъ случаѣ возвращали землемѣровъ на работы, и для
скоренія камеральныхъ работъ въ межевой канцеляріи увеличила
штатъ ея чертежной [2]). Съ своей стороны, межевая канцелярія вошла въ
межевую экспедицію съ предложеніемъ составлять планы только тушью,

---

[1]) Указъ 19 сентября 1768 г. (П. С. З., 13166); см. также указъ 22 октября
768 г. (П. С. З., 13182). [2]) Указъ 24 сентября 1768 г. (П. С. З., 13168).

не иллюминуя ихъ красками. Но межевая экспедиція, не согласившись съ этимъ предложеніемъ, предписала всѣ планы, кромѣ спорныхъ, иллюминовать красками возможно гуще и крѣпче [1]).

Наконецъ, межевая экспедиція обратила вниманіе на причины, вызывавшія большое количество ходатайствъ владѣльцевъ о производствѣ на ихъ счетъ особыхъ межеваній, несмотря на „великія издержки", которыя владѣльцы несли по командировкамъ землемѣровъ. Изыскивая эти причины, межевая экспедиція остановилась на предположеніи, что владѣльцы, просящіе о межеваніи ихъ земель, разсчитываютъ на то, что если они будутъ отводить свои владѣнія за границы, въ которыхъ они были при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года, а смежные владѣльцы заявятъ противъ такого отвода споръ, то эти послѣдніе владѣльцы будутъ признаны „зачинщиками" и понесутъ расходы по командировкѣ землемѣра. Въ виду этого межевая экспедиція предписала, въ случаѣ споровъ при особыхъ межеваніяхъ, производить „живое свидѣтельство" и выяснять такимъ путемъ, кто изъ владѣльцевъ перешелъ границы манифеста, и того именно владѣльца считать за первоначальнаго спорщика [2]).

Въ томъ же 1768 году межевая экспедиція приняла мѣры къ окончанію предпринятыхъ еще въ 1723 году межевыхъ работъ въ бывшей Ингерманландской губерніи [3]), территорія которой вошла потомъ въ составъ Петроградской (съ 1719 года) и смежныхъ съ нею губерній. По этому поводу нужно сказать, что съ 1712 года тамъ началась обширная раздача земель съ цѣлью заселить край русскими людьми. Въ 1723 году послѣдовалъ указъ императора Петра I о приведеніи въ извѣстность розданныхъ и свободныхъ земель съ измѣреніемъ и отграниченіемъ первыхъ и съ тѣмъ, чтобы на всѣ земли составить ландкарты, порознь, по дачамъ. Однако, начатыя работы продолжались только до 1726 года и ограничились составленіемъ нѣсколькихъ чертежей, ландкартъ и межевыхъ книгъ на ингерманландскія дачи. Затѣмъ, хотя раздача земель тамъ продолжалась, подъ условіемъ заселенія, сначала юстицъ-коллегіею, а съ 1736 года — вотчинною конторою, но уже безъ составленія картъ на розданныя дачи. Въ 1744 году, послѣ того, какъ обнаружились въ раздачѣ земель крупныя злоупотребленія, было повелѣно провѣрить на мѣстѣ правильность прежнихъ дѣйствій и производить межеваніе ингерманландскихъ земель по правиламъ писцоваго наказа 1684 года, но съ составленіемъ „ландкартъ порознь на каждую дачу". На такихъ основаніяхъ межеваніе Ингерманландіи продолжалось почти во все царствованіе

[1]) Указъ 13 сентября 1768 г. (П. С. З., 13164). [2]) Указъ 18 января 1768 г. (П. С. З., 13065).

императрицы Елизаветы Петровны. Съ своей стороны, межевая экспедиція Правительствующаго Сената, озабочиваясь полученіемъ всей карты Ингерманландіи и окончаніемъ въ ней межеванія, указомъ 9 октября 1768 года[1]) опредѣлила: 1) увеличить комплектъ землемѣровъ при чертежной экспедиціи и командировать ихъ весною 1769 года въ вотчинную контору, подъ наблюденіемъ которой должно было производиться межеваніе; 2) составленные землемѣрами планы и межевыя книги свидѣтельствовать въ чертежной межевой экспедиціи; 3) по освидѣтельствованіи ихъ, спорные планы направлять въ вотчинную контору для разрѣшенія споровъ, а безспорные—утверждать государственною печатью, и 4) вотчинной конторѣ поступать во всѣхъ дѣйствіяхъ по межеванію по правиламъ межевой инструкціи.

Глава II.

Производство генеральнаго межеванія въ Московской, Харьковской, Владимірской и Рязанской губерніяхъ въ 1769—1772 г.г.

Ходъ генеральнаго межеванія въ 1769 году нѣсколько замедлился слѣдствіе войны съ Турціей. Многіе землемѣры заявили желаніе возвратиться въ полки и отправиться на войну. Тѣмъ не менѣе межевая экспедиція, имѣя въ виду установленную ею въ прошломъ 1768 году новую организацію землемѣрныхъ партій въ составѣ не двухъ землемѣровъ, какъ прежде, а землемѣра и его помощника, давшую возможность значительно увеличить число землемѣрныхъ партій, доведя его до 92, полагала, что при такихъ условіяхъ, несмотря на происшедшую убыль въ землемѣрахъ, будетъ скоро закончено не только межеваніе Московской провинціи, „но и всей Московской губерніи, къ вѣчной славѣ ея императорскаго величества непрестанныхъ о благосостояніи государственномъ попеченій“. Вмѣстѣ съ тѣмъ, экспедиція поручила межевой канцеляріи представить подробныя соображенія о томъ, въ какихъ уѣздахъ можно начать генеральное межеваніе безъ учрежденія новыхъ межевыхъ конторъ и „не помышляя уже о начатіи межеванія въ Нижегородской губерніи, а оставя оное на основаніи извѣстнаго ея императорскаго величества намѣренія впредь до нѣкотораго времени“, и не придется ли существующія конторы перевести въ другіе уѣзды[2]). Съ своей сто-

[1]) П. С. З., 13174, см. П. С. З., 13462.

[2]) Указъ 29 января 1769 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. I, стр. 297).

роны межевая экспедиція опредѣлила приступить съ лѣта 1769 года к генеральному межеванію Владимірской провинціи подъ вѣдѣніемъ Московской губернской межевой канцеляріи, о чемъ опубликовала указом 14 апрѣля 1769 года, который предписано ею читать въ церквахъ в воскресные и праздничные дни до окончанія межеванія чрезъ кажды мѣсяцъ [1]).

По той же причинѣ войны съ Турціей послѣдовало Высочайше повелѣніе, которымъ было подтверждено воспрещеніе людямъ и крестья намъ владѣльцевъ, отправившихся въ дѣйствующую армію, и людям ихъ сосѣдей распространять владѣніе за границы манифеста 19 сен тября 1765 года; въ случаѣ же нарушенія этого повелѣнія крестьянам или помѣщиками, предписано производить дознанія чрезъ мѣстных штабъ- и оберъ-офицеровъ и дворянъ и, если дознаніемъ такое нарушені подтвердится, наказывать крестьянъ „нещадно", какъ постановлено ме жевой инструкціей, а о помѣщикахъ представлять Правительствующем Сенату. Затѣмъ генеральное межеваніе отправившихся на войну вла дѣльцевъ велѣно производить безостановочно, поручая защиту ихъ инте ресовъ вторымъ членамъ межевой канцеляріи и конторъ [2]).

Весною 1769 года была открыта третья межевая контора—въ Сло бодской губерніи [3]). Поводомъ для этой мѣры, нарушавшей послѣдова тельное распространеніе генеральнаго межеванія, начатаго съ Москов ской губерніи, на близъ лежащія къ ней губерніи, послужили особенны условія землевладѣнія въ Слободской губерніи и правительственныя мѣро пріятія по его устройству. До второй половины XVII столѣтія ея мѣст ность представляла почти дикую необитаемую пустыню. Затѣмъ она стал заселяться малороссійскими казаками или, какъ ихъ называли въ Москвѣ черкасами, которые селились слободами, откуда и произошло названі тамошней мѣстности—Слободскою украйною. Наряду съ черкасскими слободами тамъ же были поселенія и великороссійскихъ украинскихъ людей, преимущественно однодворцевъ. Жители слободской украйны подъ вліяніемъ опасности отъ частыхъ набѣговъ татарскихъ ордъ образовали изъ себя военныя общины, изъ которыхъ, по мѣрѣ увеличе нія народонаселенія, составилось со временемъ пять слободскихъ ка зачьихъ черкасскихъ полковъ. Земли, занятыя черкасами, назывались заимками, впослѣдствіи—старозаимочными землями. Въ тѣхъ же мѣст ностяхъ земли отводились слободскимъ городскимъ и сельскимъ обще

---

[1]) Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. I, стр. 306.

[2]) Указъ 19 марта 1769 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч., I, стр. 303).

[3]) Въ настоящее время—Харьковская губернія и смежные съ нею уѣзды Кур ской и Воронежской губерній.

ствамъ и отдѣльнымъ лицамъ по непосредственнымъ распоряженіямъ правительства. Во второй четверти XVIII столѣтія стали приниматься мѣры къ уничтоженію права слободскихъ полковъ занимать земли. Въ 1765 году, при учрежденіи Слободской губерніи, былъ образованъ при Слободской губернской канцеляріи вотчинный департаментъ подъ вѣдомствомъ вотчинной коллегіи, для разсмотрѣнія правъ на земли въ этой губерніи, размежеванія ихъ и внесенія въ писцовыя книги [1]). Въ данной въ томъ же году инструкціи Слободскому губернатору было постановлено: „по неимѣнію въ слободскихъ полкахъ никакого предѣла въ земляхъ, ограничить закономъ, дабы всякій свой удѣлъ или заимку зналъ и завладѣнное излишне возвратилъ, а по правильнымъ крѣпостямъ учинилъ себѣ указную дачу, и имѣли бы владѣніе по указамъ, равно какъ и великороссійскіе владѣльцы“. Тою же инструкціею было возложено на вотчинный департаментъ „сдѣлать надлежащія пріуготовленія къ будущему размежеванію всѣхъ земель по общему государственному о томъ установленію“ [2]). Указомъ Правительствующаго Сената 25 октября 1767 года было предписано вотчинному департаменту дѣйствовать по точной силѣ межевой инструкціи, а его землемѣрамъ—по данной имъ инструкціи и завершать эти дѣйствія составленіемъ и выдачей владѣльцамъ плановъ и межевыхъ книгъ [3]), при чемъ вотчинный департаментъ былъ подчиненъ, по размежеванію земель, межевой экспедиціи Правительствующаго Сената.

Практическое дѣйствіе этой мѣры не оправдало ожиданія правительства о производствѣ межеванія въ Слободской губерніи по полюбовнымъ отводамъ границъ, на что оно разсчитывало въ виду того, что помѣщіе владѣльцы имѣли земель значительно большее количество сравнительно съ числомъ поселенныхъ на нихъ людей. Оказалось, что владѣльцы часто возбуждали при межеваніи споры, требовавшіе судебнаго разбирательства. Поэтому и озабочиваясь скорѣйшимъ производствомъ генеральнаго межеванія въ Слободской губерніи, межевая экспедиція учредила въ 1769 году въ Харьковѣ особую межевую контору подъ вѣдѣніемъ Московской межевой канцеляріи, при чемъ предписала конторѣ въ производствѣ генеральнаго межеванія и въ разрѣшеніи возникающихъ при немъ споровъ руководствоваться межевой инструкціей. Для лучшаго же ознакомленія мѣстныхъ владѣльцевъ съ сущностью узаконеній о межеваніи и оставленія ими затѣмъ неправильныхъ споровъ, а также для предупрежденія неправильнаго истолкованія этихъ узаконеній межевою конторою, межевая экспедиція:

---

[1]) П. С. З., 12397. [2]) П. С. З., 12430. [3]) П. С. З., 12995.

а) подтвердила основное начало генеральнаго межеванія—пожертвова примѣрныхъ земель полюбовно межующимся владѣльцамъ и поте права на нихъ въ случаѣ, если бы владѣльцы, „выступая изъ должнос спокойныхъ дѣтей отечества, не восхотѣли съ сосѣдями своими и тѣхъ излишествахъ (примѣрныхъ земляхъ) добровольно развестис б) пояснила, что условія владѣнія землями въ Слободской губер иныя, нежели въ Великороссіи, такъ какъ большая часть тамошни владѣльцевъ владѣютъ не по законнымъ крѣпостямъ, „а по одн только своимъ заимкамъ и распространили предѣлы ихъ отъ време до времени къ единственной своей выше силъ къ разрабатыванію не сытности, съ стѣсненіемъ государственной съ земель казачьей служ и мелкихъ обывателей“, и что поэтому согласно межевой инструк слѣдуетъ, при спорахъ такихъ владѣльцевъ, утверждать за ними ко чество земли по расчету 15 дес. на душу; в) уполномочила Слободск межевую контору опредѣлить, по ея усмотрѣнію, владѣльцамъ сроки полюбовныхъ отводовъ границъ и назначенія со стороны казенны селеній особыхъ „нарочныхъ“ для участія въ межеваніи, и г) пред сала конторѣ, въ случаѣ неявки кого либо изъ владѣльцевъ или по ренныхъ казачьихъ и казенныхъ селеній къ межеванію, снять на пла земли, состоящія въ ихъ владѣніи, указать сколько на нихъ душъ му ского пола, какое количество причитается имъ земель и сколько о зывается недостатка или излишка противъ этого количества, и предс вить дѣло непосредственно въ межевую экспедицію [1]).

Въ томъ же 1769 году межевая экспедиція Правительствующ Сената преподала указанія и разъясненія по ряду вопросовъ, возн шихъ при производствѣ генеральнаго межеванія въ Московской и С бодской губерніяхъ и отдѣльныхъ межеваній, а именно: а) о межева земель, отданныхъ въ Москвѣ и другихъ городахъ духовными власт и затѣмъ застроенныхъ [2]), б) объ означеніи на уѣздныхъ планахъ в дѣльцевъ, подписавшихъ спеціальные планы на земли, прилегающія внѣшнимъ границамъ уѣздовъ [3]), в) о перечисленіи становъ, числ шихся по писцовымъ книгамъ въ уѣздахъ, отдѣленныхъ отъ стан другими уѣздами, въ ближайшіе къ такимъ станамъ уѣзды [4]), г) о ставленіи плановъ на большія дачи въ частяхъ [5]), д) о выдачѣ владѣ

[1]) Указъ 7 мая 1769 г. (П. С. З., 13293). [2]) По этому вопросу меже экспедиція, указомъ 27 марта 1769 г., предписала соблюдать постановленіе ме вой инструкціи о межеваніи застроенныхъ земель, состоящихъ при городахъ тѣми, кѣмъ онѣ были заняты до 1765 года, съ взысканіемъ за каждую сажень о дѣленнаго количества денегъ (П. С. З., 13275). [3]) Указъ 17 іюня 1769 г. (П. С 13316). [4]) Указъ 21 марта 1769 г. (П. С. З., 13271). [5]) Указъ 13 апр 1769 г. (П. С. З., 13282).

цамъ копій съ составленныхъ ими до генеральнаго межеванія сказокъ о полюбовныхъ разводахъ въ границахъ ихъ владѣній [1]), е) о выясненіи, при разрѣшеніи споровъ о границахъ земель, состава спорныхъ земель [2]), ж) о направленіи въ вотчинную коллегію споровъ о силѣ представленныхъ спорящими документовъ на земли [3]), з) о порядкѣ освидѣтельствованія и утвержденія плановъ по отдѣльнымъ межеваніямъ, производившимся вотчинною конторою [4]), и) о взысканіи съ землемѣровъ за медленное исполненіе дѣлъ [5]). Получивъ изъ Серпуховской межевой конторы планъ на Серпуховскій уѣздъ съ описаніемъ и камеральнымъ и экономическимъ журналами, межевая экспедиція предписала межевой канцеляріи: а) разсмотрѣть ихъ и выработать окончательные образцовые планы, б) выработать также правила для съемки и составленія особыхъ плановъ самыхъ городовъ, кромѣ Москвы, о съемкѣ которой, „яко первомъ столичномъ городѣ“, послѣдуетъ особое распоряженіе, в) составлять по особой формѣ перечневыя табели къ экономическимъ журналамъ съ помѣщеніемъ въ нихъ свѣдѣній о количествѣ земель селъ, деревень, пустошей, монастырей, церквей, фабрикъ и пр. и г) имѣя въ виду трудность изображенія ситуаціи на уѣздныхъ планахъ, вслѣдствіе малаго ихъ масштаба, изыскать способъ яснаго изображенія ситуаціи на самыхъ уѣздныхъ планахъ или на планахъ становъ, которые можно дѣлать въ болѣе крупномъ масштабѣ, „дабы при семъ общемъ государственномъ земель размежеваніи не опустить пріобрѣсти, яко весьма нужное, и настоящее топографическое о земляхъ свѣдѣніе“ [6]).

Въ 1770 году межевая экспедиція удѣлила много вниманія ускоренію камеральныхъ работъ по составленію плановъ и межевыхъ книгъ и копій съ нихъ, разсылкѣ ихъ владѣльцамъ и въ присутственныя мѣста и бережному ихъ храненію. Изъ донесеній межевой канцеляріи межевая экспедиція „съ немалымъ негодованіемъ“ усмотрѣла огромное количество плановъ, не представленныхъ землемѣрами и не изготовленныхъ

---

[1]) Эти копіи межевая экспедиція разрѣшила выдавать съ тѣмъ, чтобы въ нихъ означалось, что полюбовные разводы относятся только до принадлежащихъ просителямъ земель и до тѣхъ мѣстъ, гдѣ владѣльцы или ихъ повѣренные полюбовно развелись, а не всѣхъ владѣній просителя, если они смежны съ землями другихъ владѣльцевъ, не участвовавшихъ въ полюбовномъ разводѣ (указъ 10 августа 1769 г., П. С. З., 13330). [2]) Указъ 19 августа 1769 г. (П. С. З., 13335). [3]) Указъ 23 декабря 1769 г. (П. С. З., 13398). [4]) Освидѣтельствованіе должно было производиться въ чертежной межевой экспедиціи, а утвержденіе плановъ—вотчинною конторою (указъ 3 сентября 1769 г., П. С. З., 13346). [5]) Такимъ землемѣрамъ межевая экспедиція постановила уменьшать на половину жалованье впредь до того времени, когда они будутъ аттестованы какъ хорошіе исполнители (указы 21 и 27 марта 1769 г., П. С. З., 13272, 13276). [6]) Указъ 21 іюля 1769 г. (П. С. З., 13324).

для раздачи владѣльцамъ и разсылкѣ въ присутственныя мѣста. Обстоя тельство это экспедиція приписала тому, что землемѣры „къ сочиненію ихъ (плановъ) не прилагали должнаго труда и старанія, но паче пре провождали время больше въ праздности“, первые-же члены межевой канцеляріи и конторъ не имѣли о томъ „должнаго попеченія“, а ди ректоръ чертежной—„раченія“. Поэтому межевая экспедиція вновь под твердила, чтобы всѣ планы и межевыя книги на дачи, обмежеванныя въ одно лѣто, были скопированы и розданы до весны слѣдующаго года и предписала означать въ послужныхъ спискахъ землемѣровъ какъ о количествѣ обмежеванныхъ ими дачъ, такъ и о количествѣ освидѣтель ствованныхъ и розданныхъ плановъ и межевыхъ книгъ [1]). Затѣмъ ме жевая экспедиція, имѣя донесеніе Волоколамской межевой конторы о значительномъ числѣ посланныхъ ею копій плановъ и межевыхъ книгъ въ различныя присутственныя мѣста, указала на важность для нихъ этихъ документовъ, выразила увѣренность, что они „о сохраненіи ихъ не оставятъ имѣть въ томъ крѣпкаго смотрѣнія“, и напомнила, „дабы во всѣхъ тѣхъ мѣстахъ такъ хранились, чтобъ они были отъ пожар наго случая и отъ сырости безопасны, особливо жъ не были бъ отъ небреженія изодраны и растрачены“ [2]). Руководствуясь правилами инструк ціи землемѣрамъ о явкѣ владѣльцевъ къ межеванію и послѣдствіяхъ ихъ неявки, межевая экспедиція предписала межевой канцеляріи и кон торамъ не останавливать раздачи и отсылки въ присутственныя мѣста плановъ и межевыхъ книгъ вслѣдствіе неподписанія ихъ бывшими при межеваніи [3]). Особымъ указомъ межевая экспедиція подтвердила обя занность владѣльцевъ и ихъ повѣренныхъ оставаться при межеваніи до его окончанія и отъѣзжать не иначе, какъ заявивъ объ этомъ землемѣр и давъ ему подписку въ томъ, что не будутъ спорить противъ сдѣлан наго въ ихъ отсутствіе [4]) [5]).

---

[1]) Указъ 30 марта 1770 г. (П. С. З., 13442). [2]) Указъ 30 марта 1770 г. (П. С. З., 13443). [3]) Указъ 13 іюля 1770 г. (П. С. З., 13479). [4]) Указъ 2 ноября 1770 г. (П. С. З., 13530).

[5]) Указами 18 февраля и 1 декабря 1770 г.г. (П. С. З., 13414, 13537) межева экспедиція, усмотрѣвъ изъ поступившихъ жалобъ на межевую канцелярію, что е возвращаются бумаги просителямъ безъ всякихъ надписей, предписала канцеляріи означать на бумагахъ, почему онѣ возвращаются. Въ томъ же 1770 г. въ межеву экспедицію поступило донесеніе межевой канцеляріи о встрѣченномъ ею сомнѣніи в разрѣшеніи спора, возникшаго при генеральномъ межеваніи одной дачи. По этой дач сначала повѣренный одного владѣльца отводилъ земли по границѣ владѣнія до 1765 г а повѣренный другого заявилъ споръ; послѣ же увѣщанія землемѣра на полюбо ный разводъ въ границахъ второй повѣренный отказался отъ спора, но за то пер вый сталъ спорить. По разсмотрѣніи дѣла оказалось, что у спорящаго владѣльц имѣется недостатокъ земли, причитающейся ему на поверстные лѣса, а у другого

Къ началу 1771 года было генерально обмежевано въ Московской и Владимірской провинціяхъ всего 14 уѣздовъ, именно, въ первой—Московскій, Серпуховскій, Верейскій, Малоярославецкій, Коломенскій, Тарусскій, Оболенскій, Волоколамскій, Клинскій, Дмитровскій, Рузскій, Можайскій и Звенигородскій, а во второй — Гороховецкій. Имѣя это въ виду, а также и то, что небольшое число неразрѣшенныхъ спорныхъ дѣлъ и генеральное межеваніе уѣздовъ Каширскаго и Боровскаго будутъ закончены лѣтомъ 1771 года, межевая экспедиція постановила въ то же лѣто приступить къ генеральному межеванію: подъ вѣдомствомъ межевой канцеляріи—въ Юрьевско-Польской провинціи [1]), подъ вѣдомствомъ Серпуховской межевой конторы — въ Переяславль-Рязанской провинціи [2]), подъ вѣдомствомъ Волоколамской конторы — въ Углицкой [3]) и Переславль-Залѣсской провинціяхъ [4]), съ оставленіемъ этихъ конторъ на прежнихъ мѣстахъ и съ сохраненіемъ ихъ названій до окончанія составленія плановъ и межевыхъ книгъ на всѣ обмежеванныя въ уѣздахъ земли. Объ этомъ было объявлено во всеобщее свѣдѣніе съ такимъ же поясненіемъ сущности генеральнаго межеванія и требовавшагося отношенія къ нему владѣльцевъ, какое было сдѣлано въ 1766 году при его началѣ [5]).

Въ самомъ ходѣ генеральнаго межеванія, а также въ производствѣ отдѣльныхъ межеваній обнаружились препятствія, состоявшія въ противодѣйствіи нѣкоторымъ межевымъ работамъ со стороны дворцовыхъ и казенныхъ крестьянъ. Въ виду этого межевая экспедиція указала на обязанность коллегій, завѣдывавшихъ крестьянами, имѣть особый надзоръ за ними во время межеванія, отвращая ихъ увѣщаніемъ отъ безпорядковъ на межѣ и противодѣйствія землемѣрамъ, а если этого окажется недостаточно, то арестовывать зачинщиковъ и предавать ихъ суду [6]). Описавъ происшедшій на межѣ случай недопущенія землемѣра ратманомъ Рузской ратуши и купцами до производства межевыхъ дѣй-

---

примѣрная земля. Межевая канцелярія, находя, что настоящій споръ былъ вызванъ повѣреннымъ второго владѣльца, полагала у него отобрать примѣрную землю для пополненія недостатка поверстнаго лѣса у перваго владѣльца. Межевая экспедиція, указомъ 22 февраля 1770 г. (П. С. З., 13415), признала это мнѣніе соотвѣтствующимъ постановленіямъ межевой инструкціи, но предписала межевой канцеляріи выяснить основанія, по которымъ первый владѣлецъ укрѣплялъ за собою поверстный лѣсъ.

[1]) Московской губ., съ 1778 года—уѣздный городъ Владимірскаго намѣстничества, а потомъ губерніи. [2]) Съ 1778 года — Рязанское намѣстничество, а потомъ губернія. [3]) Съ 1777 года—уѣздный городъ Ярославской губерніи.
[4]) Московской губерніи, съ 1778 года—уѣздный городъ Владимірскаго намѣстничества, а потомъ губерніи. [5]) Указъ 4 марта 1771 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 2). [6]) Указъ 31 марта 1771 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 6).

ствій и указавъ, что купцовъ опредѣлено, по изслѣдованіи, подверг
нуть публичному тѣлесному наказанію, а ратмана — лишить судейскаг
званія и оштрафовать на 200 руб., межевая экспедиція опубликовал
объ этомъ во всеобщее свѣдѣніе, подтвердивъ, чтобы никто не позво
лялъ себѣ препятствовать землемѣрамъ въ производствѣ межеванія [1].
Для возможнаго предупрежденія возникновенія споровъ при межевані
межевая экспедиція постановила предписать всѣмъ землемѣрамъ, чтоб
они выясняли, какого количества земель владѣльцы лишатся въ случа
несправедливости споровъ, и убѣждали ихъ на полюбовный отвод
границъ [2]). Придавая важное значеніе свѣдѣніямъ, собиравшимся земл
мѣрами о межуемыхъ мѣстностяхъ, межевая экспедиція предписала им
включать въ экономическіе журналы свѣдѣнія о древнихъ курганах
древнихъ развалинахъ, пещерахъ, опустѣвшихъ заводахъ, ихъ плоти
нахъ, о начатыхъ и неоконченныхъ каналахъ, и о другихъ предметах
мѣстности, заслуживающихъ быть отмѣченными, а также о большихъ
малыхъ островахъ и меляхъ, пресѣкающихъ ходъ судовъ, о строеніях
съ объясненіемъ, когда они начаты и отчего пришли въ ветхость [3]).

Въ томъ же году межевая экспедиція разъяснила нѣкоторые во
просы, встрѣтившіеся въ практикѣ генеральнаго межеванія, а именно
а) о взысканіи и направленіи денегъ за приложеніе къ межевымъ актам
государственной печати и за поселеніе на городскихъ земляхъ [4]), б) о по
рядкѣ объявленія рѣшеній по межевымъ дѣламъ казеннымъ крестья
намъ [5]) и в) о согласованіи числовыхъ данныхъ уѣздныхъ границъ, по
казанныхъ на планахъ смежныхъ уѣздовъ [6]).

Въ слѣдующемъ году въ межевую экспедицію поступило изъ ме
жевой канцеляріи обширное представленіе о затрудненіяхъ, которыя е
и Серпуховской и Волоколамской конторами были встрѣчены въ про
изводствѣ генеральнаго межеванія и разрѣшеніи возникающихъ пр
немъ споровъ, вслѣдствіе неясности и отсутствія узаконеній по ряд
вопросовъ.

Одни изъ этихъ вопросовъ: а) о послѣдствіяхъ неправильнаго пока
занія владѣльцами, при увѣщаніяхъ ихъ землемѣромъ на полюбовный ра
водъ въ границахъ, количества ихъ земель по документамъ и неявки н
увѣщанія и б) по спорамъ о пустошахъ были разрѣшены Высочайшим
повелѣніемъ, послѣдовавшимъ въ 1773 году по всеподданѣйшему доклад
межевой экспедиціи. Въ силу этого Высочайшаго повелѣнія владѣльцам

---

[1]) Указъ 9 сентября 1771 г. (П. С. З., 13654). [2]) Указъ 15 апрѣля 1771
(С. П. З., 13597). [3]) Указъ 9 апрѣля 1771 г. (П. С. З., 13593). [4]) Указ
19 февраля и 7 сентября 1771 г. (П. С. З., 13569, 13652). [5]) Указъ 18 мар
1771 г. (П. С. З., 13584). [6]) Указъ 25 августа 1771 г. (П. С. З., 13645).

обнаружившимъ уже по окончаніи межеванія, произведеннаго въ полюбовномъ порядкѣ, уступку ими примѣрныхъ земель смежному владѣльцу вслѣдствіе умышленнаго уменьшенія имъ количества земель, слѣдующаго ему по крѣпостнымъ документамъ, разрѣшалось ходатайствовать, въ теченіе годичнаго срока со времени отдачи ими примѣрныхъ земель, предъ вотчинной коллегіей о возвращеніи этихъ земель. Если такого рода ходатайства окажутся основательными, то потерпѣвшій владѣлецъ получалъ обратно свои примѣрныя земли, а виновный владѣлецъ подвергался отобранію всѣхъ его примѣрныхъ земель за исключеніемъ 10% крѣпостного количества и взысканію съ него жалованья землемѣру съ командой за время, необходимое для производства межевыхъ дѣйствій по возвращенію и отмежеванію примѣрныхъ земель. Если же увѣщанія землемѣра не привели владѣльцевъ къ полюбовному соглашенію на установленіе границъ и, слѣдовательно, владѣлецъ, неправильно показывавшій количество его земли по документамъ, не получилъ чужихъ примѣрныхъ земель, то примѣрныя земли, за исключеніемъ 10% крѣпостного количества, отбирались у него за неправильное возбужденіе спора и, сверхъ того, онъ долженъ былъ уплатить жалованье землемѣру за время, употребленное для приведенія рѣшенія по спору въ исполненіе. Относительно неявки владѣльцевъ, заявившихъ споры при межеваніи, къ землемѣру для увѣщаніи на полюбовный разводъ и недоставленія ему свѣдѣній о количествѣ ихъ крѣпостной земли, постановлено, что то и другое не лишаютъ владѣльцевъ права на представленіе крѣпостей въ межевую канцелярію или контору, но съ обязанностью объяснить причины неявки къ землемѣру. По второму вопросу было постановлено, что владѣльцы, заявляющіе при межеваніи о принадлежности имъ цѣлыхъ пустошей, находящихся во владѣніи другихъ лицъ, должны письменно объявлять землемѣру, по какимъ урочищамъ эти пустоши значатся въ ихъ документахъ и съ какими другими дачами онѣ смежны. Если же ни урочищъ, ни этихъ дачъ не окажется, то отъ такихъ владѣльцевъ отводы не принимаются. Въ случаѣ заявленія владѣльцемъ права на часть пустоши, не состоящей въ его фактическомъ владѣніи, и возбужденія имъ спора при межеваніи съ смежными владѣльцами въ отсутствіе настоящаго ея владѣльца, который съ ними владѣлъ безспорно, этотъ споръ, по виду общаго начала генеральнаго межеванія о производствѣ его къ селеніямъ и пустошамъ безъ внутренняго ихъ размежеванія, не принимается, но подтверждается настоящему владѣльцу о необходимости дѣлать отводы справедливо, не уступая изъ пустоши ничего въ посторонне владѣніе; при нарушеніи же этого требованія, владѣльцу, за кото-

рымъ будетъ признано въ общемъ судебномъ порядкѣ право на часть пустоши, эта часть отдается сполна [1]).

По другимъ вопросамъ, возбужденнымъ межевою канцеляріею и конторами, межевая экспедиція подтвердила ея распоряженіе 1768 года о томъ, что при спорахъ между владѣльцами, земли которыхъ находятся въ трехъ циркуляхъ, слѣдуетъ снимать лишь дачи первыхъ двухъ циркулей, а отъ владѣльца дачи третьяго циркуля принимать только отводы; если же съемка такой дачи необходима для рѣшенія спора, а землемѣръ по порядку до нея еще не дошелъ, то командировать для съемки землемѣровъ изъ чертежной, и разъяснила: а) что при возбужденіи спора владѣльцемъ, спокойно владѣвшимъ до 1765 года, но домогающимся восполненія недостатка его земель противъ крѣпостей, слѣдуетъ утверждать границы, бывшія при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года; б) что полюбовныя сказки на размежеваніе разнопомѣстныхъ дачъ, когда въ числѣ ихъ владѣльцевъ есть малолѣтніе, должны представляться на предварительное разсмотрѣніе вторыхъ членовъ межевыхъ канцелярій и конторъ; в) что при обмежеваніи земель разнопомѣстныхъ селеній не слѣдуетъ принимать заявленій отсутствующихъ владѣльцевъ такихъ селеній на скрытіе находящимися при межеваніи владѣльцами ихъ земель, такъ какъ эти заявленія относятся не къ генеральному, а къ спеціальному размежеванію; г) что въ случаѣ непредставленія владѣльцами крѣпостей при спорахъ ихъ о правѣ собственности, подлежащихъ разрѣшенію вотчинной коллегіи, слѣдуетъ ограничиваться увѣдомленіемъ вотчинной коллегіи о такихъ спорахъ; д) что въ случаѣ оказавшейся невѣрности плановъ на спорныя земли слѣдуетъ, по исправленіи плана, дѣлать вновь увѣщанія на полюбовное межеваніе, а землемѣровъ, которые дважды представятъ невѣрные планы, увольнять отъ службы; е) что при невѣрности плановъ прежняго межеванія и утратѣ наложенныхъ при немъ межевыхъ знаковъ, межеваніе должно производиться вновь съ особаго разрѣшенія межевой канцеляріи или конторы; ж) что въ случаѣ неаккуратной доставки владѣльцами рабочихъ людей и подводъ землемѣры должны доносить межевой канцеляріи или конторѣ, а послѣднія сообщать въ городовыя канцеляріи для привлеченія виновныхъ къ отвѣтственности; въ случаѣ же замедленія со стороны этихъ учрежденій въ исполненіи ихъ требованій, — доносить межевой экспедиціи, и з) что норма количества полевыхъ работъ землемѣра—160 верстъ въ мѣсяцъ—установлена для землемѣра и его помощника, которые и должны измѣрять въ мѣсяцъ 80 верстъ по окружной

[1]) См. указъ 5 іюля 1773 г. (П. С. З., 14006).

ежѣ и 80 верстъ по съемкѣ ситуаціи, при чемъ обязанность наблюденія
исполненіемъ этого требованія лежитъ на первыхъ членахъ межевой
анцеляріи и конторъ.

Усмотрѣвъ изъ того же представленія межевой канцеляріи и кон-
оръ весьма большое количество неоконченныхъ камеральныхъ работъ
) изготовленію плановъ и межевыхъ книгъ Волоколамскою и Серпу-
овскою межевыми конторами и нерѣшенныхъ ими спорныхъ дѣлъ,
ежевая экспедиція предписала всѣ эти работы и дѣла закончить не-
ремѣнно къ 1773 году, побудить землемѣровъ къ болѣе успѣшному
полненію работъ, увольняя нерадивыхъ, донести экспедиціи о мед-
нности доставленія присутственными мѣстами требовавшихся отъ нихъ
вѣдѣній по межевымъ дѣламъ, и поспѣшить представленіемъ подробныхъ
домостей о произведенныхъ работахъ и генеральныхъ плановъ съ
кономическими и камеральными примѣчаніями на оконченные межева-
емъ уѣзды, при чемъ предупредила, что „въ противномъ случаѣ ме-
евая экспедиція принуждена будетъ ко взысканію того употребить
ю ту строгость законовъ, которымъ межевая канцелярія и конторы
бя подвергли“ [1]).

Въ томъ же году межевая экспедиція предписала подлежащимъ
исутственнымъ мѣстамъ „накрѣпко изслѣдовать“ причины порчи ме-
евыхъ знаковъ, поступить съ виновными согласно постановленій ин-
рукцій землемѣрамъ и межевой, и „наистрожайше“ подтвердить при-
кцикамъ и старостамъ о сбереженіи межевыхъ знаковъ; при обнару-
женіи же случаевъ поврежденія немедленно губернскимъ провинціаль-
имъ и воеводскимъ канцеляріямъ производить изслѣдованія и посту-
пать съ виновными по закону [2]) [3]).

---

[1]) Указъ 18 октября 1772 г. (П. С. З., 13885).

[2]) Указъ 25 октября 1772 г. (П. С. З., 13891). [3]) При производствѣ гене-
ьнаго межеванія дачи Московскаго уѣзда староста владѣльца дачи заявилъ, что
лѣлецъ съ 1766 г. находится въ безумствѣ, а повѣренный владѣльца смежной дачи
казалъ, что крестьяне перваго владѣльца съ давняго времени завладѣли его земля-
и) чемъ еще съ 1722 г. ведется дѣло въ вотчинной коллегіи, но отказался отъ отвода
рицъ за давностью завладѣнія; староста же утверждалъ, что эти земли принад-
ежатъ по крѣпостямъ его владѣльцу, но не представилъ въ межевую канцелярію
рѣпостей, ссылаясь на его безумство. Въ свою очередь владѣлецъ, по освидѣтель-
твованіи въ Сенатѣ, не былъ признанъ безумнымъ, а при разсмотрѣніи межевой
анцеляріей дѣла оказалось, что по писцовымъ книгамъ у перваго владѣльца
мѣется примѣрная земля, а у второго—недостатокъ, но для выясненія настоящаго
ложенія примѣрной земли не имѣлось данныхъ, такъ какъ за отсутствіемъ крѣ-
остей не было извѣстно, не принадлежала-ли къ дачѣ селенія еще какая-либо пу-
тошь. Полагая въ этихъ случаяхъ руководствоваться только писцовыми книгами,

Глава III.

Производство генеральнаго межеванія въ 1773—1776 г.г. въ Московской, Владимірской, Харьковской, Рязанской, Тверской, Костромской, Ярославской, Тульской, Калужской и Смоленской губерніяхъ. Межеванія, отдѣльныя отъ государственнаго. Учрежденіе должностей губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ.

Въ 1772 году было закончено генеральное межеваніе въ Московской провинціи, а также въ Гороховецкомъ, Юрьевскомъ и Шуйскомъ уѣздахъ. Въ началѣ слѣдующаго года было объявлено о производствѣ генеральнаго межеванія еще въ трехъ провинціяхъ: Ярославской, Костромской и Суздальской, съ учрежденіемъ новой, четвертой межевой конторы — въ Костромѣ. Вмѣстѣ съ тѣмъ межевая экспедиція постановила, по окончаніи Волоколамскою межевою конторою межеванія подвѣдомственныхъ ей уѣздовъ Московской провинціи, перевести ее въ Переславль-Залѣсскій (Переяславль), гдѣ ею уже производилось межеваніе съ оставленіемъ въ ея вѣдѣніи межеванія Углицкой провинціи. Что же касается Серпуховской межевой конторы, то хотя производившееся ею генеральное межеваніе Переяславль-Рязанской провинціи [1]) и значительно подвинулось впередъ, но въ виду большаго числа споровъ, подлежавшихъ ея разрѣшенію по межеванію уѣздовъ Московской провинціи, эта контора была оставлена на нѣкоторое время въ Серпуховѣ, а въ Переславль-Залѣсскій командированъ одинъ изъ ея членовъ съ землемѣрами и канцеляріей для освидѣтельствованія плановъ на обмежеванныя тамъ земли и принятія крѣпостей отъ заспорившихъ владѣльцевъ и для предварительныхъ дѣйствій по разрѣшенію этихъ споровъ межевою конторою [2]).

но не отписывая примѣрной земли въ казну, межевая канцелярія представила возникшее сомнѣніе на разрѣшеніе въ экспедицію. Съ своей стороны экспедиція, по соображеніи постановленій межевой инструкціи, нашла, что въ томъ случаѣ, когда одинъ владѣлецъ откажется отводить границы своихъ земель вслѣдствіе давности завладѣнія, а другой представитъ крѣпости, опровергающія заявленіе о завладѣніи, должно руководствоваться писцовыми книгами, при чемъ если безумство владѣльца будетъ Сенатомъ отвергнуто, то поступать съ примѣрными землями по общимъ о нихъ правиламъ. Преподавъ такія указанія межевой канцеляріи, межевая экспедиція предписала ей въ случаѣ, если ссылка на безумство окажется неправильною, тщательно изслѣдовать, почему эта ссылка сдѣлана „и не сокрыты ли тутъ злоухищренія, клонящіяся къ наведенію затрудненій и къ продолженію чрезъ то времени на удержаніе излишнихъ завладѣнныхъ земель“ (Указъ 29 октября 1772 г. (П. С. З., 13597).

[1]) Въ 1778 г. городъ Переяславль-Рязанскій переименованъ въ Рязань.

[2]) Указъ 18 января 1773 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 25).

Въ томъ же 1773 году межевая экспедиція разъяснила вопросы, ɔзбужденные: межевою канцеляріею—о порядкѣ производства апелля-іонныхъ дѣлъ въ случаѣ отсутствія апелляторовъ, и вотчинною кон-ɔрою — о пошлинахъ съ вторично выдаваемымъ владѣльцамъ по ихъ ɔосьбамъ межевыхъ документовъ и объ устраненіи препятствія, ко-ɔрое встрѣтило межеваніе вслѣдствіе неисполненія казенными крестья-ами требованія землемѣра относительно доставленія ему рабочихъ лю-й и сказки о смежныхъ владѣльцахъ. По первому вопросу экспедиція ɔедписала межевой канцеляріи, согласно межевой инструкціи, рѣ-ать дѣла возможно скорѣе и въ отсутствіи апелляторовъ [1]). Вто-ой вопросъ межевая экспедиція разъяснила въ томъ смыслѣ, что вторыя копіи межевыхъ документовъ слѣдуетъ взыскивать деньги, ɔотребленныя на матеріалы для изготовленія копій [2]). По третьему ɔросу экспедиція предписала: экономической конторѣ — приказать ɔестьянамъ не дѣлать препятствій межеванію и установить наблюденіе ними, Новгородской губернской канцеляріи — изслѣдовать дѣйствія ɔестьянъ и поступить съ виновными по закону, и вотчинной кон-ɔрѣ — поручить землемѣру, въ случаѣ неуказанія крестьянами смеж-ихъ владѣльцевъ, получить эти свѣдѣнія посредствомъ объявленія при ɔрквахъ [3]).

Усмотрѣвъ изъ результатовъ изслѣдованія, произведеннаго по по-ду безпорядковъ, происшедшихъ при производствѣ отдѣльныхъ отъ ɔсударственнаго межеваній въ Курскомъ и Павловскомъ уѣздахъ, что ɔкоторые однодворцы, помѣщичьи люди и крестьяне не допустили ɔемлемѣровъ до межеванія, угрожая имъ убійствомъ, и опредѣливъ за-чщиковъ высѣчь плетьми на томъ мѣстѣ, гдѣ они учинили безпоря-дкъ, межевая экспедиція опубликовала объ этомъ во всеобщее свѣдѣніе, с „наикрѣпчайшимъ подтвержденіемъ“, чтобы впредь не оказывалось ɔотиводѣйствія ни генеральному, ни особымъ межеваніямъ, тѣмъ болѣе, ч недовольные дѣйствіями землемѣровъ имѣютъ право приносить на ихъ жалобы [4]) [5]).

---

[1]) Указъ 21 марта 1773 г. (П. С. З., 13965). [2]) Указъ 1 августа 1773 г. ПС. З., 14017). [3]) Указъ 3 сентября 1773 г. (П. С. З., 14032). [4]) Указъ 7 января 1773 г. (П. С. З., 13959). [5]) Озабочиваясь своевременнымъ поступле-ніемъ въ казну межевыхъ сборовъ, межевая экспедиція указомъ 9 сентября 73 г. (П. С. З., 14035) предписала межевой канцеляріи собрать и доставить свѣдѣнія о положеніи этихъ сборовъ по каждой ихъ категоріи, и впредь представлять вѣдомости о нихъ ополугодно, при чемъ подтвердила городовымъ канцеляріямъ гу-бній, гдѣ производилось генеральное межеваніе, производить взысканіе межевыхъ сбровъ безъ малѣйшихъ послабленій и упущеній, предупредивъ, что при неиспол-ніи этого она будетъ увольнять виновныхъ въ томъ подвѣдомственныхъ ей чи-ɔвъ, а объ увольненіи другихъ—сообщать Правительствующему Сенату.

Изъ донесеній городовыхъ канцелярій межевая экспедиція усмотрѣла, что постановленіе Высочайшаго указа 8 октября 1765 года относительно составляемыхъ владѣльцами, до генеральнаго межеванія ихъ земель, полюбовныхъ разводовъ въ ихъ границахъ съ описаніемъ поставленныхъ на нихъ знаковъ, и о подачѣ по этимъ отводамъ челобитныхъ въ мѣстныя канцеляріи или въ вотчинную коллегію, которыя затѣмъ обязывались подтверждать полюбовныя соглашенія мѣстными допросами,—не соблюдалось. Такъ, эти допросы не дѣлались своевременно, а по одному такому дѣлу былъ командированъ воеводской канцеляріей офицеръ для изслѣдованія чрезъ старожиловъ о состоявшемся полюбовномъ соглашеніи на проведеніе границы. Поэтому межевая экспедиція предписала: 1) точно описывать въ полюбовныхъ разводахъ граничныя урочища, по которымъ стороны согласились установить межи ихъ владѣній и 2) всѣ соглашенія утверждать въ мѣстныхъ канцеляріяхъ по учиненіи допросовъ и отсылать дѣла по соглашеніямъ въ вотчинную коллегію, не командируя для полюбовныхъ соглашеній особыхъ лицъ безъ желанія и просьбъ о томъ владѣльцевъ; тамъ же, гдѣ допросовъ не было сдѣлано, произвести ихъ [1]) [2]).

Въ 1774 году, разсматривая дѣло о безпорядкахъ при отдѣльномъ межеваніи въ Дорогобужскомъ уѣздѣ, произведенныхъ экономическими крестьянами и уполномоченными коллегіей экономіи экономомъ и казначеемъ, состоявшихъ въ томъ, что крестьяне на межѣ „безчеловѣчно“ били землемѣра и людей смежнаго помѣщика, межевая экспедиція опредѣлила высѣчь публично кнутомъ пять зачинщиковъ безпорядка, остальныхъ бывшихъ съ ними въ сообществѣ крестьянъ наказать „нещадно“ плетьми на томъ самомъ мѣстѣ, гдѣ ими были сдѣланы землемѣру побои, а съ экономa и казначея, за грубости землемѣру и за внушеніе крестьянамъ не допускать смежнаго владѣльца къ владѣнію спорными землями, „чего крестьянамъ, яко маломысленнымъ людямъ, дѣлать отнюдь не надлежало“, взыскать „немалый денежный штрафъ“. Признавая также виновнымъ и землемѣра въ неправильности, допущенной имъ при этомъ межеваніи, и подлежащимъ „жестокому“ штрафу, межевая экспедиція ограничилась исключеніемъ его изъ службы съ лишеніемъ „положеннаго за бой и увѣчье“ „удовольствія“. Публикуя объ этомъ

---

[1]) Указъ 19 ноября 1773 г. (П. С. З., 14069). [2]) Межевая экспедиція, получивъ донесеніе межевой канцеляріи о томъ, что ямская контора отказалась доставить въ экспедицію апелляціонное дѣло, требуя вѣсовыя деньги, которыя, однако, не были уплачены, какъ это слѣдовало, владѣльцемъ при подписи апелляціи, указомъ 21 декабря 1773 г. (П. С. З., 14090), предписала ямской конторѣ дѣла отсылать и безъ вѣсовыхъ денегъ, взыскивая ихъ съ кого слѣдуетъ.

ю всеобщее свѣдѣніе, межевая экспедиція пояснила, что „какъ гене-
ральное межеваніе происходитъ къ пользѣ государственной, такъ и
всѣ особливыя межеванія по требованіямъ присутственныхъ мѣстъ и
по просьбамъ владѣльцевъ чрезъ нарочно отправленныхъ землемѣровъ
производятся на равномъ съ тѣмъ основаніи и принадлежатъ не къ
одной токмо пользѣ тѣхъ владѣльцевъ, но служатъ въ поспѣшество-
ваніе общаго генеральнаго въ государствѣ земель размежеванія, слѣдо-
вательно и заключаютъ въ себѣ съ тѣмъ равную силу, важность и
пользу“; б) что отводы границъ, сдѣланные землемѣру, служатъ только
матеріаломъ для разрѣшенія спора межевыми правительствами, а по
тому нѣтъ никакого основанія препятствовать дѣйствіямъ землемѣровъ
по принятію этихъ отводовъ; в) что если землемѣры и не примутъ отъ
кого либо отводовъ границъ, то недовольные могутъ приносить на нихъ
жалобы; г) что для своевременнаго оповѣщенія владѣльцевъ о возобно-
вленіи межевыхъ дѣйствій, если они были прерваны на нѣсколько дней,
посылаются повѣстки за день до приступа къ работамъ, д) что если
кто либо, сомнѣваясь въ правильности записи землемѣромъ происхо-
дившаго на межѣ въ полевой журналъ, откажется отъ подписи его,
къ тому не принуждать, но, засвидѣтельствовавъ понятыми людьми,
предоставить объяснить свои сомнѣнія въ журналѣ при подписи; въ
случаѣ же полнаго отказа отъ подписи „по одному токмо упрямству“,
также засвидѣтельствовать понятыми и представить въ межевую кан-
целярію или контору, которыя должны уже дѣлать „неупустительныя
изысканія“ [1]).

Въ то же время межевая экспедиція обратила вниманіе и на
предосудительные поступки нѣкоторыхъ землемѣровъ при производствѣ
межеванія. Она удостовѣрила случаи „неистовствъ“ землемѣровъ и при-
чиненій и обидъ владѣльцамъ, какъ, напримѣръ: пользованіе подводами
для разъѣздовъ по личнымъ дѣламъ; непринятіе безспорныхъ отводовъ
потому, что владѣльцы отводили границы ломаными, а не прямыми ли-
ніями; требованіе при работахъ въ полевыхъ мѣстахъ рабочихъ въ числѣ,
становленномъ для работъ въ лѣсахъ; перемѣщеніе межевыхъ знаковъ
на другія мѣста подъ предлогомъ исправленія ошибокъ, сдѣланныхъ
въ измѣреніяхъ; порученіе обхода окружныхъ межъ своимъ помощни-
камъ, при чемъ сами землемѣры „препровождаютъ время въ праздности
и гуляньѣ“, уѣзжая далеко отъ мѣста работъ, и показывая въ полевыхъ
журналахъ, что работали они, а не помощники; принужденіе владѣль-
цевъ и понятыхъ подписывать журналы, несмотря на указываемыя ими

[1]) Указъ 1 сентября 1774 г. (П. С. З. 14184).

неправильности записей въ нихъ; невыѣздъ или поздній выѣздъ на межу съ удержаніемъ, однако, собравшихся на межѣ людей; заведеніе съ по вѣренными и крестьянами безобразныхъ ссоръ и дракъ, „не токмо к собственному своему стыду и поношенію, но и къ нареканію на команду“ Въ виду этого межевая экспедиція предписала межевой канцеляріи конторамъ истолковать землемѣрамъ ихъ обязанности, подтвердить имъ чтобы они не причиняли населенію тяготы излишними требованіями обращались съ нимъ тихо и благопристойно, „ведя себя соотвѣтственно во всемъ своему званію, должности и присягѣ“, и усердно относились къ порученному дѣлу, и затѣмъ имѣть канцеляріи и конторамъ само строгое наблюденіе за землемѣрами [1]).

Разсмотрѣвъ присланныя изъ межевой канцеляріи и конторъ вѣ домости о положеніи въ нихъ дѣлъ, межевая экспедиція выразила „со вершенное удовольствіе“ за успѣхъ работъ Переяславльской, бывшей Волоколамской конторѣ; относительно же межевой канцеляріи и Серпухов ской конторы „по великому числу оставшихся къ сочиненію планов и межевыхъ книгъ“ заключила, „что канцелярскіе служители и уче ники меньше имѣли труда, сколько онаго имѣть должны были, прово ждая время больше праздно въ одномъ только видѣ исправленія, а н въ существительномъ исправленіи своей должности; межевая же канце лярія и Серпуховская контора въ томъ наблюденія и взысканія н нихъ не имѣли, да и о скорѣйшемъ сочиненіи и доставленіи владѣл цамъ и въ надлежащія мѣста плановъ и межевыхъ книгъ попеченіе сво отложили, поставляя видно успѣхъ межеванія въ одномъ только произво деніи полевой межевой работы весьма несправедливо“. Въ виду этог экспедиція подтвердила о наблюденіи за работами чиновъ канцеляр и конторы, присовокупивъ, что „если же и далѣе будетъ оставлять сіе запущеніе и не употреблено будетъ особливаго старанія, то меже вая экспедиція о членахъ тѣхъ канцеляріи и конторы, яко о нер печительныхъ въ отправленіи возложенной должности и о сдѣланном запущеніи не оставитъ донесть ея императорскому величеству, с испрошеніемъ на то высочайшаго указа“. Вмѣстѣ съ тѣмъ экспедиц предписала межевой канцеляріи и Серпуховской конторѣ ежемѣсячн представлять самыя подробныя свѣдѣнія о камеральныхъ работахъ и особо межевой канцеляріи—доносить еженедѣльно, въ какой день какія дѣла ею слушались, какія по нимъ состоялись резолюціи, кто из членовъ и въ какое время являлся въ присутствіе и уѣзжалъ, кто и

[1]) Указъ 20 августа 1774 г. (П. С. З., 14176). [2]) Указъ 22 марта 1774 (П. С. З., 14138).

какой причинѣ не являлся, и доставлять такія же свѣдѣнія о землемѣрахъ чертежной. Однородныя свѣдѣнія межевая канцелярія обязывалась имѣть и разсматривать по межевымъ конторамъ [1]).

Съ своей стороны межевая канцелярія, имѣя въ виду частые случаи представленія землемѣрами невѣрныхъ плановъ даже послѣ указанія имъ на обнаруженныя въ нихъ неправильности, поставила въ извѣстность всѣхъ землемѣровъ, что допустившіе подобную небрежность, „яко нерадивые и не пекущіеся о своей должности, въ отмщеніе ихъ лѣности“, будутъ увольняться отъ службы [2]) [3]).

Межевая экспедиція вошла также въ подробное соображеніе положенія дѣлъ по межеваніямъ, отдѣльнымъ отъ генеральнаго, и по другимъ работамъ, которыя поручались землемѣрамъ межевыхъ учрежденій. Такого рода межеванія и работы исполнялись съ самаго открытія генеральнаго межеванія въ значительномъ количествѣ, отвлекая много землемѣровъ отъ его производства. Такъ, уже въ 1767 году послѣдовалъ именной Высочайшій указъ объ обмежеваніи на казенный счетъ селъ и деревень, пожалованныхъ генералъ-фельдцейхмейстеру князю Григорію Григорьевичу Орлову въ Ингерманландіи и ему же съ братьями въ Симбирскомъ и Самарскомъ уѣздахъ, съ тѣмъ, чтобы планы на эти села и деревни были представлены въ межевую экспедицію для поднесенія къ Высочайшему подписанію. Такое же распоряженіе состоялось въ 1773 году о межеваніи земель, пожалованныхъ князю Орлову въ Нижегородскомъ и другихъ уѣздахъ. Наряду съ тѣмъ, землемѣры командировались для отводовъ земель въ разныхъ случаяхъ, для разрѣшенія нетерпѣвшихъ отлагательства споровъ о земляхъ между крестьянами и смежными помѣщиками, для приведенія въ извѣстность казенныхъ земель и пр.

Между тѣмъ, межевая экспедиція не располагала подробными свѣдѣніями о ходѣ работъ землемѣровъ по такимъ дѣламъ; тѣ же свѣдѣнія, которыя она имѣла, указывали, что большинство дѣлъ не было окончено, что землемѣры исполняли ихъ „лѣностно и непорядочно“. Въ виду этого межевая экспедиція предписала межевой канцеляріи и конторамъ, ихъ первымъ членамъ, а также директору чертежной межевой экспедиціи, усилить надзоръ за дѣйствіями особо командированныхъ землемѣровъ, немедленно донести межевой экспедиціи о положеніи дѣлъ по особымъ

---

[1]) Указъ 10 мая 1774 г. (П. С. З., 14148). [2]) Указъ меж. канц. 16 мая 1774 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 42). [3]) Особо межевая экспедиція предписала указомъ 15 января 1774 г. (П. С. З., 14103) межевой канцеляріи и конторамъ присылать ежемѣсячныя вѣдомости о неисполненныхъ указахъ.

межеваніямъ и, объяснивъ причины медленности ихъ, принять мѣры къ скорѣйшему ихъ окончанію [1]).

Въ концѣ того же года межевая экспедиція заслушала рапорт Серпуховской межевой конторы о томъ, что города Михайловъ [2]), Печерники [3]) и Гремячей [4]) съ уѣздами окончены генеральнымъ межеваніемъ и что землемѣрамъ подтверждено о скорѣйшемъ нанесеніи всѣхъ дач на генеральные планы и о составленіи спорныхъ, спеціальныхъ, городовыхъ и становыхъ плановъ, а также камеральныхъ и экономическихъ примѣчаній. Въ виду этого межевая экспедиція предписала межевой конторѣ прислать ей всѣ планы обмежеванныхъ уѣздовъ, а потомъ и другихъ по окончаніи въ нихъ межеванія, и выѣхать до 1 мая 1775 года в Переяславль-Рязанскій для производства тамъ подъ ея вѣдѣніемъ генеральнаго межеванія [5]).

Въ началѣ 1775 года, въ виду поступленія жалобъ на землемѣровъ, работавшихъ въ Ярославской провинціи и присоединенныхъ к ней уѣздахъ, о неправильномъ требованіи ими подводъ, межевая экспедиція предписала землемѣрамъ не допускать нарушенія установленныхъ по этому предмету правилъ [6]), а межевой канцеляріи и конторамъ — всѣ такія жалобы на землемѣровъ „въ непорядочныхъ их поступкахъ“ разсматривать незамедлительно [7]). По разсмотрѣніи результатовъ слѣдствія „о непорядочныхъ и противныхъ поступкахъ“ повѣреннаго при межеваніи, межевая экспедиція предписала межевой канцеляріи и конторамъ „накрѣпко“ подтвердить всѣмъ землемѣрамъ чтобы они записывали все то, что произойдетъ на межѣ, и давал читать журналы повѣреннымъ и понятымъ, съ предоставленіемъ им излагать свои сомнѣнія при подписи журналовъ [8]).

Въ томъ же году межевая экспедиція опять обратила вниманіе на громадную залежь дѣлъ и камеральныхъ исполненій въ межевой канцеляріи. По этому поводу послѣдовалъ 9 апрѣля 1775 года [9]) обширный ея указъ. Въ этомъ указѣ межевая экспедиція приводитъ цифры нерѣшенныхъ дѣлъ — 2500, подлежащихъ скопированію плановъ — до 16000 и списыванію межевыхъ книгъ — свыше 21000. Такое накопленіе работы межевая канцелярія объясняла тѣмъ, что землемѣры употребляютъ полевой періодъ на съемочныя работы и не присылаютъ

---

[1]) Указъ 3 сентября 1774 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 50). [2]) Съ 1778 г.—уѣздный городъ Рязанской губ. [3]) Съ 1778 г. Печерники обращены въ село. [4]) Впослѣдствіи—село Гремячее. [5]) Указъ 12 ноября 1774 г. (П. С. З., 14213). [6]) Указъ 4 февраля 1775 г. (П. С. З., 14244). [7]) Указ 3 марта 1775 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 56). [8]) Указъ 29 іюл 1775 г. (П. С. З., 14352). [9]) П. С. З., 14296.

въ теченіе его плановъ и межевыхъ книгъ, которые поступаютъ отъ нихъ уже зимою до апрѣля мѣсяца, а потому канцелярія не успѣваетъ своевременно ихъ освидѣтельствовать и подготовить дѣла къ разрѣшенію споровъ. Съ своей стороны, межевая экспедиція указала, что по узаконеніямъ о генеральномъ межеваніи землемѣры обязаны составлять планы параллельно съ производствомъ полевыхъ работъ, а межевыя книги—въ ненастные дни и въ дни, въ которые почему либо полевыя работы не будутъ производиться. Поэтому планы и межевыя книги должны представляться землемѣрами въ мѣсяцъ, слѣдующій за полевыми работами по дѣлу, а по спорнымъ дѣламъ—даже не ожидая наступленія слѣдующаго мѣсяца. Необходимость исполненія этого требованія вызывается еще и тѣмъ, что въ противномъ случаѣ владѣльцы вынуждены будутъ терять время въ ожиданіи составленія плановъ и межевыхъ книгъ для ихъ подписи. Затѣмъ, въ зимнее время, по возвращеніи землемѣровъ изъ командировки, они, а также землемѣрные помощники и ученики и канцелярскіе служители, должны исполнить всѣ камеральныя работы съ такимъ расчетомъ, чтобы все было закончено къ наступленію слѣдующаго полевого періода. Межевая экспедиція обратила также вниманіе на явную невѣрность отчетовъ землемѣровъ о полевыхъ работахъ, а именно, на показаніе ими за полевой періодъ 1774 года большого количества ненастныхъ дней, тогда какъ въ то время было почти полное бездождіе и даже вслѣдствіе его — неурожай. Преподавъ затѣмъ указанія межевой канцеляріи относительно правильнаго использованія имѣвшагося въ ея распоряженіи личнаго состава для камеральныхъ работъ, и потребовавъ отъ нея подробныя свѣдѣнія о ходѣ этихъ работъ съ начала генеральнаго межеванія, межевая экспедиція остановилась на средствѣ, которое межевая канцелярія рекомендовала межевымъ конторамъ для усиленія камеральныхъ исполненій, именно—на откомандированіи въ конторы въ лѣтнее время отъ каждой землемѣрной партіи по одному ученику и подъячему. По этому поводу межевая экспедиція разсуждала, что если канцелярія считала такой способъ совершеннымъ, то почему она сама къ нему не прибѣгала. Затѣмъ, межевая экспедиція подтвердила силу ея указа 1768 года о непереводѣ землемѣровъ въ другой уѣздъ до полнаго окончанія дѣлъ въ уѣздѣ, куда они командировались на работы. Выражая крайнее сожалѣніе о томъ, что при громадномъ количествѣ неисполненныхъ камеральныхъ работъ въ межевой канцеляріи, въ ней накопилось также большое число нерѣшенныхъ спорныхъ дѣлъ, свыше 400, и дѣлъ о продажѣ казенныхъ земель, свыше 1600, межевая экспедиція предписала дать этимъ дѣламъ скорѣйшій ходъ и на будущее время при-

нять правиломъ, чтобы дѣла, возникшія по полевому періоду даннаго года, были заканчиваемы до наступленія полевого періода слѣдующаго года.

Разсматривая представленіе межевой канцеляріи о производствѣ землемѣровъ въ слѣдующіе военные чины, межевая экспедиція признала необходимымъ руководствоваться при этомъ старшинствомъ ихъ и достоинствомъ и количествомъ ихъ работъ, считая отличными тѣхъ, которые обмежевали всего не менѣе 100000 десятинъ, а въ лѣто—не менѣе 15000 десятинъ [1]).

По дошедшимъ до межевой экспедиціи свѣдѣніямъ, чины Костромской межевой конторы, помѣщавшейся въ пригородѣ Нерехтѣ, взяли себѣ квартиры по собственному выбору, а не по отводу магистрата, землемѣры пользовались подводами для личныхъ надобностей, и какъ тѣ, такъ и другіе пасли свой скотъ на купеческихъ лугахъ. Хотя эти свѣдѣнія и не имѣли характера достовѣрности, тѣмъ не менѣе межевая экспедиція подтвердила Костромской межевой конторѣ „наикрѣпчайшимъ указомъ“, что въ отношеніи квартиръ и подводъ слѣдуетъ соблюдать установленныя узаконенія и правила, не отягощая населенія излишними требованіями, и приказала ежемѣсячно доносить межевой экспедиціи, когда, сколько и по какимъ надобностямъ было отправлено посылокъ на обывательскихъ подводахъ [2]) [3]).

Въ томъ же 1775 году межевая экспедиція проявила особую заботливость о сохраненіи плановъ и правильномъ ихъ составленіи. Она предписала межевой канцеляріи и конторамъ, въ случаѣ необходимости отправки большихъ плановъ, отсылать ихъ въ ямскую контору и правленія заблаговременно, дабы эти учрежденія могли сдѣлать надлежащія распоряженія [4]). Усмотрѣвъ изъ случайно взятаго плана на село Коломенское крайнюю небрежность его составленія и имѣя въ виду, что этотъ планъ относится къ „самому ближнему къ Москвѣ и такому отмѣнному предъ прочими мѣсту“, межевая экспедиція заключила, что „ни землемѣры при снятіи тѣхъ земель не исполняли предписаннаго имъ правила, ни канцелярія надлежащаго примѣчанія за ними не имѣла“, и указала ей въ виду этого, что она, „яко вышнее надъ межевыми конторами и землемѣрами мѣсто, по долгу своему обязана

---

[1]) Указъ 9 апрѣля 1775 г. (П. С. З., 14298). [2]) Указъ 9 апрѣля 1775 г. (П. С. З., 14297). [3]) По поводу поступившей просьбы члена Переяславской межевой конторы объ отпускѣ межевая экспедиція, указомъ 27 марта 1775 г. (П. С. З., 14283), разъяснила межевой канцеляріи и конторамъ, что должности отсутствующихъ ихъ членовъ слѣдуетъ возлагать на старшихъ изъ находящихся въ чертежной землемѣровъ. [4]) Указъ 4 мая 1775 г. (П. С. З., 14315).

е только надъ землемѣрами собственнаго своего вѣдомства, но и надъ амими конторами во всегдашнее время смотрѣть и наблюдать, чтобъ сѣ планы сочиняемы были съ возможною вѣрностью безъ малѣйшихъ огрѣшностей и неисправностей; но вмѣсто того къ предосужденію ея е только не касалось въ томъ до конторъ ея смотрѣніе, но и собствен-аго ея вѣдѣнія землемѣровъ", и что въ случаѣ замѣченныхъ въ буду-емъ небрежностей въ составленіи плановъ землемѣрами и конторами, взыскано будетъ собственно на той канцеляріи за ея несмотрѣніе и енаблюденіе, и никакія ея въ томъ извиненія въ уваженіе приняты ыть не могутъ" [1]).

Освѣдомившись о томъ, что владѣльцы часто нарушали установленныя правила отвода земель церквамъ, отдавая имъ земли худого ачества и вдали отъ церкви и не оставляя къ нимъ дорогъ, межевая кспедиція предписала межевой канцеляріи и конторамъ наблюдать, по ланамъ, за правильностью отводовъ земель къ церквамъ [2]). Въ то же ремя получилъ разрѣшеніе вопросъ объ отводѣ церковныхъ земель ри генеральномъ межеваніи Слободской губерніи. Этотъ вопросъ воз-икъ еще при самомъ началѣ генеральнаго межеванія Слободской гу-рніи въ 1769 году. Но въ то время по нему состоялось только редѣленіе межевой экспедиціи Правительствующаго Сената относи-льно межеванія земель, купленныхъ священно- и церковнослужителями запретительнаго указа 1736 года, не къ церквамъ, а къ селеніямъ пустошамъ, къ которымъ онѣ принадлежатъ; вопросъ же о надѣлѣ землями уѣздныхъ церквей былъ оставленъ открытымъ до выясненія возможности производить этотъ надѣлъ по нормѣ, установленной для стностей, гдѣ расположены поселенія иностранныхъ колонистовъ [3]). І свою очередь, доставленныя въ межевую экспедицію Слободской гу-бернской канцеляріей свѣдѣнія показали, что отводъ такой нормы не-возможенъ по недостатку тамъ земель при селеніяхъ. Поэтому межевая экспедиція, согласно съ заключеніемъ мѣстныхъ властей, поста-новила надѣлять въ Слободской губерніи уѣздныя церкви по нормѣ, опредѣленной въ межевой инструкціи [4]).

7 ноября 1775 года было Высочайше утверждено „учрежденіе для управленія губерній", положившее, между прочимъ, начало обра-зованію такъ называемой въ дѣйствующихъ межевыхъ законахъ губерн-ской межевой части, которая въ свою очередь составила впослѣдствіи

---

[1]) Указъ 26 іюня 1775 г. (П. С. З., 14341). [2]) Указъ 16 октября 1775 г. (П. С. З., 14377). [3]) Указъ 23 декабря 1769 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. I, ст 315). [4]) Указъ 9 ноября 1775 г. (П. С. З., 14393).

одинъ изъ существенныхъ предметовъ межевого законодательства и внес много новаго въ область межевой дѣятельности. Этимъ „учрежденіем были образованы въ каждой губерніи должность губернскаго земл мѣра, а въ каждомъ уѣздѣ — уѣзднаго (присяжнаго) землемѣра, предоставленіемъ замѣщенія ихъ межевой экспедиціи Правительств ющаго Сената. Въ томъ же учрежденіи было указано, что при ра борѣ образованными имъ уѣздными судами и нижними расправа споровъ о земляхъ, эти суды и расправы, въ случаѣ надобности, долж осматривать „обще съ присяжными землемѣрами“ на мѣстѣ спорны межи и границы [1] [2]).

Въ концѣ 1775 года было объявлено о приступѣ съ весн 1776 года къ генеральному межеванію Тверского намѣстничеств съ учрежденіемъ пятой межевой конторы — въ г. Твери [3]). Затѣмъ 1776 году былъ принятъ рядъ мѣръ къ дальнѣйшему распростр ненію генеральнаго межеванія. Въ мартѣ мѣсяцѣ межевая экспедиці имѣя въ виду, что „къ вѣчной славѣ матернихъ ея императорска величества о пользѣ имперіи попеченія и ко всѣмъ вѣрноподданны благодѣянія и щедротъ“ уже окончены межеваніемъ: Московская, Вл димірская, Юрьевская, Углицкая и Переяславль-Рязанская провинці кромѣ нѣкоторыхъ спорныхъ дѣлъ, опредѣлила весною этого года н чать генеральное межеваніе въ остальныхъ двухъ провинціяхъ Моско ской губерніи—Тульской и Калужской, съ переводомъ межевой контор изъ Переяславля-Рязанскаго—въ Тулу, а изъ Переславля-Залѣсскаго- въ Калугу, о чемъ и было опубликовано во всеобщее свѣдѣніе п прежней формѣ [4]). Другимъ указомъ межевая экспедиція, подтвердив успѣшный ходъ генеральнаго межеванія и достигнутые имъ результат выразившіеся въ обмежеваніи за 10 лѣтъ цѣлыхъ „не малой обшир ности“ пяти провинцій Московской губерніи, и указавъ, что и въ пр чихъ провинціяхъ — Переславль-Залѣсской, Костромской, Ярославско и Суздальской межеваніе скоро будетъ окончено, объявила о Высочай шемъ повелѣніи начать лѣтомъ 1776 года генеральное межеваніе См ленскаго намѣстничества, съ назначеніемъ на это межеваніе 24 земл мѣрныхъ партій и учрежденіемъ особой, шестой межевой конторы —

---

[1]) П. С. З., 14392, п.п. 10, 24, 69, 199, 339, 411. [2]) По отношенію к 1775 году необходимо еще упомянуть о встрѣчающейся въ сводѣ межевыхъ зако новъ ссылкѣ на п. 37 Высочайшаго манифеста 17 марта 1775 г. (П. С. З., 14275) п случаю заключенія мира съ Турціей, которымъ былъ сложенъ сборъ или оброк за рыбныя ловли, состоявшія за владѣльцами и казенными крестьянами. [3]) Указ 11 декабря 1775 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 72). [4]) Указъ 19 март 1776 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 78).

въ г. Смоленскѣ [1]). Третьимъ указомъ, послѣдовавшимъ въ концѣ 1776 года, межевая экспедиція оповѣстила о производствѣ генеральнаго межеванія съ весны 1777 года въ Воронежской провинціи подъ вѣдѣніемъ учрежденной въ Харьковѣ Слободской межевой конторы и о распространеніи его затѣмъ на другія провинціи Воронежской губерніи. При томъ, поводомъ къ открытію тамъ генеральнаго межеванія межевая экспедиція признала существованіе, наряду съ землями помѣщиковъ, владѣнія однодворцевъ и другихъ людей казеннаго вѣдомства, имѣвшихъ неразмежеванныя земли, отчего происходили насильное завладѣніе чужихъ земель, истребленіе лѣсовъ, ссоры, драки и убійства,—полагая, что для пресѣченія „всѣхъ такихъ вредныхъ и смертоносныхъ случаевъ“ государственное размежеваніе представляетъ ближайшее средство [2]).

Усматривая изъ многихъ слѣдствій, произведенныхъ по дѣламъ о недопущеніи землемѣровъ до межевыхъ работъ, что противодѣйствіе межеванію въ такой формѣ и даже убійства находящихся при землемѣрахъ понятыхъ и другихъ людей дѣлаются по большей части однодворцами, пашенными солдатами, дворцовыми и экономическими крестьянами и обычно въ отсутствіи вѣдающихъ ими представителей учрежденій, которые могли бы растолковать, „яко малосвѣдущимъ людямъ“, важность сихъ преступленія и „отвратить клонящіяся къ тому намѣренія“, межевая экспедиція преподала указанія относительно представительства при межеваніи такихъ земель. Она подтвердила главной дворцовой и дворцовой вновь учрежденной канцеляріямъ и коллегіи экономіи объ исполненіи ими постановленій межевой инструкціи о назначеніи своихъ представителей при межеваніи земель ихъ вѣдомства. Тоже подтверждено ею губернскимъ, провинціальнымъ и городовымъ канцеляріямъ по межеванію однодворческихъ и прочихъ ихъ вѣдомства казенныхъ селеній. Всѣмъ этимъ учрежденіямъ межевая экспедиція вмѣнила въ обязанность снабжать уполномоченныхъ наставленіями о порядкѣ ихъ дѣйствій при межеваніи и въ частности, указать имъ на необходимость внушать крестьянамъ, что размежеваніе производится для спокойнаго владѣнія ихъ на будущее время, и что въ случаѣ несправедливыхъ поступковъ землемѣра крестьяне не должны препятствовать его дѣйствіямъ, а могутъ приносить на него жалобы. На случай, если эти мѣры не подѣйствуютъ и обнаружится намѣреніе крестьянъ произвести безпорядокъ, экспедиція предоставила уполномоченнымъ немедленно зачинщиковъ арестовать и отправить въ

[1]) Указъ 24 мая 1776 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 82).
[2]) Указъ 14 декабря 1776 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 88).

городовую канцелярію для производства слѣдствія и наказанія виновны
Кромѣ того, межевая экспедиція приказала межевымъ канцеляріи
конторамъ предписать землемѣрамъ, чтобы они, при неназначеніи уп
номоченныхъ для межеванія однодворческихъ, дворцовыхъ и други
земель казеннаго вѣдомства, заблаговременно увѣдомляли объ этомъ го
довыя канцеляріи для присылки чиновника, который могъ бы отврат
безпорядокъ при межеваніи или, по крайней мѣрѣ, быть свидѣтеле
происшедшаго [1]).

Въ томъ же 1776 году межевая экспедиція разъяснила, что п
вило инструкціи землемѣрамъ о производствѣ ими полевыхъ работъ
всѣ дни, за исключеніемъ воскресныхъ и торжественныхъ, постановл
для того, чтобы землемѣры всегда находились въ работѣ, а въ праздни
были свободны; если же кто „изъ особливой своей прилежности и усер
къ службѣ“ будетъ работать, съ согласія владѣльцевъ, и въ воскресн
день, то „сіе отнесется къ его прилежности“ [2]).

Глава IV.

Производство генеральнаго межеванія въ 1777—1781 г.г. въ Московской, Ха
ковской, Рязанской, Ярославской, Костромской, Владимірской, Тульской,
лужской, Смоленской, Тверской, Воронежской, Новгородской, Орловской, О
нецкой, Псковской и Петроградской губерніяхъ. Усвоеніе Московскэй межев
канцеляріи значенія центральнаго межевого учрежденія.

На основаніи узаконеній 1765 и 1766 г.г. въ каждой губерн
при открытіи въ ней генеральнаго межеванія, должна была учреждат
межевая канцелярія. Однако, до 1777 года дѣйствовала по всѣмъ губ
ніямъ, гдѣ оно производилось, одна Московская губернская межев
канцелярія. Создавшееся такимъ путемъ положеніе ея, какъ единств
наго учрежденія, вѣдающаго всѣми межевыми конторами, окон
тельно закрѣплено въ 1777 году. По Высочайше утвержденному 24 янва
1777 года докладу межевой экспедиціи Правительствующаго Сен
было Высочайше повелѣно: „Московскую губернскую межевую кан
лярію, въ разсужденіи происходящаго нынѣ генеральнаго межеванія
въ одной уже Московской губерніи, именовать межевою канцеляріею“

---

[1]) Указъ 23 августа 1776 г. (П. С. З., 14497). Тѣмъ же указомъ межевая экс
диція пояснила, что во вновь образованныхъ по учрежденію 1775 года намѣстни
ствахъ слѣдуетъ въ соотвѣтствующихъ приведеннымъ въ немъ случаяхъ поступ
согласно этому учрежденію. [2]) Указъ 30 сентября 1776 г. (П. С. З., 14512).
[3]) П. С. З., 14575.

Въ началѣ того же года межевая экспедиція, „вслѣдствіе непремѣн-
аго своего попеченія о приведеніи къ совершенному окончанію въ ско-
ѣйшемъ времени начатаго понынѣ въ разныхъ мѣстахъ генеральнаго
мель размежеванія, а особливо въ Тверскомъ намѣстничествѣ“, въ тѣхъ
дахъ, чтобы оказалось возможнымъ перевести оттуда межевую контору
Новгородское намѣстничество и начать въ немъ лѣтомъ 1778 года ге-
ральное межеваніе, приняла соотвѣтствующія этому мѣры. Прежде
его экспедиція предписала межевой канцеляріи полностью образо-
ть положенныя для Тверского намѣстничества 25 землемѣрныхъ пар-
й и составить назначенныя съ Высочайшаго соизволенія еще 10 партій и
править ихъ въ Тверь не позже 15 марта. Затѣмъ межевая экспе-
ція, въ устраненіе затрудненій, которыя создавались переходомъ земле-
ровъ межевыхъ конторъ въ уѣздные землемѣры среди полевого пе-
рода, рекомендовала предоставлять эти должности землемѣрамъ, нахо-
вшимся при чертежныхъ, и преимущественно тѣмъ, которые прежде
ли помощниками землемѣровъ.

Въ цѣляхъ безостановочнаго производства Тверской межевой кон-
рой генеральнаго межеванія, межевая канцелярія обязывалась безотла-
тельно снабдить контору нужными ей справками о границахъ смеж-
ихъ уѣздовъ Московской провинціи; то же предписано и вотчинной
легіи. Изыскивая денежныя средства на содержаніе Тверской кон-
ы въ составѣ 35 землемѣрныхъ партій и въ виду недостатка ея
нцелярскихъ средствъ при усилившейся работѣ, межевая экспедиція
рибѣгла къ особой мѣрѣ, назначивъ содержаніе тѣмъ изъ помощни-
въ землемѣровъ, которые будутъ опредѣлены въ должности землемѣ-
ровъ, не 250 руб. въ годъ, а по 200 руб., „до точнаго ихъ настоя-
щими землемѣрами опредѣленія“, разсуждая, что и это будетъ для нихъ
„великою прибавкою“, такъ какъ они помощниками получали 100 руб.
годъ и кромѣ того при командировкахъ на полевыя работы полу-
ли еще раціоны наравнѣ съ армейскими прапорщиками; остаю-
щіяся же вслѣдствіе сокращенія окладовъ землемѣровъ сумму экспе-
ція разрѣшила Тверской конторѣ употреблять на канцелярскіе рас-
ы — до 300 рублей въ годъ. Учитывая затрудненія, которыя
ачало въ 1776 году генеральное межеваніе Тверского намѣстниче-
ва отъ недостатка предоставлявшихся землемѣрамъ солдатъ (2—3 сол-
ата), межевая экспедиція поручила правившему должность Тверского,
Новгородскаго и Псковскаго намѣстника выяснить, не представляется ли
возможнымъ снабдить землемѣровъ солдатами по положенію хотя изъ
установленныхъ по штату Тверского намѣстничества воинскихъ чиновъ.
Вмѣстѣ съ тѣмъ, намѣстнику предлагалось принять зависящія мѣры

къ явкѣ владѣльцевъ за полученіемъ плановъ на обмежеванныя зем. и уплатѣ ими денегъ за приложеніе государственной печати, а м жевой конторѣ вмѣнялось въ обязанность отсылать всѣ планы, кот рые своевременно не будутъ взяты владѣльцами, въ намѣстническ правленіе [1]).

Возвратившись въ концѣ 1777 года къ вопросу о дальнѣ шемъ движеніи генеральнаго межеванія, межевая экспедиція указал что сверхъ оконченныхъ уже межеваніемъ пяти провинцій: Московско Владимірской, Юрьевской, Углицкой и Переяславль-Рязанской, „пр помощи Божіей“ окончены еще Кинешемскій и Романовскій уѣзды, кромѣ того межеваніе заканчивается въ прочихъ уѣздахъ, межева шихся подъ вѣдѣніемъ Тульской и Калужской межевыхъ конторъ, и в восьми уѣздахъ Тверского намѣстничества — Кашинскомъ, Калязи скомъ, Новоторжскомъ, Зубцовскомъ, Бѣжецкомъ, Краснохолмском Весьегонскомъ и Старицкомъ, а также въ уѣздахъ Тверскомъ, Ржев скомъ, Ярославскомъ, Костромскомъ, Суздальскомъ и Пошехонскомъ, останется только завершить генеральное межеваніе: Тверской межево конторѣ — въ Вышневолоцкомъ и Осташковскомъ уѣздахъ, и Костром ской конторѣ—въ Любимскомъ, Кадыевскомъ и Судиславльскомъ уѣздах гдѣ оно хотя и задерживается множествомъ болотистыхъ и лѣсныхъ мѣстъ, но по всей вѣроятности будетъ закончено въ 1778 году. По этому межевая экспедиція постановила приступить лѣтомъ 1778 год къ генеральному межеванію земель въ уѣздахъ, присоединенныхъ к Тульскому намѣстничеству, и въ Бѣлгородской губерніи, начавъ въ не межевыя дѣйствія съ Орловской провинціи, а также въ Новгородском намѣстничествѣ и въ присоединенныхъ къ Калужскому и Ярославском намѣстничествамъ частяхъ изъ другихъ провинцій и уѣздовъ, при чем для межеванія уѣздовъ, присоединенныхъ къ Тульскому намѣстниче ству, перевести Тульскую межевую контору въ Бѣлевъ, а Калужскую для размежеванія Орловской провинціи, — въ Болховъ, съ наименова ніемъ первой конторы—Тульскою, а послѣдней—Орловскою, и для раз межеванія Новгородскаго намѣстничества перевести въ Новгородъ ме жевую контору изъ Твери; части же, присоединенныя къ Ярославском и Калужскому намѣстничествамъ, межевать: первыя—подъ вѣдѣніем Костромской, а послѣднія—Орловской межевыхъ конторъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ межевая экспедиція предписала назначить на генеральное межеваніе неоконченныхъ уѣздовъ землемѣрныя партіи съ такимъ расчетомъ, чтобы это межеваніе было непремѣнно окончено въ 1778 году, а

[1]) Указы 24 и 30 января 1777 г. (П. С. З., 14566, 14569).

акже усилить землемѣрный составъ Слободской межевой конторы для корѣйшаго окончанія межеванія Воронежской губерніи [1]).

Принимая эти мѣры по дальнѣйшему движенію генеральнаго межеанія, экспедиція не оставляла внимательнаго наблюденія за дѣятельностью ежевой канцеляріи и конторъ и за движеніемъ производившихся въ нихъ ѣлъ. Она вновь „наистрожайше“ подтвердила конторамъ, чтобы всѣ камеальныя работы заканчивались до наступленія слѣдующаго полевого пеіода, указавъ, что ею въ 1775 году столько дано средствъ для исполненія ого требованія, „что при истинномъ усердіи и прилежности могутъ онѣ се то исправлять безъ упущенія“. Конторы обязывались также принимать ѣры къ своевременному поступленію въ казну денегъ за приложеніе ъ межевымъ документамъ государственной печати. Межевой канцеляіи экспедиція указала на слабость надзора за подчиненными ей конорами, на накопленіе въ ней самой огромнаго количества камеральыхъ работъ и на непредставленіе канцеляріею донесеній о томъ, каія мѣры приняты ею по устраненію накопленія залежей плановъ межевыхъ книгъ, которыхъ предстояло скопировать, по свѣдѣніямъ 775 года: плановъ — 15800 и книгъ 21300, при чемъ затребовала ъ нея подробныя свѣдѣнія о положеніи дѣлъ и отчетности въ израсодованіи денежныхъ суммъ. Кромѣ того, межевая экспедиція установила формы ежемѣсячныхъ отчетныхъ вѣдомостей межевыхъ конторъ, количествѣ селеній и пустошей, обмежеванныхъ каждымъ землемѣромъ, съ указаніемъ пространства въ нихъ земли и пройденныхъ мѣрою рстъ и саженъ, о количествѣ плановъ, подлежавшихъ представленію въ дѣйствительности представленныхъ, о числѣ плановъ и межыхъ книгъ освидѣтельствованныхъ, скопированныхъ и списанныхъ, количествѣ розданныхъ плановъ и взысканныхъ денегъ, о дѣлахъ ршенныхъ и подлежащихъ рѣшенію [2]).

Съ своей стороны межевая канцелярія, „имѣя должное попеченіе ъ успѣхѣ межеванія“, потребовала отъ межевыхъ конторъ и землеровъ ежемѣсячныя вѣдомости о произведенныхъ землемѣрами работахъ, предупредивъ, что эти вѣдомости будутъ ею разсматриваться, при мъ она „не упуститъ дѣлать отмѣнно прилежнымъ надлежащаго удоетворенія“, а лѣнивыхъ будетъ подвергать не только штрафамъ, но и

---

[1]) Указъ 19 декабря 1777 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 109).

[2]) Указъ 29 сентября 1777 г. (П. С. З., 14656). Въ томъ же году межевая экспедиція предписала межевой канцеляріи представить свѣдѣнія по всѣмъ обмежеванымъ городамъ и уѣздамъ о числѣ жителей въ нихъ и количествѣ владѣемыхъ ми земель по угодьямъ, и впредь представлять такія вѣдомости (Указъ 30 января 777 г., П. С. З., 14570).

исключать изъ землемѣровъ съ такими аттестатами, „которые стыд
будетъ показать“ [1]).

По поступившей въ межевую экспедицію жалобѣ она обнаружи
рядъ крупныхъ невѣрностей въ составленныхъ планахъ. Поэтому и им
въ виду, что планы должны быть „не только владѣльцамъ неоспор
мымъ доказательствомъ и утвержденіемъ о всѣхъ принадлежащихъ
селеніямъ и пустошамъ земляхъ, но и для государственныхъ архи
къ совершенному свѣдѣнію и государственному въ случаѣ надобнос
употребленію“, экспедиція предписала межевой канцеляріи „наикрѣ
чайше“ наблюдать, чтобы планы и межевыя книги были вѣрны „
только сами въ себѣ и сходственны во всемъ съ постановленными фо
мами, но сходственны были и границы тѣхъ селеній и пустошей съ пр
косновенными къ нимъ посторонними дачами по спеціальнымъ на
дачи и по генеральному планамъ, дабы послѣ никакихъ изъ того
трудненій и нерѣшимостей выйти не могло“ [2]).

Въ видахъ лучшаго использованія съемочныхъ матеріаловъ по
неральному межеванію, межевая экспедиція предложила межевой ка
целяріи дѣлать, кромѣ уѣздныхъ плановъ, еще планы, „раздѣляя
частямъ на подобіе атласа“. Не ставя этого въ непремѣнную обяза
ность, экспедиція, однако, присовокупила, что составленіе такихъ ат
совъ „не только не почтется излишнимъ и ненадобнымъ, но паче пр
нято будетъ потребнымъ къ напечатанію россійскаго атласа и отн
сется къ собственной чести и похвалѣ той канцеляріи“ [3]).

При производствѣ генеральнаго межеванія въ Костромской пр
винціи, изобиловавшей лѣсами, оказалось, что нѣкоторые владѣльц
зная, что установленіе въ такихъ лѣсахъ границъ ихъ владѣній
1765 года невозможно, отводили къ своимъ владѣніямъ большія пл
щади государственныхъ лѣсовъ; другіе владѣльцы и ихъ повѣренны
не желая поставлять крестьянъ для рубки въ лѣсахъ просѣкъ, отк
зывались отъ собственныхъ лѣсовъ, а когда просѣки были сдѣланы поми
ихъ, то заявляли свои права на эти лѣса. Въ виду такихъ непр
вильныхъ дѣйствій владѣльцевъ, межевая экспедиція предписала меж
вой канцеляріи и конторамъ по всѣмъ лѣснымъ дачамъ, хотя бы о
и были обмежеваны полюбовно, дѣлать требующееся межевою инстру
ціею выясненіе количества земель на душу у смежныхъ съ лѣсами в
дѣльцевъ и обращать въ казну лѣса, оказавшіеся у владѣльцевъ, им
шихъ болѣе 15 дес. на душу, и тѣ, отъ которыхъ владѣльцы отка

[1]) Указъ 2 іюня 1777 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 100).
[2]) Указъ 3 октября 1777 г. (П. С. З., 14657). [3]) Указъ 12 января 177
(П. С. З., 14558).

лись при первоначальномъ отводѣ границъ. Къ предупрежденію же того, чтобы повѣренные владѣльцевъ, избиравшіеся большею частью изъ крестьянъ, не нанесли довѣрителямъ ущерба отказомъ отъ лѣса, дѣйствительно имъ принадлежащаго, только по нежеланію сдѣлать просѣку, межевая экспедиція предписала точно указывать въ повѣренныхъ письмахъ, что если повѣренные объявятъ землемѣру о томъ, что лѣса не принадлежатъ ихъ довѣрителямъ, то впослѣдствіи владѣльцы противъ этого не будутъ спорить [1]).

При генеральномъ межеваніи одной дачи въ Воронежскомъ уѣздѣ однодворцы, занимавшіеся каменнымъ промысломъ, заявили ходатайство о разрѣшеніи имъ поставить по границамъ, вмѣсто деревянныхъ межевыхъ столбовъ,—каменные. По поступленіи представленія межевой канцеляріи по этому вопросу межевая экспедиція, указавъ, что межевые знаки устанавливаются для видимости и прочности границъ и что этой цѣли въ наибольшей мѣрѣ удовлетворяютъ каменные столбы, разрѣшила ихъ ставить всѣмъ владѣльцамъ и во всѣхъ мѣстностяхъ изъ любого камня и изъ кирпича, съ тѣмъ, чтобы столбы были четвероугольные, такой же вышины, какъ деревянные, а шириной не менѣе аршина, и чтобы на нихъ изображались тѣ же знаки, какъ на деревянныхъ столбахъ [2]) [3]).

Въ 1778 году были произведены весьма существенныя измѣненія въ установленномъ въ предыдущемъ году порядкѣ движенія генеральнаго межеванія, а именно, Высочайше повелѣно оставить Тверскую межевую контору въ Тверской губерніи до полнаго окончанія въ ней генеральнаго межеванія, „къ отвращенію всякаго для помѣщиковъ и обывателей сей губерніи затрудненія“, а потомъ перевести въ Псковское намѣстничество, для межеванія же Новгородскаго намѣстничества учредить особую—седьмую—контору [4]). Измѣнился также кругъ обязанностей межевой канцеляріи въ виду пріостановленія производившейся

[1]) Указъ 10 мая 1777 г. (П. С. З., 14611). [2]) Указъ 18 ноября 1777 г. (П. С. З., 14679).

[3]) Въ межевую экспедицію поступила жалоба крестьянъ на рѣшеніе межевой канцеляріи, поданная по истеченіи годичнаго срока со дня постановленія рѣшенія по дѣлу. Разсмотрѣвъ эту жалобу и имѣя въ виду, что въ силу указовъ экспедиціи 1771 (13 января), 1773 (22 мая) и 1774 (13 іюня) г.г. апелляціонные сроки исчисляются со дня объявленія рѣшенія дѣла, межевая экспедиція испросила 28 ноября 1777 г. всеподданнѣйшимъ докладомъ Высочайшее соизволеніе, чтобы впредь годовой апелляціонный срокъ по межевымъ дѣламъ считался отъ дня объявленія рѣшенія или со времени объявленія въ газетахъ (П. С. З., 14683).

[4]) Указъ 26 апрѣля 1778 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 118). Въ составъ Новгородскаго намѣстничества входила въ то время нынѣшняя Олонецкая губернія.

ею продажи казенныхъ земель [1]). Въ обширныхъ размѣрахъ проявил
дѣятельность межевой экспедиціи по разъясненію вопросовъ, встрѣт
шихся въ практикѣ генеральнаго межеванія. Однимъ изъ поводовъ
этого послужилъ поступившій въ экспедицію изъ межевой канцеля
докладъ второго ея члена по цѣлому ряду вопросовъ, пониманіе ко
рыхъ на практикѣ, по мнѣнію канцеляріи, „вмѣсто должнаго спос
шествованія произведенію государственнаго межеванія, препятству
скорому его теченію, обременяя спорами, и приводитъ межевыя конт
къ несогласному рѣшенію дѣлъ съ постановленными о семъ межева
правилами и съ утѣсненіемъ невинныхъ“. При этомъ межевая кан
лярія, соглашаясь съ выводами доклада, предлагала по многимъ воп
самъ кореннымъ образомъ измѣнить установившіеся въ межевыхъ к
торахъ способы ихъ разрѣшенія.

Межевая экспедиція, подробно обсудивъ каждый изъ поставл
ныхъ въ докладѣ вопросовъ и сообразивъ ихъ съ узаконеніями ге
ральнаго межеванія, признала по большинству вопросовъ сужденія
клада и межевой канцеляріи неправильными, а ея окончательныя зак
ченія противными точному смыслу этихъ узаконеній. Кромѣ того,
жевая экспедиція нашла въ этомъ представленіи подтвержденіе
обнаруженнаго ею ранѣе, по восходившимъ на ея разсмотрѣніе дѣла
различнаго разрѣшенія канцеляріею и межевыми конторами однор
ныхъ дѣлъ. Наконецъ, экспедиція признала излишними разсужде
доклада объ историческихъ основахъ межеванія, какъ хорошо
извѣстныхъ и не относящихся притомъ до существа возбужденны
вопросовъ.

Поэтому межевая экспедиція въ обширномъ указѣ 15 мая 1778 года
кромѣ разъясненій по каждому изъ этихъ вопросовъ, высказала е
общія соображенія объ отношеніи межевой канцеляріи къ возложенны
на нее закономъ обязанностямъ. Экспедиція рекомендовала канцеля
„удалить впредь себя“ отъ разсужденій на историческія темы и п
твердить конторамъ, чтобы онѣ также не вдавались въ такія разсуж
нія. Затѣмъ экспедиція предписала канцеляріи и конторамъ поступ
въ производствѣ и рѣшеніи дѣлъ по точной силѣ изданныхъ для го
дарственнаго межеванія узаконеній и всѣ дѣла однороднаго содержа
рѣшать единообразно. Въ частности, разъясненіями межевой экспеди
постановлено: а) считать за просрочку представленія спорящими крѣ
стей, если они представили ихъ не на то селеніе или пустошь, по

---

[1]) Им. Высочайшій указъ 18 сентября 1778 г. (П. С. З., 14801); см. также ук
Пр. Сен. 5 декабря 1778 г. (П. С. З., 14826). [2]) П. С. З., 14750.

орымъ возникъ споръ, а также если крѣпости уже находились въ ме-евой конторѣ по другому дѣлу, но объ этомъ спорящіе не заявили земле-ѣру; б) не отписывать въ казну изъ церковнаго удѣла земель за споры, ли его размѣръ не превышаетъ установленной нормы; в) вмѣнить въ бязанность землемѣровъ направлять въ межевыя конторы споры о ѣлыхъ селеніяхъ и пустошахъ въ томъ только случаѣ, когда притомъ дутъ споры и объ ихъ границахъ; г) при выдачѣ желающимъ вла-ѣльцамъ общаго селенія плановъ и межевыхъ книгъ на него, когда ни уже были выданы одному изъ владѣльцевъ, взыскивать деньги на алованье изготовлявшимъ эти документы и за употребленные для нихъ атеріалы, и д) при размежеваніи генерально обмежеванныхъ дачъ давать планы и межевыя книги на каждый участокъ [1]).

Другія разъясненія были преподаны межевою экспедиціею по раз-отрѣніи ею различныхъ, восходившихъ въ нее дѣлъ генеральнаго жеванія и поступавшихъ въ нее свѣдѣній о его ходѣ на мѣстахъ. ъ, освѣдомившись, что одинъ изъ членовъ межевой конторы само-ольно занялъ цѣлый лучшій обывательскій домъ и не только не пере-лъ въ отведенную ему квартиру, но „еще подъ видомъ на хозяина удовольствія въ недачѣ дровъ дѣлаетъ ему притѣсненія“, межевая экспедиція „накрѣпко“ подтвердила всѣмъ межевымъ конторамъ, тобы землемѣры, канцелярскіе служители, а тѣмъ болѣе члены кон-въ, самовольно не занимали квартиръ и не требовали ничего лиш-го отъ ихъ хозяевъ, предупредивъ, что при неисполненіи этого требо-нія будетъ поступлено съ виновными безъ „наималѣйшаго упу-нія“ [2]). Разсмотрѣвъ жалобу на землемѣра о томъ, что онъ произ-съ межеваніе земель малолѣтняго владѣльца, несмотря на отказъ его ители, по слабости здоровья, отъ опекунскихъ обязанностей, межевая экспедиція опредѣлила въ тѣхъ случаяхъ, когда отцы, матери и братья малолѣтнихъ будутъ уклоняться отъ обязанностей опекуновъ при межева-ніи, возлагать исполненіе этихъ обязанностей на вторыхъ членовъ межевой канцеляріи и конторъ во всѣхъ губерніяхъ и провинціяхъ, кромѣ тѣхъ, гдѣ введено въ дѣйствіе учрежденіе о губерніяхъ, въ по-слѣднихъ же—поступать по этому учрежденію [3]).

---

[1]) Кромѣ того, указомъ 15 мая 1778 г. было предписано взимать вѣсовыя ги за рапорты и указы, при которыхъ пересылаются апелляціонныя дѣла и ы, на одинаковыхъ основаніяхъ съ партикулярными письмами, а за самыя ы и планы — какъ съ партикулярныхъ посылокъ. Въ томъ же указѣ межевая кспедиція опредѣлила по возбужденному межевою канцеляріею вопросу о межеваніи ѣльческихъ пустошей, смежныхъ съ казенными землями, войти съ всеподдан-ѣйшимъ докладомъ. [2]) Указъ 13 марта 1778 г. (П. С. З., 14720). [3]) Указъ 0 января 1778 г. (П. С. З., 14690).

По одному изъ производившихся въ межевой канцеляріи дѣлъ представила въ межевую экспедицію планъ, который былъ „весь и сканъ и изодранъ и въ такую приведенъ ветхость, что едва ли немъ можно будетъ дѣлать и надлежащее разсмотрѣніе". Поэтому виду особо важнаго значенія межевыхъ плановъ, межевая экспед предписала межевой канцеляріи донести: 1) кто хранилъ этотъ п и почему онъ оказался изодраннымъ, 2) въ какомъ состояніи наход другіе планы, 3) какія постановленія сдѣланы канцеляріею относите ветхихъ плановъ и какъ осуществляется наблюденіе за планами со роны членовъ межевой канцеляріи, при вступленіи ихъ въ должн Вмѣстѣ съ тѣмъ экспедиція подтвердила, „чтобы отнынѣ всѣ п содержаны были въ надлежащемъ присмотрѣ и бережливости и отъ кихъ поврежденій предохраняемы надлежащимъ образомъ" [1]). К того, межевою экспедиціею были преподаны указанія по вопросамъ цессуальнаго, финансоваго и дѣлопроизводственнаго характера [2]).

Получивъ въ началѣ слѣдующаго года свѣдѣнія объ оконч дѣйствій въ натурѣ по генеральному межеванію въ уѣздахъ бы Ярославской и Костромской провинцій, межевая экспедиція опредѣ начать весною этого года генеральное межеваніе въ уѣздахъ, прис ненныхъ къ Костромскому, Орловскому и Рязанскому намѣстничест производя его въ первыхъ двухъ намѣстничествахъ подъ вѣдомст

---

[1]) Указъ 17 апрѣля 1778 г. (П. С. З., 14729).

[2]) Такъ, усмотрѣвъ, что межевая канцелярія, постановивъ оставить въ К скомъ намѣстничествѣ для утвержденія межъ по судебно-межевымъ рѣше 3 партіи, а остальныя 30 партій перевести въ Орловскую провинцію, на что и разрѣшеніе экспедиціею, сдѣлала новое постановленіе оставить въ Калужском мѣстничествѣ 5 партій и 6 партій въ Жиздринскомъ уѣздѣ, экспедиція, сохрани силѣ это послѣднее постановленіе, вмѣстѣ съ тѣмъ указала межевой канце чтобы она впредь о какихъ либо новыхъ надобностяхъ представляла межевой диціи, а не рѣшала ихъ сама. По другому дѣлу, поступившему изъ межевой целяріи, межевая экспедиція усмотрѣла, что канцелярія послала указъ въ уѣ судъ относительно взысканія вѣсовыхъ денегъ. Находя такой порядокъ сно несоотвѣтствующимъ учрежденію о губерніяхъ 1775 года, экспедиція указала вой канцеляріи, что она должна въ такихъ случаяхъ сноситься съ намѣстниче правленіями. По третьему дѣлу межевая экспедиція обратила вниманіе на т межевая канцелярія запечатала въ конвертъ какъ дѣло, такъ и свой ра Между тѣмъ, по существовавшимъ тогда почтовымъ правиламъ пакеты опла лись какъ частныя письма (2 коп. съ золотника на нѣмецкой почтѣ и 1 к ямской почтѣ), а посылки 2 руб. съ пуда, и, слѣдовательно, владѣльцамъ при лось уплачивать почтовыхъ расходовъ сто руб. и болѣе, т. е. иногда больше мости спорныхъ земель. Поэтому межевая экспедиція предписала въ конве посылать рапорты, а дѣла—посылками (Указы 17 апрѣля и 1 сентября 1 П. С. З., 14730, 14731, 14788).

уществовавшихъ тамъ межевыхъ конторъ, а въ послѣднемъ—чрезъ ульскую межевую контору [1]).

Въ томъ же 1779 году состоялось Высочайшее повелѣніе по всеодданнѣйшему докладу межевой экспедиціи относительно согласованія орядка разсылки копій плановъ и межевыхъ книгъ для храненія ъ присутственныя мѣста, съ организаціей этихъ мѣстъ по учрежденію губерніяхъ 7 ноября 1775 года. Этимъ Высочайшимъ повелѣніемъ ыло постановлено отсылать межевые документы вмѣсто камеръ-колегіи—въ гражданскія палаты, вмѣсто прочихъ мѣстъ, вѣдавшихъ казенными землями и селеніями,—въ казенныя палаты, и вмѣсто городоихъ канцелярій—въ уѣздные суды [2]).

Весьма существенныя мѣры были приняты относительно спеціальго межевого образованія. Межевая экспедиція, обративъ вниманіе на зуспѣшность обученія землемѣрныхъ учениковъ, предписала межевой нцеляріи, „дабы всѣ опредѣленные къ сей канцеляріи ученики, изъ ихъ, какъ отъ нея представлено, до 35 человѣкъ ни копировать, ни сать не умѣютъ, доведены были въ томъ до совершенства, къ чему и инять сей канцеляріи надлежащія средства по собственному ея изобрѣнію". Вслѣдствіе этого межевая канцелярія составила подробныя ображенія объ устройствѣ особой землемѣрной школы, которая и ла открыта при ней 14 мая 1779 года, съ наименованіемъ ея Конантиновскою, въ память празднованія въ этотъ день въ Москвѣ рожденія великаго князя Константина Павловича [3]).

Въ томъ же 1779 году межевая экспедиція: а) вмѣнила въ обязность межевымъ конторамъ о всѣхъ „чрезвычайныхъ происшествіяхъ", слчившихся по ихъ вѣдомству, доносить въ межевую канцелярію, а обязанность ея—доносить о томъ же межевой экспедиціи [4]), б) предписала не дѣлать межевыхъ обысковъ за государственною границею и приступать къ рѣшенію переходящихъ за нее споровъ, а представлять объ этомъ въ Правительствующій Сенатъ, какъ требуется межевой инструкціей, разсматривая государственную границу какъ живое уроще [5]), и в) постановила не допускать повѣренныхъ къ подписанію недовольствія подъ рѣшительными опредѣленіями по спорнымъ дѣламъ, если они не имѣютъ на это довѣренности [6]), и объявлять спорящимъ и

---

[1]) Указъ 29 января 1779 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 157).
[2]) П. С. З., 14883. [3]) А. Апухтинъ. Очеркъ исторіи Конст. меж. института, съ 177 по 1879 г., стр. 1—11. [4]) Указъ 22 апрѣля 1779 г. (П. С. З., 14864).
[5]) Указъ 15 октября 1779 г. (П. С. З., 14930). [6]) Указъ 16 мая 1779 г. (П. С. З., 14881).

ихъ повѣреннымъ, что они не должны писать при подписи бумагъ межевымъ дѣламъ ничего лишняго [1]).

Тогда же до межевой экспедиціи дошли частныя жалобы в дѣльцевъ на то, что землемѣры не вызываютъ смежныхъ владѣ цевъ, производятъ межевыя дѣйствія ночью, поручаютъ производить своимъ помощникамъ и ученикамъ, для наложенія межевыхъ знак посылаютъ подъячихъ и солдатъ, а сами „препровождаютъ время праздности", избираютъ дистанціи вдали отъ межуемыхъ земе гдѣ имъ заблагоразсудится, и притомъ занимаютъ нѣсколько д ровъ не только для себя и своихъ людей, но и для разныхъ им щихся при нихъ охотъ, не принимаютъ споровъ отъ тѣхъ, на к владѣльцы имѣютъ претензіи, и заставляютъ объявлять споры прот такихъ владѣльцевъ, отъ которыхъ нѣтъ никакого неудовольст принуждаютъ повѣренныхъ и понятыхъ подписываться подъ по заніями, которыхъ они не давали, подъ разными видами дѣлаютъ дѣльцамъ, повѣреннымъ и поселянамъ „приметки и притѣсненія", чемъ держатъ ихъ подъ карауломъ и бьютъ „яко бы за позднюю я на межу", и берутъ лишнее число подводъ. На одного же изъ зем мѣровъ поступила формальная жалоба, которой онъ обвинялся во в кахъ и притѣсненіяхъ. Въ виду этого межевая экспедиція предпис межевой канцеляріи, а чрезъ нее межевымъ конторамъ и землемѣра чтобы „они изъ предписанныхъ имъ границъ отнюдь ни подъ как видомъ не выступали и никому никакихъ наималѣйшихъ обидъ и п тѣсненій не дѣлали, наипаче же отнюдь ни подъ какимъ видомъ в ковъ не касались; если же кто и за симъ подтвержденіемъ хотя маломъ какомъ преступленіи обличится, особливо коснется взятк такой не только подвергнетъ себя лишенію чести и достоинства, н поступлено будетъ съ нимъ такъ, какъ съ явнымъ противникомъ сочайшаго ея императорскаго величества повелѣнія и помѣшател государственной пользѣ, происходящей отъ размежеванія земель" [2]).

Въ 1780 году межевая экспедиція сдѣлала распоряженіе о ме ваніи присоединенныхъ къ Воронежской губерніи уѣздовъ друг губерній подъ вѣдѣніемъ Слободской межевой конторы [3]). Вслѣдъ тѣмъ, въ видахъ скорѣйшаго окончанія размежеванія Слободской берніи съ присоединенными уѣздами, межевая экспедиція вошла всеподданнѣйшимъ докладомъ объ усиленіи штата Слободской конто который и удостоился Высочайшаго утвержденія [4]).

[1]) Указъ 3 декабря 1779 г. (П. С. З., 14951). [2]) Указъ 22 февр. 177 (П. С. З., 14843). [3]) Указъ 28 апрѣля 1780 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч стр. 170). [4]) Выс. конфирмован. докл. м. эк. 1 сентября 1780 г. (Алексѣевъ. С меж. зак., ч. II, стр. 172).

Именнымъ Высочайшимъ указомъ, даннымъ межевой экспедиціи ноября 1780 года, было объявлено, что императрица Екатерина II во емя путешествія чрезъ Псковскую губернію, „видѣвъ ощутительную добность въ скорѣйшемъ введеніи въ оную межеванія, и желаніе общее мошняго дворянства и другихъ жителей", обѣщала исполнить это же-ніе въ будущемъ году. Поэтому и по неизвѣстности, возможно ли въ 81 году исполнить намѣченный въ 1778 году переводъ въ Псковъ ерской межевой конторы, императрица, „въ соблюденіе ея слова", велѣла учредить въ Псковѣ особую—восьмую—межевую контору съ статочнымъ числомъ землемѣрныхъ партій, а Тверскую контору, по вершенномъ окончаніи ею дѣлъ, перевести въ другое намѣстничество, которомъ по порядку должно будетъ производиться генеральное ме-ваніе [1]).

Въ томъ же 1780 году межевая канцелярія обратила особое вни-ніе на участившіеся жалобы и доносы на землемѣровъ въ вымога-тьствѣ взятокъ и крайне дурное обращеніе съ крестьянами. Такая алоба поступила къ Казанскому губернатору и была сообщена имъ межевую канцелярію, отъ ясашныхъ инородцевъ, указывавшихъ на правильное межеваніе ихъ земли командированными двумя землемѣрами, а требованіе ими взятокъ и побора по 2 р. съ каждой души. Въ дру-жалобѣ, поданной первому члену межевой канцеляріи, владѣлецъ инялъ межевавшаго его землю землемѣра въ томъ, что онъ „требуетъ лъ, т. е. харчъ и напитки, къ тому же на взятки лакомъ, а къ межева-ію неугоденъ, да и при межеваніи съ повѣренными и работными ьми обходится сурово и дерется безчеловѣчно". Въ третьей жалобѣ, несенной также первому члену межевой канцеляріи, повѣренные лцѣльца жаловались, что изъ двухъ землемѣровъ, командированныхъ межеванія земель ихъ довѣрителя, одинъ землемѣръ съ 15 до 20 іюля жевать не начиналъ, приговаривая, хотя съ нихъ ничего не возь-ешь, но больше простоитъ и на то жъ наведетъ, да и примѣрныя земли ъжетъ, и видно хочется ему получить съ нихъ взятки, но чего ему нихъ хочется, добиться они отъ него не могли, а токмо велитъ овѣтовать съ міромъ, и если довольно, то и скажетъ, что довольно, ли буде мало, не возьметъ ничего"; помощникъ же другого земле-ѣра съ командою неизвѣстно за что перебилъ до полусмерти чело-ѣкъ 10 крестьянъ, посланныхъ на межу. При разсмотрѣніи жалобы нородцевъ оказалось, что одного изъ поименованныхъ въ ней земле-ѣровъ не было въ составѣ землемѣровъ межевой канцеляріи и конторъ,

[1]) Указъ 17 ноября 1780 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр. 180).

землемѣръ же, имѣвшій отчество, одинаковое съ означенной въ жал
фамиліею, находился подъ вѣдомствомъ Костромской конторы, к
жалобщики и были направлены съ обязанностью представить яс
доказательства въ подтвержденіе ихъ жалобы. При дознаніи, прои
денномъ по второй жалобѣ, повѣренный владѣльца показалъ, что зе
мѣръ въ теченіе пяти дней не приступалъ къ межеванію, а пот
въ первый же день перебилъ до 15 человѣкъ рабочихъ, „по како
притѣсненію принуждены они были поднесть ему имперіалъ, холст
прочее“; послѣ этого землемѣръ уѣхалъ на ярмарку, а его помощн
выѣхавъ на межу пьянымъ, билъ повѣреннаго владѣльца „палкою
человѣчно“; кромѣ того, во время межеванія было дано земле
100 руб., помощнику его 20 руб., издержано на содержаніе ихъ 85
и уплачено за клейменіе столбовъ по 3 коп. за каждый столбъ. Но
этотъ землемѣръ, такъ и землемѣры, обвинявшіеся въ третьей жал
отвергли взводившіяся на нихъ обвиненія, почему межевая канцел
дала дѣлу дальнѣйшій ходъ, а вмѣстѣ съ тѣмъ вновь подтвердила межев
конторамъ и первымъ ихъ членамъ имѣть самый строгій над
за поведеніемъ землемѣровъ [1]). При этомъ межевая канцелярія
дробно разъяснила крайнюю прискорбность такого рода нареканій
землемѣровъ, указавъ, что прежде подобныхъ нареканій не бы
съ 1779 года они уже стали часто доходить до ея свѣдѣнія и идутъ
далеко, что землемѣры обвиняются даже въ требованіи съ владѣль
платы за клейменіе каждаго межевого столба.

Большое число разъясненій было въ 1780 году дано меж
экспедиціею Правительствующаго Сената по вопросамъ о примѣ
различныхъ постановленій межевой инструкціи, возбужденнымъ
ленскою межевою конторою. Такъ, межевою экспедиціею постанов
а) считать въ жеребьѣ 13 четвертей съ третникомъ или 20 деся
и примѣнять эту мѣру за исключеніемъ только тѣхъ случаевъ, ког
королевскихъ грамотахъ и другихъ документахъ на пожалованныя
ленія, данныхъ изъ присутственныхъ мѣстъ, но не въ крѣпост
актахъ владѣльцевъ, означена большая мѣра жеребья; б) по владѣн
состоящимъ изъ нѣсколькихъ дачъ въ разныхъ мѣстахъ, не прин
во вниманіе общую ихъ мѣру, показанную въ переписныхъ книга
разсматривать каждую изъ такихъ дачъ, какъ не имѣющую опред
ной мѣры; в) въ тѣхъ случаяхъ, когда спорящіе владѣютъ дачам
извѣстной мѣрой и еще нѣсколькими пустошами, мѣра которыхъ в
кументахъ не означена, отводить каждому количество, слѣдующе

[1]) Указъ м. кан. 29 января 1780 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. II, стр

рнымъ документамъ, остальныя же земли полагать не на безмѣрныя стоши, а на число душъ, какъ предписано межевой инструкціей по орамъ о земляхъ, означенныхъ въ крѣпостяхъ безъ мѣры и жихъ урочищъ; г) такимъ же образомъ разрѣшать споры, когда владѣльца дача написана съ извѣстною мѣрою и съ нѣкоторымъ сломъ безмѣрныхъ пустошей и съ поверстнымъ лѣсомъ, а у друго, заспорившаго съ нимъ, мѣрная дача смѣшана съ безмѣрными стошами; д) въ тѣхъ случаяхъ, когда у одного спорящаго имѣются стоши неизвѣстной мѣры, а у другого—поверстные лѣса извѣстной ры, — въ виду непримѣнимости въ этихъ случаяхъ общаго правила ъ отводѣ сначала извѣстной мѣры, пополняя недостатокъ ея землею того спорящаго, такъ какъ на пополненіе поверстныхъ лѣсовъ пойтъ эти пустоши цѣликомъ,—выяснять, чрезъ понятыхъ, состояніе дѣнія до 1765 года и утверждать его по ихъ показаніямъ; если же нятые отзовутся незнаніемъ о прежнемъ владѣніи или оно было спорнымъ до 1765 года, то утверждать безспорное владѣніе, а спорное мѣт раздѣлять по числу безспорныхъ земель; если же такого рода споръ исходитъ о земляхъ селенія, то за нимъ утверждать изъ его наличнаго владѣнія количество земли по расчету 8 дес. на душу и остальную елю отводить на поверстные лѣса; селеніямъ же, имѣющимъ менѣе ес. на душу, отводить столько, сколько было въ ихъ безспорномъ лѣніи, а спорное мѣсто раздѣлять по количеству безспорныхъ земель;) такіе же обыски чрезъ понятыхъ о владѣніи до 1765 года дѣлать р отсутствіи у спорящихъ крѣпостей съ мѣрою и въ томъ случаѣ, о а въ числѣ ихъ есть дворяне, не имѣющіе крестьянъ, такъ какъ ные, послѣ отвода, согласно межевой инструкціи, 8-дес. нормы на ую владѣльцамъ, имѣющимъ крестьянъ, не только можетъ не остаться ель для владѣльцевъ, ихъ не имѣющихъ, но и ихъ селенія могутъ ести въ пополненіе этой нормы; затѣмъ земли должно утверждать на ованіи результатовъ обыска; если же понятые не дадутъ показаній ежнемъ владѣніи или оно было спорнымъ, то спорное мѣсто разить по количеству безспорныхъ земель; ж) въ тѣхъ случаяхъ, когда имъ владѣльцамъ общей безмѣрной дачи принадлежитъ по крѣпостямъ ловина или треть при маломъ количествѣ у нихъ крестьянъ, а другимъ— ятая или шестая часть при большомъ количествѣ крестьянъ, и когда, лѣдовательно, при отводѣ, по межевой инструкціи, земель на число душъ въ акѣ, не имѣющей мѣры, дачѣ, нарушатся принадлежащія въ ней владѣльцамъ части,—отводить положенную норму вообще на все число душъ еленія, съ тѣмъ, чтобы каждый владѣлъ слѣдующею ему частью, „ибо ежеваніе дачъ не отмѣняетъ и не утверждаетъ, а только намѣриваетъ

число земель къ селеніямъ и приводитъ дачи въ извѣстность"; въ пр
дупрежденіе же на будущее время споровъ между владѣльцами, въ пл
нахъ и межевыхъ книгахъ точно означать, что хотя земля и отведе
на число душъ всего селенія, состоящаго за разными владѣльцами,
владѣніе каждаго оставляется по прежнему принадлежащими имъ ч
стями, и з) если въ документахъ написаны къ селенію только сѣнн
покосы, а не пашенныя земли, какъ то обычно дѣлалось, то тѣмъ
менѣе слѣдуетъ считать такія дачи имѣющими извѣстную мѣру [1]).

Другія разъясненія были даны межевою экспедиціею въ 1780 го
при разсмотрѣніи ею дѣлъ о межеваніи земель вице-президента адм
ралтействъ-коллегій, графа Чернышева и общаго владѣнія генерал
поручика Кокошкина и княгини Голицыной. Принимая мѣры къ св
рѣйшему окончанію перваго дѣла, межевая экспедиція, между пр
чимъ, усмотрѣла, что межевая канцелярія подводитъ смежныя съ земля
графа Чернышева земли однодворцевъ подъ постановленія межев
инструкціи о казенныхъ дикихъ поляхъ, и разъяснила канцеляр
а) что инструкціей постановлено требовать крѣпости только отъ вл
дѣльцевъ, дачи которыхъ смежны съ казенными засѣками и обширны
казенными землями, называемыми по древнему дикими полями, и
только въ томъ случаѣ, если у владѣльцевъ въ безспорно обмежева
ныхъ имъ дачахъ будетъ больше 15 десятинъ на душу, и б) что зем
однодворцевъ приравнены межевою инструкціею, въ отношеніи меж
ванія, къ землямъ частновладѣльческимъ, а потому при полюбовно
разводѣ въ границахъ между однодворцами и смежными владѣльца
не слѣдуетъ у послѣднихъ требовать крѣпости на ихъ земли [2]).

По второму дѣлу межевая экспедиція, имѣя въ виду смежнос
земель генералъ-поручика Кокошкина и княгини Голицыной съ казе
ными, впустѣ лежащими землями, предписала межевой канцеляріи, въ в
дахъ предупрежденія замежеванія этихъ земель въ частное владѣ
подъ видомъ крѣпостныхъ, не утверждать плановъ и межевыхъ кни
государственною печатью въ случаѣ, если по межеванію окажется
владѣніи Кокошкина и княгини Голицыной противъ 15-десятинн
нормы „немалое излишество", а представить ихъ въ межевую экспед
дицію съ показаніемъ, сколько имъ принадлежитъ земли по крѣпостя
и по душевой нормѣ, и впредь такъ же поступать въ подобны
случаяхъ [3]).

Убѣдившись по изслѣдованіи поданной владѣлицею жалобы
медленность рѣшенія Новгородскою межевою конторою спора по меж

[1]) Указъ 28 октября 1780 г. (П. С. З., 15077). [2]) Указъ 27 марта 1780
(П. С. З., 14998). [3]) Указъ 3 декабря 1780 г. (П. С. З., 15091).

нію ея земель, что главною причиною этой медленности была непра-
льность въ слушаніи его членами конторы и въ заявленіи ими своихъ по
му мнѣній, межевая экспедиція предписала въ точности исполнять
рядокъ, установленный для коллегіальнаго рѣшенія дѣлъ [1]) [2]).

Въ 1781 году межевая экспедиція объявила о производствѣ гене-
льнаго межеванія, съ весны этого года, подъ вѣдѣніемъ Слободской
жевой конторы въ уѣздахъ, присоединенныхъ изъ Курскаго къ Харь-
скому намѣстничеству [3]). Имѣя затѣмъ въ виду окончаніе генераль-
го межеванія въ Тверскомъ, Смоленскомъ, Рязанскомъ и Орловскомъ
мѣстничествахъ, межевая экспедиція постановила открыть съ 1782 года
еральное межеваніе въ Вологодскомъ, Курскомъ, Тамбовскомъ и Мо-
левскомъ намѣстничествахъ, за исключеніемъ земель входившей въ
ставъ Вологодскаго намѣстничества Архангельской области, обитав-
кся лапландцами, самоѣдами и прочими кочующими инородцами, и
ель пустыхъ, расположенныхъ по берегу Ледовитаго океана; эти
ли межевая экспедиція полагала снять по окончаніи въ другихъ ча-
къ генеральнаго межеванія, совмѣстно съ производствомъ описанія
скихъ береговъ и впадающихъ въ океанъ большихъ рѣкъ, и затѣмъ,
привязавъ ихъ къ формально обмежеваннымъ частямъ, составить полную
ернскую карту. Вмѣстѣ съ тѣмъ межевая экспедиція постановила
евести межевыя конторы: Тверскую въ Вологду, Орловскую въ Курскъ,
анскую въ Тамбовъ и Смоленскую въ Могилевъ [4]).

Межевыми конторами Новгородской, Псковской и Вологодской
изводилось генеральное межеваніе не только въ одноименныхъ имъ
рніяхъ и намѣстничествахъ, но также и въ нѣкоторыхъ уѣздахъ Пе-
радской губерніи. Въ этой послѣдней губерніи до 1771 года (когда
упразднена вотчинная контора) генеральное межеваніе производилось
ея вѣдѣніемъ землемѣрами чертежныхъ межевой канцеляріи и Прави-
ствующаго Сената, согласно Высочайшаго указа 3 февраля 1766 года,
рымъ эта мѣра была примѣнена въ виду неучрежденія въ Петро-
ской и Новгородской губерніяхъ особой межевой канцеляріи, при
предписано вотчинной конторѣ поступать по правиламъ, установлен-
для Московской губернской межевой канцеляріи.

Въ 1781 году при производствѣ генеральнаго межеванія въ Псков-
намѣстничествѣ встрѣтились затрудненія въ устройствѣ межe-

[1]) Указъ 28 декабря 1780 г. (П. С. З., 15104). [2]) Особое распоряженіе было
но указомъ межевой экспедиціи 4 августа 1780 года относительно доставленія
ными конторами въ межевую канцелярію третныхъ вѣдомостей и годичныхъ
въ о приходѣ и расходѣ штатной суммы (П. С. З., 15039). [3]) Указъ
аѣля 1781 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. III, стр. 1). [4]) Указъ 29 октября
. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. III, стр. 8).

выхъ знаковъ въ каменистыхъ мѣстахъ. Въ этихъ мѣстахъ оказало возможнымъ, какъ доносила Псковская межевая контора, рыть ямы о поверхности только на аршинъ и менѣе, далѣе же лежали камни „пр великими плитами", которые не удавалось разбить ломами. Въ ви этого межевая экспедиція предписала рыть въ такихъ мѣстахъ ям глубиною, какую дозволитъ поверхность земли, дно каждой ямы покр вать углемъ, а сверхъ его насыпать слой камней съ землей, прокладывая сл также углемъ, и затѣмъ дѣлать надъ ямами курганы, вышиною: городской межѣ не менѣе 3, а на уѣздной не менѣе 2 аршинъ [1] [2].

Другія мѣры, принятыя въ 1781 году по межевой части, касали предметовъ, входившихъ въ область дѣятельности учрежденій админ стративныхъ и находившихся въ ихъ составѣ губернскихъ и уѣздны землемѣровъ. Такъ, именнымъ Высочайшимъ указомъ Правительству щему Сенату 19 мая 1781 года, вслѣдствіе незавершенія работъ разграниченію губерній, уѣздовъ и областей согласно учрежденію губерніяхъ 7 ноября 1775 года, было повелѣно производить з разграниченіе, съ возложеніемъ требовавшихся по нему дѣйствій особо образуемыя комиссіи, въ составъ которыхъ введены: по ра граниченію губерній — губернскіе землемѣры, а по разграничен уѣздовъ и областей — уѣздные землемѣры. Тѣмъ же Высочайши указомъ признано необходимымъ, въ цѣляхъ обособленія городово начальства и управленія отъ начальства и управленія въ округах установить границы каждаго города. Соотвѣтственно этому, пов лѣно въ тѣхъ городахъ, гдѣ городскіе выгоны утверждены межев экспедиціею, и въ тѣхъ случаяхъ, когда выгонная земля будетъ назн чена городу, произвести отмежеваніе этихъ земель при участіи горо ничаго съ бургомистромъ и ратманомъ, въ присутствіи городского голов которые и должны, вмѣстѣ съ командированными для отграниченія уѣ довъ уѣздными землемѣрами, назначить границы выгона и наложи межевые знаки [3]. Въ исполненіе этого Высочайшаго повелѣнія Пра тельствующій Сенатъ разослалъ во всѣ губернскія правленія указъ, кот

---

[1]) Указъ 23 сентября 1781 г. (П. С. З., 15239).

[2]) Въ томъ же году послѣдовало новое распоряженіе межевой экспедиціи от сительно денежной отчетности межевой канцеляріи. Такъ, въ виду отказа госуда ственнаго казначейства выдать жалованье землемѣрамъ вслѣдствіе невключенія и въ расписаніе, присланное изъ экспедиціи государственныхъ доходовъ, межев экспедиція, указомъ 17 іюля, предписала межевой канцеляріи представлять по ис ченіи каждой трети года въ экспедицію государственныхъ доходовъ и въ межев экспедицію вѣдомости о движеніи суммъ на жалованье и раціоны землемѣрамъ всѣмъ межевымъ конторамъ (П. С. З., 15186).

[3]) Имен. Высоч. указъ 19 мая 1781 г. (П. С. З., 15160).

имъ, между прочимъ, предписывалось планы на городскія выгонныя
мли, по обмежеванія ихъ, представлять на утвержденіе Сената [1]).

Тогда же до межевой экспедиціи дошли свѣдѣнія о томъ, что по
ной дачѣ крестьяне еще въ 1779 году испортили межу, столбы вы-
нули и заровняли ямы, намѣстническое же правленіе не распоряди-
сь ни о возобновленіи межевыхъ знаковъ, ни о привлеченіи винов-
ихъ къ отвѣтственности. Поэтому межевая экспедиція предписала
мѣстническому правленію изслѣдовать настоящее дѣло и поступить
виновными по закону, а впредь наблюдать за сохраненіемъ въ цѣ-
сти межевыхъ знаковъ, при чемъ предупредила, что если это не
детъ исполняться, то она не преминетъ донести ея императорскому
личеству [2]).

Глава V.

оизводство генеральнаго межеванія въ 1782—1791 г.г. въ губерніяхъ: Яро-
вской, Костромской, Новгородской, Олонецкой, Псковской, Петроградской,
огодской Орловской, Курской, Пензенской, Тамбовской, Могилевской, Ви-
тебской и Нижегородской.

Къ 1782 году генеральное межеваніе уже значительно подвину-
сь: оно было закончено въ цѣломъ рядѣ мѣстностей, обнимающихъ
нѣшнія губерніи: Тульскую и Калужскую—въ 1780 году, Москов-
ко, Харьковскую, Воронежскую, Рязанскую, Владимірскую, Тверскую
моленскую въ 1781 году.

Въ 1782 году Слободская межевая контора была переведена въ
езенское намѣстничество, гдѣ началось генеральное межеваніе весною
о же года, съ возложеніемъ на ея обязанность и разрѣшенія не-
шого числа оставшихся спорныхъ дѣлъ по Воронежской губерніи;
чаніе же генеральнаго межеванія въ Харьковскомъ намѣстничествѣ,
оставалось обмежевать 71 дачу, было поручено, „по способности“,
орѣ, переводившейся изъ Орла въ Курскъ [3]). Такимъ образомъ,
782 году генеральное межеваніе сосредоточивалось въ губерніяхъ:
рославской, Костромской, Новгородской, Олонецкой, Псковской, Петро-
ской, Вологодской, Орловской, Курской, Пензенской и Тамбовской.

Въ то же время производились подготовительныя работы для
тія генеральнаго межеванія въ Могилевской, а также въ Полоц-

[1]) Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. III, стр. 3. [2]) Указъ 12 мая 1781 г. (П. С. З.,
[3]) Указъ 22 марта 1782 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. III. стр. 16).

кой губерніяхъ, вызванныя коренными отличіями условій землевладѣ
въ нихъ отъ тѣхъ, которыя имѣли въ виду инструкціи землемѣрамъ
межевая. Территорія этихъ губерній была присоединена къ Россіи
1772 году, при первомъ раздѣлѣ Польши, а до того входила сначала
составъ Литовскаго государства и затѣмъ Польскаго королевства. Таки
образомъ, къ Могилевской и Полоцкой губерніямъ не могло относить
основное начало разрѣшенія споровъ при генеральномъ межеваніи—
зависимости отъ отвода границъ владѣній соотвѣтственно или несо
вѣтственно тому, гдѣ онѣ находились при изданіи манифеста 19 с
тября 1765 года. Наряду съ этимъ, въ Могилевской и Полоцкой
берніяхъ не могла примѣняться принятая въ межевой инструкціи
стема доказательствъ по спорамъ, всецѣло построенная на дѣйст
вавшей въ Московскомъ государствѣ помѣстной системѣ, съ особы
значеніемъ писцовыхъ книгъ. Въ этихъ губерніяхъ гражданскія иму
ственныя права опредѣлялись сохранявшимъ тамъ силу Литовски
статутомъ, въ которомъ однимъ изъ основныхъ способовъ доказательст
права собственности служила неизвѣстная въ то время русскому зако
дательству десятилѣтняя давность владѣнія.

Эти особенности послужили поводомъ къ полному пересмот
инструкціи землемѣрамъ и межевой инструкціи въ примѣненіи ихъ
Могилевской и Полоцкой губерніямъ и къ составленію новыхъ инстру
цій „землемѣрамъ къ размежеванію Могилевской и Полоцкой губерні
и „учрежденной на размежеваніе Могилевской и Полоцкой губер
межевой конторѣ“, удостоившихся Высочайшаго утвержденія 30 янва
1783 года [1]).

---

[1]) П. С. З., 15654. Первая инструкція состоитъ изъ 119 статей, раздѣленныхъ
23 главы, въ которыхъ содержатся постановленія по слѣдующимъ предметамъ: о зе
лемѣрныхъ партіяхъ (гл. I), предварительныхъ дѣйствіяхъ землемѣровъ до присту
къ производству межевыхъ дѣйствій на мѣстахъ (гл. II), вызовѣ владѣльцевъ
межу и послѣдствіяхъ неявки (гл. III), межеваніи городскихъ выгонныхъ земе
(гл. IV), межеваніи земель въ уѣздахъ (гл. V), порядкѣ дѣйствій землемѣровъ п
возникновеніи при межеваніи споровъ (гл. VI), межеваніи земель: духовнаго вѣдо
ства (гл. VII), лицъ, находящихся подъ опекою и отсутствующихъ за границею и
живущихъ вдали отъ мѣста межеванія (гл. VIII), заводовъ, фабрикъ и мельни
(гл. IX), выморочныхъ имуществъ (гл. X), въѣзжихъ лѣсовъ, бортныхъ ухож
звѣриныхъ и рыбныхъ ловель (гл. XI), о нормѣ земель подъ дороги и бечевни
(гл. XII), о рабочихъ и подводахъ (гл. XIII), объ устраненіи землемѣровъ отъ меж
ванія земель собственныхъ, ихъ родственниковъ и лицъ, съ которыми у нихъ про
ходятъ тяжбы (гл. XIV), о сбереженіи межевыхъ знаковъ, дорогъ и бечевнико
(гл. XV), объ исчисленіи земель (гл. XVI), о земляхъ, прилегающихъ къ границам
иностранныхъ государствъ (гл. XVII), о перепискѣ землемѣровъ (гл. XVIII), о зе
ляхъ, оказавшихся во владѣніи лицъ, не имѣющихъ на это права (гл. XIX), о про
водствѣ межеванія „со всякимъ раченіемъ“ и „о неотлучкѣ отъ него никуда“ (гл. X

Коренное отличіе этихъ инструкцій отъ инструкцій землемѣрамъ межевой заключается въ установленіи иныхъ основаній для разрѣшенія споровъ, возникающихъ при генеральномъ межеваніи. Инструкція 783 года межевой конторѣ приняла „за первое правило и основаніе“ для разрѣшенія такихъ споровъ въ Могилевской и Полоцкой губерніяхъ становленную Литовскимъ статутомъ земскую десятилѣтнюю давность владѣнія. При этомъ инструкція, исходя изъ того, что Высочайшимъ указомъ, послѣдовавшимъ въ 1777 году, до генеральнаго межеванія этихъ губерній, было запрещено вчинать иски объ имѣніяхъ, и слѣдовательно, съ 1777 года давность уже не могла имѣть силы, постановила считать ее по 1777 годъ, т. е. съ 1767 года. Затѣмъ, инструкція межевой конторѣ постановила не считать доказательствами грамоты и привилегіи, сохранивъ только силу крѣпостей, совершенныхъ владѣльцами, и другихъ законныхъ сдѣлокъ. Инструкція воспретила принимать споры и доказательства по землямъ, состоявшимъ въ безспорномъ владѣніи до 1767 года, предписавъ утверждать это владѣніе при межеваніи. Точно также инструкція воспретила принимать споры и доказательства отъ тѣхъ, которые хотя и предъявили до 1767 года иски о завладѣніи ихъ землями, но въ теченіе слѣдующихъ 10 лѣтъ, до 1777 года, не призвали къ суду отвѣтчика и не довели дѣла до окончанія, или послѣ рѣшенія, чрезъ 10 лѣтъ, не владѣли и не заявляли просьбы о приведеніи рѣшенія въ исполненіе. Изъ этого правила исключены инструкцію случаи завладѣнія до 1767 года землями малолѣтнихъ, если они

об отлучкѣ отъ межеванія владѣльцевъ (гл. XXI), о составленіи и подписываніи планов (гл. XXII) и о преслѣдованіи за преступленія при межеваніи и разрѣшеніи возникающихъ у землемѣровъ сомнѣній по дѣламъ (гл. XXIII). Кромѣ того въ приложеніи къ этой инструкціи приведены формы сказокъ отводныхъ (№ 1) и о полюбовныхъ разводахъ (№ 2), повѣренныхъ писемъ (№ 3), примѣчанія о повседневномъ журналѣ и полевой запискѣ (№ 4) и описаніе межевыхъ признаковъ (№ 5).

Вторая инструкція состоитъ изъ 19 главъ, заключающихъ въ себѣ 162 статьи, посвященныя предметамъ: о канцелярскомъ порядкѣ межевой конторы (гл. I), распредѣленіи землемѣровъ по уѣздамъ (гл. II), общихъ правилахъ полюбовнаго межеванія и разрѣшенія возникающихъ при межеваніи споровъ (гл. III), объ основаніяхъ для разрѣшенія споровъ (гл. IV), объ исчисленіи земель (гл. V), о городскихъ выгонахъ (гл. VI), о въѣзжихъ лѣсахъ, бортныхъ ухожьяхъ, звѣриныхъ и рыбныхъ ловляхъ (гл. VII), о дорогахъ и бечевникахъ (гл. VIII), о земляхъ духовнаго вѣдомства (гл. IX), малолѣтнихъ, безумныхъ, больныхъ и находящихся за границею по дѣламъ службы (гл. XI), о селеніяхъ, состоящихъ въ спорѣ (гл. XII), о земляхъ заводовъ фабрикъ и мельницъ (гл. XIII), о пустопорожнихъ и выморочныхъ земляхъ (гл. XIV), о земляхъ, владѣемыхъ лицами, не имѣющими на это права (гл. XV), о планахъ и межевыхъ книгахъ (гл. XVI), объ апелляціяхъ по межеванію (гл. XVII), о наказаніяхъ за преступленія по межеванію (гл. XVIII) и объ основаніяхъ разрѣшенія споровъ по обмежеваннымъ землямъ (гл. XIX)

не достигли совершеннолѣтія и съ наступленіемъ 1767 года. Въ слу
заявленія при межеваніи однимъ изъ владѣльцевъ о завладѣніи его з
лею смежнымъ владѣльцемъ съ 1767 года и показанія другого,
его земля была въ тѣхъ же границахъ до 1767 года, подтвержденн
произведеннымъ землемѣромъ обыскомъ чрезъ понятыхъ, послѣдн
владѣльцу оставляется все его настоящее владѣніе, а первому—ко
чество земли по расчету 8 десятинъ на душу по переписи, остальная
его земля обращается въ казну. При отсутствіи у него излишни
земель или при недостаткѣ ихъ для отвода по этой нормѣ, ему ос
вляется наличное владѣніе, но съ взысканіемъ за неправильный спо
штрафа по 50 коп. съ каждой десятины. Если же путемъ опроса
нятыхъ окажется невозможнымъ установить границу владѣнія, быв
до 1767 года, то обоимъ спорящимъ утверждается по инструкціи 8-
сятинная норма на душу, а излишняя земля, при наличности под
ныхъ въ судебныя мѣста исковыхъ прошеній о завладѣніи съ 1767 го
раздѣляется между спорящими пропорціонально количеству земе
отведенныхъ имъ по этой нормѣ; если же такихъ прошеній подано
было, то владѣлецъ, отводившій границы своего владѣнія согласно
существующимъ ихъ положеніемъ, получалъ всю излишнюю землю
этихъ границахъ, а заявившій споръ лишался излишнихъ сверхъ 8-
сятинной нормы на душу земель. Напротивъ, если споръ былъ заявле
правильно, т. е. при недостаткѣ земель противъ количества, слѣдующа
по 8-десятинной нормѣ, и излишкѣ у смежныхъ владѣльцевъ, то, п
отсутствіи исковъ съ 1767 года, заспорившему владѣльцу недостато
пополнялся изъ излишнихъ земель этихъ владѣльцевъ; если же ис
были, то спорящему, сверхъ пополненія недостатка до нормы, отво
лось еще такое же количество земли „въ удовлетвореніе“; остальн
излишнія земли въ обоихъ случаяхъ отписывались въ казну. П
недостаткѣ земель у всѣхъ спорящихъ сравнительно съ коли
ствомъ, исчисленнымъ по нормѣ, между ними распредѣлялось
числу душъ все ихъ наличное владѣніе. Въ случаѣ, если сп
рящими и понятыми будетъ доказано насильное завладѣніе
1767 года, при чемъ у насильно завладѣвшаго окажется изл
шекъ земель противъ слѣдующаго ему по нормѣ, а у другихъ—нед
статокъ и исковыхъ челобитныхъ не было, то послѣднимъ недостато
пополняется, а остальная излишняя земля обращается въ казенну
если же иски были, то, сверхъ пополненія недостатковъ, этимъ вл
дѣльцамъ еще дается такое же количество земли „въ удовлетворені
и уже остальная затѣмъ излишняя земля обращается въ казенную. І
если эти владѣльцы сами имѣютъ излишекъ, то имъ возвращает

только насильно завладѣнная у нихъ съ 1767 года земля. Наконецъ, если у обоихъ спорящихъ окажется недостатокъ земли противъ количества, слѣдующаго по нормѣ, то производится между ними пропорціональное распредѣленіе ихъ земель по числу душъ крестьянъ.

При спорахъ въ пустыхъ и незаселенныхъ, отхожихъ отъ селеній, мѣстахъ о границахъ владѣнія, бывшихъ въ 1767 году, если понятыми будетъ доказано, что спорящій дѣлаетъ отводъ за эти границы, постановлено инструкціею взыскивать съ спорящаго только штрафъ по 50 коп. съ десятины всего владѣнія, съ обращеніемъ его на расходы по государственному межеванію. Если границы владѣнія въ 1767 году не могутъ быть точно установлены понятыми, но въ то же время были иски въ судебныхъ мѣстахъ о насильномъ завладѣніи, то спорное мѣсто раздѣляется между спорящими пропорціонально ихъ безспорнымъ землямъ; въ противномъ случаѣ оно, за недоказанностью его принадлежности, отбирается въ казну. Напротивъ, при удостовѣреніи спорящими и понятыми насильнаго завладѣнія съ 1767 года, насильно завладѣнная земля возвращается владѣльцу ея, а съ насильно владѣвшаго взыскивается по 50 коп. съ десятины этой земли за каждый годъ со времени насильнаго завладѣнія по день окончательнаго рѣшенія дѣла, и эта сумма обращается на расходы по государственному межеванію. При спорахъ между заселенными и незаселенными владѣніями, если одинъ изъ спорящихъ отводилъ границы своего владѣнія за тѣ, по которыхъ оно было въ 1767 году, споръ подлежитъ уничтоженію, а заявившій его—штрафу по 50 коп. съ каждой десятины всего его владѣнія; если же граница, по которой происходило владѣніе въ 1767 году, не будетъ установлена, то размѣръ населеннаго владѣнія выводится изъ земель незаселеннаго владѣнія до 8-десятинной нормы, независимо отъ того, были или нѣтъ исковыя челобитныя. Но если недостатка противъ нормы въ первомъ владѣніи не окажется и были иски, то спорная земля дѣлится между спорящими пропорціонально количеству безспорныхъ земель, а при отсутствіи исковъ—отписывается въ казну. Въ случаѣ доказанности насильнаго завладѣнія съ 1767 года, дѣло рѣшается по правиламъ, установленнымъ инструкціею на такіе же случаи для заселенныхъ владѣній.

Преподавъ приведенныя постановленія, инструкція предписала: а) исковыми челобитными о завладѣніи считать тѣ, которыя были поданы въ судебныя мѣста, а явочными—поданныя только для свѣдѣнія; б) отдачу земель изъ одного владѣнія въ другое производить „межевыми правленіями“, которыя о штрафныхъ деньгахъ должны сообщать въ палатскія правленія для взысканія; в) при распредѣленіи земель

принимать во вниманіе не однѣ спорныя земли, но и всѣ земли одно владѣнія, смежныя между собою и не раздѣленныя посторонними чами, и г) „мужскія головы“, при исчисленіи по нимъ количест земли, считать по послѣдней поголовной переписи [1]).

Въ соотвѣтствіи съ изложенными основаніями разрѣшенія сп ровъ при генеральномъ межеваніи въ Могилевской и Полоцкой губе ніяхъ инструкція землемѣрамъ 1783 года опредѣлила порядокъ дѣйст ихъ при изслѣдованіи споровъ и установила, въ формѣ присяги пон тыхъ людей, требованіе, чтобы они показывали, по какимъ мѣстамъ в дѣніе было съ 1767 года. Кромѣ того, въ виду особой важности пок заній понятыхъ при генеральномъ межеваніи въ Могилевской и Пол кой губерніяхъ, такъ какъ этими показаніями удостовѣрялось главн основаніе для разрѣшенія споровъ — давностное владѣніе, инструкц землемѣрамъ 1783 года требуетъ, чтобы понятые имѣли въ 1767 го не менѣе 20 лѣтъ [2]).

Другія менѣе или болѣе существенныя отличія инструкцій 1783 го отъ инструкцій землемѣрамъ и межевой состояли: а) въ принятіи земе ною единицею, подлежащею отграниченію при генеральномъ межеван наряду съ селеніями, деревнями и пустошами, мѣстныхъ населенны пунктовъ—„старостъ и мѣстечекъ“ [3]); б) въ предписаніи означать планахъ и въ межевыхъ книгахъ количество земли не только десят нами, но и по принятой въ Могилевской и Полоцкой губерніяхъ пол ской мѣрѣ—уволоками, считая уволоку въ 19 дес. 2.010 кв. саж. в) въ опредѣленіи ширины дороги отъ Петрограда до Кіева въ 10 са и по сторонамъ по 25 саж., а всего 60 саж., за исключеніемъ тѣхъ мѣстъ, гдѣ отводъ земель подъ дорогу уже сдѣланъ [5]); г) въ подтве жденіи обязанности землемѣровъ вести производство и дѣла и увѣща владѣльцевъ на полюбовный отводъ границъ на русскомъ языкѣ, а д незнающихъ его—имѣть при себѣ переводчика, и вмѣсто неграмотны допускать къ подписи плановъ и межевыхъ книгъ тѣхъ, кому они в рятъ [6]); д) въ указаніи, что понятые должны быть христіанскаго исп вѣданія [7]).

Попутно съ приведенными измѣненіями, обусловленными мѣс ными особенностями Могилевской и Полоцкой губерній, при пересмотр инструкцій землемѣрамъ и межевой была произведена кодификаціонна работа по устраненію изъ нихъ всего, что не могло относиться до этих

---

[1]) См. Инстр. меж. конт., гл. IV, п.п. 26—44, 62. [2]) Земл. инстр., гл. V п. 38 и слѣд., гл. II, п. 9. [3]) Тамъ же, гл. V, п. 32. [4]) Конт. инстр., гл. п. 68. [5]) Тамъ же, гл. VIII, п.п. 88, 89. [6]) Земл. инстр., гл. VI, п. 4 гл. XXII, п. 108. [7]) Тамъ же, гл. II, п. 9.

уберній, и по введенію въ нихъ измѣненій и дополненій, послѣдовавшихъ съ 1766 года, какъ въ ихъ постановленіяхъ, такъ и въ устройствѣ и порядкѣ дѣйствій различныхъ правительственныхъ учрежденій. Такъ, напримѣръ, въ инструкціи межевой конторѣ указанъ установленный въ 1767 году порядокъ выдачи межевыхъ документовъ на селенія, состоящія за разными владѣльцами [1]), а въ инструкціи землемѣрамъ—установленный въ 1767 году порядокъ отвода земель церквамъ [2]); участіе опекуновъ при межеваніи опредѣлено соотвѣтственно правиламъ учрежденія о губерніяхъ 1775 года, въ силу которыхъ опекуны назначаются сенаторскими опеками и должны присутствовать при межеваніи или сами, или чрезъ уполномоченныхъ, съ письменными дозволеніями отъ опеки [3]), и пр.

По утвержденіи инструкцій для генеральнаго межеванія Могилевской и Полоцкой губерній и переводѣ въ Могилевъ межевой конторы изъ Смоленска, это межеваніе было начато съ весны 1783 года въ Могилевской губерніи. Въ виду „отмѣннаго успѣха“, которымъ оно сопровождалось, и вѣроятнаго окончанія его въ 1784 году, межевая экспедиція объявила весной этого года о распространеніи его въ томъ же году и на Полоцкую губернію [4]). Тогда же было приступлено къ генеральному межеванію Нижегородской губерніи межевою конторою, переведенною въ Нижній-Новгородъ изъ Галича, Костромской губерніи, какъ уже завершившей межеваніе мѣстностей, находившихся въ ея вѣдѣніи [5]).

Въ слѣдующія семь лѣтъ (1785—1791) генеральное межеваніе производилось въ 11 губерніяхъ: Новгородской, Орловской, Олонецкой, Псковской, Петроградской, Вологодской, Пензенской, Тамбовской, Курской, Нижегородской и Витебской.

Параллельно съ описаннымъ ходомъ генеральнаго межеванія продолжалась дѣятельность межевой экспедиціи по разъясненію сомнѣній и вопросовъ, возникавшихъ при примѣненіи изданныхъ для него узаконеній, по обезпеченію правильности и сохранности его документовъ—половъ и межевыхъ книгъ, по использованію ихъ для потребностей государственнаго управленія и по надзору за дѣятельностью межевой канцеляріи, межевыхъ конторъ и землемѣровъ.

Въ 1782 году обнаружилась невѣрность половъ генеральнаго межеванія въ Смоленской губерніи уже послѣ того, какъ они были выданы вла-

---

[1]) Гл. XVI, п.п. 131—141. [2]) Гл. VII. [3]) Земл. инстр., гл. VIII, п.п. 61—63.
[4]) Указъ 30 мая 1784 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. III, стр. 106).
[5]) Указъ 23 ноября 1783 г. (Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. III, стр. 98).

дѣльцамъ и разосланы въ присутственныя мѣста, а также производс
этой выдачи и разсылки до истеченія годового срока, установленнаго
апелляціонныхъ жалобъ, безъ нанесенія обмежеванныхъ земель на ге
ральный планъ уѣзда и до снятія смежныхъ дачъ. Поставляя эти наруше
„къ предосужденію той конторы, ибо на всякую дачу планъ съ межев
книгою долженъ быть утвержденъ государственною печатью и отда
владѣльцу, также и въ надлежащія мѣста отосланъ, тогда, когда онъ
всемъ вѣренъ, исправенъ и никакихъ, по отдачѣ его, перемѣнъ бы
уже не можетъ, но, получа планъ и книгу, каждый бы владѣлецъ
твердой надеждѣ оставался, что по тому плану сдѣланныя межи, к
и тотъ планъ, ни въ какое время и никакой перемѣнѣ подвержены
будутъ,“—экспедиція предписала межевой канцеляріи принять самой
руководству и „наистрожайше“ подтвердить всѣмъ межевымъ контора
„чтобъ всѣ планы съ межевыми книгами утверждаемы и раздава
были во всей возможной вѣрности и исправности, и не инаково, к
тогда, когда они вѣрны не только сами по себѣ, но во всемъ сходстве
съ генеральною картою и съ прочими спеціальными планами на п
косновенныя дачи, и никакихъ уже апелляцій и перемѣнъ быть не може
и всѣ бъ такіе данные планы и книги навсегда уже оставались въ рук
владѣльцевъ, ко всегдашнѣйшему ихъ по тѣмъ планамъ обмежеванн
землями владѣнію“ [1]). Обнаруживъ по производившемуся въ Тверс
межевой конторѣ и межевой канцеляріи дѣлу неправильное описа
землемѣромъ въ полевой запискѣ межъ, проложенныхъ въ натурѣ
составленіе плана, несогласнаго съ данными полевой записки, экспед
въ 1784 году вмѣнила въ обязанность канцеляріи и конторъ наблюд
чтобы планы и межевыя книги находились въ соотвѣтствіи какъ ме
собою, такъ и съ полевыми записками; если же при свидѣтельс
окажется несоотвѣтствіе, то его устранить и поступить съ виновными
малѣйшаго упущенія [2]). Усмотрѣвъ, что присылаемыя изъ межевой
целяріи и конторъ при апелляціонныхъ дѣлахъ спорные планы нер
испачканы и изодраны, межевая экспедиція предписала въ 1785
представлять планы въ полной исправности, предупредивъ, что „въ
тивномъ же случаѣ за наималѣйшее о чистотѣ оныхъ и о цѣлости не
женіе должны будутъ тѣ мѣста отвѣтствовать межевой экспедиціи
По донесенію Пензенской межевой конторы объ исправленіи план
попорченныхъ при выносѣ ихъ изъ помѣщенія конторы во время по
въ сосѣднемъ домѣ, межевая экспедиція предписала всѣмъ контор

---

[1]) Указъ 7 ноября 1782 г. (П. С. З., 15579). [2]) Указъ 22 февраля 17
(П. С. З., 15937). [3]) Указъ 13 мая 1785 г. (П. С. З., 16198).

тобъ онѣ на случай (отъ чего Боже сохрани) пожаровъ“ хранили аны и межевыя книги въ одномъ мѣстѣ, планы—въ трубкахъ, а межея книги—въ связкахъ съ обертками, предупредивъ, что въ противномъ учаѣ вмѣсто сгорѣвшихъ, утраченныхъ и поврежденныхъ плановъ и игъ другіе будутъ сдѣланы на счетъ конторы [1]).

Въ 1789 году межевая экспедиція обратила особое вниманіе на рмадное количество неполученныхъ владѣльцами плановъ: именно, 1766 года по 1788 годъ было роздано владѣльцамъ плановъ только на 045.360 дес. и не роздано на 38.574.550 дес. По этому поводу экспедія разсуждала, что „польза, отъ учрежденія государственнаго размеанія земель происходящая, для каждаго должна быть весьма ощутиена, поелику чрезъ посредство онаго не только пріобрѣтается нужное вѣдѣніе о положеніи и количествѣ земель, въ предѣлахъ государства ключающихся, но и всякому частному владѣльцу доставляется извѣстно ему принадлежащаго, прекращаются всѣ вражды, до того о земяхъ бывшія, и всякій пользуется спокойнымъ владѣніемъ своею собственностью“. Для того, чтобы это дѣло имѣло „непоколебимое основаніе“ чтобы границы владѣній были прочны и не имѣли „послѣдствій, подобныхъ писцовымъ межамъ“, постановлено выдавать владѣльцамъ планы и межевыя книги, „которые тогда и будутъ уже служить каждому за ассящую на землю его крѣпость,“ при чемъ съ владѣльцевъ взыскиается въ особо льготномъ порядкѣ небольшая сумма на расходы по государственному межеванію за приложеніе къ планамъ и межевымъ книгамъ государственной печати. Такимъ образомъ, спокойное владѣніе распаетъ для каждаго владѣльца со времени полученія утвержденнаго государственною печатью плана, „яко документа неоспоримаго.“ Между тѣмъ какъ оказалось по приведеннымъ выше свѣдѣніямъ, большая часть владѣльцевъ, или по непониманію собственной своей пользы, или по небрежности намѣстническихъ правленій, куда планы отсылались для выдачи, плановъ еще не получили „и, слѣдовательно, не пользуются онѣ тѣмъ спокойствіемъ, каковымъ по милосердному премудрой монаршей нашей о благѣ вѣрноподданныхъ своихъ попеченію должны они наслаждаться чрезъ посредство генеральнаго размежеванія земель“. Слѣдствіе этого, межевая экспедиція предписала подлежащимъ генералъ-губернаторамъ принимать всѣ мѣры къ скорѣйшей выдачѣ плановъ владѣльцамъ обмежеванныхъ земель [2]).

---

[1]) Указъ 7 іюня 1784 г. (П. С. З., 16011). [2]) Указъ 8 іюня 1789 г. (П. С. З., 17775).

Придавая особое значеніе генеральнымъ планамъ и экономическ журналамъ на уѣзды и губерніи, генералъ-прокуроръ Правительств щаго Сената въ 1782 году поручилъ межевой канцеляріи подтверд землемѣрамъ, чтобы они прилагали „большее раченіе“ къ ихъ со вленію. Исполняя это порученіе, межевая канцелярія выработала осо „наставленія“. Въ наставленіи для генеральныхъ плановъ подро указаны техническіе пріемы ихъ черченія, надписыванія и окра Наставленіемъ для изготовленія экономическихъ примѣчаній требова указывать въ нихъ относительно городовъ: какое они имѣютъ укрѣ ніе—каменную стѣну или деревянный валъ; при какой рѣкѣ, рѣ озерѣ городъ построенъ и какова вода; свѣдѣнія о монастыряхъ, це вахъ, присутственныхъ мѣстахъ, училищахъ, аптекахъ, госпиталя богадѣльняхъ и пр., о гостинныхъ дворахъ, лавкахъ, продаваемыхъ нихъ товарахъ, о числѣ купеческихъ, мѣщанскихъ и разночинническ дворовъ; о заводахъ и фабрикахъ: ихъ собственникахъ, количес печей, молотовъ, станковъ, сушильныхъ амбаровъ, родѣ выраба ваемыхъ товаровъ и количествѣ выработки въ годъ, мѣстахъ и нахъ продажи ихъ, размѣрѣ платежей въ казну и числѣ приписны казенныхъ или крестьянскихъ рабочихъ и наемныхъ людей. Далѣе, нас вленіе требуетъ включенія въ экономическіе журналы свѣдѣній: а ярмаркахъ, ихъ времени и предметахъ торговли, б) о главномъ пр метѣ торговли городскихъ купцовъ и промыслахъ обывателей и о мас ровыхъ города, в) о добываніи соли, г) о рыбныхъ ловляхъ, д) о п станяхъ, е) по каждой генерально обмежеванной дачѣ—о разстояніи отъ города, ея владѣльцахъ, о сельскихъ церквахъ, господскихъ дома садахъ, заводахъ, крестьянскихъ дворахъ, рѣкахъ, рѣчкахъ, озера ихъ глубинѣ и ширинѣ, о водящейся въ нихъ рыбѣ, о количествѣ зем по угодьямъ, о качествѣ земли, посѣвахъ хлѣбовъ, мельницахъ, о крес янахъ и отношеніи ихъ къ владѣльцамъ, главныхъ предметахъ ихъ нятій, а также занятій женщинъ, и ж) о предметахъ, имѣющихъ археол гическое значеніе [1]).

Въ тѣхъ же цѣляхъ наилучшаго использованія съемочныхъ ма ріаловъ по генеральному межеванію посредствомъ сводки ихъ въ кар и атласы, межевая экспедиція въ 1783 году предписала межевой канц ляріи составлять генеральные атласы, съ описаніями и алфавитами, генерально обмежеванныя губерніи, сообразно съ напечатанными Калужскую губернію, поручивъ требовать отъ намѣстническихъ прав ній карты губернскихъ и уѣздныхъ границъ и озаботиться скорѣйшим

[1]) Алексѣевъ. Собр. меж. зак., ч. III, стр. 12.

азрѣшеніемъ споровъ, возникшихъ при межеваніи, дабы при напечатаніи артъ на нихъ не было, по возможности, спорныхъ мѣстъ [1]).

Въ 1788 году межевая экспедиція подтвердила землемѣрамъ о необходимости вносить въ экономическіе журналы все, что встрѣтится остойнаго замѣчанія относительно исторіи и географіи, при чемъ, въ лучаѣ обнаруженія чего либо заслуживающаго особаго вниманія, конторы обязывались доносить непосредственно межевой экспедиціи [2]).

Въ то же время межевою экспедиціею былъ преподанъ рядъ разъясненій по вопросамъ, возникшимъ при производствѣ генеральнаго межеванія. Одни изъ этихъ вопросовъ были возбуждены въ сообщенной въ 1784 году ей генералъ-прокуроромъ запискѣ члена Псковской межевой конторы, въ которой указывалось на нѣкоторыя обстоятельства, препятствовавшія успѣшному ходу генеральнаго межеванія. Такими обстоятельствами въ запискѣ выставлялись: а) отдѣльное отмежеваніе смежныхъ земель, бывшихъ прежде во владѣніи разныхъ монастырей и церквей, замѣнъ обвода всѣхъ этихъ земель одною окружною межою и б) двукратное командированіе землемѣровъ по межеванію земель такихъ малолѣтнихъ владѣльцевъ, которые не имѣли указанныхъ въ инструкціяхъ землемѣрамъ и межевой опекуновъ,—сначала для съемки земель этихъ владѣльцевъ, а затѣмъ, по разсмотрѣніи плановъ вторыми членами межевыхъ конторъ, — для утвержденія границъ. По первому вопросу межевая экспедиція разъяснила, что, согласно инструкціи землемѣрамъ, земли, поступившія въ вѣдѣніе коллегіи экономіи изъ бывшихъ за духовнымъ вѣдомствомъ, слѣдуетъ межевать сообразно прежнему ихъ раздѣленію, а не одною окружною межою. Но принимая во вниманіе, что всѣ эти земли поступили въ вѣдѣніе директора экономіи, и что по именному Высочайшему указу 3 мая 1783 года приступлено къ соображенію вопроса о земельномъ обезпеченіи казенныхъ крестьянъ, губернскія и намѣстническія правленія должны внушать экономическимъ крестьянамъ, что возбуждаемые ими при межеваніи споры не имѣютъ значенія и не принесутъ имъ никакой пользы, и что поэтому они должны отъ такихъ споровъ „удаляться.“ По второму вопросу межевая экспедиція разъяснила, что постановленія межевой инструкціи о представительствѣ за малолѣтнихъ владѣльцевъ при генеральномъ межеваніи были изданы до учрежденія о губерніяхъ 7 ноября 1775 года, и что указомъ 10 января 1778 года предписано тамъ, гдѣ это учрежденіе введено въ дѣйствіе, руководствоваться содержащимися въ немъ правилами объ опекунахъ,

---

[1]) Указъ 15 марта 1783 г. (П. С. З., 15688). [2]) Указъ 10 іюня 1788 г. (П. С. З., 16676).

согласно которымъ обязанность охранять интересы малолѣтнихъ
межеваніи лежитъ столько же на межевыхъ правительствахъ, сколь
на дворянскихъ опекахъ и назначаемыхъ ими опекунахъ, и что тол
въ случаѣ неназначенія опекуна и отсутствія его при межеваніи о
кунскія обязанности должны исполняться вторыми членами конторъ
указанныхъ въ межевой инструкціи основаніяхъ [1]).

Затѣмъ, въ 1787 году межевая экспедиція разсмотрѣла сомнѣ
возникшее въ Псковской межевой конторѣ при отводѣ Плесскому
колаевскому монастырю лѣса, написаннаго въ жалованной грамотѣ
писцовой книгѣ по пяти верстъ во всѣ четыре стороны. Контора и
жевая канцелярія, руководствуясь постановленіемъ межевой инструк
о томъ, что если лѣса написано на версту въ длину или поперекъ,
слѣдуетъ отводить по длинѣ и поперечнику по полверсты, считая въ
500 саж., т. е. 104 д. 400 с., полагали отвести монастырю квадратъ
10416 д. 1600 саж. Межевая экспедиція разъяснила, что отв
въ этомъ случаѣ подлежитъ не квадратъ, а кругъ съ діаметромъ
5000 саж., т. е. 8180 д. 800 с., такъ какъ при отводѣ квадрата о
жется согласною съ мѣрою по документамъ монастыря только стор
квадрата, а діагональ его будетъ значительно больше [2]).

Усматривая изъ одного дѣла, что понятые люди, сдѣлавъ пока
нія, которыя были записаны въ полевой журналъ, при дальнѣйш
производствѣ дѣла по жалобамъ владѣльцевъ давали уже соверше
иныя показанія, межевая экспедиція въ 1783 году постановила,
если понятые, подписывая полевой журналъ, замѣтятъ въ немъ запи
несходныя съ ихъ показаніями, то обязаны въ недѣльный срокъ заяв
объ этомъ въ уѣздные или земскіе суды; заявленія же послѣ эт
срока не только не должны приниматься во вниманіе, но понятые долж
подвергаться взысканію [3]).

Въ концѣ 1787 года межевая экспедиція обсуждала заявле
генералъ-прокурора о томъ, что только Новгородская и Псковс
межевыя конторы, окончивъ генеральное межеваніе порученныхъ
губерній, „заслуживаютъ за сію успѣшность должную благодарност
по отчетамъ же межевой канцеляріи и другихъ конторъ оказывает
что онѣ въ теченіе года весьма мало рѣшили дѣлъ, что въ каж
конторѣ имѣется „невѣроятное число“ нерозданныхъ плановъ и
жевыхъ книгъ и что, кромѣ межевой канцеляріи и Пензенской
Вологодской конторъ, остальныя не представили годовыхъ вѣдомос

---

[1]) Указы 27 мая 1784 г. (П. С. З., 16002, 16003). [2]) Указъ 19 марта 178
(П. С. З., 16520). [3]) Указъ 24 апрѣля 1783 г. (П. С. З., 15714).

за 1786 годъ. По этому поводу межевая экспедиція выразила надежду, что „прилежность и попеченіе“ перваго члена межевой канцеляріи подвинетъ въ ней дѣло и подастъ примѣръ межевымъ конторамъ, а конторамъ предписала ускорить рѣшеніе спорныхъ дѣлъ и помнить, что ихъ труды „экспедиція всегда принимать будетъ съ удовольствіемъ и конторъ исправныхъ не оставитъ возблагодарить соразмѣрными трудамъ отличностями, съ неисправными жъ во взысканіи поступать будетъ съ совершенною по законамъ строгостью“. Вмѣстѣ съ тѣмъ экспедиція потребовала отъ конторъ немедленно доставить подробныя отчетныя данныя о положеніи въ нихъ дѣлъ [1]).

Въ томъ же году межевая экспедиція подтвердила обязанность землемѣровъ поступать благопристойно съ находящимися при нихъ воинскими чинами, не причиняя имъ никакихъ притѣсненій и побоевъ, давать имъ только служебныя порученія, а не по частнымъ надобностямъ. Поводомъ къ этому подтвержденію послужило донесеніе военной коллегіи о томъ, что два рядовыхъ, находившихся при землемѣрахъ, принесли жалобу на крайне дурное обращеніе съ ними землемѣровъ. Такъ, одинъ рядовой заявлялъ, что когда землемѣръ пьянъ, то бьетъ его палками, шпагой и всѣмъ, что бываетъ у него въ это время въ рукахъ, а 10 марта 1787 года, будучи пьянъ, потомъ проспавшись и увидѣвъ рядового сидѣвшимъ на стулѣ, началъ его бить и разбилъ все лицо и глаза „до синихъ пятенъ, такъ что и глазами мало видитъ“. Другой рядовой жаловался на такое же жестокое обращеніе съ нимъ землемѣра, который, между прочимъ, послѣ указанія рядового на несправедливое отношеніе къ нему, приказалъ ему идти въ чертежную, гдѣ намѣревался бить его палками, почему рядовой и убѣжалъ съ дороги [2]).

Возникшія еще въ концѣ 1770-хъ г.г. нареканія на неправильный и предосудительный образъ дѣйствій отдѣльныхъ землемѣровъ при производствѣ генеральнаго межеванія нашли себѣ новое подтвержденіе. До свѣдѣнія межевой экспедиціи дошло, что нѣкоторые землемѣры не вызываютъ смежныхъ владѣльцевъ и тѣмъ способствуютъ захвату ихъ земель владѣльцами межуемой дачи, требуютъ и домогаются отъ владѣльцевъ того, чего имъ не предоставлено инструкціей, и входя въ соглашенія съ владѣльцами, „изыскиваютъ и производятъ въ дѣйство разные вымыслы къ сокрытію казенныхъ земель и лѣсовъ“, оставляя ихъ за владѣльцами подъ видомъ крѣпостныхъ земель. Хотя экспедиція и

---

[1]) Указъ 2 ноября 1787 г. (П. С. З., 16587).

[2]) Указъ 13 іюня 1787 г. (П. С. З., 16550).

не имѣла по этому поводу формальныхъ доносовъ и просьбъ, т менѣе не сочла себя въ правѣ оставить эти свѣдѣнія безъ вниманія признала нужнымъ „всѣ такіе непорядки, буде гдѣ они есть, прес и истребить“. Въ виду этого она межевой канцеляріи и всѣмъ ко рамъ „наикрѣпчайше“ подтвердила „наикрѣпчайше“ наблюдать за зем мѣрами, чтобы они не дѣлали притѣсненія владѣльцамъ, не предъявл къ нимъ излишнихъ требованій, поступали согласно инструкціи, сох няли справедливость и безпристрастіе, пріобрѣтая такимъ путемъ, в сто недовольства, похвалу и благодарность, и строго преслѣдовать т землемѣровъ, которые будутъ уличены въ пристрастіи и притѣсне владѣльцевъ. При этомъ экспедиція указала, что отвѣтственность неправильныя дѣйствія землемѣровъ падаетъ также на первыхъ член межевой канцеляріи и конторъ. Въ свою очередь, канцелярія и к торы обязывались подтвердить землемѣрамъ, чтобы они ни подъ как видомъ не выступали за предѣлы своей должности и дѣйствовали п вильно, не утаивая, вмѣстѣ съ владѣльцами, казенныхъ земель, и не бр взятокъ, подъ страхомъ лишенія чести и достоинства и отвѣтственно въ качествѣ „явныхъ противниковъ высочайшаго ея величества по лѣнія и помѣшателей государственной пользы“. Для предохраненія казенныхъ земель и лѣсовъ межевая экспедиція предписала контор соображать, по полученіи плановъ, не состоитъ ли у смежныхъ в дѣльцевъ земли болѣе 15 десятинъ на душу, не было ли просьбъ о прода тамъ казенныхъ земель, и если окажется, что владѣльцамъ замежева казенныя земли и лѣса, то требовать отъ нихъ крѣпостные до менты и представлять дѣла на разсмотрѣніе межевой экспедиціи [1]).

По частному случаю представленнаго въ межевую экспедицію хо тайства одного уѣзднаго землемѣра объ увольненіи его отъ службы болѣзни, безъ удостовѣренія, что онъ дѣйствительно не можетъ с жить, межевая экспедиція предписала впредь въ подобныхъ случая а) производить освидѣтельствованіе состоянія здоровья, б) въ случ если окажется, что ходатайство возбуждено по нежеланію работать,— носить, какія мѣры принимались для исправленія нерадиваго зем мѣра, и в) если ходатайство объ отставкѣ основано на дарованіи д рянству вольности, то представлять такое ходатайство по оконча полевого періода и прежде наступленія весны, чтобы удовлетвореніе не вліяло на исполненіе полевыхъ межевыхъ работъ [2]).

---

[1]) Указъ 24 января 1783 г. (П. С. З., 15648). [2]) Указъ 17 августа 178 (П. С. З., 15817).

Глава VI.

роизводство генеральнаго межеванія въ 1792—1800 г.г. въ губерніяхъ: Воло-дской, Новгородской, Олонецкой, Псковской, Петроградской, Пензенской, амбовской, Курской, Витебской, Нижегородской, Казанской, Симбирской, Орен-ргской, Саратовской, Самарской, Уфимской, Екатеринославской и Херсон-ой. Особыя правила 1798 г. для межеванія тогдашнихъ Саратовской, Сим-рской и Оренбургской губерній. Мѣры по межеванію казенныхъ земель и ісовъ. Учрежденіе должности главнаго директора межевой канцеляріи. Пере-енованіе межевой экспедиціи въ межевой департаментъ Сената. Мѣры по жевой канцеляріи и Константиновскому землемѣрному училищу. Кругъ дѣя-тельности губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ.

Въ началѣ 1792 года межевая экспедиція, обозрѣвая ходъ генеральнаго межеванія со времени его открытія, нашла, что по нему уже кончены дѣйствія въ натурѣ въ 22 наиболѣе населенныхъ губерніяхъ, несмотря на большое количество споровъ, возникавшихъ при его производствѣ, и что такимъ образомъ „законы премудрой монархини, для того изданные, преодолѣли все, и успѣшность въ обмежеваніи для каждого ощутительна“. Имѣя вмѣстѣ съ тѣмъ въ виду, что уже заканчивается межеваніе Пензенскаго намѣстничества, межевая экспедиція постановила перевести Пензенскую межевую контору въ Казань и начать съ весны 1792 года межеваніе Казанскаго намѣстничества [1]).

Въ ближайшіе затѣмъ годы были произведены весьма существенныя измѣненія въ организаціи учрежденій генеральнаго межеванія. Такъ, въ 1793 году, для наблюденія за ходомъ генеральнаго межеванія и за дѣятельностью межевой канцеляріи и межевыхъ конторъ, была учреждена должность главнаго директора межевой канцеляріи. Главный директоръ находился въ непосредственномъ подчиненіи Правительствующему Сенату, но имѣлъ право всеподданнѣйшихъ докладовъ [2]).

Въ 1794 году межевая экспедиція была переименована въ межевой департаментъ Правительствующаго Сената. Въ 1796 году послѣдовало Высочайшее повелѣніе о распространеніи на этотъ департаментъ общаго съ другими департаментами порядка переноса дѣлъ въ общее собраніе Сената, взамѣнъ существовавшаго ранѣе порядка, установленнаго для межевой экспедиціи, которая входила непосредственно съ всеподданнѣйшими докладами.

---

[1]) Указъ 28 февраля 1792 г. (П. С. З., 17027).

[2]) См. Матер. для преобр. меж. части, ч. I, стр. 45, 46.

Въ томъ же 1796 году межевая канцелярія и состоявшее при н
Константиновское землемѣрное училище получили новые штаты. По
домъ къ этому послужилъ всеподданнѣйшій докладъ главнаго директо
межевой канцеляріи „о всѣхъ встрѣчающихся по сей (межевой) ча
правленія недостаткахъ и къ исполненію невозможностяхъ". Въ это
докладѣ главный директоръ прежде всего изложилъ результаты ге
ральнаго межеванія, произведеннаго по 1795 годъ межевою канце
ріею и подчиненными ей восемью межевыми конторами: обмежева
земель въ 22 губерніяхъ—Владимірской, Вологодской, Воронежск
Калужской, Костромской, Курской, Могилевской, Московской, Ниже
родской, Новгородской, Олонецкой, Орловской, Пензенской, Полоцк
Псковской, Рязанской, Смоленской, Тамбовской, Тверской, Тульск
Харьковской и Ярославской—на пространствѣ 141.073.450 дес. и въ ча
Петроградской губерніи, на пространствѣ 2.413.391 дес., а также отдѣ
ныхъ межеваній на коштѣ владѣльцевъ, по ихъ просьбамъ, землемѣра
командировавшимися изъ межевой канцеляріи, — 557 дачъ на п
странствѣ 9.009.288 дес.,—всего же 152.496.129 дес., при чемъ об
зовано 170.284 дачи. Затѣмъ въ докладѣ указано, что изъ всѣхъ вось
межевыхъ конторъ—Новгородская уже упразднена по Высочайше к
фирмованному докладу Правительствующаго Сената, Казанская ок
читъ межеваніе по всей вѣроятности въ 1796 году, Курская, Ниже
родская, Полоцкая и Тамбовская уже оканчиваютъ послѣднія с
дѣла; конторы Псковская и Вологодская „почти находятся праздны
безъ всякаго дѣла", а предположеніе о переводѣ Курской, Тамбовск
и Полоцкой конторъ для генеральнаго межеванія въ Саратовскую, Си
бирскую и Малороссійскую губерніи не было осуществлено. Поэто
главный директоръ полагалъ упразднить Псковскую и Вологодск
конторы.

По поводу дѣятельности межевой канцеляріи главный директоръ
кладывалъ, что ея работа со времени учрежденія значительно увели
лась, что въ ней „бездна всякихъ дѣлъ", что въ одномъ только ея архи
хранится болѣе 160.000 плановъ и выписей, что ею командируются
большомъ числѣ землемѣры для особыхъ межеваній, и что ея нал
ный составъ совершенно недостаточенъ для исполненія всѣхъ межевы
работъ. Наконецъ, главный директоръ докладывалъ еще о состоявше
при межевой канцеляріи Константиновскомъ училищѣ, изъ котора
хотя „не выходятъ люди съ отмѣннымъ знаніемъ вышнихъ нау
однако, научаются быть достаточными землемѣрами", а потому „разр
шать такое заведеніе безполезно, содержать же его на прежнемъ осн
ваніи невозможно". Въ виду всего этого главный директоръ состави

проектъ новаго штата межевой канцеляріи и состоявшаго при ней учи-
лища, который и удостоился Высочайшаго утвержденія 7 декабря
1796 года. Этимъ штатомъ былъ усиленъ въ межевой канцеляріи со-
ставъ ея землемѣровъ, землемѣрныхъ учениковъ и канцелярскихъ чи-
новъ, а въ Константиновскомъ училищѣ положенъ для преподаванія,
вмѣсто землемѣра, учитель и его помощникъ, число учениковъ опре-
дѣлено въ 100 человѣкъ и предметами обученія установлены матема-
тика, правописаніе, познаніе законовъ и иллюминовка плановъ [1]).

Въ слѣдующемъ году было Высочайше повелѣно учредить при ме-
жевой канцеляріи и конторахъ должности прокуроровъ [2]), которымъ
затѣмъ преподано Правительствующимъ Сенатомъ особое наставленіе.
Этимъ наставленіемъ прокуроры обязывались наблюдать за исправнымъ
исполненіемъ членами межевой канцеляріи и конторъ ихъ обязанностей,
за теченіемъ въ нихъ дѣлъ, за обращеніемъ въ казну слѣдующихъ ей
земель, за правильнымъ рѣшеніемъ споровъ по дѣламъ, сопряженнымъ
съ интересомъ казны, и за правильнымъ расходованіемъ казенныхъ
суммъ и поступленіемъ казенныхъ сборовъ и взысканій по межеванію [3]).

Въ томъ же году послѣдовали разъясненія относительно обязанно-
стей межевой канцеляріи, во первыхъ, по удовлетворенію ходатайствъ
нѣкоторыхъ владѣльцевъ генерально обмежеванныхъ общихъ дачъ объ
обмежеваніи ихъ земель, и во вторыхъ, по производству работъ по
сводкѣ съемочныхъ матеріаловъ генеральнаго межеванія въ атласы и
карты.

Поводомъ къ первому разъясненію послужило Высочайшее пожало-
ваніе, по случаю коронованія императора Павла I, имѣній и, въ числѣ
ихъ, тѣхъ, которыя находились въ общихъ генерально обмежеванныхъ
дачахъ. Межевая канцелярія, въ которую стали поступать просьбы объ
обмежеваніи такихъ имѣній, встрѣтила сомнѣніе въ возможности ихъ
удовлетворенія, находя, что по узаконеніямъ генеральнаго межеванія
внутреннее размежеваніе владѣній въ генерально обмежеванныхъ дачахъ
допускается только при полюбовномъ согласіи всѣхъ ихъ владѣльцевъ на
установленіе границъ. Въ виду этихъ сомнѣній главный директоръ испро-
силъ 30 апрѣля 1797 года, всеподданнѣйшимъ докладомъ, Высочайшее
соизволеніе на исполненіе межевою канцеляріею такихъ дѣлъ [4]).

Второе разъясненіе касалось предпринятыхъ еще въ началѣ
1770-хъ г.г. межевою канцеляріею работъ по изданію атласовъ на гу-
берніи, при помощи съемочныхъ матеріаловъ генеральнаго межеванія

---

[1]) П. С. З., 17621. [2]) П. С. З., 17998.
[3]) П. С. З., 18119. [4]) П. С. З., 17940.

и по образцу атласа, составленнаго въ 1782 году на Калужское нам стничество. Въ 1797 году было преподано межевой канцеляріи и м жевымъ конторамъ составленное по Высочайшему повелѣнію осо „начертаніе“ для атласовъ, по которому атласы должны были состо изъ генеральной географической карты всей губерніи, съ раздѣленіе на уѣзды, плановъ городовъ губернскихъ и уѣздныхъ, а также вн проектированныхъ къ перестройкѣ, и, если возможно, видовъ городо плановъ всѣхъ уѣздовъ на одномъ листѣ и описанія каждой губер и каждаго уѣзда. Съ этихъ атласовъ межевая канцелярія и конто должны были изготовлять копіи для планной Его Величества и д межевого департамента Правительствующаго Сената [1]).

Въ 1798 году, по Высочайшему повелѣнію, была разсмотрѣна м жевымъ департаментомъ и общимъ собраніемъ Правительствующа Сената записка перваго члена межевой канцеляріи, содержавшая себѣ предположенія о мѣрахъ къ скорѣйшему разрѣшенію больш числа накопившихся въ ней дѣлъ и объ устройствѣ состоявшаго п ней Константиновскаго училища. Такихъ дѣлъ въ ней находилось бол 900 „въ обширныхъ стеченіяхъ о множествѣ споровъ и дачъ“. Поэтому въ виду предстоявшаго усиленія генеральнаго межеванія, а слѣдователь увеличенія работы межевой канцеляріи, первый членъ полагалъ уч дить при ней временный департаментъ. Затѣмъ, первый членъ полага распространить силу десятилѣтней давности на всякаго рода доно обременяющіе межевую канцелярію изслѣдованіями, и оставить безплат за владѣльцами казенныя земли, о владѣніи которыми они заявятъ п межеваніи. По отношенію училища при межевой канцеляріи перв членъ находилъ желательнымъ обучать въ немъ закону Божію, пра писанію и рисованію, и кромѣ того—нѣмецкому языку, такъ какъ ско генеральное межеваніе достигнетъ до предѣловъ Лифляндіи, Финлян и Курляндіи. Межевой департаментъ Правительствующаго Сената о брилъ предположенное первымъ членомъ межевой канцеляріи учрежде при ней временнаго департамента. По второму его предположенію м жевой департаментъ указалъ, что ему неизвѣстно, чтобы межевая ка целярія занималась производствомъ дѣлъ по пасквилямъ. Ему толь извѣстно, что въ ней производятся два дѣла, одно по предложенію главна ея директора, по запискѣ, полученной имъ по почтѣ отъ неизвѣстна человѣка, содержавшей въ себѣ ясный доносъ о немаломъ количест казенныхъ земель, розданныхъ частнымъ лицамъ Тамбовскою межево конторою, и другое — по предложенію ея прокурора о подобныхъ

[1]) Объясн. зап. къ пр. меж. уст. 1888 г., стр. 447.

раздачахъ и отрѣзкахъ казенныхъ земель. Эти злоупотребленія частью
же открыты и въ казну возвращено расхищенныхъ земель 6788 дес.,
о другихъ производится въ межевой канцеляріи слѣдствіе, которое
олжно быть приведено къ окончанію. Относительно же принятія въ
удущемъ такихъ извѣтовъ или доносовъ надлежитъ канцеляріи посту-
ать по законамъ, имѣя въ виду, что для производства межеванія изданы
особыя и вполнѣ достаточныя узаконенія, не отмѣненныя манифестомъ
давности, который и не распространяется на межевую часть. Точно
акже межевой департаментъ не согласился съ предположеніемъ перваго
лена межевой канцеляріи по поводу завладѣнныхъ казенныхъ земель,
аходя, что онъ смѣшалъ земли, завладѣнныя до 1765 года и послѣ
765 года, въ отношеніи которыхъ постановлены совершенно различныя
ослѣдствія для владѣльцевъ. Межевой департаментъ не согласился,
аконецъ, и съ предположеніями перваго члена межевой канцеляріи
о Константиновскому училищу, находя, что для обученія указаннымъ
мъ предметамъ существуютъ другія училища. Усмотрѣвъ вмѣстѣ съ
ѣмъ, что въ училищѣ обучаются солдатскія дѣти, подлежащія, по до-
гиженіи 15 лѣтъ, отдачѣ въ гарнизонные полки, межевой департаментъ
олагалъ предписать межевой канцеляріи исполнять это требованіе за-
она. Общее собраніе Сената согласилось съ этими заключеніями межe-
ого департамента, полагая только оставить тѣхъ изъ обучавшихся въ
чилищѣ солдатскихъ дѣтей, которыя хорошо учились, для продолженія
лужбы по межеванію. Всеподданнѣйшій докладъ общаго собранія по
имъ вопросамъ удостоился Высочайшаго утвержденія 17 ноября
798 года [1]).

Въ то же время были приняты мѣры къ дальнѣйшему распростра-
енію генеральнаго межеванія. Такъ, въ 1797 году было Высочайше
овелѣно перевести межевыя конторы: Курскую въ Саратовскую гу-
ернію, Нижегородскую въ Оренбургскую, Тамбовскую въ Новороссій-
кую, и Полоцкую въ Симбирскую; Казанскую же контору оставить
ременно для окончанія дѣлъ, а потомъ перевести въ Вятскую губернію.
а основаніи этого Высочайшаго повелѣнія Правительствующій Сенатъ
редѣлилъ начать генеральное межеваніе въ Саратовской, Оренбургской,
имбирской и Новороссійской губерніяхъ съ весны 1798 года. При
омъ, имѣя въ виду, что межеваніе назначается въ губерніяхъ съ
аибольшимъ пространствомъ казенныхъ земель и лѣсовъ, Правитель-
вующій Сенатъ возложилъ ихъ охрану и защиту правъ казны на нихъ
ри межеваніи на уѣздныхъ землемѣровъ, которые должны были дѣй-
вовать по указаніямъ и подъ руководствомъ губернаторовъ [2]).

[1]) П. С. З., 18755. [2]) Указъ 25 іюня 1797 г. (П. С. З., 18019).

Предъ открытіемъ генеральнаго межеванія въ Саратовской и Симбирской губерніяхъ межевой департаментъ Правительствующаго Сената, имѣя въ виду мѣстныя условія этихъ губерній, составилъ проектъ „дополнительныхъ статей къ общей межевой инструкціи“ для ихъ межеванія. Въ ряду такихъ условій на первомъ мѣстѣ стояло обиліе тамъ казенныхъ свободныхъ земель, открывавшихъ возможность широкаго использованія ихъ для лучшаго земельнаго обезпеченія какъ смежныхъ съ ними частныхъ владѣльцевъ, такъ и казенныхъ крестьянъ. Руководящія начала такого обезпеченія уже были достаточно твердо установлены предшествующимъ законодательствомъ. Такъ, еще Высочайшимъ манифестомъ 8 декабря 1765 года объ отводѣ земель подъ поселенія иностранныхъ колонистовъ, дѣйствовавшимъ и въ Саратовской губерніи было предоставлено право частнымъ владѣльцамъ, смежнымъ съ землями предназначенными для колонистовъ, получать по 15 дес. на душу, хотя бы по крѣпостнымъ актамъ имъ слѣдовало меньшее количество земли. По той же нормѣ манифестъ повелѣлъ отводить земли частнымъ лицамъ самовольно поселившимся въ районахъ для иностранныхъ колонистовъ до указа 27 апрѣля 1765 года, воспретившаго раздавать казенныя земли въ этихъ районахъ безъ вѣдома канцеляріи опекунства иностранныхъ, а также и хуторамъ, если они были подобны селеніямъ, т. е. устроены для занятія хлѣбопашествомъ [1]). Приведенныя права частныхъ владѣльцевъ въ районахъ поселеній иностранныхъ колонистовъ были подтверждены межевою инструкціею, постановившей вмѣстѣ съ тѣмъ отложить производство денежныхъ взысканій за земли, отведенныя частнымъ владѣльцамъ сверхъ крѣпостного количества, и за самовольно ими заселенныя, до изданія особаго объ этомъ положенія [2]). Затѣмъ указомъ 3 мая 1783 года [3]) были установлены мѣры земельнаго обезпеченія казенныхъ селеній, „скудныхъ землями“. Руководствуясь приведенными узаконеніями, а также постановленіемъ межевой инструкціи въ силу котораго земельною нормою для частныхъ владѣній, расположенныхъ въ смежности съ казенными засѣками и государственными пустопорожними землями, было принято 15 дес. на душу [4]), межевой департаментъ полагалъ распространить эти узаконенія на всѣхъ вообще владѣльцевъ Саратовской и Симбирской губерній, смежныхъ съ казенными свободными землями, съ тѣмъ: а) чтобы отводъ такимъ владѣльцамъ по 15-десятинной нормѣ производился послѣ надѣла по той же нормѣ казенныхъ крестьянъ, смежныхъ съ тѣми же казенными землями; б) чтобы

---

[1]) П. С. З., 12387. [2]) см. П. С. З., 12659, гл. XIV, п.п. 2, 6. [3]) Въ П. С. З. этотъ указъ не помѣщенъ. [4]) см. П. С. З., 12659, гл. XII, п. 5.

съ частныхъ владѣльцевъ взыскивалась за земли, отведенныя имъ сверхъ крѣпостного количества, обыкновенная цѣна казенныхъ земель, установленная для ихъ продажи реестромъ, приложеннымъ къ манифесту 19 сентября 1765 года, а за земли, отведенныя самовольно поселившимся,—тройная цѣна, независимо отъ уплаты тѣми и другими владѣльцами сбора за приложеніе государственной печати къ планамъ и межевымъ книгамъ [1]), и в) чтобы производилась тщательная провѣрка числа душъ по ревизскимъ сказкамъ казенныхъ палатъ и по сказкамъ самихъ владѣльцевъ и ихъ старостъ о числѣ крестьянъ, проданныхъ и вывезенныхъ въ другія мѣста до межеванія, при чемъ, въ случаѣ обнаруженія утайки такихъ крестьянъ, отведенная на нихъ земля отбивалась обратно въ казну, съ взысканіемъ за нее, примѣнительно къ правиламъ межевой инструкціи о штрафахъ за самовольныя завладѣнія послѣ манифеста 19 сентября 1765 года, и съ наказаніемъ старостъ и крестьянъ, виновныхъ въ утайкѣ, согласно той же инструкціи, плетьми [1]).

По отношенію къ казеннымъ крестьянамъ межевой департаментъ подтвердилъ отводы имъ земель, произведенные, въ силу указа 1783 года, бывшимъ начальникомъ Саратовской губерніи, графомъ Потемкинымъ безъ уѣздныхъ землемѣровъ, если противъ этихъ отводовъ не будетъ заявлено споровъ и неудовольствія крестьянами и смежными владѣльцами; въ противномъ случаѣ, дѣла по такимъ отводамъ должны направляться въ порядкѣ, установленномъ межевою инструкціею для разрѣшенія споровъ, возникающихъ при генеральномъ межеваніи [2]).

Особую группу крестьянъ составляли поселившіеся въ Ставропольскомъ и Самарскомъ уѣздахъ Симбирской губерніи на нанятыхъ ими земляхъ у Ставропольскихъ крещеныхъ калмыковъ для обученія ихъ хлѣбопашеству. Межевой департаментъ полагалъ оставить этихъ крестьянъ на нанятыхъ ими земляхъ, съ отводомъ по 15 десятинъ на ревизскую душу, „во уваженіе того, что они поселились издавна и обзавелись уже хлѣбопашествомъ и скотоводствомъ“, а калмыкамъ отвести казенныя земли въ другомъ мѣстѣ; если же они занимались хлѣбопашествомъ, то земельное обезпеченіе крестьянъ произвести въ порядкѣ, установленномъ межевою инструкціею для казенныхъ селеній, находящихся въ районѣ земель иностранныхъ колонистовъ, „по способности“ [3]).

При всѣхъ отводахъ земель въ 15-десятинную норму какъ частнымъ владѣльцамъ, такъ и казеннымъ крестьянамъ, межевой департа-

---

[1]) См. тамъ же, гл. IV, п.п. 12, 14. [2]) См. тамъ же, гл. III. [3]) См. тамъ же, гл. XIV, п. 4.

ментъ вмѣнялъ въ обязанность соблюдать предписанныя межевою и
струкціею для продажи казенныхъ земель условія обезпеченія поль
ванія водою рѣкъ и озеръ и невключенія въ количество отводившихъ
земель неудобныхъ мѣстъ—рѣкъ, озеръ, прудовъ, дорогъ, болотъ, мхо
трясинъ, водороинъ и песковъ [1]). Вмѣстѣ съ тѣмъ, межевой депар
ментъ, имѣя въ виду, что въ Саратовской губерніи едва ли не половин
количество земель во владѣльческихъ дачахъ написано неудобны
землями, не идущими въ счетъ земель, подлежащихъ отводу, и что поэто
возникаетъ сомнѣніе, не записаны ли подъ видомъ неудобныхъ удобн
земли, призналъ необходимымъ въ тѣхъ случаяхъ, когда неудобны
земель числится болѣе четвертой части всего владѣнія, производи
освидѣтельствованіе отвода на мѣстѣ, чрезъ землемѣровъ чертежн
межевой конторы вмѣстѣ съ уѣздными землемѣрами, „яко повѣренны
опредѣленными къ защищенію казеннаго права“, и представлять та
дѣла „съ обстоятельнымъ описаніемъ“ въ межевой департаментъ. Кро
того, межевой департаментъ полагалъ, при включеніи въ отводившую
землю солончаковъ, отводить вмѣсто одной десятины удобной земли т
десятины солончаковъ, „поелику при скотоводствѣ способны они д
утучненія скота“.

Признавая затѣмъ, что частныя владѣнія, не смежныя съ каз
ными пустопорожними землями, подлежатъ генеральному межеванію
правиламъ межевой инструкціи—по крѣпостямъ, дачамъ и безспорно
владѣнію до 1765 года, межевой департаментъ, въ предупрежде
возможности для собственниковъ такихъ владѣній, которыя не бы
подвергнуты межеванію писцами, присваивать себѣ, путемъ полюб
ныхъ отводовъ границъ, „знатное“ количество казенныхъ земель, пол
галъ предписать межевымъ конторамъ, чтобы онѣ по тѣмъ владѣльч
скимъ селеніямъ, да которыя владѣльцы не имѣютъ крѣпостей
опредѣленною мѣрою или по этой мѣрѣ имъ полагается зем
менѣе, чѣмъ по 15 дес. на душу, а по плану, составленному землем
ромъ при генеральномъ межеваніи, окажется всего земли болѣе 15 де
на душу, подробно разсматривали, чѣмъ доказывается ихъ давнее,
1765 года, владѣніе обмежеванными землями—живыми урочищами, нап
санными въ документахъ владѣльца, или только показаніями понятых
людей, и представляли этого рода дѣла въ межевой департаментъ.

Кромѣ частныхъ владѣній, права на которыя истекали изъ кр
постныхъ актовъ, межевой департаментъ предусмотрѣлъ еще частны
владѣнія, образовавшіяся по Высочайшему пожалованію, по раздач

[1]) См. тамъ же, гл. XXXII, п.п. 13-15, 22, гл. IV, п. 61.

азенныхъ земель въ Саратовской губерніи мѣстною властью въ силу олномочій, данныхъ ей Высочайшими рескриптами, по покупкѣ казенныхъ земель до именного Высочайшаго указа 18 сентября 1778 года, ріостановившаго ихъ продажу межевою канцеляріею, а также владѣнія, бмежеванныя при опекунскомъ межеваніи и въ порядкѣ межеваній, гдѣльныхъ отъ государственнаго. При этомъ межевой департаментъ олагалъ: а) земли пожалованныя, хотя бы онѣ еще не были заселены обмежеваны, межевать по написаннымъ урочищамъ, съ утвержденіемъ тѣми, кому онѣ были пожалованы и къ кому перешли по наслѣдству по крѣпостямъ, б) розданныя земли утвердить согласно Высочайшаго каза 5 іюня 1797 года, которымъ, вмѣстѣ съ прекращеніемъ раздачи мель въ Саратовской губерніи, было признано право на земли, ранѣе озданныя и обмежеванныя, за тѣми, кому онѣ были отданы, съ исключеніемъ ихъ изъ оброка, если онѣ числились оброчными статьями, земли, купленныя изъ казенныхъ земель, отмежевать за владѣльцами томъ количествѣ удобной земли, какое имъ было продано и означено владѣнномъ указѣ, г) земли, обмежеванныя во время опекунскаго жеванія, оставить въ установленныхъ тогда границахъ, какъ утвержденныхъ межевою инструкціею, и д) земли, обмежеванныя въ порядкѣ дѣльныхъ межеваній, оставить въ наложенныхъ при этихъ межеваніяхъ границахъ, если въ указанные межевою инструкціею сроки не было заявлено споровъ и неудовольствія; въ противномъ случаѣ разрѣшить споры „по дополнительнымъ статьямъ“. Имѣя при этомъ въ виду, что при раздачѣ казенныхъ земель по рескриптамъ и при обмежеваніи онъ взыскивался съ владѣльцевъ только трехкопѣечный десятинный соръ за приложеніе къ планамъ государственной печати, и что земли продавались въ Саратовской губерніи межевою канцеляріею по цѣнамъ, указаннымъ манифестомъ 19 сентября 1765 года, тогда какъ послѣ того, въ 1770 году, была установлена особая ежегодная плата, по 5коп. съ десятины, за казенныя земли, продававшіяся въ Екатеринославской губерніи, межевой департаментъ находилъ необходимымъ разработать особыя правила по этому вопросу.

Въ цѣляхъ охраненія интересовъ иновѣрцевъ и прочихъ крестьянъ еннаго вѣдомства Саратовской и Симбирской губерній при полюбовныхъ разводахъ въ границахъ ихъ земель съ смежными владѣльцами, межевой департаментъ возлагалъ установленное инструкціями землемѣрить и межевой, а также послѣдовавшими въ развитіе ихъ указами межевой экспедиціи Правительствующаго Сената, попеченіе объ этомъ начальниковъ губерній, губернскія правленія и казенныя палаты командируемыхъ на мѣста, въ качествѣ казенныхъ повѣренныхъ, уѣзд-

ныхъ землемѣровъ, которые обязывались наблюдать, чтобы въ казенны селеніяхъ и при полюбовныхъ отводахъ границъ оставалось земли менѣе 15 дес. на душу, и чтобы не дѣлалось изъ земель этихъ селен излишнихъ уступокъ смежнымъ владѣльцамъ. Та же обязанность долж была исполняться при производствѣ дѣлъ въ межевыхъ конторахъ- ихъ прокурорами. Наблюденіе за правильностью межеванія селеній земель, поступившихъ, согласно учрежденія объ Императорской фамил 1797 года, въ силу котораго былъ образованъ, для обезпеченія соде жанія членовъ Императорскаго Дома, особый родъ имуществъ, по названіемъ удѣльныхъ имѣній, въ управленіе учрежденнаго тогда а департамента удѣловъ, межевой департаментъ предоставилъ его ра поряженіямъ.

Въ составѣ казенныхъ земельныхъ имуществъ въ Саратовской Симбирской губерніяхъ находились лѣса и рощи, заповѣдные для кор блестроенія. Возлагая, на основаніи дѣйствовавшихъ тогда узаконені ихъ охрану отъ захвата частными лицами на начальниковъ губерні губернскія правленія, межевыя конторы и землемѣровъ, межевой депа таментъ пояснилъ въ дополнительныхъ статьяхъ, что за частными л цами должны быть оставлены при генеральномъ межеваніи только лѣ и рощи, Высочайше пожалованные съ точнымъ означеніемъ их мѣстоположенія; лѣса же, розданные въ силу Высочайшихъ рескриптов генералъ-губернаторами, подлежали возвращенію въ казну, съ замѣно ихъ другими землями, такъ какъ они не были назначены въ раздач На томъ же основаніи дополнительныя статьи предписывали не утвер ждать за частными лицами оказавшіяся у нихъ земли волскихъ каза ковъ и находившіяся за Волгой около города Узеня, а вопросъ об этихъ земляхъ, съ описаніемъ ихъ и соображеніями о томъ, нужн ли онѣ для какихъ либо государственныхъ надобностей или могутъ по ступить въ раздачу, представить въ межевой департаментъ.

Другую особенность Саратовской и Симбирской губерній, принятy во вниманіе межевымъ департаментомъ при составленіи проекта допол нительныхъ статей, представляло занятіе сельскихъ и городскихъ жителе этихъ губерній скотоводствомъ. Для поощренія дальнѣйшаго его развити межевой департаментъ устанавливалъ въ статьяхъ отводъ казенных земель къ хуторамъ, построеннымъ для пастьбы и прогона скота, от 500 до 1500 дес. земли и сдачу ея въ аренду на сроки до 15 лѣтъ съ платою по 10 коп. въ годъ за десятину и съ правомъ продолженія аренды, если отведенная земля не потребуется для заселенія. Въ тѣхъ же цѣляхъ межевой департаментъ проектировалъ увеличенныя, сравнительно съ указанною въ межевой инструкціи нормою городскихъ выгонныхъ

земель, нормы для нѣкоторыхъ городовъ Саратовской и Симбирской губерній, а именно, вмѣсто двухверстной—четырехверстную норму Саратову, Вольску, Камышину, Царицыну, Симбирску и Карсуну, и подтвердилъ постановленіе межевой инструкціи, основанное на Высочайшемъ манифестѣ 8 декабря 1765 года, о такой же нормѣ городу Петровску. При этомъ межевой департаментъ, слѣдуя общимъ правиламъ межевой инструкціи объ отводѣ городскихъ выгонныхъ земель, пояснилъ, что въ эти земли должно включать, прежде всего, принадлежавшія городамъ по грамотамъ и крѣпостямъ и поступившія въ ихъ составъ при полюбовныхъ соглашеніяхъ съ смежными владѣльцами во время генеральнаго межеванія, съ участіемъ въ отводѣ отъ города городничаго и городской думы, а гдѣ ея не было—градскаго головы съ членами городового магистрата или съ „пристойнымъ“ числомъ гласныхъ. При недостаткѣ такого рода земель до нормы, онъ пополнялся изъ смежныхъ казенныхъ земель. На выгоны городамъ, образованнымъ изъ селеній, должны были поступать ихъ земли. Предварительно отвода городу выгонной земли, изъ нея слѣдовало произвести надѣлъ жившихъ на ней крестьянъ по 15 дес. на душу. Жившіе въ городахъ Саратовѣ и Царицынѣ отставные казаки и ихъ дѣти. а въ городахъ, образованныхъ изъ селеній, — казенные крестьяне и другіе поселенцы, какъ не принадлежавшіе къ городскимъ жителямъ, признаны межевымъ департаментомъ подлежавшими выселенію изъ городовъ, съ обезпеченіемъ землею.

Въ виду того же занятія городскихъ жителей скотоводствомъ, межевой департаментъ полагалъ отвести къ Саратову и прочимъ городамъ Саратовской губерніи и къ Симбирску, Карсуну, Самарѣ, Ставрополю, Сызрани и Ардатову на Алатырѣ, сверхъ установленной нормы выгонныхъ земель, еще столько же для пастьбы скота, особо отъ выгона, по близости къ водѣ.

Третьею особенностью, принятою межевымъ департаментомъ во вниманіе при составленіи дополнительныхъ статей, было занятіе жителей нѣкоторыхъ мѣстностей Саратовской губерніи добываніемъ соли изъ Элтонскаго и другихъ озеръ и возкою ея. Имѣя въ виду эти занятія, межевой департаментъ полагалъ къ расположеннымъ вблизи соляныхъ озеръ слободамъ Покровской, Николаевской, Дубовкѣ, Погромной и другимъ отвести земли въ узаконенной 15-десятинной нормѣ на душу и поручить межевой канцеляріи и главной соляной конторѣ составить предположенія объ отводѣ земель къ соляным озерамъ, а также къ этимъ слободамъ и соляным магазинамъ, для пастьбы воловъ и лошадей возчиковъ соли; до утвержденія же этихъ предположеній не назна-

чать въ отводъ селеніямъ, не занимавшимся солянымъ промысломъ, тѣхъ земель, которыя лежали въ районѣ промысловъ [1]).

Занятія скотоводствомъ и солянымъ промысломъ вызвали необходимость въ особыхъ постановленіяхъ о дорогахъ для прогона скота и возки соли. Подъ эти дороги межевой департаментъ полагалъ отводить на луговой сторонѣ Волги полосы земли шириною въ 10 саж. и по обѣимъ сторонамъ по 50 саж. и на нагорной сторонѣ—въ 10 саж. и по обѣ стороны въ 30 саж., и оставлять на казенныхъ пустопорожнихъ земляхъ, сверхъ того, для прокормленія скота, еще по верстѣ по обѣ стороны, съ воспрещеніемъ застраивать и распахивать поддорожныя земли, а также, въ видахъ удешевленія стоимости скота, не взимать платы за его пастьбу на нихъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ межевой департаментъ, имѣя въ виду развитое судоходство по рѣкѣ Волгѣ и другимъ рѣкамъ въ Саратовской и Симбирской губерніяхъ, полагалъ, для продовольствія употреблявшагося при судахъ скота, увеличить на 20 саженъ ширину бечевника, установленную межевою инструкціею.

Наконецъ, межевой департаментъ, основываясь на освобожденіи Высочайшимъ манифестомъ 17 марта 1775 года, послѣдовавшимъ по случаю окончанія войны съ Турціей, рыбныхъ ловель отъ платежа оброка, полагалъ постановить, что всѣ такія ловли въ озерахъ и рѣкахъ Саратовской и Симбирской губерній, особенно по рѣкѣ Волгѣ, должны оставаться при генеральномъ размежеваніи этихъ губерній въ тѣхъ дачахъ, гдѣ окажутся во время межеванія, и что тамъ, гдѣ рѣки составляли границу между дачами, находящіеся на нихъ острова должны дѣлиться пополамъ, примѣнительно къ постановленіямъ межевой инструкціи относительно продажи казенныхъ земель при рѣкахъ и озерахъ.

Проектируя изложенныя постановленія, межевой департаментъ предвидѣлъ, что они не обнимутъ всѣхъ мѣстныхъ земельныхъ особенностей Саратовской и Симбирской губерній. Въ этихъ губерніяхъ часть населенія составляли еще кочующія орды калмыковъ и другихъ инородцевъ и казаки, имѣвшіе особыя привилегіи, при чемъ нѣкоторые изъ нихъ нуждались для скотоводства въ большемъ количествѣ земли. Поэтому и имѣя въ виду истекавшую изъ учрежденія о губерніяхъ общую обязанность начальниковъ губерній „простирать свое неослабное бдѣніе“ и „въ отношеніи удовольствія ихъ землями и сохраненія между ними и великороссійскими жителями тишины и спокойствія“, межевой департаментъ полагалъ поставить генеральное межеваніе Саратовской

---

[1]) Отъ рѣкъ Карамана и Еруслана къ Элтонскому озеру и отъ рѣки Волги до р. Малаго Узеня.

и Симбирской губерній „въ хозяйственное надзираніе и попеченіе“ начальниковъ губерній, обязавъ межевыя конторы представлять имъ всѣ сомнѣнія и вопросы.

Общее собраніе Правительствующаго Сената, разсмотрѣвъ эти дополнительныя статьи для межеванія Саратовской и Симбирской губерній, вошло съ всеподданнѣйшимъ докладомъ, въ которомъ объяснило, что находитъ ихъ, „въ разсужденіе великаго тамъ пространства земель, для тамошнихъ обитателей полезными“. Имѣя же въ виду предстоявшее межеваніе Оренбургской губерніи, которая, какъ Саратовская и Симбирская, заключала въ себѣ большое пространство земли и малое число жителей, общее собраніе полагало распространить и на нее эти статьи съ тѣмъ, чтобы при обмежеваніи въ ней иновѣрческихъ дачъ соблюдались постановленія межевой инструкціи и чтобы сомнѣнія, которыя встрѣтятся при межеваніи этой губерніи, разрѣшались въ установленномъ инструкціею порядкѣ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, общее собраніе полагало: а) за земли, подлежащія отводу согласно дополнительныхъ статей къ уставамъ, во всѣхъ трехъ губерніяхъ взимать оброкъ по 10 коп. съ десятины за каждый годъ; б) за добавляемыя, согласно тѣмъ же статьямъ, владѣльцамъ земли, сверхъ крѣпостного количества, взыскивать, кромѣ платы, установленной межевою инструкціею за приложеніе къ планамъ государственной печати, еще стоимость этихъ земель по цѣнѣ, указанной въ реестрѣ, приложенномъ къ манифесту 19 сентября 1765 года; в) тройную цѣну съ самовольно поселившихся брать только въ Симбирской губерніи, такъ какъ въ губерніяхъ Саратовской и Оренбургской казенныя земли, въ виду ихъ громадности, не могли быть употреблены на казенныя надобности, а потому и самовольныя заселенія тамъ, сдѣланныя въ давно прошедшее время, приносили общественную пользу.

Въ такомъ видѣ дополнительныя статьи и мнѣніе Правительствующаго Сената удостоились Высочайшаго утвержденія 14 августа 1798 года [1]).

Параллельно съ изложенными мѣрами по устройству генеральнаго межеванія въ восточныхъ губерніяхъ, съ преобладавшимъ въ нихъ владѣніемъ казны, продолжали приниматься мѣры, вызывавшіяся необходимостью обезпеченія интересовъ казны и казенныхъ крестьянъ при генеральномъ межеваніи, а также и независимо отъ него, въ цѣляхъ

---

[1]) П.С.З. 18625. Должно имѣть въ виду, что въ предѣлы Саратовской, Симбирской и Оренбургской губерній въ концѣ XVIII столѣтія входили нынѣшнія Самарская и Уфимская губерніи, впослѣдствіи образованныя самостоятельно: первая — въ 1851 году, а вторая — въ 1865 году.

вообще отмежеванія казенныхъ земель и въ особенности лѣсовъ и уст
ненія совмѣстнаго владѣнія ими казною и частными владѣльцами.

Одной изъ причинъ нарушенія интересовъ казенныхъ крестья
при генеральномъ межеваніи была недостаточная защита ихъ со с
роны учрежденій, завѣдывавшихъ крестьянами. Въ виду этого и пр
стоявшаго открытія генеральнаго межеванія въ Саратовской, Симб
ской и Оренбургской губерніяхъ, главный директоръ межевой канцеля
просилъ генералъ-прокурора предложить Правительствующему Сен
дать по этимъ губерніямъ соотвѣтственное предписаніе. Съ своей с
роны, Правительствующій Сенатъ, хотя и нашелъ, что уже все,
требовалось для защиты интересовъ казенныхъ крестьянъ при генера
номъ межеваніи, предусмотрѣно въ дѣйствующихъ узаконеніяхъ и у
захъ Сената, но сдѣлалъ „въ послѣдній разъ новое подтвержденіе“
этому поводу казеннымъ палатамъ и губернскимъ правленіямъ [1]).

Тотъ же вопросъ возникъ по вновь открытому генеральному меж
ванію въ Новороссійской губерніи. Тамошняя межевая контора, ком
дировавъ въ нѣкоторые уѣзды по два землемѣра, и имѣя въ виду,
на каждый уѣздъ полагался одинъ уѣздный землемѣръ, просила Но
россійское губернское правленіе назначить отъ казны еще повѣренны
а послѣднее представило объ этомъ Правительствующему Сенату.
своей стороны Сенатъ указалъ губернскому правленію, что такъ ка
землемѣры конторы не всегда межуютъ казенныя земли, то можно обойти
въ качествѣ повѣреннаго, и однимъ уѣзднымъ землемѣромъ на уѣздъ

Вслѣдъ затѣмъ тотъ же вопросъ возникъ по Саратовской губерн
гдѣ межевая контора командировала въ уѣзды по три землемѣра д
генеральнаго межеванія, при чемъ они работали въ разныхъ мѣста
По этому поводу Правительствующій Сенатъ сослался на свое распо
женіе по Новороссійской губерніи. Предусматривая вмѣстѣ съ тѣ
возможность одновременнаго межеванія казенныхъ земель всѣми тре
землемѣрами, Сенатъ предписалъ въ этихъ случаяхъ командировать
пимъ уѣздныхъ землемѣровъ изъ другого уѣзда, гдѣ межеваніе каз
ныхъ земель не производилось или гдѣ меньше казенныхъ земель, об
завъ землемѣровъ генеральнаго межеванія и уѣздныхъ имѣть меж
собою сношенія и подтвердивъ, чтобы казенныя земли безъ уѣздны
землемѣровъ отнюдь не межевались [3]).

Особою заботою правительства по отношенію къ владѣніямъ каз
было въ то время охраненіе казенныхъ лѣсовъ и въ особенно

---

[1]) Указъ 14 января 1798 г. (П. С. З., 18322). [2]) Указъ 25 іюля 1798
(П. С. З., 18601). [3]) Указъ 6 сентября 1798 г. (П. С. З., 18655).

ъѣзжихъ, въ которыхъ, согласно межевой инструкціи, дозволялось
адѣльцамъ, имѣвшимъ право въѣзда, рубить лѣсъ. Въ 1798 году
ыла дана оберъ-форстмейстеру особая инструкція, обязывавшая
о раздѣлить въѣзжіе лѣса на лѣсосѣки, какъ для предохра-
енія ихъ отъ безпорядочнаго истребленія, такъ и для того, чтобы на-
одившаяся подъ въѣзжими лѣсами земля могла быть удобнѣе, по мѣрѣ
ъ вырубки, обращена въ казенное вѣдомство [1]). Тою же инструк-
ею было предписано межевымъ правительствамъ генерально межуе-
ихъ губерній размежевать общіе лѣса казны и помѣщиковъ предпо-
ительно предъ прочими землями, по крѣпостямъ. Такое же порученіе
но инструкціею начальникамъ губерній, гдѣ генеральное межеваніе
е было окончено, но казенные лѣса остались неразмежеванными, съ
зложеніемъ на обязанность прокуроровъ тѣхъ мѣстъ, которыми
дутъ разрѣшаться споры между казною и владѣльцами по владѣнію
щими лѣсами, имѣть особое попеченіе о скорѣйшемъ разрѣшеніи
ихъ споровъ. Тотъ же порядокъ инструкція 1798 года предписала
блюдать и въ отношеніи лѣсовъ, состоявшихъ въ общемъ владѣніи
мѣщиковъ съ поселянами казеннаго вѣдомства [2]).

Именнымъ Высочайшимъ указомъ, даннымъ Правительствующему
нату 6 іюня 1799 года, въ виду продолжавшагося истребленія казен-
ихъ лѣсовъ, несмотря на распоряженія объ ихъ охраненіи, было,
жду прочимъ, повелѣно „помѣщиковъ, которые имѣютъ въѣзды въ
зенные лѣса, или какія либо общія съ казенными дачи, немедленно
змежевать, дабы, подъ предлогомъ общаго, казенные лѣса истребляемы
не были, а дотолѣ, кромѣ валежника и сухихъ деревьевъ, никакого
леса рубить имъ не позволять“. Въ исполненіе этого Высочайшаго
повелѣнія Правительствующій Сенатъ, указомъ 21 іюня того же года,
редписалъ губернскимъ правленіямъ губерній, гдѣ генеральное межева-
ніе уже было окончено или еще не начиналось, истребовать чрезъ
уздные суды отъ тѣхъ владѣльцевъ, которые имѣли вмѣстѣ съ казен-
ими поселянами въѣзды въ лѣса или какія либо общія дачи съ
зною, доказательства ихъ правъ, и затѣмъ немедленно эти доказатель-
ва разсмотрѣть, при чемъ, если они окажутся правильными, рас-
редѣлить въѣзжіе лѣса по писцовымъ дачамъ, къ которымъ они при-
ды владѣльцамъ и казеннымъ поселянамъ, и предписать нижнимъ
ыскимъ судамъ, вмѣстѣ съ уѣздными и форстмейстерскими землемѣ-
ми, размежевать въѣзжіе лѣса и лѣсныя дачи особо отъ владѣльче-
скихъ „какъ наискорѣе“. То же самое по генерально межевавшимся

[1]) П. С. З., 18429, гл. III, п. 19. [2]) П. С. З., тамъ же, п. 20.

тогда губерніямъ было возложено указомъ 1799 года на межевыя ко
торы. При этомъ губернскимъ правленіямъ и межевымъ конторамъ вм
нено въ обязанность доносить Правительствующему Сенату о ходѣ ра
межеванія въѣзжихъ лѣсовъ и лѣсныхъ дачъ общаго владѣнія казн
съ частными владѣльцами [1]).

Вслѣдъ затѣмъ, въ 1800 году, получилъ разрѣшеніе возбужденны
всеподданнѣйшимъ докладомъ генералъ-прокурора вопросъ объ укр
пленіи за владѣльцами поверстныхъ и отказчиковыхъ лѣсовъ. Въ этом
докладѣ генералъ-прокуроръ объяснилъ, что по межевой инструкц
поверстные лѣса безъ дачъ, написанные за владѣльцами отказчиками,
распаханную изъ подъ нихъ землю слѣдовало отдать владѣльцамъ,
взысканіемъ положенныхъ инструкціею денегъ; если же у владѣлы
окажется излишекъ земли противъ установленной нормы на число душ
то продавать другимъ. Между тѣмъ, въ 1778 году межевая экспедиц
разъяснила, что плату за отказчиковы лѣса слѣдуетъ взимать только
тѣхъ, которые заявили при межеваніи споры, а спокойно межующим
владѣльцамъ оставлять лѣса подобно примѣрнымъ землямъ. Но так
разъясненіе, по мнѣнію генералъ-прокурора, неправильно, такъ ка
нельзя сравнивать отказчиковы лѣса съ примѣрными землями. Эти зем
представляютъ собою излишекъ отъ невѣрнаго исчисленія количест
земель въ древности и находятся въ составѣ тѣхъ земель и въ тѣ
урочищахъ, на которыя была дана дача законными властями, отказч
ковы же лѣса дачъ не имѣютъ и приписывать ихъ къ дачамъ отка
чики не имѣли права; притомъ эти лѣса нерѣдко находятся въ дал
немъ разстояніи отъ дачъ владѣльцевъ и заключаютъ въ себѣ по н
сколько десятковъ тысячъ десятинъ, владѣльцы же, пользуясь разъясн
ніемъ межевой экспедиціи, полюбовно ихъ размежевываютъ между собо
чрезъ что казна лишается немаловажнаго дохода. Поэтому генерал
прокуроръ всеподданнѣйше ходатайствовалъ о точномъ исполненіи
отношеніи отказчиковъ лѣсовъ постановленій межевой инструкціи,
что и послѣдовало Высочайшее соизволеніе 9 іюля 1800 года [2]).

Въ тотъ же періодъ времени продолжалась дѣятельность межево
департамента Правительствующаго Сената по разъясненію различны
вопросовъ процессуальнаго и распорядительнаго характера, возникши
при примѣненіи узаконеній, изданныхъ для генеральнаго межеванія [3])

---

[1]) П. С. З., 19009. [2]) П. С. З., 19477.

[3]) Такъ, послѣдовали указы Пр. Сен.: въ 1793 г.: 17 мая — о порядкѣ увол
ненія землемѣровъ отъ службы и 16 ноября—объ отчетности межевой канцеляріи
конторъ (П. С. З., 17125, 17160); въ 1794 г.: 15 февраля — о порядкѣ рѣшенія м
жевою конторою дѣлъ, связанныхъ съ дѣлами другой конторы (П. С. З., 1718

Изложенныя въ настоящей главѣ мѣры по межевому законодательству отразились и на дѣятельности учрежденныхъ въ 1775 году губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ. Къ прежнимъ ихъ обязанностямъ по

---

21 іюня — о полной исправности спорныхъ плановъ (П. С. З., 17219), 9 августа— спорныхъ планахъ на большія дачи (П. С. З., 17239); въ 1796 г.: 11 апрѣля—о порядкѣ перевода землемѣровъ изъ одной конторы въ другую, 10 сентября—объ объявленіи рѣшеній по дѣламъ казенныхъ поселянъ, 30 сентября — о выдачѣ плановъ вѣрныхъ и исправныхъ, 5 декабря — объ одновременномъ рѣшеніи всѣхъ споровъ, возникшихъ по одному дѣлу (П. С. З., 17453, 17506, 17513, 17617); въ 1797 году: 1 марта—объ изслѣдованіи урочищъ, означенныхъ въ крѣпостныхъ актахъ (П. С. З., 17863), 21 марта — о вызовѣ къ подписи экстрактовъ изъ дѣлъ (П. С. З., 17883), 7 августа — о приведеніи въ исполненіе рѣшеній по межевымъ дѣламъ (П. С. З., 18097); въ 1798 году: Выс. утв. 11 января докл. Св. Син. и Пр. Сен. объ оставленіи за церквами принадлежащихъ имъ по писцовымъ книгамъ земель 33 дес. нормы, Выс. утв. 11 марта докл. Пр. Сен. о штрафахъ за неправильныя апелляціи и неправильное рѣшеніе дѣлъ, ук. Пр. Сен.: 29 января — о неприведеніи въ исполненіе рѣшеній въ зимнее время, 29 апрѣля — о порядкѣ объявленія рѣшеній казеннымъ поселянамъ, 1 и 15 іюля—о составленіи вѣрныхъ плановъ и тщательномъ ихъ освидѣтельствованіи, 12 іюля—о клейменіи столбовъ при возобновленіи межъ клеймомъ, установленнымъ для генеральнаго межеванія, 23 декабря—о неприсвоеніи межевой канцеляріей недозволенной ей власти (П. С. З., 18316, 18426, 18356, 18510, 18569, 18589, 18585, 18796); въ 1799 году: 27 января — о порядкѣ сношеній межевыхъ конторъ, 8 августа — о лѣтнемъ отдыхѣ членовъ межевыхъ конторъ, 18 августа — объ изготовленіи межевыхъ атласовъ для межевого департамента Сената, 25 августа— о приложеніи къ апелляціоннымъ дѣламъ подлинныхъ спорныхъ плановъ, 13 октября—о порядкѣ назначенія дѣлъ къ слушанію во временномъ департаментѣ межевой канцеляріи, 26 декабря—о вызовѣ тяжущихся къ подписи экстрактовъ по межевымъ дѣламъ; 1800 г.: Именные Выс. ук.: 14 февраля — объ апелляціонныхъ срокахъ и 3 сентября—о порядкѣ направленія дѣлъ, сопряженныхъ съ казеннымъ интересомъ, ук. Пр. Сен.: 31 января—объ отлучкахъ землемѣровъ, 13 февраля—о порядкѣ расхожденія межевой канцеляріей и конторами денежныхъ суммъ, 23 февраля — о тщательномъ изслѣдованіи землемѣрами границъ владѣній спорящихъ, 26 марта—о сообщеніи удѣльнымъ экспедиціямъ копій опредѣленій по дѣламъ удѣльнаго вѣдомства, 21 іюня — о порядкѣ увольненія межевыхъ членовъ, на которыхъ поступали жалобы, 9 іюля—объ удѣльныхъ депутатахъ, 13 іюля — о просрочкахъ въ представленіи документовъ спорящими, 15 октября — о порядкѣ сношеній межевой канцеляріи, 18 октября — о кругѣ вѣдомства межевой канцеляріи и конторъ (П. С. З., 18830, 19073, 19087, 19096, 19152, 19232, 19277, 19574, 19259, 19276, 19293, 19345, 19458, 19477, 19482, 19603, 19610). Между прочимъ, до Пр. Сен. дошло дѣло, возбужденное симбирскимъ губернскимъ правленіемъ о привлеченіи къ отвѣтственности землемѣра за содержаніе на обывательскій счетъ псовой охоты и за угрозы «убить до смерти» засѣдателя Буинскаго нижняго земскаго суда. Сенатъ, усмотрѣвъ, что землемѣръ Григалъ взводившееся на него обвиненіе, а у нижняго земскаго суда не оказалось никакихъ противъ него уликъ, предписалъ Симбирскому губернскому правленію, чтобы оно по доносамъ безъ точныхъ и ясныхъ доказательствъ не требовало слѣдствія, а межевымъ конторамъ—чтобы онѣ «напстрожайше» подтвердили землемѣрамъ не сугублять свое стараніе въ исполненіи возложенныхъ на нихъ обязанностей, отнюдь не занимаясь псовою охотою и другими несоотвѣтствующими ихъ службѣ упражненіями» (См. ук. меж. канц. 20 ноября 1800 года; помѣщенъ въ Собр. меж. зак., изд. Лексѣвымъ, ч. III, стр. 118).

содѣйствію уѣзднымъ судамъ въ производствѣ необходимыхъ имъ земл мѣрныхъ работъ присоединилось участіе уѣздныхъ землемѣровъ въ ге ральномъ межеваніи въ качествѣ казенныхъ повѣренныхъ и въ поруче номъ земскимъ судамъ въ 1799 году размежеваніи казенныхъ лѣсо

Въ томъ же году на губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ бы возложена еще новая обязанность въ связи съ затрудненіями, котор канцелярія межевого департамента Правительствующаго Сената встр тила въ собраніи справокъ, требовавшихся по составленію плана со ственныхъ земель великихъ князей Александра Павловича и Константи Павловича. Оказалось, что ни въ чертежной межевого департамен ни у губернскаго землемѣра нѣтъ свѣдѣній о томъ, кто владѣе землями, показанными на хранящихся у нихъ планахъ на обмежеван земли. Въ виду этого Правительствующій Сенатъ сдѣлалъ распоряже о томъ, чтобы уѣздные и земскіе суды сообщали о перемѣнахъ во в дѣніяхъ и владѣльцахъ уѣзднымъ землемѣрамъ, которые должны увѣ млять объ этомъ губернскихъ землемѣровъ, а послѣдніе—доставлять св дѣнія о перемѣнахъ каждую треть года въ чертежную межевого депа тамента [1]).

---

[1]) Указъ 16 іюня 1798 г. (П. С. З., 18552).

Часть третья.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1801—1835 г.г.

Глава I.

Производство генеральнаго межеванія въ губерніяхъ: Казанской, Саратовской, Самарской, Симбирской, Уфимской, Оренбургской, Вятской и Пермской. Особыя правила для генеральнаго межеванія двухъ послѣднихъ губерній.

Къ началу XIX столѣтія генеральное межеваніе, составлявшее главный предметъ межевого законодательства и дѣятельности за предыдущія 25 лѣтъ, было завершено въ мѣстностяхъ 23 нынѣшнихъ губерній: Витебской, за исключеніемъ Лепельскаго уѣзда[1]), Владимірской, Вологодской, Воронежской, Калужской, Костромской, Курской, Могилевской, Псковской, Нижегородской, Новгородской, Олонецкой, Орловской, Пензенской, Псковской, Рязанской, Петроградской (не полностью), Смоленской, Тамбовской, Тверской, Тульской, Харьковской и Ярославской и производилось пятью межевыми конторами въ пяти тогдашнихъ губерніяхъ: Казанской, Оренбургской, Саратовской, Симбирской и Новороссійской[2]).

Въ 1803 году было окончено генеральное межеваніе Казанской губерніи, что дало возможность осуществить предположенное еще въ 1777 году производство генеральнаго межеванія въ Вятской губерніи, переводомъ въ Вятку межевой конторы изъ Казани. Вмѣстѣ съ тѣмъ, вскорѣ утвержденнымъ 5 апрѣля 1804 года докладомъ Правительствующаго Сената[3]), были установлены дополнительныя правила къ

---

[1]) Лепельскій уѣздъ вошелъ въ составъ русскаго государства въ 1793 году, второмъ раздѣлѣ Польши, когда генеральное межеваніе Витебской губерніи уже кончивалось. [2]) Мѣстности этихъ губерній составляютъ девять нынѣшнихъ губерній: Казанскую, Оренбургскую, Самарскую, Уфимскую, Симбирскую, Саратовскую, Екатеринославскую, Херсонскую и Таврическую. [3]) П. С. З., 21351.

общей межевой инструкціи для генеральнаго межеванія Вятской губ
ніи. Этими правилами были распространены на нее дополнительн
статьи 1798 года для генеральнаго межеванія Саратовской, Симбирск
и Оренбургской губерній, относящіяся до земельнаго обезпеченія каз
ныхъ и помѣщичьихъ селеній 15-десятинною нормою на душу, межев
нія земель, Высочайше пожалованныхъ, проданныхъ межевою канце
ріею, принадлежавшихъ городамъ по крѣпостнымъ актамъ, надѣле
землею крестьянъ, жившихъ при городахъ, а также до вопросовъ
водахъ, дорогахъ и бечевникахъ и объ охраненіи казенныхъ лѣсовъ
захватовъ. Кромѣ того, дополнительныя правила 1804 года, имѣя
виду послѣдовавшій въ 1801 году указъ о надѣленіи 15-десятинною н
мою на душу, наравнѣ съ казенными крестьянами, удѣльныхъ к
стьянъ, предписывали исполнять этотъ указъ при генеральномъ меж
ваніи Вятской губерніи. Признавъ затѣмъ нормою для отвода выгонны
земель городамъ, согласно межевой инструкціи, двѣ версты во всѣ сторо
отъ черты городскихъ поселеній, дополнительныя правила обязыв
Вятскаго губернатора представить Правительствующему Сенату предпо
женія объ увеличеніи этой нормы для тѣхъ городовъ, которые, „по особ
вому стеченію народа или по подобнымъ обстоятельствамъ скотоводст
какія уважались по городамъ Саратовской губерніи“, слѣдовало на
лить бо́льшимъ количествомъ выгонной земли. Наконецъ, въ допол
тельныхъ правилахъ 1804 года были преподаны указанія относител
снабженія уѣздныхъ землемѣровъ, назначавшихся казенными повѣр
ными при генеральномъ межеваніи казенныхъ земель и лѣсовъ въ В
ской губерніи, полнымъ наставленіемъ и документами, порядка ихъ д
ствій и наблюденія за ними, а также о назначеніи чиновниковъ
лѣснаго департамента въ качествѣ такихъ же повѣренныхъ при ме
ваніи корабельныхъ лѣсовъ.

Съ примѣненіемъ изложенныхъ правилъ генеральное межева
Вятской губерніи продолжалось въ теченіе всего второго періода, зав
шившись въ 1835 году, когда Вятская межевая контора была упр
днена[1]). Тогда же было окончено генеральное межеваніе Саратовск
губерніи и упразднена Саратовская межевая контора[2]). Значител
ранѣе, именно въ 1820 году, окончилось генеральное межеваніе С
бирской губерніи, при чемъ было постановлено перевести Симбирск
межевую контору въ Пермь и начать генеральное межеваніе Пермск
губерніи. Необходимость этого межеванія была признана еще въ 1809 г
во всеподданнѣйшемъ докладѣ главнаго директора межевой канцеля

[1]) П. С. З., 8119. [2]) Тамъ же.

евизовавшаго Пермскую губернію по Высочайшему повелѣнію. Главный ректоръ полагалъ, что посредствомъ генеральнаго межеванія тамошніе рестьяне получатъ надлежащее земельное обезпеченіе, и тѣмъ устранится испытывавшійся ими недостатокъ земель. Тогда же для разработки равилъ генеральнаго межеванія, соотвѣтствовавшихъ мѣстнымъ услоіямъ, была Высочайше учреждена комиссія подъ предсѣдательствомъ енералъ-губернатора. Труды комиссіи были препровождены въ межевую анцелярію и съ ея заключеніемъ поступили въ Правительствующій енатъ, а затѣмъ въ Государственный Совѣтъ, мнѣніемъ котораго, Высочайше утвержденнымъ 10 февраля 1824 года, постановлены „дополнительныя статьи къ общей межевой инструкціи для генеральнаго межеанія Пермской губерніи“ [1]).

Эти статьи касаются: распредѣленія землемѣровъ по городамъ и ѣздамъ, снабженія межевой конторы всѣми нужными ей свѣдѣніями о азенныхъ земляхъ и лѣсахъ, преподанія наставленій уѣзднымъ землеѣрамъ и другимъ чиновникамъ, которые будутъ назначены казенными овѣренными, круга споровъ, подлежащихъ разрѣшенію при генеральмъ межеваніи, отвода земель городамъ, межеванія земель государственхъ крестьянъ, частновладѣльческихъ, инородцевъ (иновѣрцевъ), оброчхъ статей, горныхъ заводовъ и фабрикъ и другихъ заводовъ. Кромѣ го, дополнительными статьями введены измѣненія въ правила генеральго межеванія 1766 года по нѣкоторымъ другимъ вопросамъ, какъ то: ознаніяхъ и наказаніяхъ за неправильныя дѣйствія при межеваніи, амѣнѣ натуральной повинности по доставкѣ подводъ денежною и пр.

Распредѣленіе землемѣрныхъ партій по городамъ и уѣздамъ Пермской губерніи предписывалось сдѣлать однажды и оставить безъ измѣнія до окончанія межеванія каждаго уѣзда, кромѣ случаевъ „нетерпящихъ времени криминальныхъ дѣлъ.“ Снабженіе межевой конторы свѣдѣніями о казенныхъ земляхъ и лѣсахъ и инструктированіе казенныхъ овѣренныхъ возложено на казенную палату, подъ наблюденіемъ Пермго губернатора. При этомъ дополнительныя статьи 1824 года повторили постановленія дополнительныхъ статей 1798 года относительно бязанности казенныхъ повѣренныхъ охранять интересы иновѣрцевъ и азенныхъ поселянъ и порядка охраненія интересовъ удѣльныхъ селеній.

Коренныя измѣненія дополнительныя статьи 1824 года ввели въ аконенія 1766 года о кругѣ споровъ, подлежащихъ изслѣдованію и рѣшенію при генеральномъ межеваніи Пермской губерніи. Они приняли основнымъ началомъ—положеніе границъ владѣній при изданіи

[1]) П. С. З., 29772.

указа о межеваніи Пермской губерніи. Показаніе именно этихъ грани включено въ присягу понятыхъ людей. Изслѣдованіе же чрезъ понятыхъ владѣнія до 1765 года правила 1824 года предписали производить толь въ случаѣ ссылки спорящаго на насильное завладѣніе его землею 1765 года и если притомъ онъ тогда подавалъ исковое или явочное пр шеніе,—выбирая для такого изслѣдованія понятыхъ людей самыхъ пож лыхъ лѣтъ, которые могли бы помнить о тогдашнемъ владѣніи. Точ также споры о земляхъ, завладѣнныхъ послѣ 1765 года, могли прин маться землемѣрами, если спорящій письменно удостовѣритъ, что из было возбуждено по этому завладѣнію исковое дѣло, которое еще рѣшено, и что онъ не пропустилъ десятилѣтняго давностнаго срока опубликованія указа о межеваніи Пермской губерніи. При этомъ земл мѣры должны были изслѣдовать чрезъ понятыхъ, въ чьемъ владѣн спорная земля находилась до подачи искового прошенія или за деся лѣтъ до указа о межеваніи Пермской губерніи.

По вопросу объ обезпеченіи городовъ Пермской губерніи выго ными землями дополнительныя статьи прежде всего установили порядо межеванія земель городовъ, находившихся въ окружности земель, пр надлежавшихъ предкамъ графа Строганова и княгинь Шаховской Голицыной. По этому поводу должно замѣтить, что владѣнія Строган выхъ въ Пермскомъ краѣ возникли еще въ XVI столѣтіи. Поселивши тамъ, Строгановы, благодаря солянымъ варницамъ и торговлѣ съ с бирскими инородцами, быстро разбогатѣли. Затѣмъ, за услуги, оказа ныя ими русской власти въ смутное время и позже, Строгановы были во ведены въ званіе именитыхъ людей, получивъ право строить города и кр пости и другія преимущества. Въ 1722 году императоръ Петръ I возве сыновей Григорія Строганова въ баронское достоинство, а въ 1798 го императоръ Павелъ I—Александра Строганова въ графское достоинств Со второй половины XVII столѣтія владѣнія Григорія Строганова стал постепенно дробиться между его наслѣдниками, а также переходи путемъ продажи, въ другія руки. При этомъ переходы земель не с провождались ихъ разграниченіемъ. Съ постепеннымъ развитіемъ жизн на Уралѣ и возвышеніемъ значенія и цѣнности тамошнихъ земель, н опредѣленность пространства и границъ Строгановскихъ владѣній с ставила поводъ къ возникновенію довольно многочисленныхъ споров о нихъ. Въ 1790 году графъ Александръ Строгановъ подалъ всепо даннѣйшее прошеніе, въ которомъ за себя, а также соучастницъ в владѣніи землями, двоюродныхъ его сестеръ—княгинь Анны Голицыно и Варвары Шаховской, отказался отъ исковъ о земляхъ въ Пермско губерніи, жалованныхъ по грамотамъ его предкамъ, но занятыхъ казно

Имѣя это въ виду, дополнительныя статьи предписали отмежевать находившимся на Строгановскихъ земляхъ городамъ Перми, Оханску и Ювѣ земли, которыми они владѣли до 1790 года, по обоюднымъ отводамъ жителей этихъ городовъ и повѣренныхъ графа Строганова съ совладѣльцаами, съ разрѣшеніемъ споровъ, если они возникнутъ при такихъ отводахъ, по общимъ межевымъ правиламъ. При этомъ дополнительныя статьи пояснили общій порядокъ доведенія городскихъ выгонныхъ земель до нормы путемъ отвода смежныхъ казенныхъ земель, съ предварительнымъ надѣленіемъ крестьянъ, жившихъ на городскихъ выгонахъ, 15-десятинною нормою на душу.

Отдѣльную группу городовъ представляютъ въ Пермской губерніи такъ называемые горные города. Эти города были образованы въ началѣ XIX столѣтія, въ видахъ обезпеченія горнозаводскаго дѣла хорошими работниками, взамѣнъ крѣпостныхъ крестьянъ, посредствомъ предоставленія нѣкоторымъ селеніямъ, состоявшимъ при казенныхъ заводахъ и рудникахъ, особыхъ правъ въ управленіи и судѣ, по примѣру горнаго города Екатеринбурга, надѣленнаго этими правами императоромъ Петромъ Великимъ, и съ наименованіемъ горными городами. Къ числу такихъ городовъ было отнесено и упоминаемое въ дополнительныхъ статьяхъ Дедюхинское селеніе, находившееся при Дедюхинскомъ соляномъ заводѣ. Согласно дополнительныхъ статей, земли горныхъ городовъ должно межевать въ общія окружныя межи съ землями заводовъ, рудниковъ и промысловъ, назначеніе же имъ выгоновъ и пастбищныхъ мѣстъ производить, на основаніи горнаго положенія, чрезъ горное начальство.

Государственнымъ и удѣльнымъ крестьянамъ, поселившимся съ давнихъ поръ на земляхъ, пожалованныхъ Строгановымъ, предписано отмежевать земли, которыми они владѣли до 1790 года и до начала межеванія, особо отъ земель графа Строганова и княгинь Шаховской и Голицыной. Если же со стороны крестьянъ будутъ предъявлены споры, то ихъ велѣно не принимать, а межевать по настоящему владѣнію, во вниманіе къ тому, что Строгановы, уступя въ 1790 году ихъ земли, дѣлали въ пользу крестьянъ „знатное для казны пожертвованіе“. Но если крестьяне будутъ доказывать, что они поселены не на Строгановскихъ, а на данныхъ имъ самимъ земляхъ, то споры отъ нихъ должны приниматься и разрѣшаться на общемъ основаніи. Такимъ же образомъ надлѣдовало, по дополнительнымъ правиламъ, поступать въ томъ случаѣ, когда кто либо изъ повѣренныхъ графа Строганова и другихъ владѣльцевъ земель, пожалованныхъ предкамъ Строгановыхъ, станетъ переходить границы, бывшія до 1790 года и до распубликованія указа о межеваніи Пермской губерніи.

Всѣ прочія казенныя селенія предписывалось дополнительны статьями межевать не по волостямъ, которыя были образованы „д удобнѣйшаго государственнаго управленія“, а по писцовымъ книгамъ дачамъ и по дѣйствительному владѣнію, не принимая споровъ, если о не были возбуждены до указа о межеваніи Пермской губерніи. Оказа шіяся при этомъ у казенныхъ крестьянъ земли подъ лѣсами, свер 15-десятинной нормы на душу седьмой ревизіи, подлежали отрѣзкѣ казну; если-же излишки противъ этой нормы были незначительны и не подъ лѣсомъ, а смежныя казенныя селенія не нуждались въ зем то такіе излишки разрѣшалось не отрѣзывать, пока крестьяне дутъ вносить слѣдующіе за нихъ платежи. Недостатокъ земель въ зенныхъ селеніяхъ до 15-десятинной нормы на душу седьмой реви предписано пополнять изъ излишнихъ земель смежныхъ казенныхъ леній, не принадлежавшихъ имъ по писцовымъ книгамъ и дачамъ, за отсутствіемъ такихъ излишковъ—изъ казенныхъ, смежныхъ или бл жайшихъ къ нимъ, земель и изъ лѣсныхъ дачъ. Въ пополненіе нед статка земель у казенныхъ и удѣльныхъ крестьянъ обращались так лежавшія среди нихъ оброчныя статьи; при ненадобности же ихъ д этой цѣли, онѣ должны были особо сниматься землемѣрами и вымеж ываться, полностью или частями, въ зависимости отъ установлени межевой конторой потребности въ нихъ для крестьянъ. По тѣмъ же осн ваніямъ должны были надѣляться землями казенныя селенія Черды скаго уѣзда, занимавшіяся поставкою дровъ на соляные промыслы, п чемъ предписано недостатокъ до 15-десятинной нормы пополнять и казенныхъ земель, разработанныхъ ими для хлѣбопашества, хотя онѣ лежали и не въ смежности съ землями селеній; лѣса же, и которыхъ они поставляли дрова,—межевать какъ казенные, съ устан вленіемъ мѣстнымъ начальствомъ порядка полученія крестьянами дро Затѣмъ удовлетвореніе 15-десятинной нормой на душу тѣхъ казенны селеній, по смежности которыхъ или вблизи не было свободныхъ каз ныхъ земель, дополнительныя статьи отнесли къ попеченію казенн палаты и губернатора, обязавъ межевую контору доставлять имъ еж годно свѣдѣнія о выясненныхъ межеваніемъ свободныхъ казенны землякъ и лѣсахъ.

На земли частныхъ владѣльцевъ дополнительныя статьи распр странили, „по изобилію въ Пермской губерніи земель“, постановлен дополнительныхъ статей для генеральнаго межеванія Саратовской, Си бирской и Оренбургской губерній о правѣ такихъ владѣльцевъ, сме ныхъ съ казенными землями, получить, съ соблюденіемъ указанныхъ этихъ статьяхъ условій, 15-десятинную норму на душу седьмой ревизі

съ взысканіемъ лишь обыкновенной цѣны по манифесту 19 сентября 765 года за эти земли, хотя бы онѣ были заселены самовольно, въ иду того, что въ Пермской губерніи всѣ казенныя земли не могли ыть употреблены для надобностей казны, „и слѣдовательно, бывъ въ астномъ владѣніи, гораздо болѣе чрезъ населеніе и обработываніе приесутъ общественной пользы“. При этомъ дополнительныя статьи 824 года повторили указанія статей 1798 года относительно незачета еудобныхъ мѣстъ, провѣрки правильности исчисленія неудобныхъ зеель въ случаѣ, если количество ихъ превышаетъ четвертую часть всего ладѣнія, и зачета солончаковъ. Дополнительныя статьи для генеральаго межеванія Пермской губерніи повторили также постановленія статей 1798 года о межеваніи земель, всемилостивѣйше пожалованныхъ и роданныхъ межевою канцеляріею. Кромѣ того, онѣ предусмотрѣли лучаи общаго владѣнія помѣщиковъ и казенныхъ поселянъ лѣсами, редписавъ размежевывать ихъ при генеральномъ межеваніи только при олюбовномъ согласіи помѣщиковъ и крестьянъ и съ утвержденія каенной палаты.

Среди инородцевъ Пермской губерніи наиболѣе обширную по чиленности и поставленную въ особыя условія относительно владѣнія емлею группу составляли башкиры. Съ паденіемъ Казанскаго царства ни добровольно покорились царю Іоанну Васильевичу IV и въ награду то пріобрѣли вотчинное право на ихъ земли. Пользуясь этимъ правомъ, кочевое племя башкиръ, не знавшее цѣны земельному богатству, ало припускать къ себѣ разнаго рода инородцевъ, бѣжавшихъ изъ редѣловъ завоеваннаго Казанскаго царства, какъ то: мещеряковъ, таръ, черемисъ, чувашей и др., которые селились на башкирскихъ. мляхъ по договорамъ и безъ договоровъ. Часть этихъ инородцевъ, аиболѣе сродная по языку и религіи башкирамъ, образовала особую еменную разновидность, а именно тептярей; всѣ же выходцы, вмѣстѣ ятые, составили группу такъ называемыхъ припущенниковъ. Съ теченемъ времени группа эта мало-по-малу стала пополняться русскими одьми, преимущественно государственными и дворцовыми крестьянами, оторые иногда селились на башкирскихъ земляхъ, самовольно захвативали цѣлые участки и неограниченно ими пользовались. Въ результатѣ жалобъ башкиръ на стѣсненія, причиняемыя поселенцами, уложеніемъ 1649 года была запрещена продажа и отдача въ кортому (аренду) башкирскихъ земель. Въ то же время на занятой ими территоріи стали зникать заводы, число которыхъ значительно увеличилось къ концу арствованія императора Петра I. Это вызвало опасеніе башкиръ лииться ихъ земель, а затѣмъ и возмущеніе ихъ въ 1735 году. Въ слѣ-

дующемъ году повелѣно было отобрать земли отъ бунтовавшихъ ба
киръ и раздать ихъ, въ опредѣленной нормѣ, мещерякамъ въ вѣчное
безоброчное владѣніе за ихъ содѣйствіе къ усмиренію бунтовавшихъ;
то же время оставшіеся вѣрными правительству тептяри и бобыли бы
освобождены отъ всякаго оброка въ пользу башкиръ. Одновременно
этимъ было отмѣнено запрещеніе покупки башкирскихъ земель и дозв
лено укрѣплять ихъ за собою тамошнимъ жителямъ—дворянамъ, офи
рамъ и мещерякамъ. Отобраніе земель, по смыслу разъяснительна
указа 1742 года, должно было касаться только земель дѣйствитель
бунтовавшихъ башкиръ, но и послѣднимъ было даровано въ 1755 го
прощеніе и обѣщано раскаявшимся отдать обратно всѣ прежде с
стоявшія въ ихъ владѣніи земли. Такъ какъ ни количество земель бу
товавшихъ башкиръ, ни размѣръ слѣдующихъ мещерякамъ и други
людямъ земельныхъ отводовъ не были въ свое время приведены въ и
вѣстность, то возникла запутанность въ правахъ владѣнія всѣхъ пос
ливщихся на башкирскихъ земляхъ припущенниковъ и самихъ башки
послѣ прощенія ихъ, послѣдствіемъ чего явилось множество тяжбъ
споровъ, разрѣшеніе которыхъ стало крайне затруднительно. Для огр
ниченія дальнѣйшаго развитія такого безпорядочнаго владѣнія въ баш
кирскихъ дачахъ было въ 1761 году постановлено совершать продажу баш
кирскихъ земель не иначе, какъ по согласію всѣхъ вотчинниковъ,
воспрещено селиться вновь на башкирскихъ земляхъ безъ особаго указ
Тѣмъ не менѣе, права башкиръ на земли оставались неопредѣленным
При генеральномъ межеваніи въ Оренбургской губерніи тамошняя м
жевая контора, получивъ жалобу на ея рѣшеніе отъ повѣреннаго баш
киръ и считая ихъ наравнѣ съ казенными крестьянами, просила казе
ную палату выяснить, дѣйствительно-ли башкиры довѣрили жалобщи
защиту ихъ правъ на земли. Но палата признала башкиръ частны
владѣльцами. Съ своей стороны межевая канцелярія, присоединивши
къ мнѣнію межевой конторы, представила возникшее сомнѣніе на ра
рѣшеніе Правительствующаго Сената, который, имѣя въ виду, что
башкирскихъ земляхъ и правахъ производится особое дѣло, ограничил
установленіемъ порядка засвидѣтельствованія данныхъ башкирами д
вѣренностей и объявленія имъ рѣшеній межевыхъ судебныхъ мѣстъ
Затѣмъ, въ 1818 году была вновь запрещена продажа башкирскихъ з
мель впредь до разбора правъ башкиръ и ихъ припущенниковъ.

Дополнительныя статьи 1824 года предписали: а) земли башкир
межевать, „до разсмотрѣнія правъ ихъ и новаго о нихъ на предбуд

---

[1]) Указъ 27 іюля 1803 г. (П. С. З., 20867).

щее время постановленія", какъ и въ Оренбургской губерніи, по об-
щимъ межевымъ правиламъ, на одинаковыхъ основаніяхъ съ владѣль-
ческими дачами, б) башкиръ, положенныхъ въ подушный окладъ, надѣ-
лять, какъ и поселянъ казеннаго вѣдомства, 15-десятинною нормою на
душу седьмой ревизіи, съ воспрещеніемъ эти земли продавать и закла-
дывать и отдавать въ наемъ на срокъ болѣе трехъ лѣтъ; в) земли, от-
данныя башкирами въ аренду на безсрочное время и заселенныя или
хозяйственно устроенныя заарендовавшими, межевать въ одну округу съ
землями, состоявшими во владѣніи башкиръ, „впредь до будущаго о
правѣ башкирцевъ разсмотрѣнія и постановленія"; г) башкирскія земли,
самовольно заселенныя государственными крестьянами, межевать по вла-
дѣнію, бывшему до распубликованія указа о межеваніи Пермской гу-
берніи, если башкиры не заявляли до манифеста 19 сентября 1765 года
по его изданіи исковъ о самовольномъ завладѣніи, въ противномъ
случаѣ—въ одну округу „до будущаго разсмотрѣнія о башкирскихъ
земляхъ"; д) земли башкирскихъ припущенниковъ—мещеряковъ, татаръ,
тептярей, бобылей, черемисовъ и вотяковъ, межевать къ ихъ селеніямъ,
по безспорному владѣнію, бывшему до указа о межеваніи Пермской
губерніи, а если были споры, то „въ одну съ башкирцами округу впредь
до будущаго о башкирскихъ земляхъ разсмотрѣнія и постановленія";
земли мещеряковъ, тептярей и бобылей, на которыя они имѣли гра-
моты и другіе крѣпостные акты, межевать по этимъ документамъ и по
владѣнію до указа о межеваніи Пермской губерніи особою окружною
межою отъ прочихъ дачъ, съ доведеніемъ размѣра ихъ владѣнія до
15-десятинной нормы на душу седьмой ревизіи, на одинаковыхъ осно-
ваніяхъ съ государственными крестьянами, и разрѣшая споры съ башки-
рами и татарами о границахъ владѣній или о крѣпостяхъ по межевой
инструкціи. Отъ самовольно поселившихся на земляхъ башкирцевъ—ме-
щеряковъ, тептярей, бобылей и другихъ инородцевъ дополнительныя
статьи 1824 года воспретили принимать при межеваніи полюбовные от-
воды границъ и споры о нихъ. Затѣмъ, дополнительныя статьи предпи-
сали озаботиться скорѣйшимъ исполненіемъ состоявшагося еще въ
1815 году распоряженія о надѣлѣ вогуличей 30-десятинною нормою,
относя къ задачѣ генеральнаго межеванія только формальное утвер-
жденіе границъ отведенныхъ земель и составленіе межевыхъ документовъ.

Далѣе, дополнительными статьями постановлено межевать: а) ка-
зенныхъ крестьянъ, поселившихся на земляхъ пермяковъ, черемисовъ
и вотяковъ, въ общую округу съ ними, б) крестьянъ, самовольно посе-
ленныхъ помѣщиками на иновѣрческихъ земляхъ,—особо, съ примѣне-
ніемъ къ нимъ правилъ межевой инструкціи относительно самовольно

поселенныхъ владѣльческихъ крестьянъ, в) казенныхъ крестьянъ и чр ремисовъ, поселившихся на земляхъ некрещеныхъ мурзъ и татаръ без дачъ: при отсутствіи на это съ ихъ стороны жалобъ—особо, по дѣй ствительному владѣнію, а въ случаѣ жалобъ и отсутствія согласія н такое межеваніе—въ общую округу съ мурзами и татарами и г) земл проданныя мурзами послѣ 1765 года некрещенымъ мурзамъ, имѣющим чины, а отъ нихъ дворянамъ,—согласно этимъ продажамъ, по настоя щему владѣнію.

Казенныя оброчныя статьи дополнительныя статьи постановил межевать: а) сданныя въ оброкъ инородцамъ и казеннымъ крестьянам и ими заселенныя—за ними, б) такія же статьи, лежащія особо от земель селеній,—за ними въ томъ случаѣ, если у нихъ недостаетъ земл до 15-десятинной нормы на душу, а въ противномъ случаѣ—за казно и в) переданныя въ оброчное содержаніе отъ однихъ селеній другимъ- за казною. Кромѣ того, дополнительныя статьи 1824 года повторил постановленія дополнительныхъ статей 1798 года о правѣ безоброчна пользованія рыбными ловлями, объ оставленіи этихъ ловель за тѣм владѣльцами, въ чьихъ дачахъ находятся озера и рѣки, о раздѣлен острововъ на рѣкахъ, составляющихъ границу, пополамъ между смеж ными владѣльцами и объ оставленіи при судоходныхъ рѣкахъ подъ бече ники, сверхъ установленной межевою инструкціею нормы, по 20 сажен по обѣимъ сторонамъ рѣки. О всѣхъ казенныхъ земляхъ, оброчных статьяхъ и рыбныхъ ловляхъ, вошедшихъ въ пополненіе 15-десятинно нормы казенныхъ, удѣльныхъ и помѣщичьихъ селеній, межевая ко тора обязывалась доставлять подробныя свѣдѣнія въ казенную палат для исключенія ихъ изъ казеннаго вѣдомства и оброка.

Межеваніе земель заводовъ и фабрикъ казенныхъ и частныхъ, устр енныхъ на казенныхъ земляхъ, дополнительныя статьи предписали пр изводить по правиламъ инструкцій землемѣрамъ и межевой, соблюдая послѣдующія узаконенія по горнозаводскимъ землямъ. При этомъ слѣд вало обособлять по владѣнію, бывшему до указа о межеваніи Пермской г берніи, селенія казенныхъ крестьянъ и инородцевъ, лежащія внутри земе казенныхъ заводовъ и фабрикъ, но не приписанныя къ нимъ, и заводы фабрики частныхъ лицъ, устроенные на земляхъ государственных крестьянъ и инородцевъ. Удовлетвореніе же казенныхъ и инородческих селеній установленной нормой земли на душу изъ смежныхъ казенных земель и изъ заводскихъ лѣсовъ, а также удовлетвореніе лѣсами заводов имѣющихъ въ нихъ недостатокъ, „яко до генеральнаго межеванія принадлежащее", возложено на попеченіе губернатора и горнаго на чальства. Между прочимъ, губернаторы обязывались статьями, въ сл

ıаяхъ крайняго малоземелья казенныхъ селеній, лежащихъ по близости частныхъ заводовъ, отсутствія въ смежности казенныхъ земель и согласія заводчиковъ перевести крестьянъ за собственный счетъ на назначенныя правительствомъ казенныя земли, представлять объ этомъ министру финансовъ, „не смѣшивая сіе обстоятельство съ дѣйствіемъ генеральнаго межеванія“. Частные заводы, построенные на кортомныхъ лѣсахъ государственныхъ крестьянъ и инородцевъ и пользующіеся этими лѣсами, предписано межевать съ ихъ селеніями въ одну окружную межу. Къ казеннымъ винокуреннымъ заводамъ, построеннымъ на земляхъ казенныхъ, оброчныхъ и дикопорожихъ, должно отмежевывать тѣ только земли и лѣса, которые ими были заняты и предназначены въ ихъ пользованіе, а къ заводамъ, находящимся на земляхъ казенныхъ крестьянъ и инородцевъ,—состоявшія въ ихъ владѣніи, при чемъ удовлетвореніе заводовъ казенными лѣсами, гдѣ ихъ недостаточно, предоставлено мѣстному начальству, „ибо сіе къ генеральному межеванію не принадлежитъ“. Заводы винокуренные, кожевенные, стеклянные и поташные, построенные частными лицами безъ разрѣшенія и отвода на оброчныхъ, кортомныхъ и другихъ земляхъ государственныхъ крестьянъ и инородцевъ, предписано межевать въ одни округа съ ихъ селеніями, сохраняя прежнее положеніе относительно владѣнія землею.

Остальными постановленіями дополнительныхъ статей предписано: а) подвергать владѣльцевъ за возбужденіе неправильныхъ споровъ при межеваніи тому же штрафу, какъ и владѣльцевъ, неправильно жалующихся на землемѣровъ, т. е. по 25 коп. за каждую неправильно отводимую десятину изъ чужого владѣнія, б) соблюдать указъ 5 іюня 1774 года относительно отрѣзки примѣрныхъ земель у владѣльцевъ, сообщившихъ землемѣру неправильныя свѣдѣнія о количествѣ принадлежащихъ имъ земель по крѣпостямъ, и преданія суду землемѣровъ, уличенныхъ въ помѣщеніи невѣрныхъ свѣдѣній въ спорныхъ билетахъ и планахъ, и вмѣсто установленныхъ инструкціею землемѣрамъ подводъ имъ при исполненіи рѣшеній, выдавать прогонныя деньги, г) подвергать землемѣровъ, отправившихъ нарочныхъ по своимъ личнымъ дѣламъ и бравшихъ подводы для поѣздокъ по такимъ дѣламъ и для возвращенія въ станцію на ночлегъ, если она далѣе 15 верстъ отъ мѣста работъ, взысканію тройныхъ прогонныхъ денегъ, а въ послѣднемъ случаѣ еще штрафу по усмотрѣнію межевой конторы, д) означать въ полевомъ журналѣ линіи не цифрами, а прописью, и е) представлять о встрѣченныхъ сомнѣніяхъ изъ межевой конторы въ канцелярію, а изъ канцеляріи—главному ея директору для донесенія „съ своимъ разсужденіемъ“ Правительствующему Сенату.

Глава II.

Производство генеральнаго межеванія въ Екатеринославской, Херсонск и Таврической губерніяхъ. Особыя правила для этого межеванія.

Въ VI главѣ II части было указано на открытіе въ 1798 г чрезъ Новороссійскую межевую контору генеральнаго межеванія Но россійской губерніи. Въ 1803 году изъ этой губерніи было образов три: Екатеринославская, Херсонская и Таврическая. При этомъ Но россійская межевая контора, наименованная Екатеринославскою, сос доточила свою дѣятельность почти исключительно въ первыхъ дву губерніяхъ и въ двухъ уѣздахъ Таврической губерніи—Мелитопольско и Днѣпровскомъ, въ виду одинаковыхъ въ нихъ съ этими губернія условій землевладѣнія. Однако, производство въ перечисленныхъ мѣст стяхъ генеральнаго межеванія встрѣчало крайнія препятствія въ не отвѣтствіи изданныхъ въ 1766 году для генеральнаго межеванія узак неній мѣстнымъ условіямъ землевладѣнія.

Отсюда возникла необходимость составить особыя дополнительн правила для генеральнаго межеванія Екатеринославской и Херсонск губерній. Проектъ такихъ правилъ, „въ разрѣшеніе казусовъ, встрѣт шихся при производствѣ въ Екатеринославской и Херсонской губе ніяхъ генеральнаго земель размежеванія“, былъ разработанъ Правител ствующимъ Сенатомъ и, по разсмотрѣніи Государственнымъ Совѣтом удостоился Высочайшаго утвержденія 27 февраля 1820 года [1]).

Эти „казусы“ касались земель: казенныхъ поселянъ и частнаго вл дѣнія, церковныхъ, выгонныхъ городовъ и крѣпостей, мельницъ, по дорогами и подъ плавнями.

Постановленія правилъ 1820 года относительно земель казенных поселянъ и частновладѣльческихъ находятся въ тѣсной связи съ усл віями образованія этихъ видовъ владѣнія въ Новороссійскомъ кра Должно замѣтить, что Новороссійскій край сталъ заселяться съ пол вины XVIII столѣтія главнымъ образомъ при посредствѣ мѣръ, пр нимавшихся русскимъ правительствомъ. Эти мѣры послѣдова тельно идутъ на протяженіи всей второй половины XVIII и на чала XIX столѣтія, заключаясь, между прочимъ, въ пожалованіи та мошнихъ земель въ собственность, въ отводѣ ихъ въ пользованіе под извѣстными условіями, въ переселеніи туда крестьянъ изъ другихъ

[1]) П. С. З., 28171.

ѣстностей, расположеніи тамъ воинскихъ частей, съ земельнымъ ихъ обезеченіемъ и пр. Въ 1764 году, при учрежденіи Новороссійской губерніи, ылъ разработанъ особый планъ ея заселенія, съ раздѣленіемъ земель а округа и участки для отвода. По подобнымъ планамъ производилась аздача земель и въ другихъ мѣстностяхъ Новороссійскаго края, постеенно вошедшихъ во второй половинѣ XVIII столѣтія въ составъ русской имперіи.

Въ соотвѣтствіи съ приведенными условіями образованія частнаго земельнаго владѣнія въ Екатеринославской и Херсонской губерніяхъ, равила 1820 года различаютъ земли, принадлежавшія частнымъ лицамъ правѣ собственности, и розданныя мѣстнымъ начальствомъ „для заселенія хозяйственныхъ заведеній“ и для скотоводства, а также земли, самовольно занятыя и заселенныя. Къ землямъ перваго рода правила 1820 года несли Высочайше пожалованныя въ собственность и поступившія въ обственность помѣщиковъ Херсонской губерніи, по особому Высочайшему повелѣнію, изъ земель, данныхъ имъ во временное пользованіе, но тѣмъ полностью ими заселенныхъ [1]). По всѣмъ этимъ землямъ правила 1820 года подтвердили права на нихъ частныхъ владѣльцевъ въ оличествѣ, какое было пожаловано и отведено мѣстнымъ начальствомъ. алѣе, правила 1820 года сохранили силу произведенныхъ отводовъ емель въ пользованіе на извѣстныхъ условіяхъ, также въ границахъ водовъ [2]), за исключеніемъ земель, отведенныхъ для скотоводства въ Екатеринославской губерніи съ обязательствомъ возвратить ихъ въ казну по первому требованію. Они разрѣшили имѣвшимъ такія земли и ихъ селившимъ сохранить ихъ за собою, если эти земли не нужны для емельнаго обезпеченія казенныхъ селеній, находившихся вблизи; въ ротивномъ случаѣ онѣ должны были распредѣляться между владѣльцами крестьянами по расчету 15-десятинной, а при недостаткѣ земель— десятинной нормы на душу, или же, если земли не хватало для надѣленія обѣихъ сторонъ и по этой нормѣ,—обращаться полностью для

---

[1]) П. С. З., 22849.

[2]) Изъ относящихся къ этимъ землямъ узаконеній правила 1820 г. назвали ысочайшіе указы 31 декабря 1804 г. и 29 февраля 1808 г. о земляхъ, розданныхъ между Бугомъ и Днѣпромъ. Эти земли, вслѣдъ за присоединеніемъ ихъ къ ссіи въ 1796 г., было повелѣно отдавать помѣщикамъ для немедленнаго заселенія. Неисполненіе этого требованія вызвало установленіе въ 1804 г. четырехлѣтняго, съ Января 1805 г., срока для заселенія, въ количествѣ земли по расчету 30 дес. на душу, с предупрежденіемъ, что земли, незаселенныя вовсе или остающіяся сверхъ количества, нужнаго для поселенныхъ по этой нормѣ, будутъ возвращены въ казну съ платою владѣльцу по 80 коп. за дес., если только онѣ не были использованы владѣльцемъ для „значащаго“ скотоводства (П. С. З., 21581).

надѣла казенныхъ крестьянъ, съ предоставленіемъ владѣльцу преи
щественнаго права получить другія казенныя земли и трехлѣтняго сро
на сносъ строеній и пользованіе землею въ размѣрѣ 8-десятинной нор
на душу. Земли, самовольно заселенныя, признаны правилами 1820 го
подлежащими возвращенію въ казну для надѣленія ими казенныхъ кр
стьянъ. Но если такой надобности въ данномъ мѣстѣ не было, то са
вольно заселившіе казенныя земли могли пріобрѣсти изъ нихъ коли
чество, по расчету 30 десятинъ на душу седьмой ревизіи, а так
остальныя земли, находившіяся въ ихъ безспорномъ пользованіи,
уплатою въ казну обыкновенной цѣны казенныхъ земель, установлен
для ихъ продажи манифестомъ 19 сентября 1765 года [1]). Это право
распространялось, однако, на земли, находившіяся въ округахъ военны
поселеній. Устройство такого рода поселеній было предпринято въ
чалѣ XIX столѣтія, въ качествѣ мѣры по укомплектованію арміи
улучшенію матеріальнаго положенія нижнихъ воинскихъ чиновъ,
различныхъ губерніяхъ, въ томъ числѣ Екатеринославской и Херс
ской, при чемъ поставлено кореннымъ условіемъ—недопущеніе частны
владѣній въ предѣлахъ земель, назначенныхъ для военныхъ по
леній. Это условіе повторено и въ правилахъ 1820 года, которыя
становили удовлетворять самовольно поселившихся за хозяйственн
заведенія, при отобраніи отъ нихъ земель, по законной оцѣнкѣ. Точ
также правилами 1820 года признаны подлежащими возвращенію
казну казенныя земли, самовольно завладѣнныя послѣ изданія эти
правилъ, при чемъ самовольно завладѣвшіе подвергались еще штра
въ размѣрѣ тройной, противъ указанной выше, цѣны земли за кажд
годъ самовольнаго владѣнія.

По отношенію къ правамъ на земли въ зависимости отъ пра
состоянія владѣвшихъ ими, правила 1820 года пояснили существовавш
въ то время узаконенія объ оставленіи крестьянъ и дворовыхъ людей
разночинцами пожизненно и о примѣненіи къ ненаселеннымъ землямъ ука
1801 года, разрѣшившаго пріобрѣтеніе ихъ всѣмъ свободнымъ состояніям

Затѣмъ правила 1820 года сохранили за крестьянами новороссі
ской суконной фабрики данныя имъ земли и отнесли къ казенны
землямъ тѣ, которыя прежде были заняты калмыками въ Маріупол
скомъ уѣздѣ, и остались свободными съ переходомъ калмыковъ въ облас
войска Донского.

Относительно основаній для установленія границъ при генеральном
межеваніи частновладѣльческихъ, казенныхъ свободныхъ и состоявшихъ

---

[1]) 50 коп. за десятину пашни и 2 руб. за десятину лѣса.

казенными крестьянами земель, правила 1820 года приняли во вниманіе, что однѣ изъ этихъ земель были уже предметомъ особыхъ межевыхъ дѣйствій, которыя заключались въ составленіи проекта генеральнаго плана для ихъ раздачи и въ приведеніи его въ исполненіе путемъ означенія границъ отводившихся земель на мѣстности и въ планахъ и межевыхъ книгахъ. Правила 1820 года предписали всѣ такія земли обойти вновь повѣркою и, при отсутствіи споровъ, укрѣпить границы формальными межевыми знаками согласно генеральнымъ планамъ или планамъ на отдѣльныя владѣнія, а также по прочимъ документамъ и межевымъ признакамъ въ натурѣ. Полюбовные отводы границъ разрѣшались правилами 1820 года только между смежными казенными селеніями и межными же частновладѣльческими землями, принадлежавшими владѣльцамъ на правѣ собственности. Въ случаѣ, если со стороны казенныхъ крестьянъ послѣдуютъ жалобы на прежнее межеваніе или заявленія о завладѣніи ихъ землями, землемѣры обязывались изслѣдовать возникшіе споры по общимъ межевымъ узаконеніямъ, но съ тѣмъ, чтобы выясненію подлежали граница, по которой спорящіе владѣли со времени первоначальнаго отвода имъ земель и до указа 25 іюня 1797 года о размежеваніи Екатеринославской и Херсонской губерній, и распространеніе владѣнія послѣ этого срока. Соотвѣтственно этому, правила 1820 года преподали формы присяги понятыхъ людей и отводной сказки. Съ своей стороны, межевая контора должна была разрѣшать споры на основаніи произведеннаго ихъ изслѣдованія землемѣрами только въ тѣхъ мѣстахъ границы, которыя не были ясно описаны въ планахъ и документахъ, а во всѣхъ прочихъ случаяхъ—исключительно по этимъ доказательствамъ и по межевымъ признакамъ. При различномъ означеніи границъ одной и той же земли на генеральномъ планѣ и на планѣ, выданномъ владѣльцу, преимущественную силу доказательства имѣетъ первый планъ. Но если, вслѣдствіе проведенія по нему границы, земли, заселенныя снимъ изъ владѣльцевъ, окажутся за нею и, слѣдовательно, ему придется сносить строенія, то такого рода дѣла должны представляться на предварительное разсмотрѣніе Правительствующаго Сената. Въ случаѣ, если при межеваніи окажется, что одна и та же земля была назначена двумъ лицамъ, то она должна межеваться за тѣмъ, кому назначена прежде, если онъ не утратилъ на нее права неисполненіемъ установленныхъ условій владѣнія ею.

Принявъ главнымъ основаніемъ для опредѣленія границъ земель положеніе ихъ, означенное на генеральныхъ планахъ, правила 1820 года постановили: а) что за владѣльцами утверждается количество земли въ этихъ границахъ, оказавшееся при генеральномъ межеваніи, хотя бы оно, по

исчисленію, было больше или меньше означеннаго на генеральномъ пла
б) что съ излишками противъ этого послѣдняго количества, образов
шимися путемъ распространенія владѣнія за границы, означенныя
генеральномъ планѣ, слѣдуетъ поступать какъ съ землями, самоволь
заселенными, в) что излишними слѣдуетъ считать и тѣ земли, котор
окажутся у владѣльцевъ сверхъ количества, опредѣленнаго имъ п
раздачѣ, если границы такихъ земель не были означены на генерально
планѣ, г) что при сопоставленіи количества земли, оказавшагося
владѣніяхъ при генеральномъ межеваніи и слѣдующаго владѣльца
по ихъ правамъ, должно, согласно дополнительныхъ статей для мея
ванія Саратовской, Симбирской и Оренбургской губерній, оставлять
владѣльцами, сверхъ этого послѣдняго количества, отведенныя имъ
удобныя земли, если пространство ихъ не превышаетъ четвертой час
всей дачи, хотя бы та или иная часть неудобныхъ мѣстъ была прев
щена въ удобныя; при превышеніи же пространства неудобныхъ земе
этой доли всѣхъ земель дачи—приводить въ извѣстность наличное ко
чество удобныхъ земель, поступая съ излишками ихъ, за исключеніе
тѣхъ земель, которыя сдѣланы удобными стараніемъ и средствами вл
дѣльцевъ, какъ съ землями, самовольно заселенными, и д) что ес
прежнія межеванія были обжалованы въ установленный срокъ, то
владѣльцами слѣдуетъ признавать только право на количество зем
по ихъ документамъ, а со всѣми остальными землями поступать, ка
съ самовольно заселенными. При этомъ въ правилахъ 1820 года пол
нено, что неудобными землями въ Новороссійскомъ краѣ слѣдуетъ сч
тать, кромѣ тѣхъ, которыя отнесены къ нимъ въ узаконеніяхъ ге
ральнаго межеванія, также безплодныя крутизны горъ, пески и кам
нистыя мѣста.

По церковнымъ землямъ правила 1820 года предписали утвержда
за церквами во владѣльческихъ и казенныхъ селеніяхъ отведенное и
количество земли въ размѣрѣ 120 дес., „по уваженію изобилія и час
маловыгодныхъ земель“.

Въ ряду мѣръ, принимавшихся правительствомъ во второй пол
винѣ XVIII столѣтія для заселенія Новороссійскаго края, немаловажн
значеніе имѣло привлеченіе туда иностранцевъ, въ особенности нѣ
цевъ. Правила 1820 года предусматриваютъ отводы земель, сдѣланны
селеніямъ иностранныхъ поселянъ казеннаго вѣдомства, колонистам
и менонитамъ, при чемъ предписываютъ всѣ эти земли межевать въ тѣх
границахъ, въ которыхъ онѣ были отведены.

Земли для выгоновъ городамъ и крѣпостямъ положено правилам
1820 года отводить въ размѣрѣ четырехверстной нормы, за исключеніем

тѣхъ городовъ и крѣпостей, которымъ была назначена особая норма. Одновременно съ этимъ слѣдовало отвести установленную 15-десятинную норму земель на душу и казеннымъ крестьянамъ, жившимъ на городскихъ выгонахъ и вблизи города. Изъ состава выгонныхъ земель исключались земли, розданныя подъ хутора, загородные дома и сады, при чемъ предписывалось пролагать по нимъ дороги къ рѣкамъ, озерамъ и взморью для прохода скота на водопой. Правилами 1820 года предписано также, въ разрѣшеніе ходатайства, возбужденнаго адмиралтействъ-коллегіей, отвести къ пристани Глубокой, устроенной въ 30 верстахъ отъ Херсона для нагрузки и разгрузки кораблей и судовъ Черноморскаго флота, до 256 дес. 600 саж. Мельницамъ, состоявшимъ на земляхъ казны и казенныхъ селеній, предписано оставлять отведенныя имъ прежде 120 дес. земли. Относительно ширины дорогъ правила 1820 года постановили соблюдать существовавшія тогда узаконенія, при чемъ воспретили запахивать и застраивать какъ пространство земли подъ дорогами, такъ и земли, отведенныя по обѣимъ сторонамъ ихъ для прокормленія прогонявшагося скота, и взимать плату за него. Наконецъ, въ правилахъ 1820 года содержатся постановленія о такъ называемыхъ плавняхъ, т. е. поемныхъ лугахъ, расположенныхъ по другой сторонѣ Днѣпра, въ предѣлахъ Таврической губерніи. Имѣя въ виду потребность для крестьянъ Екатеринославской и Херсонской губерній въ растущихъ на плавняхъ камышѣ и лѣсѣ, правила установили право крестьянъ селеній, прилегающихъ съ обѣихъ сторонъ къ Днѣпру, на плавни по числу душъ въ селеніяхъ, но отложили осуществленіе этого права до выясненія потребности въ плавняхъ для Херсона.

Дѣятельность Екатеринославской межевой конторы по генеральному межеванію Екатеринославской и Херсонской губерній и Мелитопольскаго и Днѣпровскаго уѣздовъ Таврической губерніи продолжалась до 1828 года, когда было предоставлено Новороссійскому генералъ-губернатору перевести Екатеринославскую межевую контору въ другую губернію. Но Новороссійскій генералъ-губернаторъ призналъ цѣлесообразнымъ вовсе упразднить эту контору, о чемъ и вошелъ въ сношеніе съ управлявшимъ министерствомъ юстиціи, который, раздѣливъ мнѣніе генералъ-губернатора, полагалъ, „для сохраненія порядка и единообразія по производству дѣлъ генеральнаго межеванія, сей отдѣльной части государственнаго управленія, окончаніе всего того, что было на обязанности межевой конторы, возложить на межевую канцелярію“. Это заключеніе удостоилось Высочайшаго утвержденія 27 ноября 1828 года [1]).

[1]) П. С. З., 2526.

Начатое въ 1798 году Новороссійскою межевою конторою ге
ральное межеваніе Новороссійской губерніи, включавшей въ себя и тер
торію нынѣшней Таврической губерніи, не могло производиться въ бо
шей части этой территоріи, особенно же на Крымскомъ полуостро
вслѣдствіе отсутствія въ инструкціяхъ землемѣрамъ и межевой пос
новленій относительно существовавшихъ тамъ видовъ земельныхъ в
дѣній, сложившихся еще до присоединенія въ 1783 году Крыма
Россіи, въ періодъ татарскаго владычества имъ. Поэтому вниманіе р
скаго правительства было обращено въ сторону выясненія правъ
земли въ Крыму коренного его населенія—татаръ, и разрѣшенія столк
веній этихъ правъ съ правами новыхъ владѣльцевъ въ Крыму, по
чившихъ земли въ связи съ общими мѣрами по заселенію Новорос
скаго края. Съ этою цѣлью учреждались съ конца XVIII и въ пер
двадцатилѣтіе XIX столѣтія комиссіи и издавались узаконенія о по
мельныхъ правахъ на Таврическомъ полуостровѣ. Затѣмъ правительс
вновь вернулось къ мысли произвести генеральное межеваніе Тав
ческой губерніи. Такъ, одновременно съ Высочайшимъ утвержденіе
въ 1820 году правилъ, въ разрѣшеніе „казусовъ", встрѣтившихся
генеральномъ межеваніи Екатеринославской и Херсонской губерній, бы
поручено Правительствующему Сенату разработать особыя правила
межеванія Таврической губерніи, примѣнительно къ правиламъ для тѣ
губерній, посколько они согласовались съ мѣстнымъ положеніемъ Кры
скаго полуострова, и руководствуясь особенными постановленіями о
земляхъ. Въ результатѣ этой работы послѣдовали: 24 января 1829 года
именной Высочайшій указъ Правительствующему Сенату объ учрежде
въ Симферополѣ межевой конторы и комиссіи для размежеванія земель
Таврической губерніи, съ приложенными къ нему правилами произво
ства этого размежеванія, признаннаго Высочайшею властью необ
димымъ „для прочнаго утвержденія въ Крымскомъ полуостровѣ пра
недвижимой собственности" [1]), и 24 іюля 1830 года—Высочайше утве
жденные штаты Симферопольскихъ межевыхъ конторы и комиссіи
Изъ области дѣйствія этихъ мѣръ были исключены Мелитопольскій
Днѣпровскій уѣзды Таврической губерніи, межеваніе которыхъ оставле
на обязанности Екатеринославской межевой конторы, съ примѣненіе
правилъ для генеральнаго межеванія Екатеринославской и Херсонск
губерній, а по упраздненіи ея возложено на межевую канцелярію,
соблюденіемъ тѣхъ же правилъ [3]).

---

[1]) П. С. З., 2617. [2]) П. С. З., 2755. [3]) П. С. З., 3032.

Постановка, данная узаконеніями 1829 и 1830 г.г. генеральному межеванію Таврической губерніи, весьма отклонилась отъ той, въ которой оно производилось въ другихъ мѣстностяхъ имперіи. Въ этихъ мѣстностяхъ основными узаконеніями для генеральнаго ихъ межеванія служили инструкція землемѣрамъ и межевая инструкція, которыя и примѣнялись либо полностью, либо съ менѣе или болѣе значительными ихъ дополненіями и измѣненіями, составлявшими содержаніе „дополнительныхъ статей“, „правилъ въ разрѣшеніе казусовъ“ и пр. Это начало законодательства о генеральномъ межеваніи не колеблется и изданіемъ въ 1783 году особыхъ инструкцій для генеральнаго межеванія Могилевской и Полоцкой губерній, ибо онѣ въ значительной своей части являются простымъ повтореніемъ инструкціи землемѣрамъ и межевой инструкціи. Напротивъ того, правила, изданныя въ 1829 году, были постановлены уже въ качествѣ основныхъ и главныхъ для межеванія Таврической губерніи, и только по вопросамъ, въ нихъ непредусмотрѣннымъ, должно было обращаться къ „общимъ межевымъ законамъ“. Съ другой стороны, узаконенія 1829 и 1830 г.г. ввели для Таврической губерніи коренныя измѣненія въ организацію установленій для производства генеральнаго межеванія, которая была до того времени вполнѣ единообразною и состояла изъ межевыхъ конторъ, имѣвшихъ повсюду единаковое устройство, межевой канцеляріи въ Москвѣ, въ качествѣ второй инстанціи, и межевой экспедиціи, а съ 1794 года—межевого департамента Правительствующаго Сената, въ качествѣ высшей инстанціи по дѣламъ генеральнаго межеванія, при чемъ между межевою канцеляріею во главѣ съ ея директоромъ и межевой экспедиціею, а позднѣе межевымъ департаментомъ, раздѣлялась и распорядительная власть надъ дѣйствіями чиновъ и лицъ по этому межеванію. Симферопольская же межевая контора получила по штату 1830 года особое устройство, въ составѣ перваго присутствующаго, двухъ членовъ, прокурора, секретаря и канцелярскихъ чиновниковъ. Въ кругъ ея дѣлъ включены, кромѣ разрѣшенія споровъ, возникавшихъ при межеваніи, дѣла по спорамъ о границахъ, производившіяся въ то время въ уѣздныхъ судахъ, но еще нерѣшенныя. Слѣдующею инстанціею надъ конторою поставлена Симферопольская межевая комиссія, учрежденная штатомъ 1830 года въ составѣ сенатора, предсѣдательствующаго въ комиссіи, двухъ чиновниковъ министерства юстиціи и двухъ депутатовъ отъ таврическаго дворянства—одного христіанскаго исповѣданія и другого изъ магометанъ, прокурора, секретаря и чиновъ канцеляріи. При этомъ было постановлено: а) что въ комиссію поступаютъ дѣла по жалобамъ на контору въ медленности и въ нарушеніи судопроизводственныхъ правилъ, по существу

постановленныхъ ею рѣшеній и по протестамъ прокурора конторы, а также дѣла по спорамъ о границахъ, рѣшенныя уѣздными судами, но не перенесенныя еще, по объявленіи на рѣшенія неудовольствія, въ палату гражданскаго суда, или хотя и перенесенныя, но еще ею нерѣшенныя, б) что комиссія должна соблюдать общій судебный порядокъ, в) что рѣшенія ея окончательны и г) что если въ правилахъ для межеванія Таврической губерніи не окажется постановленій для разрѣшенія тѣхъ или иныхъ вопросовъ, а разрѣшать ихъ по общимъ межевымъ законамъ будетъ признано комиссіею „свойству крымскихъ владѣній несообразнымъ“, то комиссія обязывалась представлять объ этомъ въ министерство юстиціи для внесенія такихъ вопросовъ на разсмотрѣніе Государственнаго Совѣта.

Въ особыя условія была поставлена и землемѣрная часть Симферопольскихъ межевыхъ конторы и комиссіи. Попеченіе о ея образованіи было возложено на министерство юстиціи. По штату конторы и комиссіи положено имѣть при чертежной конторы для полевыхъ работъ по пяти старшихъ и младшихъ землемѣровъ, и по десяти помощниковъ землемѣровъ и землемѣрныхъ учениковъ, а при чертежной комиссіи, для свидѣтельствованія плановъ и межевыхъ книгъ, утвержденія межъ и другихъ порученій, по одному старшему и младшему землемѣру и по двое землемѣрныхъ помощниковъ и учениковъ. Во главѣ чертежныхъ поставлены штатомъ начальники ихъ и предоставлено предсѣдателю межевой комиссіи войти въ сношеніе съ Новороссійскимъ генералъ-губернаторомъ о возложеніи обязанностей начальника чертежной при комиссіи на генералъ-маіора, а при конторѣ—на полковника генеральнаго штаба, командированныхъ въ Крымъ для руководства съемками. При этомъ, въ виду необходимости особенныхъ знаній и искусства для съемокъ и составленія плановъ крымскихъ земель, по свойству этого края, особенно въ нагорной его части, и для предупрежденія неудобствъ и невѣрностей, которыя могли произойти при производствѣ работъ неимѣющими основательныхъ математическихъ познаній, предписано выбрать лучшихъ землемѣровъ межевого корпуса, пригласить на должности землемѣровъ отставныхъ квартирмейстерскихъ и инженерныхъ офицеровъ, имѣвшихъ достаточныя для этого дѣла знанія, и производить съемку подъ руководствомъ генерала и штабъ-офицера генеральнаго штаба.

Сущность правилъ для межеванія земель въ Таврической губерніи заключается прежде всего въ установленіи особыхъ доказательствъ на земли при ихъ межеваніи. Къ числу этихъ доказательствъ правила отнесли, кромѣ всякаго рода безспорныхъ письменныхъ документовъ, без-

спорныя же древнія грамоты, выданныя прежнимъ, до присоединенія Крыма къ Россіи, правительствомъ, планы и межевыя книги, выданные владѣльцамъ по различнымъ случаямъ бывшихъ тамъ межеваній земель, и „давность спокойнаго и безспорнаго владѣнія", подъ которою разумѣется: для древнихъ природныхъ крымскихъ владѣльцевъ — владѣніе до 1783 года, а для новыхъ — такое же спокойное и безспорное владѣніе въ теченіе послѣднихъ десяти лѣтъ до открытія межеванія по этимъ правиламъ. Давность должна была устанавливаться обыскомъ чрезъ понятыхъ сторонніхъ людей, приводившихся къ присягѣ по формамъ, преподаннымъ правилами особо для понятыхъ людей христіанскаго и магометанскаго вѣроисповѣданія.

Прежнія межеванія, произведенныя по нѣкоторымъ крымскимъ владѣніямъ Екатеринославской межевой конторой на основаніи общихъ межевыхъ правилъ, признаны не имѣющими силы и участки, такъ обмежеванные, подлежащими перемежеванію. Для устраненія затрудненій при разборѣ правъ на владѣніе, вслѣдствіе различнаго наименованія однихъ и тѣхъ же урочищъ или дачъ, землемѣры обязывались спрашивать у владѣльцевъ, поселянъ и понятыхъ людей, какое названіе имѣли межуемые участки до присоединенія Крыма къ Россіи. Если споры о земляхъ окончатся примиреніемъ сторонъ, выраженнымъ въ полюбовной сказкѣ, съ означеніемъ въ ней границъ и количества земли каждаго изъ межующихся владѣльцевъ, то приведеніе этихъ сказокъ въ исполненіе не должно сопровождаться утвержденіемъ межъ, а планы надлежало представлять на разсмотрѣніе межевой конторы. Одновременно съ производствомъ межеванія должно было отводить земли церквамъ въ селеніяхъ русскихъ казенныхъ поселянъ и въ помѣщичьихъ дачахъ, гдѣ находятся греко-россійскія церкви и гдѣ онѣ по общимъ правиламъ могутъ быть устроены, съ наименованіемъ этихъ земель церковными и съ тѣмъ, чтобы онѣ тамъ, гдѣ церкви еще нѣтъ, составляли оброчную статью въ пользу селенія или помѣщика. При этомъ, опредѣленіе количества церковной земли, подлежащей отводу, по мѣстному положенію и выгодамъ, предоставлено межевой комиссіи.

Кромѣ изложенныхъ общихъ правилъ генеральнаго межеванія въ Крыму, правила 1829 года установили порядокъ межеванія земель и лѣсовъ, принадлежащихъ казнѣ, земель казенныхъ селеній и владѣній татарскихъ селеній. Отдѣльно стоящіе казенные лѣса предписано межевать по отводу лѣсничихъ или землемѣровъ лѣсного вѣдомства; лѣса, принадлежащіе къ казеннымъ селеніямъ,—по отводу самихъ жителей, при лѣсномъ чиновникѣ и депутатѣ со стороны казны; состоящіе въ общемъ владѣніи казны и частныхъ лицъ—по отводамъ лѣсныхъ чиновни-

ковъ и владѣльцевъ, съ отдѣленіемъ владѣльцамъ въ однихъ мѣста
участковъ по полюбовнымъ соглашеніямъ, а если они не состоятся,
и принудительно; лѣса, отданные подъ видомъ дикопорожнихъ земель
временное владѣніе и пользованіе,—по отводу тѣхъ, кому они отда
при лѣсномъ чиновникѣ-депутатѣ, съ воспрещеніемъ ихъ рубки впр
до разсмотрѣнія правъ на эти лѣса и установленія общихъ прави
о нихъ. Оброчныя казенныя земли предписано обмежевывать особы
округами, по отводу оброкосодержателей и депутата со стор
казны, на основаніи межевой инструкціи. Земли татарскихъ селе
должно было межевать общею округою, съ съемкою находящихся ср
ихъ участковъ отдѣльнаго владѣнія, которые подлежали межеванію по
разсмотрѣнія правъ на нихъ межевою конторою. Одною округою пр
писано межевать и земли тѣхъ татаръ, которые докажутъ право с
ственности на нихъ, но съ означеніемъ на планѣ количества земли
каждаго собственника. Въ селеніяхъ русскихъ казенныхъ крестьянъ
иностранныхъ колонистовъ предписано оставлять земли согласно пра
ламъ 1820 года для межеванія Екатеринославской и Херсонской губ
ній, т. е. въ количествѣ, какое состоитъ въ этихъ селеніяхъ по отво
мѣстнаго начальства. Вмѣстѣ съ тѣмъ должно выяснять недостато
земли у казенныхъ поселянъ горной части Крымскаго полуострова, и
селенныхъ въ татарскихъ деревняхъ, и составить предположенія о е
пополненіи.

Далѣе, правилами 1829 года постановлено: а) собственныя зем
„древнихъ“ помѣщиковъ, т. е. татарскихъ мурзъ, межевать по ихъ отв
дамъ, съ изслѣдованіемъ вопроса о правѣ ихъ на владѣніе землям
б) повѣрять прежнее межеваніе этихъ земель, а также земель, пожал
ванныхъ новымъ помѣщикамъ по присоединеніи Крыма къ Росс
в) земли, состоявшія во владѣніи лицъ, не имѣющихъ дворянства, м
жевать за ними, выясняя на какомъ правѣ они владѣютъ, г) участ
земли, состоящіе подъ садами, огородами, лугами и небольшими загор
женными пашнями, называемыми по-татарски „тогаями“, принадлежащ
татарамъ внутри казенныхъ и помѣщичьихъ дачъ, межевать особо.

Наконецъ, правила 1829 года преподали указанія относительн
межеванія вакуфныхъ земель. Вакуфомъ вообще называется имущест
неотчуждаемое, изъятое изъ гражданскаго оборота, не могущее бы
предметомъ частной собственности. Вакуфы составляли неотъемлему
собственность мусульманскаго государства, но прежнимъ обладателям
ихъ предоставлялось наслѣдственное право владѣнія и пользованія им
при чемъ вакуфъ можетъ переходить по наслѣдству и выйти изъ ро
только пожертвованіемъ его навсегда какому либо богоугодному ил

благотворительному учрежденію. Вакуфы раздѣляются на законные или духовные, т. е. принадлежащіе магометанскому духовенству и состоящіе преимущественно изъ земель, отданныхъ магометанами въ пользу мечетей и училищъ, частью при жизни, частью посредствомъ духовныхъ завѣщаній, и на обычные или частные, которые находятся въ вѣдѣніи магометанскаго духовенства и въ пользованіи частныхъ родовъ, получившихъ ихъ по завѣщанію, впредь до совершеннаго прекращенія этихъ родовъ, послѣ чего вакуфы обращаются въ казну. Правилами 1829 года предписано вакуфныя земли межевать особо по отводамъ повѣренныхъ муфтія и съ выясненіемъ конторою, при разсмотрѣніи плановъ и документовъ на эти земли, соотвѣтствія ихъ съ доставленнымъ муфтіемъ ихъ описаніемъ, при чемъ, въ случаѣ отсутствія такого соотвѣтствія, утверждалось количество земли, означенное въ документахъ.

Кромѣ приведенныхъ постановленій, опредѣляющихъ сущность дѣйствій по межеванію земель Таврической губерніи, правила 1829 года преподали указанія относительно общихъ правилъ межеванія, а именно: предварительныхъ дѣйствій межевой конторы по собранію свѣдѣній, для снабженія ими землемѣровъ при отправленіи на межеваніе, о земляхъ казенныхъ и частновладѣльческихъ и вакуфныхъ, по принятію мѣръ къ своевременному назначенію депутатовъ, обязанности землемѣровъ, по прибытіи на мѣста, производить вызовъ лицъ, долженствующихъ быть при межеваніи, и требовать отъ владѣльцевъ отводныя сказки по установленной правилами формѣ. Наконецъ, къ правиламъ приложено „объясненіе татарскихъ мѣръ“ [1]).

Высочайше утвержденнымъ 4 октября 1832 года мнѣніемъ Государственнаго Совѣта [2]) постановлены правила для устраненія затрудненій, встрѣченныхъ межеваніемъ Крымскаго полуострова по примѣненію общихъ межевыхъ законовъ при съемкѣ внутренней ситуаціи, поведеніи садовыхъ дорогъ и устройствѣ межевыхъ знаковъ. Этими правилами предписывалось: а) при съемкѣ ситуаціи параллельными линіями проводить ихъ въ плоскихъ мѣстахъ такъ, чтобы промѣры отъ

---

[1]) Занъ—длина 1000 саж., ширина 12 саж., площадь 5 дес.—если дача находится въ степныхъ мѣстахъ и если въ документахъ означено: большой занъ; въ другихъ случаяхъ: «въ меньшемъ числѣ занъ»—длина 600 саж., ширина 12 саж., площадь—3 дес. Бюкъ или кайтымъ—⅓ часть зана; танъ, ярымча или тахта—½ бюка. Бостанъ—4 дес. 400 саж. (100 саж. длины и 100 саж. ширины). Арканъ—обычно 12 саж., но бываетъ и другой длины (арканъ—веревка). Пай или участокъ имѣетъ различную площадь, но въ данной дачѣ паи должны быть равными. Бакла—мѣра вѣса—120 окъ=9 удамъ. Баклою называется хлѣбная четверть, которая соотвѣтствуетъ 1½ дес. Десятина—⅛ баклы, имѣетъ 15 окъ или 45 фунт. и равна въ мѣрѣ четверику. Кисекъ, т. е. окъ или участокъ менѣе десятины. [2]) П. С. З., 5639.

нихъ къ ситуаціоннымъ контурамъ были не болѣе 150 саж., и у
треблять для этой съемки иные пріемы, съ тѣмъ, чтобы съемка въ
рахъ и тамъ, гдѣ имѣются мелкіе и вакуфные участки, какъ требующ
особеннаго знанія и искусства, производилась землемѣрами подъ ру
водствомъ генерала или штабъ-офицера генеральнаго штаба инструм
тальными линіями, съ привязками къ окружной межѣ, б) садовыя
роги оставлять въ ихъ существующемъ положеніи, в) устраивать меж
вые знаки и на участкахъ менѣе десятины, г) гдѣ невозможно ро
ямы вслѣдствіе каменистаго грунта, дѣлать курганы изъ камней
ставить каменные столбы, руководствуясь указомъ 14 ноября 1777 го

Дѣйствіе правилъ 1829 года на практикѣ встрѣтило значительн
затрудненія вслѣдствіе отсутствія у мѣстныхъ владѣльцевъ законны
доказательствъ на право собственности, общей запутанности поземе
ныхъ правъ въ Крыму и чрезмѣрной дробности тамъ владѣній.
виду этого, въ 1833 году, именнымъ указомъ, были установлены прави
о поземельномъ правѣ на Таврическомъ полуостровѣ и объ облегче
межеванія. Послѣдними правилами предписано: а) оставить въ силѣ меж
ванія, произведенныя Екатеринославской межевой конторой, и частн
по другимъ случаямъ, безъ производства повѣрки ихъ, б) немежева
ныя земли генерально межевать окружными межами, а спеціально
межеванію подвергать участки частныхъ лицъ, на которые есть док
зательства, требуемыя правилами 1829 года, или которые будутъ утве
ждены за татарами, силою этого указа, по десятилѣтнему владѣнію
правѣ собственности, но только въ случаѣ просьбы о межеваніи, в) в
куфы вымежевывать всюду и во всякомъ случаѣ, г) по казеннымъ л
самъ, въ случаѣ надобности, опредѣлять только наружныя межи, с
вымежеваніемъ находящихся въ нихъ участковъ частновладѣльческих
на общемъ основаніи—по документамъ и давности.

Вмѣстѣ съ тѣмъ, въ видахъ ускоренія межеванія Таврическа
полуострова и сближенія порядка дѣлъ по нему съ общими правилам
и судебнымъ устройствомъ, было признано нужнымъ дать Симферопол
ской межевой комиссіи новое устройство и подчинить ее ревизіи Пра
вительствующаго Сената, по примѣру прочихъ межевыхъ и граждан
скихъ инстанцій. Поэтому было постановлено: а) наименовавъ межеву
комиссію Таврическою и переведя ее въ Одессу, присвоить ей права
власть по разсмотрѣнію и рѣшенію не только межевыхъ дѣлъ, но
вотчинныхъ, б) поручить главное управленіе межеваніемъ въ Таврич
ской губерніи Новороссійскому генералъ-губернатору по части распо
рядительной, но не судебной, в) предсѣдательствующему въ комиссіи
присвоить права перваго члена межевой канцеляріи, г) преподать про

*

урору комиссіи для руководства инструкцію, изданную для прокурора ежевой канцеляріи, д) жалобы на рѣшенія комиссіи по межевымъ и отчиннымъ спорамъ приносить въ межевой департаментъ Правительствующаго Сената, е) по дѣламъ о земляхъ и лѣсахъ магометанскаго уховенства приглашать въ засѣданія комиссіи депутата этого духовенства и ж) дозволить присутствовать въ засѣданіяхъ межевой конторы вумъ членамъ по выбору дворянъ и одному изъ магометанскаго духоенства по дѣламъ его имѣній и вакуфовъ [1]).

Глава III.

Сѣры по межеванію губерній Черниговской и Полтавской, Западнаго края и Бессарабской области.

Одновременно съ описаннымъ въ предыдущихъ I и II главахъ аспространеніемъ генеральнаго межеванія въ теченіе второго періода ежевого законодательства и дѣятельности межевой части на сѣверо-осточныя, восточныя и южныя мѣстности имперіи, въ концѣ XVIII и ачалѣ XIX столѣтій составлялись предположенія о распространеніи го на юго-западныя и западныя окраины имперіи, а именно, на нынѣшнія губерніи: малороссійскія — Черниговскую и Полтавскую, Юго-ападнаго края—Кіевскую, Подольскую и Волынскую, и Сѣверо-западаго края—Виленскую, Ковенскую, Гродненскую и Минскую. Такъ, именнымъ Высочайшимъ указомъ 16 декабря 1800 года было повелѣно, въ пресѣченіе споровъ по землямъ и для отдѣленія земель казенныхъ отъ помѣщичьихъ", открыть генеральное межеваніе въ Литовской губерніи [2]), съ учрежденіемъ особой межевой конторы. Это Высочайшее повелѣніе было объявлено Правительствующимъ Сенатомъ по принятой формѣ, съ указаніемъ, что межеваніе Литовской губерніи начнется весною 1801 года [3]). Затѣмъ, именнымъ Высочайшимъ указомъ 16 января 1801 года [4]) было повелѣно произвести генеральное межеваніе въ губерніяхъ Малороссійской [5]), Кіевской, Подольской, Волынской, Мин-

---

[1]) П. С. З., 5994, 5995. [2]) Литовская губернія была образована въ 1796 г. изъ учрежденныхъ въ 1795 г. двухъ губерній—Виленской и Слонимской, съ губернскимъ городомъ Вильной. Въ 1801 и 1802 г.г. эти губерніи были опять возстановлены съ наименованіемъ второй—Гродненской. Въ составъ Литовской, а потомъ Виленской губерніи, входила и нынѣшняя Ковенская губернія, образованная въ 1842 г. Указъ 27 декабря 1800 г. (П. С. З., 19704). [4]) П. С. З., 19717. [5]) Малороссійская губернія была образована въ 1796 году съ губернскимъ городомъ Черниговомъ, а въ 1802 г. раздѣлена на двѣ—Черниговскую и Полтавскую.

ской и отчасти въ Бѣлорусской [1])—въ повѣтахъ (уѣздахъ), прибавл
ныхъ къ ней изъ новоприсоединенныхъ западныхъ губерній. Это меж
ваніе также должно было начаться съ весны 1801 года въ Малороссійск
губерніи и производиться чрезъ особую межевую контору, въ помощь
торой назначалась Литовская контора, по окончаніи ею межеванія Лит
ской губерніи. Послѣ того, Правительствующій Сенатъ вошелъ съ всеп
даннѣйшимъ докладомъ, въ которомъ объяснялъ, что межеваніе Лит
ской губерніи надлежитъ произвести по инструкціямъ для межева
Могилевской и Полоцкой губерній, такъ какъ всѣ онѣ присоедине
отъ Польши и земельныя владѣнія въ нихъ имѣютъ одинаковыя ос
ванія. При этомъ Сенатъ полагалъ: а) считать давность отъ 1793 го
когда Литовскій край былъ присоединенъ къ Россіи, назадъ на дес
лѣтъ, т. е. съ 1783 года, б) затрудненія, которыя встрѣтятся при
жеваніи Литовской губерніи въ виду отсутствія въ инструкціяхъ
межеванія Могилевской и Полоцкой губерній соотвѣтствующихъ
становленій, разрѣшать по всеподданнѣйшимъ докладамъ Сена
в) вслѣдствіе веденія всѣхъ дѣлъ на русскомъ языкѣ обязать владѣльце
имѣть при каждомъ землемѣрѣ присяжнаго переводчика, и г) межев
конторѣ именоваться Литовскою и находиться въ Вильнѣ. Этотъ
кладъ былъ Высочайше утвержденъ 16 февраля 1801 года [2]). Но
кончинѣ императора Павла I приведенныя мѣры не были осуществле

Именнымъ Высочайшимъ указомъ 10 апрѣля 1803 года [3]) бы
повелѣно, согласно представленія Малороссійскаго генералъ-губерн
тора объ открытіи генеральнаго межеванія въ Малороссіи „по причи
непрестанныхъ тяжбъ и споровъ по землямъ, не только между дво
нами, но между казаками и казенными поселянами происходящихъ
учредить особый комитетъ изъ сенаторовъ для составленія „дополн
тельной для сего межеванія инструкціи, правамъ и мѣстному того кр
положенію соотвѣтствующей". Комитетъ этотъ, приступивъ къ работ
прежде всего вошелъ съ всеподданнѣйшимъ докладомъ, въ которомъ р
суждалъ, что по межевой инструкціи апелляціи на рѣшенія межевы
конторъ должны подаваться въ межевую канцелярію, и что „соображ
сіе обстоятельство съ правами и положеніемъ обитателей Малороссі
скаго края, встрѣчается весьма важное для сихъ послѣднихъ неудобст
ибо милосердіе вашего императорскаго величества, обращаемое на с
край учрежденіемъ межеванія, имѣетъ предметомъ своимъ скорѣйш
разрѣшеніе всѣхъ споровъ и тяжебъ, между владѣльцами земель возр

[1]) Бѣлорусская губернія была образована въ 1796 году изъ Могилевской
Полоцкой, а въ 1802 году раздѣлена на двѣ—Могилевскую и Витебскую.

[2]) П. С. З., 19751. [3]) П. С. З., 20704.

ждающихся; а межевая канцелярія, имѣя въ апелляціи своей дѣла подчиненныхъ ей конторъ по всему государству, обременена уже по сихъ поръ великимъ стеченіемъ оныхъ, и обязана приступать къ рѣшенію ихъ по старшинству вступленія, отъ чего не только нельзя ожидать скорѣйшаго окончанія тяжебъ, но паче продолженіемъ времени отдалится цѣль доставленія каждому спокойнаго владѣнія своею собственностью". Въ виду этого и примѣняясь къ Литовскому статуту, которымъ для разбора межевыхъ споровъ между казенными и дворянскими имѣніями велѣно учреждать комиссарскіе суды, а также къ свойству дѣлъ, производившихся въ Малороссіи на особенныхъ правахъ, „которыхъ межевая канцелярія разсматривать и случая никогда имѣть не могла", комитетъ всеподданнѣйше ходатайствовалъ о разрѣшеніи включить въ проектъ дополнительныхъ правилъ соотвѣтствующее постановленіе объ учрежденіи комиссарскаго суда. На это ходатайство послѣдовало Высочайшее соизволеніе 19 іюня 1803 года[1]). Выработанный комитетомъ проектъ былъ по Высочайшему повелѣнію 24 іюня 1804 года[2]) препровожденъ малороссійскому генералъ-губернатору для новаго разсмотрѣнія при участіи свѣдущихъ лицъ и для дополненія проекта правилами спеціальнаго межеванія. Но проектъ этотъ не получилъ дальнѣйшаго движенія, и вопросъ о межеваніи Малороссіи былъ разрѣшенъ только въ концѣ пятидесятыхъ годовъ минувшаго столѣтія.

Совершенно иное направленіе, сравнительно съ установленнымъ въ 1800 и 1801 г.г., получилъ вопросъ о межеваніи Западнаго края. Манифестомъ 6 октября 1810 года, въ удовлетвореніе всеподданнѣйшаго ходатайства дворянства Виленской губерніи объ учрежденіи въ ней особыхъ межевыхъ судовъ для разбора межевыхъ дѣлъ согласно существовавшихъ въ этомъ краѣ узаконеній, признаннаго соотвѣтствующимъ „пользамъ земледѣлія и промышленности", было повелѣно ввести въ дѣйствіе Высочайше утвержденное тогда же положеніе о размежеваніи Литовско-Виленской губерніи, съ распространеніемъ его на Литовско-Гродненскую губернію, если дворянство признаетъ это для себя полезнымъ[3]).

Положеніе 1810 года находится въ непосредственной связи съ устройствомъ межевой части на основаніи дѣйствовавшаго въ то время въ губерніяхъ Западнаго края Литовскаго статута. Въ силу этого статута, въ каждомъ повѣтѣ (уѣздѣ) состоялъ избиравшійся дворянствомъ подкоморій, на обязанности котораго лежали разборъ и разрѣшеніе земельныхъ споровъ, а въ ихъ числѣ—и споровъ о границахъ имѣ-

[1]) П. С. З., 20806. [2]) П. С. З., 21366. [3]) П. С. З., 24370.

ній. Въ помощь подкоморію назначались изъ помѣстныхъ дворянъ од
или два коморника, т. е. землемѣра, которые приводились къ прися
Коморники замѣняли подкоморіевъ по дѣламъ маловажнымъ, когда сп
происходилъ не болѣе, какъ объ уволокѣ земли (19 десятинъ).
учрежденіемъ въ Западномъ краѣ должности уѣздныхъ землемѣро
на нихъ стало возлагаться производство землемѣрныхъ дѣйствій, тре
вавшихся подкоморскимъ судамъ, а коморники несли обязанности
сѣдателей этихъ судовъ. Апелляціи на подкоморскій судъ приносил
въ главный судъ, который назначалъ отъ себя для разслѣдованія д
комиссію изъ комиссаровъ, избиравшихся изъ мѣстныхъ дворянъ, и
вѣтоваго кастеляна или маршала, а въ отсутствіе его—судоваго с
росты. Комиссія имѣла право измѣнить рѣшеніе подкоморія. Затѣ
въ Литовскомъ статутѣ были опредѣлены основанія для разрѣшенія с
ровъ о границахъ, порядокъ производства межевыхъ дѣлъ въ подком
скихъ судахъ, издержки по нимъ и пр. [1]).

Эта организація въ общихъ чертахъ была принята положеніе
1810 года. На основаніи его, въ каждомъ повѣтѣ учреждался межев
судъ, состоявшій изъ выбираемыхъ дворянствомъ членовъ, отъ 15
21, смотря по населенію и пространству повѣта. Каждый межевой су
заключалъ въ себѣ двѣ инстанціи. Низшая инстанція образовывала
выдѣленіемъ изъ общаго состава межевого суда части члено
для производства межеванія и разбора дѣлъ на мѣстѣ. Вторая инста
ція была апелляціонная, рѣшавшая межевыя дѣла окончательно, и с
стояла не менѣе какъ изъ пяти членовъ межевого суда, не откоманд
рованныхъ въ низшій судъ. Къ составу межевого суда принадлежа
также и межевые чиновники, на обязанности которыхъ лежали земл
мѣрныя работы, какъ по изслѣдованію межевыхъ споровъ, такъ и
приведенію въ исполненіе межевыхъ рѣшеній. Наконецъ, въ состав
низшей инстанціи находились, съ правомъ совѣщательнаго голос
арбитры, одинъ по избранію просящаго межеванія, а другой по избр
нію владѣльцевъ прикосновенныхъ земель. Коморники и землемѣр
выбранные подкоморіями, должны были имѣть одобрительныя свид
тельства отъ училищнаго управленія. Въ случаѣ недостатка землем
ровъ, они требовались отъ Виленскаго университета. Землемѣры должн
были исполнять тѣ же обязанности, какъ прежніе коморники. Межд
прочимъ, имъ воспрещалось при производствѣ межевыхъ дѣйствій при
нимать на себя частныя работы.

---

[1]) См. Литовскій статутъ, раздѣлъ 9-й.

Согласно положенія 1810 года, судъ первой инстанціи „разбираетъ ежевыя дѣла на мѣстѣ и межуетъ имѣнія". Изъ вѣдомства его изъяты: опросы о правѣ собственности на земли и межевыя дѣла, оконченныя ъ безспорномъ порядкѣ или въ спорномъ, если рѣшенія по нимъ не или обжалованы. Къ вѣдѣнію апелляціоннаго суда положеніемъ 1810 года несены: а) межевыя дѣла по обжалованнымъ рѣшеніямъ прежнихъ удовъ, а также межевыхъ судовъ первой инстанціи; б) распоряженія о екращеніи „самоуправства и разоренія" по имѣніямъ, дѣла о межеании которыхъ еще не разрѣшены; в) дѣла рѣшенныя, если обѣ стоны будутъ просить о повѣркѣ и поновленіи межъ; г) дѣла о полюовномъ размежеваніи имѣній, по которымъ споры еще не рѣшены или шенія не приведены въ исполненіе; д) дѣла объ одной уволокѣ земли менѣе, подлежащія разрѣшенію, на основаніи Литовскаго статута, нимъ коморникомъ; е) дѣла по жалобамъ на неправильныя дѣйствія еновъ межевыхъ судовъ первой инстанціи.

По открытіи апелляціоннаго межевого суда, онъ прежде всего предлагаетъ владѣльцамъ своего повѣта представить ему просьбы о разсмотрѣніи ихъ межевыхъ и поземельныхъ споровъ и назначеніи для этого удовъ первой степени. Поданныя просьбы сообщаются судомъ противнымъ сторонамъ, съ предоставленіемъ имъ срока для явки, до четырехъ дѣль. По истеченіи этого срока судъ назначаетъ межевой судъ первой нстанціи и опредѣляетъ день его выѣзда на мѣсто. Къ этому дню владѣльцы язывались представить документы и приготовить „обводы и отводы", ъ которыми положеніе 1810 года разумѣетъ указанія границъ просившимъ о межеваніи (обводы) и смежными владѣльцами (отводы). Виновные въ непредставленіи документовъ или недопущеніи отводовъ и водовъ подвергаются межевымъ судомъ аресту на шесть недѣль въ „ерхней вежѣ" [1]) и взысканію въ пользу обиженныхъ ста копъ грошей [2]). Послѣ того судъ первой степени приступалъ къ рѣшенію спора ъ тѣмъ документамъ, которые представлены, и по опросамъ „окружныхъ обывателей". При этомъ судъ прежде всего предлагалъ тяжущимся окончить дѣло примиреніемъ; если же оно не состоялось, то при-

[1]) Вежа (башня, колокольня, острогъ, тюрьма) по Литовскому праву имѣла значеніе заключенія по судебному приговору и называлась или „верхнею вежею", если заключеніе назначалось за гражданское правонарушеніе, или, если наказывалъ преступленіе, „нижнею вежею", по всей вѣроятности потому, что виновный закочался въ подземелье.

[2]) Копа—единица счета, означающая шесть десятковъ. Литовскій статутъ опредѣлялъ копами грошей денежныя взысканія. Стоимость копы грошей на наши деньги была различна въ разное время. Съ 1763 г. она была признана соотвѣтствующею полтинѣ, а въ 1825 г.—1 р. 20 к.

водилъ тяжущихся къ присягѣ „о вѣрности и несокрытіи документовъ“, свидѣтельствовалъ обводы и отводы, соображалъ доказательства съ „мѣстнымъ положеніемъ“ и отбиралъ показанія отъ тяжущихся, а также отъ понятыхъ, которые участвовали въ дѣлѣ въ числѣ трехъ отъ каждой стороны. Во всѣхъ своихъ дѣйствіяхъ межевой судъ первой степени руководствовался предписанными ему положеніемъ 1810 года правилами, а при недостаткѣ ихъ—Литовскимъ статутомъ. Рѣшенія суда, хотя бы и обжалованныя, приводились въ исполненіе, съ постановкой межевыхъ знаковъ, при чемъ укрѣпленная такимъ образомъ межа признавалась неприкосновенною впредь до рѣшенія дѣла по апелляціи.

Производство межевыхъ дѣлъ въ апелляціонномъ судѣ начиналось съ склоненія тяжущихся сторонъ къ окончанію спора миромъ. При несогласіи сторонъ на такое окончаніе дѣла, имъ предоставлялось подвергнуть споръ рѣшенію суда въ полномъ его составѣ, или на мѣстѣ—отдѣленіемъ суда. Въ первомъ случаѣ дѣло рѣшалось судомъ по обревизованіи рѣшенія суда первой степени и соображеніи его съ документами и планами, при чемъ, въ случаѣ важныхъ недоразумѣній, судъ командировалъ своего члена съ коморникомъ для осмотра межъ на мѣстѣ. Во второмъ случаѣ судъ командировалъ отдѣленіе изъ трехъ членовъ, которое и замѣняло собою апелляціонный судъ. При разборѣ дѣлъ этими судами, новыя доказательства, не бывшія въ разсмотрѣніи суда первой степени, не принимались, а также не повторялись сдѣланныя имъ изслѣдованія по спору. Межевые споры между частными и казенными владѣніями разбирались подъ надзоромъ за охраненіемъ правъ казны члена губернскаго правленія и казенной палаты и стряпчаго казенныхъ дѣлъ. Въ качествѣ основаній для разрѣшенія межевыхъ споровъ установлены положеніемъ 1810 года письменные документы сторонъ на земли. Въ случаѣ согласія документовъ съ имѣвшимися по границамъ владѣній межевыми знаками и фактическимъ владѣніемъ или, какъ сказано въ положеніи 1810 года, „съ мѣстнымъ положеніемъ“, межа утверждалась судомъ по документамъ. При отсутствіи такого согласія, а также при недостаткѣ письменныхъ документовъ или ихъ „подозрительности“, судъ руководствовался давностью владѣнія, межевыми знаками, показаніями понятыхъ и результатами изслѣдованія споровъ на мѣстѣ. Если же давность владѣнія не была удостовѣрена, а прочія доказательства оказывались недостаточными, то судъ раздѣлялъ спорную землю на равныя части и отводилъ каждой сторонѣ прикосновенное къ ея землямъ владѣніе. По мелкопомѣстнымъ чрезполосным владѣніямъ задача суда ограничена положеніемъ 1810 года установленіемъ только окружной межи такихъ владѣній, безъ внутренняго ихъ развер-

танія. Если же мелкіе участки земель — „неусадебныя шаховницы“, лощадью не болѣе полутора уволокъ луговъ или лѣса въ одномъ ѣстѣ, находились среди крупныхъ имѣній, то такая чрезполосность одлежала обязательному уничтоженію посредствомъ обмѣновъ земель, роизводившихся съ соблюденіемъ требованій относительно равноцѣнности обмѣниваемыхъ участковъ. По спорамъ о лѣсахъ межевые суды олжны были раздѣлять общіе лѣса въ соотвѣтствіи съ правами спорящихъ на землю подъ лѣсомъ. Если же право спорящихъ состояло только ъ въѣздѣ въ лѣсъ, то судъ опредѣлялъ имъ денежное вознагражденіе прекращеніе въѣзда или ту часть лѣса, на которую должно простираться право въѣзда. При этомъ судъ долженъ былъ раздѣлить въѣзжій ѣсъ по роду деревьевъ, въ зависимости отъ времени, въ теченіе котораго они выростутъ, и установить уравнительную вырубку лѣса въ разныхъ участкахъ. По отношенію къ лѣсамъ казеннымъ, для удостовѣренія спорящимъ права не только на въѣздъ, но и на землю подъ лѣсомъ, оложеніе 1810 года требовало представленія грамотъ и актовъ, данныхъ о присоединенія Литвы, или доказательства давностнаго владѣнія.

Кромѣ изложенныхъ правилъ, положеніе 1810 года установило орядокъ разрѣшенія споровъ о границахъ земель, находящихся на раницѣ губерніи или уѣзда, и предоставило владѣльцамъ, съ общаго ъ согласія, обращаться, чрезъ каждыя пять лѣтъ послѣ межеванія, ъ повѣтовый судъ съ просьбою о командированіи коморника для расчистки просѣкъ и повѣрки межъ.

Положеніемъ 1810 года установлено вознагражденіе межевыхъ удовъ за труды по размежеванію, съ каждой уволоки спорной земли, ключающейся въ отводахъ спорящихъ, въ размѣрѣ: межевому судьѣ (судъ первой инстанціи) — по одному рублю, апелляціонному суду— по три рубля, секретарю обоихъ судовъ—по четыре злотыхъ [1]), и земмѣру, состоявшему при отдѣленіи суда — четыре злотыхъ и, сверхъ того, за межевые знаки на поворотахъ межи, которыми служили, согласно Литовскаго статута, „угольные курганы“,—два злотыхъ за знакъ, за „стѣнные курганы“, т. е. устраивавшіеся вдоль длинныхъ линій— синъ злотый за каждый курганъ, и за межевые знаки, наложенные по жалованному рѣшенію суда первой инстанціи—половину указанной платы за окончательные знаки.

Въ 1811 году положеніе 1810 года было распространено на Гродненскую губернію, въ 1812 году—на Минскую и въ 1814 году—на По-

---

[1]) Злотый—бывшая въ прежней Польшѣ серебряная монета, равная 30 грошамъ; на наши деньги злотый считается равнымъ 15 коп.

дольскую губернію. Затѣмъ, чрезъ годъ, былъ учрежденъ въ Гродн губернскій межевой апелляціонный судъ. Въ 1816 и 1818 г.г. такіе ж губернскіе суды были открыты въ Вильнѣ, Минскѣ и въ Каменецъ Подольскѣ [1]).

Дѣятельность межевыхъ судовъ съ самаго начала сопровождалас возникновеніемъ различныхъ вопросовъ по примѣненію положені 1810 года [2]) и, въ общемъ, протекала крайне неуспѣшно. Особенн неблагопріятно эта дѣятельность отразилась на интересахъ казны. Мно гочисленные споры, возбужденные частными владѣльцами, смежными с казенными землями, при отсутствіи у казенныхъ управленій достаточ ныхъ личныхъ средствъ для непосредственнаго участія въ межеваніи вслѣдствіе образованія межевыхъ судовъ исключительно изъ мѣстныхъ частныхъ владѣльцевъ, обыкновенно рѣшались не въ пользу казны. Эт обстоятельство вызвало даже въ 1823 году изданіе особаго закона, в въ силу котораго всѣ рѣшенія межевыхъ судовъ по спорамъ съ казно были признаны неправильными и отмѣнены [3]).

Въ тотъ же періодъ времени въ область дѣятельности межево части вошло межеваніе Бессарабіи.

До присоединенія въ1812 году Бессарабіи къ Россіи земли изстари раз давались тамъ господарями (владѣтельными князьями) своимъ подданнымъ и назывались вотчинами. При отводахъ вотчинъ въ натурѣ, по границам ихъ ставились въ степи каменные столбы или просто обтесанные камни, а въ лѣсахъ вырубались на деревьяхъ знаки. Имѣнія княжескія и знат ныхъ бояръ означались на поворотахъ границъ курганами вышиною до полутора саженъ, съ постановкою иногда на вершинахъ кургановъ межевыхъ камней. Измѣреніе границъ производилось цѣпью или шнуромъ и по этимъ даннымъ составлялись планы. Употребительнѣйшими единицами земельной мѣры служили такъ называемые стынжени, фальчи, пальмы и пармаки [4]). При спорахъ, въ случаѣ неясности или неточности древнихъ документовъ, границы вотчинъ устанавливались по древнимъ обычаямъ, напримѣръ, пространства двухъ смежныхъ во всю длину вотчинъ слагались вмѣстѣ и дѣлились пополамъ. Такая уравнительная разверстка земли

---

[1]) П. С. З., 24655, 25005, 25528, 26001, 26087, 26428, 27593. Всѣ эти суды назывались также нормальными. [2]) Большое число разъясненій этихъ вопросовъ, данныхъ межевымъ департаментомъ Правительствующаго Сената, приведено въ изданномъ въ 1861 г. министерствомъ юстиціи сборникѣ правилъ и узаконеній о межеваніи, не вошедшихъ въ сводъ законовъ. [3]) П. С. З., 29372. [4]) Стынжень— 3 арш. 2 вершка и дѣлится на 8 пальмъ (по 6¼ вершковъ въ каждой), а пальма заключаетъ въ себѣ 8 пармаковъ. До конца XVIII столѣтія пальма имѣла различную величину. Площадь земли въ 240 стынженей длиною и въ 12 шириною составляла фальчъ.

называлась по-молдавски „дѣланіемъ вотчинъ сестрами.“ При захватахъ земли жалобы подавались господарю, которымъ назначались межевые чиновники для изслѣдованія дѣла на мѣстѣ. Эти лица брали понятыхъ, разсматривали документы обѣихъ сторонъ и, если споръ прекращался полюбовно, ставили граничные камни и выдавали каждой сторонѣ, за своею подписью, свидѣтельства (хотарники), а въ противномъ случаѣ— представляли дѣло дивану [1]). Диванъ рѣшалъ споры по документамъ, по мѣстнымъ изслѣдованіямъ, по объясненіямъ тяжущихся и по обычаямъ страны. Недовольные рѣшеніемъ дивана приносили жалобы господарю, которымъ уже споръ рѣшался окончательно.

Вскорѣ послѣ присоединенія Бессарабіи къ Россіи были приняты мѣры къ точному приведенію въ извѣстность пространства земель, находящихся въ южныхъ уѣздахъ Бессарабской губерніи, отъ верхняго Троянова вала до р. Дуная. Земли въ этой мѣстности, извѣстной подъ названіемъ Буджака, исключительно принадлежали туркамъ и, перейдя въ распоряженіе русскаго правительства, были предназначены для водворенія на нихъ казенныхъ крестьянъ изъ внутреннихъ губерній и иностранныхъ колонистовъ. По Высочайшему повелѣнію 7 марта 1817 года [2]) въ распоряженіе начальника военно-топографической съемки Буджака были командированы восемь землемѣровъ изъ прилежащихъ къ Бессарабіи губерній. Этими землемѣрами при производствѣ военно-топографическихъ работъ начальникомъ съемки въ 1812—1827 г.г. были намежеваны земли городамъ Аккерману, Килію, Бендерамъ, Измаилу и Рени и мѣстечку Кауланы, 75 казеннымъ селамъ и деревнямъ и 38 частнымъ владѣльцамъ, получившимъ земли по всемилостивѣйшему пожалованію, отведены земли подъ устройство колоній и затѣмъ всѣ оставшіяся незаселенными казенныя земли раздѣлены на 62 участка. Границы всѣхъ этихъ земель, на основаніи Высочайшаго повелѣнія 4 января 1822 года, по предварительномъ проектированіи на топографическихъ планахъ Буджака, утверждались на этихъ планахъ намѣстникомъ Бессарабской области и затѣмъ земли обмежевывались землемѣрами съ наложеніемъ по границамъ безпорныхъ межевыхъ знаковъ (кургановъ и ямъ) и составленіемъ полевыхъ журналовъ и межевыхъ плановъ. Эти документы на обмежеванное пространство, заключавшее въ себѣ 1.700.000 дес., поступили въ Бессарабскую палату государственныхъ имуществъ.

Въ остальной части Бессарабіи были земли церковныя, монастырскія, городскія и частныя. Отводъ церковныхъ земель производился на

[1]) Молдавскій диванъ состоялъ подъ предсѣдательствомъ митрополита и велъ— логофера (званіе равное канцлеру); при диванѣ находились и межевые чиновники (хотарники). [2]) П. С. З., 26719.

основаніи особыхъ правилъ, изданныхъ въ 1813 году. Нѣкоторые изъ монастырей и скитовъ имѣли собственныя вотчины; такія же вотчины были у заграничныхъ монастырей и церквей. Выгонныя земли городамъ отводились по особымъ Высочайшимъ повелѣніямъ, которыми опредѣлялась норма отводовъ этихъ земель. Для межеванія земель въ этой части Бессарабіи, составлявшей уѣзды Оргѣевскій, Ясскій и Хотинскій, и для разбора споровъ о границахъ земель частнаго владѣнія въ уѣздахъ Аккерманскомъ и Бендерскомъ была учреждена въ 1818 году Бессарабская межевая контора и изданы особыя правила по производству въ ней межевыхъ дѣлъ [1]). Одновременно съ этимъ были учреждены должности областного землемѣра, состоявшаго при казенной палатѣ, его помощника и цинутныхъ (уѣздныхъ) землемѣровъ. Бессарабская межевая контора образована изъ предсѣдателя, избиравшагося дворянствомъ, четырехъ членовъ отъ дворянства и областного землемѣра. Непосредственное производство межевыхъ дѣйствій и разборъ и разрѣшеніе споровъ возложено на уѣздныя межевыя комиссіи, выдѣлявшіяся изъ конторы въ составѣ члена отъ дворянства, двухъ цинутныхъ землемѣровъ и по одному арбитру отъ каждаго изъ межующихся владѣльцевъ. Межевыя дѣла начинались въ областной межевой конторѣ по просьбамъ владѣльцевъ объ отмежеваніи ихъ земель и исполнялись въ очередномъ порядкѣ. На обязанности землемѣровъ возложено снятіе на планы „дуктовъ и редуктовъ или обводовъ и отводовъ,“ указанныхъ истцомъ и отвѣтчикомъ, а на межевыя комиссіи—склоненіе сторонъ къ примиренію и при недостиженіи его—разрѣшеніе споровъ о границахъ владѣній на основаніи представленныхъ сторонами доказательствъ, при участіи ихъ арбитровъ, при недостаточности же письменныхъ доказательствъ—на основаніи показаній понятыхъ отъ каждой стороны. Владѣльцы обязывались не препятствовать съемкѣ дуктовъ и редуктовъ подъ угрозой штрафа въ 2000 левовъ [2]) въ пользу богоугодныхъ заведеній. При неявкѣ какой либо изъ сторонъ, дѣйствія по межеванію продолжались въ присутствіи явившихся. Межующіеся приводились къ присягѣ о несокрытіи документовъ, „ведущихъ къ обнаруженію истины по сему межевому дѣлу,“ если только не войдутъ въ взаимное соглашеніе объ освобожденіи ихъ отъ присяги. Документы владѣльцевъ предъявлялись взаимному разсмотрѣнію сторонъ въ теченіе назначеннаго комиссіею срока, до четырехъ дней. Арбитры отвѣтчиковъ, т. е. владѣльцевъ земель, смежныхъ съ межуемою, участвуютъ въ производствѣ межеванія по границамъ владѣнія, отъ владѣльца котораго они

---

[1]) П. С. З., 27357.

[2]) Въ то время пять левовъ равнялись одному рублю на серебро.

избраны, но всѣмъ отвѣтчикамъ разрѣшалось имѣть одного арбитра. Въ арбитры должны избираться „люди достойные, имѣющіе въ области собственную землю и знающіе грамоту“. Понятые допускаются къ свидѣтельству только по пяти человѣкъ съ каждой стороны, а по взаимному согласію спорящихъ—и по три человѣка, при чемъ на всякую межу могутъ быть представлены сторонами новые понятые. Стороны обязывались присягой въ томъ, что онѣ понятыхъ не подкупили, не подговорили и не склонили на пристрастное показаніе, а понятые присягали въ показаніи истины о всемъ, что имъ извѣстно по межевому дѣлу. Въ понятые должны избираться „люди поведенія честнаго, извѣстные обществу своимъ примѣрнымъ житіемъ и отнюдь не пришельцы, но коренные того или сосѣдственнаго владѣнія жители.“ Понятыми не могутъ быть находившіеся подъ уголовнымъ судомъ или опороченные худыми поступками. При постановленіи рѣшеній комиссіи должны руководствоваться точной силой молдавскихъ правъ, преимуществъ и обычаевъ. Эти рѣшенія, при изъявленіи сторонами удовольствія, приводились въ исполненіе съ утвержденіемъ границъ владѣній межевыми знаками соотвѣтственно порядку, принятому въ Россіи, и съ составленіемъ на обмежеванныя имѣнія плановъ и межевыхъ книгъ, которые отправлялись въ межевую контору для утвержденія. Въ противномъ случаѣ, спорное дѣло поступало на разсмотрѣніе конторы; въ контору же поступали на ревизію дѣла о земляхъ казенныхъ, церковныхъ и о земляхъ, принадлежащихъ церквамъ и монастырямъ Бессарабской области. По дѣламъ спорнымъ Бессарабская межевая контора была поставлена подъ апелляцію областного гражданскаго суда; въ этотъ судъ направлялись также конторою и дѣла ревизіонныя. Высшую инстанцію составлялъ верховный совѣтъ области. При этомъ въ правилахъ подробно указанъ порядокъ разсмотрѣнія спорныхъ дѣлъ конторою и переноса ихъ въ гражданскій судъ.

Изложенныя постановленія о производствѣ межеванія межевыми комиссіями и конторою дополнены такъ называемыми въ правилахъ „общими правилами по обмежеванію“, въ силу которыхъ: а) малолѣтнимъ, замѣненнымъ при межеваніи опекунами, предоставлено, по достиженіи совершеннолѣтія, обжаловать произведенное межеваніе ихъ земель, если ими не пропущена десятилѣтняя давность отъ ихъ совершеннолѣтія; б) то же право предоставлено законнымъ наслѣдникамъ немощныхъ, замѣненныхъ при межеваніи попечителями, по вступленіи ихъ во владѣніе наслѣдственнымъ имѣніемъ; в) межевые знаки должны оставаться ненарушимыми; съ посягнувшаго на ихъ разрушеніе или уничтоженіе велѣно взыскивать штрафъ въ тысячу левовъ въ пользу богоугодныхъ заведеній и предавать такихъ лицъ уголовному суду; г) исправленіе и

повѣрка межъ и межевыхъ знаковъ должны производиться владѣльца
чрезъ приглашенныхъ ими землемѣровъ, каждыя десять лѣтъ. Затѣ
въ общихъ правилахъ установлены требованія относительно исправна
исполненія членами комиссій и конторы ихъ обязанностей и порядо
сношеній конторы и комиссій съ присутственными мѣстами.

Въ 1822 году, для разсмотрѣнія жалобъ, приносившихся на рѣш
нія верховнаго совѣта, былъ образованъ въ Петроградѣ временный ком
тетъ. Въ 1825 году, съ закрытіемъ временнаго комитета и оставленіе
за верховнымъ совѣтомъ лишь распорядительныхъ дѣлъ, межевыя дѣ
Бессарабской области, вмѣстѣ съ судебными, были подчинены второ
департаменту Правительствующаго Сената [1]), а въ 1827 году переданы
вѣдѣніе межевого департамента [2]).

Примѣненіе на практикѣ правилъ 1818 года, почти вслѣдъ за введ
ніемъ ихъ въ дѣйствіе, указало на многіе въ нихъ недостатки. Весьма дл
тельнымъ оказался порядокъ разрѣшенія межевыхъ споровъ, вслѣдстві
сложности установленныхъ правилами 1818 года судебныхъ обрядо
и многочисленности судебныхъ инстанцій. Поэтому, уже въ 1823 го
намѣстникъ Бессарабской области возбудилъ ходатайство объ издан
новыхъ правилъ, составленіе которыхъ было въ 1828 году возложе
Государственнымъ Совѣтомъ на главное областное начальство. Но
теченіе разсматриваемаго періода межевого законодательства и дѣятел
ности межевой части предпринятыя въ этомъ направленіи работы
были приведены къ окончанію.

Глава IV.

Вопросы юридическаго и техническаго характера, возникшіе при производств
генеральнаго межеванія въ 1801—1835 г.г., и способы ихъ разрѣшенія.

Наряду съ осуществленіемъ описанныхъ выше мѣръ по устрой
ству межеванія въ мѣстностяхъ съ условіями землевладѣнія, не имѣвши
мися въ виду узаконеніями 1766 года о генеральномъ межеваніи, про
должалось разрѣшеніе вопросовъ, возникавшихъ при примѣненіи как
этихъ, такъ и вновь изданныхъ узаконеній по межеванію. Бо́льшая част
вопросовъ относилась къ процессуальной и финансовой сторонамъ гене
ральнаго межеванія. Однако, состоявшіяся по нимъ узаконенія и разъ
ясненія Правительствующаго Сената утратили впослѣдствіи свое значе

[1]) Им. Выс. ук. 3 августа 1825 г. (П. С. З., 30439). [2]) Выс. утв. 30 октябр
1827 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 1494).

ніе, въ связи съ коренными измѣненіями въ порядкахъ производства
дѣлъ въ судебныхъ учрежденіяхъ и устройствѣ учрежденій, заинтересо-
занныхъ въ межеваніи, а также въ системѣ ассигнованія, расходованія
и отчетности по отпускавшимся изъ государственнаго казначейства
суммамъ [1]).

Изъ другихъ вопросовъ были разъяснены возникшіе по поводу
круга вѣдомства межевыхъ учрежденій по дѣламъ генеральнаго межe-
ванія, силы межъ, а также плановъ и межевыхъ книгъ этого межеванія и
раничныхъ живыхъ урочищъ, и условій владѣнія землями по межеванію,
роизведенному въ безспорномъ порядкѣ, въ случаѣ, если дѣйствія по
ему были обжалованы. Поводомъ къ первому разъясненію послужило
роизведенное Саратовскою межевою конторою размежеваніе между ка-
енными крестьянами и помѣщиками ихъ земель, замежеванныхъ въ

---

[1]) См. 1801 г.: указъ 10 іюня о приложеніи къ дѣламъ, представляемымъ въ
р. Сен., производствъ землемѣровъ (П. С. З., 19911); 1802 г.: Выс. утв. 9 января
кл. Пр. Сен. о деньгахъ въ залогъ правыхъ апелляцій (П. С. З., 20127), ук. Сен.:
февраля — о сообщеніи копій рѣшеній по дѣламъ удѣльнаго вѣдомства (П. С. З.,
149), 18 іюня—о порядкѣ вызова депутатовъ удѣльнаго вѣдомства (П. С. З., 20295),
іюня — объ условіяхъ принятія документовъ отъ владѣльцевъ, пропустившихъ
окъ (П. С. З., 20299), 16 октября—о доставленіи въ Пр. Сен. вѣдомостей объ испол-
ніи указовъ (П. С. З., 20466), Выс. утв. 8 декабря мн. Пр. Сен. о порядкѣ покупки
азенныхъ земель (П. С. З., 20547), ук. Пр. Сен. 17 декабря—о силѣ отдѣльныхъ книгъ
(. С. З., 20554); 1803 г.: 13 мая—о порядкѣ командированія землемѣровъ, на кото-
ыхъ поступили жалобы (П. С. З., 20759), 10 августа—о порядкѣ вызова депутатовъ
удѣльнаго вѣдомства (П. С. З., 20888), Выс. утв. 4 августа докл. Пр. Сен. о порядкѣ
ъявленій рѣшеній (П. С. З., 20884); 1804 г.: ук. Пр. Сен. 30 марта о порядкѣ воз-
ащенія жалобъ, ненадлежаще поданныхъ (П. С. З., 21231), пм. Выс. ук. 10 апрѣля
порядкѣ разсмотрѣнія межевыхъ дѣлъ по удѣльнымъ имѣніямъ (П. С. З., 21248),
ыс. утв. 29 ноября докл. Пр. Сен. о частныхъ жалобахъ на землемѣровъ (П. С. З.,
537); 1805 г.: ук. Пр. Сен. 29 апрѣля объ объявленіи рѣшеній по дѣламъ и жало-
амъ на землемѣровъ (П. С. З., 21735); 1806 г.: ук. Пр. Сен.: 15 февраля—о вызовѣ
къ подписи плановъ (П. С. З., 22029), 17 мая—о денежной отчетности (П. С. З., 22131),
3 мая—о депутатахъ лѣсного вѣдомства (П. С. З., 22156), 13 сентября—о снабженіи
дѣсныхъ чиновъ планами на лѣсныя дачи (П. С. З., 22271), Выс. утв. 23 сентября
докл. Пр. Сен. о сборѣ за приложеніе печати къ планамъ (П. С. З., 22280), 19 ноября—
депутатахъ съ казенной стороны (П. С. З., 22359, 22360); 1807 г.: указы Пр. Сен.:
4 апрѣля—о выдачѣ сторонамъ свидѣтельствъ о рѣшенныхъ дѣлахъ (П. С. З., 22506),
1 апрѣля—о сборѣ за приложеніе печати къ межевымъ документамъ (П. С. З., 22513),
1 сентября—о повѣркѣ дѣйствій землемѣровъ по жалобамъ (П. С. З., 22622); 1808 г.:
Выс. утв. 4 августа докл. Пр. Сен. о гербовомъ сборѣ съ полюбовныхъ сказокъ
(П. С. З., 23201); им. Выс. ук. 22 сентября — о силѣ рѣшеній по межевымъ дѣламъ
(П. С. З., 23282); 1809 г.: ук. Пр. Сен.: 9 марта — о порядкѣ рѣшенія дѣлъ, касаю-
щихся казенныхъ поселянъ (П. С. З., 23529), 5 ноября—о планахъ на казенные лѣса
(П. С. З., 23957); 1810 г.: ук. Пр. Сен. 6 октября о порядкѣ объявленія рѣшеній по
дѣламъ удѣльныхъ крестьянъ (П. С. З., 24371), Выс. утв. 17 ноября мн. Гос. Сов. о
порядкѣ отчужденія церковныхъ земель (П. С. З., 24431); 1812 г.: ук. Пр. Сен. 27 іюня

одну окружную межу при опекунскомъ межеваніи. Разсмотрѣвъ это дѣ
Правительствующій Сенатъ нашелъ: 1) что генеральное межеваніе уст
новлено для утвержденія границъ селеній и пустошей, а не для внутре
няго ихъ размежеванія, „которое предоставлено впредь особому, на кош
владѣльцевъ, спеціальному размежеванію“, за исключеніемъ тѣхъ случаев
когда они при самомъ производствѣ генеральнаго межеванія разведут
въ границахъ полюбовно, 2) что самое межеваніе произведено межев
конторой съ нарушеніемъ требованій межевой инструкціи о разво
чрезполосныхъ владѣній къ однимъ мѣстамъ и безъ вызова депута
отъ казенной палаты и 3) что казенная палата не только не возража
противъ рѣшенія конторы о нарѣзкѣ земель въ общей дачѣ, но объявп
его крестьянамъ съ подпискою, а уже потомъ безъ всякаго повода ста
требовать отъ неподчиненной ей межевой конторы объясненій. Въ ви

о гербовомъ сборѣ съ межевыхъ книгъ (П. С. З., 25167); 1814 г.: ук. Пр. Се
16 апрѣля о деньгахъ за напечатаніе объявленій (П. С. З., 25569), 24 сентября
сборѣ за приложеніе печати къ межевымъ документамъ (П. С. З., 25698); Выс. по
10 декабря 1819 г. о порядкѣ отрѣзки земель у казенныхъ и удѣльныхъ крестьян
по судебнымъ рѣшеніямъ (П. С. З., 28022); 1820 г.: ук. Пр. Сен.: 31 мая о кру
споровъ, подлежащихъ разрѣшенію при отдѣленіи земель (П. С. З., 28296), 7 д
кабря объ одновременномъ разрѣшеніи при отдѣленіи земель вопросовъ о права
и о мѣстности участковъ (П. С. З., 28489), Выс. утв. 22 іюня пол. Ком. Мин. и у
Пр. Сен. 21 октября о порядкѣ производства дѣлъ по спорамъ казенныхъ крестьян
съ помѣщиками (П. С. З., 28326, 28443), ук. Пр. Сен. 18 марта о правахъ однодво
цевъ, записавшихся въ купечество (П. С. З., 28203), Выс. утв. 21 декабря мн. Го
Сов. о дѣлопроизводствѣ въ межевой канцеляріи и конторахъ (П. С. З., 2850
1821 г.: ук. Пр. Сен. 24 января объ отчетности по пошлинамъ съ плановъ и меж
выхъ книгъ (П. С. З., 28528), им. Выс. ук. 24 ноября о гербовой бумагѣ для меж
выхъ книгъ (П. С. З., 28814), ук. Пр. Сен. 22 декабря объ операціонныхъ суммах
землемѣрамъ (П. С. З., 28842); 1822 г.: ук. Пр. Сен. 13 іюля о порядкѣ дѣлопро
водства въ межевой канцеляріи и конторахъ и исполненія просьбъ о составлен
копій съ плановъ (П. С. З., 29113); 1823 г.: Выс. утв. 19 сентября мн. Гос. Сов. о
отчетности межевой канцеляріи (П. С. З., 29611), ук. Пр. Сен. 30 ноября о порядк
производства межевыхъ дѣйствій по церковнымъ имуществамъ (П. С. З., 29661); у
Пр. Сен. 30 ноября 1829 г. о сборѣ съ плановъ на земли частныхъ заводовъ и хр
неніи этихъ плановъ (П. С. З., 3314), им. Выс. ук. 9 сентября 1831 г. о порядк
производства межевыхъ дѣлъ, относящихся до удѣльнаго вѣдомства (П. С. З., 4786
1832 г.: им. Выс. ук. 20 февраля о прогонныхъ деньгахъ землемѣрамъ (П. С. З., 517
Выс. утв. 9 апрѣля пол. Ком. Мин. о пошлинахъ за приложеніе печати къ межевым
планамъ (П. С. З., 5283), ук. Пр. Сен. 17 іюня о порядкѣ объявленія рѣшеній
межевымъ дѣламъ (П. С. З., 5439); 1834 г.: ук. Пр. Сен.: 16 октября о порядк
объявленія рѣшеній по дѣламъ объ отводѣ выгоновъ городамъ (П. С. З., 746
24 октября объ издержкахъ по составленію плановъ, взамѣнъ сгорѣвшихъ (П. С.
7493), Выс. утв. мн. Гос. Сов.: 26 октября о порядкѣ отвода церковныхъ земел
(П. С. З., 7498), 26 ноября о срокахъ вызова для подписи опредѣленій по межевым
дѣламъ (П. С. З., 7576), ук. Пр. Сен. 17 декабря о доставленіи межевою канцел
ріею хозяйственной отчетности департаменту мин. юст. (П. С. З., 7669).

го Правительствующій Сенатъ объявилъ межевой конторѣ и казенной
атѣ „строжайшій выговоръ“, подтвердивъ конторѣ отъ „подобныхъ
межеваній, безъ общаго согласія и развода, разнопомѣстныхъ се-
ій воздержаться, предоставляя ихъ подлежащему впредь по указамъ
треннему и спеціальному размежеванію“, и предписавъ казенной па-
аѣ сообразить выгоды произведеннаго конторою размежеванія для обѣихъ
тронъ—помѣщика и казенныхъ крестьянъ—и, если интересы крестьянъ
жутся нарушенными, то представить объ этомъ Сенату, въ противномъ же
лаѣ оставить произведенное межеваніе въ силѣ, „на время до будущаго
педь по точнымъ правиламъ спеціальнаго размежеванія“ [1]). Второе
аъясненіе было вызвано производившимся въ Правительствующемъ Сенатѣ
ѣмъ по спору, возбужденному казенными крестьянами о земляхъ, будто
завладѣнныхъ смежными владѣльцами послѣ того, какъ онѣ были окон-
ательно обмежеваны. Разсмотрѣвъ это дѣло, Правительствующій Сенатъ
о,вердилъ, „чтобы всѣ присутственныя мѣста, при случаѣ споровъ въ
ницѣ у безспорно обмежеванныхъ или рѣшеніями межевыхъ прави-
ельствъ окончательно утвержденныхъ дачъ, на кои планы съ межевыми
нигами выданы, поступали во всей точности по межевой инструкціи и
о именному Высочайшему указу 22 сентября 1808 года [2]), въ которомъ,
ежду прочимъ, изображено: всякое прикосновеніе къ общимъ кореннымъ
ежамъ, каковы суть десятилѣтняя давность, пропущеніе апелляціонныхъ
роковъ и выданные установленнымъ порядкомъ межевыя книги и планы,
ожетъ подать поводъ къ размноженію тяжбъ и тѣмъ поколебать соб-
венность владѣній, законами окончательно утвержденныхъ. почему и
е слѣдуетъ отнюдь дѣлать никакихъ новыхъ обысковъ о древнемъ вла-
ѣніи, бывшемъ до утвержденія межевымъ правительствомъ межъ, а
адлежитъ изыскивать однѣ положенныя генеральнымъ межеваніемъ гра-
ицы, гдѣ сіе востребуется, но не инако, какъ по выданнымъ отъ ме-
евыхъ правительствъ планамъ и межевымъ книгамъ, и ими только, а
е другими какими крѣпостями въ разборѣ споровъ о границахъ руко-
одствоваться, а если кто жаловаться будетъ, что сосѣдственныхъ особо
бмежеванныхъ дачъ владѣльцы, перешедъ за межу, утвержденную
ежу ними по генеральному межеванію, сдѣлали вновь завладѣніе, или
ойдутъ споры у общественныхъ, въ одномъ планѣ значащихся,
ладѣльцевъ между собою по завладѣнію одинъ у другого или заселе-
ію,также и по отдѣленію казенныхъ поселянъ особо отъ помѣщиковъ
ути обмежеванной въ общую округу дачи, то въ таковыхъ случаяхъ

---

[1]) Указъ 23 апрѣля 1806 г. (П. С. З., 22104). [2]) Этотъ указъ распубликованъ 6 февраля 1823 г. (П. С. З., 29315).

при разборѣ сихъ споровъ руководствоваться существующими н особыми правилами, не нарушая отнюдь межъ, утвержденныхъ ральнымъ межеваніемъ и межевыми правительствами“ [1]). Третье ясненіе было дано Правительствующимъ Сенатомъ по возникшем просу о томъ, какія мѣста слѣдуетъ считать границами владѣні случаѣ, если бывшее границею живое урочище измѣнило свое теч Сенатъ разъяснилъ, что всѣ „знатныя рѣки“ должны навсегда ваться живымъ и непремѣннымъ урочищемъ по настоящему ихъ теч несмотря на отмытіе какого либо берега и на уклоненіе фарватера чемъ границею надо полагать средину водяного пространства; об вавшіеся же на рѣкѣ Волгѣ и подобныхъ рѣкахъ острова послѣ ральнаго межеванія слѣдуетъ раздѣлять вдоль рѣки пополамъ м прилегающими къ рѣкѣ дачами, чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ, съ с вленіемъ плановъ и межезыхъ книгъ [2]).

Послѣдній вопросъ былъ возбужденъ межевой канцеляріей ключался въ томъ, слѣдуетъ ли при межеваніи, производимомъ въ спорномъ порядкѣ, но вызвавшемъ затѣмъ жалобу на неправильное жеваніе землемѣромъ во владѣніе одной стороны земель, принадл щихъ жалобщику, предоставлять этой сторонѣ владѣть такими зем до разрѣшенія жалобы, или же должно въ такихъ случаяхъ прим установленный инструкціями землемѣрамъ и межевой порядокъ для ных лѣсныхъ угодій, ограничивающій фактическаго владѣльца въ п распоряженія ими. По этому вопросу Правительствующій Сенатъ яснилъ, что послѣдній порядокъ относится только до лѣсовъ, а по слѣдуетъ отказывать въ просьбахъ владѣльцевъ, земли которыхъ отм ваны въ дачи другихъ помѣщиковъ, о невладѣніи ими этими землям

Значительныя затрудненія возникли при производствѣ генерал межеванія въ началѣ XIX столѣтія вслѣдствіе устарѣлости мно постановленій межевой инструкціи и несогласованности ихъ съ позд шими мѣрами по землевладѣнію. Такъ, межевыя канцеляріи и кон разрѣшая споры казенныхъ крестьянъ съ помѣщиками, отрѣзывали земель первыхъ, согласно межевой инструкціи, излишнія земли, кот затѣмъ должны были поступать имъ же въ исполненіе Высочайшаг велѣнія 1797 года о надѣлѣ казенныхъ крестьянъ въ многоземель губерніяхъ 15-десятинною нормою на душу. Въ виду этого, Пр тельствующій Сенатъ разъяснилъ, что крестьянамъ въ такихъ случ слѣдуетъ оставлять количество земель по расчету 15 десятин

---

[1]) Указъ 12 апрѣля 1823 г. (П. С. З., 29421). [2]) Указъ 20 декабря 1 (П. С. З., 3359). [3]) Указъ 31 мая 1806 г. (П. С. З., 22159).

у послѣдней ревизіи [1]). Въ связи съ заботами правительства о зе-
номъ обезпеченіи казенныхъ крестьянъ возникъ также вопросъ о
отвѣтствіи условіямъ этого обезпеченія постановленій межевой
рукціи о разрѣшеніи споровъ въ тѣхъ случаяхъ, когда одна изъ
ящихъ сторонъ имѣетъ крѣпости съ опредѣленною мѣрою, а дру-
—безъ мѣры. По инструкціи, если такіе споры возникли до 1765 года—
статокъ земли въ мѣрныхъ дачахъ долженъ восполняться изъ дачъ
ѣрныхъ. На практикѣ дѣйствіе этого правила привело по одному
генеральнаго межеванія въ Курской губерніи къ отрѣзкѣ рѣше-
ь межевого департамента Сената изъ владѣнія экономическихъ
ѣтьянъ земель въ такомъ количествѣ, за исключеніемъ котораго у
осталось меньше 8 десятинъ на душу. Это рѣшеніе было по Вы-
ѣшему повелѣнію разсмотрѣно общимъ собраніемъ Сената, который
налъ необходимымъ: а) оставить за экономическими крестьянами по
десятинъ на душу и только ихъ земли сверхъ этого количества обра-
на пополненіе недостатка въ смежной мѣрной дачѣ; б) для пред-
рѣжденія на будущее время уничтоженія безмѣрныхъ дачъ чрезъ по-
леніе недостатка въ дачахъ мѣрныхъ, „дѣлать равновѣсіе“ между
и другими дачами, принимая для безмѣрныхъ дачъ, „въ видѣ
ѣтной мѣры“, 8-десятинную норму на число поселенныхъ въ нихъ
ѣскихъ душъ, и пополнять недостатокъ мѣрной дачи только изъ
шка сверхъ количества земли, слѣдующаго въ дачу безъ мѣры
ой нормѣ, остальную же примѣрную землю дѣлить пропорціо-
но между владѣльцами мѣрныхъ и безмѣрныхъ дачъ по числу до-
вшихся имъ десятинъ, и в) если въ дачѣ опредѣленной мѣры окажется
статокъ, а въ безмѣрной — только полное количество земли по
етинной нормѣ, то, при отсутствіи между такими владѣльцами
ровъ до 1765 года, оставлять ихъ въ прежнихъ границахъ, если же
ежде были споры — разверстывать недостатокъ пропорціонально.
о рѣшеніе Сената было Высочайше утверждено 31 января 1801 года [2]).

Въ 1805 году общее собраніе Правительствующаго Сената вновь
л. съ всеподданнѣйшимъ докладомъ по вопросу размежеванія мѣр-
хъ дачъ съ безмѣрными. Состоявшійся по этому докладу именной
сайшій указъ 30 мая 1805 года, признавъ неоднократно удосто-
яшуюся Сенатомъ неопредѣленность правилъ межевой инструкціи
размежеванія мѣрныхъ дачъ съ безмѣрными, предписалъ оставлять
рныя до 1765 года мѣрныя дачи, на точномъ основаніи мани-
ста 19 сентября 1765 года и межевой инструкціи, согласно кото-

[1]) Указъ 13 іюня 1801 г. (П. С. З., 19914). [2]) П. С. З., 19739.

рымъ въ каждомъ владѣніи принимается за основаніе написанная в
пости мѣра, живыя урочища и безспорное владѣніе не позже 1765 г
въ спокойномъ владѣніи, не дѣлая изъ ихъ примѣрныхъ земель
кихъ нарѣзокъ въ безмѣрныя дачи владѣльцамъ, заспорившимъ
манифеста; тамъ же, гдѣ были споры до 1765 года,—также пос
по правиламъ межевой инструкціи [1]).

Въ связи съ мѣрами по обезпеченію казенныхъ крестьянъ
былъ возбужденъ межевой канцеляріей и конторами вопросъ о
владѣльцамъ плановъ на безспорно обмежеванныя ихъ дачи, въ
рыхъ оказалось больше 15 десятинъ на душу. По этому вопро
натъ разъяснилъ, что если такія дачи не смежны съ казенным
лями, то планы слѣдуетъ выдавать; относительно же владѣльче
дачъ, смежныхъ съ казенными землями, должно исполнять пор
предписанный въ межевой инструкціи, при чемъ отводить земли вл
цамъ на число душъ пятой ревизіи, а оставшіяся затѣмъ изл
какъ казенныя, такъ и владѣльческія, земли отдавать въ в
казенныхъ палатъ для дополнительнаго надѣленія ими казе
крестьянъ [2]).

Наряду съ этимъ были преподаны указанія о порядкѣ осуще
нія установленныхъ дополнительными статьями 1798 года для ме
нія Саратовской, Симбирской и Оренбургской губерній правилъ
мельномъ обезпеченіи владѣльческихъ крестьянъ 15-десятинною н
на душу. Въ этихъ губерніяхъ нѣкоторыя земли уже были обмеж
канцеляріею опекунства иностранныхъ, а также при межеван
инструкціи 1754 года и въ порядкѣ особыхъ межеваній. Предвид
владѣльцы такихъ земель будутъ просить дополнить имъ при нач
тамъ генеральномъ межеваніи количество земель до 15-десят
нормы на число душъ пятой ревизіи, согласно дополнительныхъ
1798 года, за установленную въ нихъ плату, Правительствующій С
указалъ на необходимость, исполняя эти просьбы, наблюдать,
владѣльцамъ не отводились только лучшія угодья, а казенныя зем
оставались безъ воды и какихъ либо нужныхъ угодій [3]).

Усмотрѣвъ, что рѣшеніемъ по спору, возникшему при ген
номъ межеваніи дачи, смежной съ землями удѣльныхъ крестьянъ,
постановлено отрѣзать у нихъ примѣрныя земли за неправильный
послѣдствіемъ чего у крестьянъ осталось всего двѣ десятины на
Правительствующій Сенатъ всеподданнѣйшимъ докладомъ испроси

---

[1]) П. С. З., 21767. [2]) Указъ 21 іюня 1801 г. (Алексѣевъ. Собр. меж
ч. V, стр. 8). [3]) Указъ 23 декабря 1801 г. (П. С. З., 20088).

году Высочайшее соизволеніе на примѣненіе къ удѣльнымъ крепнамъ правилъ, установленныхъ для казенныхъ крестьянъ объ оставіи у нихъ земель по расчету 15 десятинъ на душу [1]). Въ томъ же , въ предохраненіе удѣльныхъ имѣній отъ ущерба, которому они ли подвергаться отъ несоблюденія удѣльными повѣренными установенныхъ сроковъ для апелляцій, было Высочайше повелѣно, въ случаяхъ ожденія части удѣльныхъ имѣній въ постороннее владѣніе, предстаять дѣла на разсмотрѣніе Правительствующаго Сената [2]).

Въ 1825 году былъ разрѣшенъ вопросъ относительно душевой ры, по которой слѣдуетъ исчислять количество земли въ помѣщихъ селеніяхъ, смежныхъ съ казенными землями, въ селеніяхъ, мвольно устроенныхъ на этихъ земляхъ до 1765 года, а также у щиковъ, имѣющихъ при четвертныхъ дачахъ отказчиковы лѣса. По вопросу межевой департаментъ Правительствующаго Сената полалъ въ губерніяхъ, гдѣ у казенныхъ крестьянъ приходится не болѣе десятинъ на душу пятой ревизіи, считать нормою въ помѣщичьихъ ніяхъ 8 десятинъ на душу и по этой нормѣ отводить земли въ къ селеніяхъ, смежныхъ съ казенными землями. Съ своей стороны, ше собраніе Сената, принимая во вниманіе, что правила объ отводѣ ль не по 8-десятинной, а по 15-десятинной нормѣ были примѣнены малоземельныхъ губерніяхъ, большинство которыхъ уже генерально межевано, и что было бы несправедливо устанавливать новый порядокъ но для нѣкоторыхъ дѣлъ генеральнаго межеванія этихъ губерній, чну либо неоконченныхъ, полагало сохранить прежній порядокъ, анный на 15-десятинной душевой нормѣ, въ малоземельныхъ обмежеыхъ губерніяхъ и примѣнять новый порядокъ 8-десятинной нормы но въ малоземельныхъ губерніяхъ, генерально не обмежеванныхъ. опредѣленіе общаго собранія удостоилось Высочайшаго утверя 8 октября 1825 года [3]).

Производство генеральнаго межеванія въ Оренбургской губерніи ружило устарѣлость постановленій межевой инструкціи по землямсовъ. По этому поводу возникла большая переписка между Оренкой межевой конторой и канцеляріей главнаго правленія заводовъ богъ-коллегіей, при чемъ горное начальство требовало исключенія генеральнаго межеванія всѣхъ заводовъ и лѣсовъ его вѣдомства.

Разсмотрѣвъ этотъ вопросъ, Сенатъ нашелъ, что въ силу инструкземлемѣрамъ и межевой земли заводовъ не могутъ быть изъяты

---

[1]) См. указъ 11 мая 1804 г. (П. С. З., 21286). [2]) Им. Выс. ук. 10 апрѣля . (П. С. З., 21248). [3]) П. С. З., 30527.

изъ дѣйствія генеральнаго межеванія, но что отдѣльное обмеже
каждаго завода, не исключая и смежныхъ между собою, не соот
ствуетъ тѣмъ же инструкціямъ, такъ какъ на основаніи ихъ волос
селенія казеннаго вѣдомства должны межеваться одною окружною ме
всѣ же отведенные заводамъ лѣса находятся въ вѣдѣніи одного у
жденія—бергъ-коллегіи. Поэтому Сенатъ полагалъ: 1) межеваніе зе
заводовъ производить при чиновникахъ отъ горнаго начальства, к
рые должны быть снабжены полными наставленіями и свѣдѣні
2) смежные заводы размежевывать только при согласіи этихъ чино
ковъ на полюбовный разводъ въ границахъ; 3) споры о границах
дачами, находящимися въ Пермской и другихъ немежеванныхъ гу
ніяхъ, оставлять безъ разрѣшенія до генеральнаго межеванія этихъ
берній; 4) земли селеній, приписанныхъ къ заводамъ для работъ, м
вать особо отъ заводовъ; 5) въ случаѣ отсужденія рѣшеніями отъ
довъ земель въ постороннее владѣніе, обязать горныхъ чиновни
заявлять свое мнѣніе о томъ, достаточное ли количество земли оста
при заводѣ и какъ удобнѣе замѣнить отсуждаемую землю, въ п
упрежденіе остановки завода и казеннаго ущерба, и затѣмъ пре
влять такія дѣла на ревизію въ порядкѣ, узаконенномъ для казен
дѣлъ. Это мнѣніе Сената было Высочайше утверждено 22 м
1804 года [1]).

Наконецъ, въ 1817 году были дополнены и разъяснены по
новленія межевой инструкціи о бечевникахъ предписаніемъ положе
ею полосу земли подъ бечевники нарѣзывать отъ обыкновенной в
а въ городахъ и селеніяхъ, гдѣ по наличію строеній, садовъ и ог
довъ, эта нарѣзка невозможна, отводить, сколько позволитъ мѣсти
хотя до двухъ саженъ, впредь до обветшанія или уничтоженія э
строеній [2]).

Кромѣ приведенныхъ мѣръ, касающихся юридической стороны
неральнаго межеванія, были приняты мѣры и къ лучшему устрой
его технической части. Такъ, въ 1801 году Правительствующій Се
предписалъ въ тѣхъ случаяхъ, когда пролагаемыя въ натурѣ межи
сдѣланнымъ на планѣ при рѣшеніи спора нарѣзкамъ, оказыва
не въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ онѣ должны быть согласно плана, а
ближе къ селеніямъ, либо захватываютъ ихъ, вновь снимать ситу
выясняя, почему произошла ошибка,—отъ расширенія селеній или
невѣрности первоначальной съемки, и привлекать въ послѣднемъ сл
виновныхъ къ отвѣтственности [3]).

---

[1]) См. указъ 23 іюня 1804 г. (П. С. З., 21360).
[2]) П. С. З., 27145.
[3]) Указъ 4 іюля 1801 г. (П. С. З., 19937).

Въ 1806 году межевой департаментъ Правительствующаго Сената уждалъ вопросы, касающіеся техническихъ пріемовъ производства лемѣрныхъ работъ при генеральномъ межеваніи. Поводомъ для этого уженія послужило составленное въ 1798 году первымъ членомъ ме-ой канцеляріи и преподанное затѣмъ къ руководству наставленіе лемѣрамъ о межеваніи земель. Въ этомъ наставленіи объяснялось, „межеваніе есть наука, показующая правила, какимъ образомъ ачить границы земли, принадлежащей каждому владѣльцу, и сочи-ь онымъ землямъ самовѣрнѣйшіе планы, съ подробнымъ изображе-съ различныхъ мѣстоположеній, въ предѣлахъ тѣхъ границъ содер-ащихся". Для производства межеванія нужно знакомство съ мате-икою, художественнымъ искусствомъ рисованія положенія мѣстъ, одящихся на поверхности земли, и съ „политикою". Знающій мате-ику землемѣръ никогда не затруднится въ составленіи вѣрнаго на, какія бы препятствія ни встрѣтились при измѣреніи линій и въ границъ владѣній (напр., когда онѣ пролегаютъ чрезъ горы, окіе и широкіе рвы, непроходимыя болота, или по наклоннымъ костямъ, при недѣятельности магнитной стрѣлки). Умѣнье рисовать ужитъ ему легчайшимъ пособіемъ въ точномъ изображеніи на планѣ метовъ мѣстности; „политика" научитъ его быть „способнымъ и обо-имъ примирителемъ на самой межѣ отъ невѣдѣнія тяжбу откры-щихъ". Всѣ эти знанія обезпечиваютъ правильное и быстрое произ-дство межеванія, а отъ вѣрнаго составленія плана зависитъ составле-правильныхъ топографическихъ и географическихъ картъ губерній лаго государства. Послѣ того первый членъ межевой канцеляріи лаетъ правила, которыя должны соблюдаться межевыми конторами землемѣрами при отправленіи ихъ на полевыя работы и при произ-дствѣ межеванія, представляющія развитіе правилъ инструкціи земмрамъ и землемѣрнаго наставленія относительно повѣрки инстру-новъ, снабженія землемѣровъ всѣмъ необходимымъ, вызова ими вла-льцевъ, измѣренія окружныхъ межъ — длинъ ихъ линій и угловъ у ними, веденія полевого и повседневнаго журналовъ, изслѣдованія овъ, составленія плановъ на дачи и уѣзды, свидѣтельства ихъ и ности.

Это наставленіе было представлено межевою канцеляріею въ Пра-ствующій Сенатъ, который нашелъ, что для производства межева постановлены точныя и ясныя правила, по которымъ уже „знатная" с государства обмежевана, а потому остается только наблюдать, об эти правила исполнялись землемѣрами; если же оказалось необ-димымъ въ чемъ либо ихъ дополнить, то межевой канцеляріи слѣдо-

вало имѣть общее сужденіе и представить Сенату чрезъ гла
ея директора, первый же членъ не долженъ былъ отъ своего и
разсылать составленное имъ наставленіе въ межевыя конторы.
этому Сенатъ поручилъ межевой канцеляріи разсмотрѣть наставле
отобрать его отъ землемѣровъ. Межевая канцелярія нашла, что н
вленіе соотвѣтствуетъ изданнымъ узаконеніямъ для генеральнаго м
ванія, но заключаетъ въ себѣ нѣсколько болѣе подробное объ
ніе правилъ его производства, и что слѣдуетъ дополнить эти пра
только указаніями о томъ, чтобы землемѣры: 1) сверхъ исполненія
бованій землемѣрнаго наставленія о повѣркѣ инструментовъ, повѣ
на начальномъ пунктѣ отклоненіе магнитной стрѣлки отъ истин
меридіана посредствомъ полуденной линіи; 2) снабжались свѣдѣнія
казенныхъ земляхъ и имуществахъ; 3) вносили въ камеральныя и т
графическія описанія городовъ ихъ широты и долготы, съ истре
ніемъ этихъ данныхъ межевою канцеляріею изъ географическаго де
тамента; 4) вели повседневные журналы; 5) измѣряли какъ румбы,
и астролябическіе углы, и при измѣреніи межъ по крутымъ мѣс
вытягивали цѣпь горизонтально; 6) вслѣдъ за измѣреніями въ на
производили накладку на планъ, обязавъ помощниковъ землемѣр
занимающихся съемкой внутренней ситуаціи, вести при этомъ пол
журналъ и производить съемку, для обезпеченія ея вѣрности,
понятыхъ людяхъ; 7) сносились между собою при межеваніи смеж
дачъ и производили взаимную повѣрку боковъ дачъ, оказавшихс
разными цифровыми данными по ихъ измѣреніямъ. Съ своей сто
Правительствующій Сенатъ нашелъ, что предположенныя межевою
целяріею правила заключаютъ въ себѣ хорошее средство къ вѣр
шему обмежеванію земель, устраняютъ возникавшія затрудненія въ со
вленіи плановъ и вообще вводятъ лучшій порядокъ межеванія, а
тому утвердилъ ихъ, за исключеніемъ только пріема измѣренія л
по крутизнамъ, которыя предписалъ измѣрять, попрежнему, „матем
ческими“ инструментами [1]).

Въ 1807 году Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу
стьянъ на неправильное приведеніе въ исполненіе рѣшенія Сената по д
Ґенеральнаго межеванія, предписалъ — несмотря на донесеніе меж
канцеляріи, что составленные землемѣромъ планъ и межевая книга
зались по свидѣтельству чертежной вѣрными,—произвести повѣрку
натурѣ и впредь поступать такимъ же образомъ въ случаѣ жалобъ
зенныхъ поселянъ [2]).

[1]) Указъ 16 мая 1806 г. (П. С. З., 22130).
[2]) Указъ 16 сентября 180
(П. С. З., 22622).

При разсмотрѣніи одного дѣла въ 1817 году, Правительствующій нать обнаружилъ, что въ дачѣ при первоначальномъ ея межеваніи 1783 году было показано 4743 дес. 1757 саж., при съемкѣ для любовнаго размежеванія въ 1799 году—4846 дес. 1902 саж., а при иведеніи въ исполненіе полюбовной сказки—4996 дес. 1562 саж. Въ у этого Сенатъ предписалъ межевой канцеляріи, чтобы она „дошла истины", почему три землемѣра различно вычисляли одну и ту же щадь, кто въ этомъ виновенъ и почему немедленно не оштрафованъ. ѣстѣ съ тѣмъ, усматривая изъ дѣлъ, что землемѣры, руководствуясь ими узаконеніями и одинаковою методою въ съемкѣ земель, произво- ъ межеваніе съ разнообразными невѣрностями, Сенатъ предписалъ евой канцеляріи подтвердить межевымъ конторамъ, чтобы онѣ тотчасъ обнаруженіи несходства въ исчисленіи площадей привлекали винов- ъ къ отвѣтственности и поступали по всей строгости закона, не ывая подобныхъ обстоятельствъ до разсмотрѣнія дѣлъ Сенатомъ [1]).

Въ 1826 году Правительствующій Сенатъ обсуждалъ предложеніе ъ-прокурора о неоднократныхъ случаяхъ представленія межевой дѣляріей въ Сенатъ при дѣлахъ нѣсколькихъ плановъ на одну и ту дачу, несогласныхъ между собою и потому не дававшихъ твердаго ванія для какихъ либо по нимъ заключеній. Примѣромъ такого случаевъ оберъ-прокуроръ привелъ одно дѣло, по которому раз- землемѣрами, въ разное время съ 1805 по 1818 годъ, было состав- о шесть плановъ, оказавшихся весьма несходными по опредѣленію жной межи и внутренней ситуаціи, живымъ урочищамъ и исчисле- площадей. Это указывало на невѣрную съемку, небрежное освидѣ- ствованіе и утвержденіе плановъ государственною печатью и на ѣрную медленность дѣла, которое съ 1805 года не только не было но, но еще болѣе запуталось. Главнѣйшими же послѣдствіями не- рости плановъ неизбѣжно являются невозможность приводить въ неніе рѣшенія, если нарѣзки назначены на невѣрныхъ планахъ, при возобновленіи межевыхъ знаковъ, потеря времени и издержки овѣркѣ невѣрныхъ плановъ, пересоставленіе ихъ, нарушающее смежныхъ дачъ, и утрата довѣрія къ планамъ, которое прави- ство намѣревалось вселить въ владѣльцахъ манифестомъ 19 сен- 1765 года и указомъ 8 октября того же года. Всѣ эти безпо- ки, по мнѣнію оберъ-прокурора, объясняются нерадивыми, а можетъ ыми пристрастными дѣйствіями нѣкоторыхъ землемѣровъ при межева- и совершеннымъ ихъ уклоненіемъ отъ точнаго исполненія пра-

[1]) Указъ 19 ноября 1817 г. (П. С. З., 27150).

вилъ инструкцій, наставленія и изданныхъ впослѣдствіи узаконе
съемкѣ и наложеніи земель на планы. Въ этихъ правилахъ и въ
ложенныхъ къ нимъ формахъ и примѣрныхъ планахъ заключает
только весьма ясное и полное руководство къ вѣрнѣйшему с
окружной межи, внутренней ситуаціи и накладкѣ ихъ на план
„нарочито“ вмѣняется въ обязанность землемѣровъ, „дабы они ис
ляли должность свою со всевозможнымъ прилежаніемъ, вѣрност
терпѣніемъ, не скучая тѣмъ, что всякое случающееся въ снятіи
лѣйшее сомнѣніе неоднократно повѣрять должно“; указомъ же 9 ав
1775 года подтверждено землемѣрамъ съемочныя данныя наносить на п
по прибытіи въ дистанцію, немедленно, чтобы можно было, обнару
ошибку, тотчасъ же ее провѣрить въ натурѣ и исправить. Равнымъ обра
наставленіе преподало правила и для съемки ситуаціи. Съ другой с
ны, если бы соблюдались установленныя правила освидѣтельствованія
то при немъ могли бы обнаружиться невѣрности съемки; между т
оно производится небрежно, а первые члены конторъ и канце
проявляютъ недостатокъ надзора за землемѣрами. Въ виду этого об
прокуроръ предлагалъ Сенату поставить на видъ канцеляріи и ко
рамъ, въ особенности же первымъ членамъ, „вредъ и безпорядки,
невѣрныхъ плановъ проистекающіе“, и строго подтвердить соблю
землемѣрами правилъ, предписанныхъ для съемки, составленія, осв
тельствованія и исправленія плановъ. Кромѣ того, чтобы усилить
ства для предупрежденія на будущее время несходства плановъ съ
турой и вредныхъ отъ этого послѣдствій, и въ видахъ удобства осв
тельствованія плановъ въ чертежныхъ, оберъ-прокуроръ полагалъ п
писать канцеляріи и конторамъ къ непремѣнному исполненію, ч
землемѣры: а) составляли кромѣ бѣловыхъ еще черновые планы, съ п
заніемъ на нихъ всѣхъ параллельныхъ линій, пройденныхъ для съ
ситуаціи, при чемъ эти линіи, какъ и перпендикуляры, взятые для съ
живыхъ урочищъ, означали на планахъ пунктиромъ, яркимъ бака
или сурикомъ, въ отличіе отъ діагоналей, которыми фигура плана
бивается, для вычисленія площади, на треугольники, и которыя вы
чиваются тушью; б) для удостовѣренія того, что эти линіи
въ натурѣ дѣйствительно ими измѣрены, брали бы отъ владѣль
въ этомъ подписки, и в) до съемки объѣзжали дачу и внимательно о
тривали мѣстоположеніе, чѣмъ обезпечится успѣшное и правил
межеваніе и съемка внутренней ситуаціи. Имѣя въ виду, что ошибк
съемкѣ при первоначальныхъ дѣйствіяхъ могутъ быть неумышлен
оберъ-прокуроръ полагалъ подвергать допустившихъ ихъ землемѣ
исправительнымъ мѣрамъ взысканія, „соразмѣрно степени вины и

енія", „вящшему" же наказанію подвергать землемѣровъ, допустив-
ихъ ошибки при повѣркѣ работъ. Наконецъ, оберъ-прокуроръ обра-
лъ вниманіе Правительствующаго Сената еще на то, что не всѣ
лемѣры знаютъ правила по землемѣрной части, изданныя въ теченіе
лѣтъ съ 1765 года, и что желательно составить для землемѣровъ
учную книгу", которая заключала бы въ себѣ полный сводъ узаконе-
по этой части съ примѣрными планами и чертежами, и которой
лемѣры во всякое время, даже въ полѣ, могли бы руководствоваться въ
зрѣшеніи встрѣчаемыхъ ими сомнѣній. Согласившись съ этимъ пред-
женіемъ, Правительствующій Сенатъ опредѣлилъ поставить на видъ
жевой канцеляріи и всѣмъ межевымъ конторамъ, въ особенности же
, первымъ членамъ, вредъ и безпорядокъ отъ недостаточнаго ихъ
людѣнія за вѣрнымъ снятіемъ землемѣрами земель, составленіемъ
новъ и надлежащимъ освидѣтельствованіемъ ихъ, предписать, чтобы
, усугубя наблюденіе за полевыми и чертежными работами земле-
ювъ, принимали дѣятельныя мѣры къ исполненію всего, предло-
наго оберъ-прокуроромъ, и чтобы межевая канцелярія впредь къ
равленію своихъ обязанностей была внимательнѣе, и уполномочить
ъ-прокурора распорядиться составленіемъ для руководства землемѣ-
ъ свода постановленій по землемѣрной части съ планами и формами [1]).

11 декабря 1828 года Государь Императоръ, желая, чтобы, вмѣсто
ествовавшаго разнообразія по знакамъ межевыхъ плановъ, впредь
авленіе плановъ производилось единообразно, утвердилъ новые услов-
знаки, экземпляры которыхъ были затѣмъ разосланы по распоря-
ю Правительствующаго Сената во всѣ подлежащія учрежденія [2]).

Глава V.

одательство по прочимъ, кромѣ генеральнаго межеванія, видамъ межи
дѣйствій. Спеціальное межеваніе уѣздными землемѣрами. Мѣры по межи
учрежденіямъ и ихъ дѣятельность. Константиновскій межевой институтъ.
Наставленіе губернскимъ и уѣзднымъ землемѣрамъ.

Генеральное межеваніе составляло въ первыя 35 лѣтъ производ-
его съ 1766 года главный, но не единственный предметъ межеза-
законодательства и дѣятельности межевой части. Такъ, межевою
ляріею производились межеванія, отдѣльныя отъ генеральнаго ме-

[1]) Указъ 12 ноября 1826 г. (П. С. З., 661). [2]) См. указъ 13 іюня 1829 г. (П. С. З., 2930).

жеванія, по распоряженіямъ правительства, требованіямъ присутств
ныхъ мѣстъ и по просьбамъ владѣльцевъ, а также отмежеваніе зем
всемилостивѣйше пожалованныхъ; канцелярія и межевыя конторы у
ствовали въ размежеваніи общихъ и въѣзжихъ лѣсовъ. По всѣмъ эт
видамъ межевыхъ дѣйствій послѣдовали во второе 35-лѣтіе межев
законодательства и дѣятельности различныя, менѣе или болѣе су
ственныя мѣры. Прежде всего, весьма важная мѣра была принята
носительно межеваній, отдѣльныхъ отъ генеральнаго. Ближайшимъ
водомъ для этого послужили представленныя Смоленскимъ губернск
правленіемъ въ Правительствующій Сенатъ ходатайства помѣщиков
разрѣшеніи производить, на основаніи составленныхъ ими полюбовны
сказокъ, размежеваніе общихъ дачъ генеральнаго межеванія не чр
землемѣровъ межевой канцеляріи, какъ то требовалось межевой инстр
ціей, а чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ. Разсматривая это представле
Сенатъ разсуждалъ: а) что для спеціальнаго размежеванія смѣшанны
владѣній, обойденныхъ при генеральномъ межеваніи одною окружн
межою, какъ и для обмежеванія цѣлыхъ селеній и дачъ по просьб
владѣльцевъ, не желающихъ ожидать генеральнаго межеванія, слѣду
обращаться съ просьбами въ учрежденную въ Москвѣ межевую кан
лярію, которыя ею и удовлетворяются въ порядкѣ, опредѣленномъ
данною въ 1767 году инструкціею; б) что, какъ видно изъ дѣлъ,
кого рода просьбы поступали преимущественно отъ владѣльцевъ,
коими въ немежеванныхъ губерніяхъ состояли цѣлыя большія вотчи
или дачи, соразмѣрно выгодамъ которыхъ подъемъ землемѣровой пар
на свой коштъ изъ Москвы, хотя бы и въ отдаленныя губерніи, не бы
имъ толико чувствителенъ, колико могъ быть малопомѣстнымъ, имѣ
щимъ въ небольшихъ селеніяхъ или дачахъ чрезполосные участки,
торыхъ при томъ и размежевывать по ихъ разводамъ, безъ согла
смежныхъ другихъ селеній, или прежде утвержденія по генеральном
межеванію окружной селенію ихъ межи, не можно было"; съ учреж
ніемъ же уѣздныхъ землемѣровъ и распространеніемъ генеральнаго
жеванія на отдаленныя губерніи возбуждались ходатайства предъ
бернскимъ начальствомъ и уѣздными судами о размежеваніи чрезъ эти
землемѣровъ, но не удовлетворялись въ виду того, что учрежденіемъ
губерніяхъ „при разборѣ споровъ о земляхъ уѣзднымъ судамъ дозв
лено, обще съ присяжнымъ землемѣромъ, осматривать на мѣстѣ спорн
межи и границы, а того, чтобы вновь по полюбовнымъ разводамъ д
лать межи и утверждать новыя границы, не изъяснено; и притом
въ должность уѣзднымъ землемѣрамъ на сіи случаи изданныхъ д
землемѣровъ генеральнаго межеванія инструкцій не присвоено"; в) ч

производствѣ межеванія по полюбовнымъ разводамъ владѣльцевъ нѣтъ
акихъ затрудненій, „кромѣ наблюденія правилъ и методы, предпи-
ныхъ землемѣрамъ на снятіе дачъ, на постановленіе признаковъ и
сочиненіе плановъ“, и г) что, поэтому, слѣдовало бы разрѣшить
изводить размежеваніе по полюбовнымъ сказкамъ уѣзднымъ земле-
амъ, подъ наблюденіемъ уѣздныхъ судовъ, съ соблюденіемъ ниже-
дующихъ правилъ: 1) владѣльцы общей дачи, обмежеванной при
ральномъ межеваніи въ одну окружную межу, должны составить
размежеваніе ея къ однимъ мѣстамъ полюбовную сказку и предста-
ее въ уѣздный судъ съ просьбой о размежеваніи; 2) уѣздный судъ,
разсмотрѣніи и утвержденіи сказки, представляетъ въ губернское
леніе о командированіи въ судъ землемѣра; 3) командированный
емѣръ, по извѣщеніи владѣльцевъ дачи и смежныхъ съ нею, про-
дитъ размежеваніе согласно сказки, на основаніи инструкціи земле-
мъ, землемѣрнаго наставленія и указовъ Сената; 4) по окончаніи
еванія планы и межевыя книги и все производство представляются
емѣромъ въ уѣздный судъ, который, освидѣтельствовавъ произ-
во съ генеральнымъ планомъ и сказкою, если найдетъ его пра-
нымъ, отправляетъ чрезъ губернское правленіе въ межевую канце-
ю для окончательнаго освидѣтельствованія и утвержденія межевыхъ
въ печатью; въ противномъ же случаѣ, а также при поступле-
на дѣйствія землемѣра жалобъ, судъ требуетъ чрезъ губернское
леніе старшаго уѣзднаго землемѣра или губернскаго для повѣрки
мѣстѣ въ присутствіи члена суда; 5) послѣ повѣрки или въ случаѣ
лобъ и замѣченныхъ судомъ новыхъ неисправностей судъ препро-
житъ дѣло въ межевую канцелярію, которая его свидѣтельствуетъ
если все окажется вѣрнымъ, то въ утвержденіи плановъ и межевыхъ
ъ подписью и приложеніемъ государственной печати, въ выдачѣ ихъ
ладѣльцамъ и въ разсылкѣ съ нихъ копій въ надлежащія мѣста по-
упаетъ по изданнымъ узаконеніямъ, только безъ взысканія пошлинъ
приложеніе печати, какъ уже взятыхъ при выдачѣ прежнихъ пла-
овъ и книгъ генеральнаго межеванія, и потомъ все письменное про-
водство уѣзднаго землемѣра и уѣзднаго суда возвращаетъ на храненіе
судъ; 6) въ случаѣ замѣченныхъ при свидѣтельствѣ маловажныхъ
ершностей, канцелярія отсылаетъ дѣло для исправленія чрезъ земле-
ра съ губернскаго штата, а при обнаруженіи важныхъ упущеній или
лохъ командируетъ на мѣсто „исправнаго“ землемѣра съ партіею,
орый производитъ повѣрку въ присутствіи члена уѣзднаго суда, и
ршенія межевой канцеляріи по этимъ дѣламъ постановляются и
ъявляются по общимъ правиламъ. Изложенное мнѣніе Сената, „по-

полняющее прежде бывшій законъ 1766 года, въ облегченіе владѣльц
сообразно Высочайшему о управленіи губерній учрежденію 1775 го
было Высочайше утверждено 2 октября 1806 года [1]).

Въ 1832 году Правительствующій Сенатъ распространилъ о
дѣленное этимъ закономъ участіе межевой канцеляріи въ освидѣт
ствованіи и утвержденіи межевыхъ актовъ, составленныхъ по дѣйствія
исполненнымъ уѣздными землемѣрами по отдѣльнымъ межеваніямъ,
другіе случаи межеваній, произведенныхъ тѣми же землемѣрами въ
нерально обмежеванныхъ губерніяхъ по распоряженіямъ правительств

Новый порядокъ былъ установленъ въ 1805 году для приведе
въ исполненіе Высочайшаго повелѣнія 1799 года о такъ называем
размежеваніи въѣзжихъ лѣсовъ, въ которомъ, согласно этого повелѣ
участвовали межевая канцелярія и межевыя конторы. Высочайше ут
жденнымъ 3 іюня 1805 года [3]) докладомъ министра финансовъ, по
довавшимъ въ цѣляхъ скорѣйшаго уничтоженія въѣздовъ въ казен
лѣса, было повелѣно владѣльцамъ, имѣющимъ въѣзды въ такіе л
представить свои документы и доказательства на право въѣзда, въ
тырехмѣсячный срокъ со дня опубликованія, въ генерально ме
вавшихся губерніяхъ—въ межевыя конторы, а въ прочихъ—въ уѣзд
суды. Постановленныя уѣздными судами рѣшенія о правахъ пред
влялись въ казенныя палаты для назначенія нарѣзокъ участковъ
мѣнъ въѣзда; межевыя же конторы разрѣшали оба вопроса—и о п
вахъ, и о мѣстности участковъ. По утвержденіи губернаторомъ прое
нарѣзокъ, онъ исполнялся въ натурѣ чрезъ уѣздныхъ и лѣсныхъ зем
мѣровъ.

Болѣе точныя правила были постановлены относительно отв
всемилостивѣйше пожалованныхъ земель. Какъ было указано въ VI гл
II части, вопросъ о порядкѣ межеванія всемилостивѣйше пожалов
ныхъ земель, вовсе не предусмотрѣнный инструкціею землемѣрам
межевою инструкціею, первоначально возникъ по случаю пожалова
вотчинъ въ день коронованія императора Павла I. Именнымъ указ
30 апрѣля 1797 года [4]) было разрѣшено отмежевывать эти вотчи
чрезъ межевую канцелярію. Затѣмъ, въ опредѣленіи Правительств
щаго Сената 25 сентября 1813 года [5]) былъ указанъ и другой поряд
межеванія всемилостивѣйше пожалованныхъ земель. Этимъ опредѣ
ніемъ разъяснено, что межеваніе такихъ земель производится уѣ

---

[1]) П. С. З., 22305. [2]) Указъ 16 ноября 1832 г. (П. С. З., 5756). [3]) П. С.
21779. [4]) П. С. З., 17940. [5]) Содержаніе этого указа приведено въ ук
Сената 27 марта 1830 года (П. С. З., 26820).

ыми землемѣрами, съ соблюденіемъ правилъ инструкцій землемѣрамъ межевой, и что составляемые ими планы и межевыя книги должны редставляться губернскому землемѣру для освидѣтельствованія ихъ ѣрности. По удостовѣреніи его подписью исправности и вѣрности пла-овъ и межевыхъ книгъ, они отсылаются въ то присутственное мѣсто, ъ предписанію котораго землемѣръ былъ командированъ, для утвер-денія подписью присутствующихъ и выдачи владѣльцамъ. Но затѣмъ просъ о подвѣдомственности дѣлъ по межеванію всемилостивѣйше по-алованныхъ земель возникъ вновь, по представленію Вятской межевой нторы. Разсмотрѣвъ это представленіе и разъяснивъ, что казенныя рочныя земли, генерально обмежеванныя и присужденныя по рѣше-имъ межевыхъ правительствъ въ казенное вѣдомство, состоятъ въ пол-мъ вѣдѣніи и распоряженіи казенныхъ палатъ и что избираемые изъ ихъ оброчныхъ земель участки въ пожалованное количество всегда отда-лись и отдаются чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ по отводѣ ихъ въ натурѣ с постановленіемъ признаковъ, при чемъ планы на пожалованныя земли сударственною печатью не утверждаются, Правительствующій Сенатъ, узомъ 30 апрѣля 1817 года [1]), предписалъ, чтобы межевыя конторы, въ ду вышеприведеннаго именного указа 1797 года, производили межеваніе ль тѣхъ пожалованныхъ земель, которыя еще не обмежеваны генерально, нтобы въ тѣхъ случаяхъ, когда владѣльцы представятъ выданные имъ ъ казенной палаты планы на пожалованныя земли и будутъ просить ъ утвержденіи ихъ государственною печатью, такое утвержденіе про-водилось конторами съ взысканіемъ установленныхъ за приложеніе сударственной печати пошлинъ, по удостовѣреніи въ вѣрности этихъ плановъ путемъ освидѣтельствованія въ чертежной, а въ случаѣ надоб-ности—и командированія землемѣра на мѣсто. Въ другомъ указѣ, 29 іюля 1831 года [2]), послѣдовавшемъ по возбужденному Кавказской казенной палатой вопросу о томъ, въ какомъ порядкѣ, въ виду отказа межевой канцеляріи утвердить планъ на всемилостивѣйше пожалованную одному лицу землю, слѣдуетъ производить утвержденіе такихъ плановъ, Сенатъ разъяснилъ, что въ межевой канцеляріи производится освидѣтельство-ваніе плановъ и утвержденіе ихъ государственною печатью только на планы, обмежеванныя генеральнымъ межеваніемъ, что законами ей не предписано свидѣтельствовать планы на всемилостивѣйше пожалован-ныя земли, и что поэтому казенная палата должна такіе планы утвер-дить сама по освидѣтельствованіи ихъ въ губернской чертежной и раз-сылать владѣльцамъ и для храненія въ подлежащія присутственныя мѣста.

[1]) П. С. З., 26820. [2]) П. С. З., 4730.

Въ тотъ же періодъ съ 1801 по 1835 годъ было принято много м по межевой канцеляріи и конторамъ. Такъ, въ 1805 году, „для успѣш шаго наблюденія, дабы въ подчиненныхъ межевой канцеляріи мѣс дѣла отправляемы были съ должнымъ порядкомъ и законы выполня въ точности“, были учреждены при ней должности двухъ ревизоров предоставленіемъ опредѣленія ихъ Правительствующему Сенату, по п ставленіямъ главнаго директора межевой канцеляріи. Эти ревизоры мандировались главнымъ директоромъ для ревизіи межевыхъ конт при чемъ снабжались межевою канцеляріею особой инструкціею и зывались ей доносить о результатахъ ревизіи, „не входя ни въ к сужденіе дѣлъ“ [1]). Въ 1812 году былъ упраздненъ учрежденный въ к XVIII столѣтія при межевой канцеляріи временный департаментъ.

Въ 1819 году такъ называвшійся съ начала XIX столѣтія меж корпусъ въ составѣ межевой канцеляріи, съ образованною при ней стантиновскою землемѣрною школою, и межевыхъ конторъ получилъ н устройство. Высочайше утвержденнымъ 10 декабря 1819 года мнѣн Государственнаго Совѣта [2]) было: а) увеличено на одного число чле межевой канцеляріи и усиленъ составъ чиновниковъ въ канцеляріи межевыхъ конторахъ, б) учреждена при главномъ директорѣ ос канцелярія, в) Константиновская школа переименована въ училище увеличеніемъ комплекта учениковъ до 200 человѣкъ и установлен новаго учебнаго плана, порядка управленія училищемъ, пріема въ перевода и выпуска учениковъ и обязанности казеннокоштныхъ уч ковъ прослужить по межевому вѣдомству шесть лѣтъ, и г) постанов правила относительно размѣра и порядка взысканія пошлинъ при дачѣ плановъ и межевыхъ книгъ.

Въ томъ же 1819 году было издано положеніе о трехъ вое рабочихъ ротахъ, предоставленныхъ межевому вѣдомству. Къ обя ностямъ этихъ ротъ были отнесены: нарядъ часовыхъ, наблюдені измѣреніемъ линій, устройствомъ межевыхъ знаковъ и за цѣло землемѣрныхъ инструментовъ, а также исполненіе порученій землемѣ по доставкѣ бумагъ участвующимъ въ межеваніи и начальству земл ровъ. Тѣмъ же положеніемъ была образована особая команда при жевомъ департаментѣ Сената и установлено распредѣленіе трехъ рот межевой канцеляріи и пяти существовавшимъ тогда межевымъ ко рамъ: Саратовской, Оренбургской, Симбирской, Вятской и Екатер славской [3]).

---

[1]) Им. Выс. ук. 5 марта 1805 г. (П. С. З., 21650). [2]) П. С. З., 28024.
[3]) П. С. З., 27991.

Въ 1822 году была утверждена Правительствующимъ Сенатомъ
струкція ревизорамъ, состоявшимъ при межевой канцеляріи. Этою
струкціею на нихъ, при ревизіи межевой конторы, возложено: осви-
тельствованіе въ ней денежной части и удостовѣреніе въ правильности
оизводства дѣлъ, исполненіи служащими въ ней ихъ обязанностей,
авильности распоряженій по раскомандированію землемѣровъ на межe-
ніе и соблюденіи при его производствѣ установленныхъ правилъ, въ
правномъ состояніи инструментовъ, надлежащемъ освидѣтельствованіи
иновъ и межевыхъ книгъ и своевременности ихъ выдачи и разсылки,
пр. [1]).

Высочайше утвержденнымъ 19 марта 1823 года мнѣніемъ Госу-
ственнаго Совѣта „о дополнительныхъ средствахъ къ устройству
жевого корпуса“: а) были усилены штаты межевой канцеляріи и Кон-
нтиновскаго училища, б) постановлено, чтобы межевыя конторы не
дили съ представленіями, минуя межевую канцелярію, за исключе-
имъ дозволенныхъ закономъ случаевъ, и состояли къ ней въ такомъ
отношеніи, какъ уѣздные суды къ губернскому правленію и пала-
ъ, в) введенъ новый порядокъ опредѣленія чиновниковъ на классныя
ита и награжденія чинами, посредствомъ представленія главнаго ди-
ктора не въ межевой, а въ первый департаментъ по герольдіи, какъ
дѣлалось тогда гражданскими начальствами, г) назначена выдача
огонныхъ денегъ землемѣрамъ, ихъ партіямъ и военно-рабочимъ, при
андировкахъ въ разныя губерніи для исполненія рѣшеній межевыхъ
рзительствъ и другихъ порученій [2] [3]).

Дѣятельность межевой канцеляріи и конторъ находилась, по преж-
е, подъ бдительнымъ надзоромъ межевого департамента Правитель-
ющаго Сената, при чемъ тотъ же надзоръ принадлежалъ и главному
ктору межевой канцеляріи, особенно по личному составу землемѣр-
ыхъ чиновъ межевого корпуса. Эта дѣятельность оцѣнивалась различно.
Іаримѣръ, въ 1822 году межевая канцелярія доносила Правительствую-
ему Сенату, что она нашла вполнѣ успѣшными занятія Симбирской
оторы и опредѣлила выразить ей признательность, а также надежду,
то контора окончитъ всѣ дѣла къ предстоявшему ея переѣзду въ
нскую губернію. Что же касается межевыхъ конторъ Саратовской,
ренбургской и Вятской, то хотя онѣ и закончили въ 1820 году больше
ѣлъ, нежели въ предыдущемъ году, но эти дѣла канцелярія нашла

[1]) П. С. З., 28877. [2]) П. С. З., 29365. [3]) См. также указъ 19 ноября
23 г. (П. С. З., 29651) о порядкѣ выдачи прогонныхъ денегъ землемѣрамъ. Изъ
этого указа, между прочимъ, видно, что въ то время Оренбургская межевая контора
ходилась въ Уфѣ, Екатеринославская—въ Елисаветградѣ, а Пермская—въ Кунгурѣ.

большею частью мелочными, а потому признала нужнымъ строжай подтвердить конторамъ, чтобы онѣ „на предбудущее время усугуб труды свои въ рѣшеніи капитальныхъ дѣлъ“. Относительно же Ека ринославской конторы межевая канцелярія, имѣя въ виду особенн ея занятія по дѣламъ военныхъ поселеній, признала справедливымъ свидѣтельствовать ей похвалу, такъ какъ контора въ то же время вес успѣшно вела дѣла генеральнаго межеванія. Оцѣнивая чертежныя боты, межевая канцелярія признала исполненіе ихъ, по числу плано весьма достаточнымъ въ Симбирской, Оренбургской, Вятской и Ека ринославской конторахъ, но въ то же время подтвердила имъ необ димость усугубить дѣятельность въ освидѣтельствованіи плановъ и ме выхъ книгъ и изготовленіи и разсылкѣ копій съ нихъ; Саратовской конторѣ за отличный успѣхъ въ чертежныхъ работахъ выразила п знательность. Относительно полевыхъ работъ межевая канцелярія ст жайше подтвердила конторамъ, за исключеніемъ Симбирской, гдѣ работы были закончены, и Екатеринославской, занимавшейся разгра ченіемъ военныхъ поселеній, о лучшемъ ихъ исполненіи, нежели 1820 году. Правительствующій Сенатъ эти распоряженія межевой к целяріи призналъ основательными и утвердилъ, но въ то же время п твердилъ межевой канцеляріи, чтобы она годичные отчеты конт разсматривала въ первые мѣсяцы слѣдующаго года [1]).

Однако, должно сказать, что дѣятельность самой межевой кан ляріи аттестовалась Правительствующимъ Сенатомъ, большею част какъ весьма неудовлетворительная. Сенатъ многократно указывалъ небрежное и медленное исполненіе ею дѣлъ, представленіе ихъ „въ неполномъ и неприличномъ видѣ“, постановленіе рѣшеній на ос ваніи невѣрныхъ плановъ, слабость надзора за подчиненными ей жевыми конторами и землемѣрами, на несоблюденіе правилъ объ четности, невѣрность ея донесеній по дѣламъ и на многія другія упу нія и непорядки. Такого рода указанія Правительствующаго Сен идутъ чрезъ весь второй періодъ [2]), а въ концѣ его, именно 1832 году, состоялось Высочайшее повелѣніе о производствѣ реви межевой канцеляріи и конторъ. Эта ревизія подтвердила, что жевая часть находилась тогда „въ большомъ упадкѣ и разстройств и привела къ мысли о необходимости коренного ея преобразован

Первыя въ этомъ направленіи мѣры, принятыя еще въ разсматр ваемомъ періодѣ, составляли содержаніе именного Высочайшаго ука

[1]) Указъ 6 октября 1822 г. (П. С. З., 29169).

[2]) См. по этому вопросу изслѣдованіе автора: «Прошлое и настоящее зна ніе межевой канцеляріи» (Журналъ М. Ю., 1890 г.).

0 мая 1835 года [1]). Этимъ указомъ было повелѣно учредить въ Москвѣ, одъ предсѣдательствомъ особо назначеннаго Высочайшею властью се-атора, особый комитетъ изъ чиновниковъ по избранію министра юстиціи, ъ возложеніемъ на комитетъ, „сообразивъ существующія нынѣ о ежевомъ управленіи правила съ указаніями опыта, начертать уставъ го управленія въ отдѣльномъ видѣ отъ судебнаго межевого порядка“, ъ включеніемъ въ уставъ положенія объ управленіи межевымъ корпу-мъ и надзорѣ за нимъ, опредѣленія правъ, отношеній, обязанностей отвѣтственности всѣхъ мѣстъ и лицъ межевого вѣдомства, а также авилъ для назначенія на землемѣрныя должности и производства ѣйствій по межевой части. Кромѣ того, комитету было поручено со-авить проекты новыхъ штатовъ по межевой части, разработать по-докъ опредѣленія, увольненія и награжденія межевыхъ чиновъ и „руч-ю книгу“ для руководства землемѣровъ при исполненіи ихъ обязан-стей. Имѣя въ виду, что занятія комитета могутъ потребовать „на-читаго“ времени, а между тѣмъ положеніе межевой части вызываетъ обходимость въ „неукоснительныхъ мѣрахъ для поддержанія оной и ри приготовленія способовъ къ будущему ея устройству“, указъ 10 мая 835 года предписалъ немедленно приступить къ преобразованію Кон-антиновскаго межевого училища въ Москвѣ, на основаніи изданнаго тда же новаго его устава и штата, въ межевой институтъ, съ сохра-неніемъ наименованія Константиновскимъ въ память его учрежденія. Тѣмъ, указомъ 10 мая 1835 года постановлено опредѣлять въ члены ежевой канцеляріи и конторъ и на прочія межевыя должности пре-мущественно чиновниковъ межевого вѣдомства или служившихъ въ немъ, а для поощренія землемѣровъ къ успѣшнѣйшему межеванію—вы-дать задѣльную плату, правила о которой должны быть составлены комитетомъ. Взамѣнъ должностей старшихъ и младшихъ землемѣрныхъ чниковъ установлены указомъ два разряда землемѣрныхъ помощни-ковъ, старшихъ и младшихъ, предоставлено межевому вѣдомству, для ученія средствъ къ полученію хорошихъ чертежниковъ и землемѣр-ныхъ помощниковъ, а со временемъ и землемѣровъ, истребовать изъ шаго вѣдомства въ теченіе пяти лѣтъ 200 кантонистовъ, оказавшихъ успѣхи въ математикѣ, черченіи и чистописаніи, которые должны обу-аться у землемѣровъ межевой канцеляріи, а также имѣть, по сноше-ніи съ министерствомъ народнаго просвѣщенія, въ учебныхъ заведеніяхъ бірскаго округа нѣсколько молодыхъ людей изъ воспитанниковъ трехъ слѣднихъ классовъ гимназій пансіонерами, для приготовленія къ

[1]) П. С. З., 8119.

службѣ по межевой части. При этомъ пансіонеры должны обучаться имущественно тѣмъ предметамъ, которые требуются отъ землем какъ то: математикѣ, черченію, рисованію, съемкѣ и межеванію зем агрономіи, „поколику сіе нужно для правильной таксаціи земель", жевымъ законамъ, судопроизводству и россійскому языку, а по о чаніи ученья и выдержаніи экзамена опредѣляться на службу старш помощниками землемѣровъ съ чиномъ XIV класса, послѣ же д практикъ, при надлежащей аттестаціи въ познаніяхъ и поведеніи, изводиться въ землемѣры, съ обязанностью прослужить по межев вѣдомству не менѣе десяти лѣтъ. Кромѣ того, для открытія желающ посвятить себя службѣ по межевой части большихъ путей къ обр ванію, предоставлено землемѣрамъ принимать вольныхъ учениковъ, торые подлежали затѣмъ опредѣленію, по выдержаніи экзамена, с шими или младшими землемѣрными помощниками.

По Высочайше утвержденному 10 мая 1835 года уставу Конс тиновскаго межевого института, онъ образованъ въ видѣ закрытаго у наго заведенія съ комплектомъ воспитанниковъ въ 200 человѣкъ казенныхъ и 50 своекоштныхъ). Управленіе институтомъ возлож подъ главнымъ начальствомъ министра юстиціи, на попечителя, д ность котораго соединена съ званіемъ сенатора, завѣдывающаго м вою частью. На казенное содержаніе въ институтъ предписано пр мать преимущественно дѣтей землемѣровъ и чиновниковъ, состоящ или бывшихъ на службѣ по межевому управленію, и воспитанни изъ училищъ для дѣтей канцелярскихъ служителей, а на остающ затѣмъ вакантныя мѣста—дѣтей потомственныхъ и личныхъ дворян художниковъ. Продолжительность учебнаго курса оставлена четы лѣтняя, но курсъ ученья существенно измѣненъ предписаніемъ пр давать слѣдующіе предметы: законъ Божій, россійскій языкъ (грам тику во всемъ пространствѣ и основанія риторики), исторію и гео фію, ариѳметику, алгебру до уравненій 2-й степени включительн плоскую тригонометрію, основанія физики, геодезію или межеваніе всемъ пространствѣ, межевые законы и дѣлопроизводство, чистопис рисованіе, черченіе плановъ и агрономію, сколько нужно для такс земель. Права воспитанниковъ по выпуску расширены разрѣшен выпускать отличнѣйшихъ въ межевыя конторы старшими землемѣр помощниками съ чиномъ XIV класса, а посредственныхъ—младш землемѣрными помощниками. Срокъ обязательной службы казенн воспитанниковъ въ межевомъ вѣдомствѣ увеличенъ съ шести до дес лѣтъ, при чемъ и своекоштнымъ воспитанникамъ, если они пожела воспользоваться преимуществами казенныхъ воспитанниковъ, т. е. п

изводствомъ въ чинъ XIV класса, вмѣнено въ обязанность прослужить въ межевомъ вѣдомствѣ пять лѣтъ.

Отдѣльно отъ работы учрежденій межевого корпуса протекала во второмъ періодѣ, какъ и раньше, дѣятельность губернской межевой части, состоявшей изъ учрежденныхъ въ 1775 году губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ, при чемъ область этой дѣятельности постепенно расширялась. Въ первомъ періодѣ обязанности губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ заключались въ исполненіи землемѣрныхъ работъ, требовавшихся судебнымъ и административнымъ учрежденіямъ, участіи ихъ въ дѣйствіяхъ по разграниченію губерній и уѣздовъ и представительствѣ уѣздныхъ землемѣровъ въ качествѣ казенныхъ повѣренныхъ при генеральномъ межеваніи казенныхъ земель. Въ самомъ концѣ перваго періода на чиновъ губернской межевой части было возложено собираніе вѣдѣній о перемѣнахъ въ поземельныхъ владѣніяхъ и владѣльцахъ. Во второмъ же періодѣ на обязанность этихъ чиновъ были отнесены работы по отводу земель на выгоны городамъ [1]), по надѣлу землями церквей [2]), по отводу всемилостивѣйше пожалованныхъ земель и по приведенію въ исполненіе утверждавшихся уѣздными судами полюбовныхъ сказокъ, составленныхъ владѣльцами общихъ дачъ генеральнаго межеванія на размежеваніе ихъ къ однимъ мѣстамъ [3]).

Все это послужило основаніемъ къ установленію подробныхъ правилъ, опредѣляющихъ положеніе губернской межевой части, въ Высочайше утвержденномъ 30 іюля 1828 года „наставленіи губернскимъ и уѣзднымъ землемѣрамъ“.

Въ наставленіи указано, что губернскій землемѣръ состоитъ подъ непосредственнымъ начальствомъ губернскаго правленія и гражданскаго губернатора, и что прочія присутственныя мѣста и лица не могутъ давать на его имя никакихъ предписаній. Если казенной палатѣ, уѣздному суду или какому либо другому присутственному мѣсту по роду производящихся въ нихъ дѣлъ встрѣтится надобность въ уѣздныхъ землемѣрахъ для техническихъ дѣйствій, то они увѣдомляютъ объ этомъ губернское правленіе или губернатора, которые и должны „неукоснительно“ дать предписаніе губернскому землемѣру, а послѣдній обязанъ возложить исполненіе требованія присутственнаго мѣста на уѣзднаго землемѣра подлежащаго уѣзда или же, за отсутствіемъ въ этомъ уѣздѣ землемѣра, на другого уѣзднаго землемѣра.

---

[1]) Укавъ 5 марта 1818 г. (П. С. З., 27301). [2]) Указы 18 февраля 1802 г. (П. С. З., 20150) и 11 февраля 1804 г. (П. С. З., 21149). [3]) Законъ 2 октября 18[illegible] г. (П. С. З., 22305).

Губернскій землемѣръ, какъ начальникъ уѣздныхъ землемѣровъ, д
имъ предписанія, а отъ нихъ получаетъ рапорты и донесенія. Ка
уѣздъ завѣдывается особо назначеннымъ въ него землемѣромъ. Гу
скій землемѣръ ежегодно, до наступленія весны и не позже марта
сяца, составляетъ и представляетъ на утвержденіе губернскаго пр
нія расписаніе полевыхъ работъ между уѣздными землемѣрами.
„особыхъ“ землемѣра остаются на лѣто при чертежной для освидѣ
ствованія и копированія плановъ и другихъ надобностей, при чемъ ста
изъ нихъ замѣняетъ губернскаго землемѣра въ случаѣ его отсутствія
болѣзни. По утвержденіи расписанія работъ губернскій землемѣръ
поряжается отправленіемъ уѣздныхъ землемѣровъ не позже 15 ап
на эти работы, снабжая ихъ исправными инструментами, а также
теріалами или деньгами на ихъ покупку, и предписываетъ исполнять
по установленной очереди, выводя изъ нея только тѣ дѣла, объ у
реніи которыхъ послѣдуетъ приказаніе высшаго начальства. Съ с
стороны, губернаторъ сносится съ командиромъ внутренней стра
командированіи къ губернскому землемѣру и назначеннымъ на пол
работы уѣзднымъ землемѣрамъ по два способныхъ рядовыхъ для ра
необходимыхъ при межеваніи земель. При невозможности одному зе
мѣру исполнить всѣ дѣла въ уѣздѣ съ надлежащею скоростью, н
торыя дѣла разрѣшено поручать землемѣрамъ другихъ уѣздовъ. Гу
скіе землемѣры должны, отправляя уѣздныхъ землемѣровъ на ра
письменно подтвердить имъ объ обязанности немедленно являться
генеральнымъ землемѣрамъ по ихъ требованіямъ и находиться при
въ качествѣ депутатовъ со стороны казны во время межеванія зе
казенныхъ и казенныхъ поселянъ и при утвержденіи межъ по р
ніямъ межевыхъ правительствъ въ генерально обмежеванныхъ губ
яхъ, и доносить объ этомъ губернскому землемѣру. Губернскій зе
мѣръ наблюдаетъ, чтобы всѣ уѣздные землемѣры по истеченіи каж
мѣсяца доставляли ему въ первыхъ числахъ наступившаго мѣсяца
дробные отчеты и вѣдомости о полевыхъ работахъ и о мѣстѣ, гдѣ
млемѣры находились. По этимъ отчетамъ составлялась общая вѣдом
подлежавшая разсмотрѣнію губернскаго правленія. Если губерн
землемѣръ усмотритъ изъ вѣдомостей недѣятельность кого либо
уѣздныхъ землемѣровъ въ исполненіи порученныхъ ему дѣлъ, то
занъ дѣлать строгія побужденія, при дальнѣйшемъ же нерадѣніи
или важномъ упущеніи и неисправности по должности — представ
въ губернское правленіе для законнаго взысканія съ виновнаго. П
ставленные уѣзднымъ землемѣрами планы и производства по испол
нымъ дѣламъ свидѣтельствуются по порученію губернскаго землем

ь лѣтнее время—особыми землемѣрами, а зимой — уѣздными землемѣ-
ами по старшинству ихъ, и затѣмъ это свидѣтельство подписывается
емлемѣромъ, производившимъ работу, и утверждается подписью губерн-
аго землемѣра. Въ случаѣ обнаруженія при свидѣтельствѣ невѣрно-
ей и неисправностей въ планахъ и ошибокъ или упущеній въ про-
водствахъ, и притомъ такихъ, которыя невозможно исправить въ чер-
жной, эти планы, для повѣрки въ натурѣ, обращаются губернскимъ
емлемѣромъ къ составлявшему ихъ землемѣру. Планы и межевыя
ниги, оказавшіеся по свидѣтельству вѣрными и исправными, по под-
исаніи землемѣрами, ихъ составлявшимъ и повѣрявшимъ, и губерн-
имъ землемѣромъ, представляются въ губернское правленіе для от-
лки въ тѣ присутственныя мѣста, по отношеніямъ и представленіямъ
торыхъ они составлялись. Въ случаѣ полученія извѣстія о болѣзни
уѣзднаго землемѣра, губернскій землемѣръ распоряжается освидѣтель-
вованіемъ его здоровья, и если болѣзнь окажется ложною, доноситъ
бернскому правленію для взысканія съ виновнаго. Губернскій земле-
ръ обязывался имѣть въ чертежной на каждый уѣздъ генеральную
рту, доставлявшуюся изъ межевой канцеляріи. Ежегодно въ августѣ
сяцѣ губернскій землемѣръ представлялъ губернскому правленію
иски о подчиненныхъ ему землемѣрахъ и находящихся при чертежной
иказно-служителяхъ, съ ихъ аттестаціями, для представленія въ ме-
ювой департаментъ Сената, и особые списки о подлежащихъ награ-
женію чинами. По окончаніи года и по полученіи отъ уѣздныхъ земле-
ровъ отчетовъ объ употребленныхъ ими матеріалахъ или израсходо-
ванныхъ на нихъ деньгахъ и о такихъ же издержкахъ по чертежной,
бернскій землемѣръ составлялъ общій подробный отчетъ и пред-
влялъ его на разсмотрѣніе губернскаго правленія.

Относительно должности уѣздныхъ землемѣровъ въ наставленіи
азано, что каждый уѣздный землемѣръ, командированный на полевыя
боты и снабженный всѣмъ необходимымъ для ихъ исполненія, долженъ
медленно отправиться въ назначенную ему дистанцію, требуя у пер-
аго селенія отъ города двѣ обывательскихъ подводы подъ инстру-
енты, матеріалы и для себя, до слѣдующаго селенія и такъ далѣе,
вѣщая о своемъ отъѣздѣ на работы подлежащіе уѣздные и земскіе
суды или городничаго, если работы будутъ производиться въ уѣздномъ
ородѣ, и требуя отъ земскихъ судовъ свѣдѣнія о происшедшихъ въ
еніе минувшаго года перемѣнахъ въ составѣ владѣльцевъ, о селе-
іяхъ, вновь заведенныхъ и уничтоженныхъ, и о межахъ, измѣненныхъ
рѣленіями,—для отмѣтокъ на планахъ и въ экономическихъ описаніяхъ
и генеральныхъ картахъ. При производствѣ межевыхъ дѣйствій въ

натурѣ уѣздные землемѣры должны руководствоваться наставлені
формами и инструкціей, изданными для генеральныхъ землемѣр
Исполняя обязанности депутатовъ со стороны казны при этихъ зе
мѣрахъ, уѣздные землемѣры должны наложить на бумагу утвержде
ими межи, съ показаніемъ, между какими дачами онѣ утвержде
какое количество въ этихъ дачахъ удобныхъ и неудобныхъ земель.
же по съемкѣ генеральныхъ землемѣровъ окажутся измѣненія въ
тренней ситуаціи противъ показанной на прежнихъ планахъ, то вмѣсто
уѣздные землемѣры обязаны составить новые планы, уменьшивъ обы
масштабъ въ пять разъ. Въ случаѣ, если уѣздному землемѣру бу
заявлено владѣльцами общей дачи ходатайство о размежеваніи их
однимъ мѣстамъ, то онъ обязывается предложить имъ составить п
бовную сказку, наложить означенныя въ сказкѣ границы каждаго в
образуемаго отдѣльнаго владѣнія на копію генеральнаго плана и п
ставить эти документы въ уѣздный судъ, для засвидѣтельствованія,
сказка составлена дѣйствительно съ общаго согласія владѣльцевъ.
мое размежеваніе по такой сказкѣ постановлено производить расп
женіемъ губернскаго правленія, чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ, на с
владѣльцевъ. Составленные по этому межеванію планы и межевыя кн
по освидѣтельствованіи вѣрности ихъ въ губернской чертежной, о
лаются губернскимъ правленіемъ, съ производствомъ уѣзднаго землем
въ межевую канцелярію для утвержденія государственною печатью
утвержденіи плановъ межевою канцеляріею, они возвращаются въ
бернское правленіе для выдачи владѣльцамъ, безъ взысканія съ
установленныхъ за приложеніе печати пошлинъ, какъ уже уплачен
владѣльцами при полученіи плана генеральнаго межеванія, и для
ненія копій съ нихъ въ архивахъ присутственныхъ мѣстъ.

Затѣмъ, наставленіемъ опредѣленъ порядокъ истребованія уѣздн
землемѣрамъ жалованья и матеріаловъ или денегъ на нихъ при разм
ваніи по полюбовнымъ сказкамъ, съемкѣ казенныхъ и удѣльныхъ зем
надѣленіи казенныхъ крестьянъ узаконенною нормою земли, и разрѣш
встрѣчаемыхъ уѣздными землемѣрами препятствій въ исполненіи д
Далѣе, наставленіемъ вмѣнено въ обязанность уѣздныхъ землемѣ
изготовить на уѣзды генеральные планъ, атласъ, экономическое пр
чаніе, каталогъ или алфавитъ владѣльцевъ и поселянъ, карты въ мас
бахъ 4 и 8 верстъ въ дюймѣ, гидрографическую краткую табель и г
довой планъ, производя для этого съемки въ свободное отъ проч
порученій время и заимствуя, что нужно, изъ генеральныхъ карт
экономическихъ примѣчаній, составленныхъ по генеральному межева
Наставленіе воспретило уѣзднымъ землемѣрамъ, находящимся на п

хъ работахъ, пріѣзжать безъ разрѣшенія начальства въ губернскій
юдъ, дозволивъ пріѣзжать въ уѣздные города только для излеченія
ѣзни, съ донесеніемъ о такихъ отлучкахъ и о возвращеніи въ дистан-
губернскому землемѣру. По наступленіи зимняго времени уѣздные
лемѣры должны составить отчетъ объ исполненныхъ дѣлахъ и упо-
бленныхъ матеріалахъ или израсходованныхъ на нихъ деньгахъ,
ться не позже 15 декабря губернскому землемѣру и производить
юты въ чертежной, въ установленные часы, а въ случаѣ надобности
ъ послѣобѣденное время [1]).

Въ 1830 году, для постоянной помощи губернскимъ землемѣрамъ,
и учреждены въ каждой губерніи должности двухъ особыхъ земле-
ювъ—старшаго и младшаго [2]).

Особое устройство получила губернская межевая часть въ сибир-
хъ губерніяхъ и областяхъ. Должности губернскихъ и уѣздныхъ
емѣровъ, образованныя тамъ въ 1779 году на основаніи учрежденія
уберніяхъ 1775 года, существовали до преобразованія сибирскихъ
рній по новому учрежденію, на основаніи именного Высочайшаго
а Правительствующему Сенату 22 іюля 1822 года. Согласно этому
ку, Сибирь была раздѣлена на западную, въ составѣ Тобольской и
ской губерній и Омской области, и восточную, въ составѣ Иркутской
рніи съ Охотскимъ и Камчатскимъ приморскими и Троицкосавскимъ
аничнымъ управленіями, Енисейской губерніи и Якутской области,
чемъ управленіе образовано въ двухъ видахъ: общемъ—для губерній
собенномъ—для областей и приморскихъ и пограничнаго управленій.
основаніи общаго образованія управленія, завѣдываніе хозяйственными
ми, и въ числѣ ихъ дѣлами по казеннымъ населеннымъ и ненаселен-
ь землямъ, возложено на учрежденныя въ губерніяхъ казенныя палаты
одвѣдомственными имъ казенными окружными управленіями въ окру-
х. Въ виду этого, при каждой казенной палатѣ была учреждена
тежная часть „землемѣрская“ въ составѣ губернскаго землемѣра,
ухъ младшихъ землемѣровъ и двухъ чертежниковъ, а при казенныхъ
жныхъ управленіяхъ положено въ каждомъ многолюдномъ округѣ
окружному и младшему землемѣру и по два чертежника, и въ каждомъ
емъ округѣ по окружному землемѣру и по два чертежника. Въ
стяхъ же Якутской и Омской, гдѣ областныя учрежденія были
ованы по особенному учрежденію, завѣдываніе хозяйственными
ми сосредоточено въ областныхъ правленіяхъ, при которыхъ и
ркдена землемѣрная часть въ составѣ: въ Якутской области—област-

[1]) П. С. З., 2203. [2]) П. С. З., 3988.

ного и младшаго землемѣра и въ Омской—областного землемѣра. Т
же особымъ учрежденіемъ положена должность окружнаго земле
при Троицкосавскомъ пограничномъ управленіи.

Кругъ обязанностей межевыхъ чиновъ Сибири, оставаясь въ
ницахъ основного, установленнаго учрежденіемъ о губерніяхъ 7 но
1775 года и развитаго въ послѣдующихъ узаконеніяхъ, назначенія э
чиновъ—исполнять требующіяся административнымъ и судебнымъ
новленіямъ, по роду производящихся у нихъ дѣлъ, техническія ра
а также производить межевыя дѣйствія по просьбамъ частныхъ
дѣльцевъ въ указанныхъ закономъ случаяхъ и порядкѣ—измѣнялс
зависимости отъ преобладанія въ извѣстное время, въ различныхъ мѣ
стяхъ Сибири, тѣхъ или иныхъ потребностей въ техническихъ дѣйств
которыя, въ свою очередь, обусловливались существомъ разновре
издававшихся постановленій, касавшихся устройства поземельной
ственности и быта мѣстнаго населенія, а также разнообразіемъ н
административнаго управленія въ техническомъ содѣйствіи меже
чиновъ. До преобразованія губернской межевой части въ Сибир
учрежденію 22 іюля 1822 года, губернскіе межевые чины занима
формальнымъ обмежеваніемъ всемилостивѣйше пожалованныхъ зе
намежеваніемъ выгонныхъ земель городамъ, измѣреніемъ и раздѣле
на части казенныхъ лѣсовъ, отводомъ земель архіерейскимъ дома
церквамъ, проведеніемъ границъ между губерніями, намѣстничест
уѣздами и округами, и исполненіемъ разнаго рода работъ по по
ніямъ мѣстнаго губернскаго начальства, какъ то: составленіемъ топ
фическихъ описаній и картъ намѣстничествъ и уѣздовъ, съемкою зе
частныхъ владѣльцевъ для разсмотрѣнія гражданскими палатами и
гими судебными мѣстами правъ на земли, распланированіемъ горо
измѣреніемъ почтовыхъ дорогъ и пр. Кромѣ этихъ общихъ для в
губернскихъ межевыхъ чиновъ обязанностей, на сибирскихъ межев
чиновъ возложены были Высочайшимъ указомъ 7 ноября 1783
обширныя работы по съемкѣ казенныхъ земель съ цѣлью опредѣ
мѣстъ, годныхъ къ поселенію.

Съ присоединеніемъ землемѣрной части въ губерніяхъ Тобольс
Томской, Енисейской и Иркутской въ 1822 году къ казеннымъ и
тамъ, послѣднія, въ виду возложенной на нихъ обязанности по в
ленію крестьянъ и инородцевъ землями и приведенію въ извѣстн
ненаселенныхъ казенныхъ земель и обращенію ихъ въ оброчныя ст
направили дѣятельность состоявшихъ въ ихъ распоряженіи межев
чиновъ на эти работы.

Въ 1831 году состоялось положеніе сибирскаго комитета о допу-ніи окружныхъ землемѣровъ Тобольской губерніи къ межевымъ дѣй-віямъ по удовлетворенію просьбъ крестьянъ о надѣленіи землями, не стававшими до 15-десятинной нормы на душу. Въ 1833 году поло-женіемъ того же комитета было постановлено копіи съ плановъ на ли, отведенныя крестьянамъ въ этомъ порядкѣ въ западной Сибири, освидѣтельствованіи въ губернской чертежной, выдавать крестьянамъ, родцамъ и другимъ лицамъ, по ихъ просьбамъ, изъ казенныхъ па-въ, „единственно для вѣдѣнія границъ и хозяйственнаго распоряженія доставленными землями, а не въ видѣ утвержденія за ними навсегда казанныхъ на планахъ земель“ [1]).

Глава VI.

Сводъ межевыхъ законовъ 1832 года.

Съ 1 января 1835 года вступилъ въ дѣйствіе сводъ законовъ жевыхъ, изданный въ 1832 году въ видѣ 2 части X тома свода зако-въ Россійской имперіи.

Сводъ межевыхъ законовъ раздѣленъ на пять книгъ, которыя въ ею очередь подраздѣляются на раздѣлы, раздѣлы на главы, а эти слѣднія еще на отдѣленія.

Первая книга свода озаглавлена: „учрежденіе межевыхъ судебныхъ тъ“ и состоитъ изъ двухъ раздѣловъ.

Первый раздѣлъ этой книги содержитъ постановленія, относящіяся „учрежденію и устройству межевой канцеляріи и конторъ“. Глава I дѣла I—объ „учрежденіи межевой канцеляріи“ открывается поста-новленіемъ о цѣли государственнаго межеванія, согласно которому „госу-дарственное межеваніе установлено для того: 1) чтобы привести въ извѣстность количество земель и угодій, какъ всѣхъ вообще, такъ и въ частности казнѣ принадлежащихъ и 2) чтобы утвердить спокойствіе вла-дѣльцевъ постановленіемъ правильныхъ и несомнѣнныхъ границъ позе-мельнаго владѣнія“. Въ слѣдующихъ статьяхъ I главы перечислены учре-жденія, вѣдающія дѣла государственнаго межеванія,—межевой департа-ментъ Правительствующаго Сената и межевая канцелярія и открываемыя въ губерніяхъ „по временамъ“ межевыя конторы и комиссіи, и опредѣ-лены: составъ межевой канцеляріи, порядокъ назначенія главнаго ея

[1]) П. С. З., 6066.

директора и членовъ, предметы ея вѣдомства, которыми сводъ призна
„главное вѣдомство межевыхъ конторъ и ревизію переносимыхъ изъ н
спорныхъ дѣлъ“, мѣсто межевой канцеляріи въ порядкѣ судебно-ме
выхъ инстанцій, ея канцелярія, состоящія при ней установленія—ре
зоры, писцовый архивъ, чертежная и чертежный архивъ и ихъ соста
канцелярія главнаго директора, порядокъ опредѣленія и увольненія чин
по межевой канцеляріи и канцеляріи главнаго ея директора, прис
межевыхъ чиновъ и общій порядокъ производства дѣлъ въ межевой к
целяріи. Въ главѣ II — „учрежденіе межевыхъ конторъ“ — указано,
межевыя конторы учреждаются по мѣрѣ надобности, для одной или
сколькихъ губерній въ совокупности, и что существованіе каждой конт
продолжается до окончанія предназначеннаго ей межеванія. При эт
перечислены существовавшія въ 1832 году конторы: Саратовская, І
ская, Оренбургская, Пермская и Симферопольская. Далѣе излож
постановленія: о составѣ присутствія конторъ, порядкѣ назначенія
членовъ, предметахъ вѣдомства конторъ, которыми сводъ призн
а) наблюденіе за производствомъ межеванія по установленнымъ правил
б) дѣла о сочиненіи, повѣркѣ, освидѣтельствованіи и выдачѣ владѣль
плановъ и межевыхъ книгъ и о взятіи съ нихъ назначенныхъ пошл
а также о прочихъ взысканіяхъ по межевой части, в) всѣ споры о гр
цахъ земель, возникающіе по межеванію или по его слѣдствіямъ; о м
конторъ въ порядкѣ межевыхъ инстанцій; о канцеляріяхъ и чертежн
конторъ, порядкѣ канцелярскаго дѣлопроизводства, отношеніи къ
жевой канцеляріи и сношеніяхъ съ прочими присутственными мѣст
Въ III главѣ—„объ устройствѣ присутствія въ межевой канцеляр
конторахъ“—опредѣлены: время засѣданій, сроки рѣшенія дѣлъ, усл
постановленія рѣшеній и составъ присутствій въ случаѣ отлучки
членовъ. Въ главѣ IV—„о подсудности по межевымъ дѣламъ“—очер
кругъ споровъ, подлежащихъ разсмотрѣнію межевыхъ конторъ. Та
спорами признаны: возникающіе при генеральномъ межеваніи о грани
земель, а не о цѣлыхъ недвижимыхъ имѣніяхъ: тяжбы объ этомъ
крѣпостяхъ на имѣнія принадлежатъ общимъ судебнымъ мѣстамъ. Поэ
подлежащими разсмотрѣнію межевой конторы признаны дѣла о не
вильномъ отводѣ смежнымъ владѣльцемъ межъ или границъ его влад
и о завладѣніи части изъ пустоши или изъ другого угодья, прина
жащаго къ селенію. Споръ о цѣломъ селеніи, пустоши или отдѣль
участкѣ земли только тогда долженъ разсматриваться межевою конто
когда при немъ будутъ споры и въ границахъ тѣхъ селеній и пусто
Если споръ возникнетъ противъ самыхъ крѣпостей, представлен
владѣльцемъ на его дачу, то ихъ слѣдуетъ отсылать на предварител

смотрѣніе гражданскихъ судебныхъ мѣстъ. Этимъ мѣстамъ принад-
житъ также разборъ споровъ о границахъ земель, примежеванныхъ
селеніямъ и пустошамъ, на которыя планы и межевыя книги уже
аны. V глава—„о предѣлахъ власти межевыхъ судебныхъ мѣстъ"—
тоитъ изъ постановленій относительно обязанности межевой канце-
іи и конторъ соблюдать законный порядокъ, не присваивать себѣ
ринадлежащей власти, порядка разрѣшенія встрѣчающихся сомнѣній
дѣламъ, измѣненія постановленныхъ рѣшеній и утвержденія границъ
ель, прикосновенныхъ къ территоріи иностранныхъ государствъ. Въ
вѣ VI—„о сношеніяхъ межевыхъ судебныхъ мѣстъ съ другими мѣ-
ми и лицами и о взаимномъ содѣйствіи"—установлены формы этихъ
шеній, обязанность всѣхъ правительственныхъ учрежденій дѣлать
рое исполненіе по дѣламъ генеральнаго межеванія и взаимная обя-
ность межевой канцеляріи удовлетворять эти учрежденія нужными
авками. Глава VII—„учрежденіе землемѣрныхъ партій"—состоитъ изъ
я отдѣленій: въ 1-мъ опредѣленъ составъ землемѣрныхъ партій и
чество рабочихъ людей и подводъ для межевыхъ работъ, во 2-мъ—
докъ опредѣленія и увольненія землемѣровъ въ отпуска и отставку,
3-мъ—порядокъ отправленія землемѣровъ на межеваніе, въ 4-мъ
аны предѣлы власти землемѣра, очерченные постановленіями о межева-
ми землемѣрами лишь назначенныхъ имъ округовъ, о непроизводствѣ
обысковъ за государственною границею, о дѣйствіяхъ ихъ при спо-
о границахъ между владѣльцами, о межеваніи земель сряду, кромѣ
, съ которыми связаны личные интересы землемѣра, о воспрещеніи
ятствовать дѣйствіямъ землемѣровъ и ихъ обязанности не высту-
изъ предѣловъ власти и представлять начальству о сомнѣніяхъ по
мъ и препятствіяхъ межеванію, въ 5-мъ изложены общія условія
лненія землемѣрами ихъ обязанностей по межеванію: прилежаніе
сполненіи дѣлъ, производство межеванія каждый день и даже въ
сные и праздничные дни по желанію владѣльцевъ, неотлучки съ
а работъ, ночлегъ на мѣстѣ работъ, если оно отстоитъ отъ дистан-
алѣе 15 верстъ, исполненіе работъ въ установленномъ количествѣ,
пристойное отношеніе къ владѣльцамъ и поселянамъ, наблюденіе
оею командою, хорошее отношеніе къ состоящимъ при землемѣ-
воинскимъ чинамъ; здѣсь же помѣщено постановленіе о ближай-
завѣдываніи землемѣрами со стороны первыхъ членовъ межевой
ляріи и конторъ. Глава VIII содержитъ правила „о военно-рабо-
ротахъ, отряженныхъ къ межевому вѣдомству". Въ главѣ IX—„о
ахъ по службѣ межевыхъ чиновъ"—помѣщены постановленія о жа-
ьѣ имъ, употребленіи остатковъ денежныхъ средствъ вслѣдствіе

неполнаго состава чиновъ межевого корпуса, о прогонныхъ деньг квартирахъ и квартирныхъ деньгахъ. Глава X—„о вѣдомостяхъ и о тахъ межевыхъ судебныхъ мѣстъ и чиновъ межевого вѣдомства“—ра ляется на три отдѣленія, при чемъ въ 1-мъ отдѣленіи изложены вила о вѣдомостяхъ и отчетахъ по личному составу („состоянію ли межевого вѣдомства, во 2-мъ—о вѣдомостяхъ и отчетахъ о теч межевыхъ дѣлъ и въ 3-мъ—объ отчетахъ въ денежныхъ суммахъ.

Раздѣлъ II книги I посвященъ вопросамъ о надзорѣ за межев судебными мѣстами и состоитъ изъ двухъ главъ, при чемъ въ пе главѣ изложенъ законъ о прокурорахъ межевой канцеляріи и конт и ихъ обязанностяхъ, а во второй—законы и распоряженія о рев рахъ и ихъ обязанностяхъ.

Книга II озаглавлена: „о производствѣ межеванія“. Она сост изъ пяти раздѣловъ.

Первый раздѣлъ—„о лицахъ, долженствующихъ быть при меж ніи“—подраздѣленъ на пять главъ, посвященныхъ участію въ м ваніи владѣльцевъ (I), ихъ повѣренныхъ (II), опекуновъ (III), деп товъ (IV) и понятыхъ (V). По участію владѣльцевъ въ межев изложены постановленія объ обязанности владѣльцевъ лично находи при межеваніи или прислать повѣренныхъ, приготовить крѣпости земли и исполнять законныя требованія землемѣровъ. Участіе повѣ ныхъ опредѣлено постановленіями о содержаніи довѣренностей, пор ихъ засвидѣтельствованія, назначеніи повѣренныхъ при межеваніи мель казеннаго вѣдомства и случаяхъ участія въ межеваніи прика ковъ и старостъ безъ довѣренностей владѣльцевъ. Относительно оп новъ установлено исполненіе ихъ обязанностей въ подлежащихъ чаяхъ вторыми членами межевой конторы и особыми опекунами ихъ уполномоченными. Постановленіями о депутатахъ предусма вается участіе ихъ при межеваніи земель, принадлежащихъ каз казеннымъ селеніямъ, земель удѣльныхъ, корабельныхъ лѣсовъ, ныхъ заводовъ, имѣющихъ казенные лѣса, земель однодворческих иновѣрческихъ, башкирскихъ дачъ, въ составѣ которыхъ находя земли казенныя или казенныхъ поселянъ, а также порядокъ назнач депутатовъ, ихъ обязанности и обязанность ихъ начальства по снаб нію ихъ свѣдѣніями о земляхъ, подлежащихъ межеванію, и инстр ціями. Участіе сторонихъ людей при межеваніи опредѣлено поста вленіями о цѣли этого участія, о лицахъ, исполняющихъ обязанн понятыхъ, ихъ числѣ, порядкѣ ихъ доставленія къ землемѣрамъ, прис понятыхъ, ихъ обязанностяхъ при спорахъ о границахъ, занесеніи показаній въ полевой журналъ и подписи его ими.

Второй раздѣлъ второй книги озаглавленъ: „общія правила генеьнаго межеванія“. Въ главѣ I этого раздѣла—„о позывѣ владѣльъ къ землемѣрамъ и послѣдствіяхъ неявки, просрочки и самовольотлучки“—изложены постановленія о предварительномъ извѣщеніи дѣльцевъ и вызовѣ ихъ на межу, подачѣ ими отводныхъ сказокъ, о мени явки и послѣдствіяхъ неявки въ назначенное время и отлучки мѣста работъ; въ главѣ II—„о полюбовныхъ межевыхъ разводахъ“—тановленія о сообщеніи землемѣру владѣльцами при началѣ межеія полюбовныхъ сказокъ о границахъ ихъ владѣній и условіяхъ, рымъ должны удовлетворять сказки, объ ограниченіи задачи генеьнаго межеванія обмежеваніемъ селъ, деревень и пустошей, съ изводствомъ внутренняго ихъ размежеванія только при полюбовномъ асіи владѣльцевъ на границы, о правѣ обмѣна пустошами, о полюыхъ разводахъ по землямъ, состоящимъ въ спорѣ, о гербовыхъ линахъ съ полюбовныхъ сказокъ, объ обязанности землемѣра бходѣ дачи согласно безспорнымъ отводамъ немедленно наложить я границахъ межевые знаки и о силѣ полюбовныхъ межевыхъ развъ; въ главѣ III—„о размежеваніи земель по крѣпостямъ“—постаенія о воспрещеніи требовать крѣпости отъ владѣльцевъ, которые ѣютъ безспорно и войдутъ въ полюбовное соглашеніе съ смежными ѣльцами относительно границъ ихъ владѣній, объ обязанности владѣльцевъ, въ случаѣ спора о границахъ, явиться съ крѣпостями въ евую контору и о случаяхъ, когда при полюбовныхъ разводахъ въ ицахъ владѣльцы должны представлять крѣпости на ихъ земли; въ ѣ IV—„о порядкѣ генеральнаго межеванія“—постановленія о послѣгательности производства генеральнаго межеванія въ уѣздѣ, начиная ородскихъ земель, о выборѣ починнаго пункта, о зачисленіи межуыхъ земель въ станы, о межеваніи земель не къ именамъ владѣльцевъ, селеніямъ, деревнямъ и пустошамъ, съ подробнымъ указаніемъ рядка исполненія этого правила, о замежеваніи рѣкъ и озеръ, никому данныхъ, за владѣльцами, между дачъ которыхъ они находятся, дѣленіи пополамъ острововъ на рѣкахъ, составляющихъ межу, и отводѣ каждому владѣльцу изъ общей дачи земли къ водѣ.

Третій раздѣлъ второй книги озаглавленъ: „особенныя правила о ежеваніи земель, принадлежащихъ городамъ, обществамъ, сословіямъ и особеннымъ вѣдомствамъ“. Въ этомъ раздѣлѣ, состоящемъ изъ ем главъ, помѣщены правила: о размежеваніи земель городскихъ (I), писанныхъ къ архіерейскимъ домамъ, монастырямъ и приходскимъ рквамъ (II), однодворческихъ (III), казеннаго вѣдомства (IV), удѣльихъ (V), горныхъ заводовъ и фабрикъ (VI) и объ отмежеваніи дорогъ

и бечевниковъ (VII). По межеванію городскихъ выгонныхъ земел
сводъ введены постановленія объ особомъ ихъ отмежеваніи отъ зе
уѣздныхъ, о нормѣ городскихъ выгоновъ, о земляхъ, входящихъ
составъ этой нормы, о нетребованіи крѣпостей на городскія купле
земли, о межеваніи состоящихъ при городахъ земель различныхъ у
новленій и прежнихъ службъ служилыхъ людей, церквей, лицъ, п
ливщихся на городскихъ выгонахъ, находящихся на нихъ кирпичн
заводовъ, и о порядкѣ утвержденія границъ городскихъ выгоновъ.
землямъ архіерейскихъ домовъ, монастырей и церквей помѣщены пра
о нормахъ и порядкѣ отвода этихъ земель, о церковныхъ земл
излишнихъ противъ нормы, оставшихся послѣ упраздненія церквей,
купленныхъ священно- и церковнослужителями на ихъ имена. Въ тот
отдѣлъ введено постановленіе изъ изданнаго въ 1829 году положен
способахъ къ улучшенію состоянія духовенства, которымъ предп
валось отводить въ церковный удѣлъ, для церквей, находящихс
казенныхъ селеніяхъ: 1) имѣвшихъ земли сверхъ 15 десятинъ на д
а также при горныхъ и соляныхъ заводахъ, изобилующихъ землям
тройную норму—99 десятинъ, 2) гдѣ казенные крестьяне имѣли
12 до 15 десятинъ—двойную норму—66 десятинъ, 3) гдѣ у крест
во владѣніи состояло отъ 8 до 12 десятинъ — полуторную норм
49½ десятинъ, гдѣ же крестьяне имѣли менѣе 8 десятинъ на душ
добавочное количество къ нормѣ церковной земли, по усмотр
министра финансовъ. Въ это надѣленіе не должны были входить м
ницы, рыбныя ловли, особенной важности оброчныя статьи и лѣса. Е
приходъ состоялъ изъ селеній разныхъ вѣдомствъ и частныхъ влад
цевъ, то отъ казенныхъ крестьянъ и казны отдѣлялось къ це
количество, пропорціональное отношенію числа десятинъ, которое пр
было отведено церкви изъ казенныхъ земель, къ полному церковн
надѣлу, отмежеванному по старымъ правиламъ. По однодворческ
землямъ содержатся въ сводѣ постановленія о порядкѣ генералы
межеванія земель однодворцевъ и прежнихъ службъ служилыхъ лю
объ отводѣ однодворческимъ селеніямъ узаконенной нормы земл
межеваніи собственныхъ земель однодворцевъ, земель владѣльцевъ
принадлежащихъ къ однодворческому сословію, однодворцевъ, з
савшихся въ купечество, излишнихъ земель, отобранныхъ у однод
цевъ и прежнихъ службъ служилыхъ людей, о порядкѣ разрѣш
споровъ однодворцевъ съ посторонними владѣніями и о нетребов
крѣпостей отъ владѣльцевъ, полюбовно размежевавшихся съ однод
цами. По межеванію земель казеннаго вѣдомства помѣщены въ с
постановленія о межеваніи этихъ земель на общемъ основаніи, о м

ніи земель къ казеннымъ селеніямъ общею окружною межою по воло-
имъ, а земель, состоявшихъ прежде въ разныхъ вѣдомствахъ,—по быв-
му ихъ раздѣленію по вѣдомствамъ, и о порядкѣ межеванія вымо-
чныхъ имуществъ. Относительно удѣльныхъ имѣній въ сводъ включены
становленія объ обводѣ ихъ общими окружными межами и о выдѣ-
ніи удѣльнымъ крестьянамъ участковъ изъ въѣзжихъ лѣсовъ. По гор-
имъ заводамъ и фабрикамъ помѣщены въ сводѣ постановленія о порядкѣ
кеванія принадлежащихъ имъ селеній и земель, объ отводѣ имъ
ель, утвержденіи за заводчиками и фабрикантами собственныхъ ихъ
ель и провѣркѣ правильности ихъ пріобрѣтенія, объ основаніяхъ
разрѣшенія споровъ о земляхъ заводовъ и фабрикъ съ смежными
дѣльцами, объ участіи депутатовъ при межеваніи заводовъ, имѣю-
ихъ казенные лѣса и земли, объ обведеніи одною окружною межою
жныхъ казенныхъ и частныхъ заводовъ, устроенныхъ на казенныхъ
ляхъ, а также приписанныхъ къ нимъ лѣсовъ и земель, съ включе-
имъ собственныхъ земель владѣльца завода, объ обособленіи межева-
имъ земель казенныхъ селеній отъ заводскихъ и о силѣ прежнихъ межe-
вій заводскихъ земель. Относительно дорогъ и бечевниковъ приведены
сводѣ постановленія о нормахъ отвода земель подъ нихъ, означеніи
на планахъ, исключеніи земель подъ ними изъ земель удобныхъ и
постныхъ, и о дорогахъ, пролегающихъ чрезъ сады въ Крыму.

Въ четвертомъ раздѣлѣ второй книги изложены въ двухъ главахъ
становленія о межевыхъ мѣрахъ и приведеніи ихъ въ десятинную
ру (I), и о межевыхъ знакахъ (II), при чемъ вторая глава имѣетъ
отдѣленія: о наложеніи межевыхъ знаковъ и о сохраненіи ихъ въ
ости. Въ первой главѣ приведены правила объ исчисленіи земель
тинами и переводѣ на десятину старинныхъ мѣръ, объ особыхъ
ахъ Новгородской и Смоленской губерній и о нормѣ отвода земли
мѣнъ права въѣзда въ лѣса; въ первомъ отдѣленіи второй главы—о
омѣ и размѣрахъ межевыхъ знаковъ на различныхъ межахъ и о зна-
ъ, устраиваемыхъ при межеваніи въ Крыму, и во второмъ отдѣленіи
же главы—о порядкѣ сбереженія и возобновленія межевыхъ зна-
въ и наказаніи за ихъ порчу.

Въ раздѣлѣ пятомъ второй книги—о межевыхъ актахъ—изложены
трехъ главахъ правила о полевомъ журналѣ (I), объ экономическомъ
урналѣ (II) и о сочиненіи оригинальныхъ плановъ на обмежеванныя
ми и межевыхъ книгъ (III). Этими правилами установлены: содер-
ie полевого журнала, предъявленіе его участвующимъ въ межеваніи
имъ и подпись его ими, составленіе его на русскомъ языкѣ, веденіе
емѣрами дневного журнала, содержаніе экономическаго журнала,

порядокъ составленія плановъ и книгъ на генерально межуемыя
а также на уѣзды и города.

Книга III — „о порядкѣ производства дѣлъ исполнительныхъ
стоитъ изъ пяти главъ по вопросамъ: 1) свидѣтельства плановъ, межев
книгъ и экономическихъ примѣчаній, 2) снятія копій съ плановъ
жевыхъ книгъ, 3) раздачи ихъ владѣльцамъ, 4) отсылки оригиналь
плановъ и межевыхъ книгъ и копій съ нихъ въ подлежащія пр
ственныя мѣста, 5) взиманія пошлинъ за приложеніе печати къ м
вымъ книгамъ и планамъ. Въ этихъ главахъ содержатся постановл
опредѣляющія: сущность освидѣтельствованія плановъ и межевыхъ кн
а также уѣздныхъ планов, экономическихъ и камеральныхъ прим
ній и каталоговъ, и порядокъ ихъ исправленія и утвержденія; поря
и время копировки плановъ и межевыхъ книгъ, ихъ подписи и ут
жденія, а также составленія генеральнаго атласа съ описаніемъ и а
витомъ; условія, подлежащія соблюденію при выдачѣ плановъ и м
выхъ книгъ; замѣну новыми ветхихъ и сгорѣвшихъ плановъ; хран
плановъ и межевыхъ книгъ оригинальныхъ и копій съ нихъ, а та
генеральныхъ уѣздныхъ плановъ и губернскихъ атласовъ, и взыск
пошлинъ за выдачу плановъ и межевыхъ книгъ на основаніи уста
пошлинахъ, съ соблюденіемъ особыхъ правилъ о пошлинахъ за п
на дачи, обмежеванныя до 1766 года, на казенныя земли, поступав
въ надѣлъ казеннымъ крестьянамъ или въ частное владѣніе по вс
лостивѣйшему пожалованію, и общаго порядка взысканія недоимок
этимъ пошлинамъ.

Книга IV озаглавлена: „о судопроизводствѣ межевомъ или м
выхъ разводахъ и спорахъ о границахъ поземельнаго владѣнія во в
генеральнаго межеванія“. Эта книга состоитъ изъ двухъ раздѣловъ:
„о межевомъ судопроизводствѣ вообще, о межевыхъ обыскахъ и судо
изводствѣ межевомъ въ первой степени“ и II—„объ апелляціи по м
вымъ дѣламъ“.

Раздѣлъ I книги IV имѣетъ четыре главы. Въ главѣ I—„о пр
веденіи межевыхъ обысковъ по поданнымъ спорамъ“—изложены по
новленія о порядкѣ и сущности изслѣдованія землемѣрами при г
ральномъ межеваніи споровъ о границахъ селеній и пустошей,
дачѣ спорящимъ спорныхъ билетовъ, составленіи спорныхъ план
представленіи ихъ въ межевыя конторы и о владѣніи и пользов
спорными землями и лѣсами; въ главѣ II—„о срокѣ къ предъявл
крѣпостей въ межевой конторѣ заспорившимъ владѣльцамъ“—указ
этотъ срокъ, послѣдствія непредставленія крѣпостей владѣльцами и
хожденія ихъ по дѣлу, обязанности прокуроровъ межевыхъ контор

ю за соблюденіемъ сроковъ и соблюденіе правилъ объ освидѣ-
ствованіи плановъ на спорныя дачи. Въ главѣ III—„о доказатель-
хъ по межевымъ дѣламъ и спорамъ“—перечислены виды этихъ дока-
ьствъ, а именно: 1) писцовыя книги, 2) планы и межевыя книги,
нные владѣльцамъ отъ межевыхъ правительствъ, 3) всякія крѣпо-
жалованныя грамоты и указы на деревни, земли и другія угодья,
) безспорное владѣніе не позже 1765 года, 5) свидѣтельство понятыхъ
сонныхъ людей. Затѣмъ, постановленія о каждомъ изъ этихъ дока-
ьствъ изложены въ особыхъ пяти отдѣленіяхъ. Въ первомъ отдѣ-
ніи постановлено, что „писцовыя книги принимаются за доказатель-
во 1) въ спорахъ о земляхъ тѣхъ губерній, въ которыхъ не было
ральнаго межеванія, 2) въ спорахъ по землямъ въ губерніяхъ раз-
ванныхъ, между владѣльцами, конхъ селенія и земли обведены были
генеральномъ межеваніи одною окружною межою безъ внутренняго
іальнаго межеванія“; „напротивъ того, въ губерніяхъ размежеван-
споровъ по землямъ никакими прежнихъ дачъ книгами и всякими
ъ пріурочиваніями не разнимать и не рѣшать, но разсматривать и
шать оные единственно по выданнымъ планамъ и межевымъ кни-
изъ межевыхъ правительствъ“. Далѣе изложены постановленія о
послѣднихъ писцовыхъ книгъ, преимуществѣ показаннаго въ нихъ
ества земли предъ означеннымъ въ крѣпостяхъ, о порядкѣ утвер-
ія за владѣльцами количества земли по писцовымъ книгамъ. Во
мъ отдѣленіи указаны: мѣсто крѣпостныхъ актовъ въ системѣ до-
ельствъ по межевымъ дѣламъ, виды этихъ актовъ, случаи, когда
не служатъ доказательствами, основанія разрѣшенія споровъ о гра-
цъ по крѣпостнымъ актамъ и при ихъ отсутствіи, въ различныхъ
яхъ, и распредѣленія земель между спорящими съ зачетомъ не-
ыхъ земель и солончаковъ. Въ третьемъ отдѣленіи содержатся по-
вленія о незыблемости прежняго, до 1765 года, межеванія земель
илѣ межевыхъ актовъ генеральнаго межеванія. Затѣмъ, послѣ ука-
, что въ писцовыхъ книгахъ и крѣпостяхъ земли и угодья описаны:
живымъ урочищамъ, 2) опредѣленною мѣрою безъ живыхъ уро-
щ, 3) мѣрою неопредѣленною или, наконецъ, 4) безъ всякой мѣры,
нимъ названіямъ,—изложены по каждому изъ этихъ случаевъ пра-
разрѣшенія споровъ при генеральномъ межеваніи. Въ отдѣленіяхъ
и 5-мъ приведены основанія для разрѣшенія споровъ, при недо-
тѣ другихъ доказательствъ, по безспорному владѣнію и на основаніи
тельства понятыхъ сторонннхъ людей. Глава IV—„о рѣшеніи ме-
вкъ дѣлъ“—состоитъ изъ семи отдѣленій, по вопросамъ: 1) „о раз-
рѣшеніи споровъ, составленіи изъ дѣлъ экстрактовъ и рукоприклад-

ствѣ къ онымъ", 2) „о рѣшительныхъ опредѣленіяхъ", 3) „объ
дѣленіи въ рѣшеніяхъ взысканія за несправедливые споры и завла
чужими землями", 4) „о просмотрѣ опредѣленій межевыхъ ко
прокурорами", 5) „о объявленіи рѣшеній спорящимся и вы
имъ копій съ онныхъ", 6) „объ исполненіи рѣшеній" и 7) „о дѣ
долженствующихъ поступать на ревизію высшихъ межевыхъ п
тельствъ".

Раздѣлъ II книги IV—„объ апелляціи по межевымъ дѣламъ"
стоитъ изъ семи главъ слѣдующаго содержанія: глава I—„объ ап
ціонныхъ судахъ по межевымъ дѣламъ", II—объ апелляціонныхъ и
ныхъ жалобахъ на землемѣровъ", III—„объ апелляціонномъ обря
межевымъ дѣламъ", подраздѣленная на три отдѣленія по вопро
1) о подписаніи неудовольствія и обязанности апелляторовъ, 2)
апелляціонныхъ срокахъ и 3) объ отправленіи межевыхъ дѣлъ и
новъ по апелляціи, глава IV—„о производствѣ апелляціонныхъ дѣ
межевой канцеляріи", V—„объ апелляціи на межевую канцелярію",
„о штрафахъ за неправое вчинаніе исковъ", VII—„о порядкѣ испол
рѣшеній по межевымъ дѣламъ",—подраздѣленная на три отдѣленія
приведеніи границъ владѣній въ законное состояніе, 2) о денеж
взысканіяхъ съ несправедливыхъ спорщиковъ и наказаніи винов
съ особенными правилами о взысканіи прогонныхъ денегъ, вы
мыхъ землемѣрамъ, отправляемымъ для исполненія рѣшеній меж
судебныхъ мѣстъ, и 3) о совершеніи межевыхъ актовъ и выдач
владѣльцамъ по окончаніи споровъ.

Книга V свода озаглавлена: „о межеваніи коштномъ и спе
помъ" и состоитъ изъ трехъ главъ: I—„о межеваніи коштномъ",
жащей въ себѣ постановленія о межеваніяхъ, отдѣльныхъ отъ гос
ственнаго, II—„о спеціальномъ межеваніи уѣздными землемѣрам
III—„наставленіе губернскимъ и уѣзднымъ землемѣрамъ".

Въ приложеніяхъ къ своду приведены: формы присяги меж
чиновъ (I), рапорта землемѣровъ о полевой работѣ (II), рапорта
вой конторы въ межевую канцелярію о полевыхъ работахъ (III),
мости объ успѣхахъ въ межеваніи (IV), ежемѣсячной вѣдомости
торы въ канцелярію (V), повѣренныхъ писемъ (VI), присяги в
члена межевой конторы (VII), присяги понятыхъ людей (VIII),
ныхъ сказокъ (IX) и сказокъ о полюбовныхъ разводахъ (X),
мѣрное наставленіе (XI), форма полевого журнала (XII), перечнеза
бель къ экономическому журналу (XIII), правила для сочиненія
новъ (XIV), форма подписки владѣльцевъ въ съемкѣ землемѣромъ
тренней ситуаціи (XV) и форма межевой книги (XVI).

Сопоставленіе свода межевыхъ законовъ съ дѣйствовавшими до изданія узаконеніями о межеваніи прежде всего указываетъ на коренное измѣненіе составителями свода системы, въ которой они излагались. Вся пестрота межевого законодательства, образовавшейся на пути развитія его съ 1765 года, оно сохранило въ достаточной мѣрѣ внѣшнюю стройность, группируясь, за малыми исключеніями, около инструкціи землемѣрамъ и межевой инструкціи, какъ центральныхъ и основныхъ законодательныхъ актовъ по межеванію. Къ тѣмъ или инымъ статьямъ этихъ инструкцій относились отдѣльныя узаконенія и разъясненія Правительствующаго Сената, издававшіяся по мѣрѣ хода генеральнаго межеванія; характеръ дополнительныхъ къ нимъ же статей и правилъ былъ подченъ и узаконеніямъ для генеральнаго межеванія большинства мѣстностей съ особенными условіями землевладѣнія, а именно, тогдашнихъ Олонецкой, Оренбургской, Саратовской, Симбирской, Екатеринославской и Таврической, Херсонской губерній. Отдѣльно отъ инструкцій стояли только правила о порядкѣ межеванія Крыма, Бессарабіи и Западнаго края, и наставленіе губернскимъ и уѣзднымъ землемѣрамъ. Сводъ принялъ совершенно иную систему расположенія межевыхъ узаконеній, при чемъ устранилъ самое наименованіе ихъ инструкціями и дополнительными къ нимъ правилами и статьями, сохранивъ только за постановленіями о губернской межевой конторѣ данное имъ наименованіе наставленія. При этомъ въ сводъ были включены далеко не всѣ дѣйствовавшія тогда узаконенія. Изъ общаго числа 133 пунктовъ инструкціи землемѣрамъ, въ сводѣ помѣщено только 50 постановленій, а изъ 491 пункта межевой инструкціи—214 пунктовъ. Особенно значительнымъ сокращеніямъ подверглись при кодификаціи постановленія межевой инструкціи, относящіяся до частныхъ поземельныхъ владѣній, находившихся въ особыхъ условіяхъ по происхожденію правъ на землю и почти до всѣхъ спеціальныхъ видовъ владѣній. Изъ этихъ постановленій, составляющихъ содержаніе около половины всей межевой инструкціи (228 статей изъ 491), первая ихъ группа вовсе не нашла себѣ мѣста въ сводѣ, а второй отведено въ немъ небольше мѣсто (взято изъ инструкціи всего 50 статей), подъ новымъ наименованіемъ—особенныя правила генеральнаго межеванія. Затѣмъ, изъ дополнительныхъ статей и правилъ для межеванія отдѣльныхъ мѣстностей въ сводъ были перенесены только нѣкоторыя постановленія процессуальнаго характера и вовсе не перенесены дополнительныя правила для генеральнаго межеванія Екатеринославской и Херсонской губерній. Точно также не были кодифицированы правила для межеванія Бессарабіи и Западнаго края. Между тѣмъ, почти во всѣхъ этихъ мѣстностяхъ въ то время производилось межеваніе. Вмѣстѣ съ тѣмъ въ сводъ были включены многочи-

сленныя правила, изданныя въ административномъ порядкѣ, по вопро
преимущественно техническаго характера и, въ ряду ихъ, полно
землемѣрное наставленіе.

Содержавшіяся въ межевой инструкціи постановленія о ме
ніяхъ, отдѣльныхъ отъ генеральнаго, развитыя въ инструкціи Прави
ствующаго Сената 1767 года, были помѣщены въ сводѣ подъ наи
ваніемъ правилъ о коштномъ межеваніи, тогда какъ характеристиче
черту ихъ составляла частная инціатива возбужденія ихъ произво
а не объемъ издержекъ. Точно также и изданныя въ 1806 году пр
о межеваніи по полюбовнымъ сказкамъ наименованы въ сводѣ по
ростепенному признаку исполненія этихъ сказокъ чрезъ уѣздныхъ з
мѣровъ.

Весьма много измѣненій сдѣлано сводомъ въ самомъ существ
коненій о межеваніи, путемъ введенія въ него совершенно новыхъ
новленій и измѣненій въ существовавшихъ узаконеніяхъ, по руково
разъясненіями, дававшимися по нимъ Правительствующимъ Сена
Такъ, напримѣръ, сводъ далъ совершенно новое опредѣленіе цѣли
дарственнаго межеванія, изложилъ въ новой редакціи постановле
кругѣ споровъ, подлежащихъ разрѣшенію межевыхъ судебныхъ м
и видахъ доказательствъ на земли при разрѣшеніи этихъ споровъ,
далъ спеціальнымъ постановленіямъ характеръ общихъ правилъ и

Въ общемъ, сводъ явился новымъ источникомъ межевого за
дательства, оставивъ въ то же время за своими предѣлами обши
область узаконеній о межеваніи, сохранившихъ свою силу.

Часть четвертая.

жевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1836—1870 г.г.

Глава I.

вое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1836 — 1842 г.г. по межевымъ учрежденіямъ. Мѣры по генеральному межеванію Астраской губерніи, Западнаго края и Крыма. Мѣры по государственному спеціальному размежеванію. Сводъ межевыхъ законовъ 1842 года.

При вступленіи въ 1836 году межевой части въ третій періодъ, ятельность состояла, главнымъ образомъ, въ производствѣ: а) геьнаго межеванія въ Оренбургской, Пермской и Таврической еніяхъ межевыми конторами, находившимися въ городахъ Оренри, Перми и Симферополѣ и подвѣдомственными: первыя двѣ—межеканцеляріи, а послѣдняя—Таврической межевой комиссіи; б) межеи въ Бессарабской области Бессарабскою межевою конторою въ Кишиневѣ, съ подчиненными ей тремя межевыми комиссіями; межеванія въ нѣкоторыхъ губерніяхъ Западнаго края чрезъ мѣстные ые суды; г) коштнаго межеванія въ генерально необмежеванныхъ еніяхъ чрезъ землемѣровъ межевой канцеляріи; д) спеціальнаго разеванія въ генерально обмежеванныхъ губерніяхъ и возобновленія ыхъ знаковъ уѣздными землемѣрами подъ наблюденіемъ уѣздныхъ , и е) землемѣрныхъ работъ для надобностей правительственныхъ еній губернскими и уѣздными землемѣрами.

Высшее завѣдываніе всѣми перечисленными межевыми установлесосредоточивалось въ межевомъ департаментѣ ПравительствуюСената, которому принадлежала также и высшая судебная власть судебно-межевымъ дѣламъ. Кромѣ того, межевая канцелярія съ со-

стоящими при ней чертежною и архивами и Оренбургская и Пермс межевыя конторы, образуя межевой корпусъ, а также Константиновс межевой институтъ, подчинялись, въ распорядительномъ отношеніи, натору, завѣдывавшему межевою частью.

Движеніе межевого законодательства и дѣятельности межевой ча въ третьемъ періодѣ совершалось въ весьма различныхъ направленія идя на встрѣчу новымъ потребностямъ въ межеваніи и подчиняясь нявшимся условіямъ государственной жизни и кореннымъ преобразо ніямъ, которыя были произведены, особенно во второй половинѣ эт періода, въ областяхъ, соприкосновенныхъ съ межевою частью. При тыя по этой части мѣры въ теченіе третьяго періода изложены ниже особо время: 1) съ 1836 года по изданіе свода межевыхъ законовъ 1842 го 2) отъ изданія этого свода до слѣдующаго изданія его въ 1857 году 3) за остальное время до конца третьяго періода въ 1870 году.

I. Межевое законодательство и дѣятельность въ 1836 — 1842

Наиболѣе существенными мѣрами по межевому законодательств дѣятельности межевой части въ указанный промежутокъ времени являю принятыя по предположенному въ самомъ началѣ 1836 года произв ству государственнаго спеціальнаго размежеванія. Прочія мѣры ка лись установившихся въ предыдущіе періоды отраслей этого законо тельства и дѣятельности.

Обращаясь прежде всего къ описанію послѣднихъ мѣръ, необ димо указать на тѣ изъ нихъ, которыя стояли въ связи съ недост ками въ учрежденіяхъ межевого корпуса, обнаруженными произведе ною въ началѣ 1830-хъ годовъ ревизіею этихъ учрежденій. Именны Высочайшимъ указомъ 17 іюня 1836 года, „съ цѣлью неотложно приве межевое управленіе въ лучшее устройство и дать его дѣламъ успѣшн теченіе“, были произведены, въ видѣ опыта, не ожидая окончанія нятій комитета, учрежденнаго въ 1835 году для составленія проекта ваго устава межевого управленія, нѣкоторыя измѣненія въ порядка высшаго управленія межевою частью и производства дѣлъ въ межевой ка целяріи. Сущность этихъ измѣненій заключалась, во-первыхъ, въ устро ствѣ отдѣльнаго управленія межевымъ корпусомъ въ составѣ министерст юстиціи. Согласно Высочайшаго указа 17 іюня 1836 года, распоряд тельная власть по межевому вѣдомству была сосредоточена въ отдѣл номъ управленіи главнаго директора межевого корпуса подъ завѣдыв ніемъ и надзоромъ министра юстиціи, которому предоставлено да главному директору инструкцію о порядкѣ его дѣйствій, впредь

предѣленія его должности подробнымъ учрежденіемъ. Этою инструкіею точно опредѣлялись полномочія главнаго директора, отношенія къ инистру юстиціи и участіе министра въ распорядительныхъ дѣлахъ ежевого вѣдомства. Главный директоръ является, по инструкціи, непоредственнымъ начальникомъ всѣхъ учрежденій межевого корпуса и ежевыхъ учебныхъ заведеній; ему предоставлялось опредѣленіе, увольненіе и перемѣщеніе чиновъ межевого корпуса, за исключеніемъ нѣкорыхъ высшихъ должностей; на него же возлагались надзоръ за ходомъ межеванія и обязанность представлять министру юстиціи отчеты состояніи межевой части. Въ помощь главному директору назначенъ варищъ для непосредственнаго управленія распорядительною частью ежевой канцеляріи, а также ея чертежною и архивами. Къ главному ректору были причислены и межевые ревизоры, состоявшіе при межевой канцеляріи, и учреждена при немъ особая канцелярія. Во-вторыхъ, тъ же указъ предписалъ раздѣлить между собою судебную и распоядительную части межевой канцеляріи, съ подчиненіемъ ея, въ отношеніи судебныхъ дѣлъ, непосредственно Правительствующему Сенату [1]).

Затѣмъ, въ слѣдующемъ году въ кругъ дѣятельности межевой канцеляріи вошло производство генеральнаго межеванія въ Астраханской губерніи. По этому вопросу былъ внесенъ въ Государственный Совѣтъ доладъ Правительствующаго Сената, въ которомъ указывалось, что еще в 1812 году, по окончаніи генеральнаго межеванія Симбирской губерніи, было предположено перевести тамошнюю межевую контору въ Астраханскую губернію. Но затребованныя тогда отъ мѣстнаго начальства свѣдѣнія показали, что въ этой губерніи остается сравнительно небольшое число немежеванныхъ дачъ, такъ какъ большинство ихъ уже было въ разное время обмежевано генеральными и уѣздными землемѣрами. Поэтому и въ виду Высочайшаго повелѣнія о составленіи правилъ для генеральнаго межеванія Пермской губерніи, Сенатъ оставилъ въ 1830 году свое предположеніе, признавъ достаточнымъ отправить въ Астрахань нѣсколько землемѣрныхъ партій, а Симбирскую контору перевести въ Пермь, на что и послѣдовало Высочайшее разрѣшеніе. Затѣмъ въ 1832 году, разсматривая предположенія главнаго директора межевой канцеляріи объ упраздненіи Саратовской и Вятской межевыхъ конторъ, Сенатъ признавалъ возможнымъ пока оставить первую изъ этихъ конторъ, поручивъ ей обмежеваніе астраханскихъ дачъ, но и это предположеніе не осуществилось, и въ 1835 году Саратовская контора

[1]) П. С. З., 9315; см. также Выс. утв. 28 іюля 1836 г. пол. Ком. Мин. (П. С. З., 92

была упразднена. Между тѣмъ, начальство Астраханской губерніи „затрудняясь въ разрѣшеніи поземельныхъ споровъ, въ безчисленномъ множествѣ поступающихъ, частью отъ неопредѣлительности границъ генеральнымъ межеваніемъ, а частью отъ истребленія разлитіемъ водъ и измѣненія живыхъ урочищъ, написанныхъ въ крѣпостяхъ", ходатайствовало объ учрежденіи въ ней генеральнаго межеванія. Правительствующій Сенатъ призналъ возможнымъ удовлетворить это ходатайство согласно съ прежними предположеніями, отправленіемъ для окончанія межеванія Астраханской губерніи нѣсколькихъ партій изъ межевой канцеляріи, и произвести его на точномъ основаніи свода межевыхъ законовъ и изданныхъ въ 1798 году дополнительныхъ правилъ для размежеванія Симбирской, Саратовской и Оренбургской губерній. Вмѣстѣ съ тѣмъ Правительствующій Сенатъ составилъ предположеніе о мѣрахъ, вызывавшихся особенностями мѣстнаго землевладѣнія. Такъ Сенатъ полагалъ: а) замежевывать въ общія окружныя межи земли казенныхъ селеній и лежащія по смежности съ ними соляныя озера пристани и дороги къ нимъ, не вводя въ задачу генеральнаго межеванія обезпеченія ихъ землею въ той или иной нормѣ; б) особо отдѣлить отъ калмыцкихъ земель находившіяся среди ихъ казенныя земли отведенныя для почтовыхъ станцій Кизлярскаго тракта; в) межи земель частныхъ владѣній, смежныхъ съ казенными пустопорожними землями, утверждать лишь съ разрѣшенія межевой канцеляріи; г) споры между частными владѣльцами принимать и разрѣшать только по землямъ, завладѣннымъ послѣ указа о межеваніи Астраханской губерніи, и по тѣмъ, споры которыхъ уже производятся въ судебныхъ мѣстахъ и не погашены десятилѣтнею давностью, д) земли, отведенныя архіерейскимъ домамъ и монастырямъ, межевать въ ихъ безспорныхъ границахъ, а споры разрѣшать по общимъ правиламъ, земли же къ церквамъ отводить въ количествѣ, установленномъ въ межевыхъ законахъ для многоземельныхъ губерній, производя расчетъ, въ виду отсутствія въ Астраханской губерніи дачъ, пространство которыхъ опредѣлялось бы въ документахъ четвертями, по количеству состоящихъ въ приходѣ душъ восьмой ревизіи; е) дачи, прилегающія къ Каспійскому морю, въ виду особо производившагося о нихъ дѣла, подвергнуть лишь съемкѣ, а не межеванію.

Кромѣ приведенныхъ правилъ, предназначенныхъ къ дѣйствію только по Астраханской губерніи, Правительствующій Сенатъ призналъ необходимымъ ввести измѣненія и дополненія въ постановленіи свода межевыхъ законовъ, для устраненія вообще медленности генеральнаго межеванія, проистекавшей отъ несвоевременной явки къ межеванію депутатовъ отъ стороны казны. Этими постановленіями вмѣнялось въ обязанность земле

мѣровъ, производившихъ генеральное межеваніе, заблаговременно сообщать ъ подлежащія учрежденія о командированіи депутатовъ, съ указаніемъ ля ихъ явки дня и мѣста предполагаемаго межеванія, а въ обязанность учрежденій—немедленное назначеніе депутатовъ съ предписаніемъ мъ своевременно явиться къ дѣйствіямъ землемѣровъ. При неявкѣ епутата въ назначенный день, землемѣръ долженъ ожидать его еще ва дня, а при неявкѣ на третій день—приступать къ межеванію безъ его, увѣдомляя объ этомъ то учрежденіе, откуда требовался депутатъ. епутатъ, не явившійся въ срокъ безъ законныхъ причинъ, подлежалъ реданію суду, какъ „вредитель генеральнаго межеванія“, а мѣста и лица, медлившія въ командированіи депутата, подвергались взысканію за есь могущій послѣдовать отъ этого убытокъ казенному имуществу.

Наконецъ, принимая во вниманіе малонаселенность Астраханской убернiи и малочисленность назначаемыхъ въ нее землемѣровъ для генеральнаго межеванія, Правительствующій Сенатъ, для обезпеченія корѣйшаго его окончанія, разработалъ мѣры къ безостановочной выдкѣ землемѣрамъ рабочихъ и понятыхъ людей.

Государственный Совѣтъ призналъ предположенный Сенатомъ поядокъ генеральнаго межеванія въ Астраханской губерніи чрезъ землеровъ и подъ наблюденіемъ межевой канцеляріи совершенно правильнымъ, ибо при незначительности остававшихся тамъ генерально необжеванныхъ дачъ не было надобности учреждать на общемъ основаи межевую контору. Соглашаясь затѣмъ и со всѣми правилами, оектированными Правительствующимъ Сенатомъ, какъ извлеченными изъ опыта прежнихъ межеваній и основанными на особенныхъ свѣдѣнихъ объ Астраханской губерніи, Государственный Совѣтъ положилъ авила эти утвердить. Вмѣстѣ съ тѣмъ, Государственный Совѣтъ согласился съ предположеннымъ Сенатомъ дополненіемъ межевыхъ законовъ общими правилами относительно депутатовъ со стороны казны. Это мнѣніе Государственнаго Совѣта удостоилось Высочайшаго утвержденія 9 декабря 1837 года [1]).

Третьею мѣрою было измѣненіе въ положеніи межеванія въ Западномъ краѣ. Въ 1840 году, при введеніи въ немъ россійскихъ гражданскихъ законовъ, было постановлено существовавшіе тамъ межевые суды, „какъ ненужные“, упразднить, и поручено межевому департаменту Правительствующаго Сената составить для генеральнаго межеванія въ Западномъ краѣ особыя правила, „сообразно съ начертанными въ общей межевой инструкціи“ [2]). Изданнымъ въ слѣдующемъ году за-

[1]) П. С. З., 10786; см. указъ 26 января 1838 г. (П. С. З., 10930). [2]) П. С. З., 131.

комъ было постановлено оставлять безъ разрѣшенія, впредь до
крытія генеральнаго межеванія, всѣ межевыя дѣла, начатыя произв
ствомъ въ межевыхъ судахъ, если они еще не были рѣшены суда
первой степени, а прочія дѣла межевыхъ судовъ продолжать произв
ствомъ въ уѣздныхъ судахъ и гражданскихъ палатахъ, за исключеніе
тѣхъ, по которымъ требовались мѣстныя изысканія чрезъ землемѣро
эти послѣднія дѣла также были пріостановлены впредь до откры
генеральнаго межеванія въ Западномъ краѣ. Въ силу того же зако
на палаты гражданскаго суда возложено приведеніе въ исполненіе,
правиламъ россійскихъ законовъ, рѣшеній, единогласно постановленны
губернскими межевыми судами, если этими рѣшеніями не отсуждал
казенныхъ земель въ частное владѣніе [1]).

Наконецъ, въ томъ же 1841 году была закрыта Симферопо
ская межевая контора, съ передачей ея дѣлъ въ Таврическую межев
комиссію [2]), а въ слѣдующемъ году упразднены Оренбургская и Пер
ская межевыя конторы, съ передачею ихъ дѣлъ въ межевую ка
целярію [3]).

Переходя теперь къ изложенію законодательныхъ мѣропріятій,
слѣдовавшихъ съ 1836 по 1842 годъ по государственному спеціально
размежеванію, необходимо указать, что начало этимъ мѣропріятія
было положено Высочайше утвержденнымъ 8 января 1836 года мн
ніемъ Государственнаго Совѣта. Этимъ законом было признано „
лезнымъ и нужнымъ“ произвести во всѣхъ генерально обмежеванныхъ
берніяхъ, а также и въ обмежеванныхъ уѣздахъ Петроградской губерн
„въ уваженіе вреда, происходящаго отъ необмежеванныхъ чрезполосны
земель, отъ неопредѣлительности правъ общаго владѣнія и въѣздовъ и
частныхъ правъ на владѣніе, постороннее“, „внутреннее спеціальное р
межеваніе казенныхъ, общественныхъ и частныхъ владѣній“, за искл
ченіемъ только, „впредь до усмотрѣнія“, казенныхъ и частныхъ да
принадлежащихъ горному и соляному вѣдомствамъ [4]).

Такая задача государственнаго спеціальнаго размежеванія на
дитъ себѣ объясненіе въ особенностяхъ указанныхъ въ немъ фор
землевладѣнія и землепользованія и въ предшествующемъ ходѣ отно
щагося къ нимъ законодательства.

Сущность чрезполоснаго владѣнія, которое имѣетъ въ виду пр
веденный законъ, состоитъ въ томъ, что полевая земля, принадлежащ
владѣльцу, расположена въ нѣсколькихъ мелкихъ участкахъ, чередуя

---

[1]) Выс. утв. 23 марта 1841 г. пол. ком. зап. губ. (П. С. З., 14388). [2]) П. С.
15013. [3]) П. С. З., 15783, 16199. [4]) П. С. З., 8763, п. 1.

ъ участками другихъ владѣльцевъ, вкрапливаясь въ земли другого вла-
льца мелкими участками, или же вклиниваясь въ нихъ узкими полосами.
ри этомъ владѣльцы расположенныхъ такимъ образомъ пахотныхъ зе-
ель обыкновенно имѣютъ въ общемъ владѣніи прочія угодья — сѣно-
осы, лѣса, выгоны, водопои, которыми и пользуются сообща. Чрезполосное
асположеніе пахотныхъ земель ведетъ, при трехпольной системѣ хо-
яйства, къ установленію обязательнаго общаго для всѣхъ чрезполос-
ыхъ владѣльцевъ сѣвооборота, съ раздѣленіемъ всѣхъ чрезполосныхъ
частковъ на три поля—яровое, паровое и озимое, и выпасомъ скота
ѣми чрезполосными владѣльцами, независимо отъ величины ихъ зе-
ельныхъ владѣній, по пару и жнивью. Въ періодъ крѣпостного права
резполосность нерѣдко распространялась и на усадебныя земли, состоя
въ томъ, что крестьянскіе дворы одного помѣщика въ селеніи чередо-
лись съ крестьянскими дворами въ немъ другихъ помѣщиковъ.

Причины такой формы землевладѣнія и землепользованія весьма
разнообразны и коренятся въ отношеніи государственной власти къ
землямъ, въ почвенныхъ и хозяйственныхъ условіяхъ, а также въ на-
слѣдственномъ правѣ, дающемъ возможность раздѣла и дробленія зе-
ельныхъ владѣній. Въ Россіи, въ мѣстностяхъ, составляющихъ терри-
торію Московскаго государства, развитію чрезполосности не мало со-
йствовала помѣстная система, при которой нерѣдко группы служа-
ихъ лицъ испомѣщались въ одномъ селеніи или пустоши, получая
большіе участки въ разныхъ мѣстахъ и дробя ихъ затѣмъ между
слѣдниками. Еще болѣе дробная чрезполосность была въ Малороссіи,
вслѣдствіе нахожденія тамъ обширнаго класса мелкихъ собственниковъ-
заковъ, земельныя владѣнія которыхъ, будучи вообще незначительными
площади, распылялись при дальнѣйшихъ раздѣлахъ между наслѣдни-
ами на чрезвычайно мелкіе, чрезполосно расположенные участки и
олосы.

Уже въ XVI и XVII столѣтіяхъ у насъ сталъ обнаруживаться
редъ чрезполоснаго владѣнія, являвшагося тогда очагомъ ссоръ и тяжбъ
между владѣльцами, вслѣдствіе неопредѣленности какъ границъ чрезпо-
осныхъ участковъ владѣльцевъ, такъ и правъ ихъ на участіе въ угодьяхъ
общаго пользованія. На этой почвѣ во второй половинѣ XVII столѣтія
возникла мысль объ уничтоженіи чрезполоснаго владѣнія и сведеніи всѣхъ
чрезполосныхъ участковъ каждаго владѣльца къ однимъ мѣстамъ. Осу-
ществленіе такой задачи было поставлено писцовому описанію земель,
предпринятому по наказу писцамъ 1681 года [1]). Слѣдующіе наказы 1683 и

[1]) П. С. З., 890, п. 23.

1684 г.г., однако, отмѣнили требованіе безусловнаго сведенія всѣхъ чр полосныхъ земель къ однимъ мѣстамъ и ограничились предоставленіе каждому чрезполосному владѣльцу права выдѣлиться къ одному мѣсту Дополнительныя правила 1686 года къ наказу 1684 года дозволя помѣщикамъ и вотчинникамъ, разверставшимъ, по общему согласі свои чрезполосныя земли къ однимъ мѣстамъ, переносить на нихъ сі усадьбы и дворы крестьянъ. Инструкція 13 мая 1754 года опять п знала, какъ и писцовый наказъ 1681 года, чрезполосное владѣніе п лежащимъ обязательной замѣнѣ при государственномъ межеваніи отдѣльнымъ, „чтобы впредь ссоръ и дракъ не могло послѣдовать“ [2]). было дозволено оставлять въ чрезполосности только дворы помѣщичы крестьянъ, но съ тѣмъ, чтобы къ каждому двору была особо назнач усадебная земля и конопляники [3]). При этомъ инструкція устанав вала требованія хозяйственнаго характера, а именно, отводъ отдѣльны участковъ, взамѣнъ чрезполосныхъ, въ дачахъ, гдѣ есть рѣки и рѣч каждому къ водѣ, хотя бы у владѣльца и не было поселенія [4]). Но мѣры получили свое практическое осуществленіе только на небо шомъ пространствѣ, гдѣ было произведено государственное межева по инструкціи 13 мая 1754 года.

Съ своей стороны, узаконенія 1766 года о генеральномъ межѳ ніи совершенно исключали изъ числа обязательныхъ задачъ уничто ніе чрезполосности владѣній. По коренному ихъ началу, оно им своею главною цѣлью разграниченіе между собою земель селъ, дере и пустошей, не входя во внутреннее ихъ размежеваніе. Оно разрѣш владѣльцамъ земель, состоящихъ въ предѣлахъ этихъ земельныхъ ницъ, свести во время генеральнаго межеванія свои чрезполос земли къ однимъ мѣстамъ, но лишь при полюбовномъ согласіи. же владѣльцы, которые не войдутъ въ полюбовное соглашеніе, дол были оставляться безъ внутренняго размежеванія ихъ земель, при ч желавшіе выдѣлиться могли просить объ этомъ только особо, внѣ изводства генеральнаго межеванія.

Поставленное въ такія условія уничтоженіе чрезполосности генеральномъ межеваніи осуществлялось въ самыхъ рѣдкихъ случа Дѣйствіемъ этого межеванія было образовано весьма большое кол ство такъ называемыхъ общихъ дачъ, т. е. особыхъ межевыхъ о говъ, въ предѣлахъ которыхъ нерѣдко находились чрезполосныя зе Съ другой стороны, и для уничтоженія чрезполосности отдѣльно

---

[1]) П. С. З., 1013, п. 10; П. С. З., 1074 п. 34. [2]) П. С. З., 10237, гл. XVI,
[3]) тамъ же, гл. IV, п. 3. [4]) тамъ же, гл. II, п. 7.

енеральнаго межеванія не было въ законахъ соотвѣтствующаго порядка. оэтому дѣла такого рода направлялись въ общія судебныя мѣста и роизводились ими въ общемъ порядкѣ, установленномъ для разрѣшеія земельныхъ споровъ. Въ свою очередь, примѣненіе этого порядка, овершенно не разсчитаннаго на вопросы, связанные съ сведеніемъ резполосныхъ земель къ однимъ мѣстамъ, сопровождалось крайнею едленностью и возбужденіемъ многочисленныхъ сомнѣній и вопросовъ, ходившихъ до разсмотрѣнія Правительствующаго Сената, гдѣ также зникали разномыслія. По одному изъ такихъ дѣлъ, дошедшему до щаго собранія Сената, состоялось въ 1798 году Высочайшее повелѣе общему собранію составить правила для ихъ производства. Общее браніе возложило разработку этихъ правилъ на межевой департаментъ, торый, съ своей стороны, поручилъ межевой канцеляріи и межевымъ нторамъ доставить свѣдѣнія и мнѣнія объ уничтоженіи чрезполосности.

Но одновременно съ этимъ и въ ближайшее затѣмъ время возкли по поводу уничтоженія чрезполосности вопросы, потребовавшіе зотлагательнаго разрѣшенія. Такъ, въ связи съ принимавшимися въ нцѣ XVIII столѣтія мѣрами по земельному обезпеченію казенныхъ рестьянъ было признано необходимымъ произвести разверстаніе ихъ мель съ землями частныхъ владѣльцевъ. Въ началѣ XIX столѣтія зникла необходимость такого же разверстанія земель частныхъ владѣльцевъ съ однодворцами вслѣдствіе ихъ чрезвычайной чрезполосности, рождавшей между ними многочисленные споры и тяжбы въ судахъ. ъ виду этого, въ 1804 году было постановлено произвести понудительное разверстаніе земель однодворцевъ и помѣщиковъ, съ возложеемъ его на общія судебныя мѣста, которымъ предписано руководзоваться межевою инструкціею. Но исполненіе закона 1804 года встрѣтило на практикѣ коренныя затрудненія по отсутствію въ межевой инструкціи указаній для разрѣшенія вопросовъ, связанныхъ съ уничтоженіемъ чрезполосности. Поэтому въ 1806 году было Высочайше повелѣно сенатору, ревизовавшему губерніи съ однодворческимъ владѣніемъ, разработать правила для ускоренія размежеванія однодворцевъ, а вмѣстѣ съ тѣмъ и казенныхъ крестьянъ, съ помѣщиками. Составленный проектъ правилъ былъ присоединенъ къ производившемуся въ Правительствующемъ Сенатѣ дѣлу въ силу указа 1798 года. В 1807 году послѣдовало Высочайшее повелѣніе составить общую инструкцію для спеціальнаго межеванія. Эта работа, постоянно осложнявшаяся возбужденіемъ различныхъ вопросовъ, связанныхъ съ уничтоженіемъ чрезполосности, длилась въ теченіе двадцати лѣтъ, за-

вершившись Высочайшимъ повелѣніемъ, послѣдовавшимъ въ 1828 об образованіи при Правительствующемъ Сенатѣ комиссіи изъ об прокурора межевого департамента и представителей отъ министер внутреннихъ дѣлъ и финансовъ для составленія общаго плана спец наго межеванія и правилъ его производства. Такимъ образомъ, спеціальнымъ межеваніемъ разумѣлась уже мѣра государственнаго хар тера, направленная на уничтоженіе чрезполосности по непосредс ному почину правительства. Ближайшимъ поводомъ для этого по жилъ явственно обнаружившійся въ то время вредъ чрезполосност только для спокойнаго владѣнія землями, но и для сельскохозяйс ныхъ улучшеній, которымъ препятствовали измельчаніе чрезполос участковъ и подчиненіе чрезполосныхъ владѣльцевъ общему сѣв роту. Однако, вопросъ о понудительномъ уничтоженіи чрезполосн земель помѣщиковъ съ землями однодворцевъ и казенныхъ крестьян прежнему, стоялъ въ первой очереди. Комиссія 1828 года, призн необходимымъ повсемѣстно разверстать чрезполосность, полагала на это дѣло въ губерніяхъ, „которыя преимущественно изобилуютъ обш и чрезполосными владѣніями, паче съ однодворцами, отдѣленіе зе коихъ отъ земель помѣщиковъ особенно затрудняетъ уѣздные именно въ губерніяхъ: Орловской, Курской, Тульской, Рязанской, ронежской и Тамбовской“ [1]).

Составленный этою комиссіею проектъ правилъ былъ сообщен министерство юстиціи, а затѣмъ переданъ для соображенія на мѣс при производствѣ указанной выше ревизіи межевой канцеляріи и межев конторъ. Въ результатѣ этого соображенія было признаніе проекта с шенно неудовлетворительнымъ и требующимъ коренной переработки согласованія съ условіями общаго и чрезполоснаго владѣнія въ раз ныхъ мѣстностяхъ. Въ виду такого положенія дѣла было предполо образовать въ губерніяхъ особые комитеты для разработки правилъ ціальнаго межеванія, соотвѣтствующихъ мѣстнымъ условіямъ, но въ время принять предварительныя мѣры къ государственному спеціаль размежеванію. Сущность этихъ мѣръ заключалась въ назначеніи трех няго срока для полюбовнаго размежеванія, съ льготою для владѣл въ безпошлинныхъ обмѣнѣ и уступкѣ земель и въ освобожденіи гербоваго сбора по этимъ дѣламъ, въ предоставленіи каждому дѣльцу права, по истеченіи трехлѣтняго срока, вымежеваться и согласія другихъ владѣльцевъ, и въ предупрежденіи всѣхъ владѣль

[1]) См. дѣло Сенатскаго архива, № 111—1832 г.

государственное спеціальное размежеваніе будетъ сопряжено для съ издержками и другими невыгодными послѣдствіями.

Эти предположенія были внесены министерствомъ юстиціи въ 1834 году Государственный Совѣтъ, который призналъ необходимымъ имѣть ключеніе министра финансовъ о томъ, должны ли они распространяться земли казны. Министръ финансовъ, высказавшись вообще противъ дительнаго уничтоженія чрезполосности, полагалъ во всякомъ чаѣ не распространять этой мѣры на казенныхъ крестьянъ, въ виду дности охраны ихъ интересовъ чрезъ чиновниковъ и неспособности ихъ крестьянъ благоразумно входить въ договоры съ помѣщиками, акже не подвергать обязательному межеванію, „впредь до времени“, ли горныхъ заводовъ „по особому свойству горныхъ законовъ“. Кромѣ того министръ финансовъ находилъ необходимымъ точно установить область дѣйствія спеціальнаго межеванія, исключивъ изъ нея стности съ особенными условіями землевладѣнія, какъ то: Прибалтійскій край, Сибирь, Бессарабскую область и западныя губерніи. Съ ей стороны, министръ юстиціи, согласившись на изъятіе изъ дѣйствія правилъ спеціальнаго межеванія земель горныхъ заводовъ, не призналъ возможнымъ сдѣлать подобное изъятіе для земель казенныхъ крестьянъ, скому что въ такомъ случаѣ „дѣло было бы сдѣлано только на половину“; притомъ сами помѣщики, будучи часто вынуждены ввѣрять свои интересы повѣреннымъ, находятся не въ лучшихъ условіяхъ при межеваніи, нежели казенные крестьяне. При разсмотрѣніи проекта предварительныхъ мѣръ къ спеціальному размежеванію въ Государственномъ Совѣтѣ было постановлено не подчинять ихъ дѣйствію, до времени, не только земли горнаго, но и соляного вѣдомства, какъ находящіяся въ однаковыхъ условіяхъ, и точно опредѣлить мѣстности, гдѣ эти мѣры должны осуществляться. Такими мѣстностями Государственный Совѣтъ призналъ тѣ, въ которыхъ было окончено генеральное межеваніе [1]).

Въ результатѣ изложеннаго хода дѣла о государственномъ спеціальномъ размежеваніи и послѣдовалъ приведенный выше законъ 1836 года, признавшій необходимость его производства и установившій „предуготовительныя“ къ этому мѣры. Сущность принятыхъ мѣръ заключалась въ слѣдующемъ. Въ каждой изъ губерній, гдѣ предстояло межеваніе, предписывалось образовать комитетъ подъ предсѣдательствомъ губернскаго предводителя дворянства изъ вице-губернатора, двухъ уѣздныхъ предводителей дворянства, губернскаго прокурора, совѣтника гражданской палаты, губернскаго землемѣра и, по приглашенію губернскаго предводителя, одного

[1]) См. дѣло Государственнаго архива № 1005.

или двухъ помѣщиковъ, свѣдущихъ въ земельныхъ вопросахъ и
дѣющихъ землями, находящимися въ общемъ владѣніи. Коми
обязывались: а) собрать свѣдѣнія о всѣхъ земляхъ общаго и чрезпо
наго владѣнія въ губерніи, б) составить проектъ правилъ спеціаль
межеванія, соотвѣтствующій условіямъ и особенностямъ мѣстнаго зе
владѣнія, и в) свѣдѣнія и проекты правилъ представить началь
губерніи. Разсмотрѣніе трудовъ губернскихъ комитетовъ возлагалос
центральный комитетъ подъ предсѣдательствомъ сенатора меже
департамента изъ представителей отъ министерствъ внутреннихъ д
финансовъ и юстиціи. Труды центральнаго комитета подлежали внес
въ Государственный Совѣтъ.

Для побужденія въ то же время владѣльцевъ общихъ и чрезполосн
дачъ къ полюбовному разверстанію ихъ земель къ однимъ мѣст
правила о предуготовительныхъ мѣрахъ постановили, что владѣ
общихъ и чрезполосныхъ дачъ должны въ теченіе трехлѣтняго с
отъ опубликованія закона 8 января 1836 года согласиться между с
объ удобномъ и уравнительномъ разверстаніи ихъ земель и, соста
полюбовныя сказки, направить ихъ въ уѣздные суды для приве
въ исполненіе въ порядкѣ, установленномъ сводомъ межевыхъ зако
для спеціальнаго межеванія чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ. При эт
за полюбовно межующимися владѣльцами было сохранено преде
вленное узаконеніями генеральнаго межеванія право на примѣ
земли и разрѣшено имъ производить обмѣны и уступки земель,
платежа крѣпостныхъ и гербовыхъ пошлинъ. Давъ такія льготы, за
8 января 1836 года предупредилъ, что владѣльцы, которые им
воспользуются и не размежуются полюбовно, подвергнутся, по откр
государственнаго спеціальнаго размежеванія, „всѣмъ издержкамъ
симъ межеваніемъ сопряженнымъ“. Владѣльцамъ тѣхъ губерній,
это межеваніе не будетъ открыто по истеченіи трехлѣтняго ср
законъ 8 января 1836 года, имѣя въ виду постановленія свода м
выхъ законовъ, извлеченныя изъ межевой инструкціи, о правѣ каж
владѣльца общей дачи, не размежевавшагося полюбовно съ прочим
владѣльцами при генеральномъ межеваніи, особо просить объ отм
ваніи его земель, предоставилъ обращаться съ такими просьбами
уѣздные суды, которымъ преподалъ указанія относительно порядка
изводства этихъ межеваній и разрѣшенія возникающихъ при н
споровъ о границахъ, заимствованныя изъ постановленій свода межев
законовъ о коштномъ межеваніи и спеціальномъ межеваніи ч
уѣздныхъ землемѣровъ.

Въ 1838 году льготы по обмѣнамъ земель, предоставленныя закономъ 8 января 1836 года владѣльцамъ генерально обмежеванныхъ губерній, были распространены и на тѣ губерніи, гдѣ еще не было генеральнаго межеванія. Ближайшимъ поводомъ къ этому послужило ходатайство, возбужденное начальникомъ Черниговской губерніи, въ которой, какъ объяснено выше, земельная чрезполосность была особенно развита. Это ходатайство Правительствующій Сенатъ призналъ заслуживающимъ удовлетворенія и согласнымъ съ межевыми законами, предоставляющими владѣльцамъ право межеваться на собственный счетъ, по полюбовнымъ разводамъ, до генеральнаго межеванія, не утраченное ими и съ изданіемъ закона 8 января 1836 года, который, притомъ, направляется къ той же цѣли—устраненію вреда чрезполосности. Основываясь на приведенныхъ соображеніяхъ и находя желательнымъ повсемѣстно поощрять владѣльцевъ къ полюбовнымъ разводамъ чрезполосныхъ земель, Правительствующій Сенатъ призналъ полезнымъ и справедливымъ распространить льготы, дарованныя закономъ 8 января 1836 года, также на губерніи, гдѣ еще не было генеральнаго межеванія, и предоставилъ министру юстиціи испросить на это Высочайшее разрѣшеніе, которое и послѣдовало, по положенію Комитета Министровъ, 1 ноября 1838 года [1] [2]).

Въ томъ же 1838 году министерство юстиціи собрало свѣдѣнія о результатахъ трехлѣтняго дѣйствія закона 8 января 1836 года. Эти свѣдѣнія показали, что установленное имъ полюбовное спеціальное межеваніе шло неуспѣшно. Главною причиною такой неуспѣшности было отсутствіе способовъ для соглашеній владѣльцевъ чрезполосныхъ земель на разверстаніе ихъ къ однимъ мѣстамъ. Съ другой стороны, разверстаніе чрезполосности, состоящее въ обмѣнахъ чрезполосныхъ участковъ и уступкахъ ихъ одними владѣльцами другимъ, затрогивало коренные интересы третьихъ лицъ—отдѣльныхъ залогодержателей и кредитныхъ учрежденій, если имѣнія были заложены. Для тѣхъ и другихъ было существенно важно, чтобы въ результатѣ обмѣновъ и уступокъ имѣніе, состоящее у нихъ въ залогѣ, не было обезцѣнено. Необходимо было потому установить условія, обезпечивающія равноцѣнность обмѣниваемыхъ участковъ, предѣлы, за которые не должны простираться уступки земель, и контроль заинтересованныхъ учрежденій и лицъ за обмѣнами и уступками.

---

[1]) П. С. З., 11702. [2]) Указами Пр. Сен. 19 марта 1837 года. (П. С. З., 10053) и 19 октября 1838 года (П. С. З., 11656) былъ разъясненъ порядокъ обмѣновъ чрезполосныхъ земель въ имѣніяхъ, заложенныхъ въ опекунскихъ совѣтахъ, государственномъ заемномъ банкѣ и приказахъ общественнаго призрѣнія.

Въ разрѣшеніе приведенныхъ вопросовъ послѣдовалъ 21 і
1839 года именной Высочайшій указъ, съ приложенной къ н
„инструкціей для руководства при исполненіи предварительныхъ м
полюбовнаго спеціальнаго межеванія“ [1]). Въ указѣ выражено „твер
намѣреніе“ Высочайшей власти привести къ концу размежеваніе д
состоящихъ въ чрезполосномъ и общемъ владѣніи, „столь вредномъ
мѣстнаго спокойствія и сельскаго хозяйства“, и продленъ срокъ по
бовныхъ соглашеній еще на два года для тѣхъ владѣльцевъ, кото
„неотложно и на самомъ дѣлѣ приступятъ къ полюбовному соглашен
земли же владѣльцевъ, не обнаружившихъ стремленія къ полюбови
размежеванію, разрѣшено, по представленіямъ министра юстиціи,
Высочайшаго утвержденія, подвергать размежеванію и ранѣе истеч
двухлѣтняго срока.

Для полюбовныхъ обмѣновъ и уступокъ земель преподаны
указѣ общія правила, опредѣляющія условія этихъ обмѣновъ и уступ
и особенныя, подлежащія соблюденію по имѣніямъ, право владѣні
распоряженія которыми ограничено, а также представительство
полюбовныхъ соглашеніяхъ по имѣніямъ, состоящимъ подъ опекою
попечительствомъ, принадлежащимъ лицамъ, находящимся подъ страж
и по землямъ казеннаго вѣдомства. Въ силу указа, льгота по плат
пошлинъ предоставлена только при обмѣнѣ и уступкѣ населенныхъ имѣ
въ которыхъ числилось не болѣе 20 душъ по восьмой ревизіи. Уступ
по имѣніямъ, заложеннымъ въ кредитныхъ установленіяхъ, допуще
безъ ихъ разрѣшенія, въ количествѣ не болѣе 10 душъ на 100 и
болѣе ¼ количества земли всего владѣнія. Въ такомъ же разм
дозволены уступки по имѣніямъ, на которыхъ лежали установлен
закономъ ограниченія владѣнія или распоряженія, или о которы
ведется тяжба. Уступки въ большемъ размѣрѣ разрѣшены: по перв
рода имѣніямъ—съ согласія тѣхъ, кому принадлежитъ право ограничен
а по спорнымъ—если владѣлецъ, получающій излишекъ земли, прим
на себя отвѣтственность въ спорѣ, соразмѣрно величинѣ уступаем
ему участка или его цѣнности. Уступки изъ имѣній, состоящихъ п
запрещеніемъ, разрѣшены съ обязательствомъ пріобрѣтателя прин
на себя, соразмѣрно уступаемой ему части, отвѣтственность за до
владѣльца въ счетъ общей цѣны имѣнія по законной оцѣнкѣ. Уступ
свыше четвертой части имѣнія воспрещены въ имѣніяхъ, гдѣ, за исклю
ніемъ уступленнаго участка, остается менѣе 4 десятинъ на ревизскую ду
Опекунамъ малолѣтнихъ и умалишенныхъ владѣльцевъ предоставле

[1]) П. С. З., 12458, 12459.

мѣнять ихъ по вопросамъ относительно качества и мѣстности земель, также по уступкамъ, не превышающимъ четвертой части того, что слѣдуетъ такимъ владѣльцамъ. Находящіеся подъ опекою и попечительствомъ по другимъ поводамъ участвуютъ въ размежеваніи лично. Но если симъ поводомъ послужила несостоятельность или расточительность владѣльца, то ему разрѣшалось дѣлать уступки не иначе, какъ съ согласія опеки или попечительства и подъ ихъ отвѣтственностью въ томъ, что цѣна имѣнія съ уступки не упадетъ. Наконецъ лица, содержащіяся подъ стражею, если они не лишены гражданскихъ правъ, должны были замѣнять себя при размежеваніи повѣренными, а при неназначеніи ихъ — замѣнялись дворянскими опеками и сиротскими судами, дѣйствовавшими по правиламъ, установленнымъ для опекуновъ несостоятельныхъ и расточительныхъ владѣльцевъ.

Указъ 1839 года установилъ затѣмъ нѣкоторыя льготныя условія назначенія мѣстъ владѣній, подлежавшихъ образованію взамѣнъ чрезполосныхъ участковъ. Сущность этихъ условій заключается въ разрѣшеніи отступать отъ непремѣннаго сведенія всѣхъ земель въ генерально обмежеванныхъ дачахъ къ однимъ мѣстамъ. Такъ, указъ разрѣшилъ отводить земли частнымъ владѣльцамъ въ двухъ, трехъ и болѣе мѣстахъ, не разверстывать чрезполосность, которою объединены мелкопомѣстные владѣльцы, имѣвшіе каждый менѣе 15 дес. земли, и оставлять въ общемъ пользованіи, съ общаго согласія владѣльцевъ, выгоны, дороги, водопои, мельницы и рыбныя ловли. Особо указъ оговорилъ о возможности перемѣщать земли церквей и монастырей на другія мѣста, но съ сохраненіемъ количества этихъ земель и съ согласія духовнаго начальства и пользующихся ими монастырей и священнослужителей.

Въ качествѣ органовъ для содѣйствія владѣльцамъ въ достиженіи полюбовныхъ соглашеній на разверстаніе общихъ и чрезполосныхъ земель, указъ 1839 года и инструкція установили посредническія комиссіи и посредниковъ. Согласно инструкціи, для сосредоточенія въ каждой губерніи всѣхъ распоряженій по полюбовному спеціальному межеванію и обезпеченія единообразнаго его хода, учреждалась въ каждомъ губернскомъ городѣ особая посредническая комиссія, подъ предсѣдательствомъ губернскаго предводителя дворянства, изъ уѣзднаго предводителя губернскаго города и наличныхъ депутатовъ, съ участіемъ ихъ, въ случаѣ надобности, по приглашенію губернскаго предводителя дворянства, и другихъ лицъ, извѣстныхъ ему своею опытностью и знаніями въ дѣлѣ размежеванія, и съ назначеніемъ въ комиссію нѣсколькихъ землемѣровъ межевого корпуса. Въ каждомъ уѣздѣ постановлено имѣть, „въ качествѣ постояннаго ходатая по дѣламъ межеванія“,

особаго посредника, выбираемаго изъ мѣстныхъ дворянъ, а въ случа
значительнаго пространства уѣзда или особенной дробности чрезпо
ныхъ дачъ,—двухъ и даже трехъ посредниковъ и такое же число ка
датовъ для замѣщенія ихъ.

Пользуясь этими учрежденіями, владѣльцы, въ случаѣ, когда
надлежащія имъ въ дачахъ общаго и чрезполоснаго владѣнія земли
раздѣлены ими самими на участки съ означеніемъ границъ въ нат
должны были просить губернскую посредническую комиссію кома
ровать землемѣра для утвержденія сдѣланныхъ ими межъ и состав
на всѣ участки плановъ и межевыхъ книгъ. Съ такою же прос
они могутъ обращаться въ комиссію и въ томъ случаѣ, если пожела
прежде раздѣла, привести въ точную извѣстность пространство, г
женіе и качество всѣхъ земель, состоящихъ въ современномъ влад
каждаго изъ нихъ сообща или отдѣльно,—посредствомъ предварител
съемки дачи на планъ, для уравнительнаго между собою раздѣла и
ошибочнаго составленія полюбовной сказки. Владѣльцы, не избра
ни того, ни другого способа, могутъ предоставить размежеваніе о
дачи на участки распоряженію посредника. Въ этомъ послѣднемъ сл
посредникъ долженъ озаботиться предварительной съемкой дачи на п
чрезъ казеннаго или частнаго землемѣра, пригласивъ владѣльцевъ,
ствующихъ въ дачѣ, для присутствованія при съемкѣ дачи и объяв
своихъ намѣреній относительно полюбовнаго ея размежеванія. Если
дѣльцы не изъявятъ согласія на полюбовное размежеваніе, то каждый
нихъ обязывался составить сказку о количествѣ владѣнія его въ нат
о причинахъ, препятствующихъ ему приступить къ полюбовному со
шенію, и о количествѣ земли, которое, по его мнѣнію, причитается
изъ межуемаго участка по имѣющимся у него доказательствамъ,
означеніемъ и уступки, какую онъ готовъ сдѣлать. Во всякомъ слу
посреднику вмѣняется въ обязанность всѣми мѣрами склонять влад
цевъ на полюбовный разводъ ихъ земель. Если владѣльцы на это
явятъ согласіе, то посредникъ обязанъ предложить проекты разм
ванія, сообразные, по возможности, съ желаніями каждаго владѣл
убѣждая ихъ, для удобнѣйшаго уравненія выгодъ, къ обмѣнамъ и ус
камъ, хотя бы и въ имѣніяхъ, принадлежащихъ имъ же внѣ межу
дачи. При этомъ всякія предварительныя подписки и промѣнные а
если они даны посреднику владѣльцами за ихъ подписью и за св
тельствомъ двухъ лицъ, не могутъ быть измѣняемы безъ общаго
гласія владѣльцевъ и посредника, хотя бы и были написаны безъ со
денія правилъ о гербовомъ сборѣ и не утверждены установлен
порядкомъ. Если бы владѣльцами были совершены какія либо др

ромѣ обмѣна земель, сдѣлки, напримѣръ, о правѣ водопоя, о прогонѣ
кота, о срокѣ, въ теченіе котораго долженъ быть срубленъ лѣсъ,
денежномъ вознагражденіи, то и эти сдѣлки должны приниматься къ
премѣнному исполненію, лишь бы онѣ не были противны законамъ и
нарушали правъ лицъ, не участвовавшихъ въ сдѣлкѣ.

Владѣльцы обязывались инструкціею извѣщать посредническія ко-
ссіи о мѣстѣ своего жительства и доставлять посредникамъ всѣ необ-
ходимыя пособія, какъ то: разсыльныхъ, рабочихъ и пр., а землемѣры—
полнять всѣ требованія посредника въ отношеніи скораго и точнаго
блюденія правилъ полюбовнаго межеванія. Владѣльцы, не явившіеся
ми и не приславшіе уполномоченныхъ, замѣнялись при съемкѣ земель
составленіи проекта размежеванія посредникомъ. Окончательные же
роекты сообщались въ имѣнія, а также чрезъ публикацію, при чемъ
ладѣльцы, не давшіе по нимъ отзывовъ въ шестимѣсячный срокъ, счи-
тись согласившимися съ проектомъ.

Всѣ проекты полюбовнаго размежеванія, подлежащіе исполненію,
провождаются, согласно инструкціи, на утвержденіе уѣзднаго суда.
С своей стороны, уѣздный судъ, не входя въ соображеніе крѣпост-
ихъ правъ владѣльцевъ, разсматривалъ, соблюдены ли правила инструк-
ціи, если полюбовный разводъ земель сдѣланъ при участіи посредника,
тъ ли исковъ и запрещеній, препятствующихъ приведенію мирo-
ной сдѣлки въ исполненіе, и остается ли за крестьянами узаконенная
ома земли. Послѣ того, полюбовныя сказки, признанныя уѣзднымъ су-
домъ правильными и утвержденныя имъ, обращались къ исполненію въ
орядкѣ, предписанномъ сводомъ межевыхъ законовъ для спеціальнаго
межеванія чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ. При этомъ инструкція пред-
писала выдавать владѣльцамъ копіи межевыхъ документовъ въ теченіе
шестимѣсячнаго срока со времени окончательнаго утвержденія земле-
мѣромъ границъ въ натурѣ.

Предоставивъ приведенные выше способы и льготы для полюбов-
наго спеціальнаго межеванія, указъ 1839 года и инструкція предупреж-
дали владѣльцевъ о послѣдствіяхъ неисполненія предписанныхъ въ нихъ
правилъ. Указомъ объявлено, что только тѣ дѣйствія владѣльцевъ бу-
дутъ считаться прямымъ желаніемъ воспользоваться выгодами полюбов-
наго размежеванія, которыя окажутся въ соотвѣтствіи съ этими прави-
лами. Указъ воспретилъ принимать отъ тѣхъ владѣльцевъ, которые не
разъѣдутся въ земляхъ полюбовно въ теченіе двухлѣтняго срока, ихъ земли
съ крестьянами въ залогъ по надбавочнымъ цѣнамъ при займахъ въ кре-
дитныхъ установленіяхъ, а также выдавать имъ свидѣтельства на пріемъ
ихъ имѣній по этимъ цѣнамъ въ залогъ по казеннымъ подрядамъ и постав-

камъ. Съ своей стороны, инструкція указала, что тѣ владѣльцы, кото
не соглашаясь на полюбовное размежеваніе, не дадутъ требующихся
объясненій причинъ этого несогласія, а также владѣльцы, не и
стившіе комиссію о мѣстѣ своего жительства, и наконецъ тѣ, тр
ванія которыхъ будутъ найдены неправильными при понудительн
межеваніи, будутъ признаны уклоняющимися отъ полюбовнаго разме
ванія.

Для „вящшаго поощренія“ посредниковъ и землемѣровъ, кото
„примутъ ревностное участіе въ семъ общемъ полезномъ дѣлѣ“, ук
1839 года разрѣшилъ представлять ихъ къ наградѣ орденами, в
установлено для примирителей извѣстнаго числа тяжбъ. Далѣе, инст
ція опредѣлила служебное положеніе посредниковъ и условія ихъ
жебной дѣятельности. Наконецъ, указъ подтвердилъ дарованіе лы
владѣльцамъ, которые полюбовно размежуются въ генерально необме
ванныхъ губерніяхъ, и объявилъ, что межи, проведенныя при полю
номъ межеваніи въ этихъ губерніяхъ, и составленные при этомъ
жевые документы будутъ приниматься за безспорное доказательство пр
собственности между размежевавшимися владѣльцами, безъ всяк
впрочемъ, нарушенія правъ казны или третьихъ лицъ, не участво
шихъ въ размежеваніи.

Въ теченіе установленнаго указомъ 21 іюня 1839 года двух
няго срока на полюбовное межеваніе получили разрѣшеніе различ
вопросы, встрѣтившіеся въ практикѣ дѣятельности посредническ
комиссій и посредниковъ [1]).

26 іюня 1840 года было, согласно мнѣнію Государственнаго Сов
Высочайше утверждено положеніе о задѣльной платѣ землемѣрамъ
полюбовному спеціальному межеванію, установленной именнымъ Ви
чайшимъ указомъ 10 мая 1835 года временно впредь до утвержд
новаго межевого устава [2]). Вмѣстѣ съ тѣмъ: а) постановлено, въ отм

---

[1]) Выс. утв. въ 1840 г. пол. Ком. Мин.: 23 января (П. С. З., 13103)—о ка
ляріяхъ комиссій и содержаніи посредниковъ; 26 марта (П. С. З., 13299)—о д
гахъ за публикаціи о доставленіи отсутствующими владѣльцами отзывовъ на
екты размежеванія; 2 апрѣля (П. С. З., 13334)—о порядкѣ полюбовнаго разм
ванія въ случаѣ, когда опекунъ владѣльца самъ состоитъ съ нимъ въ чрезполос
владѣніи.

[2]) Этимъ положеніемъ постановлено производить задѣльную плату земл
рамъ за счетъ мѣстъ и лицъ, по требованіямъ которыхъ они командируются.
мѣръ задѣльной платы опредѣленъ: 1) за полевыя работы: а) за подробную съ
внутренней ситуаціи въ межуемыхъ дачахъ землемѣрнымъ столикомъ (планшет
мензулою), въ установленномъ масштабѣ 100 саж. въ дюймѣ, съ каждой отдѣл
площади однородной ситуаціи, обрисованной на планѣ въ особый очеркъ (конту
если площадь такой фигуры составляетъ отъ 1 д. до 50 д.—по 12 к., за слѣду

правила межевыхъ законовъ о числѣ рабочихъ при межеваніи, брать рабочихъ къ каждому инструменту въ открытыхъ мѣстахъ не болѣе 6, въ лѣсныхъ не болѣе 16, и б) разрѣшено по дачамъ съ участіемъ казны производить съемку ситуаціи казенныхъ земель топографамъ вѣдомства государственныхъ имуществъ.

Въ 1841 году, по истеченіи назначеннаго въ 1839 году двухлѣтняго срока на пользованіе льготами, предоставленными владѣльцамъ по полюбовному спеціальному межеванію, этотъ срокъ былъ продленъ на пять лѣтъ [1]). Такая мѣра была принята въ виду невозможности для многихъ владѣльцевъ произвести полюбовное уничтоженіе чрезполосности по ихъ землямъ за недостаткомъ землемѣровъ, а въ нѣкоторыхъ губерніяхъ—вслѣдствіе постигшаго ихъ неурожая. При этомъ владѣльцы опять или предупреждены, что тѣ изъ нихъ, которые станутъ явно уклоняться отъ полюбовныхъ соглашеній, подвергнутся межеванію понудительному, на основаніи имѣщихъ быть изданными правилъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ были приняты мѣры для необходимаго увеличенія числа межевыхъ чиновъ и ускоренія ихъ къ спеціальному межеванію; губернскіе землемѣры на-

---

д.—по 8 к., за слѣдующія 100 д.—по 6 к., за слѣдующія 300 д.—по 4 к., за слѣдующія 1.000 д.—по 2 к.; за съемку ситуаціи свыше 1500 д. прибавляется на каждую дес. по 1 коп. За съемку, по просьбамъ владѣльцевъ, ситуаціи въ масштабѣ 5 саж. въ дюймѣ, къ задѣльной платѣ, исчисленной по приведенному расчету, прибавляется ½ ея часть; б) за снятіе астролябіею и за измѣреніе цѣпью окружныхъ межъ при утвержденіи, повѣркѣ и возобновленіи ихъ, за каждую версту съ проведеніемъ межниковъ или просѣкъ: чрезъ усадебныя мѣста, пашню, луга, вырубленный лѣсъ и вообще чрезъ мѣста открытыя и сухія—по 25 к., чрезъ мелкій и рѣдкій кустарникъ, камышъ, тростникъ, чрезъ болота чистыя и кочковатыя—по 40 к., чрезъ лѣсъ строевой и дровяной рѣдкій, чрезъ сплошной кустарникъ—по 60 к., чрезъ лѣсъ строевой частый—по 1 р.; в) за каждый поставленный знакъ—по 15 к. Сумма задѣльной платы за всю дачу не должна превышать въ общей сложности 8 р. за дес., хотя бы по отдѣльнымъ расчетамъ причиталось ея болѣе. 2) За чертежныя работы и по повѣркѣ и освидѣтельствованію плановъ и межевыхъ книгъ и изготовленію копій: съ каждаго листа плана по 3 р., съ листа книгъ—28 к. Эту плату получаетъ чертежная, которой землемѣръ былъ командированъ. Изъ причитающейся землемѣру задѣльной платы отчисляется: 30 к. съ рубля занимающимся подъ его начальствомъ помощникамъ и чертежникамъ, при чемъ первые получаютъ вдвое больше, нежели вторые; 5 к. съ рубля—для чертежной, которою землемѣръ командированъ, для распредѣленія между ея чинами, пріобрѣвшими право на вознагражденіе годными трудами. Землемѣръ, командированный для повѣрки работъ, получаетъ задѣльную плату соразмѣрно трудамъ, сопряженнымъ съ повѣркой, изъ исчисленной за повѣряемыя работы. Задѣльная плата по всей дачѣ распредѣляется поровну на все количество десятинъ и взимается по количеству десятинъ, доставшихся каждому владѣльцу по межеванію. Эта плата полагается только по одному спеціальному межеванію, при чемъ получающимъ ее уже не производится выдача суточныхъ денегъ (П. С. З., 13594).

[1]) П. С. З., 14573.

значены членами посредническихъ комиссій; преимущества, предос
вленныя положеніемъ о задѣльной платѣ чинамъ межевого корпу
распространены на командируемыхъ для полюбовнаго размежева
землемѣровъ губернскаго вѣдомства; для устраненія затрудненій п
межеваніи, вмѣнено въ обязанность начальниковъ губерній не отвлек
губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ отъ прямыхъ ихъ занятій безъ кр
ней надобности и возлагать на нихъ постороннія порученія въ тѣ
только случаяхъ, когда нельзя ни отложить дѣла, ни поручить
другимъ чиновникамъ. Въ томъ же 1841 году: а) установлены служебн
права и матеріальныя условія службы посредниковъ и канцелярски
чиновъ ихъ и посредническихъ комиссій [1]), б) разъяснено Пра
тельствующимъ Сенатомъ, что посредники не могутъ исполнять о
занности по межеванію дачъ, въ которыхъ имѣютъ сами владѣ
развѣ только всѣ совладѣльцы дачи изъявятъ на это согласіе [2]), в)
цѣлью обращенія насколько возможно большаго числа межевыхъ чин
къ спеціальному размежеванію и такъ какъ министерства государств
ныхъ имуществъ и удѣловъ имѣли собственныхъ землемѣровъ, восп
щено поручать уѣзднымъ землемѣрамъ съемку казенныхъ и удѣльны
дачъ и надѣленіе землею, возлагая на нихъ только утвержденіе г
ницъ между казенными, удѣльными и частновладѣльческими земля
и составленіе плановъ и межевыхъ книгъ [3]), г) въ виду заявле
отставными землемѣрами желанія служить при посредническихъ ком
сіяхъ безъ жалованья, только за плату отъ владѣльцевъ за рабо
разрѣшено опредѣлять ихъ сверхштатными землемѣрами межевой кан
ляріи съ откомандированіемъ въ посредническія комиссіи [4]) и д) вслѣ
ствіе отказа Саратовской посреднической комиссіи принять къ про
водству дѣло о размежеваніи дачи, состоявшей во владѣніи не-дворя
опредѣлено Сенатомъ вразумить комиссію, что она обязана приним
къ своему разсмотрѣнію всѣ дѣла по полюбовному межеванію безъ р
личія происхожденія участвующихъ въ нихъ владѣльцевъ, и увѣдом
объ этомъ прочія комиссіи [5]).

Рядъ узаконеній и разъясненій Правительствующаго Сената пос
довалъ по полюбовному спеціальному межеванію и въ связи съ ни
и въ 1842 году. Между прочимъ, было воспрещено сохраннымъ к
намъ выдавать дополнительныя ссуды помѣщикамъ, земли которы

---

[1]) Выс. утв. 1 мая 1841 г. пол. Ком. Мин. (П. С. З., 14505). [2]) Указъ 26
1841 г. (П. С. З., 14571) .[3]) Указъ 17 іюня 1841 г. (П. С. З., 14663). [4]) В
утв. 19 ноября 1841 г. пол. Ком. Мин. (П. С. З., 14926). [5]) Им. Выс. ук. 7 февр
1842 г. (П. С. З., 15276).

ıходились въ чрезполосности, установленъ порядокъ дѣйствій при по-
обовномъ межеваніи частновладѣльческихъ и казенныхъ земель [1]), раз-
шенъ вопросъ объ отнесеніи на счетъ казны издержекъ по полюбов-
му межеванію на жалованье землемѣрамъ и чертежные матеріалы [2]),
зволено производить съемку внутренней ситуаціи при этомъ межеваніи
зъ веденія полевого журнала, какъ это требовалось при генеральномъ
жеваніи [3]), назначены суточныя деньги землемѣрамъ межевого кор-
са, оставляемымъ на зимнее время при посредническихъ комиссіяхъ [4]).

Въ томъ же 1842 году былъ установленъ новый штатъ межевой
нцеляріи, въ виду необходимости усилить его для успѣшнаго произ-
ства полюбовнаго спеціальнаго межеванія, а также и для обезпеченія
зможности открытія генеральнаго межеванія въ губерніяхъ, гдѣ его
е не было. Этимъ штатомъ старшіе и младшіе землемѣры были за-
нены землемѣрами 1, 2 и 3 разрядовъ, при чемъ опредѣлено пер-
ыхъ и вторыхъ должностей по 12, третьихъ—24 и должностей стар-
шихъ и младшихъ землемѣрныхъ помощниковъ и старшихъ и млад-
шихъ чертежниковъ—по 50, а всего 248 землемѣрныхъ должностей [5]).

Наконецъ, въ 1842 году былъ изданъ во второй разъ сводъ межe-
ныхъ законовъ, въ видѣ второй части X тома свода законовъ гражданскихъ.

Этотъ сводъ состоитъ изъ шести книгъ. Книга I наименована: „Учрежденіе межевого управленія и межевыхъ судебныхъ мѣстъ“, и открывается общими положеніями, въ которыя перенесены изъ прежняго свода опредѣленіе цѣли государственнаго межеванія и перечисленіе учрежденій государственнаго межеванія, съ введеніемъ въ нихъ управленія главнаго директора межевого корпуса. При этомъ указано, что въ сводѣ законовъ межевыхъ изложены общія правила генеральнаго и полюбовнаго спеціальнаго межеванія, что особенныя правила межеванія въ другихъ губерній и областей содержатся въ особенныхъ инструкціяхъ, дополнительныхъ статьяхъ и указахъ, изданныхъ для этихъ губерній и областей, сообразно особенному ихъ положенію и свойствамъ поземельнаго владѣнія, и что нѣкоторыя правила изъ этихъ послѣднихъ межевыхъ узаконеній помѣщены въ сводѣ, но въ связи ихъ съ общими правилами.

Послѣ общихъ положеній изложены въ раздѣлахъ I и II книги I постановленія тѣхъ же раздѣловъ предыдущаго свода съ соотвѣтствую-

---

[1]) Выс. утв. 31 декабря 1842 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 16399). [2]) Выс. утв. 19 октября 1842 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 16094). [3]) Выс. утв. 19 октября 1842 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 16095). [4]) Выс. утв. 23 іюня 1842 г. пол. Ком. Мин. П. С. З., 15777). [5]) Им. Выс. ук. 24 іюня 1842 г. (П. С. З., 15784).

щими измѣненіями, произведенными въ нихъ со времени его изда
и введенъ новый III раздѣлъ: „о межевой части въ губерніяхъ“, сост
щій изъ двухъ главъ: I—общее образованіе межевой части въ губ
ніяхъ и II—наставленіе губернскимъ и уѣзднымъ землемѣрамъ. Въ п
вой главѣ изложены разновременно изданныя постановленія о поряд
опредѣленія губернскихъ, уѣздныхъ и особыхъ землемѣровъ, условія
для назначенія на эти должности, увольненія, перевода и завѣдыва
ими. Въ ряду узаконеній, введенныхъ въ эту главу свода 1842 го
слѣдуетъ отмѣтить Высочайше утвержденное 24 мая 1838 года по
женіе Комитета Министровъ, которымъ, въ виду затрудненій, встрѣч
ныхъ Тверскимъ губернскимъ правленіемъ отъ недостатка въ губер
землемѣровъ, было разрѣшено допускать въ крайнихъ случаяхъ,
представленіямъ губернскихъ землемѣровъ, къ исправленію должност
уѣздныхъ землемѣровъ,—пока межевой корпусъ и межевыя учебн
заведенія не будутъ въ состояніи снабжать губерніи помощника
землемѣровъ,—лицъ, не имѣвшихъ классныхъ чиновъ, но пользующих
по своему состоянію правомъ поступать на государственную службу,
тѣмъ, чтобы эти лица допускались къ исправленію должности уѣздны
землемѣровъ не иначе, какъ на штатныя мѣста и подъ личной отв
ственностью избирающихъ ихъ губернскихъ землемѣровъ въ томъ, ч
они вполнѣ способны къ своей должности [1]). Во вторую главу пере
сена третья глава книги IV свода 1832 года.

Книга II свода 1842 года содержитъ въ себѣ постановленія
тѣмъ же вопросамъ, какъ соотвѣтствующая книга предыдущаго сво
но въ значительной переработкѣ. Такъ, въ главу I раздѣла III введе
правила о намежеваніи земель на выгоны посадамъ [2]). Эти прави
были изданы въ 1807 году. Согласно имъ, выгоны положено отводи
вокругъ посада на одну версту, если только имѣлась земля за надѣл
ніемъ крестьянъ, жившихъ въ окрестностяхъ посадовъ или въ самы
посадахъ, 8-десятинною нормою. При недостаткѣ же земли для это
надѣла, выгонная земля посадамъ опредѣлена въ размѣрѣ 200 десяти
на каждую тысячу душъ мужского пола. Въ обоихъ случаяхъ не тр
бовалось обязательнаго отвода выгонной земли вокругъ посадовъ, а д
зволялось назначать ее съ трехъ, двухъ или даже съ одной сторон
по удобству, соблюдая лишь правило о количествѣ земли. Если по бл
зости посада не оказывалось свободныхъ земель, то предлагалось дѣла
обмѣнъ свободныхъ отдаленныхъ земель на ближайшія, принадлежавш

---

[1]) П. С. З., 11251. [2]) Посады суть поселенія, состоящія изъ дворовъ т
гово-промышленныхъ людей, по большей части находящіяся близъ городовъ.

казеннымъ крестьянамъ или помѣщикамъ, съ ихъ согласія. При невозможности же отвести выгонъ этими способами, посадамъ предоставлялось пріобрѣтать выгонъ покупкою у помѣщиковъ. Эти правила не распространялись на посады, уже владѣвшіе землями по грамотамъ, или по купчимъ крѣпостямъ, или по отводамъ при межеваніи.

Въ главѣ II раздѣла III указана норма земель къ архіерейскимъ домамъ и монастырямъ; въ тотъ же раздѣлъ введены главы: V—о межеваніи земель къ ямскимъ слободамъ и селеніямъ, IX—о намежеваніи земель къ мукомольнымъ и пильнымъ мельницамъ, X—о намежеваніи земель на усадьбы и выгоны къ селеніямъ и XI—о размежеваніи земель малолѣтнихъ и объ участіи въ немъ членовъ межевой канцеляріи и конторъ въ качествѣ опекуновъ. Всѣ эти главы содержатъ постановленія межевой инструкціи, съ послѣдовавшими въ нихъ измѣненіями. Въ отдѣленіе второе главы X—объ отмежеваніи бечевниковъ—введены постановленія изъ Высочайше утвержденнаго 10 февраля 1838 года положенія о бечевникахъ и пристаняхъ.

Раздѣлы IV и V книги II, а также книги III и IV и первыя двѣ главы книги V свода 1842 года соотвѣтствуютъ тѣмъ же отдѣламъ свода 1832 года. Глава III книги V свода 1842 года озаглавлена: „о предуготовительныхъ мѣрахъ къ спеціальному размежеванію земель по государству“ и содержитъ въ себѣ узаконенія по этому предмету, изданныя съ 1836 года. Въ послѣдней, VI книгѣ—„о наказаніяхъ за нарушеніе межевыхъ законовъ“ изложены: въ главѣ I—„о преступленіяхъ и проступкахъ по межевой части“—постановленія инструкціи землемѣрамъ и межевой инструкціи и послѣдовавшіе въ нихъ развитіе указы Правительствующаго Сената о наказаніяхъ за дѣйствія во вредъ государственному межеванію, за притѣсненія землемѣрами владѣльцевъ, за вымогательство взятокъ, и пр., а также постановленія о преступленіяхъ командъ землемѣровъ, объ отвѣтственности членовъ межевой канцеляріи и конторъ за слабый надзоръ за землемѣрами, о наказаніяхъ за ложныя свѣдѣнія въ отчетахъ, невѣрное составленіе плановъ, нерадѣніе въ должности, за признанныя по жалобамъ неправильности дѣйствій землемѣровъ, за недопущеніе къ межеванію и порчу межевыхъ законовъ; въ главѣ II—о слѣдствіи и судѣ по нарушенію межевыхъ законовъ—заимствованныя изъ тѣхъ же источниковъ постановленія, опредѣляющія порядокъ разсмотрѣнія и направленія дѣлъ по преступленіямъ землемѣровъ и другихъ лицъ, совершеннымъ при межеваніи.

Въ приложеніяхъ къ своду 1842 года помѣщены тѣ же узаконенія, какъ и въ приложеніяхъ къ своду 1832 года, и сверхъ того: а) уставъ Константиновскаго межевого института 1835 года, б) узако-

ненія 1835, 1837 и 1842 г.г. „о пріуготовленіи должностныхъ лк
по межевой части“, в) форма вѣдомостей, доставляемыхъ губернск
землемѣрами въ межевой департаментъ Правительствующаго Сенат
перемѣнахъ въ владѣніяхъ и владѣльцахъ послѣ генеральнаго меж
нія, г) правила о намежеваніи земель на выгоны городамъ, пред
вляющія извлеченіе изъ особенныхъ узаконеній для генеральнаго ме
ванія Симбирской, Саратовской, Вятской, Пермской, Екатеринослав
и Херсонской губерній, и д) положеніе 1840 года о задѣльной п
землемѣрамъ по полюбовному спеціальному межеванію.

Такимъ образомъ, въ сводъ межевыхъ законовъ 1842 года б
введены узаконенія по межевой части, послѣдовавшія не только по
изданія перваго свода, но и до его изданія, почерпнутыя изъ пе
источника межевыхъ узаконеній—межевой инструкціи. Затѣмъ с
1842 года усвоилъ землемѣрнымъ органамъ, находившимся въ сост
губернскихъ административныхъ управленій—губернскимъ и уѣзди
землемѣрамъ, характеръ межевыхъ органовъ, наименовавъ ихъ губ
скою межевою частью. Наконецъ, значительныя кодификаціонныя и
пенія были сдѣланы при изданіи свода 1842 года въ связи съ учрежде
въ 1837 году министерства государственныхъ имуществъ и въ 1838 го
мѣстныхъ его установленій—палатъ государственныхъ имуществъ. Въ
дѣніе этого министерства и палатъ перешли казенныя земли и кресть
состоявшіе до того времени въ завѣдываніи министерства финансов
его органовъ—казенныхъ палатъ. Законом 30 апрѣля 1838 года
палаты государственныхъ имуществъ было возложено управленіе и
печительство надъ свободными сельскими обывателями, а именно, г
дарственными крестьянами, свободными хлѣбопашцами и иностранн
поселенцами, а также управленіе казенными запасными незаселенн
и пустопорожними землями и оброчными статьями, завѣдываніе лѣс
и, въ числѣ ихъ, казенными, единственнаго и общаго владѣнія, в
жими и спорными между казною и частными лицами и вѣдомства
По казеннымъ землямъ палаты обязывались принимать мѣры по ра
жеванію и описанію податныхъ земель и, въ частности, произво
„внѣшнее межеваніе“ этихъ земель и угодій для отдѣленія отъ вла
ній частныхъ лицъ и постороннихъ вѣдомствъ, отводить земли по
милостивѣйшему пожалованію, надѣлять казенныя селенія, отводить зе
городамъ подъ выгоны, монастырямъ и архіерейскимъ домамъ въ
коненную норму и пр. По завѣдыванію лѣсами, къ обязанностямъ
латъ отнесено межеваніе и описаніе ихъ, отводъ изъ лѣсовъ общ
владѣнія казны съ частными лицами и вѣдомствами участковъ во
менное пользованіе участникамъ впредь до рѣшенія о раздѣлѣ этихъ

совъ, мѣры для скорѣйшаго ихъ размежеванія и попеченіе объ окончаніи производящихся дѣлъ въ судебныхъ мѣстахъ. По внѣшнему размежеванію податныхъ земель и угодій селеній сельскихъ обществъ палаты государственныхъ имуществъ, въ случаѣ, если дѣла по этимъ межеваніямъ уже производятся въ судебныхъ мѣстахъ, должны были настаивать на скорѣйшемъ ихъ разсмотрѣніи и рѣшеніи, принимая на себя всѣ обязанности въ этомъ отношеніи, лежавшія на казенныхъ палатахъ, и наблюдать, чтобы всѣ межевыя дѣйствія какъ по предварительному обходу границъ, такъ и окончательныя, по приведенію въ исполненіе рѣшеній межевыхъ и общихъ судебныхъ мѣстъ, производились не иначе, какъ при депутатахъ со стороны палаты государственныхъ имуществъ. Палаты должны были также прилагать попеченіе о совершеніи установленныхъ закономъ 8 января 1836 года полюбовныхъ разводовъ по землямъ селеній ихъ вѣдомства. При возобновленіи межевыхъ знаковъ, проведеніи межъ вновь, и при отмежеваніи по судебнымъ рѣшеніямъ казенныхъ лѣсовъ отъ владѣльческихъ, палаты государственныхъ имуществъ обязывались озаботиться назначеніемъ депутата со стороны казны изъ лѣсныхъ чиновниковъ для наблюденія, чтобы возобновленіе межевыхъ знаковъ было произведено согласно съ планами, а отмежеваніе—сходно съ утвержденными нарѣзками, и чтобы при этомъ не было допущено со стороны землемѣровъ никакихъ дѣйствій во вредъ казеннаго интереса. По дѣламъ о размежеваніи общихъ лѣсныхъ дачъ, палаты, руководствуясь изложенными выше правилами о размежеваніи податныхъ земель общаго и чрезполоснаго владѣнія, обязывались во всей полнотѣ оградить права казны при полюбовныхъ разводахъ и при сообщеніи заключеній на рѣшенія палаты гражданскаго суда. Въ особенности онѣ должны были обратить вниманіе на удобство и выгоды нарѣзки участковъ, предназначенныхъ для казеннаго вѣдомства, а при приведеніи въ исполненіе окончательныхъ судебныхъ рѣшеній—назначить депутатомъ лѣсного чиновника, съ тѣмъ, чтобы онъ не допускалъ никихъ отступленій отъ рѣшенія. Въ соотвѣтствіи съ приведенною организаціею завѣдыванія казенными землями и крестьянами и были изложены въ сводѣ межевыхъ законовъ 1842 года занимавшія въ сводѣ 832 года большое мѣсто постановленія о межеваніи этихъ земель.

Глава II.

Межевое законодательство и дѣятельность въ 1842—1857 г.г. Мѣры по сп
ціальному межеванію. Законы 1846 и 1850 г.г. о продолженіи полюбовна
спеціальнаго межеванія. Законъ 1853 года о судебно-межевомъ разбирательств

2. Межевое законодательство и дѣятельность въ 1842—1857 г

Въ этотъ періодъ времени продолжалось развитіе межевого зак
нодательства въ связи съ предположеннымъ въ 1836 году произво
ствомъ государственнаго спеціальнаго размежеванія. Въ свою очере
практическое дѣйствіе мѣръ по спеціальному межеванію вызвало н
обходимость въ дополненіяхъ и разъясненіяхъ издававшихся для не
узаконеній. Параллельно съ спеціальнымъ межеваніемъ, составлявшим
какъ и въ предшествующее время, начиная съ 1836 года, главнѣйш
отрасль межевого законодательства и дѣятельности межевой част
продолжали приниматься мѣры по другимъ ихъ отраслямъ. Наконец
въ 1857 году сводъ межевыхъ законовъ былъ изданъ въ третій раз

а) Мѣры по спеціальному межеванію.

Въ теченіе пятилѣтняго срока, назначеннаго въ 1841 году д
полюбовныхъ соглашеній владѣльцевъ общихъ и чрезполосныхъ да
генеральнаго межеванія на размежеваніе ихъ земель къ однимъ м
стамъ, производилась учрежденнымъ въ 1836 году центральнымъ ком
тетомъ, въ который поступили труды губернскихъ комитетовъ, разр
ботка проектовъ правилъ спеціальнаго межеванія—полюбовнаго и п
нудительнаго. Къ 1846 году былъ составленъ только проектъ первы
правилъ. Поэтому министерство юстиціи вошло въ Государственн
Совѣтъ съ представленіемъ о продленіи срока полюбовныхъ соглаше
еще на четыре года. Разсматривая это представленіе, департамен
законовъ нашелъ, что полюбовное спеціальное межеваніе шло съ усп
хомъ, отвѣчающимъ ожиданіямъ правительства, и что бо́льшая час
владѣльцевъ изъявляли готовность къ разводу чрезполосныхъ дачъ
добровольнымъ соглашеніямъ между собою; если же полюбовное ра
межеваніе во многихъ дачахъ не было окончено, то скорѣе по нед
статку средствъ межевого вѣдомства, нежели по уклоненію отъ не
частныхъ лицъ. При такихъ условіяхъ, по мнѣнію департамента зак
новъ, не было надобности въ общихъ понудительныхъ мѣрахъ по м
жеванію, а слѣдовало продолжать межеваніе полюбовное, обезпеч

ющее выгоды владѣльцевъ и освобождающее правительство отъ но-
хъ и тягостныхъ въ исполненіи распоряженій. Раздѣляя это мнѣніе,
щее собраніе Государственнаго Совѣта находило необходимымъ: а) въ
ляхъ лучшаго достиженія полюбовныхъ соглашеній, устранить пре-
тствіе къ нимъ, заключавшееся въ различныхъ понятіяхъ владѣльцевъ
справахъ ихъ владѣнія и о степени важности документовъ, на кото-
хъ они основаны, путемъ благовременнаго обнародованія правилъ
нудительнаго спеціальнаго межеванія, которыя указали бы каждому,
кія изъ его требованій могутъ быть уважены при межеваніи, и
б) для окончанія этого важнаго и полезнаго дѣла, соотвѣтственно на-
мѣренію правительства, насколько возможно болѣе по добровольнымъ
водамъ владѣльцевъ, облегчить средства къ полюбовнымъ соглаше-
мъ устраненіемъ тѣхъ затрудненій, которыя указалъ опытъ, и уси-
ть способы межеванія.

Въ соотвѣтствіе съ этимъ, Высочайше утвержденнымъ 5 іюня 1846 года мнѣніемъ Государственнаго Совѣта [1]) было постановлено: а) срокъ полюбовнаго межеванія продолжить еще на четыре года, считая съ 13 іюля 1846 года, и б) возложить на министра юстиціи обязанность представить въ теченіе 1847 года въ Государственный Совѣтъ положеніе о понудительномъ спеціальномъ межеваніи и предположенія къ облегченію полюбовныхъ соглашеній и размежеванія владѣльцевъ общихъ дачъ.

Такимъ образомъ, по смыслу этого закона, понудительное спеціальное межеваніе должно было наступать въ тѣхъ случаяхъ, когда межеваніе той или иной генерально обмежеванной дачи, производясь въ полюбовномъ порядкѣ, согласно узаконеній, изданныхъ въ 1836—1841 г.г., не завершилось составленіемъ полюбовной сказки. Между тѣмъ, министерство юстиціи, въ исполненіе даннаго ему въ 1846 году законодательнаго порученія, внесло въ Государственный Совѣтъ въ слѣдующемъ году составленные учрежденнымъ въ 1836 году центральнымъ комитетомъ проекты правилъ полюбовнаго и понудительнаго спеціальнаго межеванія, при чемъ послѣдній проектъ имѣлъ въ виду производство государственнаго спеціальнаго размежеванія подобно генеральному межеванію, въ качествѣ его продолженія и завершенія, въ очередномъ порядкѣ губерній, съ тою только разницею, что органами его предполагались не межевыя канцеляріи и межевыя конторы, а уѣздные суды и гражданскія палаты, какъ учрежденія, въ которыхъ тогда уже были сосредоточено большинство межевыхъ дѣлъ въ генерально обме-

[1]) П. С. З., 20093.

жеванныхъ мѣстностяхъ (межеваніе по полюбовнымъ сказкамъ, раз
шеніе споровъ о границахъ обмежеванныхъ дачъ, возобновленіе ме
и пр.). При этомъ, по проекту центральнаго комитета, споры, воз
кающіе при понудительномъ спеціальномъ межеваніи, подлежали р
рѣшенію по основаніямъ, принятымъ не въ гражданскихъ законах
для вотчинныхъ споровъ, а въ межевыхъ законахъ для разрѣше
споровъ по генеральному межеванію. Принимая такое руководящ
начало, центральный комитетъ имѣлъ въ виду, съ одной сторо
усвоенное имъ понудительному спеціальному межеванію значеніе п
долженія генеральнаго межеванія, а съ другой—пользу, удостовѣрен
опытомъ примѣненія постановленій о разрѣшеніи возникающихъ
немъ споровъ. Однако, комитетъ, не ограничившись установленіе
этихъ основаній въ проектѣ, призналъ необходимымъ преподать
немъ уѣзднымъ судамъ рядъ правилъ о видахъ и силѣ доказательс
при спорахъ и объ опредѣленіи по нимъ количества земли, слѣдую
владѣльцамъ при размежеваніи различныхъ видовъ общихъ дачъ ге
ральнаго межеванія, при чемъ эти правила являлись въ пониманіи ко
тета развитіемъ и разъясненіемъ уже не только постановленій ме
выхъ законовъ, но также законовъ гражданскихъ и гражданскаго су
производства.

Съ своей стороны, Государственный Совѣтъ, принявъ во внима
что предположенія о понудительномъ межеваніи „стоятъ въ связи
только съ узаконеніями межевыми, но и съ законами о правѣ владѣ
и собственности, и потому требуютъ подробнаго и предварительна
съ оными соображеніями, къ чему приступить непосредственно
Государственномъ Совѣтѣ было бы въ разныхъ отношеніяхъ неудобн
испросилъ въ 1848 году Высочайшее повелѣніе закрыть центральн
комитетъ и предоставить министру юстиціи, по сношеніи съ вторы
отдѣленіемъ Собственной Его Императорскаго Величества канцеля
внести вновь настоящее дѣло на разсмотрѣніе Государственнаго Совѣ
По этому сношенію главноуправлявшій вторымъ отдѣленіемъ сообщи
отзывъ, въ которомъ находилъ ненужнымъ какъ изданіе правилъ по
бовнаго межеванія, такъ и производство сплошного понудительна
спеціальнаго межеванія, основываясь на томъ, что, несмотря на не
статокъ въ землемѣрахъ, полюбовное межеваніе и безъ этихъ прави
идетъ „довольно, даже, можно сказать, чрезвычайно успѣшно“, и
сплошное понудительное спеціальное межеваніе едва ли возможно
исполненіи. По мнѣнію главноуправлявшаго II отдѣленіемъ, было впол
достаточно мѣры понужденія ограничить установленіемъ судебны
взысканій за уклоненіе отъ полюбовнаго межеванія и дозволеніе

ждому владѣльцу общей дачи просить уѣздный судъ о вымежеваніи
ѣдующей ему по документамъ земли, хотя бы прочіе соучастники
дачѣ и не были на то согласны. Такая мѣра будетъ лучше всякой
угой содѣйствовать прекращенію недобросовѣстнаго упорства нѣко-
рыхъ владѣльцевъ. При этомъ необходимо опредѣлить основанія
дебнаго межеванія и, предоставивъ практикѣ разрѣшеніе могущихъ
трѣтиться при немъ вопросовъ, сомнѣній и затрудненій, продолжать
любовное спеціальное межеваніе, какъ принесшее уже вѣрную пользу,
прежнихъ основаніяхъ, при участіи посредническихъ комиссій и
средниковъ, дозволяя владѣльцамъ съ общаго согласія оставаться и
общемъ владѣніи, потому что чрезполосность не такъ вредна, когда
нѣтъ нѣкоторую опредѣленность, а между тѣмъ уничтоженіе чрезпо-
сности насильственными мѣрами можетъ вести къ разрыву семейныхъ
родственныхъ связей и къ совершенному въ нѣкоторыхъ случаяхъ
стройству имѣній въ хозяйственномъ отношеніи. Межеваніе должно
ть обязательно для владѣльцевъ, но отнюдь не слѣдуетъ принуждать
жеваться тамъ, гдѣ нѣтъ жалобъ на общее владѣніе и никакого вреда
ъ него для правительства. Для устраненія же на будущее время
опредѣленности поземельнаго владѣнія достаточно поставить прави-
ло, чтобы вводъ во владѣніе участками изъ дачъ единственнаго или
щаго владѣнія производился не иначе, какъ съ опредѣленіемъ гра-
цъ и съ составленіемъ на каждый такой участокъ спеціальнаго
на.

Не соглашаясь съ этимъ отзывомъ, министръ юстиціи, съ своей
роны, признавалъ необходимымъ, по истеченіи предписаннаго Высо-
шимъ указомъ 1846 года срока, открыть понудительное межеваніе
очередномъ порядкѣ губерній, но предварительно ввести въ дѣйствіе
авила межеванія полюбовнаго, въ виду того, что многіе полюбовные
воды земель остановились лишь вслѣдствіе неполноты и неопредѣ-
ности первоначальныхъ правилъ спеціальнаго межеванія. По мнѣнію
министра юстиціи, мысль объ отказѣ отъ понудительнаго межеванія не
ствѣтствуетъ неоднократнымъ обѣщаніямъ правительства вымежевать
хъ владѣльцевъ къ однимъ мѣстамъ. Кромѣ того, только послѣ
понудительнаго межеванія можно достигнуть полной увѣренности, что
ни одна дача общаго и чрезполоснаго владѣнія не осталась безъ раз-
межеванія. Исходя изъ приведенныхъ соображеній, министръ юстиціи,
своемъ представленіи въ Государственный Совѣтъ, полагалъ: а) съ
5 іюня 1850 года упразднить посредническія комиссіи и прекратить
йствія посредниковъ по полюбовному межеванію, б) впредь до начатія
понудительнаго межеванія дозволить владѣльцамъ продолжать полю-

бовныя соглашенія на основаніи составленныхъ центральнымъ ком
томъ правилъ о полюбовномъ межеваніи и в) правила понудитель
межеванія ввести въ дѣйствіе въ губерніяхъ Московской, Владимір
и Тверской съ 15 мая 1851 года.

Но Государственный Совѣтъ не согласился осуществить эти п
положенія. Обозрѣвъ мѣры по полюбовному межеванію, принимавш
съ 1836 года, соединенные департаменты Совѣта удостовѣрились,
во все это время правительство постоянно имѣло цѣлью поощря
облегчать полюбовныя соглашенія, съ тѣмъ, чтобы одни лишь владѣл
„явно уклоняющіеся отъ соглашеній и упорствомъ своимъ причиняю
вредъ прочимъ соучастникамъ, были обращаемы къ межеванію пон
тельному и подвергаемы всѣмъ сопряженнымъ съ симъ издержка
Эта мысль выражается въ данныхъ владѣльцамъ средствахъ къ по
бовнымъ разводамъ земель, въ дарованныхъ имъ льготахъ и отсрочках
вообще во всѣхъ изданныхъ съ 1836 года постановленіяхъ относите
полюбовнаго межеванія. Ходъ полюбовнаго межеванія нельзя не п
нать весьма успѣшнымъ, такъ какъ изъ числа обнаруженныхъ
1836 по 1850 годъ 75194 дачъ общаго и чрезполоснаго владѣнія
57875 владѣльцы согласились на размежеваніе. Изъ этихъ дачъ
межевано 39559 и не размежевано, по недостатку землемѣр
18316 дачъ; осталось же, за несоглашеніемъ владѣльцевъ, в
17319 дачъ и изъ нихъ только по 1561 дѣла сданы въ архивы;
довательно, изъявлено согласіе на полюбовное размежеваніе болѣе ч
по $^{7}/_{10}$, а дѣйствительно размежевано болѣе половины всего количе
общихъ и чрезполосныхъ дачъ. Такой успѣхъ дѣла, который, нез
симо отъ изъявленной большею частью владѣльцевъ готовности къ
любовнымъ разводамъ, долженъ, безъ сомнѣнія, быть въ значител
мѣрѣ приписанъ благоразумному и дѣятельному участію многихъ
средническихъ комиссій и посредниковъ, убѣждалъ соединенные де
таменты въ томъ, что останавливать ходъ полюбовнаго межеванія
кращеніемъ дѣйствій комиссій, польза которыхъ очевидна, было бы
согласно съ цѣлью правительства. Сверхъ того, по мнѣнію соеди
ныхъ департаментовъ, не представлялось правильнаго основанія,—есл
даже открытіе общаго понудительнаго межеванія и было необходим
съ начатіемъ этого межеванія, по предположенію министра юст
лишь въ трехъ только губерніяхъ, закрыть посредническія комиссі
всѣхъ прочихъ и тѣмъ лишить владѣльцевъ столь полезнаго посре
чества въ ихъ взаимныхъ соглашеніяхъ. Если полюбовное размежев
сопровождалось не вездѣ равнымъ успѣхомъ, то это происходило час
отъ недостаточности межевыхъ средствъ самого правительства, час

ке отъ того, что въ правилахъ о полюбовномъ размежеваніи не во всѣхъ случаяхъ содержались нужныя указанія для разрѣшенія возникавшихъ на мѣстѣ вопросовъ и затрудненій, въ особенности при соглаженіяхъ въ дачахъ, состоявшихъ въ общемъ и чрезполосномъ владѣніи государственныхъ крестьянъ и частныхъ лицъ. Для ускоренія полюовнаго межеванія и установленія его на основаніяхъ, болѣе твердыхъ положительныхъ, соединенные департаменты предположили принять азныя мѣры, состоящія главнѣйше: въ дозволеніи каждому владѣльцу росить, съ представленіемъ документовъ, о вымежеваніи слѣдующей му части изъ общаго владѣнія даже и въ такомъ случаѣ, если бы рочіе соучастники не изъявили на то своего согласія; въ истребованіи ереданныхъ въ архивы дѣлъ за недостиженіемъ полюбовныхъ соглаженій и въ новомъ вызовѣ владѣльцевъ на соглашенія; въ учрежденіи равильнаго наблюденія за дѣйствіями посредниковъ; въ усиленіи соава посредническихъ комиссій при разсмотрѣніи поступающихъ въ хъ отъ посредниковъ дѣлъ; въ установленіи надзора за дѣйствіями михъ посредническихъ комиссій и подчиненіи ихъ непосредственно Сенату; въ опредѣленіи штрафовъ съ владѣльцевъ, явно уклоняющихся ъ подачи сказокъ; въ опредѣленіи порядка передачи посредническими миссіями въ судебныя мѣста дѣлъ, по которымъ не достигнуто полюбовныхъ соглашеній; въ пополненіи правилъ о полюбовномъ межеваніи и наконецъ, въ изданіи особой инструкціи для руководства палатамъ государственныхъ имуществъ и ихъ уполномоченнымъ по полюбовному межеванію дачъ общаго и чрезполоснаго владѣнія съ государственными крестьянами. Вмѣстѣ съ тѣмъ, соединенные департаменты, не упуская изъ виду и изъявленнаго правительствомъ намѣренія обратить къ понудительному межеванію владѣльцевъ, упорно уклонявшихся отъ полюбовныхъ соглашеній во вредъ другихъ соучастниковъ, находили необходимымъ скорѣйшее изданіе подробныхъ правилъ понудительнаго, т. е. судебнаго межевого разбирательства, для руководства судебныхъ мѣстъ при разсмотрѣніи имѣвшихъ поступить въ нихъ дѣлъ. Съ приведеніемъ въ исполненіе всѣхъ этихъ предположеній, основанныхъ на указаніяхъ опыта, размежеваніе общихъ и чрезполосныхъ владѣній въ государствѣ совершится, по мнѣнію департаментовъ, въ теченіе не очень продолжительнаго времени, если не исключительно посредствомъ полюбовныхъ соглашеній, то безъ всякихъ крутыхъ распоряженій, съ принятіемъ мѣръ понудительныхъ въ немногихъ необходимыхъ случаяхъ и противъ лицъ, дѣйствительно уклоняющихся отъ всякаго миролюбиваго окончанія дѣла. Замедленія въ ходѣ спеціальнаго межеванія соединенные департаменты не ожидали и отъ обнаруженія новыхъ дачъ общаго

и чрезполоснаго владѣнія, такъ какъ, судя по количеству такихъ дач открывшихся въ послѣдніе предъ тѣмъ годы, число ихъ не могло уз быть велико.

По обсужденіи вопроса о спеціальномъ межеваніи въ изложенно направленіи, послѣдовали 12 іюля 1850 года именной Высочайш указъ и Высочайше утвержденное мнѣніе Государственнаго Совѣта приложеніемъ Высочайше утвержденной инструкціи для руководст палатамъ государственныхъ имуществъ и уполномоченнымъ по полюб ному размежеванію дачъ, состоящихъ въ общемъ и чрезполосномъ вл дѣніи съ государственными крестьянами [1]).

Въ именномъ Высочайшемъ указѣ изложены мѣры, принимавшія для поощренія владѣльцевъ къ полюбовному размежеванію, отмѣче ихъ успѣхъ и признано благовременнымъ употребить мѣры побужден противъ владѣльцевъ, явно уклоняющихся отъ полюбовныхъ соглашен и облегчить тягость обязательнаго размежеванія для такихъ владѣ цевъ, которые не по упорству, а единственно по встрѣтившимся п размежеваніи затрудненіямъ не могли достигнуть миролюбиваго окон чанія дѣла. Въ этихъ видахъ указомъ повелѣно продолжать, по ис ченіи назначеннаго указомъ 5 іюня 1846 года срока, полюбовное меж ваніе, руководствуясь какъ уже изданными, такъ и слѣдующими пра лами: а) всѣмъ владѣльцамъ, которые пожелаютъ оставаться въ свои дачахъ безъ размежеванія и единогласно подтвердятъ это желаніе п любовною сказкою, дозволить оставаться въ общемъ владѣніи; б) тѣмъ дачамъ общаго и чрезполоснаго владѣнія, о размежеваніи которы между соучастниками не послѣдуетъ миролюбиваго соглашенія, дозвол каждому владѣльцу просить уѣздный судъ о вымежеваніи слѣдую ему части; в) вмѣнить въ обязанность посредникамъ вытребовать и архивовъ переданныя въ нихъ дѣла о тѣхъ дачахъ, по которымъ было достигнуто полюбовныхъ соглашеній, и по всѣмъ такимъ дача а также и по тѣмъ, по которымъ соглашеній еще не составлено, вызв всѣхъ соучастниковъ и предложить имъ приступить къ полюбовны соглашеніямъ; если же они не состоятся, то представить дѣла въ посре ническія комиссіи для обревизованія дѣйствій посредниковъ и преп вожденія такихъ дѣлъ комиссіями въ мѣстный уѣздный судъ, для пр стоявшаго судебнаго межевого разбирательства, съ наложеніемъ на в дѣльцевъ, явно уклонявшихся отъ соглашеній, штрафа отъ 25 руб. до 50 р г) для обревизованія указанныхъ дѣлъ приглашать въ присутствіе посре ническихъ комиссій товарища предсѣдателя гражданской палаты, а

[1]) П. С. З., 24326, 24327.

тѣмъ дѣламъ, въ которыхъ участвовали государственные или удѣльные крестьяне,—совѣтника палаты государственныхъ имуществъ или управляющаго удѣльною конторою, и приводить опредѣленія посредническихъ комиссій въ исполненіе по просмотрѣ ихъ губернскимъ прокуроромъ и съ утвержденія начальника губерніи; д) предоставить приносить жалобы на комиссіи межевому департаменту Правительствующаго Сената въ случаяхъ несправедливаго наложенія денежныхъ взысканій или иныхъ неправильныхъ дѣйствій посредническихъ комиссій; е) возложить на главное межевое начальство и межевой департаментъ строгое наблюденіе за дѣятельностью посредническихъ комиссій и посредниковъ; по мѣрѣ же уменьшенія количества дачъ, подлежащихъ размежеванію, предоставить усмотрѣнію главнаго межевого начальства и Правительствующаго Сената дѣлать распоряженія о постепенномъ закрытіи посредническихъ комиссій и уменьшеніи числа посредниковъ, и ж) для ускоренія, по возможности, хода полюбовнаго межеванія, возложить на главное межевое начальство наблюденіе, чтобы всѣ землемѣры, свободные отъ претерпящихъ отлагательства служебныхъ занятій, преимущественно направлялись на размежеваніе тѣхъ дачъ, по которымъ состоялись уже полюбовныя соглашенія.

Тѣмъ же указомъ было объявлено объ имѣвшемъ послѣдовать въ скоромъ времени изданіи правилъ понудительнаго, т. е. судебнаго межевого разбирательства, которому признаны подлежащими преимущественно дѣла, поступившія въ уѣздные суды, за недостиженіемъ полюбовныхъ соглашеній, съ участіемъ казны и вѣдомствъ, защищаемыхъ ея правомъ, дѣла, по которымъ поступили просьбы хотя бы отъ одного изъ владѣльцевъ о вымежеваніи его земель въ отдѣльный участокъ или имѣются въ виду взаимныя ссоры и жалобы владѣльцевъ на неправильное владѣніе внутри дачи, а также и всѣ прочія дѣла, но не иначе, какъ съ разрѣшенія Правительствующаго Сената.

Высочайше утвержденнымъ 12 іюля 1850 года мнѣніемъ Государственнаго Совѣта разрѣшено, для поясненія прежде составленныхъ полюбовныхъ сказокъ, составлять дополнительныя сказки; поручено посредникамъ, для устраненія затрудненій и недоразумѣній при исполненіи сказокъ въ натурѣ, находиться при самомъ размежеваніи дачъ, и для ускоренія хода дѣлъ по дачамъ, гдѣ не было крестьянъ казенныхъ вѣдомствъ, дозволено приступать къ составленію полюбовныхъ сказокъ безъ предварительной съемки земель на планъ. Инструкціею палатамъ государственныхъ имуществъ и ихъ уполномоченнымъ установлены порядокъ дѣйствій уполномоченныхъ въ качествѣ охранителей правъ и выгодъ казны и государственныхъ крестьянъ при полюбовномъ межe-

ваніи и обязанности палатъ государственныхъ имуществъ по наб.
денію за этими дѣйствіями, по разсмотрѣнію и утвержденію проект
нарѣзокъ и представленію ихъ, въ указанныхъ инструкціею случая
на утвержденіе министра государственныхъ имуществъ.

Вмѣстѣ съ тѣмъ, Высочайше утвержденнымъ 12 іюля 1850 г
мнѣніемъ Государственнаго Совѣта было поручено министру юсти
согласивъ предположенія центральнаго комитета о понудительномъ р
межеваніи съ принятыми Государственнымъ Совѣтомъ основанія
составить, по сношеніи съ главноуправлявшимъ II отдѣленіемъ С
ственной Его Величества канцеляріи, и внести въ Государствен
Совѣтъ подробныя правила понудительнаго, т. е. судебнаго межев
разбирательства споровъ, возникающихъ при спеціальномъ межеваніи

Это порученіе было исполнено министерствомъ юстиціи, при чемъ
входило въ неоднократныя сношенія съ главноуправлявшимъ II отдѣлені
для разъясненія вопросовъ, возникшихъ по поводу предположеній центра
наго комитета о порядкѣ разверстанія земель общихъ дачъ по правамъ в
дѣльцевъ. Окончательный проектъ правилъ судебно-межевого разбират
ства былъ внесенъ министерствомъ юстиціи въ Государственный Совѣ
Но соединенные департаменты Государственнаго Совѣта, имѣя въ ви
„что въ этомъ дѣлѣ разрѣшаются весьма важные вопросы относител
порядка разбора и опредѣленія правъ поземельнаго владѣнія не тол
частныхъ лицъ, но крестьянъ государственныхъ, удѣльныхъ и разн
вѣдомствъ“, постановили возвратить проектъ министру юстиціи для пр
варительнаго сношенія съ заинтересованными вѣдомствами. По получе
отзывовъ вѣдомствъ, проектъ правилъ судебно-межевого разбирательс
былъ вновь переработанъ и внесенъ въ Государственный Совѣтъ, и
разсмотрѣніи имъ удостоился Высочайшаго утвержденія 30 дека
1853 года [2]).

Въ силу ихъ „судебное межевое разбирательство производится
мѣстныхъ уѣздныхъ судахъ и учреждается для разсмотрѣнія правъ
дѣльцевъ въ дачахъ общаго и чрезполоснаго владѣнія съ цѣлью о
дѣлить симъ способомъ то, что имъ по правамъ принадлежитъ, и от
лить по удобности участки въ особое каждаго владѣніе, для собствен
ихъ спокойствія и утвержденія такимъ образомъ на прочныхъ осн
ніяхъ благосостоянія каждаго изъ нихъ.“ Далѣе, законъ 1853 года у
новилъ кругъ дѣлъ, подлежащихъ судебно-межевому разбирательству,
соотвѣтствіи съ указаніями по этому вопросу, содержавшимися въ зак

---

[1]) П. С. З., 24327. [2]) П. С. З., 27820.

1850 года, признавъ такими дѣлами поступившія въ уѣздные суды, за недостиженіемъ полюбовныхъ соглашеній, дѣла: 1) въ которыхъ имѣли участіе казна или вѣдомства, защищаемыя правомъ казны, 2) по которымъ поступили просьбы хотя отъ одного изъ владѣльцевъ о вымежеваніи его въ отдѣльный участокъ и 3) по которымъ хотя и не поступило такихъ просьбъ, но имѣются въ виду взаимныя ссоры и жалобы владѣльцевъ на неправильное владѣніе ихъ дачами.

При этомъ законъ 1853 года предписывалъ подвергать судебно-межевому разбирательству прежде всего дачи лѣсныя или тѣ, внутри которыхъ находились лѣса общаго владѣнія, а изъ нихъ—предпочтительно тѣ, въ которыхъ участвовала казна. Такое предписаніе объясняется предшествующимъ изданію закона 1853 года ходомъ вопроса о размежеваніи лѣсныхъ дачъ. Въ частяхъ II и III настоящаго изслѣдованія были приведены законодательныя мѣры, принимавшіяся съ цѣлью устраненія совмѣстности владѣнія частныхъ лицъ съ казною въ казенныхъ лѣсахъ. Однако, мѣры эти не сопровождались успѣхомъ. Съ передачей вновь учрежденное въ 1837 году министерство государственныхъ имуществъ завѣдыванія казенными лѣсами, на его обязанность было возложено озаботиться размежеваніемъ общихъ лѣсовъ. Въ 1845 году состоялось, по всеподданнѣйшему докладу министра государственныхъ имуществъ, Высочайшее повелѣніе о принятіи рѣшительныхъ мѣръ для раздѣленія общихъ лѣсныхъ дачъ между соучастниками. Объ этомъ министръ государственныхъ имуществъ сообщилъ министру юстиціи, который, въ свою очередь, поставилъ въ извѣстность центральный комитетъ и вошелъ въ сношеніе съ главноуправлявшимъ II отдѣленіемъ Собственной Его Величества канцеляріи. Центральный комитетъ включилъ въ проектъ понудительнаго спеціальнаго межеванія правило, по которому въ порядкѣ этого межеванія должны быть прежде всего размежеваны губерніи и уѣзды съ наибольшимъ количествомъ лѣсныхъ дачъ, въ особенности такихъ, гдѣ по мѣстнымъ обстоятельствамъ и требованіямъ встрѣчается надобность въ сохраненіи общихъ лѣсовъ. При переработкѣ же проекта понудительнаго спеціальнаго межеванія въ проектъ правилъ судебно-межевого разбирательства, мѣрою для скорѣйшаго размежеванія лѣсныхъ дачъ было признано, согласно отзыва главноуправлявшаго II отдѣленіемъ, указанное выше предписаніе о производствѣ по этимъ дачамъ судебно-межевого разбирательства въ первую очередь.

Затѣмъ, въ правилахъ судебнаго межевого разбирательства содержатся постановленія: а) о кругѣ споровъ, подлежащихъ при немъ разрѣшенію, б) объ основаніяхъ для разбора правъ владѣльцевъ на то или иное количество земель въ общихъ дачахъ и в) объ условіяхъ хозяй-

ственнаго характера, подлежащихъ соблюденію при распредѣленіи зем
въ дачѣ по установленнымъ правамъ владѣльцевъ.

Постановленіе закона 1853 года по первому изъ этихъ вопрос
основано на соображеніяхъ центральнаго комитета относительно кр
споровъ, подлежащихъ разрѣшенію при понудительномъ спеціальн
межеваніи. Комитетъ, слѣдуя принятому имъ основному началу про
водства понудительнаго межеванія по правиламъ генеральнаго межева
и въ цѣляхъ содѣйствія возможно большему успѣху понудительнаго ме
ванія, постановилъ, чтобы при немъ, какъ и при генеральномъ межев
ніи, споры о вотчинномъ или наслѣдственномъ правѣ и о принадл
ности цѣлыхъ участковъ, подлежащія разрѣшенію судебными мѣст
по общимъ гражданскимъ законамъ, не останавливали размежева
общихъ дачъ, при которомъ слѣдуетъ только разсматривать споры „о пр
и степени участія владѣльцевъ въ общей дачѣ.“ Это начало было сох
нено затѣмъ въ правилахъ судебно-межевого разбирательства, выраз
шись постановленіемъ, въ силу котораго „при разсмотрѣніи представл
ныхъ отъ владѣльцевъ крѣпостей и документовъ, суды ограничиваю
однимъ только разборомъ и разрѣшеніемъ предъявленныхъ имъ при с
ціальномъ межеваніи взаимныхъ требованій и споровъ и опредѣленіе
собственно права и степени участія каждаго изъ нихъ въ общей да
Что же касается споровъ между владѣльцами размежевываемой общ
дачи, или со сторонними лицами, о вотчинномъ или наслѣдственно
правѣ, то таковые споры, не останавливая ни въ какомъ случаѣ раз
жеванія общей дачи, разрѣшаются отъ онаго отдѣльно тѣмъ же судо
на основаніи общихъ гражданскихъ узаконеній“.

Точно также при разработкѣ правилъ судебно-межевого разби
тельства было сохранено и другое, принятое центральнымъ комитето
для понудительнаго межеванія начало—разрѣшеніе споровъ между в
дѣльцами общихъ дачъ по правиламъ межевыхъ законовъ, установл
нымъ для генеральнаго межеванія. Но при этомъ, какъ въ самомъ ко
тетѣ, такъ и при дальнѣйшемъ движеніи составленнаго имъ проекта
переработкѣ его въ проектъ правилъ судебно-межевого разбирательст
возникъ и вызвалъ большія разногласія вопросъ о силѣ и дѣйствіи д
ности владѣнія, какъ доказательства правъ владѣльцевъ, истекавша
изъ постановленія законовъ гражданскихъ о давности, введеннаго
нихъ при первомъ изданіи свода законовъ. Обсужденіе этого вопро
закончилось признаніемъ необходимости провести рѣзкую грань, въ отн
шеніи правъ владѣльцевъ на то или иное количество земель въ дача
генеральнаго межеванія, между дачами, образованными при немъ посре
ствомъ замежеванія въ одну окружную межу земель нѣсколькихъ вл

дѣльцевъ, и дачами, бывшими при немъ въ единственномъ владѣніи, но впослѣдствіи раздробившимися. По отношенію къ дачамъ перваго рода было указано, что онѣ, будучи обведены при генеральномъ межеваніи окружными межами, съ оставленіемъ въ общемъ и чрезполосномъ владѣніи, тѣмъ самымъ признаны собственностью всѣхъ ихъ владѣльцевъ въ совокупности, при чемъ разсмотрѣніе правъ каждаго изъ нихъ на то или иное количество земли въ дачѣ пріостановлено мѣрами самого правительства. Поэтому и дѣйствіе давности не можетъ распространяться на отдѣльные участки въ общихъ дачахъ, земли которыхъ полностью подлежатъ еще раздѣлу между соучастниками, поименованными на планѣ генеральнаго межеванія. Давностные же владѣльцы въ такихъ дачахъ могутъ получать въ нихъ землю только при томъ условіи, если владѣльцы, доказательства которыхъ удовлетворяютъ требованіямъ, установленнымъ въ межевыхъ законахъ для генеральнаго межеванія, получатъ все слѣдующее имъ количество земли по этимъ доказательствамъ. По отношенію къ дачамъ второго рода, въ окончательномъ итогѣ обсужденія вопроса о правахъ ихъ владѣльцевъ на то или иное количество земли, было принято положеніе о томъ, что къ этимъ владѣльцамъ приведенныя выше соображенія вовсе не могутъ относиться, и что поэтому опредѣленіе правъ ихъ при судебно-межевомъ разбирательствѣ должно производиться не по межевымъ законамъ, а по законамъ вотчиннаго судопроизводства—по крѣпостямъ и давности. Это различіе дачъ генеральнаго межеванія въ отношеніи правъ владѣльцевъ на земли при судебно-межевомъ разбирательствѣ и проведено въ законѣ 1853 года. Затѣмъ, постановленія его о правахъ владѣльцевъ въ дачахъ, замежеванныхъ при генеральномъ межеваніи за разными владѣльцами, различаютъ прежде всего два вида такихъ дачъ—обмежеванныя при генеральномъ межеваніи безспорно и тѣ, которыя были обмежеваны въ спорномъ порядкѣ или по землямъ которыхъ послѣ генеральнаго межеванія происходили въ судебныхъ мѣстахъ и рѣшены ими споры между владѣльцами. Указавъ, въ видѣ общаго начала, что при разборѣ споровъ и доказательствъ по этимъ разрядамъ этихъ дачъ должно принимать тѣ же самыя основанія и правила, которыя принимаются при разборѣ споровъ и доказательствъ по дѣламъ генеральнаго межеванія, поскольку они не измѣнены постановленіями правилъ судебно-межевого разбирательства, законъ 1853 года предписалъ считать, „слѣдуя сему указанію“, доказательствами по первымъ дачамъ: а) древніе и новые крѣпостные и иные акты на земельныя владѣнія, б) межевые планы и книги и в) безспорное владѣніе со времени генеральнаго межеванія и давность владѣнія въ томъ ея значеніи, которое дано ей закономъ 1853 года, а по вторымъ

дачамъ—судебныя и судебно-межевыя рѣшенія. Вмѣстѣ съ тѣмъ зак
1853 года установилъ рядъ спеціальныхъ требованій, при соблюде
которыхъ владѣльцы, имѣющіе перечисленные акты, могутъ участвов
въ судебно-межевомъ разбирательствѣ. Такъ, прежде всего, согла
закону 1853 года, владѣлецъ или его праводатель для этого обязател
долженъ быть показанъ „дачникомъ“ на планѣ генеральнаго межева
при чемъ „лица, сдѣлавшіяся владѣльцами послѣ генеральнаго меже
нія, сохраняютъ свои права въ степени тѣхъ поименованныхъ на пл
генеральнаго межеванія владѣльцевъ, отъ которыхъ имъ дошло имѣні
Иными словами, каждый владѣлецъ общей дачи обязывается доказ
послѣдовательный переходъ къ нему земель въ общей дачѣ отъ ли
бывшаго владѣльцемъ при генеральномъ межеваніи, и получаетъ
судебно-межевомъ разбирательствѣ количество земли, слѣдующее эт
лицу. Вторымъ условіемъ для участія въ судебно-межевомъ разби
тельствѣ законъ 1853 года поставилъ дѣйствительное владѣніе въ д
или, во всякомъ случаѣ, непропущеніе давностнаго срока на его отыс
ніе. Третье условіе состоитъ въ необходимости совершенно яснаго до
зательства, что представленные акты относятся до дачи, по кото
производится судебно-межевое разбирательство. Кромѣ того, зак
1853 года, имѣя въ виду воспрещеніе межевою инструкціею однодв
цамъ покупать частновладѣльческія земли, устранилъ изъ числа дока
тельствъ купчія и крѣпостные акты на такія земли, совершенные
и государственными крестьянами послѣ 1765 года. Лишенными силы
судебно-межевомъ разбирательствѣ законъ 1853 года призналъ та
писцовыя книги и крѣпостные акты на дачи, по которымъ происход
споры, если эти документы не были приняты или не были уваж
судомъ при рѣшеніи этихъ споровъ, и акты, на основаніи которыхъ
послѣдовало рѣшеній объ отдѣленіи по нимъ какого либо количес
земли владѣльцамъ.

Согласно цѣли судебно-межевого разбирательства, задача суда
разсмотрѣніи доказательствъ владѣльцевъ на земли въ общихъ дач
генеральнаго межеванія состоитъ въ опредѣленіи количества земли, с
дующаго каждому владѣльцу по этимъ доказательствамъ, или такъ на
ваемое въ законѣ 1853 года „разверстаніе земель“ въ дачѣ. По эт
поводу въ немъ преподаны судамъ указанія особо по дачамъ, безспо
обмежеваннымъ при генеральномъ межеваніи, по дачамъ, генерал
обмежеваннымъ въ спорномъ порядкѣ или по которымъ послѣ генера
наго межеванія возникли и были разрѣшены споры между ихъ влад
цами, по незаселеннымъ пустошамъ, лѣсамъ и дачамъ опекунскаго
жеванія, т. е. обмежеваннымъ канцеляріею опекунства иностранны

По первой категоріи дачъ въ законѣ 1853 года содержатся постановленія троякаго рода: 1) о нормахъ, по которымъ владѣльцы безспорно межеванныхъ общихъ дачъ генеральнаго межеванія должны надѣляться землею при судебно-межевомъ разбирательствѣ, 2) о порядкѣ надѣленія въ случаяхъ, когда площадь общей дачи оказывается недостаточною для надѣла всѣхъ владѣльцевъ по установленнымъ нормамъ, и 3) о распредѣленіи излишнихъ за надѣломъ или такъ называемыхъ въ этихъ правилахъ примѣрныхъ земель дачи.

По первому вопросу законъ 1853 года предписываетъ прежде всего выдѣлять изъ состава земель общей дачи, подлежащихъ распредѣленію между владѣльцами, земли, на которыя будутъ представлены документы (выписи изъ послѣднихъ писцовыхъ книгъ и крѣпости) съ описаніемъ границъ живыми урочищами. Такія земли должны при судебно-межевомъ разбирательствѣ оставляться за владѣльцами въ границахъ урочищъ, если только они вполнѣ ясно отнесены къ данному владѣнію и существуютъ въ натурѣ. Затѣмъ, остальные владѣльцы раздѣлены относительно нормы надѣла на три категоріи. Первую категорію составляютъ владѣльцы, представившіе документы съ опредѣленною мѣрою: за ними закономъ 1853 года признано право на полученіе изъ дачи количества земли, обозначеннаго въ документахъ; вторую категорію—владѣльцы населенныхъ земель, представившіе документы безъ мѣры или вовсе не представившіе документовъ, но имѣющіе дѣйствительное владѣніе въ дачѣ: этимъ владѣльцамъ предоставляется получить изъ дачи количество земли по расчету восьми десятинъ на каждую ревизскую душу, числившуюся за ними при генеральномъ межеваніи, и третью—владѣльцы незаселенныхъ земель, не имѣющіе крѣпостей, но доказавшіе безспорное владѣніе въ дачѣ въ теченіе десяти или болѣе лѣтъ: имъ предоставляется право на полученіе земли въ размѣрѣ наличнаго владѣнія. Къ этой категоріи отнесены и города, владѣющіе незаселенными землями безъ документовъ или по документамъ безъ означенія мѣры. Владѣльцы, доказавшіе, что крѣпости получены ими отъ одного, а души отъ другого владѣльца, поименованныхъ на планѣ генеральнаго межеванія, относятся въ соотвѣтствующія категоріи.

Для разрѣшенія второго вопроса въ законѣ 1853 года приняты за начала: постепенность надѣла землями владѣльцевъ, начиная съ владѣльцевъ первой категоріи, при чемъ каждая послѣдующая категорія получаетъ надѣлъ изъ остатка за надѣломъ владѣльцевъ предыдущей категоріи или вовсе лишается надѣла, если остатка не будетъ, и пропорціональное распредѣленіе наличныхъ земель для надѣла въ кругу владѣльцевъ одной и той же категоріи, въ случаѣ недостатка земель для

надѣла по нормамъ: въ первой категоріи—по крѣпостному количеству, во второй—по числу душъ, считавшихся за владѣльцами при генерал номъ межеваніи. Относительно распредѣленія остатка земель между вл дѣльцами третьей категоріи, когда количество этихъ земель недост точно для надѣла по наличному владѣнію, въ законѣ 1853 года не с держится никакихъ указаній.

По третьему вопросу закономъ 1853 года постановлено распред лять излишнія, сверхъ надѣла, земли только между владѣльцами перв и второй категорій, пропорціонально размѣрамъ ихъ надѣловъ.

Кромѣ того, въ законѣ 1853 года содержится еще постановлен о томъ, что съ помѣщиковъ, поселившихся „безъ дачъ“ на казенны земляхъ въ общихъ селеніяхъ съ казенными и удѣльными крестьянам не слѣдуетъ взыскивать въ казну денегъ за самовольно заселени земли, такъ какъ „безспорно обмежеванныя земли уже генеральны межеваніемъ утверждены“.

Разверстаніе земель въ общихъ дачахъ, обмежеванныхъ и разм жеванныхъ по спорамъ, должно производиться на основаніи судебны рѣшеній, „ежели подобныя рѣшенія не относятся до нарушенія пра другихъ владѣльцевъ одной и той же дачи, на которыхъ тѣ рѣшен не распространялись“. Кромѣ того, законъ 1853 года, предусматрив два вида судебныхъ рѣшеній, а именно, рѣшенія, которыми количест земли владѣльцевъ опредѣлено по крѣпостямъ съ извѣстною мѣрою по числу душъ, указываетъ, что по первымъ рѣшеніямъ за владѣльца слѣдуетъ утверждать при судебно-межевомъ разбирательствѣ исчисле ное въ нихъ количество земли, съ пропорціональнымъ раздѣленіе наличныхъ, а также излишнихъ (примѣрныхъ) земель противъ этого к личества, а по вторымъ—количество земли, опредѣленное въ рѣшені „или сколько кому по раздѣленію равною на души пропорціею пр чтется“.

Основнымъ началомъ для раздѣла незаселенныхъ пустошей пр нято въ законѣ 1853 года подчиненіе этого раздѣла правиламъ, уст новленнымъ для раздѣла заселенныхъ земель. Но само собою раз мѣется, что это начало могло имѣть примѣненіе лишь въ тѣхъ сл чаяхъ, когда въ крѣпостяхъ обозначены живыя урочища или опред ленная мѣра. Когда же крѣпости не заключали въ себѣ этихъ да ныхъ или владѣльцы вовсе не были въ состояніи представить крѣп стей, постановленія о разверстаніи населенныхъ земель оказывались н примѣнимыми, такъ какъ въ основѣ ихъ лежало опредѣленіе права участіе въ дачѣ и размѣра владѣнія по числу душъ крестьянъ, т. по такому признаку, который отсутствовалъ по незаселеннымъ землям

Для этихъ послѣднихъ случаевъ въ законѣ 1853 года принято начало постепеннаго падѣла, сперва владѣльцевъ, имѣющихъ крѣпости съ опредѣленною мѣрою, затѣмъ владѣльцевъ, имѣющихъ крѣпости безъ мѣры, и наконецъ, владѣльцевъ по давности, при чемъ нормою надѣла владѣльцевъ двухъ послѣднихъ категорій принято наличное владѣніе, а право на излишнія земли дано лишь владѣльцамъ, имѣющимъ мѣрныя крѣпости. Указанное распредѣленіе земель пустошей не примѣняется. Въ силу закона 1853 года, къ тѣмъ изъ нихъ, которыя состоятъ по документамъ на правѣ отдѣльной собственности.

По отношенію къ лѣсамъ законъ 1853 года предусматриваетъ различные случаи совмѣстнаго владѣнія ими въ общихъ дачахъ генеральнаго межеванія, а именно: а) отдѣльныя лѣсныя дачи, генерально размежеванныя въ общее владѣніе нѣсколькихъ помѣщиковъ или казенныхъ и удѣльныхъ крестьянъ и другихъ вѣдомствъ, безъ означенія принадлежащихъ имъ частей; б) лѣсныя дачи, не приписанныя ни къ какимъ селеніямъ, а составляющія отдѣльныя владѣнія, съ поименованіемъ владѣльцевъ на планѣ; в) поверстные лѣса, утвержденные по писцовымъ книгамъ и другимъ крѣпостямъ или рѣшеніямъ межевыхъ правительствъ не къ селеніямъ, а „на лица однодворцевъ, казенныхъ и удѣльныхъ крестьянъ или помѣщиковъ“: г) такіе же лѣса, утвержденные къ селеніямъ, и д) находящіеся въ общей дачѣ лѣса, выросшіе, сбереженные и вновь разведенные, а также вырубленные владѣльцами.

Главнымъ основаніемъ для раздѣла дачъ первой категоріи законъ 1853 года принялъ правило межевыхъ законовъ о раздѣлѣ поверстныхъ лѣсовъ по числу пашенныхъ земель, значащихся за владѣльцами въ писцовыхъ книгахъ. Но при этомъ законъ 1853 года, во первыхъ, оговорилъ, что это правило можно примѣнять только къ владѣльцамъ или вовсе не представившимъ крѣпостей, или хотя и представившимъ, но такимъ, въ которыхъ не показано мѣры или живыхъ урочищъ, и во вторыхъ, предусмотрѣлъ случаи неимѣнія владѣльцами писцовыхъ книгъ, положивъ въ этихъ случаяхъ раздѣлять земли по числу отмежеванныхъ къ селеніямъ пашенныхъ земель при генеральномъ межеваніи, а при неизвѣстности этого количества—по числу ревизскихъ душъ, числившихся за владѣльцами при генеральномъ межеваніи. Лѣса второй категоріи постановлено закономъ 1853 года раздѣлять между всѣми владѣльцами поровну, а тѣ, по которымъ они представятъ крѣпости съ извѣстною мѣрою,—согласно крѣпостямъ. Лѣса третьей категоріи должны распредѣляться между владѣльцами по представленнымъ ими доказательствамъ, а лѣса четвертой категоріи — пропорціонально „четвертныхъ и десятинныхъ

дачъ" владѣльцевъ. Наконецъ, относительно лѣсовъ пятой катего
законъ 1853 года предписываетъ обязательно раздѣлять между в
дѣльцами находящіеся въ общей дачѣ лѣса, ими выращенные, сбе
женные или вновь разведенные, при чемъ устанавливаетъ осно
ніемъ для такого раздѣла соразмѣрность участка, подлежащаго выдѣ
части, причитающейся каждому владѣльцу изъ всей дачи. Если
окажется, что лѣса сбережены или выращены только однимъ и
нѣкоторыми владѣльцами общей дачи, то они и должны поступа
имъ съ зачетомъ въ слѣдующее имъ количество земли изъ общей дач
Точно также и мѣста, расчищенныя изъ-подъ лѣса, должны, при в
дѣлѣ владѣльцамъ участковъ, зачисляться на часть того, кто вырубил
или расчистилъ лѣсъ, въ счетъ причитающагося ему изъ общей лѣсн
дачи количества земли.

По дачамъ опекунскаго межеванія законъ 1853 года призналъ
владѣльцами право на количество земли, утвержденное узаконенія
генеральнаго межеванія, и предписалъ распредѣлять пропорціональ
этому количеству недостающія и примѣрныя земли въ такихъ дачахъ

За разверстаніемъ судомъ земель по правамъ владѣльцевъ слѣдуе
вторая стадія судебно-межевого разбирательства: „распредѣленіе земе
на участки и назначеніе границъ владѣній", обусловливаемая второю
задачею—отдѣленіемъ земель каждаго владѣльца на мѣстности. Вы
ваемые этою задачею дѣйствія исполняются непосредственно вслѣдъ
дѣйствіями по первой задачѣ въ томъ случаѣ, если въ составѣ общ
дачи имѣются земли, защищаемыя правомъ казны. При отсутствіи т
кихъ земель, владѣльцамъ общей дачи предоставляется трехмѣсячн
срокъ, со дня вступленія въ силу постановленія объ ихъ правахъ
земли въ общей дачѣ, на полюбовный разводъ ея земель и составле
полюбовной сказки. Если же въ этотъ срокъ полюбовная сказка
будетъ составлена, то судъ приступаетъ самъ къ опредѣленію мѣстнос
и границъ владѣній.

Данныя закономъ 1853 года суду въ руководство указанія
этого рода дѣйствіямъ касаются: а) владѣній, расположенныхъ въ да
къ однимъ мѣстамъ или чрезполосно, б) строеній и усадебныхъ мѣст
в) промышленныхъ и хозяйственныхъ заведеній, г) угодій общаго по

[1]) Вопросу о томъ, въ какой мѣрѣ установленныя закономъ 1853 года прави
разрѣшенія споровъ между владѣльцами общихъ дачъ при судебно-межевомъ р
бирательствѣ согласуются съ лежащей въ основѣ ихъ мыслью о соотвѣтствіи эти
правилъ тѣмъ, по которымъ разрѣшались споры при генеральномъ межеваніи, от
дено большое мѣсто въ изслѣдованіи автора: „Задачи межеванія въ трудахъ по п
образованію межевой части". 1908 г.

ованія: лѣсовъ, поемныхъ сѣнокосовъ, рыбныхъ ловель, водопоевъ и гоновъ и д) дорогъ и бечевниковъ.

На случай, когда владѣнія въ общихъ дачахъ расположены въ дѣльныхъ мѣстахъ, законъ 1853 года предписываетъ отводить владѣльцамъ признанное за ними количество земель въ тѣхъ же мѣстахъ, полняя недостатки изъ смежныхъ участковъ. При отсутствіи же въ хъ излишнихъ земель, а также и при чрезполосномъ расположеніи адѣній, земли владѣльцамъ могутъ отводиться въ новыхъ мѣстахъ. При омъ законъ 1853 года устанавливаетъ, въ видѣ общаго начала, требоніе о назначеніи каждому владѣльцу и селенію земли въ одномъ стѣ, и только при невозможности его осуществленія разрѣшаетъ отцъ въ разныхъ мѣстахъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, законъ 1853 года требуетъ, обы каждый участокъ имѣлъ пашню и сѣнокосъ, находился при урощахъ, означенныхъ въ крѣпостныхъ актахъ владѣльцевъ, и имѣлъ цу для питья и водопой для скота.

Относительно строеній и усадебныхъ мѣстъ законъ 1853 года предатриваетъ существовавшія тогда „общія или разнопомѣстныя селеи, построенныя дворъ чрезъ дворъ“, съ принадлежащими къ нимъ дебными землями, т. е. истекавшую изъ условій крѣпостного права зполосность крестьянскихъ дворовъ и ихъ усадьбъ, вслѣдствіе нахожденія крестьянъ одного и того же селенія въ крѣпостной зависимости ныхъ помѣщиковъ. Такую чрезполосность законъ 1853 года призналъ лежащей понудительному уничтоженію въ селеніяхъ, кромѣ большихъ торговыхъ, съ предоставленіемъ крестьянамъ, владѣльцы которыхъ не спасятся сами устроить ихъ къ однимъ мѣстамъ, остаться въ теченіе сеи лѣтъ на занимаемыхъ ими мѣстахъ. Понудительному сведенію къ однимъ мѣстамъ признаны, однако, не подлежащими усадьбы съ каменными строеніями и фруктовые сады, которые разрѣшено оставлять на прежнихъ мѣстахъ, съ отводомъ къ нимъ нужнаго количества земли въ счетъ причитающейся владѣльцамъ по ихъ правамъ.

По промышленнымъ и хозяйственнымъ заведеніямъ, именно: мельницамъ, заводамъ, фабрикамъ, садамъ и др. съ принадлежащими къ нимъ землями, законъ 1853 года требуетъ, чтобы къ нимъ пріурочивались, по возможности, участки ихъ владѣльца; если же этого сдѣлать нельзя, то должно особо отводить: къ мельницамъ — указанную въ межевыхъ законахъ норму земли, а къ прочимъ заведеніямъ — количество земли, нужное для ихъ поддержанія,—съ зачетомъ отведенной земли въ счетъ количества, слѣдующаго владѣльцу изъ дачи. Тѣ же правила должны соблюдаться и по промышленнымъ и хозяйственнымъ заведеніямъ, состоящимъ въ владѣніи многихъ владѣльцевъ, при чемъ

законъ 1853 года предписываетъ участки, отведенные къ такимъ заве
ніямъ, означать на планѣ не на имя владѣльцевъ, а по названіямъ за
деній, поименовывая владѣльцевъ только для видимости того, за кѣмъ
состояли во время межеванія, и съ зачетомъ этихъ участковъ въ количес
слѣдующей имъ земли „по мѣрѣ участія каждаго въ общемъ владѣні

По угодьямъ общаго пользованія законъ 1853 года предписа
а) лѣса раздѣлять между владѣльцами по ихъ правамъ („по расчету
пріурочивая лѣсные участки, образуемые при раздѣлѣ, къ остальны
землямъ владѣльцевъ; б) поемные сѣнокосы, т. е. находящіеся при
кахъ, на заливаемыхъ мѣстахъ, въ общемъ владѣніи всѣхъ или нѣ
торыхъ владѣльцевъ общей дачи, раздѣлять между ними и отводи
при невозможности нарѣзать ихъ въ составѣ прочихъ земель владѣ
цевъ, особыми участками каждому владѣльцу, „въ степени“ пр
ставленныхъ ими правъ и доказательствъ, оставляя такіе сѣнокосы
общемъ владѣніи только при общемъ согласіи всѣхъ ихъ владѣльце
в) нарѣзывать особые участки каждому владѣльцу по берегамъ рѣкъ
озеръ съ рыбною ловлею, находящихся въ общемъ владѣніи, только
общему согласію всѣхъ владѣльцевъ; г) оставлять выгоны по желан
владѣльцевъ въ общемъ владѣніи; д) водопои раздѣлять не иначе, ка
по просьбѣ всѣхъ владѣльцевъ, и назначать въ отдѣльное владѣніе
близости и потребности населенія, а не по владѣнію землею.

Дороги предписано закономъ 1853 года оставлять въ существу
щемъ положеніи, а къ участкамъ, не имѣющимъ дорогъ, дѣлать и
вновь, въ ограниченномъ размѣрѣ, по соглашенію владѣльцевъ, съ
храненіемъ вспаханныхъ и удобренныхъ полей, а также лѣсовъ. Пр
странство, занимаемое дорогами и бечевниками, не должно полагать
счетъ отводимыхъ земель.

По руководству приведенными постановленіями, уѣздные суды долж
были назначать на планахъ линіи, по которымъ слѣдовало провес
„спеціальныя межи“ въ натурѣ, и опредѣлять взысканіе съ тѣхъ в
дѣльцевъ, уклоненіе которыхъ отъ добровольныхъ соглашеній было пр
чиною разбирательства неправильныхъ споровъ судебнымъ порядком
Владѣльцы, требованія которыхъ по окончательному рѣшенію судебны
мѣстъ признавались несправедливыми, подвергались, независимо отъ
дебныхъ штрафовъ по спорнымъ дѣламъ, опредѣленныхъ за неправ
апелляціонныя жалобы, и взысканія задѣльной платы по числу доста
шихся имъ десятинъ, еще взысканію гербоваго сбора по дѣлопроизво
ству, относящемуся до размежеванной въ судебномъ порядкѣ дачи,
всѣхъ расходовъ по приведенію судебнаго рѣшенія въ исполненіе, уст
новленныхъ для дѣлъ коштнаго межеванія.

Затѣмъ, въ законѣ 1853 года изложены правила относительно становленія уѣздными судами рѣшеній, ихъ исполненія и обжалованія, штрафовъ за неправыя апелляціонныя жалобы, исполненія окончательныхъ рѣшеній, состоявшихся по разсмотрѣніи этихъ жалобъ, порядка разрѣшенія сомнѣній и вопросовъ, встрѣчаемыхъ межевыми и судебными мѣстами по дѣламъ судебно-межевого разбирательства. Въ силу этихъ правилъ, уѣздные суды должны примѣнять при становленіи рѣшеній порядокъ, указанный въ межевыхъ законахъ для становленія рѣшеній межевыми конторами, поскольку онъ не измѣнется правилами судебно-межевого разбирательства. Исполненіе рѣшеній уѣздныхъ судовъ и утвержденіе по нимъ межъ въ натурѣ предписано производить по общимъ межевымъ узаконеніямъ, т. е. съ наложеніемъ межевыхъ знаковъ указанной въ нихъ формы и размѣра и съ составленіемъ образованныя такимъ порядкомъ владѣнія плановъ и межевыхъ книгъ, слѣдующихъ затѣмъ освидѣтельствованію и утвержденію межевой канцеляріи, съ приложеніемъ государственной печати. Жалобы на медленность и проволочку дѣлъ въ уѣздныхъ судахъ предоставлено приносить въ губернскія правленія, а на нарушеніе судопроизводственныхъ правилъ и апелляціонныя на рѣшенія уѣздныхъ судовъ—въ гражданскія палаты, съ соблюденіемъ порядка, установленнаго въ межевыхъ законахъ для переноса межевыхъ дѣлъ изъ межевыхъ конторъ въ межевую канцелярію и съ предписаніемъ палатамъ разрѣшать апелляціонныя дѣла по спеціальному межеванію на основаніи общихъ правилъ гражданскаго судопроизводства и особо преподанныхъ въ законѣ 1853 года. В ряду послѣднихъ содержится постановленіе, предоставляющее гражданскимъ палатамъ, въ случаяхъ сомнѣній въ разрѣшеніи вопросовъ, относящихся до технической части межеванія, или необходимости осмотра и повѣрки на мѣстѣ чрезъ землемѣра, въ первомъ случаѣ, приглашать въ присутствіе губернскаго землемѣра, для обсужденія и рѣшенія этихъ сомнѣній, а во второмъ—сноситься съ губернскимъ правленіемъ о командированіи землемѣра губернскаго вѣдомства, при невозможности же командированія этого землемѣра—обращаться въ межевую канцелярію о командированіи землемѣра изъ состава чиновъ межевого корпуса. О положеніи апелляціонныхъ дѣлъ судебно-межевого разбирательства и успѣхѣ дѣйствій по нимъ гражданскія палаты обязывались представлять чрезъ каждые четыре мѣсяца подробные отчеты межевому департаменту Правительствующаго Сената. Въ этотъ департаментъ могли приноситься на рѣшенія гражданскихъ палатъ по судебно-межевымъ дѣламъ жалобы, которыя разсматривались имъ въ порядкѣ, установленномъ въ межевыхъ законахъ для разрѣшенія жалобъ на межевую кан-

целярію по дѣламъ генеральнаго межеванія. По апелляціоннымъ ж
бамъ, признаннымъ неправыми, законъ 1853 года установилъ штр
за неправыя жалобы на землемѣровъ—по 7½ коп., на уѣздные суд
по 15 коп. и на гражданскія палаты—по 30 коп. съ каждой десят
того ихъ количества, о которомъ была подана жалоба, съ взыскан
этихъ штрафовъ въ порядкѣ, указанномъ въ межевыхъ законахъ.

Исполненіе рѣшеній какъ гражданскихъ палатъ, такъ и Пр
тельствующаго Сената и утвержденіе по нимъ межъ должно про
диться уѣздными судами чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ, а въ сл
надобности и чрезъ чиновъ межевого корпуса, по распоряженію их
чальства, согласно правиламъ межевыхъ законовъ, и по тѣмъ же
виламъ должны составляться, утверждаться и выдаваться владѣль
планы и межевыя книги на образованныя въ порядкѣ судебно-меже
разбирательства владѣнія. О сомнѣніяхъ и вопросахъ, встрѣченныхъ
жевою канцеляріею и гражданскими палатами въ примѣненіи межев
законовъ по дѣламъ судебно-межевого разбирательства, онѣ должны
представлять управляющему межевымъ корпусомъ, который или ра
шалъ ихъ самъ, или въ случаяхъ, превышавшихъ его власть, доно
межевому департаменту Правительствующаго Сената.

Глава III.

Узаконенія и разъясненія по вопросамъ спеціальнаго межеванія въ 1842—185
Особыя мѣры по спеціальному межеванію нѣкоторыхъ губерній. Мѣр
другимъ, кромѣ спеціальнаго межеванія, отраслямъ межевого законодат
ства и дѣятельности межевой части. Положеніе межеванія въ Крыму и
сарабіи. Окончаніе генеральнаго межеванія въ Астраханской губерніи. Г
ральное межеваніе Шенкурскаго уѣзда. Мѣры по межевымъ учрежденія
учебнымъ заведеніямъ. Сводъ межевыхъ законовъ 1857 года.

б) Узаконенія и разъясненія по вопросамъ спеціальнаго межеванія въ 1842—1857 г.г.

Практическое дѣйствіе мѣръ по спеціальному межеванію выдви
различные вопросы, получившіе разрѣшеніе въ порядкѣ законодат
номъ и посредствомъ разъясненій Правительствующаго Сената.

Такъ, во первыхъ, встрѣтились затрудненія въ составленіи м
выхъ документовъ по спеціальному межеванію въ тѣхъ случаяхъ, к
этому межеванію подвергалось разомъ, по одной полюбовной ска
нѣсколько смежныхъ между собою дачъ генеральнаго межеванія.
разрѣшеніе этихъ затрудненій Правительствующій Сенатъ въ 1843 г

остановилъ, что для видимости, какія части какой дачи вошли по пеціальному ея размежеванію въ составъ образованныхъ имъ участковъ, а также для сохраненія очерка генеральныхъ межъ, эти межи лѣдуетъ означать на спеціальныхъ планахъ красными линіями, съ показаніемъ мѣръ линій, угловъ и румбовъ, и описывать въ концѣ межевыхъ книгъ [1]).

Во вторыхъ, во избѣжаніе излишней траты времени землемѣрами при проведеніи межъ на мѣстности согласно полюбовнымъ сказкамъ, казалось необходимымъ установить, когда при этихъ дѣйствіяхъ они могутъ производить повѣрку съ натурою числовыхъ данныхъ, опредѣляющихъ окружную границу межуемой дачи на планѣ генеральнаго межеванія. Этотъ техническій вопросъ былъ разрѣшенъ Высочайше утвержденнымъ въ 1844 году опредѣленіемъ Правительствующаго Сената, при чемъ указаны техническія условія, при которыхъ планы генеральнаго межеванія должны считаться правильными и не вызывающими повѣрки съ натурою, а также требованія, которымъ должны удовлетворять данныя, опредѣляющія положеніе границъ отдѣльныхъ участковъ [2]). Вмѣстѣ съ тѣмъ подтверждено: землемѣрамъ—избѣгать повѣрокъ окружныхъ межъ, и въ случаяхъ ихъ производства, подробно доносить объ обстоятельствахъ, вызвавшихъ необходимость повѣрки, а межевой канцеляріи—обращать на это особое вниманіе при свидѣтельствѣ работъ землемѣровъ. Однако, въ виду того, что допущеніе невѣрностей въ планахъ будетъ имѣть своимъ послѣдствіемъ нѣкоторыя измѣненія въ площадяхъ земельныхъ участковъ, при отводѣ ихъ по планамъ въ натурѣ, а между тѣмъ иногда и самыя незначительныя пространства представляютъ для владѣльцевъ особенную цѣнность,— имъ

---

[1]) П. С. З., 16888.

[2]) Этимъ закономъ постановлено: «При повѣркѣ межъ генеральнаго межеванія, по спеціальномъ, не считать невѣрными тѣхъ плановъ по спеціальному межеванію, отъ которыхъ будетъ заключаться разность противу натуры въ склоненіи линіи, то есть, въ углѣ, на одну четверть градуса, а въ мѣрѣ линій: до 50 саженъ—полсажени, отъ 50 до 100 саженъ—двѣ сажени, и далѣе, полагая на каждую версту по полторы сажени. Въ случаѣ подобныхъ невѣрностей землемѣрамъ отнюдь не производить повѣрки окружной межи; когда же по проведеніи въ натурѣ внутреннихъ линій, ограничивающихъ при спеціальномъ размежеваніи участки въ особыя владѣнія, сіи раздѣльныя линіи, при положеніи на планъ генеральнаго межеванія, не придутъ на тѣ пункты окружной межи, какъ онѣ въ натурѣ пройдены, отъ чего произойдетъ значительная невязка фигуры въ какомъ-либо образующемся внѣ участкѣ, и эта невязка не можетъ быть уничтожена допущеніемъ въ мѣрѣ линій и угловъ, участокъ ограничивающихъ, тѣхъ измѣненій и въ томъ размѣрѣ, о коихъ выше упомянуто, тогда приступать къ повѣркѣ окружной межи только въ томъ участкѣ, фигура котораго не можетъ сомкнуться» (П. С. З., 18131).

предоставлено право приносить на дѣйствія землемѣровъ жалоб
межевую канцелярію, хотя бы степень невѣрности не превышала д
ленныхъ размѣровъ. Тѣмъ же закономъ землемѣры обязывались, пов
окружныя межи, возобновлять утратившіеся на нихъ межевые зн
если о положеніи ихъ не будетъ заявлено споровъ владѣльцами.

Въ третьихъ, при производствѣ въ 1843 году спеціальнаго м
ванія въ Костромской губерніи возникъ вопросъ о томъ, подлежат
ему дачи генеральнаго межеванія, состоявшія въ единственномъ
дѣніи, если какая либо часть ихъ земель продана другому владѣ.
По разсмотрѣніи этого вопроса въ межевой канцеляріи, межевом
партаментѣ Правительствующаго Сената, въ Комитетѣ Министро
Государственномъ Совѣтѣ, послѣдовалъ въ 1845 году законъ, кото
постановлено подвергать спеціальному межеванію всѣ дачи, безъ
личія, показаны ли онѣ общимъ владѣніемъ при генеральномъ м
ваніи или послѣ него слѣлались общими, т. е. перешли во вла
двухъ и болѣе лицъ, обязавъ владѣльца, по истеченіи трехъ лѣт
времени выдачи ему крѣпостного акта на часть земель дачи, бы
при генеральномъ межеваніи въ единственномъ владѣніи, соста
полюбовную сказку съ владѣльцемъ, отъ котораго къ нему перешл
часть, на размежеваніе дачи, подлежащую приведенію въ испол
въ порядкѣ полюбовнаго спеціальнаго межеванія [1]).

Четвертый вопросъ возникъ въ 1843 году по поводу того, возмож
производить спеціальное межеваніе по имѣніямъ, заложеннымъ въ опе
скихъ совѣтахъ и подвергнутымъ описи за неплатежъ долга. Пр
тельствующій Сенатъ, имѣя въ виду, что для спеціальнаго межев
назначенъ срокъ и даны различныя облегченія и льготы владѣльц
распространенныя и на имѣнія заложенныя, что полюбовное разм
ваніе разрѣшено производить по имѣніямъ, состоящимъ подъ оп
или попечительствомъ за несостоятельность, и что остановка межев
до уплаты недоимокъ или до поступленія имѣнія къ новому владѣ
помѣшала бы успѣшному осуществленію въ назначенный срокъ б
дѣтельныя мѣры правительства, желающаго дать всѣ способы къ
рѣйшему размежеванію общихъ и чрезполосныхъ дачъ, опредѣлил
пустить полюбовное размежеваніе и по такимъ имѣніямъ, подъ на
деніемъ дворянскихъ опекъ за тѣмъ, чтобы вслѣдствіе обмѣновъ зе
не уменьшались цѣлость и стоимость имѣній, и съ возложеніемъ
обязанность гражданскихъ палатъ сообщать объ утвержденныхъ
обмѣнахъ кредитнымъ установленіямъ, гдѣ имѣніе заложено, для

---

[1]) П. С. З., 19177.

вленія ими о сдѣланномъ обмѣнѣ покупщикамъ. Это опредѣленіе Се-ата, по положенію Комитета Министровъ, Высочайше утверждено 2 февраля 1844 года [1] [2].

При продолжавшемся между тѣмъ производствѣ спеціальнаго ме-еванія обнаружились нѣкоторыя обстоятельства, вызвавшія необходи-ость въ принятіи особыхъ мѣръ. Такъ, оказалось, что иногда уѣзд-ые землемѣры входили въ частныя сдѣлки съ владѣльцами въ качествѣ льнопрактикующихъ землемѣровъ и, условившись съ ними, занимались емкою внутренней ситуаціи и проектированіемъ нарѣзокъ, обязываясь роизвести по нимъ формальное межеваніе. Затѣмъ встрѣтились за-трудненія въ избраніи посредниковъ въ Вятской, Олонецкой и пяти уздахъ Вологодской губерніи (Никольскомъ, Тотемскомъ, Устюжскомъ, Слвычегодскомъ и Яренскомъ), по малочисленности тамъ дворянъ. Наконецъ, обращалъ на себя вниманіе крайне медленный ходъ спе-ціальнаго межеванія въ губерніяхъ Курской и Воронежской.

При обсужденіи указаннаго образа дѣйствій уѣздныхъ землемѣ-въ Правительствующій Сенатъ, имѣя въ виду, что они командируются отъ правительства и получаютъ за работы задѣльную плату, нашелъ ихъ частныя сдѣлки съ владѣльцами и принятіе на себя занятій, не

---

[1]) П. С. З., 17646.

[2]) Кромѣ изложенныхъ, наиболѣе существенныхъ вопросовъ, получили еще рѣшеніе въ тотъ же періодъ времени слѣдующіе вопросы: въ 1844 г.: Выс. утв. по Ком. Мин.: 16 мая (П. С. З., 17926)—объ участіи уполномоченныхъ казны въ полюбовномъ межеваніи и объ обязанности губернскихъ чертежныхъ доставлять въ посредническія комиссіи карты уѣздовъ, и 23 мая (П. С. З., 17939)—о деньгахъ уѣзднымъ землемѣрамъ на чертежные матеріалы по полюбовному межеванію; указы Правительствующаго Сената: 15 іюня (П. С. З., 18004)—о почтовой корреспонденціи посредниковъ и уѣздныхъ землемѣровъ по этому межеванію и 1 декабря (П. С. З., 1844)—о размежеваніи дачъ частныхъ лицъ и казны; въ 1845 г.: Выс. утв. 16 іюня мн. Гос. Сов. (П. С. З., 19103)—объ источникѣ для покрытія расходовъ по размежеванію государственныхъ земель и Выс. утв. 13 ноября пол. Ком. Мин. (П. С. З., 19446)—объ источникѣ для выдачи пенсій чиновникамъ при посредническихъ комиссіяхъ и по-средникахъ; въ 1846 г.: Выс. утв. 21 мая пол. Ком. Мин. (П. С. З., 20045)—о пенсіо-нномъ разрядѣ письмоводителей при посредникахъ, и указъ Прав. Сен. 15 октября (П. С. З., 20521)—о невзысканіи пошлинъ при засвидѣтельствованіи уѣздными судами полюбовныхъ сказокъ и 4 декабря (П. С. З., 20668)—объ установленіи въ натурѣ формальныхъ межъ по полюбовному межеванію не прежде, какъ по утвержденіи полюбовной сказки; въ 1848 г.: Выс. утв. мн. Гос. Сов.: 12 іюля (П. С. З., 22434)—о порядкѣ принесенія жалобъ на межевую канцелярію по дѣламъ полюбовнаго спе-ціальнаго межеванія и 8 ноября (П. С. З., 22717)—о классѣ и мундирѣ посредни-ковъ; Выс. утв. 16 марта пол. Ком. Мин. (П. С. З., 22099)—о должности письмово-дителя при посреднических комиссіяхъ, указъ Прав. Сен. 7 апрѣля (П. С. З., 22121)—объ участіи прокуроровъ при свидѣтельствѣ суммъ этихъ комиссій; 1850 г.—Выс. утв. 12 іюня мн. Гос. Сов.—о порядкѣ подписанія межевыхъ актовъ членами межевой канцеляріи (П. С. З., 24234).

относящихся къ службѣ, совершенно недопустимыми, а потому пр
писалъ губернскимъ правленіямъ и губернаторамъ подтвердить уѣздны
землемѣрамъ, чтобы они исполняли служебныя обязанности въ от
шеніи спеціальнаго межеванія на общемъ основаніи, установленно
для всѣхъ командируемыхъ межевыхъ чиновъ, и отнюдь не осмѣливал
входить съ владѣльцами въ какія либо сдѣлки, и возложить на
бернскихъ землемѣровъ строгое наблюденіе и отвѣтственность за мо
щія открыться впредь такія сдѣлки [1]).

Для устраненія затрудненій въ избраніи посредниковъ въ пере
сленныхъ выше мѣстностяхъ было, Высочайше утвержденнымъ 7 декаб
1843 года положеніемъ Комитета Министровъ, постановлено произв
дить въ этихъ мѣстностяхъ спеціальное межеваніе и безъ назначе
посредниковъ, вмѣнивъ въ обязанность землемѣровъ приступать къ р
межеванію по первому требованію владѣльцевъ; если же соглаше
между ними не послѣдуетъ, то дальнѣйшія соглашенія возлагать
мѣстныхъ уѣздныхъ судей, которымъ въ этихъ случаяхъ и принима
на себя званіе посредника [2]).

Неуспѣшность спеціальнаго межеванія Курской губерніи бы
постановлено, Высочайше утвержденнымъ 13 мая 1853 года мнѣніе
Государственнаго Совѣта, устранить слѣдующими мѣрами: а) пред
ставлено начальнику Курской губерніи производить ревизіи посред
ческой комиссіи и палаты государственныхъ имуществъ по дѣла
спеціальнаго межеванія, требовать отъ нихъ свѣдѣнія и объяснен
опредѣлять собственною властью уполномоченныхъ отъ казны, а так
увольнять ихъ со службы, удалять отъ должности и предавать су
командировать на мѣста чиновниковъ для ревизіи дѣйствій уполном
ченныхъ и посредниковъ и для изслѣдованія по жалобамъ на них
и принимать мѣры къ устраненію медленности и неправильностей
стороны палаты государственныхъ имуществъ и посреднической комисс
б) возложено на отвѣтственность палаты и посреднической комисс
и ихъ предсѣдателей недопущеніе замедленія въ ходѣ спеціальна
межеванія и отступленій отъ преподанныхъ для его производства пр
вилъ, и в) усиленъ временный штатъ Курской посреднической к
миссіи и канцеляріи губернатора и, между прочимъ, назначенъ въ к
миссію непремѣнный членъ, съ возложеніемъ на него строгой отвѣ
ственности за правильное и безостановочное теченіе въ ней дѣлъ.

По Воронежской губерніи было, Высочайше утвержденнымъ 28 іюн
1853 года мнѣніемъ Государственнаго Совѣта, постановлено возложи

---

[1]) Указъ 24 іюля 1843 г. (П. С. З., 17057). [2]) П. С. З., 17385.

на строжайшую обязанность начальника губерніи произвести немедленно ревизію посреднической комиссіи и палаты государственныхъ имуществъ въ отношеніи дѣйствій ихъ по межеванію, обревизовать на мѣстахъ, чрезъ благонадежныхъ чиновниковъ, дѣйствія посредниковъ и уполномоченныхъ отъ казны, и тѣхъ изъ нихъ, которые, несмотря на сдѣланныя напоминанія, не привели въ исполненіе Высочайше утвержденныхъ 12 іюля 1850 года правилъ о полюбовныхъ соглашеніяхъ, немедленно понудить къ этому, нерадивыхъ же чиновниковъ или вообще замѣченныхъ въ слабыхъ и противозаконныхъ дѣйствіяхъ, предать строжайшей законной отвѣтственности, и имѣть постоянное наблюденіе за дѣйствіями посреднической комиссіи и палаты государственныхъ имуществъ въ отношеніи исполненія преподанныхъ правилъ для полюбовныхъ соглашеній. Вмѣстѣ съ тѣмъ начальнику Воронежской губерніи даны тѣ же полномочія относительно посреднической комиссіи и палаты государственныхъ имуществъ, какъ и начальнику Курской губерніи [1]).

Въ 1856 году послѣдовалъ законъ о закрытіи Вятской посреднической комиссіи, съ передачей всѣхъ неоконченныхъ ею дѣлъ въ губернское правленіе, съ тѣмъ, чтобы для обсужденія ихъ оно приглашало заступающаго должность губернскаго предводителя дворянства и, въ указанныхъ въ законѣ 1850 года случаяхъ, товарища предсѣдателя гражданской палаты, совѣтника палаты государственныхъ имуществъ и управляющаго удѣльною конторою. При этомъ обязанности посредниковъ въ Вятской губерніи были возложены на уѣздныхъ судей, поручено губернскому правленію озаботиться скорѣйшимъ размежеваніемъ преимущественно дачъ общаго владѣнія помѣщиковъ съ разными вѣдомствами и предписано соблюдать такой же порядокъ при закрытіи посредническихъ комиссій въ другихъ губерніяхъ [2]).

в) Мѣры по другимъ, кромѣ спеціальнаго межеванія, отраслямъ межевого законодательства и дѣятельности.

Наряду съ описаннымъ движеніемъ межевого законодательства и дѣятельности межевой части по спеціальному межеванію, въ періодъ времени съ 1842 года по 1857 годъ принимались мѣры и по другимъ отраслямъ тѣхъ же законодательства и дѣятельности, указаннымъ выше, въ главѣ I этой части.

Такъ, прежде всего, по генеральному межеванію въ 1843 году была закрыта Таврическая межевая комиссія, при чемъ дѣла ея пере-

[1]) П. С. З., 27390. [2]) П. С. З., 30015.

даны: нерѣшенныя спорныя о правахъ вотчинныхъ и о границахъ— Таврическую гражданскую палату, съ предоставленіемъ ей требов изъ межевой канцеляріи командированія на лѣто землемѣровъ, котор однако, должны были оставаться подъ наблюденіемъ межевой кан ляріи; остальныя нерѣшенныя дѣла, для окончанія,—въ межевую кан лярію, а оконченныя—въ ея архивъ, съ перечисленіемъ въ ея вѣдомс и межевыхъ чиновъ комиссіи [1]).

Въ 1851 году было закончено генеральное межеваніе Астраханс губерніи, а въ 1854 году Высочайше повелѣно произвести генераль межеваніе въ Шенкурскомъ уѣздѣ Архангельской губерніи, по прим первой губерніи, командированіемъ землемѣровъ изъ межевой кан ляріи. Генеральное межеваніе Шенкурскаго уѣзда было начато, ко онъ находился еще въ составѣ Вологодскаго намѣстничества, но п остановлено по присоединеніи его къ Архангельской губерніи впредь открытія въ ней генеральнаго межеванія. Ближайшею же потребност вызвавшею возобновленіе его въ Шенкурскомъ уѣздѣ, послужило об щеніе здѣсь многихъ казенныхъ земель въ удѣльныя и необходимо ихъ разграниченія [2]). Въ 1856 году было постановлено производить с спорныя межевыя дѣйствія по генеральному межеванію Шенкурск уѣзда въ присутствіи трехъ, а не 12 понятыхъ людей [3]).

Въ тотъ же періодъ получили разрѣшеніе вопросы о силѣ и д ствіи давности по отношенію къ межамъ генеральнаго межеванія, порядкѣ исправленія невѣрныхъ плановъ генеральнаго межеванія.

По первому вопросу должно замѣтить, что давность владѣнія, к общее начало, введена въ наше гражданское право лишь манифест 28 іюня 1787 года, т. е. позже изданія узаконеній о генеральн межеваніи. Но подъ воздѣйствіемъ закона 1787 года первоначал развилась такъ называемая давность исковая или погасительная, т. утрата лицомъ права за пропускомъ давностнаго срока на его пре явленіе. Въ то же время естественно явилось, какъ необходимое послѣдствіе и дополненіе, признаніе давности владѣнія, т. е. пріоб тенія права собственности на недвижимыя имущества посредств десятилѣтняго давностнаго владѣнія. Соотвѣтственно этому, въ св законовъ гражданскихъ изданія 1832 года была введена особая стат въ силу которой спокойное, безспорное и непрерывное владѣніе п вращается въ право собственности, когда оно продолжается въ тече установленной закономъ давности, и указаны случаи, когда давность

---

[1]) Именн. Выс. указъ 30 іюня 1843 г. (П. С. З., 16993). [2]) См. Матер для преобр. меж. части въ Россіи, ч. I. стр. 72. [3]) П. С. З., 31135.

должна примѣняться. Вслѣдствіе неполноты и недостатковъ этого постановленія, Высочайше утвержденнымъ 10 декабря 1832 года мнѣніемъ Государственнаго Совѣта было предоставлено Правительствующему Сенату войти въ подробный разборъ всѣхъ случаевъ, гдѣ должна примѣняться десятилѣтняя давность. Предпринятые въ исполненіе этого законодательнаго порученія труды завершились Высочайшимъ утвержденіемъ, 23 апрѣля 1845 года, мнѣнія Государственнаго Совѣта, которымъ было постановлено отложить начертаніе полнаго закона о давности до общаго пересмотра законовъ гражданскихъ и ограничиться лишь дополненіемъ существующихъ узаконеній въ разрѣшеніе возникшихъ сомнѣній по отдѣльнымъ вопросамъ.

Въ ряду такихъ вопросовъ получилъ разрѣшеніе и вопросъ о давности по отношенію къ межамъ генеральнаго межеванія. Онъ былъ разработанъ въ министерствѣ юстиціи и во второмъ отдѣленіи собственной Его Величества канцеляріи, послѣ чего данныя по нему заключенія министромъ юстиціи и главноуправлявшимъ II отдѣленіемъ поступили въ Государственный Совѣтъ. Съ своей стороны, Государственный Совѣтъ призналъ, что при существующемъ различіи между спорами межевыми и гражданскими дѣла о правѣ владѣнія на чужую дачу или о правѣ собственности на участокъ, поступившій къ владѣльцу по законному переукрѣпленію или по наслѣдственному праву, должны производиться межевымъ порядкомъ, но въ этомъ порядкѣ слѣдуетъ разбирать всѣ дѣла о завладѣніи чрезъ межу, при существованіи или по изглаженіи ея, при чемъ межевыя книги составляютъ по симъ дѣламъ преимущественное доказательство. Тяжбы о цѣлыхъ дачахъ, хотя бы онѣ и были обмежеваны, или о земляхъ, необойденныхъ генеральною межою, подлежатъ вполнѣ дѣйствію давности, но споры о земельныхъ захватахъ въ чертахъ генеральнаго межеванія разрѣшаются единственно планами и межевыми книгами, безъ всякихъ поисковъ о древнемъ владѣніи, бывшемъ до утвержденія межи. „Иначе и быть не можетъ: ибо допустить возможность нарушенія границъ генеральнаго межеванія давностью завладѣнія, значило бы повергнуть земельную собственность въ первобытное неустройство, существовавшее до межевой инструкціи, когда пограничные споры разбирались настолько судебнымъ производствомъ, сколько драками на межахъ и другими насиліями. Напротивъ, единственно чрезъ соблюденіе коренныхъ основанія поземельной собственности, т. е. чрезъ признаніе границъ генеральнаго межеванія непоколебимыми, могутъ быть предотвращены захваты и неминуемое ихъ послѣдствіе—межевыя разбирательства“. Вслѣдствіе этого Государственный Совѣтъ, мнѣніемъ, Высочайше

утвержденнымъ 23 апрѣля 1845 года, положилъ дополнить поста вленіе свода гражданскихъ законовъ, въ которомъ перечисляются случ когда давность владѣнія не примѣняется, правилами о томъ, ч „1) межи генеральнаго межеванія не могутъ быть уничтожены давност владѣнія; 2) равнымъ образомъ не могутъ быть разрушены давност и права, соединенныя съ постановленіемъ сихъ межъ, права, зак чающіяся въ томъ именно, чтобы они опредѣляли пространства в дѣній и оставались навсегда безспорными, и 3) всякіе споры о гра цахъ владѣнія въ дачахъ генерально обмежеванныхъ должны раз шаться, въ отношеніи окружности дачи, межевыми законами“ [1]).

Второй вопросъ—о порядкѣ исправленія невѣрныхъ плановъ ге ральнаго межеванія—былъ разрѣшенъ въ связи съ мѣрами, приняты въ 1852 году для сокращенія дѣлопроизводства и переписки по гражда скому управленію. Въ числѣ этихъ мѣръ было предоставленіе межев канцеляріи, при обнаружившейся невѣрности плановъ съ натуро приводить въ исполненіе собственною властью, не испрашивая разр шенія Правительствующаго Сената, свои заключенія объ измѣнен надписей на планахъ въ тѣхъ случаяхъ, когда границы владѣній ост ются ненарушимыми и когда не имѣется въ виду никакихъ споровъ жалобъ на произведенную повѣрку. Вмѣстѣ съ тѣмъ было предписа уѣзднымъ судамъ и губернскимъ землемѣрамъ отправлять самимъ, бе посредства губернскаго правленія, планы и межевыя книги по ге ральному и спеціальному межеванію на освидѣтельствованіе межев канцеляріи [2]) [3]).

Третій вопросъ возникъ въ связи съ закономъ 1841 года о пр веденіи въ исполненіе гражданскими палатами Западнаго края рѣшен бывшихъ тамъ межевыхъ судовъ. Подольская гражданская палата пре ставила межевому департаменту Правительствующаго Сената о сдѣла ныхъ ею распоряженіяхъ относительно изготовленія, вмѣсто утрати шейся въ бывшемъ губернскомъ межевомъ судѣ государственной печа для штемпелеванія плановъ и межевыхъ книгъ, новой печати и о прил женіи ея ко всѣмъ межевымъ актамъ. По этому представленію межев департаментъ полагалъ предписать всѣмъ гражданскимъ палатамъ з падныхъ губерній отсылать планы и межевыя книги, составленные исполненнымъ рѣшеніямъ губернскихъ межевыхъ судовъ, въ мѣстны

[1]) П. С. З., 18952. [2]) П. С. З., 25944, п. 84. [3]) Другимъ закономъ 3 ноября 1852 года, вмѣнено губернскимъ землемѣрамъ въ обязанность предста лять въ межевую канцелярію для освидѣтельствованія только оригинальные план съ межевыми книгами, а канцеляріи, если они окажутся вѣрными, возвращать их въ чертежныя для изготовленія копій (П. С. З., 26730).

губернскія правленія, которымъ поручить, по освидѣтельствованіи ихъ, согласно закона 1841 года, въ губернскихъ чертежныхъ, подъ непосредственною отвѣтственностью губернскихъ землемѣровъ, утверждать съ приложеніемъ печати; относительно же утраты печати Подольскаго губернскаго межевого суда произвести изслѣдованіе. Съ своей стороны, общее собраніе Сената, разсматривая это дѣло, нашло, что въ немъ заключаются два вопроса: одинъ—о томъ, кому слѣдуетъ свидѣтельствовать и утверждать государственною печатью указанные выше межевые акты, — гражданскимъ палатамъ, какъ дѣлалось до того времени, или губернскимъ правленіямъ, какъ полагаетъ межевой департаментъ, и второй — можно ли допустить утвержденіе межевыхъ актовъ печатью, изготовленною частнымъ рѣзчикомъ. По первому вопросу общее собраніе, имѣя въ виду, что всѣ губернскіе и уѣздные землемѣры состоятъ подъ непосредственнымъ вѣдомствомъ губернскихъ правленій, а въ гражданскихъ палатахъ нѣтъ межевыхъ чиновниковъ, на которыхъ можно было бы возложить свидѣтельство плановъ въ вѣрности, безъ котораго они не могутъ служить владѣльцамъ документами на право владѣнія, согласилось съ заключеніемъ межевого департамента, съ тѣмъ, чтобы установленный имъ порядокъ утвержденія межевыхъ документовъ существовалъ до изданія особыхъ правилъ для межеванія западныхъ губерній. Общее собраніе раздѣлило заключеніе межевого департамента и по второму вопросу, при чемъ признало нужнымъ, чтобы была изготовлена на монетномъ дворѣ новая печать для Подольскаго губернскаго правленія, а сдѣланная частнымъ рѣзчикомъ отослана на монетный дворъ. Въ свою очередь, Государственный Совѣтъ согласился съ заключеніемъ общаго собранія мнѣніемъ, Высочайше утвержденнымъ 12 іюня 1850 года [1]).

Въ тотъ же періодъ времени былъ опять поставленъ вопросъ о необходимости устранить недостатки правилъ, изданныхъ въ 1818 году для межеванія Бессарабской области. Въ виду неудовлетворительности предположеній по этому вопросу, разработанныхъ комитетомъ, учрежденнымъ въ 1828 году, Правительствующій Сенатъ составилъ проектъ новыхъ правилъ для межеванія Бессарабіи. Но общее собраніе Сената признало необходимымъ и эти правила подвергнуть переработкѣ, предварительно выяснивъ, какими правами на земли пользовались владѣльцы въ Бессарабіи и какими правительственными мѣрами они утверждались и ограждались тамъ въ прежнее время. Въ виду этого, Высочайше утвержденнымъ 17 октября 1849 года мнѣніемъ Государствен-

[1]) П. С. З., 24236.

наго Совѣта было предоставлено министру юстиціи учредить осо
комиссію изъ представителей заинтересованныхъ вѣдомствъ и мѣстн
землевладѣльцевъ съ тѣмъ, чтобы комиссія, по собраніи свѣдѣній на мѣ
составила правила для межеванія Бессарабіи, принявъ въ руководс
сводъ межевыхъ законовъ, отступая отъ его постановленій только
уважительнымъ поводамъ и обративъ особенное вниманіе на судеб
часть межеванія. Но въ разсматриваемый періодъ времени были про
ведены только подготовительныя работы по собранію нужныхъ свѣдѣ
и матеріаловъ [1]).

Весьма много мѣръ было принято въ тотъ же промежутокъ в
мени по учрежденіямъ межевого корпуса и губернской межевой ча
и по межевому учебному дѣлу. Въ 1846 году было осуществлено, х
и не въ полной мѣрѣ, предуказанное еще въ 1835 году объедине
губернской межевой части съ межевымъ корпусомъ. Высочайше утверж
нымъ 16 декабря 1846 года мнѣніемъ Государственнаго Совѣта [2])
губернскіе межевые чины были подчинены главному директору ме
вого корпуса, оставаясь, какъ и прежде, подъ главнымъ завѣдываніе
межевого департамента Правительствующаго Сената и подъ ближ
шимъ и непосредственнымъ начальствомъ властей губернскаго упра
нія. По представленіямъ главнаго директора, основаннымъ на предва
тельномъ сношеніи съ начальникомъ губерніи, губернскіе межевые ч
должны были опредѣляться, переводиться, повышаться въ должност
и увольняться межевымъ департаментомъ. При этомъ въ законѣ 16
кабря 1846 года оговорено, что такое подчиненіе межевыхъ чин
губернскаго вѣдомства, сосредоточивая, „въ видахъ общаго единообр
наго благоустройства межевой части“, наблюденіе за нею, не из
няетъ установленной степени подчиненности ихъ губернскому начальст
существующаго порядка въ распоряженіи ими на мѣстахъ и правъ
бернскаго начальства въ отношеніи непосредственнаго взысканія съ
радивыхъ, представленія къ наградамъ за отличія и преданія виновн
суду. Начальники губерній обязывались доводить до свѣдѣнія гл
наго директора объ утвержденныхъ губернскими правленіями распи
ніяхъ полевыхъ работъ уѣздныхъ землемѣровъ, о всѣхъ перемѣна
въ личномъ составѣ чиновъ губернскаго межевого вѣдомства и о на
женныхъ на нихъ взысканіяхъ, а губернскіе землемѣры — представл
отчеты о занятіяхъ уѣздныхъ землемѣровъ въ чертежныхъ и о по
женіи въ нихъ дѣлъ. Съ своей стороны, главный директоръ, въ слу
замѣченнаго имъ особаго нерадѣнія по службѣ землемѣрныхъ чин

[1]) См. дѣло управленія межевою частью № 30—1875 г. [2]) П. С. З., 207

бернскаго вѣдомства, долженъ сообщать начальнику губерніи на рас-
яженіе, а при дальнѣйшемъ нерадѣніи или другихъ вредныхъ для
ужбы поступкахъ—представлять Правительствующему Сенату. Затѣмъ,
закономъ 1846 года установлены условія для замѣщенія должностей
бернскихъ и областныхъ, особыхъ и уѣздныхъ землемѣровъ. Имъ ве-
но опредѣлять въ губернскіе и областные землемѣры преимущественно
хъ изъ достойнѣйшихъ землемѣровъ межевого корпуса и губернскаго
домства, которые соединяютъ въ себѣ всѣ необходимыя качества
ытнаго, дѣятельнаго, знающаго юридическую и техническую часть
межеванія и совершенно благонадежнаго въ нравственности чиновника,
въ особые и уѣздные землемѣры—преимущественно лицъ, окончившихъ
рсъ въ межевыхъ учебныхъ заведеніяхъ и бывшихъ, по крайней мѣрѣ,
дно лѣто на межевой практикѣ, а также лицъ, выдержавшихъ особый
заменъ на землемѣрное званіе, и наконецъ, въ видѣ особаго отличія—
ршихъ чертежниковъ, прослужившихъ не менѣе десяти лѣтъ „съ
нымъ одобреніемъ въ нравственности и совершенномъ знаніи межe-
го дѣла“.

Экзамены для лицъ, желающихъ опредѣлиться на службу по ме-
ой части губернскаго вѣдомства, предписано закономъ 1846 года
изводить, по распоряженію главнаго директора межевого корпуса,
основаніи установленныхъ этимъ закономъ расписаній о степени тре-
ющихся знаній для поступленія въ межевое вѣдомство: при Константи-
скомъ межевомъ институтѣ—въ особомъ комитетѣ, составленномъ на
сованіи устава института, въ Петроградѣ—при губернской чертежной,
рнскимъ землемѣромъ и чиновникомъ межевого вѣдомства, а во
хъ прочихъ губерніяхъ—губернскими землемѣрами, съ назначенными
альникомъ губерніи лицами, знающими межевую часть. На этихъ
менахъ преимущественное вниманіе обращается на то, чтобы же-
щіе поступить на межевую службу, независимо отъ теоретическихъ
ній, имѣли достаточныя свѣдѣнія въ практическомъ ихъ примѣненіи,
чего разрѣшено посылать ихъ на практику въ партіи опытныхъ и
онадежныхъ землемѣровъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, губернскимъ землемѣ-
ъ вмѣнено въ обязанность стараться приготовлять, согласно закона
81 года, способныхъ учениковъ для поступленія на межевую службу.

Одновременно съ принятіемъ приведенныхъ мѣръ по губернской межe-
части, дѣла межевой канцеляріи были раздѣлены на распорядительныя
дныя, съ подробнымъ перечисленіемъ тѣхъ и другихъ дѣлъ, при
ь вторыя подчинены коллегіальному производству, а первыя—едино-
ному управленію товарища главнаго директора межевого корпуса.
Въ разрядъ дѣлъ первой категоріи включены, кромѣ дѣлъ собственно

судебныхъ, по разрѣшенію возникающихъ при генеральномъ межеван споровъ о границахъ, дѣла объ открытіи, переводѣ и упраздненіи ко торъ, раскомандированіе землемѣровъ; дѣла по денежной и хозяйственн части межевой канцеляріи и по взысканію и распредѣленію задѣльн платы; разсмотрѣніе межевыхъ дѣлъ, исполненныхъ землемѣрами меж вого и губернскаго вѣдомствъ, и межевыхъ актовъ; дѣла о пополнен архива недостающими актами, ихъ выдачѣ и разсылкѣ; дѣла по испо ненію Высочайшихъ повелѣній, указовъ Сената и рѣшеній канцеляр и конторъ; разрѣшеніе всякаго рода сомнѣній, возникающихъ въ м жевой канцеляріи и при исполненіи землемѣрами полюбовнаго меж ванія; доставленіе свѣдѣній по дѣламъ, подлежащимъ коллегіальном производству. Кромѣ того, не поименованные въ числѣ дѣлъ межев канцеляріи предметы, если они по своему свойству подлежатъ вѣдо ству межевой канцеляріи, должны также разсматриваться коллегіал нымъ порядкомъ. Къ дѣламъ же распорядительнымъ отнесены: общ назначеніе землемѣровъ на полевыя работы и для занятій въ чертежно распоряженія о возвращеніи ихъ изъ командировки, надзоръ за ихъ дѣйствіями и вообще все, что относится до личнаго состава само канцеляріи и состоящихъ при ней установленій; отчетность, хозя ственныя дѣла, кромѣ выдачи денегъ, наблюденіе за успѣшнымъ взы сканіемъ опредѣленныхъ межевою канцеляріею пошлинъ и сборовъ дѣла по межевому институту. Вмѣстѣ съ тѣмъ было поручено главном директору межевого корпуса истребовать отъ межевой канцеляріи сообра женія о формахъ для производства дѣлъ обѣихъ категорій, при чем велѣно вопросъ о формахъ дѣлъ распорядительныхъ представить Пра вительствующему Сенату, а коллегіальныхъ—разсмотрѣть при составленіи проекта межевого устава [1] [2]).

Въ 1850 году межевому корпусу было дано военное устройство [3]). По изданному тогда положенію, межевой корпусъ образованъ въ состав межевыхъ инженеровъ, межевыхъ топографовъ, классныхъ гражданскихъ чиновъ, младшихъ и старшихъ землемѣрныхъ помощниковъ и нижнихъ

---

[1]) П. С. З., 20712. [2]) Въ ближайшіе затѣмъ годы принимались различныя мѣры по межевому корпусу: Выс. утв. 16 сентября 1847 г., пол. Ком. Мин. о взыска ніяхъ съ чиновъ межевого корпуса за дурное поведеніе, соотвѣтственно правилам о томъ же для гражданскихъ топографовъ (П. С. З., 21535); Выс. утв. 6 февраля 1848 г. пол. Ком. Мин. объ усиленіи штата канцеляріи главнаго директора межевого корпуса временно, до истеченія срока на полюбовное межеваніе (П. С. З., 21973); Выс. утв. 22 марта 1848 г. мнѣніе Гос. Сов. о суточныхъ деньгахъ старшимъ чер тежникамъ, не имѣющимъ чиновъ (П. С. З., 22117). [3]) П. С. З., 24420.

иновъ—топографовъ унтеръ-офицерскаго званія и безъ этого званія [1]). Всѣ чины межевого корпуса поставлены въ завѣдываніе и подъ непосредственное начальство межевой канцеляріи, ея предсѣдателя, должностью котораго замѣнена должность товарища главнаго директора межевого корпуса, и управляющаго межевымъ корпусомъ, замѣнившаго главнаго директора; служебныя же отношенія управляющаго къ министерству юстиціи и Правительствующему Сенату, а также порядокъ представленія министру юстиціи общаго ежегоднаго отчета о состояніи межевого управленія, оставлены на существовавшихъ ранѣе основаніяхъ. Управляющему межевымъ корпусомъ назначенъ помощникъ изъ военныхъ генераловъ, состоящій въ непосредственной зависимости и распоряженіи управляющаго и заступающій его мѣсто въ случаѣ его болѣзни или отсутствія. Присвоеніе чинамъ межевого корпуса военнаго названія было вызвано какъ условіями того времени, такъ и желаніемъ уравнять ихъ служебныя права съ правами чиновъ другихъ специальныхъ вѣдомствъ, имѣвшихъ тогда по большей части военное устройство (корпуса путей сообщенія, горный, лѣсной).

То же положеніе 1850 года ввело весьма существенныя измѣненія и кругъ дѣятельности чиновъ межевого корпуса. Оно возложило на ихъ обязанность не только производство государственнаго межеванія, но также исполненіе разныхъ топографическихъ съемокъ; кромѣ того, штабъ-офицеры межевыхъ инженеровъ предназначались для особыхъ высшихъ геодезическихъ работъ, опредѣленія географическихъ долготъ и широтъ и магнитныхъ наблюденій. Ближайшимъ поводомъ для такого расширенія дѣятельности чиновъ межевого корпуса послужило оживленіе въ 1840-хъ г.г., съ учрежденіемъ русскаго географическаго общества, интереса къ изученію географіи Россіи и близкое участіе въ трудахъ общества главнаго директора межевого корпуса. Основаніемъ для привлеченія межевого корпуса къ работамъ по государственнымъ съемкамъ послужило также производившееся въ межевой канцеляріи еще съ конца XVIII столѣтія составленіе атласовъ губерній. Эти работы продолжались, съ перерывами, вплоть до средины 1840-хъ г.г., когда исполненіе ихъ, съ производствомъ необходимыхъ

---

[1]) По утвержденному тогда же штату, этихъ чиновъ было положено: межевыхъ инженеровъ 138, межевыхъ топографовъ—230, старшихъ землемѣрныхъ помощниковъ—50, младшихъ—100. При постепенномъ введеніи этого штата подлежали упраздненію должности землемѣровъ 1, 2, 3 разрядовъ, старшихъ и младшихъ чертежниковъ и старшихъ и младшихъ землемѣровъ, землемѣрныхъ помощниковъ и чертежниковъ по штатамъ упраздненныхъ межевыхъ конторъ и Таврической межевой коммиссіи. При этомъ предоставлено увеличить число топографовъ еще на 50 человѣкъ.

съемочныхъ дѣйствій на мѣстахъ, было возложено на чиновъ межев корпуса и корпуса военныхъ топографовъ, а затѣмъ въ 1867 году, видахъ сокращенія расходовъ, пріостановлено до болѣе благопріятны обстоятельствъ.

Тѣ же условія дѣятельности межевого корпуса, въ связи съ у лившеюся потребностью въ землемѣрахъ для полюбовнаго спеціальн межеванія, вызвали крупныя перемѣны въ устройствѣ межевой учеб части. Такъ, въ 1844 году, „въ видахъ споспѣшествованія специа ному межеванію увеличеніемъ числа благонадежныхъ и знающихъ с дѣло землемѣрныхъ чиновъ“, Константиновскому межевому институ былъ данъ новый уставъ и штатъ [1]). Въ этомъ уставѣ институтъ, въ в существованія въ то время другихъ межевыхъ учебныхъ заведеній, меньшимъ кругомъ даваемыхъ ими знаній, названъ главнымъ межевы учебнымъ заведеніемъ. Задачею его поставлено образованіе „искусны землемѣровъ для государственнаго размежеванія земель“. Къ пріему первый классъ допущены молодые люди въ возрастѣ отъ 12 до 16 лѣ умѣющіе, по крайней мѣрѣ, читать и писать по-русски и знаю краткій катихизисъ и священную исторію, начальныя основанія гра матики и четыре правила ариѳметики. Полный курсъ ученья въ инс тутѣ назначенъ, вмѣсто четырехлѣтняго, шестилѣтній, съ дозволеніе раздѣлить низшій классъ, въ случаѣ надобности, на два отдѣленія, продолжительностью ученья въ каждомъ отдѣленіи по одному го Число преподаваемыхъ въ институтѣ предметовъ значительно увелич введеніемъ въ его курсъ, сверхъ предметовъ, указанныхъ въ уста 1835 года, французскаго и нѣмецкаго языковъ въ той степени, что умѣть правильно переводить съ нихъ и въ особенности ознакомить съ терминологіей по межевой технической части, геометріи, съ прим неніемъ ея къ линейному черченію, сферической тригонометріи, кра каго обзора общаго судопроизводства и государственныхъ и губернски учрежденій, практической элементарной механики, начальныхъ осн ваній практической сельской и городской архитектуры, а также п строенія простыхъ мостовъ, правилъ надписыванія картъ и плановъ для желающихъ, минералогіи и геогнозіи. Права воспитанниковъ п выпускѣ на службу расширены разрѣшеніемъ выпускать лучшихъ ста шими землемѣрными помощниками съ чиномъ XII класса, а прочихъ младшими помощниками съ чиномъ XIV класса. Тѣхъ изъ младши помощниковъ, которые послѣ первой по выпускѣ практики изъявя желаніе выслушать въ институтѣ дополнительный курсъ высшей ге

[1]) П. С. З., 17858.

зіи и межевыхъ законовъ и выдержать по этимъ предметамъ экза-
новъ, разрѣшено представлять въ старшіе землемѣрные помощники.

Въ 1849 году было Высочайше повелѣно „образовать Константи-
вскій межевой институтъ на военную ногу“ [1]). Высочайше утвержден-
мъ 10 января 1850 года положеніемъ Комитета Министровъ уставъ
ститута былъ дополненъ правилами о раздѣленіи воспитанниковъ
ститута на роты и о добавленіи къ существовавшимъ семи классамъ
ьмого класса. Тогда же при институтѣ была учреждена церковь
авославнаго исповѣданія и предоставлено, когда окажется возмож-
нымъ, устроить магнитную обсерваторію [2]). Именнымъ Высочайшимъ
зомъ 21 апрѣля 1850 года постановлены подробныя правила о воен-
мъ устройствѣ института [3]).

Одновременно съ положеніемъ о межевомъ корпусѣ были Высо-
йше утверждены дополнительныя правила къ уставу Константинов-
го межевого института о порядкѣ выпуска воспитанниковъ на службу.
ими правилами: восьмому классу института присвоено наименованіе
женернаго, и его воспитанники предназначены къ выпуску въ пра-
щики и подпоручики межевыхъ инженеровъ и въ старшіе земле-
ные помощники; опредѣлены предметы преподаванія въ этомъ классѣ,
овія перевода въ него изъ седьмого класса, удостоенія производства при
ускѣ подпоручиками, прапорщиками и старшими и младшими земле-
ными помощниками, съ предоставленіемъ подпоручикамъ и прапор-
камъ правъ окончившихъ курсъ въ учебныхъ заведеніяхъ перваго
яда, а землемѣрнымъ помощникамъ—второго разряда, прохожденіе
практическаго стажа, надзоръ за ними, командированіе отличнѣй-
ихъ межевыхъ инженеровъ, для практическаго усовершенствованія въ
дѣленіи географическихъ широтъ и долготъ, на Пулковскую обсер-
торію, а для магнитныхъ наблюденій—на обсерваторію горнаго инсти-
та; устройство дополнительныхъ курсовъ при институтѣ для подго-
вленія преподавателей и воспитателей [4]). Въ 1851 году послѣдовали
ненія и распоряженія въ развитіе переустройства межевого кор-
са и межевого института на военное положеніе.

Для образованія землемѣрныхъ техниковъ средняго и низшаго
здовъ постепенно были приняты слѣдующія мѣры. Именнымъ Высо-
йшимъ указомъ 20 ноября 1843 года, даннымъ опекунскимъ совѣтамъ
спитательнаго дома [5]), было повелѣно воспитанниковъ Маріинскаго

---

[1]) Им. Выс. указъ 6 мая 1849 г. Въ томъ же году были учреждены при инсти-
тѣ 5 стипендій для закавказскихъ уроженцевъ. [2]) П. С. З., 23813.
П. С. З., 24106. [4]) П. С. З., 24420. [5]) П. С. С., 17345.

сиротскаго отдѣленія, учрежденнаго при соборѣ всѣхъ учебныхъ з
деній, приготовлять исключительно для межевой службы по вѣдом
министерства юстиціи и именовать это отдѣленіе Маріинскимъ м
вымъ училищемъ. Въ изданномъ тогда же уставѣ училища учеб
курсъ его установленъ согласно съ назначеніемъ воспитанниковъ
жить по государственному размежеванію земель, при чемъ програ
и методы преподаванія подлежали соображенію съ принятыми въ І
стантиновскомъ межевомъ институтѣ. По окончаніи курса воспитан
выпускались старшими и младшими землемѣрными помощниками,
обязательствомъ прослужить по межевому вѣдомству не менѣе 10 л
Въ томъ же году были учреждены въ 15 губерніяхъ дополнитель
классы элементарнаго землемѣрія при уѣздныхъ училищахъ. Въ 1847 г
былъ Высочайше утвержденъ уставъ Московскаго сиротскаго дома,
которомъ онъ названъ „окончательнымъ заведеніемъ для поступле
на службу по государственному размежеванію земель“ и приготовите
нымъ къ поступленію отличныхъ воспитанниковъ, ежегодно въ числѣ пя
въ гимназіи. Въ этомъ училищѣ курсъ положенъ восьмилѣтній, съ р
дѣленіемъ на четыре класса, при чемъ послѣдній названъ окончате
нымъ землемѣрнымъ. Въ послѣдніе два года воспитанники четверт
класса должны заниматься подъ руководствомъ опытнаго землем
„практическимъ межеваніемъ, сочиненіемъ плановъ и веденіемъ ус
новленныхъ межевыми узаконеніями журналовъ полевымъ упражненіям
Окончившіе курсъ сиротскаго дома выпускались старшими и младши
землемѣрными помощниками [1]).

Въ 1850 году находившаяся при межевой канцеляріи школа че
тежниковъ была переименована въ школу межевыхъ топографовъ,
выпускомъ въ землемѣрные помощники и прапорщики межевыхъ топ
графовъ по экзамену при Константиновскомъ межевомъ институт
при чемъ опредѣлены устройство школы, завѣдываніе ею, условія пріе
и прохожденія курса и права по выпуску окончившихъ курсъ и ув
ленныхъ до окончанія курса [2]).

Въ заключеніе обзора законодательныхъ мѣръ по межевой част
принятыхъ съ 1842 по 1857 годъ, должно указать на включеніе въ изданіе
въ 1845 году уложеніе о наказаніяхъ постановленій по вопросамъ
наказаніяхъ за истребленіе граничныхъ межъ и другихъ знаковъ и
взысканіяхъ и наказаніяхъ для членовъ межевыхъ конторъ и межево
канцеляріи и землемѣровъ за проступки и преступленія по должности [3]).

---

[1]) П. С. З., 21026. [2]) П. С. З., 24420. [3]) П. С. З., 19283, ст. 2105, 465—474

г) Сводъ межевыхъ законовъ изданія 1857 года.

Въ 1857 году былъ изданъ вновь сводъ межевыхъ законовъ въ идѣ 3 части X тома свода законовъ гражданскихъ. Это изданіе состоитъ изъ введенія и трехъ книгъ. Въ введеніи, послѣ первой статьи, предѣляющей, какъ и въ предыдущихъ сводахъ, цѣль государственаго межеванія, помѣщена статья, по которой „государственное межеваніе раздѣляется на генеральное и спеціальныя. Первое производится ля опредѣленія окружныхъ границъ дачамъ, безъ разбирательства, дному или многимъ владѣльцамъ онѣ принадлежатъ, а вторыя для предѣленія границъ частнымъ участкамъ, въ окружной межѣ находяимся". Далѣе въ сводѣ указано, что „правила о генеральномъ и спеальныхъ межеваніяхъ раздѣляются на общія всѣмъ губерніямъ и ластямъ и особенныя, для нѣкоторыхъ только изъ нихъ, изданныя образно особенному ихъ положенію и свойству въ нихъ поземельнаго ладѣнія. Правила общія содержатся въ нижеслѣдующихъ книгахъ сей сти свода законовъ, а особенныя въ отдѣльныхъ инструкціяхъ, долнительныхъ къ нимъ статьяхъ и указахъ, исключая нѣкоторыхъ, ѣющихъ нарочитую связь съ правилами общими и потому помѣщенихъ здѣсь вмѣстѣ съ ними". Затѣмъ сводъ раздѣляетъ управленіе государственнымъ межеваніемъ на главное, принадлежащее во всѣхъ е) родахъ Правительствующему Сенату, по межевому департаменту, и министру юстиціи, дѣйствующимъ посредствомъ управляющаго межевымъ орпусомъ, состоящей подъ его начальствомъ межевой канцеляріи и, в опредѣленныхъ случаяхъ, посредствомъ общихъ губернскихъ и ластныхъ установленій, и мѣстное, въ губерніяхъ и областяхъ, сосредточивающееся: по генеральному межеванію—въ межевыхъ конторахъ ли межевыхъ комиссіяхъ, отъ времени до времени открываемыхъ въ зныхъ мѣстахъ имперіи, а по спеціальнымъ межеваніямъ—въ губернскихъ правленіяхъ (въ Сибири и Бессарабской области—въ казенныхъ палатахъ) и въ особыхъ комиссіяхъ, учреждаемыхъ подъ именемъ посредническихъ.

Послѣ того сводъ особо опредѣляетъ устройство: а) межевого суда по генеральному межеванію, принадлежащаго межевому департаменту Правительствующаго Сената, какъ высшей степени этого суда по тяжбамъ и по дѣламъ о преступленіи должностей межевыми чинами, межевой канцеляріи, какъ средней или второй степени, одной для всѣхъ губерній и областей, и межевымъ конторамъ или межевымъ комиссіямъ, составляющимъ низшую или первую степень суда по тяжбамъ, возникающимъ при генеральномъ межеваніи, и б) межевого судебнаго раз-

бирательства по спеціальнымъ межеваніямъ, принадлежащаго: въ высш степени—межевому департаменту Правительствующаго Сената, во втор степени—гражданскимъ палатамъ и губернскимъ или областнымъ дамъ и въ первой степени—уѣзднымъ или окружнымъ судамъ. Посл ней статьей введенія постановлено, что межевой департаментъ Пра тельствующаго Сената и министръ юстиціи, по управленію, суду и жевому разбирательству, дѣйствуютъ на основаніи ихъ учрежденій правилъ объ ихъ правахъ и обязанностяхъ, изложенныхъ въ сво межевыхъ законовъ, и что въ тѣхъ же законахъ опредѣляются устройст предметы вѣдѣнія и образъ дѣйствія всѣхъ прочихъ мѣстъ и власт межевыхъ распорядительныхъ и судебныхъ, за исключеніемъ обра ванія общихъ губернскихъ, областныхъ и уѣздныхъ установленій.

Книга I свода—„учрежденіе мѣстъ и властей межевыхъ“—состои изъ семи раздѣловъ: I—объ управляющемъ межевымъ корпусомъ, II о межевой канцеляріи и межевыхъ конторахъ, III—о межевыхъ партія IV—объ опредѣленіи, производствѣ въ чины, увольненіи и служебны выгодахъ межевыхъ чиновъ, V—объ отчетахъ межевыхъ канцелярій конторъ и землемѣровъ, VI—о надзорѣ за теченіемъ дѣлъ въ межев канцеляріи и межевыхъ конторахъ, VII—учрежденіе межевой час въ составѣ губернскаго управленія. Въ первомъ раздѣлѣ помѣще постановленія о составѣ межевого корпуса, управляющемъ имъ, помощникѣ, ревизорахъ и канцеляріи; во второмъ, состоящемъ трехъ главъ,—постановленія о межевой канцеляріи (гл. I), межевы конторахъ (гл. II) и о родѣ судныхъ дѣлъ, степени власти и сноше ніяхъ межевой канцеляріи и межевыхъ конторъ (гл. III); въ третьем раздѣленномъ на пять главъ,—постановленія о составѣ межевыхъ пар (гл. I), объ отправленіи ихъ на межеваніе (гл. II), о власти партіонна землемѣра (гл. III), объ общихъ обязанностяхъ землемѣровъ по меж ванію (гл. IV) и о военно-рабочихъ ротахъ (гл. V); въ четвертом состоящемъ изъ четырехъ главъ,—объ опредѣленіи и перемѣще межевыхъ чиновъ (гл. I), производствѣ въ чины (гл. II), увольне (гл. III), жалованьи, прогонахъ и суточныхъ деньгахъ, задѣльной плат квартирахъ и квартирныхъ деньгахъ, и о наградахъ (гл IV); въ п томъ—о составленіи списковъ чиновъ межевого вѣдомства и различны вѣдомостей и отчетовъ по межевой канцеляріи и конторамъ; въ шестомъ о надзорѣ чрезъ мѣстныхъ прокуроровъ (гл. I) и обозрѣніи межевы дѣлъ чрезъ особыхъ чиновниковъ (гл. II), и въ седьмомъ раздѣлѣ учрежденіе губернскихъ, областныхъ и уѣздныхъ землемѣровъ (гл. их обязанности (гл. II) и учрежденіе губернскихъ посредническ комиссій и уѣздныхъ посредниковъ (гл. III).

Книга II свода межевыхъ законовъ 1857 года озаглавлена: „уставъ о производствѣ межеванія“ и заключаетъ въ себѣ перенесенныя изъ свода 1842 года постановленія: а) книги II—о производствѣ межеванія, при чемъ раздѣлъ этой книги: „особенныя правила о размежеваніи земель, принадлежащихъ городамъ, обществамъ, сословіямъ, особеннымъ вѣдомствамъ и малолѣтнимъ“, названъ: „особенныя правила генеральнаго межеванія“, а глава этого раздѣла: „о намежеваніи земель къ ямскимъ слободамъ и селеніямъ“,—въ виду упраздненія въ 1857 году ямскихъ слободъ, названа: „о намежеваніи земель бывшимъ ямскимъ слободамъ и селеніямъ, б) книги III—о порядкѣ производства дѣлъ исполнительныхъ, в) книги V—о межеваніи коштномъ и спеціальномъ, составившей раздѣлъ VI книги II—положенія о производствѣ спеціальныхъ межеваній, при чемъ коштное межеваніе наименовано спеціальнымъ коштнымъ межеваніемъ чрезъ землемѣровъ генеральнаго размежеванія земель (гл. I), спеціальное межеваніе уѣздными землемѣрами—спеціальнымъ межеваніемъ чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ (гл. II), а вмѣсто главы свода 1842 года „о предуготовительныхъ мѣрахъ къ спеціальному размежеванію земель по государству“ введена гл. III—о спеціальномъ полюбовномъ размежеваніи земель чрезъ посредниковъ, содержащая въ себѣ постановленія, изданныя по спеціальному межеванію съ 1836 до 1857 года.

Книга III свода межевыхъ законовъ 1857 года—„о судопроизводствѣ и изысканіяхъ межевыхъ“—составлена изъ двухъ раздѣловъ. Въ I раздѣлѣ—о судопроизводствѣ во время генеральнаго межеванія—содержатся постановленія книги IV и второй главы книги VI свода 1842 года о слѣдствіи и судѣ по нарушенію межевыхъ законовъ, съ дополненіемъ этой главы заимствованными изъ Высочайшаго повелѣнія 24 августа 1850 года о военномъ устройствѣ межевого корпуса постановленіями о производствѣ суда надъ межевыми чинами. Въ раздѣлѣ II книги III посвящены правила судебнаго разбирательства споровъ, возникающихъ при спеціальномъ межеваніи. Въ приложеніяхъ къ своду 1857 года вновь введены: положеніе о межевомъ корпусѣ, расписаніе предметовъ и числа балловъ для полученія званія старшихъ и младшихъ чертежниковъ и помощниковъ землемѣровъ, форма присяги понятыхъ при спеціальномъ полюбовномъ межеваніи [1]) и инструкція для руководства чиновъ государственныхъ имуществъ и назначаемымъ отъ нихъ уполномоченнымъ по полюбовному размежеванію дачъ, состоящихъ въ общемъ и трехполосномъ владѣніи съ государственными крестьянами. Въ тѣхъ же

[1]) Эта форма была установлена въ 1846 году (П. С. З., 19575).

приложеніяхъ помѣщены еще два узаконенія, не входившія до то
область межевого законодательства, а именно—положеніе о школѣ
казскихъ межевщиковъ и форма присяги понятыхъ людей при дѣйст
по распредѣленію земель, принадлежавшихъ Донскому войску, и
водившихся по особымъ правиламъ.

За исключеніемъ этихъ двухъ незначительныхъ отступленій,
1857 года сохранилъ очерченную предыдущимъ сводомъ 1842
область межевого законодательства, введя въ нее еще правила су
межевого разбирательства. Но при этомъ въ сводѣ 1857 года сд
коренныя измѣненія въ взаимоотношеніи различныхъ, постепенно
жившихся видовъ межевыхъ дѣйствій. Такъ, онъ отнесъ къ гос
ственному межеванію не только генеральное межеваніе, какъ пр
дившееся по непосредственному почину правительства, но также ко
и спеціальное чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ, и полюбовное межев
установленное закономъ 8 января 1836 года и послѣдующими по
узаконеніями, хотя иниціатива, въ особенности по первымъ двумъ в
межеванія, принадлежала самимъ владѣльцамъ. Затѣмъ въ сводѣ 1857
коштное межеваніе, несмотря на однородность его задачи съ гене
нымъ межеваніемъ и различіе того и другого лишь по иниціативѣ
бужденія ихъ производства, отнесено къ категоріи межеваній спеціаль
преслѣдующихъ, между тѣмъ совершенно иную задачу—разверстаніе з
общаго и чрезполоснаго владѣнія, находящихся въ установленных
жеваніемъ границахъ, при чемъ ему дано наименованіе спеціальн
правила о немъ помѣщены въ особомъ отдѣлѣ свода, озаглавлен
„положенія о производствѣ спеціальныхъ межеваній". Кромѣ того,
1857 года далъ совершенно новое опредѣленіе задачамъ генеральн
спеціальныхъ межеваній, признавъ задачею перваго—опредѣленіе ок
ныхъ границъ дачъ безъ разбирательства, одному или многимъ вла
цамъ онѣ принадлежатъ, а послѣднихъ—опредѣленіе границъ част
участкамъ, находящимся въ окружной межѣ генеральнаго межев
тогда какъ посредствомъ генеральнаго межеванія подлежали разг
ченію владѣнія, входившія въ составъ земель села, деревни или пуст
отъ смежныхъ съ ними земель, при чемъ ту же цѣль преслѣдова
коштное межеваніе, а спеціальное межеваніе чрезъ уѣздныхъ з
мѣровъ и чрезъ посредниковъ разверстывало общія и чрезполо
земли въ дачахъ генеральнаго межеванія.

Глава IV.

Межевое законодательство и дѣятельность въ 1857—1870 г.г. Мѣры по межеванію Малороссіи и Западнаго края.

Межевое законодательство и дѣятельность въ 1857—1870 г.г.

Въ концѣ 1850-хъ и началѣ 1860-хъ г.г. въ область межевого законодательства и дѣятельности межевой части вошли обширныя мѣры по государственному размежеванію губерній малороссійскихъ—Черниговской и Полтавской и закавказскихъ — Тифлисской, Кутаисской, Елисаветпольской, Бакинской и Эриванской. Въ тѣсной связи съ мѣрами по межеванію Малороссіи былъ поставленъ и вопросъ о межеваніи въ губерніяхъ Западнаго края. Параллельно съ принятіемъ этихъ мѣръ и въ послѣдующее время, вплоть до конца третьяго періода, законоположенія по межеванію, какъ содержащіяся въ сводѣ межевыхъ законовъ, такъ и изданныя для межеванія отдѣльныхъ мѣстностей, дополняются и измѣняются въ связи съ крестьянской и судебной реформами. Наконецъ, много въ этомъ періодѣ было принято и другихъ мѣръ по межевой части, подъ воздѣйствіемъ различныхъ обстоятельствъ того времени.

а) Межеваніе Черниговской и Полтавской губерній.

Въ III главѣ III части было указано на учрежденіе въ 1803 году особаго комитета съ порученіемъ ему составить инструкцію для генеральнаго межеванія Малороссіи. Труды этого комитета не увѣнчались успѣхомъ, вызвавъ, по завершеніи ихъ, необходимость соображенія разработанныхъ имъ предположеній съ мѣстными условіями землевладѣнія.

Между тѣмъ, съ теченіемъ времени вредъ чрезполосности, составлявшей, какъ было объяснено въ I главѣ этой части, характерную особенность мѣстнаго землевладѣнія, становился все болѣе и болѣе ощутительнымъ. Законъ, состоявшійся въ 1838 году въ послѣдствіе ходатайства, возбужденнаго Черниговскимъ губернаторомъ о распространеніи на Черниговскую губернію дарованныхъ закономъ 1783 года льготъ по обмѣнамъ земель при полюбовномъ межеваніи въ генерально обмежеванныхъ губерніяхъ, не могъ имѣть въ себѣ сколько-нибудь широкаго примѣненія по отсутствію межевого порядка и учрежденій, соотвѣтствующихъ осуществленію такихъ обмѣновъ безъ межеванія. Хотя въ Черниговской и Полтавской губерніяхъ дѣй-

ствовали, согласно Литовскаго статута, подкоморскіе суды, продолжав существовать и послѣ введенія въ Малороссіи въ 1843 году общ россійскихъ законовъ, но въ кругъ ихъ вѣдѣнія входили земельны граничные споры, а не дѣла по разверстанію чрезполосности. Въ комъ положеніи находился вопросъ о межеваніи Черниговской и П тавской губерній вплоть до средины пятидесятыхъ годовъ минувш столѣтія. Но въ ближайшее затѣмъ время надобность въ межеваніи сдѣлалась особо настоятельною не только въ цѣляхъ устраненія вр ныхъ послѣдствій для сельскаго хозяйства все усиливавшейся чрезпол ности, но и въ виду возникшаго тогда вопроса объ освобожденіи по щичьихъ крестьянъ отъ крѣпостной зависимости, съ надѣленіемъ землею, которое не могло не встрѣтить въ чрезполосномъ владѣніи се езнаго препятствія.

Въ виду этихъ обстоятельствъ, въ 1858 году былъ образованъ Высочайшему повелѣнію, особый комитетъ для опредѣленія основа межеванія Малороссіи, а по составленіи имъ проекта этихъ основа начаты межевыя дѣйствія въ Черниговской и Полтавской губерніяхъ съ учрежденіемъ въ каждой губерніи временнаго комитета для рас ряженій по направленію межеванія. Затѣмъ, 27 октября 1859 года у стоилось Высочайшаго утвержденія положеніе о размежеваніи Чер говской и Полтавской губерній [1]).

Этимъ положеніемъ опредѣленъ порядокъ дѣйствій мѣстъ и л по межеванію, при чемъ предписано примѣнять также и тѣ по новленія межевыхъ законовъ, которыя не отмѣняются правилами по женія, но за исключеніемъ постановленій, по существу дѣла вовсе относящихся до межеванія Черниговской и Полтавской губерній.

По содержанію положенія 27 октября 1859 года должно смотрѣть слѣдующіе вопросы: а) о задачахъ, поставленныхъ имъ межеванію Черниговской и Полтавской губерній и основныхъ способ ихъ осуществленія, б) объ устройствѣ мѣстныхъ межевыхъ учрежде и кругѣ ихъ вѣдомства, в) о порядкѣ производства межевыхъ дѣйс и г) объ издержкахъ по межеванію.

Задачи межеванія и основныя правила ихъ осу ствленія.

Согласно положенію 27 октября 1859 года, размежеваніе Чер говской и Полтавской губерній производилось по непосредственн почину правительства, распространяясь на всѣ земельныя влад

[1]) П. С. З., 35036.

ь губерніяхъ. Въ ряду этихъ владѣній положеніе предусматри-
аетъ земли казенныя, выморочныя и не состоящія ни въ чьемъ вла-
ѣніи и вѣдомствѣ, земли частныхъ владѣльцевъ, къ которымъ положе-
іемъ отнесены и казаки, выгонныя земли городовъ, и земли архіерей-
скихъ домовъ, монастырей и приходскихъ церквей. Земли, принадле-
ащія казнѣ и частнымъ владѣльцамъ, подчиняются, по положенію, оди-
аковымъ правиламъ при всѣхъ межевыхъ дѣйствіяхъ, для межеванія же
емель городскихъ выгоновъ и духовнаго вѣдомства въ положеніи пре-
даны особыя правила.

Межеваніе земель казенныхъ и частновладѣльческихъ раздѣляется
оложеніемъ на генеральное и спеціальное. Первое производилось
для опредѣленія окружной межи земель, принадлежавшихъ къ селе-
ніямъ, независимо отъ того, состоятъ ли онѣ во владѣніи одного или
многихъ лицъ. Спеціальное межеваніе имѣло цѣлью уничтоженіе чрез-
полосности по владѣніямъ, замежеваннымъ въ одну окружную межу,
с сведеніемъ земель каждаго владѣльца, по возможности, въ осо-
бый участокъ. То и другое межеваніе предписано производить по
настоящему безспорному владѣнію, а при отсутствіи его и возникно-
веніи между владѣльцами споровъ о границахъ — разрѣшать ихъ на
основаніи земской десятилѣтней давности до обнародованія положенія.
Соотвѣтственно этому, положеніе воспретило принимать при межеваніи
стары отъ владѣльцевъ, которые въ теченіе земской давности не пода-
вая ни явочныхъ, ни исковыхъ прошеній о завладѣніи ихъ землею,
или, подавъ прошеніе, въ теченіе десяти лѣтъ не призывали завладѣв-
шихъ къ суду и не производили дѣлъ о завладѣніи, или, по рѣшеніи
дѣлъ, не владѣли присужденною имъ землею, или не просили объ испол-
неніи рѣшенія. Земли, по которымъ имѣются въ виду жалобы и иски,
признаны положеніемъ подлежащими межеванію, которое, однако, не
остановлено препятствіемъ къ производству по такимъ землямъ дѣлъ въ
общемъ судебномъ порядкѣ. Затѣмъ, на случаи споровъ о земляхъ, по
которымъ безспорному владѣнію не прошло десятилѣтней давности, по-
ложеніе постановило принимать въ основаніе разрѣшенія споровъ акты
и документы, совершенные законнымъ порядкомъ, но только тѣ, въ ко-
торыхъ описаны извѣстная мѣра, живыя урочища или другіе издревле
принятые обычаями признаки. Если принадлежность спорныхъ земель
не будетъ доказана ни давностью, ни документами, то споры должно
рѣшать на основаніи обыска чрезъ сторонникъ людей о дѣйствитель-
номъ владѣніи спорящихъ ко дню обнародованія положенія; если же
такое владѣніе не будетъ засвидѣтельствовано, или если и прежде были
споры, то спорныя мѣста слѣдуетъ дѣлить пропорціонально безспорнымъ

землямъ, взыскивая за возбужденіе бездоказательныхъ споровъ съ вин ныхъ по одному рублю съ каждой спорной десятины.

„Для вящшаго успѣха“ въ производствѣ, какъ генеральнаго, та и спеціальнаго межеванія, положеніе предоставило владѣльцамъ пр пользоваться всѣми льготами и преимуществами, дарованными по по бовному спеціальному размежеванію земель [1]).

Согласно положенія, спеціальное межеваніе непосредственно с дуетъ за генеральнымъ и въ свою очередь раздѣляется на двѣ слѣдую одна за другой стадіи—полюбовное и обязательное. Полюбовное спе альное межеваніе основывается на добровольныхъ соглашеніяхъ в дѣльцевъ о разверстаніи ихъ чрезполосныхъ земель къ однимъ стамъ, съ предварительнымъ изложеніемъ результатовъ такихъ соглаш ній въ полюбовныхъ сказкахъ. Дѣйствія по обязательному спеціально межеванію наступаютъ въ томъ случаѣ, если полюбовная сказка не детъ составлена. Для обязательнаго межеванія, сущность котораго ключается также въ разверстаніи чрезполосныхъ земель и въ раздѣ угодій общаго пользованія чрезполосныхъ владѣльцевъ, преподаны ложеніемъ подробныя правила, устанавливающія предѣлы, до которы должно простираться уничтоженіе чрезполосности и совмѣстнаго по зованія угодьями. Въ этомъ отношеніи положеніе различаетъ земли п левыя (пашенныя), сѣнокосы, лѣса и выгоны.

Полевыя земли раздѣляются положеніемъ на три категоріи, въ з висимости отъ пространства ихъ, принадлежащаго каждому изъ вл дѣльцевъ дачи генеральнаго межеванія: крупныя, среднія и мелкія. По крупными владѣніями положеніе разумѣетъ тѣ, пространство которы превышаетъ въ Черниговской губерніи 300, а въ Полтавской—150 де полевой земли. Владѣльцамъ ихъ постановлено обязательно вымеж вать отрубные участки. Средними владѣніями являются, по положен тѣ, площадь которыхъ составляетъ не менѣе такъ называемой въ нем „хозяйственной единицы“. Этою единицею положеніемъ признана площа въ 50 дес. полевой земли. Собственникамъ такихъ земель положен предоставило, если они желаютъ, отмежевать ихъ полевыя угод въ отрубные участки. То же право предоставлено и мелкимъ владѣл цамъ, т. е. имѣющимъ полевой земли менѣе хозяйственной единицы, в въ томъ лишь случаѣ, если осуществленіе его не будетъ стѣснительно по мѣсту отвода отрубного участка, для прочихъ владѣльцевъ дачи. Пр желаніи же среднихъ и мелкихъ владѣльцевъ остаться въ чрезполосност принадлежащія имъ въ смѣнахъ (поляхъ сѣвооборота) полосы должн

---

[1]) Тамъ же, ст. 1—11.

одиться, по возможности, отдѣльно въ каждой смѣнѣ, въ одинъ цѣльный астокъ. Кромѣ того, положеніе признало наличность чрезполосности томъ случаѣ, когда участокъ владѣльца хотя и имѣетъ площадь, не аньшую хозяйственной единицы, но, будучи вкрапленъ въ сплошныя или другого владѣльца, составляетъ менѣе десятой части ихъ пло-ади. Такой участокъ можетъ быть отведенъ на краю сплошныхъ емель [1]).

Послѣдствіями вымежеванія чрезполосныхъ земель владѣльцевъ въ рубные участки являются, согласно положенію, прекращеніе права ользованія общими толоками въ смѣнахъ, право установленія на своихъ ляхъ сѣвооборота, независимаго отъ сѣвооборота сосѣднихъ полей, и занное съ этимъ прекращеніе толочнаго права сосѣдей на поляхъ от-рного владѣнія [2]).

Въ качествѣ практическихъ способовъ для осуществленія приве-енныхъ задачъ положеніе указало: а) при невозможности нарѣзать рубной участокъ въ одномъ мѣстѣ—нарѣзку его въ двухъ и болѣе стахъ, но съ тѣмъ, чтобы каждый участокъ былъ не менѣе хозяй-твенной единицы, и чтобы такая нарѣзка не нарушала выгодъ другихъ ладѣльцевъ, б) нарѣзку отрубовъ преимущественно въ тѣхъ мѣстахъ, гд у владѣльца было наибольшее пространство его земель, если къ тому не встрѣтится особыхъ препятствій и если самъ владѣлецъ не пожелаетъ образовать отрубъ при небольшихъ его участкахъ, в) свед-ніе къ однимъ мѣстамъ земель одного и того же владѣльца, находя-щихся въ смежныхъ селеніяхъ, съ округленіемъ и соединеніемъ по-средствомъ обмѣновъ и другими способами его разбросанныхъ владѣній измѣненіемъ, въ случаѣ надобности, положенія генеральныхъ межъ, г) нарѣзку участковъ въ земляхъ запольныхъ, т. е. не входящихъ въ общую систему трехпольнаго хозяйства и не подвергающихся поэтому толокѣ, преимущественно собственникамъ этихъ земель, д) сведеніе, по возможности, къ однимъ мѣстамъ земель каждаго владѣльца въ селе-ніяхъ, не имѣющихъ трехпольнаго сѣвооборота. По владѣніямъ, насе-леннымъ крестьянами и подлежащимъ, согласно положенія, выдѣленію въ отрубные участки, которые, по условіямъ мѣстности, должны быть на-рѣзаны отдѣльно отъ поселенія и крестьянскихъ усадебъ, помѣщику предоставлено право оставить при селеніи количество земли, необхо-димое для обезпеченія быта крестьянъ, при чемъ земля крестьянамъ выдится: а) если количество ея менѣе хозяйственной единицы, т. е. 20 десятинъ,—въ составѣ земель дачи общаго владѣнія, б) болѣе 50 де-

[1]) Тамъ же, ст. 96, 106, 107, 114, 115. [2]) Тамъ же, ст. 113.

сятинъ,—отрубнымъ участкомъ, примыкающимъ къ ихъ поселенію, и при невозможности такой нарѣзки,—отдѣльными участками въ общ смѣнахъ, и в) болѣе 300 десятинъ въ Черниговской и 150 десят въ Полтавской губерніяхъ—обязательно отрубнымъ участкомъ въ нер мѣнной связи съ поселеніемъ, гдѣ живутъ крестьяне [1]).

Устанавливая, такимъ образомъ, принудительное для владѣльц перемѣщеніе ихъ полевыхъ земель, положеніе сдѣлало отъ этого тре ванія рядъ отступленій относительно находящихся въ составѣ владѣ хозяйственныхъ, промышленныхъ и иныхъ заведеній, какъ имѣющи особенную цѣнность. Такъ, положеніе постановило подвергать обм не иначе, какъ съ согласія владѣльцевъ, принадлежащіе имъ хуто пасѣки (если въ нихъ находятся для пчеловодства погреба, хать пр.), постоялые дворы, водяныя мельницы, заводы, усадьбы съ огор ными землями при нихъ, фруктовые сады и левады съ огородны и торговыми растеніями. То же правило отнесено положеніемъ къ тростниковымъ зарослямъ по рѣкамъ, но съ предписаніемъ сое нять, при возможности, въ отруба тѣ изъ нихъ, которыя разб саны. При этомъ положеніе пояснило: а) что хуторами слѣду считать не временныя постройки (лѣтніе сараи для свозки хлѣ хаты, устроенныя для сторожей, и т. п.), а сельскія усадьбы постояннаго жительства, б) что земли такихъ хуторовъ, иногда чр вычайно растянутыя и разбросанныя, нужно, по возможности, окр лять, в) что для устраненія стѣсненій, испытываемыхъ владѣльца при большомъ числѣ хуторовъ, они могутъ переносить на сч счетъ хутора, заведенные послѣ обнародованія положенія 1859 го или на мѣсто прежняго жительства владѣльца хутора, или на вн отведенную ему землю, г) что левады, принадлежащія владѣльца имѣющимъ болѣе пяти десятинъ земли, или лежащія отдѣльно отъ селеній, въ поляхъ или лугахъ, не имѣя притомъ характера усадебн земли, какъ то: огороды, плантаціи, фруктовые сады, подлежатъ р верстанію по общимъ правиламъ, но съ замѣною ихъ равнокачественн же усадебною землею въ самомъ поселеніи или левадами, лежащи отдѣльно отъ поселенія, и д) что къ хуторамъ можно прирѣзыва земли, если этимъ не будутъ стѣснены прочіе чрезполосные владѣльц въ противномъ же случаѣ земли хуторянина должны разверстывать на общемъ основаніи [2]).

Кромѣ полевыхъ земель, состоящихъ въ пользованіи по полосам положеніе предусмотрѣло еще полевыя земли, пользованіе которы

---

[1]) Тамъ же, ст. 108—110, 112, 116, 117. [2]) Тамъ же, ст. 118, 119.

исходило по количеству, ежегодно занимавшемуся въ нихъ владѣль-
ли, предписавъ раздѣлять ихъ по документамъ, а при отсутствіи доку-
говъ—между всѣми жителями селенія по числу наличныхъ душъ [1]).

По сѣнокоснымъ угодьямъ положеніе 1859 года различаетъ два
вида: а) полевыя и лѣсныя и б) болотныя и луговыя. Къ полевымъ
окосамъ отнесены залежи, облоги и степи, которые, смотря по рас-
хозяина, служатъ или сѣнокосами или пахотью; долины и яры
балки, обыкновенно перерѣзывающіе пахотныя поля въ разныхъ
авленіяхъ, и сѣнокосныя луки, т. е. пространства низменной твердой
и, лежащія вблизи водъ, но не заливаемыя водой. Полевые и лѣсные
косы должны отводиться нераздѣльно съ пахотными полями и лѣс-
ми дачами, среди которыхъ лежатъ, при чемъ такія дачи могутъ обмѣ-
иться на дачи съ сѣнокосами же равнаго количества или соотвѣт-
вующаго ему по оцѣнкѣ, или съ отдѣльными сѣнокосами въ ближай-
ей мѣстѣ. При невозможности такого обмѣна, временные сѣнокосы
ежи, облоги, степь) разрѣшено замѣнять пахотью. Обязательный
инъ лѣсныхъ сѣнокосовъ на сѣнокосы требуется положеніемъ только
ѣхъ случаяхъ, когда площадь ихъ составляетъ не менѣе четверти
сины. Болотные и лѣсные сѣнокосы предписано положеніемъ при-
нять, по возможности, къ другимъ угодьямъ и обмѣнивать исключи-
ло на такіе же сѣнокосы. Положеніе вообще рекомендуетъ образо-
ать изъ всѣхъ угодій владѣльца одинъ отрубъ, въ который включать
же не только сѣнокосы, но и тростниковыя или очеретовыя заросли.
дѣйствія межеванія положеніе поставило острова, плавающіе по
которымъ рѣкамъ, предписавъ оставлять ихъ въ существующихъ
ніяхъ владѣнія ими [2]).

Значительное мѣсто положеніе отвело вопросу о лѣсахъ, въ виду
ной цѣнности ихъ въ Черниговской и особенно въ Полтавской
ніяхъ. Положеніе установило для лѣсовъ особую хозяйственную
ицу, которою признало площадь лѣса, принадлежащую одному вла-
цу, въ 15 дес. въ Черниговской губерніи и въ 3 дес. въ Полтав-
губерніи. Если такія площади состоятъ въ отдѣльномъ владѣніи
примыкаютъ къ прочимъ землямъ владѣльца, то онѣ могутъ выме-
ваться особо. Затѣмъ, положеніемъ предусмотрѣны различные виды
олоснаго расположенія лѣсныхъ участковъ. Такими видами оно
ало, во первыхъ, лѣса чрезполосные въ прямомъ смыслѣ этого
, т. е. тѣ, владѣніе которыми происходитъ въ сплошной дачѣ по
тнымъ въ натурѣ полосамъ, доставшимся по наслѣдству, покупкѣ

[1]) Тамъ же, ст. 120. [2]) Тамъ же, ст. 122—124.

и другимъ укрѣпленіямъ. Эти лѣса должны быть размежеваны тѣмъ порядкомъ, какъ и полевыя земли, посредствомъ соединенія полосъ, возможности, къ однимъ мѣстамъ. Во вторыхъ, положеніе имѣетъ виду находящіеся въ разныхъ мѣстахъ лѣса лѣсные участки, меньш хозяйственной единицы. Эти участки также слѣдуетъ, по возможнос сводить къ одному мѣсту. Въ третьихъ, положеніе предусматрива вкрапленность такихъ же участковъ въ сплошную лѣсную дачу друг владѣльца. Взамѣнъ этихъ участковъ должно отводить такіе же у стки въ другихъ мѣстахъ, или съ края лѣса. Если же лежащіе сре сплошной лѣсной дачи чужіе участки лѣса составляютъ по площ хозяйственную единицу, но не болѣе 50 дес., при чемъ лѣсная да превышаетъ лѣсной участокъ въ десять и болѣе разъ, то для унич женія такой чрезполосности, признаваемой положеніемъ наиболѣе вредно оно дозволяетъ владѣльцу лѣсной дачи вымежевывать за свой счетъ мелкаго владѣльца въ другомъ мѣстѣ участокъ лѣса, равный по ве чинѣ и достоинству почвы, но не по цѣнности лѣса, и съ тѣмъ, что этотъ участокъ не былъ слишкомъ отдаленъ, сравнительно съ пре нимъ участкомъ, отъ жилья владѣльца и мѣста сбыта лѣса. При этом владѣлецъ мелкаго участка допускается къ присмотру за отведенны ему новымъ участкомъ и вступаетъ въ полное владѣніе имъ по ис ченіи извѣстнаго срока, продолжительностью до двадцати лѣтъ, сохран въ теченіе его право пользованія всѣмъ лѣснымъ матеріаломъ на пре немъ своемъ участкѣ, какъ для собственныхъ надобностей, такъ и д продажи.

Если же мелкій владѣлецъ вырубитъ лѣсъ на своемъ прежне участкѣ до истеченія назначеннаго ему срока, то онъ вступаетъ владѣніе вновь отведеннымъ ему участкомъ, а земля прежняго участ поступаетъ въ собственность владѣльца сплошной лѣсной дачи. Кро того, положеніе предусматриваетъ нахожденіе мелкихъ лѣсныхъ у стковъ среди другихъ угодій, предписывая производить обмѣнъ ихъ лѣсные же участки. Если такой обмѣнъ окажется невозможнымъ между владѣльцами не состоится полюбовнаго соглашенія объ обмѣ лѣсныхъ участковъ на пахотныя земли, то владѣлецъ этихъ участков оказавшихся среди земель другихъ владѣльцевъ, долженъ окопать св лѣсъ въ теченіе назначеннаго срока, до трехъ лѣтъ, рвомъ, котор и держать въ исправности.

Особыя постановленія содержатся въ положеніи относительно ра личныхъ породъ лѣса въ Полтавской губерніи. Въ силу этихъ пост новленій лѣса дубовые, достигшіе возраста дровянаго лѣса, и строев сосновые могутъ мѣняться не иначе, какъ лѣсъ на лѣсъ одного ка

ва и достоинства во всѣхъ отношеніяхъ, а прочіе, менѣе цѣнные лѣса (рубовые, не достигшіе возраста дровянаго лѣса, березовые, сосновые, ельховые, смѣшанные съ кленомъ, вязомъ, берестомъ, осокоремъ, грабомъ, ясенемъ) и всѣ вообще дровяные лѣса и лѣсные порубы подлежатъ обязательному обмѣну съ соотвѣтственнымъ вознагражденіемъ въ томъ случаѣ, если цѣнность одного изъ нихъ не превышаетъ вдвое цѣнности другого [1]).

Существующіе при селеніяхъ выгоны постановлено положеніемъ межевать вмѣстѣ съ селеніями, въ полномъ составѣ, для общаго пользованія ихъ жителей, не принимая выгонныхъ земель въ расчетъ при размежеваніи владѣльцевъ въ отруба. Въ общемъ пользованіи селеній предписано положеніемъ оставлять и тѣ выгоны, на которые у владѣльцевъ имѣются документы, доказывающіе ихъ право на выгонную землю въ опредѣленныхъ въ документахъ пространствѣ и границахъ, а владѣльцамъ отдѣлять, въ видѣ вознагражденія, соотвѣтственное количество земли изъ общаго-ея количества, принадлежащаго жителямъ селенія. Если жители селенія стѣснены недостаткомъ выгона, то онъ можетъ быть увеличенъ въ размѣрѣ, признанномъ необходимымъ по согласію всѣхъ владѣльцевъ или по крайней мѣрѣ $^2/_3$ ихъ, владѣющихъ не менѣе $^2/_3$ полевой земли въ дачѣ, при чемъ отъ каждаго чрезполосно-го владѣльца отрѣзывается подъ выгонъ пропорціональная часть его владѣнію въ дачѣ, а отъ владѣльцевъ, получающихъ отрубные участки,— только въ томъ случаѣ, если они, оставаясь жить въ селеніи, изъявятъ желаніе пользоваться общимъ выгономъ [2]).

Земли выморочныя и не состоящія ни въ чьемъ владѣніи и вѣдомствѣ, предписано положеніемъ сводить, по возможности, къ однимъ дачамъ, присоединяя къ казеннымъ участкамъ [3]).

Выгонныя земли городовъ должны отмежевываться въ томъ количествѣ, въ какомъ онѣ состояли въ дѣйствительномъ владѣніи города [4]).

Къ землямъ духовнаго вѣдомства положеніемъ отнесены земли архіерейскихъ домовъ и монастырей и земли приходскихъ церквей. Земли архіерейскимъ домамъ и монастырямъ предписано отмежевать въ количествѣ, состоящемъ въ ихъ дѣйствительномъ владѣніи, производя межеваніе на однаковыхъ основаніяхъ съ межеваніемъ владѣльческихъ земель. Въ составѣ церковныхъ земель положеніе различаетъ земли, принадлежащія церквамъ на правѣ собственности (напримѣръ, пожертвованныя на благолѣпіе и поддержаніе храма, на поминовеніе и т. п.) и

---

[1]) Тамъ же, ст. 125—136. [2]) Тамъ же, ст. 139—143. [3]) Тамъ же, ст. 121. [4]) Тамъ же, ст. 138.

такъ называемыя въ немъ ружныя земли, т. е. подлежащія отводу и
хожанами на довольствіе священно- и церковнослужителей. Земли и
ваго рода должны межеваться, независимо отъ ихъ количества, отд
но, подобно землямъ хуторовъ. Земли второго рода предписано о
дить, въ узаконенной 33-десятинной нормѣ, отъ всѣхъ прихожа
Такой отводъ постановлено не дѣлать въ томъ случаѣ, когда ме
прихожанами и священно- и церковнослужителями заключены форма
ныя условія, засвидѣтельствованныя консисторіей, о довольствіи при
ругою. Церковныя земли, отведенныя ранѣе въ количествѣ менѣе 33 д
дополняются до этой нормы также отъ всѣхъ прихожанъ. На тѣ случаи, ко
отводъ земли къ церкви представляется затруднительнымъ для при
жанъ, вслѣдствіе малоземелья, дробности ихъ участковъ, разбросанно
прихода и по другимъ причинамъ, положеніе предписываетъ обязыв
прихожанъ подпиской купить землю для священно- и церковнослу
телей, а до покупки удовлетворять ихъ ругою. Церковныя земли,
лишнія противъ нормы, оставляются при церкви. Церковныя земли,
ходящіяся въ разныхъ селеніяхъ, соединяются по возможности въ
дачѣ, гдѣ находится церковь. При невозможности или крайней неуд
ности выдѣла церковной земли въ одномъ мѣстѣ, она можетъ от
диться участками, по одному въ каждомъ полѣ, и съ отдѣльно лея
щимъ сѣнокосомъ [1]).

Въ положеніи содержатся еще постановленія о дорогахъ. Соглас
ему, дороги 2 и 4 классовъ между городами, если ширина ихъ не м
нѣе 10 саженъ, должны оставляться въ существующемъ ихъ видѣ,
спрямленіемъ тѣхъ дорогъ, которыя окажутся искривленными не о
естественныхъ причинъ, а вслѣдствіе существующаго положенія по
мельныхъ участковъ или по произволу [2]).

Межевыя учрежденія.

На основаніи положенія 27 октября 1859 года судебно-межев
дѣла по межеванію Черниговской и Полтавской губерній и вообще в
предметы юридическихъ дѣйствій по этому межеванію поставлены
вѣдѣніе межевого департамента Правительствующаго Сената. Главны
надзоръ за межеваніемъ и направленіемъ его сообразно съ изданны
для его производства правилами, а также завѣдываніе и распоряже
личнымъ составомъ чиновъ, назначенныхъ для этого дѣла, поручен
непосредственно управляющему межевымъ корпусомъ, съ обязанность
его, въ случаяхъ, превышающихъ его власть, испрашивать разрѣшен
отъ межевого департамента Сената. Для производства межеванія Че

[1]) Тамъ же, ст. 144—151. [2]) Тамъ же, ст. 152.

ниговской и Полтавской губерній и для ближайшаго наблюденія за равильнымъ и успѣшнымъ его ходомъ постановлено положеніемъ учре-ить въ гор. Черниговѣ и Полтавѣ межевыя палаты и открывать ме-евыя комиссіи въ тѣхъ городахъ, въ уѣздахъ которыхъ будетъ про-изводиться межеваніе. Межевая палата образована въ составѣ предсѣ-ателя, по избранію отъ дворянства, и членовъ: старшаго изъ межевыхъ штабъ-офицеровъ и младшаго изъ межевыхъ чиновъ, двухъ по збранію дворянъ, двухъ по избранію казаковъ и совѣтника палаты осударственныхъ имуществъ, участвовавшаго только по дѣламъ земель, ащищаемыхъ правомъ казны. Межевыя комиссіи образованы въ со-авѣ предсѣдателя, по избранію дворянъ, и членовъ: двухъ по избра-ію дворянъ и двухъ по избранію казаковъ, уполномоченнаго отъ па-аты государственныхъ имуществъ и члена отъ межевого вѣдомства. По дѣламъ городскимъ и горожанъ должны были приглашаться въ па-ату и комиссіи, съ правомъ голоса, мѣстный городской голова, а по дѣламъ духовнаго вѣдомства—депутатъ отъ него. Кромѣ того, при па-атѣ и комиссіяхъ состояли кандидаты въ предсѣдатели и въ члены ъ дворянъ и казаковъ. Обязанность прокурора при палатѣ исполня-ась губернскимъ прокуроромъ. При каждой палатѣ находились чер-ежныя, подъ начальствомъ директора, состоявшія, согласно изданнаго овременно съ положеніемъ штата межевыхъ палатъ и комиссій въ Черниговской и Полтавской губерніяхъ, изъ межевыхъ инженеровъ (1), межевыхъ топографовъ въ офицерскихъ чинахъ (12) и унтеръ-фицерскаго званія (8), старшихъ (10) и младшихъ (20) землемѣрныхъ омощниковъ. Далѣе положеніе опредѣлило порядокъ избранія на дол-ности предсѣдателей палатъ и комиссій и кандидатовъ къ нимъ, вы-борныхъ членовъ палатъ и кандидатовъ къ нимъ, сроки ихъ службы, ъ служебныя права и денежное довольствіе, а также порядокъ опре-дѣленія и увольненія межевыхъ членовъ палатъ и другихъ межевыхъ чиновъ, которыхъ постановлено числить по межевому корпусу, и остальныхъ чиновниковъ палатъ.

Межевыя комиссіи состояли въ вѣдѣніи палатъ, при чемъ пред-сѣдатели палатъ пользовались по распорядительной и хозяйственной частямъ тѣми же правами, какія предоставлены предсѣдателю межевой канцеляріи. Старшій членъ палаты былъ ближайшимъ помощникомъ ея предсѣдателя, надзирая преимущественно за межевыми чинами и за правильнымъ и успѣшнымъ ходомъ техническихъ, полевыхъ и чертеж-ныхъ межевыхъ работъ. На старшаго, по числу избирательныхъ бал-ловъ, члена отъ дворянъ возлагались въ случаяхъ, указанныхъ въ сводѣ межевыхъ законовъ, обязанности опекуновъ по имѣніямъ малолѣтнихъ,

умалишенныхъ, одержимыхъ тяжкими болѣзнями и отсутствующихъ границею по дѣламъ государственной службы. Рѣшенія палатъ и миссій постановлялись по большинству голосовъ, но съ непремѣнны участіемъ въ сужденіяхъ члена того сословія или вѣдомства, до ко раго относились эти рѣшенія. Въ порядкѣ дѣлопроизводства межев палаты должны были соблюдать правила, установленныя для межев канцеляріи. Всѣ споры о границахъ, если они не были основаны документахъ, а также жалобы на неправильныя, притязательныя, успѣшныя и т. п. дѣйствія мѣстъ и лицъ, производившихъ межева рѣшались палатами окончательно. Точно также палаты окончател утверждали полюбовныя сказки и проекты обязательнаго развертк земель, за исключеніемъ тѣхъ случаевъ, когда при обмѣнахъ казенн земель на частныя уступка первыхъ превышала 15% ихъ количес въ этихъ случаяхъ дѣла представлялись на утвержденіе министер государственныхъ имуществъ. На рѣшенія палатами споровъ, осно ныхъ на документахъ, могли быть приносимы жалобы Правительств щему Сенату, по межевому департаменту.

На межевыя комиссіи возложено принятіе мѣръ для правилы и успѣшнаго хода генеральнаго и спеціальнаго межеванія въ уѣзда

Кругъ дѣйствій каждой межевой комиссіи ограничивался т уѣздомъ, для котораго она была учреждена. Вѣдѣнію комиссій по жали всѣ дѣла по генеральному и спеціальному межеванію земел уѣздѣ, безъ различія, принадлежали ли эти земли казнѣ, обществ или частнымъ лицамъ. Комиссіи должны были имѣть свѣдѣнія о п женіи межеванія въ уѣздѣ и заготовлять и разработывать матері для статистическаго его описанія. Особо по каждому дѣлу коми утверждали полюбовныя сказки, постановляли обязательные выдѣл приводили тѣ и другіе въ исполненіе, если не было заявлено лобъ и если въ межуемой дачѣ уступка казенныхъ земель при обм ихъ не превышала 10% ихъ количества. Комиссіи разсматривали та жалобы на межевыхъ чиновъ, для чего предметъ жалобы изслѣдов на мѣстѣ, преимущественно словесно, и затѣмъ жалобщики немедл удовлетворялись или жалобы ихъ отклонялись [1]).

Порядокъ производства межевыхъ дѣйствій.

Межеваніе земель въ каждомъ уѣздѣ должно производиться ср а не по выбору, съ допущеніемъ изъятій изъ этого требованія то „по особымъ уваженіямъ“.

---

[1]) Тамъ же, ст. 12—39, 42, 46—82.

По учрежденіи межевой комиссіи для генеральнаго и спеціальнаго ежеванія уѣзда, ею производилось извѣщеніе владѣльцевъ о предстоя-емъ межеваніи для того, чтобы они заранѣе сообразили границы сво-ъ земель, по возможности сговорились о добровольномъ обмѣнѣ зе-ель, и приготовили бы довѣренности, а также планы и документы на ои земли. При этомъ отсутствующимъ владѣльцамъ предлагалось иться самимъ или прислать повѣренныхъ. Затѣмъ комиссія ежегодно зимнее время публикуетъ, какія примѣрно земли предназначаются къ межеванію въ предстоящее лѣто, собираетъ свѣдѣнія о земляхъ, е обмежеванныхъ, объ имѣніяхъ, заложенныхъ въ кредитныхъ учре-еніяхъ, о размѣрѣ надѣловъ казенныхъ крестьянъ, о казенныхъ рочныхъ статьяхъ, земляхъ и лѣсахъ, о владѣльцахъ, отсутствующихъ границею по дѣламъ службы, для распоряженій межевой палаты объ ранѣ ея членомъ ихъ интересовъ при межеваніи, объ обезпеченіи рквей землею, составляетъ таблицы перевода мѣстныхъ мѣръ на уста-овленныя въ сводѣ межевыхъ законовъ, собираетъ свѣдѣнія о почвахъ, ществѣ угодій и цѣнности земель и составляетъ по нимъ табели хо-яственнаго описанія земель пахотныхъ, сѣнокосныхъ и лѣсныхъ. Эти аблицы и табели подлежатъ разсмотрѣнію и утвержденію межевой па-аты. Затѣмъ, по явкѣ межевыхъ чиновъ изъ палаты, комиссія распре-ѣляетъ ихъ по партіямъ и отправляетъ на работы, снабдивъ всѣми еобходимыми пособіями. Для бо́льшаго успѣха въ работахъ комиссія азначаетъ къ партіямъ своихъ членовъ или кандидатовъ, поручая имъ инять особенное участіе въ разъясненіи и прекращеніи возникаю-ихъ споровъ, въ устраненіи препятствій межеванію отъ неисполненія селевладѣльцами ихъ обязанностей, въ соглашеніяхъ ихъ и т. п. [1]).

По прибытіи межевыхъ чиновъ на мѣсто работъ, они должны тносительно вызова депутатовъ, понятыхъ и владѣльцевъ межуемой и маныхъ дачъ руководствоваться правилами свода межевыхъ законовъ, ъ нѣкоторыми изъятіями, вызванными мѣстными условіями [2]). По со-

---

[1]) При межеваніи дачъ, въ которыхъ членъ комиссіи или его ближайшіе родственники состоятъ владѣльцами, посредническія обязанности исполняются другимъ членомъ комиссіи, кромѣ тѣхъ случаевъ, когда всѣ ихъ владѣльцы, казаки и государственные крестьяне предоставятъ тому члену посредничество. Въ подобныхъ же случаяхъ землемѣръ замѣняется комиссіею другимъ землемѣромъ (тамъ же, ст. 13, 14).

[2]) Эти изъятія состоятъ въ слѣдующемъ: а) требующіяся сводомъ межевыхъ законовъ сказки отъ владѣющихъ землями учрежденій и лицъ о смежныхъ съ этими землями владѣльцахъ должны подаваться только о селеніяхъ или вѣдомствахъ, которымъ принадлежатъ смежныя земли; по этимъ сказкамъ затѣмъ производится межевыми чинами установленный въ сводѣ межевыхъ законовъ вызовъ владѣль-

браніи всѣхъ лицъ, долженствующихъ быть при межеваніи, оно на
налось обходомъ границъ земель, принадлежащихъ каждому поселе
Обойденныя такимъ образомъ земли, безъ различія, принадлежать
онѣ одному или нѣсколькихъ владѣльцамъ, составляютъ, по положе
„генеральныя дачи". Смежныя поселенія одного владѣльца или од
вѣдомства должны были замежевываться въ одну генеральную д
исключая случаи, когда сами владѣльцы желали размежевать ихъ сел
порознь. Если земли смежныхъ селеній настолько перемѣшаны,
между ними въ натурѣ нѣтъ опредѣленной границы, или она ид
крайне извилисто, то между такими селеніями граница проводится та
чтобы къ каждому изъ нихъ было прирѣзано наибольшее количество
мель, принадлежащихъ его владѣльцамъ. Если же окажется невозможн
разграничить селенія даже приблизительно, или для удобства разме
ванія имѣются въ виду обмѣны и уступки между ихъ владѣльцами,
такія селенія замежевываются въ одну генеральную дачу. При эт
положеніе предписало имѣть въ виду, чтобы пространство, замежев
ное въ одну генеральную дачу, по своей обширности, не препятст
вало съѣздамъ владѣльцевъ на соглашенія и не затрудняло самыхъ
глашеній. При генеральномъ обходѣ дачъ утверждались межевыми з
ками только тѣ границы, которыя не могли подвергаться измѣне
впослѣдствіи при спеціальномъ межеваніи, напримѣръ, при обходѣ д
отрубныхъ или хотя чрезполосныхъ, но имѣвшихъ внутри такую грани
за которой не было чрезполосныхъ земель владѣльцевъ межуемаго се
нія. Во всѣхъ же другихъ случаяхъ слѣдовало проводить межи п
мѣрныя, съ единственною цѣлью опредѣлить предѣлы дачи, въ кото
будутъ производиться дальнѣйшія дѣйствія по межеванію. При вс
„генеральныхъ дѣйствіяхъ" межевыхъ чиновъ, комиссіи должны особе
содѣйствовать, чрезъ своихъ членовъ, безспорному обходу межъ, наи
годнѣйшему проведенію границъ и соглашенію владѣльцевъ на полюбов
разводы въ границахъ или на вымежеваніе изъ чрезполосныхъ дачъ

цевъ смежныхъ селеній и депутатовъ; б) вмѣсто установленныхъ сводомъ по
сокъ владѣльцевъ въ правильномъ образѣ дѣйствій при межеваніи, они доля
если владѣютъ населенными землями, подавать землемѣру объявленія о числѣ
стоящихъ за ними крестьянскихъ дворовъ и душъ по послѣдней ревизіи и на
ныхъ во время межеванія; в) для присяги понятыхъ установлена особая форма,
которой они обязывались давать правильныя показанія о всемъ происходивш
при государственномъ межеваніи и съемкѣ земель на планы, а также при спор
владѣльцевъ; г) указанныя сводомъ межевыхъ законовъ свидѣтельства опекуновъ
дворянскихъ опекъ предписано выдавать опекунамъ по собственнымъ имѣні
казаковъ, колонистовъ и государственныхъ крестьянъ отъ мѣстнаго волостного
вленія или приказа (тамъ же, ст. 84—87).

[1]) Тамъ же, ст. 40, 41, 44, 88—93.

Послѣ „генеральнаго обхода“ дачи начальникъ партіи предста-
ляетъ въ комиссію чертежъ этой дачи, а если во время межеванія
остоялись соглашенія владѣльцевъ на разверстаніе ихъ земель къ од-
нымъ мѣстамъ или на вымежеваніе нѣкоторыхъ изъ владѣльцевъ, то и
полюбовную сказку. Чертежи должны были свидѣтельствоваться межа-
вымъ членомъ, а сказка разсматриваться присутствіемъ комиссіи въ
отношеніи мѣры уступки казенныхъ земель, соблюденія изложенныхъ
выше правилъ о непремѣнномъ вымежеваніи земель крупныхъ владѣль-
цевъ въ отрубныя дачи, постановленій относительно имѣній, заложенныхъ
въ кредитныя установленія и т. п. Затѣмъ чертежъ и сказка, признан-
ные правильными, направляются для дальнѣйшаго исполненія, при чемъ
если у владѣльцевъ отрубныхъ дачъ и вымежеванныхъ изъ чрезпо-
лосности при генеральномъ обходѣ дачъ не окажется частныхъ плановъ,
то производится съемка главныхъ родовъ ситуаціи ихъ земель для нане-
денія на „юридическіе планы“. Земли же владѣльцевъ, не вымежеван-
ныя при генеральномъ обходѣ дачи въ отрубные участки, подвергаются
спеціальному межеванію. Этимъ владѣльцамъ предлагается заявить, не
желаютъ ли они воспользоваться шестимѣсячнымъ срокомъ и составить
полюбовную сказку на размежеваніе до производства подробной съемки
и хозяйственнаго описанія земель. При согласіи на это, комиссія при-
нимала самое дѣятельное участіе въ составленіи, по указаніямъ вла-
дѣльцевъ, сказки, которая затѣмъ разсматривалась и приводилась въ
исполненіе въ порядкѣ, установленномъ для такихъ же сказокъ, соста-
вленныхъ совмѣстно съ генеральнымъ межеваніемъ дачи. Если же вла-
дѣльцы заявляли, что безъ подробной съемки они не могутъ присту-
пить къ разверстанію дачи, то, не выжидая шестимѣсячнаго срока,
производилась подробная съемка чрезполосности, а также хозяйственное
описаніе земель.

Къ этимъ дѣйствіямъ должны являться, для показанія полосъ, вла-
дѣльцы или ихъ повѣренные. Не явившіеся по вызову теряютъ право
жаловаться на неправильности произведенной съемки. Участвующіе въ
немъ понятые должны были браться въ равномъ числѣ изъ селеній межу-
ющихъ и смежныхъ дачъ. Съемка чрезполосности и всѣ основанные на
ней расчеты поземельной собственности производятся по наличному
владѣнію безъ всякаго разбора споровъ, рѣшеніе которыхъ, если они не
прекратятся во время съемки или соглашенія, отнесено къ обязанностямъ
межевой палаты или судебныхъ мѣстъ, смотря по существу спора. По
окончаніи съемки дачи и по повѣркѣ составленнаго на нее плана и хо-
зяйственнаго описанія земель, членъ комиссіи соглашаетъ владѣль-
цевъ на полюбовное разверстаніе ихъ земель, объясняя имъ, сколько у

нихъ земли и какого качества, и указывая имъ примѣрныя нарѣ
При этомъ положеніе, признавая „наиболѣе вѣрнымъ средствомъ“
прекращенію чрезполосности, къ сведенію земель каждаго владѣл
въ одни мѣста и къ уменьшенію количества поземельныхъ уч
ковъ—обмѣны земель, обязывало комиссіи принимать всѣ м
къ склоненію владѣльцевъ на такіе обмѣны и возлагало забот
томъ же на палаты государственныхъ имуществъ относительно зем
состоявшихъ въ ихъ вѣдѣніи. Въ случаѣ надобности, комиссіи дол
были производить оцѣнку земель, о которыхъ шелъ споръ, и „регул
ваніе“ ихъ, т. е. опредѣленіе равноцѣнности участковъ и зачетъ одн
угодій за другія по ихъ стоимости. Для таксаціи лѣсовъ комиссіи
доставлено приглашать лѣсничаго вѣдомства государственныхъ имущес
Если въ теченіе двухмѣсячнаго срока состоится соглашеніе влад
цевъ на полюбовное разверстаніе ихъ земель, то оно выражается
полюбовной сказкѣ, которая затѣмъ и приводится въ исполненіе.
противномъ случаѣ, владѣльцамъ предлагается разрѣшить спор
вопросы, если они не связаны съ казенными землями, составленн
на мѣстѣ третейскимъ судомъ, рѣшеніе котораго также излагается
полюбовной сказкѣ. При несогласіи владѣльцевъ и на третейскій с
комиссія приступаетъ къ обязательному разверстанію [1]), продолжа
при немъ соглашать владѣльцевъ на добровольныя сдѣлки и обм
земель. При этомъ комиссія составляетъ проектный планъ обязатель
разверстанія земель, руководствуясь данными, собранными при по
бовныхъ соглашеніяхъ, производя таксацію и регулированіе угодій и
блюдая изложенныя выше постановленія относительно условій раз
станія различныхъ категорій земель. Этотъ проектъ предъявляется
дѣльцамъ членомъ комиссіи или кандидатомъ, а въ важныхъ случа
и самою комиссіею. При согласіи всѣхъ владѣльцевъ съ проектомъ,
приводится въ исполненіе. Если кто либо изъ владѣльцевъ въ теч
трехдневнаго срока заявитъ неудовольствіе на проектъ, то исполн
его пріостанавливается. Этимъ владѣльцамъ предоставляется т
мѣсячный срокъ для принесенія на постановленіе комиссіи жалобы
межевую палату. По истеченіи этого срока, если въ продолженіе
сяца не послѣдуетъ изъ межевой палаты требованія о присылкѣ д
на ея разсмотрѣніе, комиссія, при отсутствіи законныхъ препятст
приводитъ проектъ въ исполненіе. Съ своей стороны, межевая пал
должна произвести по жалобамъ на комиссію дознаніе въ справед
вости жалобы, исправить, если нужно, составленный ею проектъ раз

[1]) Тамъ же, ст. 94—101, 111.

анія, или утвердить его, если онъ будетъ найденъ ею правильнымъ, препроводить для исполненія въ комиссію [1]).

Полевыя дѣйствія землемѣровъ по генеральному и спеціальному межеваніямъ сопровождаются веденіемъ полевого журнала по правиламъ свода межевыхъ законовъ, за исключеніемъ тѣхъ случаевъ, когда устанавливаются при генеральномъ межеваніи примѣрныя межи; въ этихъ случаяхъ ведется геодезическій журналъ и составляется чертежъ такихъ межъ [2]). По правиламъ же свода межевыхъ законовъ производились при межеваніи и необходимыя землемѣрныя техническія дѣйствія.

Окончательно установленныя границы владѣній укрѣпляются межевыми знаками. Виды межевыхъ знаковъ приняты положеніемъ тѣ же, какъ и по своду межевыхъ законовъ, т. е. межники, межевыя ямы и столбы, но при этомъ: а) уменьшена ширина межниковъ до $1^1/_2$ саж. на уѣздной межѣ и 2 аршина на владѣльческихъ межахъ; б) уменьшена ширина и глубина межевыхъ ямъ, которыя предписано устраивать: четреугольныя ямы — глубиною въ 2 арш., а шириною въ 5 арш. на уѣздныхъ межахъ и на прочихъ по 1 саж., и треугольныя, замѣняющія въ степныхъ мѣстахъ столбы,—такой же глубины, шириною же со всѣ стороны по 2 аршина; в) дозволено, по неимѣнію во многихъ мѣстностяхъ Черниговской и Полтавской губерній камня, класть въ межевыя ямы опредѣленное число кирпичей; г) предписано устраивать при основаніи межевыхъ столбовъ, для бо́льшаго ихъ укрѣпленія, бруски, а кругомъ столбовъ дѣлать насыпь, не доводя ея нѣсколько до клейма, и относить столбы, подлежащіе постановкѣ на большихъ и проселочныхъ дорогахъ, первые—на край дороги, а вторые—на 2 саж. въ сторону, и устраивать предъ ними не межевыя ямы, а курганы, и д) постановлено проѣзжать границы участковъ, оставленныхъ при спеціальномъ межеваніи въ общей окружной межѣ, плугомъ и ставить на поворотахъ, если пожелаютъ владѣльцы, столбы, а въ лѣсныхъ участкахъ, кромѣ того, дѣлать еще просвѣты и затески на деревьяхъ, обращенныя къ пройденной межѣ.

Примѣрныя межи должны означаться постановкой на поворотахъ ихъ и при окончаніи владѣнія каждаго смежнаго селенія столбами безъ клеймъ [3]).

На окончательно обмежеванныя владѣнія составляются планы и межевыя книги по формамъ, изложеннымъ примѣнительно къ общимъ формамъ этихъ актовъ по своду межевыхъ законовъ. Оригинальные

[1]) Тамъ же, ст. 102—105, 137. [2]) Тамъ же, прим. къ ст. 92. [3]) Тамъ же, ст. 153—158; прим. къ ст. 92.

планы и межевыя книги предписано отсылать на храненіе въ чер
ный архивъ межевой канцеляріи, а копіи съ нихъ, подлежавшія отс
въ уѣздные суды, оставлять временно, до окончанія межеванія, въ
жевыхъ палатахъ для справокъ. Владѣльцамъ, оставшимся въ о
дачѣ, разрѣшена положеніемъ выдача за особую плату выкопиро
изъ плана и межевой книги на нее [1]).

Издержки по межеванію.

Издержки по межеванію состояли въ штатномъ содержаніи м
выхъ учрежденій, въ расходахъ по командированію межевыхъ чи
на полевыя работы и для ревизіи и въ задѣльной платѣ межевымъ чи
за полевыя работы. Эта плата установлена положеніемъ за испол
указаннаго урочнымъ положеніемъ количества работы въ день, при
опредѣленъ порядокъ и условія ея выдачи. Издержки по произво
межеванія падаютъ, согласно положенію, на всѣ земли, не исключ
земель казенныхъ или защищаемыхъ правомъ казны и покрыва
ежегоднымъ сборомъ съ землевладѣльцевъ Черниговской и Полтав
губерній, съ казны и вѣдомствъ, защищаемыхъ ея правомъ, а впред
поступленія сборовъ—выдачами изъ государственнаго казначейства.
сборы опредѣлены въ размѣрѣ: съ владѣній отрубныхъ и мелкопом
ныхъ, менѣе 50 дес., — по $1^1/_2$ коп. съ десятины, а съ владѣній ч
полосныхъ, заключающихъ въ себѣ болѣе 50 дес.,—по 3 коп. съ д
тины. При этомъ положеніе преподало правила относительно пор
взиманія межевого сбора [2]).

б) Мѣры по межеванію губерній Западнаго края.

Въ I главѣ IV части было указано на послѣдовавшее въ 1840
Высочайшее повелѣніе о составленіи межевымъ департаментомъ Пр
тельствующаго Сената правилъ для генеральнаго межеванія западн
губерній примѣнительно къ правиламъ межевой инструкціи. Состав
ный межевымъ департаментомъ проектъ этихъ правилъ былъ под
гнутъ разсмотрѣнію особой комиссіи, учрежденной въ министер
юстиціи, и затѣмъ препровожденъ на заключеніе управлявшаго м
вымъ корпусомъ и главноуправлявшаго II отдѣленіемъ Собственной
Императорскаго Величества канцеляріи. Послѣ того министерств
юстиціи собирались свѣдѣнія на мѣстѣ о межеваніи въ губерні
присоединенныхъ отъ Польши. Въ 1859 году было признано цѣл
образнымъ дать дѣлу о межеваніи западныхъ губерній тотъ „кратчай

[1]) Тамъ же ст. 159—161. [2]) Тамъ же ст. 8, 162—173.

оправданный опытомъ ходъ", который былъ Вычочайше указанъ для
ставленія положенія о размежеваніи Малороссіи. По всеподданнѣйшему
ладу объ этомъ Государю Императору, 19 октября 1859 года по-
довало Высочайшее повелѣніе открыть комитетъ для опредѣленія
вныхъ началъ размежеванія западныхъ губерній, передавъ ему для
браженія и дѣло, производившееся въ межевомъ департаментѣ Прави-
ьствующаго Сената и министерствѣ юстиціи. Этотъ комитетъ былъ
азованъ подъ предсѣдательствомъ помощника управляющаго межевымъ
пусомъ изъ управляющихъ палатами государственныхъ имуществъ
адныхъ губерній, опытнѣйшихъ въ земельныхъ дѣлахъ и наиболѣе
комыхъ съ мѣстными условіями края помѣщиковъ, по два изъ каждой
ерніи, губернскихъ землемѣровъ и особаго представителя отъ межевого
омства. Въ виду затруднительности одновременнаго вызова въ Петро-
ъ всѣхъ членовъ комитета, было признано болѣе удобнымъ образовать его
нала изъ представителей отъ сѣверо-западныхъ губерній—Виленской,
дненской, Ковенской и Минской. Въ основу составленнаго вслѣдъ затѣмъ
итетомъ проекта главныхъ началъ межеванія этихъ губерній были
рняты постановленія положенія 27 октября 1859 года о размеже-
а и Малороссіи. Составленный комитетомъ проектъ былъ предста-
лъ министру государственныхъ имуществъ, управлявшему въ то же
ря и межевымъ корпусомъ, и подвергнутъ измѣненіямъ, въ числѣ
орыхъ было допущеніе обязательнаго размежеванія общихъ и чрез-
о.сныхъ имѣній только въ томъ случаѣ, если всѣ ихъ владѣльцы
ели размежеваться. Послѣ того, по всеподданнѣйшему докладу
о.дарю Императору, 11 мая 1860 года было Высочайше повелѣно
звести лѣтомъ того же года, въ одномъ или двухъ уѣздахъ Виленс-
губерніи, опытъ межеванія по проекту. Съ этою цѣлью было постано-
ено: а) образовать межевую комиссію, а въ Вильнѣ временный межевой
итетъ изъ губернатора, губернскаго предводителя дворянства и упра-
ющаго палатою государственныхъ имуществъ, съ участіемъ, по мѣрѣ
зможности, депутатовъ, бывшихъ членами комитета для опредѣленія
ныхъ началъ размежеванія сѣверо-западныхъ губерній; б) примѣнять
ри межеваніи правила свода межевыхъ законовъ о генеральномъ,
о.номъ и спеціальномъ межеваніяхъ, руководствуясь только въ
одностяхъ правилами, выработанными комитетомъ; в) задачу межe-
ыхъ дѣйствій ограничить достиженіемъ полюбовныхъ соглашеній вла-
ѣльцевъ на разводъ ихъ земель къ однимъ мѣстамъ, подготовкою дѣлъ
ъ обязательному межеванію и приведеніемъ въ исполненіе полюбовныхъ
ковъ, по утвержденіи ихъ межевою комиссіею; г) главное наблю-
ен за межеваніемъ на мѣстѣ поручить помощнику управляющаго

межевымъ корпусомъ, съ тѣмъ, чтобы по окончаніи полевыхъ ра
былъ составленъ проектъ подробнаго положенія о размежеваніи сѣв
западныхъ губерній, и д) открыть въ Кіевѣ, подъ предсѣдательств
помощника управляющаго межевымъ корпусомъ, комитетъ для о
дѣленія главныхъ основаній размежеванія юго-западныхъ губер
Къ исполненію этого Высочайшаго повелѣнія были вслѣдъ зат
приняты всѣ нужныя мѣры. Въ то же время приступилъ къ заняті
и комитетъ въ Кіевѣ. На обсужденіе его прежде всего былъ по
вленъ вопросъ о томъ, слѣдуетъ ли произвести въ Юго-западномъ к
генеральное межеваніе, или же предоставить межеваться только т
которые признаютъ это для себя полезнымъ и необходимымъ. По эт
поводу комитетъ разсуждалъ, что поземельная собственность въ Зап
номъ краѣ хотя и не всегда ограждена юридическими межевыми акт
но и не находится въ такомъ неопредѣленномъ положеніи, кото
вызвало въ XVIII столѣтіи необходимость генеральнаго межеванія, и
хотя въ краѣ есть граничные споры, есть потребность въ юридическ
межевыхъ актахъ, мѣстами чувствуется необходимость въ уничтож
чрезполосности, но всѣ эти потребности не составляютъ общаго вопр
и, слѣдовательно, не вызываютъ общихъ мѣръ. Поэтому комит
рѣшилъ, что надобно дать способы каждому землевладѣльцу прив
въ порядокъ его поземельную собственность посредствомъ межева
земель, не тратя напрасно межевыхъ силъ для тѣхъ, которые
чувствуютъ въ межеваніи необходимости, тѣмъ болѣе, что потребност
межевыхъ силахъ, несомнѣнно, будетъ огромная по предстоящ
окончательномъ разрѣшеніи крестьянскаго вопроса. Принявъ та
рѣшеніе, комитетъ остановился на трудности осуществить его отно
тельно мелкихъ чрезполосныхъ владѣльцевъ, сравнительно съ межо
ніемъ отрубныхъ имѣній, такъ какъ по послѣднимъ требуется тол
призывъ сосѣднихъ владѣльцевъ для присутствованія при проведе
межи, по имѣніямъ же чрезполоснымъ необходимо сведеніе чрезпо
ныхъ участковъ къ однимъ мѣстамъ. Тѣмъ не менѣе, признавая
обходимымъ открыть и для чрезполосныхъ владѣльцевъ способъ удо
творенія ихъ потребности въ межеваніи, комитетъ полагалъ, что
должно производиться или по желанію всѣхъ чрезполосныхъ влад
цевъ, или хотя и нѣкоторыхъ изъ нихъ, но по возможности, въ по
бовномъ порядкѣ, а при извѣстныхъ, опредѣленныхъ въ законѣ у
віяхъ, и обязательно, чрезъ судебныя мѣста. По составленіи на пр
денныхъ основаніяхъ проекта для размежеванія юго-западныхъ губер
оба проекта были сообщены на заключеніе начальникамъ губер
предводителямъ дворянства и въ палаты государственныхъ имущест

затѣмъ составленъ въ 1862 году одинъ общій проектъ положенія о межеваніи западныхъ губерній, основанный, какъ и тѣ проекты, главнымъ образомъ на положеніи о размежеваніи Черниговской и Полтавской губерній, съ тою разницею, что возбужденіе дѣлъ о межеваніи предоставлялось проектомъ не правительственной, а частной иниціативѣ.

Между тѣмъ, межеваніе, начатое въ Виленской губерніи въ 1860 году, продолжалось въ 1861 и 1862 г.г., но въ 1863 году было прекращено по случаю происходившихъ тогда волненій въ Западномъ краѣ. Въ то же время, въ виду возникшаго вопроса о коренномъ преобразованіи межевой части, было остановлено и дальнѣйшее движеніе проекта положенія о межеваніи западныхъ губерній.

Глава V.

Межеваніе Закавказскаго края. Положеніе 29 іюня 1861 года. Техническая часть межеванія Закавказья.

в) Межеваніе Закавказскаго края.

Въ связи съ мѣропріятіями русскаго правительства, направлявшимся къ благоустройству Закавказскаго края и приведенію его въ гражданское состояніе по присоединеніи въ началѣ XIX столѣтія къ Россійской имперіи, былъ поставленъ вопросъ о производствѣ въ немъ государственнаго межеванія. Такимъ путемъ предполагалось привести въ твердость и опредѣлительность какъ частныя поземельныя владѣнія въ краѣ, такъ и владѣнія казны. До присоединенія края къ Россіи частныя владѣнія существовали въ мѣстностяхъ бывшихъ Грузіи, Имеретіи и Мингреліи (нынѣшнія Тифлисская и Кутаисская губерніи), опираясь на крайне неопредѣленные письменные документы прежнихъ правительствъ. При этомъ обыкновенно имѣнія принадлежали цѣлымъ покольніямъ безъ точнаго опредѣленія долей соучастниковъ. Въ другихъ мѣстностяхъ Закавказья—бывшихъ персидскихъ провинціяхъ (нынѣшнія Эриванская, Елисаветпольская и Бакинская губерніи) частная поземельная собственность возникла только въ 1840-хъ г.г. дарованіемъ ея лицамъ высшаго мусульманскаго сословія на земли, находившіяся въ ихъ безспорномъ пользованіи при присоединеніи края къ Россіи. По этимъ землямъ также не имѣлось сколько-нибудь твердыхъ данныхъ объ ихъ протяженіи и границахъ. Наконецъ, и тѣ частныя владѣнія, которыя возникли уже при дѣйствіи въ Закавказьѣ русскихъ гражданскихъ законовъ, большею частью опирались не на крѣпостные, а на домашніе акты. Въ

столь же неопредѣленномъ положеніи находились и казенныя земл
Все это составляло источникъ земельныхъ споровъ и захватовъ земел

Производившіяся еще во второй четверти XIX столѣтія работы
составленію проекта правилъ государственнаго межеванія Закавказска
края были доведены до конца лишь въ концѣ 1850-хъ г.г. При этом
исходною точкою были приняты невозможность распространенія на З
кавказье общихъ межевыхъ законовъ и необходимость составленія по
наго межевого устава, соотвѣтствующаго мѣстнымъ условіямъ и потребн
стямъ края, и соображеннаго съ началами, на которыхъ тогда пре
принималось преобразованіе судебной части въ Россіи, а также съ п
ложеніемъ о размежеваніи Малороссіи и проектомъ правилъ для меж
ванія губерній Западнаго края.

Разработанный на этихъ основаніяхъ проектъ положенія о разм
жеваніи Закавказскаго края былъ разсмотрѣнъ въ мѣстныхъ губер
скихъ комитетахъ изъ чиновъ губернскаго управленія и мѣстныхъ з
млевладѣльцевъ и въ совѣтѣ намѣстника Кавказскаго, а затѣмъ
началѣ 1861 года препровожденъ, по Высочайшему повелѣнію, на з
ключеніе управлявшаго межевымъ корпусомъ, который, съ своей ст
роны, призналъ проектъ полезнымъ для поземельнаго устройства З
кавказскаго края, какъ согласованный въ главныхъ основаніяхъ съ о
щими межевыми законами, съ правилами для межеванія Малороссі
проектомъ правилъ для межеванія Западнаго края и съ мѣстными ос
бенностями края. Послѣ того проектъ былъ разсмотрѣнъ Кавказским
комитетомъ и удостоился Высочайшаго утвержденія 29 іюня 1861 года

Задачи межеванія и основныя правила ихъ ос
ществленія.

Цѣлью межеванія Закавказскаго края поставлено положеніем
приведеніе въ извѣстность границъ поземельныхъ владѣній и, по ра
рѣшеніи возникающихъ при этомъ споровъ, утвержденіе безспорны
границъ на будущее время постановленіемъ въ натурѣ формальны
межевыхъ знаковъ и выдачей владѣльцамъ законныхъ межевыхъ актов
При этомъ пояснено, что такъ какъ по мѣстнымъ условіямъ Закавка
скаго края представляется возможнымъ приступить непосредственно
размежеванію между собою владѣльцевъ и не предвидится необход
мости въ принятіи какихъ либо особыхъ предварительныхъ мѣръ
приведенію въ извѣстность окружныхъ границъ селеній, то установле
ное въ общихъ межевыхъ узаконеніяхъ раздѣленіе межеванія на ген

---

[1]) П. С. З., 36185.

альное и спеціальное до Закавказскаго края не относится. Дальнѣйшія остановленія положенія показываютъ, что осуществленіе указанной ыше цѣли должно заключаться не только въ юридическомъ обособленіи тдѣльныхъ владѣній, но и въ раздѣлѣ земель, находящихся въ такъ азываемыхъ положеніемъ „общихъ дачахъ“, а также „общихъ угодій общихъ нераздѣленныхъ имѣній“, т. е. въ уничтоженіи посредствомъ азмежеванія всѣхъ видовъ совмѣстности владѣнія одною и тою же емлею. Положеніемъ было предписано завершить при размежеваніи акавказскаго края прежнія дѣла не только по спорамъ о границахъ, о и о раздѣлѣ общихъ дачъ или общихъ угодій, неразрѣшенныя закавказскими судебными мѣстами къ дню изданія положенія. Вмѣстѣ съ ѣмъ оно предписываетъ размежевывать всѣ земли и угодья, находящіяся въ общемъ владѣніи и пользованіи многихъ соучастниковъ. Оно ъявило дальнѣйшее существованіе такого владѣнія и пользованія допустимымъ только какъ исключеніе, въ случаѣ единогласно изъявленнаго всѣми наличными соучастниками въ общей дачѣ или общихъ годьяхъ и подтвержденнаго полюбовною сказкою желанія остаться по прежнему въ общемъ владѣніи и пользованіи. Такимъ образомъ, въ положеніи установлены двѣ задачи межеванія Закавказскаго края—обмежеваніе земель отдѣльнаго владѣнія и раздѣлъ земель общей собственности [1]).

Общимъ юридическимъ основаніемъ размежеванія положеніе признало дѣйствительное владѣніе каждаго владѣльца. По владѣніямъ отдѣльнымъ положеніе предоставило владѣльцамъ „отводить“ границы ихъ владѣнія, т. е. указывать пространство земли, которое они считаютъ принадлежащимъ имъ, при чемъ, если при этихъ отводахъ не возникнетъ споровъ между смежными владѣльцами, то указанная ими граница и подлежитъ утвержденію въ порядкѣ межеванія; въ случаѣ же споровъ о ея направленіи, они разрѣшаются по предписаннымъ въ положеніи правиламъ, послѣ чего граница устанавливается или на основаніи послѣдовавшаго между смежными владѣльцами, до вступленія рѣшенія въ силу, полюбовнаго соглашенія, или на основаніи рѣшенія, вошедшаго въ окончательную законную силу. Въ связи съ указанными задачами и основаніями межеванія, положеніе постановило, что земли межуются къ имени каждаго отдѣльнаго владѣльца или каждаго особаго вѣдомства. Въ „одну дачу“ слѣдуетъ замежевывать и владѣнія одного владѣльца, состоящія изъ нѣсколькихъ смежныхъ селеній или деревень, развѣ бы владѣлецъ пожелалъ размежевать ихъ особо.

---

[1]) Тамъ же, ст. 1, прим. 3 къ ст. 3, ст. 85—87.

Относительно другихъ видовъ владѣній положеніе постановило: а) зем
казеннаго и церковнаго вѣдомства, находящіяся во владѣніи смежны
крестьянскихъ обществъ, размежевывать между обществами по дѣйств
тельному ихъ пользованію землями; б) оброчныя статьи, лѣса, кочев
пастбищныя мѣста, не принадлежащіе ни къ одному изъ казенны
или церковныхъ селеній въ особенности, но находящіеся въ обще
завѣдываніи управленія государственныхъ имуществъ или други
вѣдомствъ, отмежевывать особо; в) для выгоновъ городамъ и селеніям
для церквей, дорогъ и бечевниковъ, для заводовъ и мельницъ—отмеж
вывать то количество земли, которое окажется у нихъ въ дѣйствител
ности [1]).

Земли и угодья общаго владѣнія должны, согласно положен
сначала отмежевываться отъ смежныхъ съ ними владѣній въ поряд
установленномъ для межеванія отдѣльныхъ владѣній, а затѣмъ раз
жевываться между ихъ соучастниками или по полюбовной сказкѣ и
при отсутствіи согласія соучастниковъ на полюбовное размежеваніе,
судебному рѣшенію о раздѣлѣ этихъ земель и угодій. Положеніе пр
усмотрѣло также чрезполосное расположеніе земель, установивъ, въ
чествѣ основного начала, уничтоженіе его только при полюбовно
согласіи владѣльцевъ, выраженномъ особою подпискою, и оговоривъ,
никто не можетъ быть поставленъ въ обязанность уступать другому
земли и угодья, которыя оказались принадлежащими ему по праву п
ной и исключительной собственности [2]).

Относительно основаній для разрѣшенія споровъ, возникающи
при межеваніи, положеніе вмѣнило въ обязанность всякаго, предъяв
ющаго свои права на земли, находящіяся въ дѣйствительномъ владѣ
другого, доказать, что эти земли принадлежатъ ему, а не владѣюще
ими лицу. Но эти доказательства могутъ приниматься въ уваженіе
такомъ только случаѣ, если владѣющій землею не пріобрѣлъ на
права по силѣ земской давности. При этомъ положеніе пояснило с
ность давности и условія ея дѣйствія соотвѣтственно постановлені
о ней гражданскихъ законовъ [3]). Ссылки на давностное владѣніе не

---

[1]) Тамъ же, ст. 108, 76—83. [2]) Тамъ же, ст. 101, 103, 88, 84.

[3]) Согласно положенію, земскою давностью называется спокойное, безспор
и непрерывное владѣніе имуществомъ въ теченіе десяти лѣтъ на правѣ пол
собственности. Давность владѣнія считается съ того времени, когда началось
спорное владѣніе имуществомъ. Владѣніе не считается начавшимся, когда през
владѣлецъ можетъ доказать, что въ это самое время онъ еще управлялъ и ра
ряжался имуществомъ, какъ своею собственностью. Владѣніе не считается безс
нымъ, когда поступили въ судебныя или полицейскія мѣста иски или жалобы
завладѣніе. Для силы давности надобно владѣть имуществомъ на правѣ собст

ущены положеніемъ для участниковъ въ общихъ дачахъ или общихъ нераздѣленныхъ владѣніяхъ, имѣющихъ право на опредѣленную долю въ нихъ, но пользующихся, впредь до раздѣла, произвольнымъ ихъ пространствомъ [1]).

Межевыя учрежденія.

Осуществленіе задачъ, поставленныхъ размежеванію Закавказскаго края, возлагалось положеніемъ на особыя межевыя учрежденія. Согласно положенію, высшій надзоръ за дѣйствіями этихъ учрежденій и направленіе ихъ къ успѣшнѣйшему достиженію цѣли межеванія принадлежитъ намѣстнику Кавказскому. Для непосредственнаго завѣдыванія межевою частью и для разрѣшенія межевыхъ судебныхъ дѣлъ на правахъ второй и окончательной инстанціи была учреждена Закавказская межевая палата изъ предсѣдателя, старшаго и младшаго членовъ изъ межевыхъ чиновниковъ и такихъ же членовъ изъ гражданскихъ чиновниковъ, а для производства межеванія и разрѣшенія на мѣстѣ возникающихъ при межеваніи споровъ на правахъ первой инстанціи должны были составляться и посылаться на мѣста межевыя комиссіи изъ трехъ членовъ, по одному отъ межеваго и судебнаго вѣдомствъ и отъ дворянскаго сословія. При палатѣ находились канцелярія, архивъ и чертежная въ составѣ, по утвержденному, одновременно съ положеніемъ, штату межевыхъ учрежденій Закавказскаго края: начальника, землемѣровъ старшихъ (6) и младшихъ (6), и помощниковъ землемѣровъ старшихъ (12) и младшихъ (12); кромѣ того, въ непосредственномъ распоряженіи предсѣдателя палаты долженъ былъ состоять межевой надзоръ. При этомъ положеніе установило порядокъ назначенія должностныхъ лицъ палаты и комиссій, ихъ обязанности и пр., а также порядокъ опредѣленія, перемѣщенія и увольненія чиновъ межеваго вѣдомства за Кавказомъ и взысканій съ нихъ за преступленія и проступки по должности. Особымъ служебнымъ преимуществомъ этихъ чиновъ является, согласно положенія, зачетъ вдвойнѣ времени, проведеннаго ими въ дѣйствительныхъ полевыхъ работахъ, для полученія пенсіи, т. е. мѣсяцъ за два мѣсяца. Это преимущество дано во вниманіе къ особен-

ности, а не на иномъ основаніи. Поэтому и такъ какъ одно пользованіе не составляетъ основанія къ праву собственности, то государственные и церковные крестьянскіе городскія общества и духовныя установленія, а также всѣ тѣ, которымъ даны казенныя земли въ пользованіе, на извѣстныхъ условіяхъ или для извѣстнаго употребленія, не могутъ пріобрѣсти въ свою собственность, по праву давности, казенныхъ и общественныхъ земель, какъ бы долго пользованіе ими ни продолжалось (Тамъ же, ст. 111—115).

[1]) Тамъ же, ст. 109, 110, 116.

нымъ лишеніямъ, претерпѣваемымъ членами межевыхъ комиссій и
жевыми чинами во время полевыхъ работъ въ Закавказскомъ краѣ,
чемъ оно предоставляется по особому удостоенію его межевою пала
тѣхъ членовъ и чиновъ, которые пріобрѣтутъ на это право ревност
и полезною службою [1]).

Производство межевыхъ дѣйствій.

Согласно положенію, при производствѣ межевыхъ дѣйствій на
стности должны находиться лица, которымъ принадлежатъ межуе
земли, или ихъ представители. Эти лица вызываются на межу
отвода границъ владѣній и для защиты своихъ правъ на нихъ
случаѣ возникшаго спора. При установленіи окружной границы зе
общаго владѣнія, она отводится или каждымъ изъ соучастниковъ,
однимъ избраннымъ ими повѣреннымъ. При отсутствіи владѣльцев
ихъ повѣренныхъ, отводы границъ разрѣшено дѣлать ихъ управляющ
сельскимъ прикащикамъ или выборнымъ отъ крестьянъ [2]). Далѣе, п
женіе установило представительство при межеваніи земель, прина
жащихъ владѣльцамъ недѣеспособнымъ и не могущимъ явиться къ
жевымъ дѣйствіямъ, земель городскихъ обществъ, казенныхъ и цер
ныхъ—населенныхъ и ненаселенныхъ, земель военнаго вѣдомства, а та
земель церквей, монастырей и другихъ учрежденій [3]), находящихся

---

[1]) Тамъ же, ст. 2—33, 345—364. [2]) Тамъ же, ст. 34, 35, 37, 38.

[3]) Согласно положенію, по землямъ малолѣтнихъ и умалишенныхъ отводы
ницъ должны дѣлаться опекунами или повѣренными опекуновъ, а при неявкѣ
управляющими, сельскими прикащиками или выборными отъ крестьянъ, под
посредственнымъ надзоромъ члена комитета отъ дворянства; если же ко вре
межеванія опекунъ еще не былъ назначенъ, а также когда земли малолѣтн
умалишеннаго должны быть отмежеваны отъ земель опекуна, то однимъ изъ родс
никовъ ихъ или постороннимъ лицомъ, по порученію уѣздной опеки. Опекун
явившійся на межу, и уѣздная опека, не сдѣлавшая своевременно распоряже
назначеніи опекуна, могутъ быть подвергнуты взысканію убытковъ, понесен
малолѣтними отъ такихъ упущеній. По опекамъ и попечительствамъ, учрежден
не по малолѣтству и душевнымъ недугамъ, могутъ участвовать въ межеваніи
лица, состоящія подъ опекою, но тѣмъ изъ нихъ, надъ которыми опека учрежде
несостоятельности и расточительности, уступку земель дозволяется дѣлать не и
какъ съ согласія опеки или попечительства и съ тѣмъ, чтобы по имѣніямъ несо
тельныхъ они принимали на себя отвѣтственность за то, что отъ уступки цѣна и
не упадетъ. Лица, находящіяся за границею и въ дальнихъ походахъ, а также
содержащіяся подъ стражею, которыя по окончательному приговору не лишены в
правъ состоянія, обязаны прислать за себя къ межеванію повѣреннаго; въ пр
номъ случаѣ, земли ихъ межуются на общемъ основаніи, по отводамъ ихъ упра
щихъ, сельскихъ старостъ или выборныхъ отъ крестьянъ. Земли и дачи, прин
жащія городскимъ обществамъ, межуются по отводамъ городского головы, член
родового управленія и двухъ или болѣе выборныхъ отъ городского сословія,

азенномъ управленіи. При этомъ положеніе опредѣлило полномочія и бязанности представителей вѣдомствъ и повѣренныхъ частныхъ влаѣльцевъ при межеваніи, и указало мѣры, которыя должны были приять учрежденія, вѣдавшія казенными землями, для соблюденія каенпаго интереса [1]). Примѣняясь къ своду межевыхъ законовъ, поло-

---

ородахъ, гдѣ нѣтъ городового управленія,—по отводамъ городничаго, полицеймейера или заступающаго его мѣсто и двухъ или болѣе выборныхъ. Далѣе, согласно оложенія, въ межеваніи участвуютъ: а) по землямъ государственнымъ или церковымъ, находящимся во владѣніи сельскихъ обществъ и колонистовъ,—два или болѣе ыборныхъ отъ обществъ, подъ надзоромъ уполномоченнаго со стороны управленія сударственныхъ имуществъ или со стороны управленія надъ колонистами; б) по азеннымъ лѣсамъ, оброчнымъ статьямъ и пустопорожнимъ мѣстамъ, не находяимся во владѣніи сельскихъ обществъ,—мѣстные лѣсничіе, управляющіе и завѣдывающіе казенными и церковными имѣніями, и другіе мѣстные чиновники, подъ здоромъ уполномоченныхъ со стороны управленія государственныхъ имуществъ и другихъ подлежащихъ вѣдомствъ и въ присутствіи содержателей оброчныхъ атей; в) по землямъ, принадлежащимъ военному вѣдомству на правѣ собственсти,—завѣдывающіе штабъ-квартирами или депутаты отъ вѣдомства, а по земмъ, отведеннымъ ему во временное пользованіе,—лица или вѣдомства, въ завѣваніи которыхъ состоятъ земли, при участіи депутата со стороны мѣстнаго военго начальства; г) по землямъ церквей, монастырей и другихъ подобныхъ учрежній, если эти земли не состоятъ въ управленіи государственными имуществами,—управляющіе этими землями или депутаты со стороны завѣдывающихъ ими учрежній (Тамъ же, ст. 39—48).

[1]) Согласно положенію, депутаты вѣдомства должны быть снабжены уполномоченіями или предписаніями, опекуны—свидѣтельствами объ ихъ званіи или какими ибо другими актами, удостовѣряющими эти званія, а повѣренные—довѣренностями. Повѣренные частныхъ владѣльцевъ должны быть уполномочены на всѣ дѣйствія, по имущественно требуемыя со стороны владѣльцевъ при межеваніи ихъ земель, какъ то: дѣлать отводы границъ владѣнія, входить въ полюбовныя соглашенія о направленіи границъ, мириться, объявлять споры, подавать прошенія, жалобы и апелляціи, подписывать акты и выслушивать рѣшенія. Если въ довѣренности положительно не оговорено, что повѣренному не предоставляется какихъ либо изъ этихъ правъ, то довѣренность считается полнымъ и неограниченнымъ уполномочіемъ на всѣ дѣйствія при межеваніи, на которыя имѣли бы право довѣрители, если бы присутствовали лично. Довѣренности на участіе въ межеваніи пишутся домашнимъ порядкомъ, на простой бумагѣ, за подписью вѣрителя и двухъ свидѣтелей. Учрежденіямъ, завѣдывающимъ казенными землями, положеніемъ вмѣнено въ обязанность сдѣлать еще до открытія межеванія все необходимое для обезпеченія интересовъ казны при межеваніи. Съ своей стороны, назначенные для присутствованія при межеваніи казенныхъ земель уполномоченные и депутаты должны наблюдать, чтобы при межеваніи отводилось въ составъ казенныхъ земель все количество, находящееся въ дѣйствительномъ владѣніи казны, или то, которое принадлежитъ ей по правамъ, въ особенности же по общему правилу законовъ гражданскихъ, въ силу котораго всѣ имущества, никому не принадлежащія, причисляются къ составу имуществъ государственныхъ, не допуская изъ этого количества никому и никакихъ самовольныхъ уступокъ. Въ случаѣ возникшихъ споровъ уполномоченные и депутаты должны всемѣрно заботиться о подкрѣпленіи правъ казны и подлежащихъ вѣдомствъ всѣми законными доказательствами, въ особенности же объ указаніи

женіе указало на необходимость содѣйствія владѣльцевъ и кресть межеванію [1]). При межевыхъ дѣйствіяхъ на мѣстности должны прис ствовать, согласно положенію, понятые сторонніе люди въ числѣ двухъ до шести человѣкъ, въ качествѣ свидѣтелей всего происхо щаго при этихъ дѣйствіяхъ [2]).

Согласно положенію, опредѣленіе губерній и уѣздовъ, въ котор должно было начаться размежеваніе Закавказскаго края, а также по докъ дальнѣйшаго распространенія межевыхъ дѣйствій на неразме ванныя губерніи, зависѣли отъ намѣстника Кавказскаго. Затѣмъ, командированія на мѣсто межевыхъ комиссій для производства ме ванія, межевая палата публиковала о предстоящемъ межеваніи уѣ въ закавказскихъ вѣдомостяхъ и сообщала экземпляръ объявленія русскомъ и туземныхъ языкахъ, преимущественно употребляемыхъ уѣздѣ, уѣзднымъ начальникамъ для распубликованія по всѣмъ се ніямъ, уѣзднымъ предводителямъ дворянства для разсылки дво намъ, и въ различныя вѣдомства и установленія, завѣдывающія лями въ уѣздѣ. Въ этихъ объявленіяхъ указывалось время, ко будетъ начато межеваніе въ уѣздѣ, и мѣсто, съ котораго оно начне и помѣщалось извлеченіе изъ правилъ положенія объ обязанност

на вполнѣ добросовѣстныхъ и знающихъ свидѣтелей. Права уполномоченныхъ полюбовнымъ соглашеніямъ и по утвержденію полюбовныхъ сказокъ должно б опредѣлить особою инструкціею, утверждаемою намѣстникомъ Кавказскимъ. П женіе опредѣлило также порядокъ объявленія рѣшеній межевыхъ комиссій по дѣл казны и принесенія казенными установленіями жалобъ на эти рѣшенія (Тамъ ст. 49—51, 268—274).

[1]) Владѣльцы и крестьяне межуемыхъ селеній и земель должны, согласно ложенію, оказывать межевымъ комиссіямъ безпрекословное повиновеніе во вс томъ, что вмѣнено закономъ въ ихъ обязанность. Кто не допуститъ землемѣра размежеванію своихъ земель угрозами или дѣйствіемъ, а въ особенности, кто ставитъ для сопротивленія землемѣру сборище, тотъ долженъ быть преданъ с какъ за сопротивленіе распоряженіямъ правительства и законнымъ дѣйствіямъ новника. Съ своей стороны, владѣльцы, крестьяне и вообще всѣ находящіеся межеваніи, въ случаѣ какого либо несправедливаго или незаконнаго поступка жевыхъ комиссій или землемѣровъ, могутъ принести жалобу межевой па (Тамъ же, ст. 52, 53).

[2]) Согласно положенію, понятые сторонніе люди берутся изъ смежныхъ с ній, по числу душъ. Они должны безотлучно находиться при межеваніи. Помѣщ и начальства городовъ и селеній не могутъ отказать въ высылкѣ на межу и тыхъ, подъ опасеніемъ штрафа отъ 1 р. до 50 р., налагаемаго по опредѣленію жевой палаты. Понятые должны подписывать всѣ акты, въ которыхъ потребуется свидѣтельство. Вмѣсто неграмотныхъ могутъ подписываться церковные причет или вообще тѣ, кому понятые довѣряютъ, за исключеніемъ лицъ, принадлежащ къ составу межевой комиссіи. Если содержаніе акта несходно съ тѣмъ, что прои дило въ дѣйствительности, то понятые должны оговаривать объ этомъ при под и немедленно заявлять межевой комиссіи (Тамъ же, ст. 54—57).

адѣльцевъ и крестьянъ при межеваніи и форма довѣренности на астіе въ межеваніи. По производствѣ публикаціи, всѣ владѣльцы вѣдомства обязаны сами слѣдить за дальнѣйшимъ ходомъ межеія въ уѣздѣ и приближеніемъ его къ ихъ владѣніямъ, съ тѣмъ, обы къ прибытію межевой комиссіи на ихъ межу быть готовыми только дѣлать отводы своихъ границъ, но и подтверждать праьность и основательность отводовъ, въ случаѣ возникающаго спора, ѣми законными доказательствами. Для этого владѣльцы обязывались: первыхъ, къ прибытію комиссіи или сами находиться въ подлежахъ межеванію владѣніяхъ, или прислать повѣренныхъ, во вторыхъ, иготовить всѣ крѣпости и документы, подтверждающіе ихъ права на дѣніе землею въ опредѣленныхъ границахъ, съ переводами и копіями кументовъ и переводовъ, и сообщить ихъ тѣмъ, кому предоставлено лать отводы границъ, и въ третьихъ, являться на межу въ назначное въ повѣсткахъ время или вообще при вступленіи землемѣровъ ихъ землю, для заявленія и защиты своихъ поземельныхъ правъ. Въ чаѣ, если къ прибытію комиссіи на межу не окажется ни владѣльца, его повѣреннаго, а также не явятся и управляющіе, прикащики и борные отъ крестьянъ, граница устанавливается по указанію смежъ владѣльцевъ. Если дѣлающій отводъ, при возникшемъ спорѣ, не иетъ съ собой всѣхъ документовъ и другихъ доказательствъ, то споръ ѣшается на основаніи тѣхъ доказательствъ, которыя находятся налицо. дѣльцы, не заявившіе, по полученіи повѣстки или вообще по вступленіи межевой комиссіи въ границы ихъ владѣній, своихъ поземельъ правъ, лишаются права требовать впослѣдствіи перемежеванія и возвращенія имъ земель, отмежеванныхъ другимъ лицамъ, своевременно предъявившимъ на нихъ свои права [1]).

По прибытіи въ дачу, подлежащую межеванію, межевая комиссія траетъ отъ всѣхъ владѣльцевъ, ихъ повѣренныхъ, прикащиковъ, скихъ старшинъ или выборныхъ сказку объ именахъ и мѣстѣ жиства смежныхъ съ ними владѣльцевъ, и на основаніи ея вызываетъ на межу посылкою повѣстокъ въ принадлежащія имъ владѣнія [2]). этомъ положеніе преподало подробныя указанія относительно соленія и вученія повѣстокъ вызываемымъ лицамъ [3]).

---

[1]) Тамъ же, ст. 58—64. [2]) Тамъ же, ст. 65.

[3]) Повѣстка составляется въ двухъ экземплярахъ и должна заключать въ себѣ: мя фамилію владѣльца, вызываемаго на межу, съ поясненіемъ, что если онъ мъ или его повѣренный не явятся, то долженъ явиться его управляющій, сельскій таршина или выборный, названіе дачи, которая подлежитъ межеванію, мѣсто, куда лѣетъ прибыть, день и часъ, когда слѣдуетъ явиться, и указанія послѣдствій

Для владѣльцевъ, неявившихся несмотря на сдѣланный ихъ вызо
или явившихся позже назначеннаго срока, положеніе установило тѣ
послѣдствія, какія установлены въ сводѣ межевыхъ законовъ на подоб
случаи при генеральномъ межеваніи [1]).

Самое содержаніе дѣйствій по межеванію находится въ зависимо
отъ того, производятся ли они по владѣніямъ отдѣльнымъ или общ
Въ первомъ случаѣ эти дѣйствія состоятъ въ укрѣпленіи границъ
безспорнымъ отводамъ ихъ смежными владѣльцами или въ разрѣше
споровъ, возникшихъ при отводахъ границъ. Во второмъ случаѣ снач
укрѣпляется, въ томъ же порядкѣ, какъ по отдѣльнымъ владѣнія
окружная межа общей дачи. При этомъ, если при ея обходѣ возникн
споры, которые могутъ препятствовать дальнѣйшимъ дѣйствіямъ по

неявки къ опредѣленному сроку. Повѣстка должна быть доставлена наканунѣ
явки на межу; въ случаѣ же, если мѣсто жительства вызываемаго находится д
25 верстъ отъ мѣста межеванія, то повѣстка должна быть доставлена столь заб
временно, чтобы вызываемый имѣлъ поверстнаго срока не менѣе одного дн
каждыя 25 верстъ разстоянія. Повѣстка должна быть вручена самому вызывае
владѣльцу, а въ случаѣ его отсутствія—управляющему, сельскому старшинѣ
выборному. Получающіе повѣстку обязаны расписаться въ полученіи ея на од
изъ экземпляровъ повѣстки, съ означеніемъ своего имени и фамиліи и времени
лученія, и возвратить этотъ экземпляръ посланному, для представленія предс
телю комиссіи; второй экземпляръ оставляется посланнымъ у получателя. Въ слу
если получающій повѣстку неграмотенъ или по иной причинѣ не можетъ расписа
самъ, то въ полученіи повѣстки расписывается вмѣсто него другой изъ грамотн
жителей. Если тотъ, кому вручается повѣстка, откажется принять ее или дать
этомъ расписку, или же во владѣніи вызываемаго не окажется лица, кому она
жетъ быть вручена, то повѣстка прибивается на какомъ либо видномъ мѣстѣ
присутствіи двухъ или болѣе свидѣтелей изъ мѣстныхъ жителей, имена котор
записываются на экземплярѣ повѣстки, подлежащемъ возвращенію. Лицо, укло
щееся отъ принятія повѣстки и выдачи въ этомъ расписки, а также свидѣт
отказывающіеся присутствовать при вручніи или оставленіи повѣстки, могутъ
подвергнуты, по опредѣленію межевой комиссіи, взысканію денежнаго штраф
10 руб. (Тамъ же, ст. 66—70).

[1]) Согласно положенію, по производствѣ вызова установленнымъ порядк
должно быть приступлено къ межеванію въ назначенное время, хотя бы нѣкот
изъ смежныхъ владѣльцевъ или ихъ повѣренныхъ не явились на межу. Если
дѣлецъ или его повѣренный явятся на межу послѣ начала межеванія его зем
то онъ допускается къ отводу съ того только пункта межи, на который явился.
бованія владѣльцевъ или ихъ повѣренныхъ о перемежеваніи ихъ земель, обм
ванныхъ въ ихъ отсутствіи, не подлежатъ удовлетворенію. Всѣмъ находящи
при межеваніи владѣльцамъ или ихъ повѣреннымъ предписано оставаться
его окончанія неотлучно; при необходимости кому либо изъ нихъ отлучиться,
предлагается избрать вмѣсто себя повѣреннаго и объявляется, съ подпиской,
если дача будетъ обойдена безъ него, то онъ не въ правѣ требовать перемежева
Если межеваніе будетъ отложено на нѣсколько дней сряду, то владѣльцамъ
дуетъ объявить съ подпиской о днѣ, когда оно возобновится, или увѣдомить
повѣстками за день до возобновленія работъ (Тамъ же, ст. 71—75).

межеванію общей дачи, то оно пріостанавливается до окончательнаго разрѣшенія этихъ споровъ. Точно также оно можетъ быть пріостановлено и въ томъ случаѣ, если раздѣлу между одними и тѣми же соучастниками подлежатъ нѣсколько дачъ, межеваніе которыхъ будетъ произведено въ разное время и разными межевыми комиссіями. Въ этомъ случаѣ выдѣлъ каждому соучастнику слѣдующей ему части отлагается до окончательнаго приведенія въ извѣстность и обмежеванія всѣхъ дачъ, подлежащихъ раздѣлу между ними. Такимъ образомъ, межевыя дѣйствія отлагаются: а) изъ установленія границъ отдѣльныхъ владѣній и окружныхъ границъ общихъ дачъ по полюбовнымъ указаніямъ этихъ границъ владѣльцами; б) изъ разрѣшенія споровъ о положеніи этихъ границъ; в) изъ соглашеній владѣльцевъ общихъ дачъ на полюбовный раздѣлъ ихъ земель, и г) изъ обязательнаго раздѣла, съ разрѣшеніемъ возникающихъ при этомъ споровъ между соучастниками. Положеніе подробно опредѣлило порядокъ исполненія всѣхъ этихъ дѣйствій межевыми учрежденіями. Кромѣ того, оно установило, въ качествѣ способа для разрѣшенія споровъ и соглашенія владѣльцевъ общихъ дачъ на полюбовный ихъ раздѣлъ, предшествующаго дѣйствіямъ межевыхъ учрежденій,— обращеніе спорящихъ владѣльцевъ, съ общаго согласія, къ избраннымъ ими посредникамъ. Такой способъ разрѣшенія споровъ и производства соглашеній допущенъ положеніемъ въ тѣхъ случаяхъ, когда въ дѣлѣ не имѣютъ участія казна или другія установленія, защищаемыя на ея правахъ, а также малолѣтніе и неимѣющіе права свободно располагать своимъ имуществомъ [1]). При этомъ положеніе указало порядокъ избранія посредниковъ и ихъ дѣйствій по соглашенію владѣльцевъ на миролюбивое окончаніе дѣла и по постановленію ими рѣшеній и ихъ силѣ [2]). Если

---

[1]) Тамъ же, ст. 76—78, 88, 89, 91, 251.

[2]) Посредники должны быть избраны по общему взаимному согласію всѣхъ участвующихъ въ дѣлѣ. Для устраненія раздѣленія голосовъ при рѣшеніи дѣла, посредники должны быть назначены въ нечетномъ числѣ трехъ, пяти или болѣе лицъ. Впрочемъ, участвующіе въ дѣлѣ могутъ предоставить рѣшеніе его и одному лицу. Предоставленіе посредникамъ разбора и рѣшенія спора дѣлается на основаніи посреднической записи, въ которой должны быть означены: 1) предметъ дѣла, предоставляемаго рѣшенію посредниковъ; 2) имена, отчества, фамиліи и званія участвующихъ въ дѣлѣ, съ удостовѣреніемъ, что другихъ участниковъ не имѣется; 3) имена, отчества, фамиліи и званія избранныхъ посредниковъ, и 4) положительное объявленіе, что участвующіе въ дѣлѣ предоставляютъ посредникамъ право рѣшить его по совѣсти, окончательно, безъ апелляціи. Отъ усмотрѣнія сторонъ зависитъ, по соглашенію съ посредниками, назначить въ записи срокъ, къ которому должно состояться окончательное посредническое рѣшеніе, а равно постановить въ ней всякія другія условія, непротивныя общимъ законамъ. Если срока въ записи означено не будетъ, то онъ полагается четырехмѣсячнымъ со дня составленія записи. Запись подписывается всѣми участвующими въ дѣлѣ или собственноручно, или чрезъ по-

владѣльцы не обратятся къ этому способу, то какъ разрѣшеніе спор возникшихъ при укрѣпленіи границъ отдѣльныхъ владѣній и обш дачъ, такъ и полюбовныя соглашенія на раздѣлъ послѣднихъ м соучастниками производятся межевыми учрежденіями. Для разрѣш споровъ положеніе преподало общія правила „судопроизводства по жевымъ дѣламъ". Относительно же полюбовнаго межеванія въ полож содержатся особыя правила производства соглашеній владѣльцев раздѣлъ ихъ общихъ дачъ и угодій. Въ силу этихъ правилъ, меж

вѣренныхъ ихъ, но въ послѣднемъ случаѣ не иначе, какъ при условіи, если предоставлено въ довѣренности право на обращеніе за разрѣшеніемъ спора к средникамъ. Сверхъ того, запись должна быть подписана самими посредникам удостовѣреніе, что они соглашаются принять на себя посредническія обязанн Вмѣсто подписи дозволяется представлять отзывъ посредниковъ о ихъ согласіи средническая запись можетъ быть написана на простой бумагѣ и изложена на т номъ языкѣ, но съ переводомъ его на русскій. Запись эта является и свидѣтельств въ межевой комиссіи. По составленіи записи, участвующіе въ ней не могутъ заться отъ исполненія ея иначе, какъ окончивъ дѣло мировою сдѣлкою. Если средники въ назначенный срокъ не постановятъ рѣшенія и всѣ участвующі записи не предоставятъ имъ дополнительнаго срока, то запись считается ничто но въ такомъ случаѣ посредники, виновные въ медленности, подвергаются, по дѣленію межевой комиссіи, штрафу отъ 10 до 100 руб. и притомъ, по жалобам дѣльцевъ, они могутъ быть подвергнуты взысканію всѣхъ причиненныхъ чре убытковъ. По утвержденіи посреднической записи, немедленно передаются по никамъ изъ межевой комиссіи всѣ производства, документы и свѣдѣнія, необ мыя для разрѣшенія порученнаго имъ дѣла. Въ случаѣ, если посредники на необходимымъ произвести съемку спорныхъ участковъ, они должны обратить просьбою о командированіи землемѣра въ межевую комиссію, производившую ваніе спорной дачи. Если межевая комиссія не признаетъ возможнымъ комав вать къ посредникамъ одного изъ находящихся при ней межевыхъ чиновъ, в комъ случаѣ она увѣдомляетъ о томъ посредниковъ и доноситъ на распоря межевой палаты. Посредники обязаны предварительно предложить тяжущимс ролюбные способы окончанія дѣла, и если эти способы будутъ приняты полн или съ измѣненіями, на которыя всѣ изъявятъ согласіе, въ такомъ случаѣ вляется полюбовная сказка; въ противномъ случаѣ посредники приступаютъ к становленію окончательнаго рѣшенія по крайнему своему убѣжденію и по внут совѣсти. Посредническое рѣшеніе постановляется или единогласно, или по шинству голосовъ, послѣ предварительныхъ совѣщаній между посредниками. должно быть подписано всѣми посредниками. Если кто либо изъ нихъ отка отъ подписи, то другіе отмѣчаютъ о томъ на самомъ рѣшеніи. Рѣшеніе, писанное большинствомъ, имѣетъ такую же силу, какъ и подписанное всѣм средниками. Рѣшеніе посредниковъ представляется къ утвержденію межев миссіи вмѣстѣ съ посредническою записью и со всѣмъ дѣлопроизводствомъ. оно окажется постановленнымъ согласно съ записью, то приводится немедлен исполненіе тѣмъ же порядкомъ, какой установленъ для исполненія окончател рѣшеній по межевымъ дѣламъ. Всѣ недоумѣнія, могущія встрѣтиться при испол посредническихъ рѣшеній на мѣстѣ, должны быть окончательно разрѣшаемы са посредниками. Посредническое рѣшеніе, составленное на законномъ основаніи, чательно и апелляціи не подлежитъ (Тамъ же, ст. 252—267).

миссія обязана привести въ точную извѣстность и опредѣлительность, о именно принадлежитъ по праву каждому изъ соучастниковъ въ щей дачѣ или общихъ угодьяхъ, т. е. ихъ доли, и составить предпо-женія о вымежеваніи этихъ долей въ натурѣ, излагаемыя въ двухъ тахъ: проектѣ полюбовной сказки и примѣрномъ нарѣзочномъ планѣ. роектъ полюбовной сказки долженъ заключать въ себѣ всѣ соображе-нія, принятыя комиссіею за основанія при опредѣленіи правъ каждаго ь соучастниковъ въ общей дачѣ и при составленіи предположеній о рѣзкахъ, а примѣрный нарѣзочный планъ— предполагаемыя комиссіею рѣзки участковъ каждаго владѣльца въ общей дачѣ. По составленіи ихъ сказки и плана, комиссія назначаетъ владѣльцамъ опредѣленный ь для выслушанія ея предположеній о ихъ размежеваніи. Въ этотъ ь сказка прочитывается владѣльцамъ, съ объясненіемъ по плану и натурѣ предположенныхъ нарѣзокъ. Затѣмъ владѣльцы въ теченіе и дней допускаются къ объявленію своихъ замѣчаній и возраженій, орыя могутъ быть сдѣланы или письменно, или словесно, при чемъ первомъ случаѣ—прилагаются къ проекту полюбовной сказки, а во ромъ—записываются на самомъ проектѣ, прочитываются имъ и под-ываются. Въ то же время межевая комиссія принимаетъ всѣ мѣры соглашенія владѣльцевъ къ полюбовному разводу ихъ земель, объ-ія каждому владѣльцу его права, соглашая, по возможности, выгоды нтересы всѣхъ участвующихъ, и предупреждая о штрафахъ и взыска-ѣхъ, установленныхъ положеніемъ за несправедливые споры и требо-нія. Если владѣльцы убѣдятся доводами комиссіи и изъявятъ согласіе полюбовный разводъ ихъ земель къ однимъ мѣстамъ, то составляется юбовная сказка, которая, по подписаніи всѣми участвующими въ ѣ, немедленно приводится въ исполненіе [1]) [2]).

[1]) Тамъ же, ст. 92—101.

[2]) Относительно сказокъ, составленныхъ въ отсутствіи нѣкоторыхъ изъ учас-вующихъ владѣльцевъ, а также по дачамъ, въ которыхъ участвуютъ казна или ѣдомства, защищаемыя ея правомъ, или владѣльцы малолѣтніе и находящіеся подъ екомъ, положеніе постановило, что полюбовныя сказки подписываются: за отсут-вующихъ владѣльцевъ—членами комиссій, за казну и вѣдомства, защищаемыя ея равомъ,—выборными отъ сельскихъ обществъ, уполномоченными отъ управленія сударственныхъ имуществъ или другими командированными чиновниками, за ма-лѣтнихъ—ихъ опекунами. Затѣмъ, такія полюбовныя сказки представляются на вержденіе межевой палаты, которая требуетъ предварительное заключеніе по нимъ правленія государственныхъ имуществъ и другихъ подлежащихъ вѣдомствъ отъ мѣстной уѣздной опеки. Представленіе полюбовной сказки на утвержденіе ей палаты не требуется въ тѣхъ случаяхъ, когда уполномоченнымъ отъ управ-ленія государственныхъ имуществъ, данными имъ инструкціями, предоставлено вердать полюбовныя сказки, или когда раздѣлъ между сонаслѣдниками дѣлается половно, а поколѣнно, и когда въ каждомъ колѣнѣ будутъ находиться совер-шеннолѣтніе наслѣдники (Тамъ же, ст. 102).

Если по окончаніи семидневнаго срока владѣльцы общей дачи смотря на увѣщанія межевой комиссіи, не согласятся на полюбо разводъ ихъ земель и не обратятся къ разбору ихъ споровъ ч посредниковъ въ тѣхъ случаяхъ, когда это допускается положені то комиссія приступаетъ къ дѣйствіямъ въ порядкѣ, установлен положеніемъ для разрѣшенія споровъ, возникшихъ при межеваніи [1].

Этотъ порядокъ, являясь, какъ сказано выше, общимъ для спор возникающихъ при укрѣпленіи границъ отдѣльныхъ владѣній и окр ныхъ границъ общихъ дачъ и для споровъ по внутреннему разм ванію послѣднихъ, установленъ положеніемъ примѣнительно къ дѣйс вавшему при его изданіи порядку вотчиннаго судопроизводства въ су ныхъ мѣстахъ, но съ введеніемъ въ него весьма существенныхъ у шеній въ виду уже намѣтившихся въ то время началъ судебной формы, а также измѣненій въ соотвѣтствіи съ задачею разбора м выхъ споровъ. Положеніе требуетъ отъ тяжущихся сторонъ доказат ства ихъ правъ, перечисляетъ виды этихъ доказательствъ—собствен признаніе, письменные акты, документы и планы, показанія свидѣте осмотръ на мѣстѣ и присяга,—при чемъ устанавливаетъ значеніе каж доказательства въ разрѣшеніи спора [2] [3]).

---

[1]) Тамъ же, ст. 103. [2]) Тамъ же, ст. 117.

[3]) Разборъ спорныхъ дѣлъ въ межевой комиссіи начинается принятіемъ ясненій тяжущихся сторонъ, при чемъ каждая изъ нихъ обязана подробно объяс свои требованія, исчислить доказательства, подтверждающія ея права и опро гающія притязанія противной стороны, и представить всѣ документы, на кото она ссылается. Объясненія сторонъ должны быть немедленно записаны въ пр колъ, съ перечисленіемъ всѣхъ представленныхъ документовъ и съ указаніемъ какихъ словахъ въ актахъ, и на какихъ фактахъ и событіяхъ тяжущіеся осно вають свои права. Послѣ того, объясненіе каждой стороны прочитывается ей, полняется, если она того потребуетъ, новыми поясненіями, и подписывается ею присутствующими членами комиссіи. При оцѣнкѣ доказательствъ комиссія руко ствуется слѣдующими правилами.

Собственное признаніе, сдѣланное письменно или словесно при разборѣ д въ комиссіи, принимается за доказательство тѣхъ обстоятельствъ, до которыхъ относится. Если собственное признаніе было сдѣлано словесно, то противная стор желающая воспользоваться имъ для подтвержденія своихъ правъ, обязана потр вать, чтобы объ этомъ признаніи тотчасъ былъ составленъ письменный актъ: ин она не имѣетъ права впослѣдствіи ссылаться на такое признаніе. Этотъ актъ д женъ быть подписанъ сдѣлавшимъ словесное признаніе, а при уклоненіи его подписи должно оговорить объ этомъ въ самомъ актѣ, который затѣмъ подпи вается всѣми присутствующими членами комиссіи. Собственное признаніе, сдѣлан внѣ межевыхъ установленій на письмѣ, имѣетъ силу письменнаго доказатель если оно относится къ данному случаю и подлинность его не опровергнута.

По отношенію къ письменнымъ доказательствамъ положеніе постановило, такими документами служатъ всякія крѣпости, жалованныя грамоты, рѣшенія и ак составленные при прежнихъ правительствахъ, до присоединенія Закавказск края къ Россіи, согласно существовавшему тогда порядку, и предъявленные къ

По разсмотрѣніи и оцѣнкѣ доказательствъ спорящихъ, межевая омиссія обязана склонять ихъ къ миру убѣжденіями, основанными на

видѣтельствованію при нашемъ правительствѣ согласно сдѣланнымъ о томъ пу-ликаціямъ, а также всякіе крѣпости, акты, документы и окончательныя судебныя ѣшенія, совершенные со времени присоединенія Закавказскаго края къ Россіи, гласно съ существующими узаконеніями. Планы прежнихъ межеваній принима-тся за совершенное доказательство въ такомъ случаѣ, когда межеваніе произве-ено законнымъ порядкомъ и сопровождалось постановленіемъ въ натурѣ безспор-ыхъ межевыхъ знаковъ. Ни межевыя комиссіи, ни межевая палата, не могутъ вхо-ить, по ссылкамъ спорящихъ владѣльцевъ, въ какую либо переписку съ посторон-ими мѣстами и лицами о доставленіи справокъ или документовъ, а обязаны раз-атривать только тѣ документы и доказательства, которые представлены имъ са-ими тяжущимися. Съ своей стороны, владѣльцы, имѣющіе надобность въ какихъ либо документахъ, копіяхъ или справкахъ, обязаны заблаговременно просить тѣ присутственныя мѣста и должностныхъ лицъ, отъ которыхъ зависитъ выдача этихъ документовъ, копій или справокъ. Представляемые владѣльцами акты и документы, написанные на одномъ изъ туземныхъ языковъ, должны быть снабжены переводами на русскомъ языкѣ. Удостовѣреніе въ точности перевода дѣлается переводчиками, состоящими при межевыхъ установленіяхъ. Съ документовъ и съ переводовъ ихъ должны представляться копіи для сообщенія противной сторонѣ. Безъ переводовъ и копій документы принимаются въ томъ только случаѣ, если при представленіи документовъ будетъ внесено по 50 коп. за листъ перевода и по 25 коп. за листъ копіи; въ такомъ случаѣ предсѣдатель комиссіи, отмѣтивъ на представленномъ до-кументѣ о полученіи денегъ для перевода и копій и выдавъ квитанцію въ полу-ченіи представившему документъ, обязанъ немедленно распорядиться о переводѣ и снятіи копій въ самой комиссіи, представленныя же деньги обратить на удовлетво-реніе переводчика и переписчиковъ. Споры, предъявленные противъ дѣйствительно-сти документовъ, а также споры о подложности ихъ, если въ подложномъ составленіи дѣла не обвиняется какое либо опредѣленное лицо, могущее быть подвергнутымъ уголовному суду, разбираются и разрѣшаются межевыми установленіями, по пред-ставленнымъ съ обѣихъ сторонъ доказательствамъ, наравнѣ съ другими предъ-явленными спорами и возраженіями. При наличности же такого обвиненія, дѣло, по отобраніи сказокъ какъ съ обвинителя, такъ и съ обвиняемаго въ подложномъ со-ставленіи документа, передается на разсмотрѣніе подлежащаго уголовнаго суда; межевой же споръ разрѣшается на основаніи остальныхъ доказательствъ. Впрочемъ, если бы, по окончаніи уголовнаго суда, заподозрѣнный документъ былъ признанъ дѣйствительнымъ, въ такомъ случаѣ представившему его предоставляется просить межевую палату о пересмотрѣ дѣла по вновь открывшимся обстоятельствамъ. Просьба объ этомъ предъявляется противной сторонѣ, а дѣло разсматривается за-тѣмъ межевою палатою по общимъ правиламъ, установленнымъ для разсмотрѣнія и рѣшенія межевыхъ споровъ.

Въ случаѣ, если для разрѣшенія спора необходимо допросить свидѣтелей, межевая комиссія обязана прежде всего предложить спорящимъ сдѣлать общую ссылку, т. е. избрать по взаимному соглашенію нѣсколько свидѣтелей, знающихъ о предметѣ спора и заслуживающихъ общее довѣріе. Общая ссылка можетъ быть сдѣ-лана какъ на находящихся при межеваніи понятыхъ и владѣльцевъ, такъ и на другихъ лицъ, лишь бы они находились въ сосѣдствѣ и могли быть призваны къ свидѣтельству. Такъ какъ свидѣтели, избранные по взаимному согласію обѣихъ спорящихъ сторонъ, заслуживаютъ наибольшаго довѣрія, то члены межевой комиссіи должны всемѣрно стараться склонить спорящихъ на общую ссылку; для этого они

существѣ дѣла и на справедливости, отнюдь не дозволяя себѣ никак
принужденія или угрозы. Если тяжущіеся согласятся войти въ ми

должны распрашивать какъ самихъ спорящихъ, такъ и другихъ присутствующ
о почетнѣйшихъ старожилахъ, на которыхъ можетъ быть сдѣлана ссылка, пред
гать такихъ старожиловъ къ выбору спорящимъ и объяснять имъ всѣ преимуще
этого способа назначенія свидѣтелей. Число свидѣтелей, избираемыхъ по об
ссылкѣ, зависитъ отъ взаимнаго согласія обѣихъ тяжущихся сторонъ, но не дол
превышать 12. Если спорящіе владѣльцы изберутъ свидѣтелей по взаимному согла
то, по подписаніи ими списка ихъ, избранные свидѣтели приглашаются къ опре
ленному часу на межу, для допроса. При избраніи свидѣтелей по общей ссылкѣ,
рящіе владѣльцы могутъ постановить, чтобы возникшій споръ былъ разрѣшенъ иск
чительно на основаніи показанія избранныхъ ими свидѣтелей. Подобное усл
должно быть изложено письменно, подписано спорящими владѣльцами и засви
тельствовано комиссіею; оно допускается отъ лица тѣхъ только владѣльцевъ,
торые имѣютъ право свободно распоряжаться своимъ имуществомъ. Если
рящіе владѣльцы не согласятся на выборъ свидѣтелей по общей ссылкѣ, то
миссія объявляетъ, въ присутствіи спорящихъ, понятыхъ, старшинъ сосѣдн
деревень и другихъ лицъ, находящихся при межеваніи, что свидѣтели дол
быть избраны изъ почетнѣйшихъ мѣстныхъ старожиловъ, знающихъ о предм
спора и извѣстныхъ въ околодкѣ по своей добросовѣстности, безпристрастію и
общему уваженію. Затѣмъ, по распросѣ неучаствующихъ въ спорѣ старшинъ и
гихъ почетныхъ лицъ объ именахъ и мѣстѣ жительства старожиловъ, могущ
быть избранными въ свидѣтели, а также по выслушаніи замѣчаній и возраж
самихъ тяжущихся сторонъ, составляется, по большинству голосовъ членовъ
миссіи, списокъ 24 старожиловъ. Въ этотъ списокъ могутъ быть помѣщены и на
дящіеся уже на межѣ старшины, понятые и владѣльцы. Въ спискѣ не должны б
помѣщены: 1) лица, участвующія въ спорѣ, а также крѣпостные ихъ люди и на
дящіеся у нихъ въ услуженіи; 2) родственники спорящихъ сторонъ до четверто
свойственники до второй степени включительно; 3) лица, находящіяся въ отлучкѣ,
по причинѣ тяжкой болѣзни и по инымъ непреодолимымъ препятствіямъ не
гущія быть призванными къ свидѣтельству къ назначенному дню. Сверхъ того,
возможности, должно избѣгать помѣщенія въ списокъ всѣхъ тѣхъ лицъ, на котор
тяжущіеся объявляютъ подозрѣніе. По составленіи списка старожиловъ, онъ под
сывается присутствующими членами межевой комиссіи и тяжущимися сторонами,
торымъ дозволяется при этомъ указывать письменно на тѣ неправильности, ка
по ихъ мнѣнію, допущены въ составленіи списка. Въ случаѣ, если тяжущіеся буд
самовольно уклоняться отъ подписанія списка, то объ этомъ дѣлается на немъ
ворка, которая подписывается членами межевой комиссіи и присутствовавшими
сторонними лицами. За самовольное уклоненіе отъ подписанія списка тяжущ
могутъ быть подвергнуты штрафу, по опредѣленію межевой палаты, отъ 1 р. до 1
Если тяжущіеся, при подписаніи списка, сдѣлаютъ указанія на какія либо непсп
ности, допущенныя при его составленіи, то межевая комиссія обязана немедле
постановить объ этомъ заключеніе и, надписавъ его на самомъ спискѣ, объяв
тогда же тяжущимся, съ подпискою. На заключеніе это можетъ быть принес
жалоба вмѣстѣ съ апелляціею на рѣшеніе по существу дѣла. По окончательн
утвержденіи списка старожиловъ на приведенныхъ основаніяхъ, тяжущимся пр
ставляется отвести тѣхъ изъ помѣщенныхъ въ спискѣ, которыхъ они не жела
допустить къ свидѣтельству. Каждая изъ тяжущихся сторонъ можетъ воспол
ваться правомъ отвода поровну, т. е. отвести столько, сколько отводитъ другая
рона, съ тѣмъ, чтобы за всѣми отводами оставалось двѣнадцать человѣкъ неот

юбное соглашеніе при посредствѣ межевой комиссіи и окончатъ споръ олюбовно, то объ этомъ составляется актъ, и затѣмъ въ дальнѣйшемъ

нныхъ. Отводы предъявляются безъ объясненія причинъ подозрѣнія. Неотведенные ларожилы заносятся въ списокъ въ качествѣ окончательно набранныхъ свидѣтелей. писокъ утверждается подписью членовъ межевой комиссіи и тяжущихся тѣмъ же рядкомъ, который установленъ для подписи и утвержденія предварительнаго иска. Свидѣтели требуются къ назначенному дню посредствомъ состоящаго въ споряженіи комиссіи полицейскаго чиновника или есауловъ. За неявку свидѣтели ъ крестьянъ могутъ быть подвергнуты штрафу отъ 1 р. до 10 руб., свидѣтели же ъ дворянъ—отъ 10 р. до 50 руб. сер. Неявка свидѣтелей къ назначенному сроку не ѣняется имъ въ вину, если она произойдетъ отъ тяжкой болѣзни или другихъ дѣйствительно законныхъ препятствій, но въ такомъ случаѣ препятствія къ явкѣ должны ть удостовѣрены на самой повѣсткѣ врачемъ, мѣстнымъ полицейскимъ начальникомъ, или сельскимъ старшиною, подъ непосредственною ихъ отвѣтственностью. случаѣ неявки кого либо изъ свидѣтелей или неотысканія его на указанномъ стѣ жительства, допрашиваются одни явившіеся. Если бы явилось менѣе шести човѣкъ, то тяжущимся сторонамъ предоставляется или сослаться на явившихся и просить о вызовѣ дополнительныхъ свидѣтелей. Впрочемъ и въ этомъ случаѣ дпросъ явившихся не останавливается. Предъ допросомъ свидѣтели, въ присутсіи спорящихъ владѣльцевъ, приводятся къ присягѣ, по установленной формѣ, духовнымъ лицомъ своего вѣроисповѣданія; при чемъ возлагается на особенную обязанность приводящаго къ присягѣ и всѣхъ членовъ межевой комиссіи объяснить приводимымъ къ присягѣ со всею вразумительностью о святости ея, объ обязанности говорить всю правду, не утаивая и не прибавляя ничего, и объ отвѣтственности предъ Богомъ и законами за лжеприсягу. Свидѣтели могутъ быть допущены к показаніямъ и безъ присяги, если на это объ тяжущіяся стороны согласятся и о согласіи своемъ дадутъ подписку. По требованію одной изъ тяжущихся сторонъ, свидѣтели православнаго, армяно-грегоріанскаго и католическаго исповѣданій могутъ быть поставлены въ обязанность давать показанія съ иконою въ рукахъ, или обойти съ нею спорные участки, въ подтвержденіе дѣлаемаго ими свидѣтельства. Сверхъ того, отъ всѣхъ свидѣтелей вообще, и въ особенности отъ свидѣтелей мусульманскаго и другихъ нехристіанскихъ вѣроисповѣданій, могутъ быть требуемы такіе формы и обряды для подтвержденія справедливости ихъ показаній, какіе по мѣстнымъ обычаямъ и вѣрованіямъ считаются наиболѣе дѣйствительными. Допросъ каждаго изъ свидѣтелей производится порознь, въ полномъ присутствіи межевой комиссіи и при бытности всѣхъ лицъ, находящихся въ это время при межеваніи, за исключеніемъ самихъ спорящихъ сторонъ и неспрошенныхъ еще свидѣтелей, которые должны находиться въ отдаленіи. Во время допроса никто не имѣетъ права вмѣшиваться въ него или прерывать рѣчи свидѣтелей, подъ страхомъ взысканія, въ противномъ случаѣ, штрафа, по опредѣленію комиссіи, отъ 1 р. до 50 руб. Допросъ свидѣтелей долженъ быть направленъ къ разъясненію всѣхъ обстоятельствъ, по которыхъ относится споръ; во всякомъ же случаѣ онъ долженъ заключать въ себѣ слѣдующіе вопросы: 1) съ какого времени и кто владѣетъ въ дѣйствительности спорнымъ участкомъ, какъ своею собственностью; владѣлъ ли онъ на этомъ основаніи исключительно или совмѣстно съ другими; 2) въ чемъ именно, т. е. въ какихъ дѣйствіяхъ, это владѣніе состояло и въ чемъ обнаруживалось и доказывалось; было ли оно гласно и безспорно, или же скрытно и сопровождаемо спорами и насиліемъ; 3) находятся ли въ натурѣ, и гдѣ именно, тѣ урочища, которыя упоминаются въ представляемыхъ тяжущимися документахъ и на которые они ссылаются, и 4) какимъ образомъ они, свидѣтели, знаютъ о тѣхъ обстоятельствахъ, о ко-

ходѣ дѣло направляется, какъ при безспорныхъ отводахъ. Если тя
щіеся согласятся избрать для окончанія между ними спора посре

торыхъ показываютъ. Показанія свидѣтелей записываются въ особый прото
точными ихъ словами, безъ всякаго измѣненія; если они не понимаютъ русс
языка, то показанія ихъ записываются непремѣнно на языкѣ туземномъ. Зат
внесенное въ протоколъ показаніе въ присутствіи всѣхъ громко и внятно проч
вается свидѣтелю на томъ языкѣ, на которомъ онъ показывалъ, и если онъ
знаетъ нужнымъ, дополняется новыми объясненіями или измѣненіями, которы
мѣщаются въ концѣ показанія, съ оговоркою, что они сдѣланы по прочтен
наконецъ подписывается самимъ свидѣтелемъ, а если онъ не знаетъ грамоты
кѣмъ либо изъ постороннихъ присутствующихъ. По окончаніи допроса свидѣт
данныя ими и подписанныя показанія прочитываются вслухъ спорящимъ с
намъ въ присутствіи самихъ свидѣтелей и другихъ лицъ, бывшихъ при отобр
допроса. Затѣмъ объимъ спорящимъ сторонамъ дозволяется просить присутст
предложеніи свидѣтелямъ дополнительныхъ вопросовъ, которые они признаютъ
ными по обстоятельствамъ дѣла и по существу данныхъ показаній. При этомъ
рящія стороны имѣютъ право требовать, чтобы сдѣланные ими дополнительны
просы были записаны въ протоколѣ допроса свидѣтелей, вслѣдъ за данными
заніями. Дополнительный допросъ свидѣтелей производится тѣмъ же порядк
который установленъ для первоначальнаго допроса. Если свидѣтели сошлютс
другихъ лицъ, бывшихъ очевидцами какихъ либо относящихся до предмета с
обстоятельствъ, или если по случаю отзыва свидѣтелей о незнаніи будетъ сдѣ
подобная ссылка самими тяжущимися сторонами, и межевая комиссія призн
необходимымъ имѣть въ виду показанія отъ лицъ, на которыхъ сдѣлана ссыл
притомъ къ допросу ихъ не представится препятствія попричинѣ справедли
отвода со стороны тяжущихся или по другимъ какимъ либо обстоятельствам
такомъ случаѣ эти дополнительные свидѣтели также допрашиваются. Показ
свидѣтелей имѣютъ силу доказательства, если они согласны между собою въ
ныхъ основаніяхъ и не противорѣчатъ несомнѣннымъ обстоятельствамъ дѣла.
показанія свидѣтелей противорѣчатъ между собою, имъ дѣлается очная стави
затѣмъ принимаются за доказательство свидѣтельства тѣхъ изъ нихъ, которы
числу и вѣроятности показываемыхъ ими обстоятельствъ имѣютъ рѣшител
перевѣсъ.

Осмотръ на мѣстѣ, какъ доказательство въ спорахъ, возникшихъ при м
ваніи, постановлено положеніемъ производить, по требованію спорящихъ сто
въ томъ случаѣ, когда дѣйствительное владѣніе спорнымъ участкомъ и прежнія
границы доказываются какими либо признаками, сохранившимися въ натурѣ.
признаки и подвергаются тщательному осмотру, съ составленіемъ о найден
особаго акта, который, по подписаніи его сторонами и членами комиссіи, пр
гается къ дѣлу.

Постановленія положенія о присягѣ имѣютъ въ виду случаи, когда пре
вленныя по дѣлу доказательства будутъ недостаточны для полнаго удостовѣ
въ истинѣ. Въ этихъ случаяхъ предоставляется на волю каждаго изъ тяжущ
предложить противной сторонѣ принять присягу въ подтвержденіе тѣхъ об
тельствъ и событій, которыя приводятся ею въ доказательство своихъ правъ
спорную землю. Такія обстоятельства и событія записываются въ особомъ прото
и подписываются тою стороною, которая предлагаетъ противной сторонѣ при
присягу, а эта сторона обязана положительно объявить, соглашается ли
принять присягу, и притомъ во всѣхъ ли обстоятельствахъ или событіяхъ
которыхъ требуется ея присяжное утвержденіе, или только въ нѣкоторыхъ

овъ по совѣсти, то составляется о томъ запись и дѣло завершается
установленнымъ въ положеніи правиламъ разбора дѣлъ чрезъ посред-
ковъ. Если же всѣ способы миролюбнаго окончанія спора окажутся
зуспѣшными, то межевая комиссія немедленно приступаетъ къ рѣшенію
ла, съ соблюденіемъ процессуальныхъ правилъ, установленныхъ поло-
еніемъ примѣнительно къ существовавшему тогда порядку вотчиннаго
допроизводства [1])[2]). Рѣшеніе непремѣнно должно заключать въ себѣ:

къ. Отзывъ этотъ записывается въ томъ же протоколѣ и подписывается
роною, которою предложена присяга. Приводъ къ присягѣ производится въ
исутствіи тяжущихся сторонъ и всѣхъ другихъ лицъ, находящихся въ это
мя при межеваніи, и совершается духовными лицами вѣроисповѣданія прися-
щаго. Предъ приводомъ къ присягѣ, какъ духовное лицо, приводящее къ при-
ѣ, такъ и межевая комиссія, обязаны сдѣлать присягающему самое настоя-
ьное увѣщаніе, чтобы онъ показывалъ сущую истину и страшился впасть въ
твопреступленіе. Противная сторона имѣетъ право требовать, если присягающій
равославнаго, армяно-грегоріанскаго или католическаго вѣроисповѣданія, чтобы
, держа въ рукахъ икону, обошелъ спорное мѣсто и присягнулъ, что оно до
ихъ межъ принадлежитъ ему и неправильно у него оспаривается, а если при-
ющій не христіанскаго вѣроисповѣданія, то чтобы онъ соблюлъ въ подтверж-
ніе своего показанія такіе формы и обряды, какіе по мѣстнымъ обычаямъ и
рованіямъ считаются наиболѣе дѣйствительными. Послѣ присяги присяжный листъ
писывается приведеннымъ къ присягѣ тяжущимся, духовнымъ лицомъ, членами
оссіи и противною стороною; если же кто откажется подписать присяжный листъ,
о дѣлается о томъ оговорка. Въ случаѣ спора о томъ, кому принять присягу, она
доставляется той сторонѣ, въ подтвержденіе правъ которой имѣется по дѣлу
ые доказательствъ (Тамъ же, ст. 160—162, 118—158).

[1]) Тамъ же, ст. 163—167.

[2]) Согласно положенію, тяжущіеся, имѣющіе подозрѣніе на кого либо изъ чле-
, межевой комиссіи, могутъ просить объ устраненіи его отъ сужденія по ихъ
ѣ. Устраненіе допускается въ тѣхъ лишь случаяхъ, когда устраняемый членъ
оссіи или жена его или родственники до четвертой или свойственники до
той степени имѣютъ участіе въ дѣлѣ, подлежащемъ сужденію, или же когда
траняемый имѣетъ тяжбу съ однимъ изъ участвующихъ въ дѣлѣ. Прошеніе объ
траненіи должно быть подано въ комиссію до рѣшенія дѣла и заключать въ себѣ
ное указаніе причинъ къ устраненію, съ представленіемъ или объясненіемъ под-
вержденныхъ ихъ доказательствъ. Если причины къ устраненію члена будутъ
знаны уважительными, то комиссія постановляетъ опредѣленіе о замѣнѣ устра-
наго другимъ членомъ; въ противномъ случаѣ, комиссія постановляетъ опредѣ-
ніе объ отказѣ просителю. Членъ, противъ котораго подана просьба объ устра-
ніи, не можетъ присутствовать при сужденіи объ этомъ устраненіи. Рѣшеніе ме-
ной комиссіи постановляется или единогласно, или по большинству голосовъ. Боль-
ствомъ голосовъ признается, когда болѣе половины членовъ держатся одного мнѣ-
нія. Когда голоса раздѣлятся на нѣсколько разныхъ мнѣній такимъ образомъ, что не
жетъ составиться узаконеннаго большинства, то къ разсмотрѣнію дѣла пригла-
ются два старшіе изъ состоящихъ при комиссіи межевыхъ или гражданскихъ
знниковъ, и дѣло разсматривается затѣмъ вновь всѣми членами. Если и въ
томъ усиленномъ присутствіи комиссіи голоса раздѣлятся на нѣсколько разныхъ
нѣній, то члены, состоящіе въ меньшемъ числѣ, должны избрать одно изъ мнѣній

1) изложеніе предмета спора, т. е. названіе спорной дачи, имена сп рящихъ владѣльцевъ, описаніе спорныхъ отводовъ и исчисленіе кол чества десятинъ, заключающагося въ спорномъ участкѣ; 2) изложен законныхъ основаній и доводовъ, принимаемыхъ межевою комиссіе въ подтвержденіе рѣшенія; 3) самое рѣшеніе, т. е. обозначеніе гране по которымъ межевая комиссія полагаетъ провести межи; 4) означені въ чьемъ владѣніи долженъ находиться участокъ до рѣшенія дѣла, 5) исчисленіе слѣдующихъ съ тяжущихся денежныхъ взысканій. Спо ныя земли оставляются во владѣніи тѣхъ, за кѣмъ онѣ будутъ состоя во время межеванія. Если споръ происходитъ о лѣсныхъ дачахъ, берется отъ тяжущихся подписка въ томъ, чтобы они не рубили лѣ въ этихъ дачахъ до окончанія спора, а довольствовались однимъ валеж никомъ, съ предупрежденіемъ, что въ противномъ случаѣ они могут быть подвергнуты взысканію вознагражденія въ пользу настоящаго вл дѣльца въ десять разъ противъ цѣны порубленнаго. При постановлен рѣшенія назначаются на спорныхъ планахъ особыми линіями съ отт шевкою тѣ мѣста, по которымъ должно провести межи [1]).

Въ соотвѣтствіи съ тѣмъ же порядкомъ общаго вотчиннаго суд производства, въ положеніи опредѣлены: объявленіе рѣшеній спорящим принесеніе ими апелляціонныхъ и частныхъ жалобъ въ межевую пала и рѣшеніе дѣлъ палатою [2]).

членовъ, состоящихъ въ большемъ числѣ; въ случаѣ же раздѣленія мнѣній равныя по числу голосовъ части, младшіе члены должны избрать одно изъ мнѣн принятыхъ старшими членами (Тамъ же, ст. 168—178).

[1]) Тамъ же, ст. 180—183.

[2]) Согласно положенію, апелляціонныя жалобы приносятся на рѣшенія меж выхъ комиссій по существу дѣла, а частныя жалобы—на медленность, на непр вильныя распоряженія и вообще на всѣ тѣ опредѣленія, которыя, не разрѣшая дѣ въ существѣ, относятся лишь къ ходу межевого производства. Какъ апелляціонны такъ и частныя жалобы допускаются независимо отъ величины и цѣнности спо наго участка. Въ апелляціонной жалобѣ должно быть съ точностью объяснено: пр тивъ всего ли рѣшенія приносится жалоба, или только противъ нѣкоторыхъ част его и противъ какихъ именно; въ чемъ состоитъ неправильность рѣшенія; какі обстоятельствами дѣла или доказательствами оно опровергается и съ какими з конами несогласно. Въ заключеніе жалобы излагается съ точностью, въ чемъ стоятъ требованія апеллятора. Къ апелляціонной жалобѣ должно быть приложе апелляціонное свидѣтельство и столько копій съ самой жалобы и съ приложенны къ ней документовъ, сколько у апеллятора находится противниковъ по дѣлу. представленіи объясненія противъ апелляціонной жалобы или по истеченіи опред леннаго для этого срока, предсѣдатель межевой палаты назначаетъ день докла дѣла. О назначенномъ срокѣ тяжущіяся стороны увѣдомляются выставленіемъ пріемной комнатѣ межевой палаты объявленія за недѣлю до дня доклада, и ес мѣсто жительства кого либо изъ нихъ назначено въ г. Тифлисѣ, то еще посылк о днѣ доклада повѣстки. Всѣ повѣстки и объявленія, посылаемыя къ тяжущим

Эти рѣшенія считаются окончательными и апелляціи не подлежатъ [1]).

Положеніе установило штрафы за неправильные споры и жалобы. Согласно ему, взыскиваются: за неправильный споръ, по которому было постановлено рѣшеніе межевою комиссіею—20 коп. съ десятины спорнаго участка, а за неправильную апелляцію на межевую комиссію,

---

должны быть доставляемы къ нимъ тѣмъ же порядкомъ, который установленъ для вызова къ межеванію. Если мѣсто жительства того лица, къ кому посылается повѣстка, находится въ Тифлисѣ или его предмѣстьяхъ, то въ такомъ случаѣ повѣстка доставляется по назначенію присяжнымъ служителемъ межевой палаты; если мѣсто жительства его находится внѣ гор. Тифлиса, но въ такихъ городахъ и урочищахъ, гдѣ производится раздача почтовой корреспонденціи, то повѣстка доставляется по принадлежности чрезъ почтовое начальство; если, наконецъ, мѣсто жительства избрано въ тѣхъ селеніяхъ, при размежеваніи которыхъ возникъ споръ, въ такомъ случаѣ повѣстка обращается для доставленія въ межевую комиссію или къ мѣстному полицейскому начальству. Начальство, получившее повѣстку, обязано доставить ее по принадлежности немедленно и ни въ какомъ случаѣ не далѣе двухнедѣльнаго срока со времени полученія повѣстки, и въ такой же срокъ возвратить въ палату второй экземпляръ повѣстки, съ узаконеннымъ удостовѣреніемъ о соблюденіи порядка доставленія; виновныхъ въ медленности доставленія палата имѣетъ право подвергнуть денежному штрафу отъ 1 р. до 25 руб. сер. До доклада дѣла тяжущіеся могутъ просить о допущеніи ихъ къ просмотру дѣла подъ наблюденіемъ одного изъ чиновниковъ палаты. Тяжущіеся, имѣющіе подозрѣніе на кого либо изъ членовъ палаты, могутъ просить объ устраненіи его отъ рожденія по ихъ дѣлу. Прошенія объ устраненіи должны быть поданы въ палату до назначенія дня доклада. Если причины къ устраненію будутъ признаны палатою важительными, то она постановляетъ опредѣленіе о замѣнѣ устраняемаго другимъ членомъ; въ противномъ случаѣ она представляетъ намѣстнику Кавказскому, отъ котораго зависитъ окончательное разрѣшеніе прошенія. Далѣе въ положеніи указанъ порядокъ доклада и рѣшенія дѣлъ въ межевой палатѣ. При этомъ, если присутствующіе въ палатѣ признаютъ возможнымъ склонить тяжущихся къ миру, то предлагаютъ имъ войти въ миролюбное соглашеніе при посредствѣ кого либо изъ членовъ палаты или изъ посторонихъ лицъ, и въ случаѣ согласія на такую мѣру, назначаютъ срокъ, до котораго пріостанавливается постановленіе окончательнаго рѣшенія и ожидается объявленіе сторонъ объ успѣхахъ происходившаго между ними полюбовнаго соглашенія. Если для разрѣшенія жалобы одной изъ тяжущихся сторонъ и особенно важныхъ случаяхъ присутствіе палаты признаетъ необходимымъ произвести на мѣстѣ какое либо дополнительное изслѣдованіе, то командируетъ для этого одного изъ членовъ, или межевого ревизора, или другого чиновника, при чемъ назначаетъ для изслѣдованія опредѣленный день, о которомъ извѣщаетъ тяжущихся. Относительно частныхъ жалобъ въ положеніи постановлено, что онѣ могутъ быть приносимы не иначе, какъ вмѣстѣ съ апелляціею на рѣшеніе дѣла по существу, и чемъ должны быть изложены въ самомъ апелляціонномъ прошеніи. Отдѣльныя частныя жалобы допускаются единственно на медленность, а также въ тѣхъ особенныхъ случаяхъ, когда частная жалоба вовсе не могла быть принесена съ апелляціею, такъ, напр., когда право апелляціи вовсе не было предоставлено или когда распоряженіе, на которое приносится частная жалоба, послѣдовало послѣ подачи апелляціи. Затѣмъ, въ положеніи указанъ порядокъ подачи и разрѣшенія этого рода жалобъ (Тамъ же, ст. 194—231).

[1]) Тамъ же, ст. 225.

сверхъ этого штрафа, еще по 20 коп. съ каждой десятины, съ того к
чества, до котораго относилась неправильная апелляція. Если по рѣш
межевой палаты рѣшеніе межевой комиссіи отмѣняется, то взы
вается штрафъ съ того лица, споръ котораго признанъ неоснова
нымъ по окончательному рѣшенію. Съ тѣхъ лицъ, которыя при
момъ объявленіи имъ рѣшенія межевой комиссіи изъявили на него
вольствіе или помирились, взыскивается только четвертая часть
сужденнаго съ нихъ штрафа, а съ лицъ, которыя при объявленіи
шенія хотя и не изъявили на него удовольствія, но помирились
слѣдствіи, до постановленія окончательнаго рѣшенія межевою пала
взыскивается только половина штрафа, присужденнаго по рѣшенію
жевой комиссіи. За каждую неправильную частную жалобу въ
случаѣ, когда онѣ допускаются отдѣльно отъ апелляціонныхъ, а та
за неправильныя частныя жалобы на исполненіе рѣшеній, взыскива
по 5 коп. съ каждой десятины спорнаго участка; въ случаѣ же,
предметъ жалобы не относится къ спорному участку—по 5 руб. съ
дой жалобы. Казна и вѣдомства, защищаемыя на правахъ казны,
сканію штрафовъ не подлежатъ [1]).

Рѣшенія межевыхъ комиссій приводятся въ исполненіе, когда
пропускомъ тяжущимися апелляціонныхъ сроковъ или за изъявлен
ими удовольствія, они вступятъ въ окончательную законную сил
рѣшенія межевой палаты — немедленно по объявленіи ихъ тяжущи
сторонамъ. Исполненіе рѣшеній по межевымъ дѣламъ состоитъ: 1) въ
веденіи границъ владѣнія въ законное состояніе; 2) въ произво
опредѣленныхъ рѣшеніями денежныхъ взысканій, и 3) въ утвержд
межевыхъ плановъ и выдачѣ ихъ владѣльцамъ. Исполненіе рѣшені
мѣстѣ относится къ обязанности той межевой комиссіи, которая пр
водила размежеваніе спорной дачи, или возлагается на другія коми
а также на землемѣровъ, состоящихъ въ распоряженіи межевой пал
Немедленно по обращеніи рѣшенія къ исполненію межевая комиссія
землемѣры, на которыхъ оно возложено, обязаны опредѣлить день
выѣзда на межу и о назначенномъ днѣ послать повѣстки въ сел
до которыхъ относился споръ и заблаговременно извѣстить учас
вавшія въ спорѣ вѣдомства и учрежденія для командированія депут
Исполняющіе рѣшеніе обязаны наложить межевые знаки по тѣмъ мѣст
которыя назначены на планахъ, обращенныхъ для исполненія, не до
ляя себѣ ни въ какомъ случаѣ подъ предлогомъ встрѣченныхъ сомн
или неясности останавливаться приведеніемъ рѣшенія въ исполнен

[1]) Тамъ же, ст. 232—237.

испрашивать отъ кого либо разрѣшенія. Утвердивъ межи въ натурѣ постановленіемъ безспорныхъ межевыхъ знаковъ, исполняющіе рѣшеніе составляютъ актъ и предлагаютъ его къ подписанію явившимся владѣльцамъ или ихъ представителямъ; о неявившихся же оговариваютъ въ актѣ. Недовольные исполненіемъ рѣшенія должны указать объ этомъ при подписаніи акта, съ объясненіемъ, въ чемъ именно заключается ихъ неудовольствіе и чѣмъ доказывается его основательность. Этотъ актъ представляется въ межевую палату съ подробнымъ объясненіемъ по поводу заявленій владѣльцевъ о неправильности исполненія рѣшенія. Жалобы на исполненіе межевыхъ рѣшеній пишутся, подаются, принимаются и разрѣшаются тѣмъ же порядкомъ, который установленъ для частныхъ жалобъ, подаваемыхъ отдѣльно отъ апелляціонныхъ. Межевыя комиссіи и межевая палата, налагая денежные штрафы и другія уплаты, сообщаютъ о взысканіи ихъ мѣстнымъ полицейскимъ начальствамъ и о наложенныхъ взысканіяхъ увѣдомляютъ Закавказскую казенную палату и мѣстное уѣздное казначейство, для зачисленія взысканія въ недоимку. Дальнѣйшее наблюденіе за исправнымъ взысканіемъ зависитъ уже отъ этихъ мѣстъ и не относится до межевыхъ установленій [1]).

Межевые мѣры, знаки и акты.

Согласно положенію, пространство поземельныхъ владѣній должно измѣрять десятинами, полагая въ десятинѣ 2400 кв. саж. На эту мѣру предписано переводить туземныя древнія и новѣйшія мѣры по правиламъ, установленнымъ межевою палатою, съ утвержденія намѣстника Кавказскаго [2]).

Межевые знаки, по положенію, раздѣляются по ихъ формамъ и размѣрамъ на безспорные—для укрѣпленія ими безспорныхъ границъ, спорные или временные—для означенія спорныхъ или временныхъ границъ поземельныхъ владѣній. Къ безспорнымъ знакамъ относятся межники и межевые курганы; къ спорнымъ—межевые столбы и треугольныя ямы. Межники предписано дѣлать вдоль по межѣ въ два аршина шириною, при чемъ земля подъ нихъ отрѣзывается поровну съ обоихъ смежныхъ владѣній. Межникъ обозначается: въ поляхъ—проведеніемъ по обѣимъ сторонамъ его глубокой борозды плугомъ или сохою, а въ лѣсахъ—просѣкою лѣса. Проложенія межниковъ вовсе не требуется по живымъ урочищамъ, въ мѣстахъ скалистыхъ и неудобопроходимыхъ для сохи или плуга, между участками, заключающими въ себѣ менѣе одной десятины земли, и между садами и поливными по-

[1]) Тамъ же, ст. 238—249. [2]) Тамъ же, ст. 275—277.

лями. Въ этихъ случаяхъ владѣльцы приглашаются къ обозначенію ме
никовъ какими либо мѣстными признаками, какъ напримѣръ, ог
дами, камнями, рвами, посадкою деревьевъ и т. п. Межевые курга
дѣлаются изъ земли и камня, ширпною въ основапіи и вышин
не менѣе двухъ аршинъ. Въ основаніи межевого кургана вырывае
яма въ аршинъ ширины и глубины, въ которую кладутся три одина
вой величины камня или кирпича и насыпается въ возможномъ ко
чествѣ уголь. Владѣльцамъ предоставляется придавать межевымъ к
ганамъ бо́льшую прочность устройствомъ ихъ изъ камня на извес
или замѣнять ихъ каменными столбами. Межевые курганы ставятся
срединѣ межника при всѣхъ поворотахъ межи, при окончаніи кажд
владѣнія, и на длинныхъ линіяхъ чрезъ каждыя 250 саженъ. Въ
стахъ, затопляемыхъ во время разлитія рѣкъ, на срединѣ курга
должно ставить столбы съ укрѣпленіемъ нижняго конца ихъ дву
брусами на-крестъ длиною не менѣе двухъ аршинъ, въ ямѣ подъ ст
бомъ, засыпаемой затѣмъ камнемъ и землею. Въ мѣстахъ, гдѣ всл
ствіе каменистой почвы невозможно въ основаніи кургановъ р
ямы для помѣщенія въ нихъ камней и угля, предписано угли кла
въ самыхъ курганахъ. Спорные столбы должны быть вышиною
земли не менѣе полутора аршина и въ землѣ одинъ аршинъ.
степныхъ мѣстахъ, которыя отъ лѣсовъ далѣе 25 верстъ, разрѣш
вмѣсто каждаго столба копать трехугольную яму, глубиною и ширин
во всѣ стороны по два аршина. На спорныхъ межахъ, прохо
щихъ въ лѣсахъ, должно дѣлать просѣку только въ мѣрѣ, необ
димой для провѣшиванія линіи и прохода съ инструментомъ; сп
ные же столбы ставить въ указанномъ выше порядкѣ. Во всѣхъ
стахъ, гдѣ спорныя и безспорныя границы опредѣляются живыми у
чищами, какъ напримѣръ, оврагами, хребтами горъ, рѣками, озера
и т. п., межевые знаки должно ставить при началѣ и при ок
чаніи межи по живому урочищу, а также во всѣхъ большихъ излу
нахъ и развѣтвленіяхъ. Межевые знаки на островахъ налагаются тол
по границамъ, отдѣляющимъ находящіяся на нихъ разныя владѣ
подлежащія размежеванію. Межевые знаки не налагаются по земля
прилегающимъ къ границамъ иностранныхъ государствъ. Окончател
укрѣпленнымъ межамъ положеніе усвоило ту же юридическую си
какую имѣютъ, согласно законовъ гражданскихъ, межи генеральн
межеванія, т. е. на нихъ не распространяется давность владѣнія
не разрушаются ею права, соединенныя съ постановленіемъ межъ,
ключающіяся въ томъ, что они опредѣляютъ пространство владѣній
остаются навсегда безспорными. Ту же силу имѣютъ, согласно по

кенію, и межи, установленныя при прежнихъ межеваніяхъ въ Закав-
казскомъ краѣ, произведенныхъ законнымъ порядкомъ и сопровождав-
шихся наложеніемъ безспорныхъ межевыхъ знаковъ. По установленіи
межевыхъ знаковъ должно объявлять владѣльцамъ или повѣреннымъ,
правляющимъ, старшинамъ и выборнымъ отъ крестьянъ, съ подписками,
тобы они ихъ сберегали въ цѣлости, подъ страхомъ уголовнаго на-
азанія за поврежденіе, чтобы сдѣланныя въ лѣсахъ просѣки расчищали
жегодно, и чтобы въ случаѣ уничтоженія или поврежденія межевыхъ
наковъ подавали немедленно объявленія въ мѣстную полицію. По по-
ученіи объявленій, полиція обязана немедленно выѣзжать на мѣсто и,
ызвавъ установленнымъ порядкомъ смежныхъ наличныхъ владѣльцевъ,
за отсутствіемъ ихъ, управляющихъ или старшинъ и выборныхъ отъ
рестьянъ, а также окольныхъ жителей, возстановить поврежденные
ежевые знаки, съ составленіемъ акта, подписываемаго присутствующими
представляемаго затѣмъ въ межевую палату. Владѣльцы, недовольные
ими дѣйствіями полиціи, могутъ ходатайствовать въ межевой палатѣ
возобновленіи межевыхъ знаковъ на основаніи межевыхъ актовъ, ко-
рые, во всякомъ случаѣ, должны служить навсегда несомнѣннымъ и
непоколебимымъ доказательствомъ границъ поземельныхъ владѣній, обме-
еванныхъ установленнымъ порядкомъ. Въ такомъ случаѣ межевая палата
йствуетъ по правиламъ, предписаннымъ законами гражданскаго судо-
роизводства для разрѣшенія уѣздными судами споровъ о границахъ
генерально обмежеванныхъ дачамъ, съ тѣмъ лишь различіемъ, что
лата сама не выѣзжаетъ на мѣсто, а командируетъ одного изъ своихъ
еновъ или землемѣра [1]).

Къ межевымъ актамъ положеніемъ отнесены: а) полевые журналы
особыми протоколами и другими письменными актами, составляемыми
и межеваніи, и б) оригинальные планы на обмежеванныя земли. Въ
левомъ журналѣ должно подробно излагаться все происходившее на
жѣ. Такое изложеніе не требуется, когда о происходившемъ были
ставлены особые акты или протоколы; въ этомъ случаѣ въ журналѣ
лается только ссылка на нихъ [2]). При этомъ положеніе установило,
имѣнительно къ своду межевыхъ законовъ, порядокъ ознакомленія съ
левымъ журналомъ владѣльцевъ и другихъ лицъ, присутствовавшихъ
и межеваніи, и его подписи [3]). Кромѣ того, положеніе предоставило

[1]) Тамъ же, ст. 278—298. [2]) Тамъ же, ст. 299, 302.

[3]) Полевой журналъ есть повседневная записка о ходѣ межевыхъ работъ и о
мъ томъ, что происходило во время межеванія. Межевыя работы вносятся въ
левой журналъ во всей подробности, съ самымъ точнымъ описаніемъ погранич-
ъ отводовъ, межевыхъ признаковъ, инструментальныхъ ходовъ, измѣреній линій

владѣльцамъ получать изъ межевой палаты засвидѣтельствованныя ко полевыхъ журналовъ, относящихся до размежеванія ихъ земель, съ п тою по 50 коп. за каждый листъ копіи [1]).

Межевые планы на обмежеванныя земли должны, согласно по женія, представлять собою особо точное изображеніе границъ, п странства и свойства обмежеванныхъ земель и заключать въ с всѣ данныя, необходимыя для возстановленія межевыхъ знаковъ границъ въ первоначальное ихъ положеніе, если бы межевые зн впослѣдствіи изгладились и границы сдѣлались спорными. Прав о съемкѣ межуемыхъ земель, а также о составленіи плановъ, п доставлено положеніемъ опредѣлить особой инструкціей, составл которой, „сообразно съ этой цѣлью и на основаніи науки", б возложено на межевую палату, при чемъ она должна была уста вить, согласно съ мѣстными особенностями Закавказскаго края, на жащіе масштабы для плановъ и единообразные ситуаціонные зн Положеніемъ предписано составлять новые планы и на всѣ дачи, о жеванныя въ прежнее время, хотя бы владѣльцы предъявили пл прежняго межеванія. Далѣе, положеніе установило порядокъ подп плановъ владѣльцами обмежеванныхъ и смежныхъ земель, принес въ межевую палату жалобъ на неправильное составленіе плановъ, и ставленія въ палату спорныхъ плановъ вмѣстѣ съ дѣлами по апе ціоннымъ жалобамъ и плановъ на безспорно обмежеванныя дачи окончаніи межеванія каждой дачи, такъ, чтобы къ окончанію поле періода не оставалось у землемѣровъ ни одного плана и производ Положеніе обязываетъ землемѣровъ представлять въ межевую па планы въ полной исправности, „безъ малѣйшихъ погрѣшностей", пр преждая, что виновные въ неисполненіи этого требованія будутъ вергнуты взысканію по уложенію о наказаніяхъ. По представленіи межевую палату плановъ, они подвергаются освидѣтельствованію вѣрности ихъ въ чертежной палаты и затѣмъ оказавшіеся вѣрны исправными вносятся въ присутствіе палаты для утвержденія ихъ писью наличныхъ присутствующихъ и приложенія государственной

и угловъ, промѣровъ къ живымъ урочищамъ, опредѣленія меридіана и т. п. По журналъ составляется на русскомъ языкѣ, по составленіи тотчасъ прочитывае переводится словесно землемѣромъ или кѣмъ либо изъ членовъ и чиновниковъ жевой комиссіи владѣльцамъ или ихъ повѣреннымъ и понятымъ окольнымъ лю послѣ чего подписывается какъ землемѣромъ и членами межевой комиссіи, т всѣми бывшими при межеваніи; вмѣсто неграмотныхъ подписываются тѣ, ком вѣрятъ. Для прочтенія и перевода журналовъ и актовъ дозволяется владѣл приводить съ собою своихъ переводчиковъ (Тамъ же, ст. 300, 301, 303).

[1]) Тамъ же, ст. 305.

ати. Планы, оказавшіеся невѣрными, исправляются въ чертежной, а сли для этого требуются повѣрочныя работы на мѣстѣ, то возвращаются ля исправленія въ межевую комиссію или къ землемѣрамъ, при чемъ ь обоихъ случаяхъ межевая палата дѣлаетъ распоряженіе о взысканіи ь виновныхъ въ неправильности плана [1]).

Съ утвержденныхъ межевою палатою плановъ снимаются въ чертежной въ зимнее время копіи для выдачи владѣльцамъ и отсылки въ ѣ правительственныя учрежденія, въ завѣдываніи которыхъ находятся бмежеванныя земли. Эти копіи свидѣтельствуются и утверждаются порядкомъ, установленнымъ для свидѣтельствованія и утвержденія оригинальныхъ плановъ. При этомъ положеніе повторило содержащееся въ одѣ межевыхъ законовъ требованіе о томъ, чтобы планы выдавались ладѣльцамъ и разсылались въ правительственныя мѣста и учрежденія прежде, какъ по приведеніи ихъ въ надлежащую вѣрность и исправность, и когда въ нихъ не можетъ уже быть никакихъ измѣненій, съ мъ, чтобы каждый, получивъ ихъ, оставался въ твердой надеждѣ, что ладѣніе его, утвержденное этими государственными актами, не будетъ одвержено перемѣнѣ [2]). Затѣмъ въ положеніи установленъ порядокъ полученія владѣльцами и правительственными учрежденіями копій плановъ [3]).

Оригинальные планы предписано положеніемъ хранить въ архивѣ межевой палаты „въ безопасномъ мѣстѣ отъ сырости и огня, въ трубкахъ, дабы во время пожара можно ихъ было вынести скоро и безвредно“ [4]).

---

[1]) Тамъ же, ст. 306—321. [2]) Тамъ же, ст. 322—325.

[3]) Копіи плановъ на земли частнаго владѣнія выдаются подъ расписку самимъ владѣльцамъ или ихъ повѣреннымъ; на земли казенныя и церковныя—отсылаются въ департаментъ государственныхъ имуществъ; на казенные лѣса, особо обмежеванные,—въ лѣсное управленіе; на земли, принадлежащія другимъ вѣдомствамъ—въ мѣстныя управленія этихъ вѣдомствъ. Если общества казенныхъ или церковныхъ крестьянъ пожелаютъ имѣть копіи съ плановъ тѣхъ земель, которыя состоятъ въ ихъ пользованіи, то должны обращаться съ просьбами о томъ въ департаментъ государственныхъ имуществъ или въ то вѣдомство, въ завѣдываніи котораго состоятъ земли. Планы на такія дачи, о которыхъ въ гражданскихъ судебныхъ мѣстахъ происходятъ тяжбы, отсылаются въ судебное мѣсто, гдѣ производится тяжба, для выдачи тому, кому дача будетъ присуждена по окончательному рѣшенію. По мѣрѣ изготовленія копій плановъ, межевая палата приглашаетъ тѣхъ владѣльцевъ, которые подлежатъ къ выдачѣ копіи, или явиться для полученія копіи въ палату въ теченіе шестимѣсячнаго срока со дня полученія повѣстки, или назначить почтовую контору, изъ которой они желаютъ получить планъ. Въ этомъ послѣднемъ случаѣ обязываются приложить деньги, необходимыя на упаковку и пересылку плана. Если въ теченіе шестимѣсячнаго срока владѣльцы не явятся сами и не пришлютъ отзывовъ о присылкѣ къ нимъ плана, то изготовленныя копіи съ плановъ переданся въ архивъ межевой палаты для храненія впредь до востребованія (Тамъ же, ст. 326—330). [4]) Тамъ же, ст. 331.

Межевыя издержки.

Относительно расходовъ по производству межеванія въ Закав скомъ краѣ или такъ называемыхъ положеніемъ „межевыхъ из жекъ“ оно установило обращеніе на нихъ казенныхъ суммъ, съ мѣщеніемъ ихъ владѣльцами и смежными обществами, поселенн на казенныхъ и церковныхъ земляхъ, и съ уплатою ими задѣль платы. Первыя изъ этихъ издержекъ покрываются частными влад цами и сельскими обществами уплатою единовременнаго налога на межеванныя земли въ размѣрѣ одной копѣйки съ десятины, взыски маго въ теченіе 20 лѣтъ со времени окончательнаго размежев каждой дачи. Этотъ налогъ падаетъ одинаково на всѣ размежеван земли, кому бы онѣ ни принадлежали и въ чьемъ бы владѣніи ни ходились. Дѣла по размежеванію Закавказскаго края производятся простой бумагѣ; точно также на простой бумагѣ пишутся всѣ со вляемые владѣльцами по межеванію полюбовные акты, мировыя сдѣ довѣренности и другіе документы. Гербовый сборъ взыскивается прошеній частныхъ лицъ, подаваемыхъ въ межевыя комиссіи и межев палату, и съ апелляціонныхъ жалобъ на межевыя комиссіи.

Задѣльная плата установлена положеніемъ въ размѣрѣ пяти коп съ каждой обмежеванной десятины, и взыскивается при выдачѣ о чательно утвержденныхъ безспорныхъ плановъ. Изъ суммъ, поступ щихъ въ задѣльную плату, образуется особый запасный капиталъ ме вого вѣдомства за Кавказомъ, для выдачи денежныхъ наградъ и менныхъ пособій служащимъ по этому вѣдомству [1]).

Межеванія, послѣдующія за общимъ размежеваніемъ.

Всѣ изложенныя выше постановленія относятся къ размежева Закавказскаго края, производимому по непосредственному распоряже правительства. Но въ положеніи кромѣ того содержатся еще пост вленія о послѣдующемъ размежеваніи такихъ дачъ, которыя при обш мѣрахъ размежеванія края останутся во владѣніи многихъ соучас ковъ, по случаю единогласно изъявленнаго о томъ желанія всѣхъ личныхъ владѣльцевъ, а также дачъ, которыя хотя и будутъ отмежев въ единственное владѣніе, но впослѣдствіи по какому бы то ни с случаю раздробятся.

На основаніи этихъ постановленій, если всѣ соучастники по бовно раздѣлятъ между собою общую дачу на участки, съ назначені

[1]) Тамъ же, ст. 332—344.

мъ границъ въ натурѣ и, составивъ о томъ полюбовную сказку, по-елаютъ привести ее въ исполненіе наложеніемъ въ натурѣ формаль-ыхъ межевыхъ знаковъ и выдачею каждому владѣльцу особо законно-твержденнаго плана,—въ такомъ случаѣ они должны обратиться съ росьбою въ межевую палату, которая по утвержденіи полюбовной казки обращаетъ ее къ исполненію порядкомъ, установленнымъ для полненія окончательныхъ рѣшеній по межевымъ дѣламъ. Если же жду соучастниками въ общей дачѣ полюбовнаго соглашенія о раз-лѣ ея не послѣдуетъ, а между тѣмъ кто либо изъ нихъ пожелалъ бы дѣлить слѣдующую ему часть изъ общаго владѣнія особо, въ такомъ учаѣ онъ долженъ подать о томъ просьбу въ межевую палату, ко-рая приступаетъ къ удовлетворенію подобныхъ просьбъ по мѣрѣ едствъ, находящихся въ ея распоряженіи. Для этого рода межеванія гутъ быть составляемы особыя временныя межевыя комиссіи: самое межеваніе производится по правиламъ, установленнымъ для межеванія по распоряженію правительства. По закрытіи межевой палаты, росьбы объ исполненіи полюбовныхъ сказокъ и вымежеваніи частей общихъ имѣній должны быть обращаемы въ мѣстные уѣздные ды [1]).

Техническая часть межеванія.

Въ 1863 году была составлена и введена въ дѣйствіе „инструкція ъемкѣ и составленіи межевыхъ плановъ при производствѣ межеванія ель въ Закавказскомъ краѣ“.

При составленіи этой инструкціи палата приняла во вниманіе, т система съемки, установленная сводомъ межевыхъ законовъ, не отвѣтствуетъ особеннымъ условіямъ мѣстности Закавказскаго края. Въ основѣ этой системы лежитъ непосредственное измѣреніе длинъ ній и угловъ между ними. Между тѣмъ, такія непосредственныя измѣ-енія невозможны въ гористыхъ мѣстностяхъ Закавказья. Поэтому па-ата приняла, вмѣсто описаннаго угломѣрнаго способа съемки посред-ствомъ угломѣрнаго инструмента (астролябіи) и цѣпи, способъ такъ азываемый графическій, посредствомъ мензулы, какъ инструмента, при ощи котораго непосредственно получается на мѣстѣ работы, по мѣрѣ хода, на имѣющемся на мензулѣ листѣ бумаги—планшетѣ, геометри-ское изображеніе снимаемой площади съ ея границами и внутреннею туаціею. При этомъ, въ виду особаго значенія возможно точнаго опре-ленія границъ межуемыхъ земель и соотвѣтствія окончательныхъ пла-

[1]) Тамъ же, ст. 104—107

новъ на нихъ установленному положеніемъ требованію—служить о
ваніемъ для возобновленія межевыхъ знаковъ въ случаѣ ихъ утр
инструкція приняла особыя мѣры для обезпеченія точности мензул
съемки и предупрежденія измѣненій, вслѣдствіе порчи планшет
листа отъ времени, въ взаимномъ положеніи полученныхъ на немъ
фически линій и ихъ длинъ [1]).

---

[1]) Согласно инструкціи, мензульная съемка при межеваніи основывается
тригонометрически опредѣленныхъ пунктахъ. Извѣстное число такихъ пунктов
то время было уже опредѣлено при общей тріангуляціи Закавказскаго края, пр
веденной вѣдомствомъ генеральнаго штаба. Но по значительному разстоянію о
отъ другого пункты эти не могли служить непосредственнымъ основаніемъ
подробной мензульной съемки. Поэтому землемѣрами составляется болѣе подро
тріангуляція, съ такимъ расчетомъ, чтобы приходилось не менѣе трехъ три
метрическихъ пунктовъ для каждаго планшета. Положеніе этихъ тригоном
ческихъ пунктовъ опредѣляется ихъ долготою и широтою, вычисленными на
ваніи данныхъ, доставленныхъ общею тріангуляціею края. Для производства с
съемки, вся мѣстность Закавказскаго края предполагается раздѣленною на п
шеты, рамки которыхъ, при нормальномъ масштабѣ 100 саженъ въ дюймѣ,
ставляютъ двѣ минуты двадцать секундъ широты и три минуты дол
Планшетные листы, по назначеніи на нихъ рамокъ, расчерчиваются, подобно
графическимъ картамъ, взаимно пересѣкающимися линіями, изображающими
дусное дѣленіе по долготѣ и широтѣ чрезъ каждыя двадцать секундъ. Затѣмъ
носятся на планшетъ, по долготамъ и широтамъ, соотвѣтствующіе тригоном
ческіе пункты и, основываясь на нихъ, землемѣры приступаютъ къ состав
графической сѣти и дальнѣйшей съемкѣ подробностей, обращая особенное вним
на точное опредѣленіе межевыхъ знаковъ и тѣхъ предметовъ внутри дач
торые, по свойству своему, оставаясь на долгое время неприкосновенными, мо
служить, вмѣстѣ съ тригонометрическими пунктами, основаніемъ при возстанов
границъ, какъ напр., острыя вершины горъ, скалы, курганы, сліянія овра
церкви, башни и т. п. По мѣрѣ того, какъ межевые знаки и другіе пред
опредѣляются на планшетѣ графически, землемѣръ отыскиваетъ простымъ пр
женіемъ масштаба разстояніе ихъ отъ ближайшихъ линій, обозначающихъ извѣс
градусное дѣленіе, и полученныя такимъ образомъ ихъ долготы и широты, въ се
дахъ и доляхъ ихъ, надписываетъ надъ каждымъ опредѣленнымъ пунктомъ. Э
способомъ всѣ межевые знаки и важнѣйшіе предметы, сверхъ графическаго
опредѣленія, получаютъ во время съемки свое численное математическое выраж
вслѣдствіе чего достигается возможность не только по окончаніи съемки, но
прошествіи многихъ лѣтъ, возстановить межевой планъ въ надлежащей точн
хотя бы съ теченіемъ времени оригинальный планшетъ подвергся порчѣ и гр
ческое соотношеніе между пунктами значительно измѣнилось.

Глава VI.

ры по межевой части, вызванныя крестьянской и судебной реформами. Прочія мѣры, принятыя по межевой части въ 1857—1870 г.г.

г) Мѣры по межевой части, вызванныя крестьянской реформой.

Основныя начала крестьянской реформы по положеніямъ 19 февраля 61 года—освобожденіе крестьянъ отъ крѣпостной зависимости съ дѣленіемъ землею—были твердо намѣчены еще въ концѣ 1850-хъ г.г. и обсужденіи вопроса объ улучшеніи быта помѣщичьихъ крестьянъ. Этому тогда же правительство озаботилось принятіемъ мѣръ для обезпеченія предстоявшихъ работъ по отводу земель крестьянамъ достаточно широко поставленною землемѣрною помощью. Министру государственныхъ имуществъ было дано Высочайшее указаніе изыскать способы къ приготовленію молодыхъ людей, съ техническими познаніями для производства съемокъ и таксаціи земель, „въ чемъ особенно оказывается надобность при настоящемъ развитіи вопроса объ улучшеніи быта крестьянъ“. Исполняя это указаніе, министерство государственныхъ имуществъ и управленіе межевымъ корпусомъ остановились на предположеніи открыть въ 1859 году при Константиновскомъ межевомъ и Горыгорецкомъ земледѣльческомъ институтахъ особые классы для образованія землемѣровъ и таксаторовъ и разработали проекты положенія и штата этихъ классовъ, Высочайше утвержденные 15 декабря 863 года по всеподданнѣйшему докладу министра государственныхъ имуществъ [1]). Согласно этому положенію, классы землемѣровъ и таксаторовъ были образованы съ двухгодичнымъ курсомъ для обученія имъ геодезіи (топографіи), нивеллированію, таксаціи, краткому обзору естественныхъ наукъ въ примѣненіи къ сельскому хозяйству, складкѣ, черченію и надписыванію плановъ. Въ лѣтніе мѣсяцы учащіяся должны были заниматься практическими работами по съемкамъ и таксаціи земель. Къ обученію въ классы постановлено принимать по размѣну молодыхъ людей не моложе 16 лѣтъ съ знаніями, соотвѣтствующими, по крайней мѣрѣ, курсу уѣздныхъ училищъ. Молодые люди, оказавшіе на пріемномъ экзаменѣ достаточныя знанія въ математикѣ, зачислялись стипендіатами и получали стипендію въ размѣрѣ 200 руб. въ годъ, при чемъ число стипендіатовъ ограничивалось 50-тью. Успѣшно выдержавшимъ окончательныя испытанія въ особыхъ коми-

[1]) П. С. З., 33904.

тетахъ, назначавшихся въ Горыгорецкомъ земледѣльческомъ инсти министромъ государственныхъ имуществъ, а въ Константиновс межевомъ институтѣ—управляющимъ межевымъ корпусомъ, пред влялось званіе землемѣра и таксатора. При этомъ въ ихъ аттеста должно было указывать, что они могутъ, при производствѣ съемоч и таксаціонныхъ дѣйствій въ частныхъ и казенныхъ имѣніяхъ, лать нарѣзки и даже указывать въ натурѣ предположенныя съ постановкой частныхъ знаковъ, но не имѣютъ права про дить юридическія межевыя дѣйствія, сопряженныя съ формалы утвержденіемъ и возобновленіемъ межевыхъ знаковъ. Кромѣ того, ложеніе опредѣлило порядокъ завѣдыванія классами и распредѣ учебныхъ занятій, снабженіе классовъ геодезическими инструмен отпускъ суммъ на содержаніе классовъ, отчетность и пр.

Въ концѣ 1859 года было Высочайше повелѣно открыть „доп тельные классы землемѣрія и таксаціи“ при уѣздныхъ училищах гимназіяхъ въ губернскихъ городахъ, избранныхъ по соглашенію нистровъ государственныхъ имуществъ и внутреннихъ дѣлъ, съ чтобы: а) эти классы были устроены подобно классамъ землемѣр таксаторовъ при Константиновскомъ межевомъ и Горыгорецкомъ з дѣльческомъ институтахъ, б) размѣръ стипендій учащимся соста отъ 5 до 8 руб. въ мѣсяцъ, в) число учащихся было отъ 40 до 5 ловѣкъ, г) расходы по содержанію классовъ относились на губер земскія повинности и д) для классовъ было составлено, по согла министровъ государственныхъ имуществъ и внутреннихъ дѣлъ, о положеніе [1]).

Изданнымъ затѣмъ въ началѣ 1860 года положеніемъ постано открыть землемѣро-таксаторскіе классы при губернскихъ гимна въ томъ же видѣ, какъ и классы при межевомъ и Горыгоре земледѣльческомъ институтахъ. Различіе тѣхъ и другихъ кла состояло лишь въ нѣкоторыхъ подробностяхъ ихъ устройства, а им для первыхъ классовъ: а) возрастъ поступающихъ опредѣленъ не м 15 лѣтъ, б) допущенъ пріемъ безъ экзамена прошедшихъ гимназіи не ниже четвертаго класса и в) въ учебный планъ вв преподаваніе межевыхъ законовъ. Классы поставлены подъ гл завѣдываніе управляющаго межевымъ корпусомъ. Въ составъ ком въ которыхъ должны были производиться пріемные, переводные пускные экзамены, введены губернскіе землемѣры.

---

[1]) 28 октября 1859 г. (П. С. З., 35054).

Въ томъ же 1860 году были предоставлены частнымъ землемѣ-амъ и таксаторамъ особыя права и преимущества по зачисленію на сударственную службу, чинопроизводству, и др. [1]). Землемѣро-такса-орскіе классы были открыты въ 35 губерніяхъ [2]).

Съ тою же цѣлью обезпеченія землемѣрными силами работъ по дѣлу крестьянъ землями было въ 1861 году предоставлено управляю-ему межевымъ корпусомъ зачислять на службу по межевому вѣдомству, ли межевой канцеляріи и губернскихъ чертежныхъ, знающихъ земле-ріе отставныхъ чиновъ, изъявившихъ желаніе служить безъ жало-нья, довольствуясь задѣльной платой по добровольному соглашенію с землевладѣльцами. На тѣхъ зачисленныхъ въ межевое вѣдомство для нятій частными межевыми работами по крестьянскому дѣлу, которые, сформировавъ землемѣрныя партіи не менѣе, какъ въ пять человѣкъ, будутъ успѣшно дѣйствовать въ теченіе двухъ лѣтъ, распространено правило, установленное въ 1839 году относительно награжденія орде-ми землемѣровъ, проявившихъ особо энергичную дѣятельность по любовному спеціальному межеванію [3]). Та же потребность въ земле-рахъ послужила поводомъ къ испрошенію въ 1861 году Высочайшаго лѣнія о сокращеніи на одинъ годъ продолжительности землемѣрнаго азованія въ Константиновскомъ межевомъ институтѣ, и выпускѣ его питанниковъ, не удостоившихся перевода въ инженерное его отдѣ-іе, не изъ седьмого, а изъ шестого класса [4]).

Самое осуществленіе крестьянской реформы было возложено на обыя установленія: мировыхъ посредниковъ, уѣздные мировые съѣзды губернскія по крестьянскимъ дѣламъ присутствія. При этомъ къ бязанности уѣздныхъ съѣздовъ, между прочимъ, отнесенъ наемъ агныхъ (вольнопрактикующихъ) землемѣровъ въ случаѣ недостатка нныхъ землемѣровъ [5]).

Работы по введенію въ дѣйствіе положеній 19 февраля 1861 года, которыхъ могла требоваться землемѣрная помощь, истекали изъ заповленій положеній о надѣленіи крестьянъ землею. Въ силу этихъ становленій помѣщики, сохраняя за собою право собственности на

---

[1]) П. С. З., 35950. [2]) Въ губерніяхъ: Витебской, Владимірской, Вологодской, нской, Воронежской, Гродненской, Екатеринославской, Казанской, Калужской, кой, Костромской, Курской, Могилевской, Московской, Нижегородской, Орловской, енской, Петроградской, Подольской, Полтавской, Псковской, Рязанской, Самар-ко Саратовской, Симбирской, Смоленской, Таврической, Тамбовской, Тверской, ской, Уфимской, Харьковской, Херсонской, Черниговской и Ярославской.

[3]) Выс. утв. 14 іюля 1861 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 37252). [4]) П. С. З., 36881.

[5]) П. С. З., 36660, ст. 107, п. 2 ст. 129.

всѣ принадлежавшія имъ земли, были обязаны предоставить въ стоянное пользованіе крестьянъ, за опредѣленныя повинности, у дебную ихъ осѣдлость и указанное въ мѣстныхъ положеніяхъ ко чество полевой земли и другихъ угодій [1]). Размѣры надѣла поле земли и повинностей опредѣлялись преимущественно по добровольн соглашенію между помѣщиками и крестьянами, при чемъ была ус новлена въ мѣстныхъ положеніяхъ [2]) для каждой мѣстности норма н шаго надѣла, ниже которой помѣщикъ не могъ обрѣзать земли, быв прежде въ пользованіи крестьянъ, и норма высшаго надѣла, до кото помѣщикъ могъ уменьшить надѣлъ прежняго времени [3]). Въ тѣхъ с чаяхъ, когда добровольныя соглашенія между помѣщиками и крест нами не достигались, надѣлъ крестьянъ землями въ постоянное по зованіе производился понудительно, по особо установленнымъ для эт въ положеніяхъ 19 февраля 1861 года правиламъ.

Для точнаго опредѣленія взаимныхъ отношеній между кажд помѣщикомъ и водворенными на его землѣ крестьянами, получивш названіе временно-обязанныхъ, должны были составляться устав грамоты въ теченіе годичнаго срока со дня полученія положені крестьянахъ въ губернскомъ городѣ той губерніи, гдѣ находил имѣнія помѣщиковъ [4]). Для окончательнаго введенія уставныхъ грамот дѣйствіе былъ назначенъ двухлѣтній срокъ со дня утвержденія положе о крестьянахъ. Въ каждой уставной грамотѣ должно было показыват и количество земли, состоявшей въ пользованіи крестьянъ, по пре рительному, хотя примѣрному, домашнему измѣренію, количество зе подлежавшей прирѣзкѣ или отрѣзкѣ, и границы крестьянскаго над съ обозначеніемъ ихъ, по возможности, рубежами, урочищами, другими наиболѣе замѣтными признаками. Эти грамоты представлял для утвержденія и введенія въ дѣйствіе, мировому посреднику, к рымъ производилась повѣрка ихъ на мѣстѣ при содѣйствіи землем

---

[1]) П. С. З., 36657, ст. 3.

[2]) Мѣстныя положенія были въ 1861 году изданы для крестьянъ губе а) великороссійскихъ (Астраханской, Владимірской, Вологодской, Воронежской, ской, Казанской, Калужской, Костромской, Курской, Московской, Нижегород Новгородской, Олонецкой, Оренбургской, Орловской, Пензенской, Пермской, П градской, Псковской, Рязанской, Самарской, Саратовской, Симбирской, Смолен Тамбовской, Тверской, Уфимской, Тульской, Ярославской и части Харьковс новороссійскихъ (Екатеринославской, Таврической и Херсонской) и бѣлорусс (Могилевской и части Витебской); б) малороссійскихъ (Черниговской, Полтавск части Харьковской); в) Юго-Западнаго края (Кіевской, Подольской и Волынско Сѣверо-Западнаго края (Виленской, Ковенской, Гродненской, Минской и ч Витебской). [3]) П. С. З., 36657, ст. 6. [4]) Тамъ же, ст. 7.

ѣзднаго либо особо назначеннаго по распоряженію начальника губерніи ли уѣзднаго мирового съѣзда [1]). При введеніи въ дѣйствіе уставной рамоты мировой посредникъ долженъ былъ указать крестьянамъ ихъ адѣлъ, при чемъ границы его могли быть обозначены временными наками—столбами, ямами, бороздами. Послѣ того, какъ владѣльцу, акъ и крестьянамъ предоставлялось право въ теченіе шести лѣтъ росить уѣздный мировой съѣздъ о точномъ „повѣрочномъ“ измѣреніи рестьянскаго надѣла [2]).

Мѣстными положеніями было предоставлено помѣщикамъ требовать, е истеченіи двухлѣтняго срока, назначеннаго на первоначальный отводъ адѣла, въ теченіе шести лѣтъ обязательнаго для крестьянъ развертанія общихъ и чрезполосныхъ угодій съ мірскими. Общимъ правиломъ азверстанія поставленъ отводъ крестьянамъ, вмѣсто отходящихъ отъ ихъ помѣщику земель, участковъ, смежныхъ съ ихъ угодьями и равняюихся, по возможности, достоинствомъ тѣмъ участкамъ, которые отъ ихъ отходятъ. Кромѣ того, въ мѣстныхъ положеніяхъ даны указанія носительно разверстанія различныхъ видовъ земельныхъ угодій: выновъ, сѣнокосовъ, особо цѣнныхъ участковъ—огородовъ, конопляниковъ и пр., и неудобныхъ земель. По губерніямъ, на которыя распроранялось дѣйствіе мѣстнаго великороссійскаго положенія, этими уканіями предписывается: а) общіе выгоны помѣщиковъ и крестьянъ азверстывать между ними пополамъ или, если крестьянамъ приется выгона на ревизскую душу болѣе опредѣленныхъ въ полоеніи нормъ, отводить его по этимъ нормамъ, б) неудобныя мѣста ля пашни и сѣнокоса, находящіяся среди крестьянскихъ угодій, выдѣть, если возможно, изъ состава надѣла и отдавать помѣщику, в) при возможности отвести одинаковыя по достоинству земли изъ помѣщичьихъ угодій взамѣнъ состоящихъ въ пользованіи крестьянъ покосовъ въ лѣсахъ помѣщика, вознаграждать крестьянъ инымъ способомъ ли, въ крайнемъ случаѣ, оставлять такіе сѣнокосы помѣщику, освобождая крестьянъ отъ части повинностей, г) огороды, капустники, хмѣльники и конопляники, не вошедшіе въ составъ усадебныхъ земель, обращать, по возможности, для уничтоженія чрезполосности, въ полное распоряженіе помѣщика, а крестьянамъ, кромѣ замѣны другой землей, предоставлять безплатное пользованіе этими угодьями въ теченіе трехлѣтняго срока со времени разверстанія угодій, и д) предоставлять крестьянамъ такое же пользованіе запольными пашнями, разбросанными помѣщичьими участками по лѣснымъ пространствамъ въ указанныхъ въ

[1]) П. С. З., 36661, ст. 21, 22, 33, 43—46. [2]) Тамъ же, ст. 69—75.

положеніяхъ мѣстностяхъ нечерноземной полосы. Въ имѣніяхъ, не межеванныхъ съ другими владѣльцами, помѣщичьи и крестьян угодья должны были подвергнуться разверстанію вмѣстѣ съ разме ваніемъ, хотя бы оно производилось и по истеченіи шестилѣт срока. Въ свою очередь разверстаніе, сдѣланное ранѣе размежева не должно составлять для него препятствія. При этомъ предпи соблюдать кромѣ правилъ о межеваніи также и правила разверст угодій. Владѣльцамъ неразмежеванныхъ дачъ предоставлялось, по вза ному соглашенію между собою, просить крестьянскія учреждені размежеваніи ихъ дачи съ одновременнымъ разверстаніемъ господск угодій съ крестьянскими по представленному за подписью всѣхъ дѣльцевъ проекту размежеванія и разверстанія [1]).

Положеніями 1861 года было предоставлено крестьянамъ выкуп въ собственность полученную ими въ надѣлъ землю, съ содѣйстві правительства въ уплатѣ слѣдующихъ за нее денегъ. По утвержд выкупной сдѣлки, на основаніи которой помѣщикъ продавалъ крестьяне пріобрѣтали отведенный имъ надѣлъ, всѣ обязательныя п мельныя отношенія между ними прекращались, и временно-обязан крестьяне получали наименованіе крестьянъ собственниковъ, съ выда имъ особыхъ крѣпостныхъ актовъ на землю—„данныхъ“ [2]). При эт положеніемъ о выкупѣ постановлено, что если до совершенія выкуп сдѣлки крестьянскія угодья не были окончательно отдѣлены отъ по щичьей земли, то такое отдѣленіе должно производиться на основа общихъ узаконеній для полюбовнаго размежеванія дачъ частныхъ дѣльцевъ, или по распоряженію правительства, по правиламъ, ка для этого будутъ изданы [3]).

Вслѣдъ за изданіемъ положеній 19 февраля 1861 года управляю межевымъ корпусомъ представилъ въ главный комитетъ объ устройс сельскаго состоянія проектъ правилъ о порядкѣ межевыхъ дѣйст при разверстаніи крестьянскихъ угодій съ помѣщичьими. По разс трѣніи проекта главнымъ комитетомъ въ связи съ замѣчаніями на н министерства внутреннихъ дѣлъ, онъ удостоился Высочайшаго утв жденія 27 іюля 1861 года [4]). Эти правила установили порядокъ жевыхъ дѣйствій по первоначальному отводу крестьянскихъ надѣл и по окончательному ихъ отграниченію отъ помѣщичьихъ земель. Д ствія перваго рода должны были исполняться по крестьянскимъ уч

[1]) П. С. З., 36662, ст. 64—73; П. С. З., 36663, ст. 56—65; П. С. З., 36664, ст. 41— П. С. З., 36665, ст. 37—45. [2]) П. С. З., 36657, ст. 11—14, 16; П. С. З., 36 ст. 1—4, 109. [3]) Тамъ же, ст. 112. [4]) П. С. З., 37299.

деніямъ чрезъ частныхъ землемѣровъ. Они состояли въ означеніи границъ земель, отведенныхъ крестьянамъ, проведеніемъ одной борозды сохою, а въ лѣсныхъ мѣстахъ—просѣтомъ, съ постановкой на поворотныхъ граничныхъ линій простыхъ столбовъ, безъ клейменія ихъ и копанія ямъ, и съ нанесеніемъ этихъ границъ на выкопировкахъ съ планов генеральнаго или спеціальнаго межеванія, съ показаніемъ, гдѣ кажется нужнымъ, внутренней ситуаціи крестьянскихъ земель, а также количества ихъ по угодьямъ, въ экспликаціи. Кромѣ того, границы отведенныхъ участковъ должно было описывать въ особомъ, по каждому отводу, геодезическомъ описаніи. Такія выкопировки и геодезическія описанія границъ подписывались помѣщиками или ихъ повѣренными, повѣренными отъ крестьянъ и землемѣрами, производившими отводы, утверждались подписью мирового посредника и передавались съ описаніемъ границъ сельскимъ обществамъ. Окончательному отграниченію по правиламъ 27 іюля 1861 года признаны подлежащими земли, уже выкупленныя крестьянами, съ выдачею имъ данныхъ, на основаніи которыхъ оно и должно производиться, по распоряженію губернскаго начальства, или казенными землемѣрами, т. е. состоящими въ штатѣ губернскихъ чертежныхъ, или причисленными къ нимъ для занятій по крестьянскимъ дѣламъ, или же приглашенными къ работамъ губернскимъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіемъ. Однако, такое отграниченіе не поставлено необходимымъ условіемъ для отвода и выкупа крестьянскихъ надѣловъ и могло быть произведено особо отъ этихъ дѣйствій, впослѣдствіи, при разверстаніи помѣщичьихъ и крестьянскихъ угодій или при размежеваніи имѣній, въ которыхъ находились крестьянскіе надѣлы.

Сущность дѣйствій по отграниченію, согласно правилъ 27 іюля 1861 года, состоитъ въ наложеніи на границахъ надѣловъ межевыхъ знаковъ и въ составленіи и утвержденіи по нимъ межевыхъ актовъ. Межевыми знаками признаны: въ полевыхъ мѣстахъ—межники шириною до одного аршина, а въ лѣсныхъ—просѣки той же ширины, межевые столбы на поворотахъ границъ съ выжженнымъ на нихъ государственнымъ гербомъ и четыреугольныя межевыя ямы шириною по одной сажени во всѣ стороны, и глубиною по два аршина,—примѣнительно къ положенію о малороссійскомъ межеваніи. Межевыми актами по отграниченію надѣловъ являются, какъ и при первоначальномъ ихъ отводѣ, выкопировки съ плановъ генеральнаго или спеціальнаго межеванія и геодезическія описанія границъ. Но въ виду юридическаго характера окончательнаго отграниченія правила 27 іюля 1861 года требуютъ, чтобы эти акты, по подписаніи ихъ землемѣромъ, помѣщиками и повѣренными отъ крестьянъ, и утвер-

жденіи мировымъ посредникомъ, отсылались имъ, вмѣстѣ съ копія
данныхъ, въ губернскую чертежную для освидѣтельствованія прави
ности межевыхъ исполненій. По освидѣтельствованіи ихъ, выкопиро
и геодезическія описанія утверждаются губернскимъ правленіемъ,
приложеніемъ государственной печати, примѣнительно къ закону, ко
рымъ предоставлено губернскимъ правленіямъ въ западныхъ губернія
право утверждать межевые планы, составленные по межевымъ д
ствіямъ, исполненнымъ уѣздными землемѣрами. Затѣмъ, оригиналы
документы препровождаются на храненіе въ губернскую чертежную,
копіи съ нихъ, по утвержденіи въ губернскомъ правленіи госуд
ственною печатью, выдаются желающимъ съ взысканіемъ платы
основаніи правилъ спеціальнаго межеванія.

Вмѣстѣ съ тѣмъ было предоставлено межевому управленію сдѣла
примѣняясь къ правиламъ для спеціальнаго межеванія, особое рас
ряженіе относительно постояннаго храненія оригинальныхъ выкопи
вокъ и нанесенія ихъ на планы, имѣющіеся въ архивахъ межев
канцеляріи и другихъ присутственныхъ мѣстъ, а также и у в
дѣльцевъ.

Въ 1862 году были изданы правила о разверстаніи находящи
въ помѣщичьихъ имѣніяхъ церковныхъ земель совмѣстно съ разв
станіемъ крестьянскихъ земель съ помѣщичьими. Въ силу этихъ п
вилъ, церковныя земли формально обмежеванныя, или хотя и не об
жеванныя, но присужденныя въ неоспоримое владѣніе церквей
дебными рѣшеніями, могутъ разверстываться, т. е. назначаться въ д
гихъ мѣстахъ, не иначе, какъ по добровольному соглашенію по
щика, церковнаго причта и епархіальнаго начальства. Прочія
церковныя земли могутъ быть разверстаны не только полюбовно, н
понудительно, по требованію помѣщика или церковнаго причта, е
при разверстаніи крестьянскихъ угодій въ помѣщичьихъ имѣніяхъ вст
тится въ этомъ надобность для уничтоженія чрезполосности. Так
разверстанію подлежали только полевыя угодья, а не усадьбы и огор
церковныхъ причтовъ. Какъ для полюбовнаго, такъ и для прину
тельнаго разверстанія церковныхъ земель, въ правилахъ 1862 года ус
новленъ порядокъ производства этого рода дѣлъ въ крестьянски
учрежденіяхъ. Межевыя дѣйствія, согласно тѣхъ же правилъ, долж
производиться, по распоряженію губернскаго начальства, или каз
ными землемѣрами, или тѣми частными, которые состоятъ при губер
ской чертежной или приглашены къ работамъ губернскимъ прис
ствіемъ, по руководству правилами 27 іюля 1861 года и съ тѣмъ, чтоб
1) на столбахъ, поставленныхъ на поворотахъ межи церковной зем

ыжигались литеры Ц. З. въ знакъ того, что земля эта церковная,) выкопировки съ плановъ генеральнаго или спеціальнаго межеванія, также описанія границъ вновь отведенныхъ участковъ церковныхъ емель, подписывались, кромѣ лицъ, указанныхъ въ правилахъ 1861 года, овѣреннымъ лицомъ отъ церковнаго причта, и утверждались мировымъ осредникомъ и депутатомъ духовнаго вѣдомства, и 3) копіи съ выкоировокъ снимались въ трехъ экземплярахъ: для церкви, консисторіи губернскаго правленія [1]).

Въ 1863 году, при переводѣ временно-обязанныхъ крестьянъ въ уберніяхъ Сѣверо- и Юго-Западнаго края въ разрядъ крестьянъ-собственниковъ [2]), было разъяснено по отношенію къ Сѣверо-Западному раю, что разграниченіе крестьянскихъ и помѣщичьихъ угодій и окончательное отдѣленіе въ немъ крестьянскихъ угодій отъ помѣщичьей земли олжно производиться на основаніи приведеннаго выше постановленія оложенія о выкупѣ, т. е. на основаніи общихъ узаконеній для полюовнаго размежеванія дачъ частныхъ владѣльцевъ, или тѣхъ правилъ, акія будутъ установлены по распоряженію правительства для окончательнаго отдѣленія пріобрѣтенныхъ крестьянами угодій отъ помѣщичьихъ емель [3]).

По тѣмъ же губерніямъ въ 1869 году постановлено обозначать раницы крестьянскаго владѣнія въ селеніяхъ, гдѣ крестьянскія земли кончательно разверстаны съ помѣщичьими, межевыми знаками, налаемыми согласно правилъ 27 іюля 1861 года, а въ прочихъ селеніяхъ—простыми столбами, какъ при отводѣ крестьянамъ надѣла согласно тѣхъ же правилъ [4]).

Въ 1863 году были изданы правила о порядкѣ производства разграниченія крестьянскихъ угодій отъ помѣщичьихъ одновременно съ общимъ размежеваніемъ въ Черниговской и Полтавской губерніяхъ [5]). Этими правилами постановлено принимать крестьянъ собственниковъ въ числѣ полюбовнаго и обязательнаго размежеванія какъ отдѣльныхъ участниковъ въ чрезполосной дачѣ, наравнѣ съ прочими владѣльцами собственниками, и поэтому избрать въ составъ каждой межевой палаты и комиссіи по одному члену и по одному кандидату отъ крестьянъ-собственниковъ, примѣнительно къ порядку, установленному положеніемъ о размежеваніи Черниговской и Полтавской губерній для выбора членовъ отъ казаковъ. Въ тѣхъ же правилахъ преподаны указанія отно-

---

[1]) П. С. З., 38965. [2]) П. С. З., 39337, 39928. [3]) П. С. З., 39570.
[4]) Выс. утв. 26 марта 1869 г. пол. гл. ком. объ устр. сельск. сост. (П. С. З., 46901).
[5]) Выс. утв. 3 іюня 1863 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 39704).

сительно порядка дѣйствій межевыхъ и крестьянскихъ учрежденій п
разверстаніи земель, которыя были предоставлены въ этихъ губерніях
въ пользованіе временно-обязанныхъ крестьянъ, съ помѣщичьи
землями [1]).

Правила, постановленныя для окончательнаго отмежеванія земе
крестьянъ собственниковъ изъ бывшихъ помѣщичьихъ крестьянъ, бы
распространены и на крестьянъ, водворенныхъ на земляхъ имѣній гос
даревыхъ, дворцовыхъ и удѣльныхъ, при переводѣ ихъ въ 1863 го
въ разрядъ свободныхъ сельскихъ обывателей [2]).

---

[1]) Разверстаніе земель, предоставленныхъ въ пользованіе временно-обяза
ныхъ крестьянъ, отъ помѣщичьихъ въ дачахъ отрубныхъ, не подлежащихъ внутре
нему размежеванію, предписано производить чрезъ мировыя учрежденія на осн
ваніи мѣстныхъ положеній и съ примѣненіемъ къ дѣйствіямъ въ натурѣ Высочай
утвержденныхъ 27 іюля 1861 года правилъ, но не прежде, какъ по обмежеваніи эти
дачъ и утвержденіи на нихъ плановъ межевою палатою. Разверстаніе же въ дача
чрезполосныхъ должно производиться вмѣстѣ съ общимъ размежеваніемъ, при че
правила, установленныя въ положеніи о размежеваніи Черниговской и Полтавск
губерній, должно согласовать съ правилами о разграниченіи угодій, изложенны
въ мѣстныхъ положеніяхъ о поземельномъ устройствѣ крестьянъ, на слѣдующи
основаніяхъ. Межеваніе чрезполосныхъ дачъ можетъ быть начато не прежде, ка
по введеніи уставныхъ грамотъ по всѣмъ помѣщичьимъ имѣніямъ межуемой да
При съемкѣ чрезполосныхъ дачъ межевые чины обязаны дѣлать въ поземельны
вѣдомостяхъ отмѣтки о томъ, какія полосы поступили въ надѣлъ временно-обяза
ныхъ крестьянъ и какія остались въ непосредственномъ распоряженіи помѣщика. Д
указанія границъ этихъ полосъ вызываются уполномоченные временно-обязанны
крестьянъ. Споры между помѣщикомъ и крестьянами о землѣ, предоставленной
надѣлъ, рѣшаются мѣстнымъ мировымъ посредникомъ, и его рѣшенія принимают
къ руководству при дальнѣйшихъ межевыхъ дѣйствіяхъ въ дачѣ, гдѣ произоше
споръ. Мѣстный мировой посредникъ участвуетъ всякій разъ при полюбовны
соглашеніяхъ владѣльцевъ о размежеваніи чрезполосной дачи и удостовѣряетъ сво
подписью полюбовную сказку въ томъ, что при выводѣ крестьянскаго надѣла и
чрезполосности соблюдены въ точности всѣ правила о разграниченіи угодій, ус
новленныя въ положеніяхъ 19 февраля 1861 года. Это удостовѣреніе предъявляет
крестьянамъ, и если съ ихъ стороны не послѣдуетъ въ теченіе двухъ недѣль жало
въ мировой съѣздъ, то сказка приводится межевою комиссіею въ исполненіе. П
отказѣ мирового посредника подписать полюбовную сказку и при признаніи съѣздо
жалобы крестьянъ уважительной, межевыя учрежденія приступаютъ къ обязательно
разводу чрезполосной дачи, въ которомъ также участвуетъ мировой посредни
обязанный, по отобраніи отъ крестьянъ отзывовъ на составленный межевою
миссіею проектъ обязательнаго развода, удостовѣрить, что крестьянскій надѣ
отведенъ согласно правиламъ о разверстаніи угодій. Въ случаѣ же отказа въ тако
удостовѣреніи, все дѣло переносится въ межевую палату, которая разсматривае
его при участіи, на правахъ ея членовъ, двухъ членовъ мѣстнаго губернскаго
крестьянскимъ дѣламъ присутствія. Въ особенно важныхъ случаяхъ такія дѣ
разсматриваются въ соединенныхъ засѣданіяхъ межевой палаты и губернск
присутствія, подъ предсѣдательствомъ губернатора.

[2]) П. С. З., 39792.

Изданнымъ въ 1864 году мѣстнымъ положеніемъ о поземельномъ устройствѣ крестьянъ, водворенныхъ на помѣщичьихъ земляхъ въ Тифлисской губерніи, было постановлено, что обязательное разграниченіе помѣщичьихъ угодій съ крестьянскими производится не иначе, какъ по требованію помѣщика и совмѣстно съ окончательнымъ размежеваніемъ каждаго имѣнія дѣйствіями общихъ межевыхъ учрежденій [1]).

Въ 1866 году государственные крестьяне въ губерніяхъ, управляемыхъ по общему учрежденію [2]), были подчинены вѣдѣнію общихъ губернскихъ и уѣздныхъ управленій, а также мѣстныхъ по крестьянскимъ дѣламъ учрежденій, на основаніи положеній о сельскомъ состояніи, при чемъ за крестьянами, водворенными на казенныхъ земляхъ, сохранены, на прежнихъ основаніяхъ, состоявшія въ ихъ надѣлѣ земли и предоставленныя имъ угодья. Въ томъ же 1866 году было издано положеніе о поземельномъ устройствѣ государственныхъ крестьянъ [3]), а въ 1867 году—правила составленія и выдачи имъ актовъ на ихъ земли — „владѣнныхъ записей“. Производство необходимыхъ при этомъ межевыхъ и другихъ дѣйствій было возложено на межевыхъ чиновъ министерства государственныхъ имуществъ [4]).

д) Мѣры по межевой части, вызванныя судебной реформой.

Въ 1862 году, по Высочайшемъ утвержденіи главныхъ основаній для составленія новыхъ уставовъ судопроизводства, возникъ вопросъ о примѣненіи этихъ основаній къ судебно-межевому разбирательству и вообще къ межевой части. Для обсужденія этого вопроса былъ образованъ по Высочайшему повелѣнію особый комитетъ подъ предсѣдательствомъ предсѣдателя департамента законовъ Государственнаго Совѣта. Съ своей стороны, комитетъ, признавъ необходимымъ коренное преобразованіе межевой части, пришелъ къ убѣжденію, что это дѣло слѣдуетъ вести въ томъ же порядкѣ, въ какомъ шло преобразованіе судебной части, т. е. сначала разработать главныя основанія преобразованія межевой части, а потомъ, по Высочайшемъ ихъ утвержденіи, приступить къ составленію подробнаго законопроекта. При этомъ комитетъ полагалъ возложить опредѣленіе главныхъ началъ межевого преобразованія на

---

[1]) П. С. З., 41350, ст. 46. [2]) Архангельской, Астраханской, Владимірской, Вологодской, Воронежской, Вятской, Екатеринославской, Казанской, Калужской, Костромской, Курской, Московской, Нижегородской, Новгородской, Олонецкой, Оренбургской, Орловской, Пензенской, Пермской, Петроградской, Полтавской, Псковской, Рязанской, Самарской, Саратовской, Симбирской, Смоленской, Таврической, Тамбовской, Тверской, Тульской, Уфимской, Харьковской, Херсонской, Черниговской и Ярославской. [3]) П. С. З., 43888. [4]) П. С. З., 44418.

особую подготовительную комиссію. По журналу комитета послѣдова 19 февраля 1863 года Высочайшее повелѣніе образовать для оп дѣленія главныхъ началъ преобразованія межевой части при комите особую комиссію подъ предсѣдательствомъ члена комитета—госуд ственнаго секретаря, а при опредѣленіи этихъ началъ принять. меж прочимъ, въ соображеніе, чтобы судебная часть межевого дѣла бы по возможности, отдѣлена отъ части исполнительной или техничес и устроена, примѣняясь къ главнымъ началамъ общаго преобразова судебной части въ имперіи.

Эта комиссія признала прежде всего необходимымъ имѣть дан и свѣдѣнія, относящіяся къ межевымъ постановленіямъ, какъ въ сов менномъ ихъ состояніи, такъ и въ историческомъ развитіи. Вслѣдст этого, по распоряженію управлявшаго межевымъ корпусомъ, былъ исп ненъ въ межевомъ управленіи и представленъ въ комиссію въ 1866 г обширный трудъ, озаглавленный: „Матеріалы для преобразованія ме вой части въ Россіи“ [1]). Затѣмъ комиссія возобновила свои занятія составила проектъ главныхъ началъ преобразованія межевой части вопросамъ о согласованіи судопроизводства по межевымъ дѣламъ новыми началами преобразованія судебной части и объ устройствѣ жевой части въ будущемъ. Проектъ комиссіи былъ сообщенъ въ 1869 г на заключеніе главноуправлявшаго II отдѣленіемъ Собственной Величества канцеляріи, который въ слѣдующемъ году далъ по н отзывъ, выразивъ сомнѣнія по большинству предположеній комиссіи.

Между тѣмъ, пока исполнялись эти предварительныя работы, пос довавшее изданіе судебныхъ уставовъ 20 ноября 1864 года и нач шееся упраздненіе судебныхъ мѣстъ стараго устройства вызвали необ димость принять безотлагательныя мѣры относительно распредѣле лежавшихъ на нихъ обязанностей по межевой части. Предположенія этому предмету были разработаны Высочайше учрежденной въ 1865 г комиссіей для окончанія работъ по преобразованію судебной час составившей проектъ временныхъ правилъ о производствѣ межевы дѣлъ въ мѣстностяхъ, гдѣ будутъ введены къ дѣйствіе судебные уста При разсмотрѣніи проекта комиссіи въ 1866 году Государствен Совѣтъ нашелъ, что производство межевыхъ дѣлъ составляетъ, по

[1]) Эти „Матеріалы“ состоятъ изъ пяти частей и двухъ приложеній. Въ 1 ч изложено историческое обозрѣніе межевой части въ Россіи, во 2 части—тогдаш ея состояніе, въ 3 части—положеніе межеванія въ иностранныхъ государствахъ, 4 части—недостатки тогдашняго состоянія межевой части въ Россіи, и въ 5 час предположенія о преобразованіи межевой части. Приложенія посвящены вопрос 1-е—о поземельной регистраціи въ Россіи и 2-е—о доходахъ и расходахъ по межева

енному ихъ свойству, предметъ совершенно спеціальный, и всякое измѣ-
еніе въ порядкѣ этого производства требуетъ ближайшихъ практиче-
кихъ указаній и заключенія управляющаго межевымъ корпусомъ, тѣмъ
олѣе, что для опредѣленія главныхъ началъ преобразованія межевой
асти учреждена уже въ 1863 году особая комиссія. Вслѣдствіе этого,
ъ одной стороны, признавая невозможнымъ касаться въ чемъ либо
маго порядка производства межевыхъ дѣлъ, а съ другой, считая необхо-
имымъ ограничиться только вопросомъ: на кого именно, съ введеніемъ
дѣйствіе судебныхъ уставовъ, должны быть возложены обязанности
ежнихъ судебныхъ мѣстъ по межевой части, Государственный Совѣтъ
редоставилъ министру юстиціи истребовать заключеніе управляющаго
ежевымъ корпусомъ. По полученіи этого заключенія и отзывовъ II отдѣле-
я Собственной Его Величества канцеляріи и подлежащихъ министерствъ,
роектъ временныхъ правилъ былъ разсмотрѣнъ въ соединенныхъ засѣ-
аніяхъ комиссій Государственнаго Совѣта по преобразованію судебной
межевой частей и внесенъ въ Государственный Совѣтъ.

16 января 1868 года удостоилось Высочайшаго утвержденія мнѣніе
Государственнаго Совѣта о временныхъ, впредь до составленія и утвержде-
я окончательнаго положенія объ устройствѣ межевой части, правилахъ
роизводства межевыхъ дѣлъ въ мѣстахъ, гдѣ введены въ дѣйствіе судебные
уставы [1]). Этими правилами было дано новое устройство губернской межe-
ой части въ составѣ губернскихъ правленій. По этому поводу должно
мѣть въ виду, что въ 1865 году послѣдовало преобразованіе учрежденій
домства министерства внутреннихъ дѣлъ, при чемъ, между прочимъ,
ределены: составъ общихъ присутствій губернскихъ правленій, устрой-
во ихъ канцелярій съ раздѣленіемъ на отдѣленія, и образованіе, для
ужденія и разрѣшенія спеціальныхъ вопросовъ въ научно-техниче-
мъ отношеніи по части врачебной и строительной, въ каждомъ изъ
отвѣтствующихъ отдѣленій, совѣщательныхъ присутствій изъ налич-
ыхъ членовъ-техниковъ, подъ предсѣдательствомъ губернскаго врачеб-
о инспектора или губернскаго инженера. Такимъ же образомъ были
строены, согласно правилъ 16 января 1868 года, и губернскія чер-
ежныя, сдѣлавшись межевыми отдѣленіями губернскихъ правленій, при
ихъ губернскіе землемѣры, какъ начальники чертежныхъ, стали членами
бщаго присутствія губернскихъ правленій, съ обязанностью общаго
адзора по губерніи за межевою частью и наблюденія за межевыми
ѣлами губернскихъ правленій.

---

[1]) П. С. З., 45400.

Давъ это устройство губернской межевой части, правила 16 янв 1868 года возложили на губернскія правленія и губернскія чертеж обязанности старыхъ судебныхъ мѣстъ по утвержденію полюбовныхъ с зокъ по спеціальнымъ межеваніямъ чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ и чр посредниковъ. храненію межевыхъ документовъ, и въ губерніяхъ, не имѣется посредническихъ комиссій, такъ называемое въ правил 16 января 1868 года „обревизованіе“ дѣлъ, подлежащихъ судеб межевому разбирательству, т. е. удостовѣреніе въ томъ, что всѣ м для производства спеціальнаго межеванія въ полюбовномъ поря исчерпаны. По дѣламъ перваго рода—объ утвержденіи полюбовны сказокъ—въ правилахъ 16 января 1868 года преподаны слѣдую указанія относительно порядка ихъ производства въ губернскихъ пра ніяхъ. Полюбовная сказка представляется для засвидѣтельствованія губернскую чертежную. Въ сказкѣ должно быть удостовѣрено учас вавшими лицами, что кромѣ ихъ нѣтъ никакихъ болѣе владѣльцевъ границахъ размежевываемаго пространства. При размежеваніи общ дачъ казенныхъ управленій съ частными владѣльцами, къ сказкѣ п лагается удостовѣреніе начальствъ этихъ управленій о согласіи ихъ предположенное въ сказкѣ размежеваніе. По удостовѣреніи, что ска составлена правильно и по установленной формѣ, и что предположен въ ней размежеваніе, по соображеніи съ планомъ дачи, можетъ б произведено, губернскій землемѣръ вноситъ ее, съ своимъ заключеніе на разсмотрѣніе общаго присутствія губернскаго правленія и, сообра его постановленію, или совершаетъ засвидѣтельствованіе сказки, отказываетъ въ этомъ. Утвержденная губернскимъ правленіемъ ска почитается окончательною. Жалобы на неутвержденіе сказки или утвержденіе ея съ отступленіемъ отъ установленныхъ правилъ при сятся межевому департаменту Правительствующаго Сената въ мѣсяч срокъ со дня объявленія обжалованнаго постановленія, а если оно было объявлено, то въ двухмѣсячный со дня приведенія его въ исп неніе. Копія засвидѣтельствованной губернскимъ землемѣромъ ска отсылается къ старшему нотаріусу для отмѣтки о совершеніи ея реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ. Сосредоточивая храненіе межевыхъ до ментовъ въ архивахъ губернскихъ чертежныхъ, правила 16 янв 1868 года возложили на губернскихъ землемѣровъ наблюденіе за эт храненіемъ.

Затѣмъ, обязанности старыхъ судебныхъ мѣстъ по межевымъ дѣл чисто судебнаго характера перенесены правилами 16 января 1868 г на новыя судебныя установленія. Эти дѣла были троякаго рода: а) судебно-межевому разбирательству споровъ, возникшихъ при специ

нюмъ размежеваніи, б) по такъ называемому размежеванію въѣзжихъ лѣсовъ и в) о нарушеніи границъ, утвержденныхъ межеваніемъ.

Дѣла перваго рода были отнесены правилами 16 января 1868 года къ вѣдѣнію окружныхъ судовъ, при чемъ правила подчинили ихъ дѣйствію искового порядка гражданскаго судопроизводства, съ распространеніемъ на нихъ и всѣхъ прочихъ постановленій устава этого судопроизводства, съ нѣкоторыми измѣненіями. Такимъ образомъ, вмѣсто обязанности уѣздныхъ судовъ начинать судебно-межевое разбирательство по поступленіи дѣлъ спеціальнаго межеванія изъ посредническихъ коммиссій, правила 16 января 1868 года постановили, что окружный судъ не приступаетъ къ производству этихъ дѣлъ, пока не будетъ подано искового прошенія хотя бы однимъ изъ владѣльцевъ спеціально межуемой дачи. Изъ этого правила не сдѣлано изъятія и для дѣлъ, въ которыхъ участвуетъ казна или вѣдомства, защищаемыя правомъ казны. Точно также, по завершеніи первой стадіи судебно-межевого процесса — опредѣленія правъ владѣльцевъ на то или иное количество земли въ дачѣ — и по истеченіи трехмѣсячнаго срока, назначеннаго правилами судебно-межевого разбирательства для полюбовнаго соглашенія владѣльцевъ о распредѣленіи ихъ земель на участки и назначеніи границъ владѣній въ общей дачѣ, окружный судъ приступаетъ къ этимъ дѣйствіямъ не непосредственно, какъ приступали уѣздные суды, а только въ случаѣ просьбы кого либо изъ владѣльцевъ. Въ соотвѣтствіи съ этими началами, правила 16 января 1868 года установили слѣдующій порядокъ производства дѣлъ судебно-межевого разбирательства въ окружныхъ судахъ. По поступленіи искового прошенія, для принятія объясненій сторонъ и для распоряженій, относящихся къ повѣркѣ представляемыхъ сторонами доказательствъ, назначается одинъ изъ членовъ окружнаго суда, который вызываетъ стороны на общемъ основаніи. При постановленіи рѣшеній о количествѣ земель владѣльцевъ въ общей дачѣ и о распредѣленіи земель по участкамъ и назначеніи границъ владѣній, окружный судъ, дѣйствуя въ порядкѣ устава гражданскаго судопроизводства, руководствуется также постановленіями свода межевыхъ законовъ относительно основаній для опредѣленія правъ владѣльцевъ на то или иное количество земель въ общей дачѣ, для назначенія мѣстности и границъ владѣній каждаго владѣльца на планѣ, и для опредѣленія взысканія съ владѣльцевъ за споры, признанные несправедливыми, при чемъ установленный въ межевыхъ законахъ розыскъ о владѣніи замѣняется предусмотрѣннымъ въ уставѣ гражданскаго судопроизводства дознаніемъ чрезъ окольныхъ людей, а платежъ судебныхъ штрафовъ и взысканія за гербовую бумагу—вознагражденіемъ

обвиненною стороною оправданной стороны за всѣ понесенныя ею су
ныя издержки. Если бы потребовалась повѣрка на мѣстѣ, то с
командируя для этого своего члена, сообщаетъ, въ случаѣ надобн
въ техническихъ дѣйствіяхъ (когда сторонами не будетъ избранъ
обоюдному согласію, частный землемѣръ), губернскому правленію о
мандированіи техника изъ состава губернской чертежной. Исполн
судебныхъ рѣшеній по дѣламъ судебно-межевого разбирательства
утвержденіемъ межъ въ натурѣ, составленіе межевыхъ актовъ и вы
ихъ владѣльцамъ производятся межевыми установленіями на основ
межевыхъ законовъ. Дѣла объ отдѣленіи земель и имѣющихся въ
чахъ лѣсныхъ угодій производятся въ совокупности, а не отдѣльно,
чемъ лѣса должны быть приводимы въ извѣстность въ отношеніи
рода и качества.

Порядокъ производства въ уѣздныхъ судахъ дѣлъ о размежев
въѣзжихъ лѣсовъ былъ опредѣленъ въ лѣсномъ уставѣ. Въ силу по
новленій этого устава, основанныхъ главнымъ образомъ на приведени
въ V главѣ III части законѣ 1805 года, владѣльцы, имѣющіе въѣзд
казенные лѣса, обязывались въ теченіе четырехмѣсячнаго срока съ
объявленія имъ чрезъ земскіе суды представить въ уѣздный судъ д
зательства на въѣздъ, по которымъ судъ устанавливалъ право на п
ченіе въ собственность, взамѣнъ въѣзда, участковъ изъ въѣзжаго
по расчету 20 десятинъ на 100 четвертей земли, принадлежащей
дѣльцамъ по писцовымъ книгамъ. Затѣмъ, согласно этихъ рѣше
палаты государственныхъ имуществъ составляли проектъ отдѣленія
натурѣ такихъ участковъ, который, по разсмотрѣніи начальник
губерніи, представлялся въ Правительствующій Сенатъ и, по утверж
ніи имъ, приводился въ исполненіе уѣздными и лѣсными землемѣр
Кромѣ того, для предохраненія въѣзжихъ лѣсовъ отъ вырубки въѣзж
владѣльцами до прекращенія ихъ права въѣзда въ указанномъ поря
палаты государственныхъ имуществъ были обязаны назначать имъ,
въѣзда, опредѣленные временные участки лѣса, согласно представ
ныхъ ими въ палаты доказательствъ права въѣзда [1]).

Временными правилами 16 января 1868 года предписано прои
дить дѣла о выдѣлѣ участковъ изъ въѣзжихъ лѣсовъ въ мѣстност
гдѣ введены судебные уставы, въ томъ же порядкѣ, какъ и дѣла
дебно-межевого разбирательства, при чемъ пояснено, что это предп
ніе относится до приведенныхъ выше постановленій лѣсного устава

[1]) Св. зак., изд. 1857 г., т. VIII. ч. 1, ст. 1368—1393.

По третьей категоріи дѣлъ, предусмотрѣнныхъ въ правилахъ января 1868 года—по спорамъ о нарушеніи земельныхъ границъ, правила имѣли въ виду постановленія судебныхъ уставовъ, въ силу торыхъ были отнесены къ вѣдомству мировыхъ судей иски о возстановленіи нарушеннаго владѣнія, когда со времени нарушенія прошло болѣе шести мѣсяцевъ, съ тѣмъ, что мировые судьи только возставляютъ нарушенное владѣніе, не входя въ разсмотрѣніе документовъ, стовѣряющихъ право собственности на недвижимыя имущества. Въ полненіе къ этимъ постановленіямъ правила 16 января 1868 года зали, что мировые судьи должны въ такихъ случаяхъ изыскивать ѣ положенныя генеральнымъ межеваніемъ границы и притомъ единственно по выданнымъ отъ межевыхъ правительствъ планамъ и межевымъ книгамъ, а не по какимъ либо крѣпостямъ, и что во всѣхъ проихъ случаяхъ дѣла по такого рода спорамъ вѣдаются окружными ами.

Наконецъ, правилами 16 января 1868 года было постановлено, дополненіе положенія о нотаріальной части 14 апрѣля 1866 года, полюбовныя сказки объ оставленіи общихъ и чрезполосныхъ дачъ ъ размежеванія совершаются и утверждаются по правиламъ этого оженія безъ взиманія сбора по мѣсту совершенія актовъ.

Временныя правила 16 января 1868 года о производствѣ межеихъ дѣлъ въ мѣстностяхъ, гдѣ введены въ дѣйствіе судебные уставы ноября 1864 года, представляютъ собою наиболѣе яркое отраженіе нія этихъ уставовъ на межевое законодательство. Но, кромѣ правиль 16 января 1868 года, въ связи съ тѣмъ же переустройствомъ дебной части послѣдовалъ еще рядъ узаконеній, охватившихъ притомъ олько область свода межевыхъ законовъ, но и законовъ о межеваніи не вошедшихъ въ сводъ.

Такъ, кореннымъ измѣненіямъ было подвергнуто устройство межеой части въ Закавказскомъ краѣ по положенію 29 іюня 1861 года. ткрытіемъ въ Закавказскомъ краѣ судебныхъ установленій, образованныхъ на основаніи судебныхъ уставовъ 20 ноября 1864 года, онодательною властью было признано, что существованіе тамъ отдѣльныхъ межевыхъ установленій не представляется болѣе необходимымъ, и подчиненіе межевыхъ дѣлъ общимъ судебнымъ установленіямъ поситъ къ единству въ устройствѣ судебной части и устранитъ преія о подсудности споровъ, возникающихъ при межеваніи. Въ этихъ хъ, Высочайшимъ указомъ 9 декабря 1867 года [1]) повелѣно упразд-

[1]) П. С. З., 45262.

нить закавказскія межевыя учрежденія и возложить обязанности и
по производству межеванія—на землемѣровъ, командируемыхъ на мѣс
по утвержденію межевыхъ плановъ и разсмотрѣнію важнѣйшихъ дѣ
по распорядительной и технической частямъ межеванія—на особое
жевое присутствіе Тифлисской судебной палаты, а по разбору и рѣ
нію возникающихъ при межеваніи споровъ и жалобъ на дѣйствія зем
мѣровъ—на мѣстные окружные суды и Тифлисскую судебную пала
съ учрежденіемъ при нихъ должностей межевыхъ членовъ для учас
въ разборѣ и рѣшеніи межевыхъ дѣлъ и для ближайшаго наблюде
за технической частью межеванія. При этомъ на межевого члена су
ной палаты было возложено, подъ наблюденіемъ старшаго предсѣдат
ея, общее завѣдываніе межеваніемъ въ распорядительномъ и техни
скомъ отношеніи. Ближайшее опредѣленіе распорядительной части ме
ванія въ краѣ было предоставлено намѣстнику Кавказскому. Вмѣ
съ тѣмъ, указъ 9 декабря 1867 года предписывалъ какъ межева
такъ и разборъ возникающихъ при межеваніи споровъ, производить
точномъ основаніи положенія 29 іюня 1861 года. Одновременно
этимъ былъ изданъ новый штатъ межевой части Закавказскаго к
опредѣлившій техническій ея составъ въ 56 землемѣрныхъ техниковъ

Затѣмъ, закономъ 22 декабря 1869 года [2]) было постановл
примѣнять правила 11 октября 1865 года, которыми новыя нач
судопроизводства были частью распространены на гражданское с
производство въ судебныхъ мѣстахъ прежняго устройства: а) по меж
канцеляріи и межевому департаменту Правительствующаго Сената о
сительно права тяжущихся разсматривать въ канцеляріи суда произ
ства по дѣламъ и получать копіи бумагъ, доклада дѣлъ, содерж
рѣшеній, принесенія жалобъ, производства дѣлъ, сопряженныхъ
казеннымъ интересомъ, и наблюденія за взысканіемъ апелляціонн
штрафовъ и гербовыхъ пошлинъ, б) по губернской межевой части—
апелляціонныхъ и частныхъ жалобахъ на уѣздныхъ землемѣровъ
в) по межевымъ учрежденіямъ Черниговской и Полтавской губерні
о частныхъ жалобахъ на постановленія межевыхъ комиссій [3]).

---

[1]) Этотъ штатъ былъ усиленъ въ 1870 г. (Выс. утв. 2 марта и 28 дек
1870 г. мн. Гос. Сов.; П. С. З., 48080, 49079).

[2]) П. С. З., 47819.

[3]) Указанныя въ законѣ 22 декабря 1869 года постановленія правилъ 11 окт
1865 года имѣютъ слѣдующее содержаніе. Тяжущимся и ихъ повѣреннымъ предо
лено право разсматривать въ канцеляріи суда, подъ наблюденіемъ дѣлопроизводи
подлинныя производства по ихъ дѣламъ и получать на гербовой бумагѣ справ
копіи съ бумагъ, съ платою въ пользу канцеляріи по 20 коп. съ листа, с
каждыя 25 строкъ за страницу листа. Докладныя записки составляются толь
тѣмъ дѣламъ, по которымъ это будетъ признано необходимымъ присутствіемъ

Тѣмъ же закономъ 1869 года предоставлено тяжущимся или ихъ повѣреннымъ право получать копіи съ находящихся въ межевыхъ установленіяхъ при дѣлахъ утвержденныхъ и неутвержденныхъ плановъ,

---

лицами, распоряжающимися докладомъ. Докладная записка должна содержать въ себѣ изложеніе обстоятельствъ дѣла. Составленіе этихъ записокъ, по усмотрѣнію присутствія, можетъ быть поручаемо членамъ суда. Подпись записокъ отмѣнена, но каждый изъ тяжущихся, къ дню доклада дѣла, можетъ подать въ судъ прошеніе, съ изъясненіемъ существенныхъ обстоятельствъ дѣла и съ приведеніемъ соображеній и законовъ, относящихся къ предмету спора. О днѣ доклада каждаго дѣла по существу должно быть выставлено въ пріемной комнатѣ суда объявленіе за недѣлю до доклада; на этомъ объявленіи предсѣдатель судебнаго мѣста, а въ Правительствующемъ Сенатѣ—оберъ-прокуроръ, означаетъ день, въ который выставлено объявленіе. Докладъ дѣла присутствію состоитъ въ изустномъ объясненіи обстоятельствъ дѣла и въ чтеніи при этомъ тѣхъ актовъ или документовъ, которые по существенному значенію въ дѣлѣ должны быть доложены въ буквальномъ ихъ содержаніи. Докладъ дѣла производится однимъ изъ членовъ суда или секретаремъ, по назначенію предсѣдателя. Тяжущіеся или ихъ повѣренные имѣютъ право присутствовать при докладѣ дѣла и, по окончаніи доклада, представлять изустныя объясненія, но не могутъ при этомъ ни указывать на новыя обстоятельства или доказательства, ни предъявлять новыя требованія, ни увеличивать или измѣнять по существу требованія, уже заявленныя. При докладѣ дѣла могутъ находиться и лица посторонніе въ томъ числѣ, въ какомъ позволяетъ помѣщеніе присутствія, за исключеніемъ случаевъ, указанныхъ въ уставѣ гражданскаго судопроизводства. Всѣ находящіеся при докладѣ обязаны строго соблюдать правила благопристойности, порядка и тишины, безпрекословно повинуясь въ этомъ отношеніи распоряженію предсѣдателя. Выраженіе какихъ либо знаковъ одобренія или неодобренія строго воспрещается. Предсѣдатель суда руководитъ изустными объясненіями тяжущихся, предлагаетъ имъ нужные для разъясненія дѣла вопросы и прекращаетъ объясненія, когда найдетъ, что дѣло достаточно разъяснено. За нарушеніе тяжущимися или ихъ повѣренными благопристойности, порядка или тишины предсѣдатель суда можетъ сдѣлать виновному предостереженіе или выговоръ, предваривъ, что за новое нарушеніе онъ будетъ удаленъ изъ присутствія и дѣло рѣшится безъ его изустныхъ объясненій. При повтореніи нарушенія, или когда оно учинено кѣмъ либо изъ находящихся при докладѣ дѣла лицъ постороннихъ, виновный, по распоряженію предсѣдателя, удаляется изъ присутствія. Изустныя объясненія тяжущихся или ихъ повѣренныхъ, присутствовавшихъ при докладѣ, принимаются въ соображеніе при рѣшеніи дѣла. Постановленіе суда вносится въ протоколъ, который долженъ заключать въ себѣ: означеніе года, мѣсяца и числа, когда дѣло слушано; краткое изложеніе обстоятельствъ дѣла съ указаніемъ требованій тяжущихся; соображенія суда, основанныя на обстоятельствахъ дѣла и законахъ, и рѣшеніе суда. Напечатаніе въ Сенатскихъ вѣдомостяхъ и Московскихъ сенатскихъ объявленіяхъ публикацій о днѣ для выслушанія рѣшеній, а также объявленіе на рѣшеніе удовольствія или неудовольствія и выдача апелляціоннаго свидѣтельства отмѣнены. Въ повѣсткахъ и публикаціяхъ о состоявшихся рѣшеніяхъ указывается срокъ на принесеніе апелляціонной жалобы: для лицъ, находящихся въ предѣлахъ государства, четыре мѣсяца, для лицъ, находящихся за границею, шесть мѣсяцевъ. Въ продолженіе всего этого времени рѣшеніе не приводится въ исполненіе. Срокъ исчисляется: для наличныхъ присутствующихся—съ дня объявленія рѣшенія, а для отсутствующихъ—съ дня напечатанія третьей публикаціи въ Петроградскихъ сенатскихъ объявленіяхъ. Апелля-

съ платой въ пользу чертежной за труды и употребленные матері
по особой таксѣ, утверждаемой министромъ юстиціи по сношенік
министрами финансовъ и внутреннихъ дѣлъ.

ціонная жалоба подается въ судъ, постановившій рѣшеніе. Апелляціонная жа
неподлежащая принятію по цѣнѣ иска, или за пропускомъ срока, или по несо
денію правилъ, постановленныхъ въ законахъ гражданскаго судопроизводства,
вращается апеллятору тѣмъ самымъ судебнымъ мѣстомъ, въ которое она по
съ объявленіемъ о причинахъ непринятія жалобы. Во всѣхъ прочихъ случ
апелляціонная жалоба, не далѣе недѣли со времени полученія такихъ же жа
отъ другихъ участвующихъ въ дѣлѣ или истеченія для нихъ сроковъ апелл
должна быть представлена, вмѣстѣ съ подлиннымъ производствомъ, въ суд
мѣсто, разсмотрѣнію котораго подлежитъ дѣло. По всѣмъ дѣламъ, которыя на
непосредственно въ гражданскихъ палатахъ и равныхъ имъ судебныхъ мѣс
или переданы въ нихъ безъ постановленія рѣшенія по существу въ судахъ пе
степени, дозволяется тяжущимся представлять, при апелляціи въ Правительству
Сенатъ, до дня засѣданія по дѣлу, новыя доказательства и подавать въ Се
дополнительныя прошенія. Частныя жалобы допускаются въ слѣдующихъ случа
1) на непринятіе или возвращеніе исковыхъ прошеній и апелляціонныхъ жа
2) на опредѣленія о подсудности; 3) на отказъ въ просьбѣ объ отводѣ судьи;
отказъ въ принятіи доказательствъ; 5) на распоряженія и постановленія, касающ
исполненія рѣшеній; 6) на медленность; 7) на возвращеніе частной жалобы
непредставленіе ея въ высшій судъ, и 8) вообще на распоряженія и постанов
суда по такимъ дѣламъ, которыя разсматриваются не въ апелляціонномъ поря
Частныя жалобы подаются въ мѣсячный срокъ съ дня объявленія обжалован
опредѣленія, а если оно не было объявлено, то въ двухмѣсячный срокъ со вре
приведенія того опредѣленія въ исполненіе. Подача жалобы на медленност
ограничивается никакимъ срокомъ. Частная жалоба подается въ то присутстве
мѣсто, на которое она приносится. Частная жалоба, поданная по истеченіи у
новленнаго срока или составленная съ нарушеніемъ предписанныхъ закономъ
мальностей, возвращается просителю, не позже трехъ дней, тѣмъ присутственн
мѣстомъ, въ которое она подана, съ объявленіемъ причинъ непринятія. Пр
ственное мѣсто, принявшее частную жалобу, отсылаетъ ее, не позже двухъ не
съ дня полученія, въ то установленіе, разсмотрѣнію котораго жалоба подлежит
изложеніемъ всѣхъ обстоятельствъ, необходимыхъ для разрѣшенія жалобы. Вм
объясненія по частной жалобѣ, можетъ быть представлено подлинное опредѣл
на которое принесена жалоба, или все частное производство по этому предм
если отсылка опредѣленія или производства не можетъ остановить дальнѣй
теченіе дѣла. На медленность и на непредставленіе поданной апелляціонной
частной жалобы надлежащему мѣсту въ положенный срокъ, а также и на воз
щеніе жалобы, дозволяется приносить частную жалобу непосредственно въ то у
новленіе, разсмотрѣнію котораго жалоба подлежитъ. По жалобѣ на медленн
требуется надлежащее объясненіе отъ низшаго мѣста. Приносящему апелляціон
или частную жалобу выдается, по его просьбѣ, о времени подачи ихъ свидѣтельс
которое и представляется имъ въ высшее установленіе при частной жалоб
непредставленіе ихъ въ указанные выше сроки. По поступленіи въ высшее уст
вленіе частной жалобы посылается низшему мѣсту указъ о немедленномъ пред
вленіи неприсланной апелляціонной или частной жалобы, если по соображеніи
заннаго въ свидѣтельствѣ времени подачи жалобы съ установленнымъ на пред
вленіе ея срокомъ будетъ признано, что срокъ уже истекъ. При жалобѣ на воз

Въ 1870 году, въ виду послѣдовавшаго предъ тѣмъ введенія въ Бессарабской области новыхъ судебныхъ установленій, дѣла Бессарабской межевой конторы, подлежавшія разсмотрѣнію упраздненнаго областного суда, были признаны подвѣдомственными непосредственно межевому департаменту Правительствующаго Сената. Вмѣстѣ съ тѣмъ, на производство судебно-межевыхъ дѣлъ въ Бессарабской конторѣ были распространены, съ нѣкоторыми измѣненіями, изложенныя выше постановленія закона 1869 года о примѣненіи правилъ 11 октября 1865 года къ производству судебно-межевыхъ дѣлъ въ межевой канцеляріи и межевомъ департаментѣ Правительствующаго Сената [1]). Кромѣ того, по введеніи въ дѣйствіе въ Бессарабской области новыхъ судебныхъ установленій, получили въ ней примѣненіе временныя правила 16 января 1868 года о производствѣ межевыхъ дѣлъ, послѣдствіемъ чего было изъятіе Бессарабской губернской чертежной изъ вѣдѣнія мѣстной казенной палаты и присоединеніе къ Бессарабскому областному правленію въ качествѣ его межевого отдѣленія.

е) Прочія мѣры по межевой части въ 1857—1870 г.г.

Эти мѣры касаются юридической и технической стороны межеванія по своду межевыхъ законовъ, общихъ условій дѣятельности землемѣровъ межевого корпуса и губернскаго межевого вѣдомства, учрежденій, существовавшихъ для производства межеванія и, наконецъ, высшаго завѣдыванія межевою частью въ имперіи.

По юридической части межеванія нужно указать на состоявшееся по Высочайше утвержденному въ 1867 году мнѣнію Государственнаго Совѣта, разъясненіе постановленія свода гражданскихъ законовъ объ изъятіи межъ генеральнаго межеванія изъ дѣйствія давности владѣнія. Поводомъ къ этому разъясненію послужило дошедшее до Государствен-

---

ніе апелляціонной или частной жалобы должна быть представлена жалоба, на второй сдѣлана надпись о причинахъ возвращенія. Объясненіе по такой частной жалобѣ требуется въ томъ лишь случаѣ, когда высшій судъ, по разсмотрѣніи причинъ возвращенія жалобы, не признаетъ возможнымъ постановить опредѣленіе безъ требованія дополнительныхъ свѣдѣній. По дѣламъ казеннаго управленія, на сообщеніе рѣшеній судебныхъ мѣстъ этимъ управленіямъ назначается недѣльный срокъ, считая со дня объявленія рѣшенія тяжущемуся или со дня вступленія рѣшенія въ законную силу, а на доставленіе управленіями отзывовъ судебнымъ мѣстамъ полагается четырехмѣсячный срокъ. Дѣла, сопряженныя съ интересомъ казны или установленій, защищаемыхъ на правахъ казны, не поступаютъ на разсмотрѣніе губернаторовъ. Судебныя мѣста не наблюдаютъ сами за взысканіемъ апелляціонныхъ штрафовъ и гербовыхъ пошлинъ, но, опредѣливъ это взысканіе, сообщаютъ о томъ казенной палатѣ.

[1]) Выс. утв. 18 мая 1870 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 48382).

наго Совѣта дѣло о сѣнныхъ покосахъ, отыскивавшихся казною из владѣнія помѣщицы Бекъ. Сущность же разъясненія, помѣщенна затѣмъ въ сводѣ гражданскихъ законовъ примѣчаніемъ къ указанно выше постановленію, заключается въ томъ, что земля, о которой возни споръ, какъ находившаяся въ теченіе болѣе шести давностей въ бе спорномъ владѣніи частныхъ лицъ, должна быть, въ силу узаконен о давности, утверждена за помѣщицею Бекъ; постановленіе же об изъятіи изъ давности межъ генеральнаго межеванія, какъ воспрещающ собственно нарушенія давностью этихъ межъ и не относящееся до з коннаго перехода частей такихъ владѣній отъ одного собственника к другому безъ нарушенія генеральныхъ межъ, не можетъ имѣть никако примѣненія къ настоящему дѣлу [1]).

Затѣмъ, въ 1868 году былъ разрѣшенъ вопросъ о порядк составленія межевыхъ документовъ въ тѣхъ случаяхъ, когда из дачи, обмежеванной за однимъ владѣльцемъ, будутъ вымежеван какія либо ея части, перешедшія въ постороннее владѣніе. Въ т комъ случаѣ постановлено составлять планы и межевыя книги толь на эти части для выдачи тѣмъ, кому онѣ вымежеваны, и оставлять вл дѣльца дачи при прежнихъ документахъ, если онъ не просилъ о в дачѣ ему новыхъ, но съ тѣмъ, чтобы на оригинальномъ планѣ дач хранящемся въ межевой канцеляріи, и копіи его, находящейся у вл дѣльца дачи, были нанесены границы вымежеванныхъ частей, съ об ясненіями, и чтобы вымежеванныя части были описаны въ особых прибавленіяхъ къ межевой книгѣ на ту же дачу [2]).

Поводомъ къ измѣненію постановленій межевыхъ законовъ по те ническої части межеванія послужили затрудненія, встрѣтившіяся при их исполненіи въ Кіевской губерніи при съемкѣ мелкихъ изломовъ округ ныхъ межъ. Для устраненія этихъ затрудненій были разработаны особы предположенія о техническихъ пріемахъ съемки въ такихъ случаях поступившія на разсмотрѣніе Государственнаго Совѣта. При разсмотрѣні этихъ предположеній Государственный Совѣтъ нашелъ, что они не имѣют законодательнаго свойства, что вообще техническіе способы исполнені межевыхъ дѣйствій, съ постепеннымъ развитіемъ науки, могутъ по лежать перемѣнамъ и что соблюденіе техническихъ правилъ, вошедших въ межевые законы, до крайности затрудняетъ ходъ межеванія и пре пятствуетъ дальнѣйшему развитію технической части. По этимъ имени соображеніямъ, въ Высочайше утвержденномъ 29 іюня 1861 года поло женіи о размежеваніи Закавказскаго края предоставлено межевой палат

[1]) П. С. З., 44133. [2]) Выс. утв. 25 марта 1868 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 45647

преподаніе особой инструкціей правилъ о съемкѣ и составленіи плановъ. Руководствуясь тѣми же соображеніями, т. е. необходимостью не связывать и не стѣснять закономъ такое дѣло, котораго техническія подробности не могутъ быть ни достойно взвѣшены и оцѣнены, ни вполнѣ предусмотрѣны законодательною властью, Государственный Совѣтъ, мнѣніемъ, Высочайше утвержденнымъ 6 ноября 1866 года [1]), положилъ: 1) въ отмѣну подлежащихъ статей свода межевыхъ законовъ постановить, что снятіе мелкихъ изломовъ окружныхъ межъ, какъ вообще всѣ способы производства съемки, опредѣляются особыми инструкціями, составленіе и измѣненіе которыхъ, по мѣрѣ надобности, предоставляется управляющему межевымъ корпусомъ, съ утвержденія министра юстиціи, 2) предоставить министру юстиціи, по соглашенію съ управляющимъ межевымъ корпусомъ, войти въ Государственный Совѣтъ съ особымъ представленіемъ объ исключеніи изъ свода законовъ межевыхъ всѣхъ тѣхъ статей, которыя, не имѣя общаго законодательнаго свойства, относятся лишь къ техническимъ способамъ исполненія межевыхъ дѣйствій, какъ то: къ производству съемки, къ составленію межевыхъ актовъ, къ масштабамъ и планамъ для картъ и т. п. Составленный въ исполненіе этого Высочайшаго повелѣнія перечень статей свода межевыхъ законовъ, подлежащихъ исключенію изъ него, былъ представленъ министромъ юстиціи на разсмотрѣніе Государственнаго Совѣта, но затѣмъ возвращенъ для подробнаго соображенія въ особой комиссіи, изъ представителей министерствъ юстиціи, государственныхъ имуществъ и внутреннихъ дѣлъ, а также удѣльнаго департамента и второго отдѣленія Собственной Его Императорскаго Величества канцеляріи, вопроса объ исключеніи изъ свода законовъ межевыхъ всѣхъ вообще постановленій, не имѣющихъ законодательнаго свойства. Однако, въ виду предпринятыхъ тогда работъ по составленію новаго межевого устава въ полномъ его объемѣ, комиссія не была образована и этотъ вопросъ остался неразрѣшеннымъ.

Тѣмъ же закономъ 6 ноября 1866 года было отмѣнено установившееся на практикѣ соблюденіе при спеціальномъ межеваніи каждой дачи порядка обмежеванія участковъ примѣнительно къ циркульному порядку производства генеральнаго межеванія, и предоставлено управляющему межевымъ корпусомъ опредѣлять особыми, съ утвержденія министра юстиціи, инструкціями расположеніе межевыхъ ямъ на границахъ спеціально межуемыхъ земель.

---

[1]) П. С. З., 43831.

Относительно общихъ условій дѣятельности землемѣровъ были изда
узаконенія, которыми назначеніе землемѣрамъ необходимыхъ при п
изводствѣ полевыхъ межевыхъ работъ канцелярскихъ служителей и п
слуги замѣнено денежными выдачами на наемъ ихъ, и предоставл
землемѣрамъ, при неисполненіи владѣльцами ихъ обязанности доставл
рабочихъ людей и подводы, нанимать ихъ за счетъ владѣльцевъ [1]).

По межевымъ учрежденіямъ должно отмѣтить двѣ мѣры, послѣ
вавшія въ разсматриваемомъ періодѣ времени, а именно: а) по губернск
межевой части—предоставленіе въ 1857 году управляющему межевы
корпусомъ принадлежавшаго Правительствующему Сенату права оп
дѣлять, увольнять и перемѣщать губернскихъ межевыхъ чиновъ на то
же основаніи, какъ онъ пользовался этимъ правомъ по межевому к
пусу [2]), и б) по межевому корпусу—преобразованіе его въ 1867 г
изъ военнаго въ гражданское устройство. При этомъ было Высочай
утверждено особое расписаніе техническихъ должностей по межев
канцеляріи, получившихъ наименованіе землемѣровъ старшихъ, мл
шихъ 1 и 2 разрядовъ, старшихъ и младшихъ землемѣрныхъ помо
никовъ [3]).

Въ 1870 году былъ Высочайше утвержденъ особый знакъ для н
чальниковъ межевыхъ партій, который они должны возлагать на се
при исполненіи служебныхъ обязанностей [4]).

По межевымъ учебнымъ заведеніямъ, кромѣ приведенныхъ вы
мѣръ, вызванныхъ крестьянской реформой, были приняты еще слѣду
щія: а) въ 1860 году срокъ обязательной службы воспитанниковъ Ко

---

[1]) Такъ, въ 1864 году послѣдовалъ законъ, въ силу котораго, вмѣсто наз
чавшихся къ землемѣрамъ межевого корпуса, для исполненія работъ по наблюден
за измѣреніемъ линій, устройствомъ межевыхъ знаковъ, сохранностью инструмент
и пр., нестроевыхъ военныхъ чиновъ, постановлено выдавать этимъ землемѣра
при командировкахъ ихъ по дѣламъ спеціальнаго межеванія, на наемъ вольн
прислуги, по 10 руб. въ мѣсяцъ на каждую партію во все время командировки,
при командированіи по дѣламъ генеральнаго межеванія—по 10 руб. на партію
мѣсяцъ, если она состоитъ изъ одного или двухъ чиновъ, и по 20 руб.—если и
трехъ или болѣе чиновъ (П. С. З., 40652). Въ 1868 году вмѣнено въ обязанно
землемѣрамъ при межеваніи, а также при исправленіи ремарочныхъ дѣлъ, въ с
чаѣ отказа владѣльцевъ въ высылкѣ подводъ и рабочихъ людей, брать ихъ
найму въ самомъ ограниченномъ числѣ, отнюдь не превышая размѣровъ, опред
ленныхъ въ межевыхъ законахъ, и обращать вызываемыя этимъ издержки времен
на сумму, примѣрно отпущенную имъ на прогоны (П. С. З., 45997). Въ 1869 го
уѣзднымъ землемѣрамъ, командируемымъ для производства межевыхъ дѣлъ
мѣстностяхъ, гдѣ введены въ дѣйствіе судебные уставы, постановлено выдава
деньги на наемъ писца и канцелярскія издержки въ размѣрѣ не свыше 15 руб.
мѣсяцъ за все время производства межевыхъ работъ (П. С. З., 47521).

[2]) П. С. З., 31772. [3]) П. С. З., 44897. [4]) П. С. З., 48591.

стантиновскаго межевого института сокращенъ до пяти лѣтъ, а своекоштнымъ воспитанникамъ предоставлено пользоваться правами по выпуску изъ института безъ обязанности прослужить по межевому вѣдомству этотъ срокъ [1]), б) въ 1861 году срокъ ученья на дополнительныхъ курсахъ института назначенъ двухлѣтній [2]), в) въ томъ же году допущенъ пріемъ приходящихъ учениковъ въ институтъ и школу межевыхъ топографовъ [3]), въ 1862 году седьмой и восьмой классы института и школы межевыхъ топографовъ были соединены въ одно инженерное отдѣленіе при институтѣ [4]), г) въ 1867 году военное устройство института и школы замѣнено гражданскимъ [5]), и д) въ 1870 году постановлено воспитанниковъ восьмого класса института, выпускавшихся военными чинами — прапорщиками и подпоручиками межевыхъ инженеровъ, выпускать межевыми инженерами съ чиномъ X класса и съ служебными правами окончившихъ курсъ въ перворазрядныхъ учебныхъ заведеніяхъ [6]).

По высшему завѣдыванію межевою частью послѣдовало, по всеподданнѣйшему докладу министра юстиціи, Высочайшее повелѣніе 4 апрѣля 1870 года [7]), въ силу котораго управленіе межевымъ корпусомъ соединено съ министерствомъ юстиціи въ одно неразрывное цѣлое, включено въ составъ его центральнаго управленія и ввѣрено особому лицу съ званіемъ управляющаго межевою частью. Вмѣстѣ съ тѣмъ, министру юстиціи предоставлено указать порядокъ распредѣленія дѣлъ межевого вѣдомства между составными частями министерства и производства этихъ дѣлъ.

Въ заключеніе обзора мѣръ по учрежденіямъ межевого вѣдомства должно указать на образованіе его чинами особыхъ благотворительныхъ капиталовъ. 19 сентября 1865 года, въ благоговѣйномъ воспоминаніи того дня, когда императрицею Екатериною II подписанъ манифестъ объ открытіи генеральнаго межеванія, и въ справедливомъ уваженіи къ трудамъ своихъ предшественниковъ, чины канцеляріи управляющаго межевымъ корпусомъ, межевой канцеляріи, межевого корпуса и межевыхъ учебныхъ заведеній изъявили желаніе почтить столѣтнюю годовщину межеванія въ Россіи, 19 сентября 1865 года, ежегоднымъ жертвованіемъ четверти процента изъ содержанія и одного процента изъ задѣльной платы и наградныхъ денегъ на пособіе бѣднѣйшимъ вдовамъ и сиротамъ чиновъ, служившихъ по межевому вѣдомству, съ приглашеніемъ къ участію въ этомъ пожертвованіи всѣхъ служащихъ по губернскому межe-

[1]) П. С. З., 35375. [2]) П. С. З., 36680. [3]) П. С. З., 37258. [4]) П. С. З., 38134. [5]) П. С. З., 44897. [6]) П. С. З., 48172. [7]) П. С. З., 48278.

вому вѣдомству и въ малороссійскихъ межевыхъ палатахъ. Въ слѣд
щемъ году чины межевого вѣдомства, въ память чудеснаго спас
драгоцѣнной жизни Государя Императора Александра Николае
4 апрѣля 1866 года, изъявили намѣреніе жертвовать ежегодно четв
процента изъ содержанія и изъ задѣльной платы, съ наименован
образующагося капитала „Александровскимъ" и съ назначеніемъ
на вспомоществованіе какъ состоящимъ на службѣ, такъ и вышедш
изъ нея по болѣзни наибѣднѣйшимъ чинамъ межевого вѣдомства.

По всеподданнѣйшимъ докладамъ объ этомъ министра юсти
10 октября 1865 года и 5 августа 1866 года, Государь Импера
всемилостивѣйше соизволилъ на приведеніе изложенныхъ предполож
въ исполненіе съ тѣмъ, чтобы правила о храненіи и расходованіи
бранныхъ съ чиновъ межевого вѣдомства на указанныя благотво
тельныя цѣли суммъ, по составленіи ихъ подъ наблюденіемъ управл
щаго межевымъ корпусомъ, были представлены на Высочайшее ут
жденіе. Затѣмъ, Высочайше утвержденными положеніями Коми
Министровъ: 17 марта 1867 года [1]) были утверждены правила ка
тала для вспомоществованія сиротамъ и вдовамъ межевыхъ чин
а 18 апрѣля 1869 года предоставлено министру юстиціи утверд
правила Александровскаго капитала. Послѣднія правила утвержд
министромъ юстиціи 20 августа 1869 года.

[1]) П. С. З., 44358.

Часть пятая.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1871—1905 и въ 1906—1915 г.г.

Глава I.

Работы по общему пересмотру межевыхъ законовъ. Мѣры по межевымъ учрежденіямъ и производству межевыхъ дѣйствій въ 1871—1905 г.г.

Межевая часть, при вступленіи въ 1871 году въ четвертый періодъ своего существованія, состояла изъ слѣдующихъ установленій: а) управленія межевою частью, введеннаго въ рядъ центральныхъ учрежденій министерства юстиціи, б) межевой канцеляріи въ Москвѣ, в) губернскихъ межевыхъ учрежденій, представлявшихъ въ губерніяхъ, образованныхъ по общему учрежденію о губерніяхъ, межевыя отдѣленія губернскихъ правленій, въ губерніяхъ Сибири—землемѣрную часть при военныхъ палатахъ, въ областяхъ Забайкальской, Якутской, Амурской и Приморской—землемѣрную часть при областныхъ правленіяхъ и губернаторахъ, г) посредническихъ комиссій и посредниковъ полюбовнаго и судебнаго межеванія, д) Черниговской и Полтавской межевыхъ палатъ и е) Бессарабской межевой конторы.

Управленію межевою частью принадлежалъ высшій надзоръ за дѣйствіями межевыхъ учрежденій въ распорядительномъ и техническомъ отношеніяхъ. На межевой канцеляріи лежало окончаніе работъ по генеральному межеванію тамъ, гдѣ оно было начато, но еще не завершено. Ею же исполнялись просьбы владѣльцевъ о производствѣ коштнаго межеванія въ генерально необмежеванныхъ мѣстностяхъ. Межевой канцеляріи принадлежало исключительное право утвержденія оригиналовъ межевыхъ документовъ и копій съ нихъ по всѣмъ межевымъ дѣйствіямъ, производившимся на основаніи свода межевыхъ законовъ. Въ

губернскихъ межевыхъ установленіяхъ генерально обмежеванныхъ
берній производились дѣла по спеціальнымъ межеваніямъ, возобновле
межъ и отграниченію крестьянскихъ надѣловъ. Посредники оказыва
содѣйствіе къ достиженію полюбовныхъ соглашеній владѣльцевъ на р
межеваніе дачъ генеральнаго межеванія, а посредническія комиссіи
визовали ихъ дѣйствія, признавая тѣ дѣла, по которымъ соглаше
несмотря на всѣ принятыя посредникомъ мѣры, не могло быть дост
нуто, подлежащими судебно-межевому разбирательству. Это разбирате
ство производилось общими судебными мѣстами. Тѣмъ же судебны
мѣстамъ были подвѣдомственны дѣла по выдѣлу участковъ изъ въѣзжи
лѣсовъ взамѣнъ права въѣзда. Черниговская и Полтавская межев
палаты производили размежеваніе земель одноименныхъ имъ губерн
а Бессарабская межевая контора—размежеваніе земель въ Бессарабс
области,—по особымъ положеніямъ и правиламъ.

Общее положеніе межевой части и узаконенія, по которымъ исп
нялись межевыя дѣйствія, особенно по своду межевыхъ законовъ, бы
еще въ 1863 году признаны неудовлетворительными и подлежащи
коренному преобразованію и пересмотру. Предпринятыя въ этомъ
правленіи работы продолжались съ перерывами въ теченіе всего четв
таго періода и, составивъ одну изъ выдающихся его задачъ, отра
лись на многихъ мѣрахъ, принимавшихся въ области текущей дѣяте
ности межевой части.

Въ ряду этихъ работъ имѣетъ особое значеніе составленный ме
вымъ управленіемъ въ 1880-хъ г.г. проектъ межевого устава съ о
яснительною къ нему запискою. Этотъ проектъ содержалъ въ себѣ ц
положенія о коренномъ переустройствѣ порядковъ межеванія и орга
заціи межевыхъ учрежденій, кромѣ межевой судебной части, а объяс
тельная записка—нужное для освѣщенія проекта изложеніе мѣръ, п
нимавшихся по межевой части, начиная съ манифеста о генеральн
межеваніи, описаніе существа дѣйствующаго межевого законодательс
и подробныя поясненія по всѣмъ отдѣламъ проекта. Въ 1889 г
проектъ межевого устава былъ препровожденъ на заключеніе заинте
сованныхъ вѣдомствъ и, вмѣстѣ съ тѣмъ, для его обсужденія и
тщательнаго соображенія вопросовъ, возникающихъ въ дѣлѣ преобр
ванія межевой части, съ дѣйствующими межевыми и гражданскими
конами, была образована по Высочайшему повелѣнію 15 февраля 1889 г
особая комиссія подъ предсѣдательствомъ сенатора, первоприсутствов
шаго въ межевомъ департаментѣ Правительствующаго Сената. По по
ченіи отзывовъ вѣдомствъ и трудовъ комиссіи 1889 года проектъ ме
вого устава былъ исправленъ, внесенъ въ 1893 году въ Государст

ный Совѣтъ и переданъ въ слѣдующемъ году въ образованную при немъ съ Высочайшаго соизволенія особую комиссію. Комиссія, разсмотрѣвъ проектъ въ теченіе 1894—1901 г.г., пришла къ заключенію, что лежащая въ основѣ его мысль—замѣнить изданныя въ разное время и особо для различныхъ мѣстностей законоположенія о межеваніи однимъ общимъ уставомъ, предназначеннымъ къ удовлетворенію всѣхъ потребностей правительства и частныхъ лицъ въ межевыхъ и землемѣрныхъ работахъ, представляется, въ виду разнообразія этихъ потребностей, трудно осуществимою. Поэтому комиссія высказала заключеніе о предпочтительности пересмотра межевыхъ законовъ по отдѣльнымъ частямъ проекта, въ цѣляхъ скорѣйшаго изданія правилъ о тѣхъ видахъ межеванія, въ которыхъ ощущается неотложная необходимость. Къ тому же заключенію пришли и соединенные департаменты Государственнаго Совѣта, при чемъ указали, что такъ какъ государственное межеваніе должно стремиться къ удовлетворенію преимущественно юридической потребности землевладѣнія, состоящей въ укрѣпленіи границъ поземельной собственности, то прежде всего необходимо восполнить пробѣлъ въ межевыхъ законахъ изданіемъ отсутствующихъ въ нихъ правилъ, открывающихъ возможность каждому владѣльцу отдѣльнаго владѣнія привлечь сосѣдей по землѣ къ укрѣпленію общей границы. Для разработки этихъ правилъ и другихъ законопроектовъ по преобразованію межевой части соединенные департаменты положили образовать при Государственномъ Совѣтѣ совѣщаніе. Это совѣщаніе было образовано по Высочайшему повелѣнію 9 іюня 1904 года, но затѣмъ закрыто по Высочайшему повелѣнію 23 сентября 1905 года о дальнѣйшемъ, въ виду учрежденія Государственной Думы, направленіи дѣлъ, входившихъ въ кругъ вѣдѣнія Государственнаго Совѣта, и дѣло по проекту межевого устава было возвращено министру юстиціи.

Такимъ образомъ, вплоть до конца четвертаго періода межевая часть признавалась подлежащею коренному преобразованію, а дѣйствующіе общіе межевые законы—замѣнѣ новымъ межевымъ уставомъ. Естественно поэтому, что законодательныя мѣры, особенно въ области, очередной сводомъ межевыхъ законовъ, ограничивались лишь разрѣшеніемъ тѣхъ вопросовъ, которые настоятельно выдвигались практическимъ дѣйствіемъ свода и не могли быть отложены до ожидавшагося тогда новаго межевого устава.

Въ ряду такихъ мѣръ необходимо прежде всего указать на тѣ, которыя были приняты въ отношеніи управленія межевою частью, межевой канцеляріи и губернскихъ межевыхъ учрежденій. По управленію межевою частью и межевой канцеляріи въ 1873 году вся сумма, асси-

гновавшаяся на ихъ содержаніе, была отпущена на два года въ рас
ряженіе министерства юстиціи, съ предоставленіемъ министру юсти
права дѣлать по канцеляріи управляющаго межевою частью и межев
канцеляріи сокращенія и измѣненія, оставляя нѣкоторыхъ чиновниковъ
штатомъ и обращая остающіяся свободными отъ упраздняемыхъ дол
ностей суммы на производство лицамъ, оставленнымъ на службѣ, уве
ченныхъ окладовъ содержанія. Дѣйствіе этого закона послѣдовател
продолжалось на дальнѣйшее время, а съ 1 января 1897 года продле
впредь до утвержденія въ законодательномъ порядкѣ новаго устава
сударственнаго межеванія [1]).

Подобныя же мѣры были приняты и по губернской межевой час
Въ 1881 году въ распоряженіе министра юстиціи была отпущена
три года вся сумма, ассигновавшаяся на содержаніе личнаго соста
чиновъ губернскаго межевого вѣдомства, съ предоставленіемъ минист
производить въ теченіе этого срока необходимыя измѣненія и сок
щенія въ составѣ чиновъ губернскаго межевого вѣдомства, съ сохра
ніемъ въ каждой губерніи нужнаго, по количеству дѣлъ, числа уѣ
ныхъ землемѣровъ и съ оставленіемъ за штатомъ тѣхъ, которые о
жутся излишними, и обращать суммы, остающіяся свободными о
упраздняемыхъ должностей, на увеличеніе окладовъ содержанія лица
остающимся на службѣ, съ тѣмъ, чтобы эти оклады не превышали: д
губернскаго землемѣра 1800 руб. въ годъ, для помощника губернска
землемѣра — 1200 руб. и для уѣзднаго землемѣра 800 руб. [2]) [3]). В
1889 году дѣйствіе этого закона было продолжено впредь до утве
жденія въ законодательномъ порядкѣ новаго устава государственна
межеванія [4]).

За тотъ же періодъ времени были произведены нѣкоторыя изм
ненія въ кругѣ обязанностей губернскихъ чертежныхъ. Такъ, законо
15 апрѣля 1876 года было возложено на губернскихъ землемѣровъ д
ставленіе старшимъ нотаріусамъ свѣдѣній о мѣстѣ нахожденія, по пл
намъ генеральнаго или спеціальнаго межеванія, недвижимыхъ имуществ
на которыя совершаются акты укрѣпленія [5]), а закономъ 14 февра
1884 года отмѣнены постановленія свода межевыхъ законовъ о предста
леніи губернскими землемѣрами въ чертежную межевого департамен

---

[1]) Выс. утв. 2 декабря 1896 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 13482). [2]) П. С. З
160. [3]) Въ томъ же году состоялся законъ о предоставленіи въ распоряжен
министра юстиціи суммы, ассигновавшейся по смѣтѣ министерства юстиціи на п
собія землемѣрнымъ помощникамъ и чертежникамъ, для назначенія имъ пособ
въ размѣрахъ, опредѣляемыхъ по ближайшему усмотрѣнію министра юстиціи (П. С.
499). [4]) Выс. утв. 14 декабря 1889 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 6432). [5]) П. С. З., 5579

Правительствующаго Сената и въ межевую канцелярію свѣдѣній о перемѣнахъ въ поземельномъ владѣніи и именахъ новыхъ владѣльцевъ [1]).

Изданнымъ въ 1886 году положеніемъ о поземельномъ устройствѣ сельскихъ вѣчныхъ чиншевиковъ въ губерніяхъ западныхъ и бѣлорусскихъ предписано препровождать планы и геодезическія описанія, составленные въ указанномъ этимъ положеніемъ порядкѣ на земли чиншевиковъ, въ губернскія чертежныя для утвержденія по правиламъ 7 іюля 1861 года [2]). Однородная обязанность возложена на губернскія чертежныя положеніями о поземельномъ устройствѣ: 1893 года—русскихъ арендаторовъ православнаго исповѣданія, водворенныхъ на владѣльческихъ земляхъ въ губерніяхъ сѣверозападныхъ и бѣлорусскихъ до 19 февраля 1861 года, и 1901 года — единовѣрцевъ и старообрядцевъ, проживающихъ на владѣльческихъ земляхъ въ тѣхъ же губерніяхъ [3]).

Особыя мѣры были приняты по межевой части въ сибирскихъ губерніяхъ—Тобольской, Томской, Енисейской и Иркутской и въ областяхъ Забайкальской, Якутской, Амурской и Приморской, въ цѣляхъ объединенія устройства межевыхъ установленій губерній Сибири съ устройствомъ ихъ въ Европейской Россіи и улучшенія матеріальнаго положенія чиновъ сибирскихъ межевыхъ установленій. Изданнымъ 1 января 1896 года закономъ и штатомъ Тобольская, Томская, Енисейская и Иркутская губернскія чертежныя были изъяты изъ вѣдѣнія казенныхъ палатъ и присоединены къ губернскимъ управленіямъ на тѣхъ же основаніяхъ, какъ и губернскія чертежныя Европейской Россіи, съ образованіемъ этихъ четырехъ чертежныхъ сибирскихъ губерній, а также межевыхъ установленій четырехъ областей, изъ губернскихъ и областныхъ землемѣровъ, ихъ помощниковъ, за исключеніемъ Тобольской и Томской губерній и Якутской области, окружныхъ землемѣровъ—въ числѣ 35 на всѣ губерніи и области, 8 чертежниковъ, съ распредѣленіемъ ихъ по губерніямъ и областямъ распоряженіемъ управленія межевою частью, и дѣлопроизводителей—по одному на каждую губернію и область [4]) [5]).

Въ томъ же 1896 и въ 1898 г. г. были изданы узаконенія о поземельномъ устройствѣ крестьянъ и инородцевъ, поселенныхъ на казенныхъ земляхъ въ Тобольской, Томской, Енисейской и Иркутской губерніяхъ, возложенномъ на учрежденія и землемѣрныхъ чиновъ мини-

---

[1]) П. С. З., 2030. [2]) П. С. З., 3789. [3]) П. С. З., 9261, 20246.
[4]) П. С. З., 12362. [5]) Особо отъ этихъ установленій находилась учрежденная въ 1898 г., при преобразованіи управленія островомъ Сахалиномъ, въ составѣ этого управленія должность землемѣра (П. С. З., 2233; см. также П. С. З., 7338).

стерства земледѣлія и государственныхъ имуществъ. Вслѣдъ за тѣ
въ 1901 году, въ видахъ приданія твердости границамъ отводившихъ
тамъ надѣловъ, послѣдовалъ законъ объ утвержденіи этихъ грани
въ силу котораго на нихъ должны налагаться межевые знаки по п
виламъ межевыхъ законовъ и составляться, на каждый отграниченн
надѣлъ, планъ и геодезическое описаніе, подлежащіе утвержденію обща
присутствія губернскаго управленія, съ приложеніемъ государствен
печати, по предварительномъ ихъ освидѣтельствованіи. Такимъ образо
возникло участіе Тобольской, Томской, Енисейской и Иркутской губе
скихъ чертежныхъ, какъ межевыхъ отдѣленій губернскихъ управлен
въ дѣлѣ поземельнаго устройства крестьянъ и инородцевъ въ сиби
скихъ губерніяхъ. Кромѣ того, закономъ 1901 года возложено на
новъ этихъ чертежныхъ производство дѣйствій въ натурѣ по измѣ
нію границъ отграниченныхъ надѣловъ и исправленію неправильност
межевыхъ исполненій по отграниченію, обнаруженныхъ при освидѣте
ствованіи плановъ и геодезическихъ описаній, по переходѣ чино
поземельноустроительныхъ отрядовъ на работы въ другой уѣздъ.
силу того же закона, порядокъ техническаго исполненія работъ по
граниченію надѣловъ, родъ инструментовъ, которые должны при это
употребляться, и формы плановъ и геодезическихъ описаній устанавл
ваются инструкціею, издаваемою министромъ земледѣлія и государстве
ныхъ имуществъ по соглашенію съ министромъ юстиціи.

Оживленіе въ началѣ 1890-хъ г.г. восточной окраины Сибири
Приамурскаго края, вслѣдствіе проведенія Сибирской желѣзной д
роги и усиленнаго направленія туда переселенцевъ, вызвавъ больш
работы по заготовленію переселенческихъ участковъ, указало на н
обходимость особыхъ межевыхъ органовъ въ составѣ управленія Пр
амурскаго генералъ-губернатора и привлеченія Приморской областно
чертежной къ переселенческому дѣлу. Въ виду этого, Высочайш
утвержденнымъ 20 декабря 1894 года мнѣніемъ Государственна
Совѣта, послѣдовавшимъ по совмѣстному представленію министро
внутреннихъ дѣлъ и юстиціи, было постановлено учредить временно, н
пять лѣтъ, съ 1 января 1895 года, въ составѣ управленія Приамур
скаго генералъ-губернатора должности межевого ревизора и дѣлопр
изводителя канцеляріи генералъ-губернатора по межевой части, съ пр
доставленіемъ опредѣленія на эти должности управляющему межево
частью по соглашенію съ Приамурскимъ генералъ-губернаторомъ
ассигнованіемъ суммы на добавочное содержаніе въ теченіе того ж
срока чинамъ Приморской областной чертежной за работы по ра
смотрѣнію, повѣркѣ и утвержденію составленныхъ землемѣрами планов

на переселенческіе участки, и на наемъ добавочнаго помѣщенія и канцелярскіе расходы чертежной [1]). По истеченіи пяти лѣтъ, должности межевого ревизора и дѣлопроизводителя по межевой части управленія Приамурскаго генералъ-губернатора были сохранены на слѣдующее пятилѣтіе, а затѣмъ—до введенія въ дѣйствіе положенія объ управленіи областями намѣстничества на Дальнемъ Востокѣ [2]).

Въ заключеніе обзора мѣръ, принятыхъ въ четвертомъ періодѣ по межевымъ учрежденіямъ, необходимо упомянуть о послѣдовавшемъ, въ день исполнившагося 25 іюня 1896 года столѣтія со дня рожденія императора Николая I, Высочайшемъ соизволеніи наименовать хранящійся въ межевой канцеляріи капиталъ для вспомоществованія вдовамъ и сиротамъ чиновъ межевого вѣдомства—Николаевскимъ капиталомъ.

Въ ряду мѣръ, принятыхъ въ теченіе того же періода по производству межевыхъ дѣйствій, должно прежде всего указать на измѣненіе нѣкоторыхъ постановленій свода межевыхъ законовъ, опредѣляющихъ общія условія этого производства. Въ 1880 году былъ изданъ законъ о назначеніи путевого пособія духовнымъ лицамъ, вызываемымъ для привода понятыхъ по межевымъ дѣламъ къ присягѣ или для подписи межевыхъ актовъ за неграмотныхъ, въ размѣрѣ 10 коп. на версту въ оба пути, съ выдачей его изъ кредита по смѣтѣ министерства юстиціи и съ взысканіемъ впослѣдствіи этихъ денегъ, на общемъ основаніи, съ владѣльцевъ, по дачамъ которыхъ производились межевыя работы [3]). Въ слѣдующемъ году число понятыхъ при производствѣ межевыхъ работъ опредѣлено въ три человѣка, а въ случаѣ споровъ или межеванія—и болѣе, по желанію владѣльцевъ, но не свыше 12 человѣкъ, съ выдачей имъ, за отвлеченіе отъ занятій, вознагражденія по цѣнамъ, опредѣленнымъ для каждой мѣстности губернскими земскими собраніями, а гдѣ ихъ нѣтъ—губернскими по крестьянскимъ дѣламъ присутствіями [4]).

Въ 1882 году губернскимъ правленіямъ было предоставлено право, принадлежавшее межевой канцеляріи, утверждать копіи съ утвержденныхъ ею плановъ и межевыхъ книгъ, съ приложеніемъ печати, и предписано губернскимъ правленіямъ дѣлать затѣмъ распоряженія о храненіи одного экземпляра копій въ губернскомъ межевомъ архивѣ и о выдачѣ остальныхъ экземпляровъ владѣльцамъ размежеванныхъ земель и возвращать подлинные планы безъ замедленія въ межевую канцелярію [5]).

---

[1]) Выс. утв. 20 декабря 1894 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 11156). [2]) Выс. утв. 22 декабря 1904 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 25543). [3]) Выс. утв. 25 ноября 1880 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 61584). [4]) Выс. утв. 24 ноября 1881 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 529). [5]) Выс. утв. 16 марта 1882 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 737).

Въ концѣ четвертаго періода губернскимъ правленіямъ было предост
влено право утвержденія и подлинныхъ межевыхъ документовъ. Предпол
женіе объ этой мѣрѣ было внесено межевымъ управленіемъ въ образ
ванное тогда особое совѣщаніе для разсмотрѣнія предположеній вѣдомст
о передачѣ нѣкоторыхъ дѣлъ изъ центральныхъ установленій въ мѣстн
учрежденія. Высочайше утвержденнымъ 10 декабря 1903 года журн
ломъ этого совѣщанія было предоставлено министру юстиціи войти
Государственный Совѣтъ съ представленіемъ объ отмѣнѣ окончател
наго освидѣтельствованія и утвержденія плановъ и межевыхъ книгъ м
жевою канцеляріею на участки, образовавшіеся при размежеваніи о
щихъ дачъ по полюбовнымъ сказкамъ и по рѣшеніямъ судовъ въ п
рядкѣ судебнаго межевого разбирательства, съ тѣмъ, чтобы эти дѣ
заканчивались на мѣстахъ, въ губернскихъ правленіяхъ. Высочай
утвержденнымъ 18 апрѣля 1905 года мнѣніемъ Государственнаго Совѣ
было постановлено: 1) планы и межевыя книги, составленные по сп
ціальнымъ межеваніямъ чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ и чрезъ посред
ковъ и по судебно-межевому разбирательству, свидѣтельствовать въ вѣ
ности губернскою чертежною и утверждать общимъ присутствіемъ
бернскаго правленія, съ приложеніемъ государственной печати и 2) подли
ные планы и книги препровождать въ межевую канцелярію для хр
ненія въ ея архивѣ, а копіи съ нихъ хранить въ губернскомъ меж
вомъ архивѣ [1]).

Кромѣ изложенныхъ законодательныхъ мѣръ, относящихся
общимъ условіямъ исполненія межевыхъ дѣйствій по своду межевы
законовъ, были приняты мѣры по отдѣльнымъ видамъ этихъ дѣйств
въ порядкѣ законодательномъ и административномъ.

Такъ, было обращено вниманіе на почти полную пріостановку
неральнаго межеванія въ Пермской губерніи послѣ передачи въ 1842 го
межевой канцеляріи дальнѣйшаго его производства. Въ виду этого бы
учреждена въ 1877 году въ г. Перми, на правахъ межевой канцеляр
межевая комиссія въ составѣ предсѣдателя, члена отъ министерст
юстиціи, и мѣстнаго губернскаго землемѣра, съ участіемъ въ ея зас
даніяхъ, при обсужденіи дѣлъ о земляхъ казенныхъ, удѣльныхъ и ба
кирскихъ, депутатовъ отъ подлежащихъ вѣдомствъ и съ командиро
ніемъ въ распоряженіе комиссіи чиновъ межевого корпуса и меж
выхъ чиновъ вѣдомства государственныхъ имуществъ, при чемъ рабо
по формальному межеванію должны были производиться исключител
чинами межевого корпуса [2]). Въ теченіе слѣдующихъ десяти лѣтъ

---

[1]) П. С. З., 26134. [2]) Выс. утв. 19 іюня 1877 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 574

миссія почти закончила порученное ей дѣло и потому была упразднена въ 1889 году, при чемъ дальнѣйшее производство генеральнаго межеванія Пермской губерніи опять было поручено межевой канцеляріи и, кромѣ того, возложенъ на Пермскаго губернскаго землемѣра ближайшій надзоръ за исполненіемъ межевыми техниками неоконченныхъ работъ по этому межеванію и наблюденіе за взысканіемъ опредѣленныхъ по нему пошлинъ и сборовъ [1]).

Еще въ концѣ третьяго періода по генерально необмежеваннымъ губерніямъ Юго-Западнаго края стали возбуждаться въ большомъ числѣ ходатайства мѣстныхъ землевладѣльцевъ о коштномъ отмежеваніи ихъ имѣній. Но съ начала четвертаго періода постепенно обнаруживалось крайнее противодѣйствіе этому межеванію со стороны крестьянъ, вынуждавшее даже время отъ времени пріостанавливать его производство, и объяснявшееся тѣмъ, что крестьяне, по укрѣпленіи въ порядкѣ коштнаго межеванія границы смежнаго съ ихъ землями имѣнія, утрачивали право толоки и другія сервитутныя права, принадлежавшія имъ въ имѣніяхъ, изъ которыхъ имъ были даны надѣлы при освобожденіи отъ крѣпостной зависимости. Въ свою очередь, утрата такихъ правъ происходила потому, что на практикѣ коштное межеваніе отождествлялось съ тѣмъ отграниченіемъ, по производства котораго эти права, въ силу закона 1865 года, были сохранены за крестьянами. Вслѣдствіе этого, закономъ 14 іюня 1891 года было постановлено, что коштнымъ межеваніемъ не прекращаются въ Кіевской, Подольской и Волынской губерніяхъ право пастьбы скота на земляхъ и въ лѣсахъ и другіе сервитуты тамъ, гдѣ они существуютъ. Тѣмъ же закономъ установлено участіе крестьянскихъ учрежденій въ случаѣ споровъ при межеваніи о границахъ земель, отведенныхъ въ надѣлъ крестьянамъ, и въ добровольныхъ соглашеніяхъ объ обмѣнахъ крестьянскихъ земель при размежеваніи [2]).

Спеціальное полюбовное размежеваніе земель чрезъ посредниковъ уже во второй половинѣ третьяго періода производилось въ нѣкоторыхъ губерніяхъ въ весьма небольшихъ размѣрахъ, почему тогда и начали постепенно упраздняться посредническія комиссіи и сокращаться число посредниковъ. Такъ, послѣ упраздненія въ 1856 году Вятской посреднической комиссіи, въ 1862 году была упразднена Владимірская и въ 1864 году Оренбургская комиссія. Съ начала же четвертаго періода, ввиду сильнаго сокращенія дѣлъ по спеціальному межеванію, упраздненіе комиссій приняло характеръ общей мѣры, и всѣ онѣ были закрыты

---

[1]) Выс. утв. 19 декабря 1888 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 5652). [2]) П. С. З., 7841.

въ промежутокъ времени съ 1874 по 1884 годъ [1]). Значительно бы сокращено и число посредниковъ. Но, конечно, правила свода межевы законовъ о спеціальномъ межеваніи чрезъ посредниковъ сохраняли св силу, такъ какъ дѣйствіе ихъ было разсчитано на производство эт межеванія и безъ участія посредническихъ учрежденій.

Въ четвертомъ періодѣ довольно широкое развитіе получило воз новленіе межъ, сдѣлавшись однимъ изъ главныхъ видовъ дѣятельно межевой части. Согласно временныхъ правилъ 16 января 1868 года, дѣ этого рода подвѣдомственны губернскимъ правленіямъ, по губернски чертежнымъ; въ случаѣ же, если слѣды межевыхъ знаковъ не будутъ ра сканы и о границахъ возникнутъ споры между владѣльцами, — общи судебнымъ мѣстамъ. Кромѣ того, въ дѣлахъ по возобновленію межъ при мала участіе и межевая канцелярія въ виду принадлежащаго ей пра дѣлать постановленія объ измѣненіи числовыхъ данныхъ, опредѣляющи на планахъ положеніе границъ, если эти данныя окажутся, при повѣр плана съ натурою, невѣрными. Однако, на практикѣ это участіе постепен расширялось, а съ 1882 года направленіе въ межевую канцелярію по всѣхъ дѣлъ по возобновленію межъ, исполнявшихся губернскими ч тежными, было признано обязательнымъ въ составленной ею и одобрен въ 1882 году межевымъ управленіемъ къ руководству запискѣ. Эт запиской были признаны подлежащими вѣдѣнію межевой канцеля дѣла о возобновленіи межевыхъ знаковъ въ тѣхъ случаяхъ, когда дѣ ствія по нему приводили къ обнаруженію несомнѣнныхъ слѣдовъ меж выхъ знаковъ, по межевой планъ, по которому они разыскивали оказывался невѣрнымъ, а также когда возбуждались владѣльцами спо или о положеніи найденныхъ землемѣромъ слѣдовъ межевыхъ знако или о меньшей части возобновляемой границы, если на ней слѣдо межевыхъ знаковъ не было найдено. Та же записка предоставила уѣ нымъ землемѣрамъ право, въ случаяхъ заявленныхъ споровъ о на денныхъ слѣдахъ межевыхъ знаковъ, а также при неразысканіи и производить дознаніе о границахъ и дѣйствительномъ владѣніи, ка это дѣлалось землемѣрами межевой канцеляріи и межевыхъ конторъ п изслѣдованіи споровъ во время генеральнаго межеванія, а также пр писала уѣзднымъ землемѣрамъ при дѣйствіяхъ по возобновленію ме

[1]) Въ 1874 г. закрыта Московская посредническая комиссія, 1875 г.—Каз ская, 1877 г.—Олонецкая, 1878 г.—Екатеринославская, 1879 г.—Псковская, Самарск Петроградская и Саратовская, 1880 г.—Новгородская, Рязанская, Симбирская и Та бовская, 1881 г.—Вологодская, Воронежская, Калужская, Нижегородская, Смоленск Тверская, Тульская и Харьковская, 1882 г.—Витебская, Костромская, Курская и М гилевская, 1883 г. — Пензенская и Ярославская и въ 1884 г. — Орловская миссія.

соблюдать, въ отношеніи вызова и участія при межеваніи владѣльцевъ и понятыхъ людей, общія правила генеральнаго межеванія. Съ своей стороны, межевая канцелярія подвергала въ указанныхъ выше случаяхъ вторичному освидѣтельствованію производства уѣздныхъ землемѣровъ по безспорному возобновленію межевыхъ знаковъ, послѣ того, какъ они уже были освидѣтельствованы въ губернской чертежной, а по спорнымъ дѣламъ постановляла въ порядкѣ, предписанномъ межевыми законами для спорныхъ дѣлъ генеральнаго межеванія, рѣшенія по вопросу о томъ, гдѣ именно должна быть проведена граница дачи, установленная при томъ межеваніи, но слѣды которой на мѣстѣ исчезли, при чемъ неточный планъ не давалъ для ея возстановленія безспорныхъ данныхъ, и объявляла владѣльцамъ, что владѣніе ихъ должно происходить по прежнему, какъ было до возобновленія межъ. Вскорѣ, однако, обнаружилось несоотвѣтствіе такого порядка производства дѣлъ по возобновленію межъ съ узаконеніями о подвѣдомственности ихъ и о степени участія въ нихъ межевой канцеляріи, а также ненужное обремененіе этихъ дѣлъ формальностями и обрядами, предписанными для генеральнаго межеванія, и наконецъ, безцѣльность постановлявшихся межевою канцеляріею рѣшеній въ тѣхъ случаяхъ, когда ими опредѣлялось по невѣрнымъ планамъ положеніе границы на мѣстности при отсутствіи на ней слѣдовъ межевыхъ знаковъ, съ оставленіемъ владѣльцевъ при прежней неопредѣленности въ ихъ отношеніяхъ, вытекающихъ изъ смежности земель.

Сначала устраненіе приведенныхъ неправильностей отлагалось въ виду происходившаго въ то время пересмотра межевыхъ законовъ. Но въ концѣ 1890-хъ г.г. межевое управленіе признало необходимымъ поставить возобновленіе межъ въ правильныя и согласныя съ закономъ условія, не ожидая преобразованія межевой части. Въ 1898 году было предписано губернскимъ землемѣрамъ не представлять въ межевую канцелярію производства по безспорному возобновленію межъ, а въ случаѣ обнаруженія при немъ невѣрности плановъ генеральнаго межеванія съ натурой—препровождать копіи опредѣленій губернскихъ правленій по этому вопросу, съ геодезическимъ журналомъ разницъ, оказавшихся при новыхъ измѣреніяхъ, предсѣдателю межевой канцеляріи лишь для приложенія ихъ къ хранящимся въ ея архивѣ подлиннымъ межевымъ документамъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, на губернскихъ землемѣровъ возложено ближайшее наблюденіе за освидѣтельствованіемъ работъ землемѣровъ и отвѣтственность за правильность составляемыхъ по этому поводу докладовъ губернскому правленію и вмѣнено имъ въ обязанность обсуждать каждое дѣло, до внесенія доклада на разсмотрѣніе губернскаго правленія, въ особомъ совѣщательномъ присутствіи, образуемомъ подъ пред-

сѣдательствомъ губернскаго землемѣра изъ его помощника и одного и
опытныхъ уѣздныхъ землемѣровъ, по истребованіи, если окажется нео
ходимымъ, объясненій отъ землемѣровъ, исполнявшаго и свидѣтельст
вавшаго данное дѣло. Въ слѣдующемъ году межевое управленіе,
всестороннемъ подробномъ обозрѣніи послѣдовательнаго, начиная
инструкціи 13 мая 1754 года, хода законоположеній о возобновлен
межевыхъ знаковъ и ихъ кодификаціи, опредѣливъ, на основаніи тако
обозрѣнія, мѣру участія межевой канцеляріи въ дѣлахъ этого рода,
обширномъ циркулярномъ распоряженіи указало на неправильнос
производства ихъ въ порядкѣ, установленномъ запискою 1882 го
отмѣнило дѣйствіе этой записки и предписало губернскимъ землем
рамъ руководствоваться приложенными къ циркуляру, утвержденны
министромъ юстиціи 15 января 1899 года, правилами о производст
дѣлъ по возобновленію межевыхъ знаковъ.

Въ силу этихъ правилъ, распубликованныхъ затѣмъ въ собран
узаконеній и распоряженій правительства [1]), подаваемыя владѣльца
въ губернскія правленія просьбы о возобновленіи межевыхъ знако
должны сопровождаться: а) приложеніемъ къ прошенію копіи утв
жденнаго плана на дачу, б) точнымъ указаніемъ въ прошеніи, по каки
линіямъ плана межи требуютъ возобновленія, в) въ случаяхъ, когда пла
составленъ не на имя ходатайствующаго о возобновленіи межъ,—при
женіемъ крѣпостного акта или иного удостовѣренія, что земля, пок
занная на планѣ, принадлежитъ ему, и г) указаніемъ именъ, отчест
фамилій и мѣстъ жительства тѣхъ смежныхъ владѣльцевъ, по гра
цамъ земель которыхъ требуется возобновленіе межъ. Просьбы о воз
новленіи межъ, по которымъ соблюдены приведенныя требованія, пр
знаются подлежащими удовлетворенію въ томъ только случаѣ, если
спору о границѣ не заведено дѣла въ судебныхъ учрежденіяхъ. Затѣ
по включеніи дѣла въ расписаніе полевыхъ работъ землемѣровъ
распубликованіи расписанія въ мѣстныхъ губернскихъ вѣдомостя
губернскимъ землемѣромъ объявляется, какъ просившему о возобновлен
такъ и смежнымъ владѣльцамъ, о томъ, въ какое приблизительно вре
и какимъ именно землемѣромъ будутъ произведены межевыя рабо
Такія же извѣщенія посылаются мѣстнымъ земскимъ начальникамъ
дѣламъ, касающимся крестьянскихъ обществъ, выкупившихъ надѣлъ
содѣйствіемъ правительства, но не уплатившихъ еще долга по выкуп
ссудѣ, и подлежащимъ казеннымъ учрежденіямъ, если отъ нихъ т
буются депутаты. Съ своей стороны, землемѣръ извѣщаетъ ихъ забла

[1]) 1899 г., ст. 863.

временно, тотчасъ какъ по ходу предшествующей работы будетъ въ состояніи опредѣлить день своего прибытія на мѣсто. Владѣлецъ, просившій о возобновленіи межъ, и смежные владѣльцы извѣщаются землемѣромъ повѣстками о днѣ и мѣстѣ начала работъ, при чемъ въ повѣсткѣ первому владѣльцу указывается необходимое число рабочихъ, подводъ и количество матеріаловъ для наложенія межевыхъ знаковъ. Если предъ началомъ работъ или во время ихъ исполненія обнаружится, что онѣ будутъ происходить по границамъ земель такихъ владѣльцевъ, которые ранѣе по дѣлу не были извѣстны и потому не извѣщались, то они должны быть немедленно извѣщены землемѣромъ, съ указаніемъ причины, вызвавшей межевыя работы, и времени ихъ производства. Затѣмъ землемѣръ въ назначенное въ повѣсткахъ время приступаетъ къ работамъ въ присутствіи явившихся, не вызывая къ производству работъ понятыхъ людей, записывая всѣ свои дѣйствія ежедневно въ полевомъ журналѣ и составляя, въ случаѣ надобности, чертежъ линій, пройденныхъ при возобновленіи и разысканіи межевыхъ знаковъ. Сущность этихъ работъ состоитъ въ разысканіи землемѣромъ, по даннымъ плана, несомнѣнныхъ слѣдовъ межевыхъ знаковъ и граничныхъ живыхъ урочищъ, не измѣнившихъ своего положенія со времени первоначальнаго межеванія. Если это разысканіе увѣнчается успѣхомъ, то межа возобновляется землемѣромъ на прежнемъ мѣстѣ, хотя бы опредѣляющія положеніе ея условыя данныя плана оказались несогласными съ новымъ измѣреніемъ межи. Въ противномъ случаѣ, землемѣръ долженъ установить мѣста первоначальнаго наложенія межевыхъ знаковъ и положенія граничныхъ урочищъ, пользуясь данными плана. Если это окажется возможнымъ и межные владѣльцы изъявятъ согласіе на такое направленіе межи, то она такъ и устанавливается. Подобнымъ же образомъ—путемъ согласнаго показанія границъ смежными владѣльцами—межи устанавливаются и въ томъ случаѣ, когда, вслѣдствіе невѣрности плана, первоначальное положеніе границъ вовсе не можетъ быть опредѣлено. При возникновеніи въ обоихъ послѣднихъ случаяхъ споровъ между владѣльцами, дѣло о возобновленіи межъ признается землемѣромъ подлежащимъ вѣдѣнію суда. По окончаніи работъ, землемѣръ представляетъ дѣло губернскому землемѣру, которымъ оно направляется въ указанномъ выше, установленномъ въ 1898 году, порядкѣ.

По межеванію земель, поступившихъ въ надѣлъ крестьянамъ, послѣдовалъ въ первое десятилѣтіе четвертаго періода рядъ узаконеній, установившихъ участіе крестьянскихъ учрежденій и казенныхъ управленій въ составляемыхъ по правиламъ свода межевыхъ законовъ полюбовныхъ сказкахъ на размежеваніе земель крестьянъ съ землями

прочихъ владѣльцевъ дачи, и въ судебно-межевыхъ дѣлахъ, съ цѣль огражденія интересовъ крестьянъ и казны и наблюденія за тѣмъ, чтоб земли, которыя поступятъ крестьянамъ по размежеванію, представлял достаточное обезпеченіе ихъ долга казнѣ по выкупной ссудѣ [1]).

---

[1]) Такъ, изданными въ 1871 году правилами о порядкѣ производства дѣл касающихся земель, принадлежащихъ крестьянамъ собственникамъ изъ бывшихъ гос дарственныхъ крестьянъ, и вошедшихъ во владѣнныя записи, было постановлено, чт а) въ судебныхъ дѣлахъ о разводѣ и размежеваніи этихъ земель казна имѣетъ пра принять участіе въ качествѣ третьяго лица или, не принимая участія, просить на общем основаніи о пересмотрѣ состоявшагося судебнаго рѣшенія, б) истецъ и отвѣтчик имѣютъ право привлечь казну къ участію въ производствѣ по ихъ спору, в) дѣла о п любовныхъ разводахъ и размежеваніи земель, вошедшихъ во владѣнныя записи, пр изводятся безъ участія въ нихъ казны, но для утвержденія полюбовныхъ сказокъ тр буется ея согласіе въ тѣхъ случаяхъ, когда изъ крестьянскаго надѣла уступается бе возмездно болѣе 1/4 части или вообще болѣе 200 дес. земли, либо уступаются так оброчныя статьи, которыя приносятъ болѣе 150 руб. годового дохода, или хотя менѣе, но свыше 1/4 части государственной оброчной подати, платившейся за в крестьянскія угодья; въ этихъ случаяхъ полюбовныя сказки, прежде ихъ утве жденія, отсылаются на разсмотрѣніе губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ прису ствія, которое при участіи управляющаго казенною палатою обязано повѣрить, пре ставляютъ ли угодья и земли, остающіяся у крестьянъ за разводомъ и принято ими уступкою, достаточное обезпеченіе для казны по платежу государственно оброчной подати, г) при несогласіи губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ прису ствія на утвержденіе полюбовной сказки, сдѣлки приводятся въ исполненіе не инач какъ по предварительномъ и полномъ погашеніи, по капитализаціи изъ 5% оброчн подати, лежащей на долѣ крестьянскаго надѣла, уступаемой по сдѣлкѣ, д) дѣла надѣлѣ церковнымъ причтамъ земель, вошедшихъ въ владѣнныя записи, произв дятся, въ случаяхъ судебнаго разбора правъ церкви или спора о самой нарѣзк надѣла, въ томъ же порядкѣ, какъ и указанныя выше судебныя дѣла, е) надѣл и нарѣзка церковнымъ причтамъ земель по добровольному соглашенію крестьянъ причтовъ предоставляется непосредственному усмотрѣнію крестьянскихъ обществ безъ всякаго участія казны, если только церковный надѣлъ не превышаетъ указн нормы, опредѣленной правилами объ обезпеченіи сельскаго духовенства; въ пр тивномъ случаѣ опредѣленіе и отводъ надѣла производятся съ участіемъ крестья скихъ учрежденій и казенной палаты на изложенныхъ выше основаніяхъ, ж) н оконченныя дѣла о межевыхъ недоимкахъ вѣдаются казенными палатами, а дѣл о возобновленіи межевыхъ границъ оканчиваются установленнымъ порядкомъ в губернскихъ правленіяхъ (П. С. З., 49553). Въ 1874 году, въ цѣляхъ обезпечен исправной уплаты выкупныхъ ссудъ при полюбовномъ размежеваніи земель, вы купленныхъ крестьянами съ содѣйствіемъ правительства, было установлено тр бованіе, чтобы полюбовныя сказки о размежеваніи общихъ и чрезполосныхъ дач если въ полюбовномъ разводѣ участвуютъ крестьяне собственники, выкупивш надѣлъ съ содѣйствіемъ правительства и не уплатившіе еще долга по выкупно ссудѣ, отсылались, прежде ихъ утвержденія, на разсмотрѣніе губернскаго п крестьянскимъ дѣламъ присутствія, которое обязывалось повѣрить, представляютъ л угодья и земли, остающіяся во владѣніи крестьянъ по размежеваніи, достаточно обезпеченіе долга казнѣ по выкупной ссудѣ (П. С. З., 53046). Въ 1879 году, в устраненіе затрудненій, встрѣчавшихся при выкупѣ, съ содѣйствіемъ правительства крестьянскихъ надѣловъ въ неразмежеванныхъ дачахъ общаго владѣнія нѣсколь

По производившимся въ порядкѣ судебно-межевого разбирательства спеціальному размежеванію и выдѣлу участковъ изъ въѣзжихъ лѣсовъ, въ теченіе четвертаго періода расширялась область примѣненія правилъ 16 января 1868 года, по мѣрѣ распространенія дѣйствія судебныхъ уставовъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, все явственнѣе обнаруживалась крайняя трудность веденія этихъ дѣлъ въ установленномъ правилами 1868 года исковомъ порядкѣ, проистекавшая отъ обычно большого числа участвующихъ лицъ. Въ 1889 году по одному изъ такихъ дѣлъ, а именно — о выдѣлѣ участковъ изъ Корочанскаго и Нижегольскаго лѣсовъ Курской губерніи, производившемуся безуспѣшно въ Курскомъ окружномъ судѣ, было возбуждено нѣкоторыми заинтересованными лицами всеподданнѣйшее ходатайство о его ускореніи. При разсмотрѣніи этого ходатайства въ министерствѣ юстиціи было принято во вниманіе, что до 1868 года дѣла о выдѣлѣ участковъ изъ въѣзжихъ лѣсовъ производились въ общихъ и межевыхъ судебныхъ мѣстахъ по закону 1805 года, изложенному въ лѣсномъ уставѣ, и что установленное правилами 16 января 1868 года подчиненіе этихъ дѣлъ тому же порядку, какъ и дѣла судебно-межевыя по спорамъ, возникающимъ при спеціальномъ межеваніи, вообще не имѣетъ за собою достаточныхъ основаній въ виду различія въ свойствахъ тѣхъ и другихъ дѣлъ. Тогда какъ по послѣднимъ дѣламъ производство направляется къ опредѣленію оспоренныхъ при полюбовномъ межеваніи правъ на владѣніе и размѣра его въ общей дачѣ, для осуществленія затѣмъ этихъ правъ путемъ раздѣла дачи соотвѣтственно утвержденнымъ судомъ правамъ,— производство дѣлъ о выдѣлѣ участковъ изъ въѣзжихъ лѣсовъ, по точному смыслу Высочайшаго повелѣнія 1805 года, состояло въ удостовѣреніи, по указаннымъ въ законѣ актамъ, существовавшаго до 1805 года права владѣльцевъ на пользованіе лѣсными угодьями въ казенномъ лѣсѣ и въ обязательной замѣнѣ этого права выдѣломъ лѣсныхъ участковъ опредѣленной мѣры въ собственность владѣльцевъ, съ обращеніемъ оставшихся затѣмъ частей лѣса въ казну. Такимъ образомъ, дѣла о выдѣлѣ участковъ изъ въѣзжихъ лѣсовъ, не имѣя характера судебныхъ дѣлъ, не

ихъ лицъ, было постановлено: 1) что при размежеваніи такихъ дачъ впослѣдствіи крестьяне участвуютъ наравнѣ съ прочими владѣльцами, 2) что при размежеваніи надѣловъ крестьянъ должно, согласно мѣстнымъ положеніямъ, соблюдать, кромѣ правилъ межеванія, правила о разверстаніи угодій, и 3) что для вящшаго огражденія интересовъ крестьянъ и казны, выдавшей имъ выкупную ссуду, слѣдуетъ приглашать къ размежеванію непремѣннаго члена уѣзднаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія и направлять дѣло, согласно приведеннаго выше закона 1874 г., предварительно утвержденія, на разсмотрѣніе губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія (П. С. З., 60322).

могли не встрѣтить затрудненій при направленіи ихъ по правилам 1868 года въ порядкѣ, предписанномъ уставомъ гражданскаго суд производства для дѣлъ исковыхъ или спорныхъ, тѣмъ болѣе, что во они уже были начаты въ судахъ прежняго устройства и производили тамъ по совершенно инымъ правиламъ. По приведеннымъ соображеніям министерство юстиціи полагало примѣнить къ размежеванію Короча скаго и Нижегольскаго въѣзжихъ лѣсовъ, въ общемъ, правила лѣсно устава, по которымъ въ прежнее время были начаты и безпрепятственн окончены многія дѣла по выдѣлу участковъ изъ въѣзжихъ лѣсовъ. П этомъ признано было необходимымъ замѣнить трудно выполнимое тр бованіе правилъ объ особомъ извѣщеніи каждаго владѣльца о срок въ теченіе котораго они должны представить доказательства право въѣзда, публикаціею объ обязанности владѣльцевъ предст вить доказательства въ опредѣленный срокъ. По разсмотрѣніи сост вленныхъ на изложенныхъ основаніяхъ предположеній Государстве нымъ Совѣтомъ, мнѣніемъ его, Высочайше утвержденнымъ 28 янва 1892 года, дѣло о выдѣлѣ владѣльцамъ, имѣющимъ право въѣзда въ К рочанскій и Нижегольскій въѣзжіе лѣса Курской губерніи, взамѣнъ это права—участковъ изъ нихъ въ собственность, было возложено на мес вую канцелярію для исполненія въ порядкѣ, установленномъ въ лѣсно уставѣ для межевыхъ учрежденій, при чемъ ей предписано: а) про вести чрезъ публикацію и посредствомъ объявленій вызовъ владѣльце для представленія ими документовъ и доказательствъ, съ обязанност ихъ представить эти доказательства въ годичный срокъ съ дня напе танія позднѣйшей публикаціи, подъ опасеніемъ, въ случаѣ просроч лишиться права на отводъ участковъ, слѣдующихъ имъ изъ въѣзжихъ совъ; б) постановить рѣшеніе объ отводѣ участковъ взамѣнъ пра въѣзда, съ означеніемъ ихъ на планѣ, при участіи, на правахъ члена, лица по назначенію министерства государственныхъ имущест и в) объявить это рѣшеніе мѣстному управленію государственны имуществами и участвующимъ въ дѣлѣ владѣльцамъ, съ правомъ обж лованія въ Правительствующій Сенатъ [1]).

Съ 1880-хъ г.г. стали приниматься межевымъ управленіемъ эне гичныя мѣры къ ускоренію производства межеванія Черниговской, П тавской и Бессарабской губерній. Благодаря этимъ мѣрамъ, межева Полтавской губерніи было закончено въ 1887 году и въ томъ же г упразднена Полтавская межевая палата [2]), а межеваніе Черниговской берніи—въ 1890 году, съ упраздненіемъ Черниговской межевой палаты

[1]) П. С. З., 8266. [2]) Выс. утв. 8 декабря 1886 г. мнѣніе Гос. Сов. (П. С. З., 40
[3]) Выс. утв. 1 мая 1890 г. мнѣніе Гос. Сов. (П. С. З., 6783).

Вмѣстѣ съ тѣмъ были упразднены должности двухъ межевыхъ ревизоровъ при управляющемъ межевою частью, учрежденныя въ 1859 году для наблюденія за межеваніемъ Полтавской и Черниговской губерній, и добавлена, закономъ объ упраздненіи Черниговской палаты, новая должность старшаго межевого ревизора при управляющемъ межевою частью. Въ 1891 году была упразднена Бессарабская межевая контора съ подвѣдомственными ей межевыми комиссіями, при чемъ: а) неоконченныя дѣла по генеральному межеванію Бессарабской губерніи переданы въ Кишиневскій окружный судъ, которому преподаны правила для разрѣшенія этихъ дѣлъ, съ участіемъ, на правахъ члена, Бессарабскаго губернскаго землемѣра въ тѣхъ случаяхъ, когда судъ встрѣтитъ сомнѣнія, относящіяся до технической части межеванія; б) утвержденіе межевыхъ актовъ по разрѣшеннымъ въ этомъ порядкѣ дѣламъ возложено на межевую канцелярію; в) неоконченныя Бессарабскою межевою конторою, а также могущія возникнуть вновь дѣла объ отводѣ земель церквамъ, переданы въ Бессарабское губернское правленіе для производства ихъ на общихъ основаніяхъ, и г) составленіе генеральныхъ и уѣздныхъ плановъ и устройство межевого архива возложено на Бессарабскую губернскую чертежную [1]).

Глава II.

Включеніе въ область вѣдѣнія межевой части межеванія на Кавказѣ, размежеванія башкирскихъ дачъ и отграниченія земель Забайкальскаго казачьяго войска. Межеваніе въ Кубанской и Терской областяхъ, въ Черноморской губерніи и Закавказскомъ краѣ.

Съ упраздненіемъ особыхъ межевыхъ учрежденій, существовавшихъ въ губерніяхъ Пермской, Черниговской, Полтавской и въ Бессарабской области, дѣятельность межевой части значительно сократилась. Но въ то же и послѣдующее время четвертаго періода въ эту область вошли новыя и притомъ весьма обширныя работы: а) по межеванію на Кавказѣ; б) по размежеванію башкирскихъ дачъ, и в) по отграниченію земель Забайкальскаго казачьяго войска.

а) Межеваніе на Кавказѣ.

Кавказскія межевыя учрежденія были объединены съ прочими межевыми учрежденіями имперіи въ отношеніи высшаго завѣдыванія ими со

[1]) Выс. утв. 27 мая 1891 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 7744).

стороны министерства юстиціи, по межевому управленію, законо
27 апрѣля 1883 года, при упраздненіи намѣстничества на Кавка
При этомъ было постановлено, что министръ юстиціи, имѣя выс
надзоръ за дѣйствіями кавказскихъ межевыхъ учрежденій, дѣлаетъ об
распоряженія по нимъ послѣ сношенія съ главноначальствующимъ гра
данскою частью на Кавказѣ [1]).

Въ то время межевая часть на Кавказѣ имѣла различное устр
ство и предметы вѣдомства въ мѣстностяхъ сѣвернаго Кавказа—Куба
ской и Терской областяхъ и Черноморскомъ округѣ, и въ Закавказско
краѣ, а потому и принимавшіяся по этой части межевымъ управленіе
мѣры будутъ отдѣльно изложены по тѣмъ и другимъ мѣстностямъ.

Межевая часть на сѣверномъ Кавказѣ.

При подчиненіи вѣдѣнію министерства юстиціи межевой части
Кубанской и Терской областяхъ, тамъ производились чрезъ особыя „
жевыя установленія“, находившіяся въ составѣ мѣстныхъ областны
правленій, такъ называемое въ дѣйствовавшихъ узаконеніяхъ „разме
ваніе“ земель Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ и горскихъ земе
а также отводъ земель переселенцамъ изъ внутренней Россіи.

Основанія и порядокъ размежеванія казачьихъ земель опредѣлял
законами: 1847 года—о размежеваніи земель Черноморскаго (перен
нованнаго въ 1860 году въ Кубанское) казачьяго войска [2]), 1853 года
о размежеваніи Кавказскаго линейнаго (переименованнаго въ 1860 г
въ Терское) казачьяго войска [3]), 1869 года—о поземельномъ устройст
въ казачьихъ станицахъ и о размежеваніи земель Кубанскаго казач
войска въ трехъ округахъ Черноморья [4]) и 1870 года—объ обезпече
генераловъ, штабъ- и оберъ-офицеровъ и классныхъ чиновниковъ Куб
скаго и Терскаго казачьихъ войскъ [5]).

Сущность дѣйствій по размежеванію казачьихъ земель на основа
приведенныхъ узаконеній заключалась въ отграниченіи этихъ земель
смежныхъ владѣній, въ отводѣ, по установленнымъ нормамъ, надѣл
станичнымъ обществамъ, а также генераламъ, штабъ- и оберъ-офицера
и войсковымъ чиновникамъ, въ отводѣ земель на различныя войско
надобности и въ приведеніи въ извѣстность всѣхъ земель, оставши
за отводомъ, составляющихъ войсковой запасъ. Въ соотвѣтствіи съ т
бованіемъ объ отводѣ въ надѣлы опредѣленнаго количества удоби
земель, дѣйствія по этимъ отводамъ заключались въ составленіи про

---

[1]) П. С. З., 1522. [2]) П. С. З., 21103. [3]) П. С. З., 27239. [4]) П. С
46996 и 47011. [5]) П. С. З., 48275.

товъ надѣловъ на основаніи данныхъ съемки и таксаціи земель. Затѣмъ проекты, по утвержденіи ихъ, приводились въ исполненіе, съ соблюденіемъ порядка, предписаннаго въ сводѣ межевыхъ законовъ для производства межевыхъ дѣйствій, при чемъ на границахъ надѣловъ налагались межевые знаки и на каждый надѣлъ составлялись межевые акты, которые свидѣтельствовались въ межевыхъ установленіяхъ и утверждались областнымъ правленіемъ, съ приложеніемъ государственной печати.

По размежеванію земель горскаго населенія Кубанской и Терской областей дѣятельность ихъ межевыхъ установленій, при подчиненіи вѣдѣнію межевого управленія, заключалась въ поземельномъ устройствѣ горцевъ, живщихъ въ плоскостной части областей (кабардинцевъ Большой и Малой Кабарды, осетинъ и татаръ, кумыкъ, черкесовъ Кубанской области и пр.). Что же касается горцевъ нагорной полосы Терской области и карачаевскаго народа Кубанской области, то тогда была только выяснена необходимость приступить къ съемкѣ нагорной полосы Терской области. Работы по земельному устройству горцевъ плоскостной части Кубанской и Терской областей велись по выработанному еще въ 1860-хъ г.г. особой сословно-поземельной комиссіей плану и составленнымъ ею проектамъ распредѣленія земель по каждому племени горцевъ и между сельскими обществами—или по нормѣ подворнаго надѣла, или по фактическому пользованію. Эти проекты, по разсмотрѣніи ихъ мѣстною властью и Кавказскимъ комитетомъ, представлялись на Высочайшее утвержденіе и затѣмъ приводились въ исполненіе землемѣрами межевого установленія въ томъ же порядкѣ, какъ и проекты распредѣленія казачьихъ земель.

Относительно отвода земель переселенцамъ необходимо замѣтить, что первоначальное заселеніе мѣстностей въ предѣлахъ западнаго Кавказскаго хребта, составившихъ территорію Черноморскаго округа и частью Кубанской области, производилось, съ окончательнымъ покореніемъ западнаго Кавказа и освобожденіемъ его отъ горскихъ племенъ, по основаніи изданнаго въ 1862 году положенія, кубанскими казаками и охотниками-переселенцами изъ внутренней Россіи. При этомъ, дѣйствія по отводу земель переселенцамъ исполнялись особыми временными межевыми комиссіями, а въ 1868 и 1869 г.г. были образованы для нихъ дѣйствій въ Черноморскомъ округѣ двѣ межевыя партіи.

Межевыя установленія въ Кубанской и Терской областяхъ при подчиненіи ихъ вѣдѣнію межевого управленія состояли изъ управляющихъ межевою частью въ областяхъ, начальниковъ чертежныхъ, старшихъ и младшихъ землемѣровъ, таксаторовъ и ихъ помощниковъ, чертежниковъ, дѣлопроизводителей и архиваріусовъ, а межевыя партіи въ

Черноморскомъ округѣ—изъ начальниковъ ихъ, землемѣровъ и помощ
никовъ землемѣровъ.

Дѣятельность межевой части на сѣверномъ Кавказѣ продолжалас
въ прежнемъ направленіи въ первыя 13 лѣтъ по подчиненіи ея вѣдѣні
межевого управленія, при чемъ съ 1885 года межевое установлені
Терской области приступило къ производству обширныхъ работъ п
съемкѣ ея нагорной полосы. Но затѣмъ, въ устройствѣ этой части
кругѣ ея вѣдомства были произведены значительныя измѣненія. Так
въ 1896 году, при образованіи изъ Черноморскаго округа Черноморско
губерніи, межевыя партіи были упразднены и учреждена при Черномор
скомъ губернскомъ правленіи губернская чертежная изъ губернскаг
землемѣра, его помощника и двухъ уѣздныхъ землемѣровъ [1]). Въ сл
дующемъ году въ чертежныя были преобразованы и состоявшія пр
Кубанскомъ и Терскомъ областныхъ правленіяхъ межевыя установлені
Ближайшимъ поводомъ для этого преобразованія послужила выясни
шаяся къ тому времени необходимость въ удовлетвореніи потребнос
частнаго землевладѣнія этихъ областей въ межеваніи и возобновлен
межевыхъ знаковъ. Это землевладѣніе стало развиваться тамъ пос
того, какъ въ 1870 году казачьи земли, поступавшія во временное вл
дѣніе офицеровъ и чиновниковъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войс
и ихъ семействъ, были предоставлены имъ въ собственность. Меж
тѣмъ, по закону, Кубанское и Терское межевыя установленія могли пр
изводить только межеваніе казачьихъ и горскихъ земель. Идя
встрѣчу указанной потребности, межевое управленіе признало цѣлес
образнымъ предоставить владѣльцамъ въ Кубанской и Терской обл
стяхъ земель, не принадлежащихъ къ составу казачьихъ и го
скихъ земель, какъ то: частнымъ лицамъ, городамъ, казнѣ и п
способы къ размежеванію и возобновленію межевыхъ знаковъ, уста
вленные въ межевыхъ законахъ; практическимъ же путемъ для этого о
находило преобразованіе межевыхъ установленій въ областныя черте
ныя. Такая мѣра открывала возможность для землевладѣльцевъ укр
плять границы ихъ владѣній въ порядкѣ спеціальнаго межеванія и возо
новлять границы ихъ земель распоряженіемъ областныхъ правлен
чрезъ землемѣровъ чертежныхъ. Разработанный на приведенныхъ основ
ніяхъ законопроектъ, по разсмотрѣніи Государственнымъ Совѣтом
удостоился Высочайшаго утвержденія 12 мая 1897 года. Въ силу это
закона, состоявшія при Кубанскомъ и Терскомъ областныхъ правленія
межевыя установленія были преобразованы въ Кубанскую и Терско

[1]) П. С. З., 12995.

областныя чертежныя, съ переименованіемъ должностей управляющихъ межевою частью въ управляющихъ областными чертежными, а должностей начальниковъ чертежныхъ—въ помощниковъ управляющихъ, и съ предоставленіемъ чертежнымъ всѣхъ правъ и обязанностей межевыхъ установленій по размежеванію казачьихъ и горскихъ земель и губернскихъ чертежныхъ на общемъ основаніи, установленномъ въ межевыхъ законахъ. При этомъ размежеваніе казачьихъ и горскихъ земель предписано производить въ первую очередь и согласно прежнимъ положеніямъ и правиламъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, имѣя въ виду, что опредѣленные штатомъ преобразуемыхъ межевыхъ установленій технический составъ и средства, отпускаемыя на ихъ содержаніе и другіе расходы, разсчитаны въ связи съ ихъ задачею размежеванія этихъ земель, которое постепенно должно приводиться къ концу и, слѣдовательно, требовать меньшаго количества техническихъ силъ и средствъ, законъ 12 мая 1897 года постановилъ: въ видахъ наблюденія за этимъ размежеваніемъ и опредѣленія затѣмъ, по мѣрѣ его хода, дальнѣйшей потребности въ техническихъ силахъ и денежныхъ средствахъ для его продолженія и окончанія, сохранить этотъ штатъ въ силѣ временно, на шесть лѣтъ. Тѣмъ же закономъ Кубанская и Терская чертежныя были изъяты изъ подчиненія ихъ, въ техническомъ отношеніи, межевому присутствію Тифлисской судебной палаты. Затѣмъ, закономъ 12 мая 1897 года постановлено всѣ оригинальные планы и межевыя книги на земли, обмежеванныя въ Кубанской и Терской областяхъ въ Черноморской губерніи, передавать постепенно на храненіе въ архивъ межевой канцеляріи. Наконецъ, законъ 12 мая 1897 года предусмотрѣлъ еще возможность техническихъ затрудненій при исполненіи Кубанскою и Терскою областными чертежными возлагавшихся на нихъ обязанностей по спеціальному размежеванію земель, не входящихъ въ составъ казачьихъ и горскихъ владѣній, по возобновленію межъ и по землемѣрнымъ работамъ на казенныхъ земляхъ и вообще для правительственныхъ надобностей. Эти затрудненія могли возникнуть вслѣдствіе того, что межевыя установленія Кубанской и Терской областей примѣняли при межевыхъ работахъ закавказскую техническую инструкцію, основанную на мензульномъ способѣ съемки, тогда какъ межевые законы, которыми Кубанская и Терская чертежныя должны впредь руководствоваться по перечисленнымъ дѣламъ, требуютъ примѣненія угломѣрнаго способа съемки. Поэтому законъ 12 мая 1897 года постановилъ устранять такія затрудненія инструкціями министра юстиціи, по соглашенію съ военнымъ министромъ [1]).

---

[1]) П. С. З., 14084.

По истеченіи шестилѣтняго срока, опредѣленнаго закономъ 12 м 1897 года для существованія Кубанской и Терской областныхъ черте ныхъ, этотъ срокъ былъ продленъ еще на шесть лѣтъ, съ 1 ію 1903 года, при чемъ установлены размѣры ежегоднаго ассигнованія содержаніе личнаго состава чертежныхъ и на расходы хозяйственны по производству межевыхъ работъ и пособія государственному казначе ству на содержаніе межевой части въ областяхъ изъ войсковыхъ к питаловъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ [1]).

Межеваніе Закавказскаго края.

Въ Закавказскомъ краѣ межевымъ установленіемъ, производивши сплошное межеваніе пяти его губерній, являлось въ 1883 году межев присутствіе Тифлисской судебной палаты съ состоявшею при немъ че тежною изъ землемѣровъ, ихъ помощниковъ и чертежниковъ. Разр шеніе споровъ, возникавшихъ при межеваніи, лежало на обязанно общихъ судебныхъ мѣстъ Закавказья, въ составѣ которыхъ находил межевые члены. Эта организація была дана закавказской межевой ча въ 1867 году. Послѣ того, вплоть до поступленія ея въ вѣдѣніе ме вого управленія, въ ней и въ порядкѣ исполненія межеванія произ дились частичныя измѣненія [2]). Затѣмъ, въ 1887 году, въ виду пред лагавшагося поземельнаго устройства казенныхъ крестьянъ въ Зак казьѣ, было постановлено, взамѣнъ предписывавшагося положенія 29 іюня 1861 года отдѣльнаго отмежеванія земель каждому кресть скому обществу, поселенному на казенныхъ земляхъ, всѣ смежно лежа

---

[1]) Выс. утв. 27 января 1903 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 22447).

[2]) Эти измѣненія заключались въ слѣдующемъ: а) въ 1871 году увеличе ассигнованная штатомъ 1867 года сумма на суточное довольствіе нижнимъ чина командировавшимся на межевыя работы за Кавказомъ, и отмѣнено установленное кономъ 1867 г. составленіе общаго собранія департаментовъ Тифлисской судеб палаты для рѣшенія межевыхъ дѣлъ по Закавказскому краю (П. С. З., 49652); 1872 г. увеличено установленное штатомъ 1867 г. содержаніе дѣлопроизводителя межевой части Тифлисской судебной палаты и учреждена при ней должность мощника дѣлопроизводителя чертежной (П. С. З., 51470); въ 1873 г. назначавшіеся межевыя работы въ Закавказьѣ нижніе чины замѣнены вольнонаемными рабоч (П. С. З., 52057), ассигнована на нихъ наемъ особая сумма, прибавлены должн одного старшаго землемѣра и четырехъ помощниковъ землемѣровъ и увеличе операціонныя средства по межевой части Закавказскаго края (П. С. З., 52676); 1879 г. штатъ 1867 г. дополненъ учрежденіемъ одной временной должности чл изъ межевыхъ чиновниковъ при Кутаисскомъ окружномъ судѣ (П. С. З., 59681); 1881 г. измѣнены постановленія положенія 1861 г. относительно допроса свидѣте по межевымъ дѣламъ, послѣдствій неявки участвующихъ въ дѣлѣ сторонъ, по зову суда, при допросѣ свидѣтелей, и представленія сторонами въ судебную пал документовъ, не бывшихъ въ разсмотрѣніи окружнаго суда (П. С. З., 111).

азенныя земли и угодья, какъ населенныя, такъ и ненаселенныя, впредь о поземельнаго устройства крестьянъ, межевать въ одну дачу, съ раз-ѣшеніемъ споровъ между отдѣльными селеніями и обществами о пра-ахъ пользованія казенными землями и угодьями, въ первой инстанціи— правленіемъ государственныхъ имуществъ, съ утвержденія губернатора, окончательно, въ случаѣ жалобъ на эти рѣшенія, властью главно-ачальствующаго гражданскою частью на Кавказѣ [1]).

Дѣятельность межевого управленія по завѣдыванію межевою астью Закавказскаго края направилась на ускореніе хода закавказ-каго межеванія и устраненіе недостатковъ, обнаруженныхъ практикою римѣненія положенія 29 іюня 1861 года. Въ этихъ цѣляхъ, въ 889 году были усилены штаты межевыхъ установленій Закавказскаго рая, при чемъ учреждено семь должностей завѣдывающихъ межевыми аботами, съ возложеніемъ на нихъ занятій по наблюденію за техни-ескою частью межеванія, исполнявшихся ранѣе одними межевыми чле-ами окружныхъ судовъ. Для покрытія же вызванныхъ усиленіемъ шта-въ расходовъ казны былъ увеличенъ размѣръ указаннаго въ положеніи 861 года межевого налога на размежеванныя земли, съ которыхъ поста-овлено взимать: съ дачъ, обмежеванныхъ одною окружною межою, по 3 коп. десятины, если дача заключаетъ въ себѣ болѣе 100 дес., и по 4 коп., ли дача не болѣе 100 дес., и съ земель общаго владѣнія, подвергну-ихъ при межеваніи раздѣлу между совладѣльцами—по 5 коп. съ ждой десятины вымежеванныхъ отдѣльныхъ участковъ, когда они евышаютъ 100 дес., и по 6 коп., если они менѣе этого простран-ва [2]).

Въ томъ же 1889 году министромъ юстиціи были утверждены авила по межевой части Закавказскаго края, направленныя къ уста-овленію порядка исполненія закавказскими межевыми учрежденіями личныхъ обязанностей. Эти правила касаются: картографическихъ ботъ, составленія ежегоднаго плана работъ по межеванію Кавказ-

---

[1]) Выс. утв. 2 іюня 1887 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 4523). Вмѣстѣ съ тѣмъ становлено половину суммы задѣльной платы за обмежеваніе казенныхъ емель обращать въ запасный капиталъ межевого вѣдомства, а другую половину — въ распоряженіе министерства государственныхъ имуществъ. [2]) Выс. у. 3 апрѣля 1889 г. мнѣніе Гос. Сов. (П. С. З., 5901). Ранѣе этого, въ 1884 г., ло вмѣнено въ обязанность предсѣдательствующихъ въ временныхъ отдѣленіяхъ окружныхъ судовъ Закавказья, образуемыхъ для разбора и разрѣшенія возникаю-щихъ при межеваніи споровъ и жалобъ на дѣйствія землемѣровъ, представлять въ началѣ каждаго мѣсяца въ министерство юстиціи, по управленію межевою частью, пробныя, за истекшій мѣсяцъ, свѣдѣнія о составѣ и занятіяхъ этихъ отдѣленій (П. С. З., 2525).

скаго края, распредѣленія занятій по наблюденію за техническо частью межеванія, занятій завѣдывающихъ межевыми работами округахъ, устройства межевыхъ архивовъ и снабженія землемѣро геодезическими инструментами. Въ 1891 году была преподана къ рук водству землемѣрамъ особая, утвержденная министромъ юстиціи инстру ція по производству межеванія Закавказскаго края, подробно опред лившая порядокъ дѣйствій землемѣровъ по межеванію въ теченіе пол вого періода: выѣздъ на работы, общія условія ихъ производств оповѣщеніе и вызовъ владѣльцевъ, дѣйствія по обходу окружной ме и внутреннему размежеванію дачи, веденіе полевого журнала и пр.

Въ 1892 году штатъ 1867 года межевой части Закавказскаго кр былъ дополненъ учрежденіемъ второй должности члена Тифлисской с дебной палаты изъ межевыхъ чиновниковъ и новой должности завѣд вающаго межеваніемъ Кавказскаго края, на котораго возложено з вѣдываніе межеваніемъ этого края, въ распорядительномъ и технич скомъ отношеніяхъ, подъ непосредственнымъ надзоромъ управляюща межевою частью, и предсѣдательствованіе въ особомъ межевомъ пр сутствіи палаты [1]).

Въ 1897 году, вслѣдствіе изъятія межевыхъ учрежденій Куба ской и Терской областей изъ вѣдѣнія межевого присутствія Тифлисск судебной палаты, должность предсѣдательствовавшаго въ немъ завѣд вающаго межеваніемъ Кавказскаго края была переименована въ зав дывающаго межеваніемъ Закавказскаго края [2]).

26 мая того же 1897 года былъ изданъ законъ, которымъ введе много существенныхъ измѣненій въ положеніе 29 іюня 1861 года размежеваніи Закавказскаго края [3]). Изданіе этого закона было в звано, главнымъ образомъ, необходимостью принять мѣры къ бол быстрому движенію межевыхъ дѣлъ въ мѣстныхъ судебныхъ мѣста Въ свою очередь, изслѣдованіе причинъ медленности этого движенія к казало, что онѣ лежатъ въ недостаткахъ положенія 29 іюня 1861 г и въ малочисленности личнаго состава закавказскихъ судебныхъ мѣс въ особенности—Тифлисской судебной палаты. Коренныхъ недостатко положенія по отношенію къ установленному въ немъ порядку раз шенія спорныхъ межевыхъ дѣлъ было признано несоотвѣтствіе указ ныхъ въ немъ формъ судопроизводства—принятымъ въ новыхъ суда Это несоотвѣтствіе порождало въ судебныхъ мѣстахъ Закавказья дв

[1]) Выс. утв. 5 мая 1892 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 8578). Въ томъ же году становлено причислять суммы, поступающія, согласно положенію 29 іюня 1861 г въ задѣльную плату, къ спеціальнымъ средствамъ министерства юстиціи (П. С. 9009). [2]) П. С. З., 14084. [3]) П. С. З., 14150.

ственный порядокъ производства дѣлъ: общій, по уставу гражданскаго судопроизводства, для всѣхъ вообще гражданскихъ дѣлъ, и особый, по правиламъ положенія 1861 года, для разрѣшенія споровъ, возникающихъ при межеваніи. Притомъ формы, установленныя судебными уставами 1864 года для производства дѣлъ, являются болѣе совершенными, чѣмъ процессуальныя правила положенія 1861 года, какъ въ смыслѣ гарантій, предоставляемыхъ тяжущимся, такъ и по отношенію къ обусловливаемой этими формами быстротѣ движенія дѣлъ.

Указанные недостатки положенія 1861 года были устранены закономъ 1897 года, постановившимъ правила разрѣшенія споровъ, возникающихъ при межеваніи, примѣнительно къ уставу гражданскаго судопроизводства, съ принятіемъ во вниманіе и особенностей межевыхъ дѣлъ. Эти правила обнимаютъ собою докладъ спорныхъ межевыхъ дѣлъ, участіе въ нихъ заинтересованныхъ сторонъ, допросъ свидѣтелей, осмотръ на мѣстѣ, представленіе спорящими доказательствъ, постановленіе судомъ резолюцій, изготовленіе и объявленіе рѣшеній, принесеніе апелляціонныхъ и частныхъ жалобъ [1]).

---

[1]) Согласно закона 26 мая 1897 года, поступившее въ судъ межевое дѣло можетъ быть, для удобства доклада, разрѣшаемо по частямъ, при чемъ группировка одновременно разрѣшаемыхъ споровъ, по роду ихъ или по обнимаемому ими пространству, зависитъ отъ усмотрѣнія суда. Лица, признаваемыя спорящими сторонами или ихъ совладѣльцевъ, допускаются къ участію въ судебномъ разбирательствѣ дѣла, хотя бы они и не находились при производствѣ межеванія. Въ случаѣ смерти кого либо изъ спорящихъ лицъ, дѣло дальнѣйшимъ производствомъ не пріостанавливается. Наслѣдники, вступившіе въ дѣло, и указавшіе свое жительство въ мѣстѣ пребыванія суда, вызываются въ засѣданіе на общемъ основаніи. Наслѣдникамъ, не вступившимъ въ дѣло, если они считаютъ, что права ихъ нарушены рѣшеніемъ суда, предоставляется отыскивать ихъ въ общеустановленномъ исковомъ порядкѣ. Судъ можетъ поручить допросъ свидѣтелей одному изъ своихъ членовъ въ слѣдующихъ случаяхъ: а) когда свидѣтель, по дряхлости, тяжкой болѣзни, обязанностямъ службы или другимъ уважительнымъ причинамъ, не можетъ явиться въ судъ; б) когда по обстоятельствамъ дѣла оказывается нужнымъ произвести допросъ на мѣстномъ мѣстѣ; в) когда требуется допросить значительное число лицъ, живущихъ въ одномъ мѣстѣ, внѣ того города, гдѣ находится судъ; г) когда лица, имѣющія по уставу гражданскаго судопроизводства право допроса въ мѣстѣ ихъ жительства, въ теченіе трехъ дней со времени полученія повѣстки о вызовѣ ихъ въ качествѣ свидѣтелей заявили предсѣдателю суда просьбу о допросѣ ихъ на мѣстѣ жительства. Производство дѣйствія лица, производившаго допросъ, могутъ быть приносимы суду жалобы въ теченіе трехъ дней отъ окончанія допроса. Жалобы могутъ быть также поданы допрашиваемому, производившему допросъ, или же занесены имъ, по требованію спорящей стороны или свидѣтеля, въ протоколъ. Членъ суда, назначенный для допроса свидѣтелей, при составленіи имъ списка имѣетъ право провѣрять списокъ и дополнять его по указаніямъ наиболѣе почетныхъ, по его усмотрѣнію, старожиловъ изъ мѣстныхъ обывателей. Свидѣтель, живущій въ той мѣстности, куда вызывается для допроса, или на разстояніи отъ нея не далѣе двадцати пяти верстъ, за неявку въ

Съ тою же цѣлью ускоренія разбора споровъ, возникающихъ п межеваніи, законъ 1897 года возложилъ на Тифлисскую судебную п лату наблюденіе за исполненіемъ закавказскими окружными судами п становленія Высочайшаго указа 9 декабря 1867 года, обязывающа суды производить этотъ разборъ, а также разрѣшеніе жалобъ на дѣ ствія землемѣровъ, особыми, выѣзжающими на мѣсто, отдѣленіями.

Для устраненія медленности въ движеніи межевыхъ дѣлъ въ с дебныхъ учрежденіяхъ Закавказья, поскольку она зависѣла отъ пер обремененія этихъ учрежденій дѣлами, законъ 1897 года освободи межевыхъ членовъ окружныхъ судовъ отъ занятій по наблюденію техническою частью межеванія, возложивъ ихъ на завѣдывающихъ меж выми работами въ округахъ, и учредилъ въ Тифлисской судебной пала временно, впредь до окончанія межеванія въ Закавказскомъ краѣ, нов должности предсѣдателя департамента, двухъ членовъ, секретаря, с помощника и разсыльнаго, и увеличилъ канцелярскія средства палаты.

Кромѣ изложенныхъ мѣръ, относящихся къ судебной части зака казскаго межеванія, были приняты закономъ 26 мая 1897 года и дру

судъ къ назначенному сроку, если не представлено имъ уважительныхъ къ то оправданій, подвергается, по опредѣленію суда, денежному штрафу отъ 50 коп. 25 руб., смотря по важности дѣла и по состоянію свидѣтеля, при чемъ ему на яв назначается новый срокъ. Взысканію штрафа свидѣтель подвергается и въ случ вторичной неявки. Налагаемыя взысканія обращаются въ капиталъ на устройст общихъ мѣстъ заключенія. Свидѣтель можетъ въ теченіе мѣсяца по объявленіи е опредѣленія о наложенномъ на него штрафѣ или при явкѣ на вновь назначенн ему срокъ представить свои оправданія. Судъ можетъ освободить его отъ взыскан если признаетъ оправданія уважительными. Для производства осмотра на мѣс судъ назначаетъ одного или нѣсколькихъ изъ своихъ членовъ. На дѣйствія ли производившаго осмотръ, могутъ быть приносимы суду частныя жалобы въ порядк установленномъ закономъ 1897 года для жалобъ на дѣйствія лица, производившаго допросъ. Принятіе объясненій можетъ быть возлагаемо, по опредѣленію суда, одного изъ его членовъ, который, исполняя это порученіе на мѣстѣ, склоняетъ с роны къ миролюбивому соглашенію, указываетъ возможные къ тому способы, допр шиваетъ свидѣтелей и выдаетъ сторонамъ свидѣтельства на полученіе документов Каждая сторона обязана по требованію своего противника представлять находящіе у нея документы, служащіе къ подтвержденію спорныхъ обстоятельствъ дѣла. С рона, требующая отъ своего противника представленія документа, должна обст тельно означить его и указать основанія, по которымъ она предполагаетъ, что док ментъ находится у ея противника. Въ случаѣ отказа стороны отъ представлен документа, когда она не отрицаетъ того, что онъ у нея находится, судъ може признать доказанными тѣ обстоятельства, въ подтвержденіе которыхъ сдѣла ссылка на документъ. Требованія о представленіи документовъ противною сторон могутъ быть предъявляемы сторонами частнымъ учрежденіямъ и лицамъ посре ствомъ заявленій чрезъ нотаріусовъ, а правительственнымъ мѣстамъ и должностны лицамъ—подачею прошеній. Въ подтвержденіе предъявленнаго, такимъ образом требованія суду представляется удостовѣреніе нотаріуса или копія прошенія.

мѣры, направленныя къ ускоренію его хода и къ устраненію недостатковъ, обнаруженныхъ практикою дѣйствія положенія 1861 года. Эти послѣднія мѣры касаются: а) межеванія казенныхъ земель; б) охраненія спорныхъ имѣній отъ обезцѣненія; в) условій заявленія владѣльцами

надлежащими о его отсылкѣ доказательствами. О днѣ слушанія дѣла судъ извѣщаетъ казенныя управленія. Состоявшаяся по дѣлу резолюція суда излагается на письмѣ предсѣдателемъ, подписывается какъ имъ, какъ и всѣми членами, участвовавшими въ сужденіи дѣла, и провозглашается въ открытомъ засѣданіи суда. Со времени подписанія резолюціи, судья не вправѣ измѣнить даннаго имъ мнѣнія. По дѣлу сложному или требующему продолжительныхъ совѣщаній дозволяется отложить постановленіе резолюціи до другого засѣданія, о чемъ предсѣдатель суда объявляетъ публично. Вмѣстѣ съ провозглашеніемъ резолюціи суда, предсѣдатель назначаетъ день, въ который стороны могутъ явиться для прочтенія изложеннаго на письмѣ постановленія суда. Рѣшенія и частныя опредѣленія суда изготовляются однимъ изъ членовъ, по назначенію предсѣдателя. Рѣшеніе по дѣлу должно быть изготовлено въ окончательной формѣ въ мѣсячный срокъ, а въ исключительныхъ, по особой сложности дѣла, случаяхъ — не далѣе четырехъ мѣсяцевъ со дня провозглашенія резолюціи. Рѣшеніе и опредѣленіе суда считаются объявленными въ день, назначенный сторонамъ для прочтенія рѣшенія или опредѣленія. Апелляціонная жалоба подается въ четырехмѣсячный со дня объявленія рѣшенія срокъ въ судъ, постановившій рѣшеніе. Къ апелляціонной жалобѣ должно быть приложено столько копій съ самой жалобы и съ приложенныхъ къ ней документовъ, сколько у апеллятора имѣется противниковъ по дѣлу. Апелляціонная жалоба возвращается предсѣдателемъ суда, при объявленіи: а) когда она представляется по минованіи установленнаго срока и б) когда она принесена повѣреннымъ, не уполномоченнымъ на принесеніе апелляціи. Апелляціонная жалоба по распоряженію предсѣдателя суда, объявленному просителю, оставляется безъ движенія: а) когда она писана безъ соблюденія правилъ о гербовомъ сборѣ, и б) когда не приложены копіи апелляціи въ надлежащемъ числѣ экземпляровъ. Для представленія гербоваго сбора, а также неприложенныхъ къ апелляціи копій, просителю назначается срокъ, не далѣе истеченія апелляціоннаго, а если его остается менѣе семи дней, то семидневный со времени объявленія состоявшагося по этому предмету распоряженія предсѣдателя суда. Частныя жалобы на возвращеніе апелляціи допускаются въ теченіе двухъ недѣль со дня врученія ея. По принятіи апелляціонной жалобы, окружный судъ сообщаетъ копію ея противной сторонѣ, для представленія по ней объясненія въ судебную палату. При неозначеніи въ апелляціонной жалобѣ мѣста жительства противной стороны, копія жалобы отсылается въ мѣсто жительства этой стороны, заявленное при производствѣ дѣла въ окружномъ судѣ. На представленіе объясненія по апелляціонной жалобѣ противной сторонѣ назначается мѣсячный, со дня полученія ею копіи, срокъ, съ присоединеніемъ поверстнаго отъ мѣста ея жительства до г. Тифлиса. О днѣ врученія копіи апелляціонной жалобы сообщается принесшему жалобу. Подлинную апелляціонную жалобу, вмѣстѣ со всѣмъ производствомъ по дѣлу, а также вторые экземпляры повѣстокъ, при которыхъ вручены участвующимъ въ дѣлѣ лицамъ копіи апелляціонной жалобы, окружный судъ, немедленно по ихъ полученіи, отсылаетъ въ судебную палату. Противъ апелляціонной жалобы противная сторона имѣетъ право въ срокъ, указанный выше для объясненій по жалобѣ, представить судебной палатѣ свое объясненіе съ приложеніемъ новыхъ документовъ и заявить въ объясненіи свои апелляціонныя требованія объ измѣненіи рѣшенія, но только въ отношеніи

требованій при межеваніи; г) полюбовныхъ сказокъ, и д) межевыхъ актовъ.

По межеванію казенныхъ земель закономъ 26 мая 1897 года был устранены препятствія, встрѣченныя вслѣдствіе требованія закон

тѣхъ участковъ земли, которые были предметомъ апелляціи. На рѣшеніе, состоя шееся по спору, выдѣленному изъ общаго производства, жалобы приносятся въ срок исчисляемый со дня изложенія рѣшенія въ окончательной формѣ. Жалобы эти пре ставляются въ палату по разрѣшеніи судомъ всѣхъ споровъ, возникшихъ по дѣл или инымъ, по усмотрѣнію окружнаго суда, порядкомъ, исключающимъ возмо ность медленности въ разсмотрѣніи судомъ еще не разрѣшенныхъ по дѣлу споров Частныя жалобы на дѣйствія землемѣра и на опредѣленія окружнаго суда могут быть приносимы, какъ въ случаяхъ, указанныхъ въ положеніи о размежева ніи Закавказскаго края, т. е. вмѣстѣ съ апелляціонною жалобою или отдѣльно—в медленность или когда частная жалоба не могла быть принесена вмѣстѣ съ апе ляціею, также и по всѣмъ вообще предметамъ, касающимся неправильнаго доп щенія къ участію въ отводѣ границъ или устраненія отъ него кого либо изъ вл дѣльцевъ. Жалобы на дѣйствія землемѣра подаются или ему лично, для предст вленія въ окружный судъ, или посылаются непосредственно въ судъ. Жалобы н опредѣленія окружнаго суда подаются суду, который представляетъ ихъ въ судебну палату. Жалобы на медленность или на отказъ въ принятіи и представленіи въ п лату поданной окружному суду жалобы представляются прямо въ палату. Частны жалобы подаются въ двухнедѣльный срокъ со времени распоряженія землемѣра и объявленія опредѣленія. Подача жалобы на медленность не ограничивается никаким срокомъ. При частной жалобѣ, если она касается въ чемъ либо правъ противн стороны, должны быть приложены копіи какъ самой жалобы, такъ и принадлеж щихъ къ ней документовъ. Принесеніе частной жалобы не останавливаетъ ни пр изводства дѣла, ни приведенія обжалованнаго распоряженія или опредѣленія исполненіе. По принятіи частной жалобы окружный судъ сообщаетъ копію ея пр тивной сторонѣ, для представленія объясненія. На представленіе объясненія назн чается двухнедѣльный срокъ со дня полученія копіи частной жалобы. Частны жалобы на дѣйствія землемѣра окружный судъ разрѣшаетъ по истребованіи на лежащихъ свѣдѣній и, если признаетъ необходимымъ, подлиннаго производст землемѣра. По полученіи объясненія или по истеченіи срока на представленіе е судъ отсылаетъ частную жалобу и полученное объясненіе на нее въ судебную п лату, присоединяя, если признаетъ нужнымъ, объясненіе и съ своей стороны. Опр дѣленіе палаты по частной жалобѣ объявляется на общемъ основаніи и затѣм сообщается подлежащему окружному суду. О времени разсмотрѣнія частныхъ жало казенныя управленія и стороны, заявившія о своемъ жительствѣ въ мѣстѣ нахожд нія судебнаго установленія, извѣщаются повѣстками. Жалобы на неправильн исполненіе судебнаго рѣшенія землемѣромъ приносятся установленнымъ порядко окружному суду, но если предметъ жалобы составляетъ просьба объ истолкован приводимаго въ исполненіе постановленія судебной палаты, то такая жалоба подает непосредственно въ палату. Рѣшенія суда объявляются казеннымъ управленія на общемъ основаніи, но, независимо отъ этого, имъ отсылаются изъ суда коп рѣшеній, безъ препровожденія, однако, подлинныхъ производствъ. Рѣшенія судеб палаты постановляются и объявляются порядкомъ, предписаннымъ для рѣшен окружнаго суда. Срокъ на обжалованіе рѣшенія со стороны казеннаго управле считается со дня полученія имъ копіи рѣшенія.

1887 года о межеваніи всѣхъ смежно лежащихъ казенныхъ населенныхъ и ненаселенныхъ земель въ одну дачу, приводившаго на практикѣ къ образованію дачъ громадныхъ размѣровъ и съ большимъ числомъ споровъ между казною и частными лицами о землѣ. Законъ 26 мая 1897 года поставилъ условіемъ, чтобы такой способъ межеванія примѣнялся лишь по возможности, если межевое вѣдомство, послѣ предварительнаго сношенія съ казеннымъ управленіемъ, признаетъ его удобнымъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ предписано казенныя земли, по которымъ во время межеванія будутъ заявлены споры крестьянами, вымежевывать отдѣльно отъ безспорныхъ земель, и установленъ порядокъ разрѣшенія споровъ, возникающихъ между отдѣльными сельскими обществами о правахъ пользованія этими землями и угодьями,—мѣстными управленіями государственныхъ имуществъ съ утвержденія губернатора и съ правомъ обжалованія ихъ рѣшеній главноначальствующему гражданскою частью на Кавказѣ, которымъ такія дѣла рѣшаются окончательно, а въ случаѣ несогласія его съ мнѣніемъ уполномоченнаго министра земледѣлія и государственныхъ имуществъ,—по соглашенію съ этимъ министромъ.

По охраненію спорныхъ имѣній отъ обезцѣненія, въ положеніи 1861 года содержалось постановленіе, обязывавшее тяжущихся подпискою о нерубкѣ спорнаго лѣса, за исключеніемъ валежника. Законъ же 26 мая 1897 года вовсе воспретилъ рубку лѣса на спорной землѣ и вообще всякое обезцѣненіе спорнаго имѣнія (напр., копаніе руды), остающагося въ пользованіи фактическаго его владѣльца, со времени принятія землемѣромъ отъ сторонъ споровъ на обмежеванную имъ землю и до окончательнаго разрѣшенія дѣла, съ предоставленіемъ противной сторонѣ ходатайствовать предъ судомъ о назначеніи, для наблюденія за исполненіемъ того требованія, охраны имѣнія, примѣнительно къ лѣсному уставу. Въ соотвѣтствіи съ постановленіями того же устава законъ 26 мая 1897 года дозволилъ рубку и продажу лѣса въ спорныхъ лѣсныхъ дачахъ, состоящихъ въ казенномъ лѣсномъ управленіи, казенною администраціею, по правиламъ устава и планамъ лѣсного хозяйства, съ тѣмъ, чтобы вырубленному лѣсу велся точный учетъ, а вырученныя отъ продажи лѣсныхъ матеріаловъ деньги обращались въ государственный банкъ, его конторы или отдѣленія, для приращенія процентами, и выдавались частному владѣльцу въ случаѣ присужденія ему дачи по окончательному судебному рѣшенію.

По отношенію къ полюбовнымъ сказкамъ законъ 26 мая 1897 года, въ виду весьма важнаго значенія миролюбивыхъ раздѣловъ при межеваніи, какъ предупреждающихъ споры и устраняющихъ судебное ихъ разбирательство, а слѣдовательно, способствующихъ скорѣйшему окон-

чанію размежеванія, призналъ необходимымъ принять всѣ мѣры къ воз
можному облегченію и ускоренію совершенія полюбовныхъ сказокъ. В
этихъ видахъ закономъ 26 мая 1897 года постановлено, во первыхъ
освободить полюбовныя сказки отъ гербоваго сбора, во вторыхъ, в
тѣхъ случаяхъ, когда утвержденіе полюбовныхъ сказокъ лежитъ на обя
занности Тифлисской судебной палаты, перешедшей къ ней отъ Закав
казской межевой палаты, т. е. по сказкамъ съ участіемъ казны, предо
ставить это утвержденіе окружнымъ судамъ, и въ третьихъ, во избѣжані
медленности въ производствѣ дѣлъ съ участіемъ казны, назначить ка
зеннымъ управленіямъ четырехмѣсячный срокъ для отзыва о согласі
или несогласіи на утвержденіе полюбовной сказки.

Относительно требованій, заявляемыхъ при межеваніи, закон
26 мая 1897 года имѣлъ въ виду нерѣдкіе въ практикѣ закавказскаг
межеванія случаи заявленія тяжущимся, при отводѣ окружной меж
спора на цѣлую дачу, относимую къ извѣстному наименованію, а за
тѣмъ, при доказанности правъ противной стороны на это имѣніе, тр
бованіе тѣмъ же тяжущимся выдѣленія ему части дачи на томъ осно
ваніи, что количество находящейся въ ней земли не соотвѣтствует
показанному въ документахъ владѣльца. Такія заявленія, сводящія
къ указанію новыхъ отводовъ границъ уже при судебномъ разсмотрѣн
дѣла, противорѣча положенію 1861 года, не допускающему заявлен
поземельныхъ правъ послѣ произведеннаго межеванія, ставили судебны
мѣста въ необходимость напрасно входить въ разсмотрѣніе подобных
требованій, не могущихъ подлежать удовлетворенію. Поэтому законом
26 мая 1897 года пояснено, что требованія, заявленныя при меж
ваніи, не могутъ быть, при разсмотрѣніи дѣла въ судѣ, ни увелич
ваемы, ни дополняемы новыми, и что измѣненіе или уменьшеніе ихъ д
пускается въ томъ только случаѣ, если заявленіе о нихъ не вызывае
необходимости въ новыхъ отводахъ въ натурѣ и вообще въ новы
полевыхъ работахъ.

По поводу межевыхъ актовъ, при составленіи закона 26 м
1897 года было обращено вниманіе на излишнюю трату времени земл
мѣровъ и средствъ для выполненія установленнаго положеніемъ 1861 го
требованія о подписи плановъ владѣльцами. Такъ какъ по принят
при закавказскомъ межеваніи технической системѣ межуемыя земли сн
маются на мензульные планшеты, при чемъ на нихъ же опредѣляет
числовыми величинами широтъ и долготъ положеніе граничныхъ зн
ковъ и вычисляются площади угодій, послѣ чего уже и изготовляют
по даннымъ планшетовъ, преимущественно въ зимнее время, планы,
для подписи ихъ владѣльцами приходилось вторично командирова

*

землемѣровъ на мѣста работъ. Между тѣмъ, какая либо повѣрка владѣльцами плановъ при подписи ихъ являлась для нихъ недоступною по незнакомству большинства ихъ съ техническою частью межеванія. По этимъ соображеніямъ и такъ какъ владѣльцами подписываются прочіе акты и бумаги, составляемые при межевыхъ дѣйствіяхъ, законъ 26 мая 1897 года отмѣнилъ постановленія положенія 1861 года о подписи плановъ владѣльцами.

Наконецъ, законъ 26 мая 1897 года призналъ еще необходимымъ принимать, въ порядкѣ инструкцій министра юстиціи, мѣры для устраненія затрудненій, которыя встрѣчало закавказское межеваніе отъ установившагося на практикѣ замежеванія въ одну окружную межу слишкомъ большихъ пространствъ, заключающихъ въ себѣ значительное количество отдѣльныхъ владѣній, а также для наложенія явственныхъ и прочныхъ межевыхъ знаковъ.

Глава III.

Размежеваніе башкирскихъ дачъ. Отграниченіе земель Забайкальскаго казачьяго войска. Мѣры по межевому учебному дѣлу. Кодификація узаконеній по межевой части.

б) Размежеваніе башкирскихъ дачъ.

Башкирскія земли расположены въ губерніяхъ; Уфимской, Оренбургской, Пермской, Самарской и Вятской. При изложеніи въ I главѣ II части настоящаго труда мѣръ по генеральному межеванію Пермской губерніи было указано на особенности башкирскаго землевладѣнія и отношеніе къ нему общаго и межевого законодательствъ до второй четверти XIX столѣтія. Въ общемъ законодательствѣ того времени вопросъ о земельныхъ правахъ башкиръ вотчинниковъ и ихъ припущенниковъ еще не получилъ твердаго рѣшенія, а потому при генеральномъ межеваніи земли башкиръ вмѣстѣ съ землями, занятыми ихъ припущенниками и другими людьми, обводились общими окружными межами. Этотъ вопросъ былъ разрѣшенъ положеніемъ 10 апрѣля 1832 года [1]), которое подтвердило владѣльческія права башкиръ на ихъ земли, но съ обязанностью обратить часть этихъ земель въ надѣленіе землею припущенниковъ, возложенное на казенную палату, при содѣйствіи Оренбургской межевой конторы, при чемъ были преподаны указанія относительно нормъ

[1]) П. С. З., 5287.

и условій надѣленія. Эти указанія, дополнявшіяся въ послѣдующее время, по мѣрѣ хода работъ по надѣленію припущенниковъ, производившемуся съ 1848 года особой межевой комиссіей въ г. Уфѣ, переведенной въ 1863 году въ г. Оренбургъ, были повторены, съ нѣкоторыми въ нихъ измѣненіями, въ изданныхъ 10 февраля 1869 года правилахъ о размежеваніи башкирскихъ дачъ для надѣленія припущенниковъ и самихъ вотчинниковъ, возложенномъ на мѣстныя учрежденія по крестьянскимъ дѣламъ, съ упраздненіемъ Оренбургской башкирской межевой комиссіи [1]). Въ силу этихъ правилъ, башкирскія дачи раздѣляются на многоземельныя и малоземельныя. Къ первымъ отнесены дачи, въ которыхъ, за отчисленіемъ на вотчинниковъ земли по 40 дес. на душу седьмой ревизіи (по которой производилось исчисленіе количества душъ въ 1832 году), возможно было надѣлить припущенниковъ: бывшихъ военныхъ, т. е. мещеряковъ, тептярей и бобылей, входившихъ до 1863 года въ составъ башкирскаго войска, а въ этомъ году получившихъ гражданское устройство, какъ сельскіе обыватели,—по 30 дес. на душу изъ которыхъ 15 дес. предназначены въ запасъ, а гражданскихъ припущенниковъ—по 15 дес. на душу седьмой ревизіи. Прочія дачи признаны малоземельными. По многоземельнымъ дачамъ предписано правилами 10 февраля 1869 года: а) отчислить сначала вотчинникамъ по 40 дес. на душу седьмой ревизіи; б) если исчисленное количество составитъ менѣе 15 дес. на душу десятой ревизіи, то дополнить надѣлъ до этой нормы; в) отвести землю припущенникамъ въ указанныхъ выше нормахъ, и г) зачислить остальную землю, въ качествѣ свободной, башкирамъ вотчинникамъ съ предоставленіемъ имъ права распоряжаться ею по своему усмотрѣнію. Малоземельныя дачи должны раздѣляться между вотчинниками и припущенниками пропорціонально количеству земли причитающемуся имъ по основаніямъ для надѣла въ многоземельныхъ дачахъ. При этомъ вотчинникамъ во всякомъ случаѣ отводится не менѣе 15 дес. на душу десятой ревизіи, а припущенникамъ — не болѣе того количества, которое слѣдуетъ имъ, какъ сельскимъ обывателямъ, по расчету установленнаго въ положеніяхъ о крестьянахъ высшаго указного надѣла на душу десятой ревизіи. Въ случаѣ, если за отводомъ припущенникамъ земли на приведенныхъ основаніяхъ у вотчинниковъ останется менѣе 40 дес. на душу седьмой ревизіи, имъ выдается за недостающее до этой нормы количество земли денежное вознагражденіе по 3 р. за десятину удобной земли [2]).

---

[1]) П. С. З., 46750. [2]) Правила 10 февраля 1869 г. раздѣляютъ припущенниковъ на поселившихся до указа 7 сентября 1837 года и позже. Это раздѣленіе основано на законѣ 1842 г., которымъ въ разрѣшеніе вопросовъ, возникшихъ при примѣненіи положенія 10 апрѣля 1832 г., было признано, что сселенію съ башкирскихъ земель не подлежатъ припущенники, поселившіеся на нихъ до 7 сентября 1837 года.

Земли вотчинникамъ и припущенникамъ должны, согласно правилъ 10 февраля 1869 года, отводиться къ однимъ мѣстамъ, а не чрезполосно, и съ тѣмъ, чтобы каждый участокъ заключалъ, по возможности, всѣ необходимыя для хозяйства угодья, преимущественно же разработанныя самими башкирами и припущенниками, ближайшія къ мѣсту ихъ поселенія. Для припущенниковъ каждаго вѣдомства земля отмежевывается особымъ участкомъ. При невозможности соблюсти это условіе, лѣсныя и сѣнокосныя угодья могутъ быть нарѣзываемы припущенникамъ отдѣльно отъ пахотныхъ полей. Когда число припущенниковъ одного изъ прежнихъ сословій, живущихъ въ отдѣльныхъ селеніяхъ или въ однихъ селеніяхъ съ вотчинниками, такъ незначительно, что съ отмежеваніемъ причитающейся на ихъ долю земли въ отдѣльные участки произойдутъ неудобства для хозяйственнаго ихъ быта, то имъ предоставляется переселиться въ ближайшія селенія той же волости, къ жителямъ, бывшимъ прежде одного сословія съ ними.

По руководству приведенными постановленіями, мировые посредники, на которыхъ правилами 1869 года было возложено производство дѣйствій по размежеванію башкирскихъ дачъ на мѣстахъ, обязывались, собравъ всѣ нужныя свѣдѣнія и документы, провѣрить собранныя свѣдѣнія въ присутствіи уполномоченныхъ башкиръ и припущенниковъ и сторонніхъ добросовѣстныхъ, и опредѣлить, при участіи землемѣра, количество земли, которое должны получить вотчинники и припущенники и мѣста отвода имъ участковъ, а затѣмъ составить „раздѣльный актъ“ и внести его въ губернское по крестьянскимъ дѣламъ присутствіе. При этомъ мировые посредники разсматривали и устанавливали силу документовъ на земли въ башкирскихъ дачахъ по указаніямъ, преподаннымъ въ правилахъ 10 февраля 1869 года [1]).

---

[1]) Въ силу этихъ указаній, въ тѣхъ случаяхъ, когда послѣ генеральнаго межеванія участки земли были проданы или отчуждены, но формально не вымежеваны изъ дачи, требуются подлинные крѣпостные документы или копіи съ нихъ и судебныхъ рѣшеній какъ для удостовѣренія въ дѣйствительности отчужденія, такъ и для того, чтобы значащееся въ актахъ количество исключить изъ наличной земли. Крѣпостные акты и судебныя рѣшенія, по которымъ земли окончательно отмежеваны изъ общей дачи съ постановленіемъ безспорныхъ межевыхъ знаковъ, хотя бы на планѣ генеральнаго межеванія это не было означено, не разыскиваются и не требуются, а пріобщаются къ дѣлу только свѣдѣнія о количествѣ отмежеванной земли. Въ случаѣ представленія припущенниками на право владѣнія землею крѣпостныхъ актовъ безъ означенія мѣры, по однимъ урочищамъ, границы разыскиваются чрезъ землемѣра, при вотчинникахъ и понятыхъ, по правиламъ, установленнымъ межевыми законами. Если же при этомъ произойдутъ споры о границахъ то, по принятіи спорныхъ отводовъ, спорящіе отсылаются къ суду, и до судебнаго рѣшенія размежеваніе такой дачи пріостанавливается. Крѣпостные документы, совер-

Затѣмъ, правила 10 февраля 1869 года опредѣлили порядокъ раз смотрѣнія раздѣльныхъ актовъ губернскими присутствіями, обжалованія дѣйствій мировыхъ посредниковъ и присутствій и приведенія въ испол неніе, по правиламъ межевыхъ законовъ, окончательныхъ раздѣльныхъ актовъ, признанныхъ равносильными съ межевыми документами.

Въ послѣдующее время, въ цѣляхъ быстраго и успѣшнаго разме жеванія башкирскихъ дачъ въ Уфимской губерніи, гдѣ находилось на ибольшее ихъ число, были учреждены въ составѣ Уфимскаго губерн скаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія должности особыхъ членов по размежеванію башкирскихъ дачъ, межевого ревизора, въ качеств члена присутствія отъ межевого вѣдомства, для ближайшаго наблюдені и руководства по межевымъ и землемѣрнымъ исполненіямъ, а такж провѣрки межевыхъ работъ въ натурѣ, и секретаря по размежеванію башкирскихъ земель [1]).

Наряду съ этимъ были изданы узаконенія процессуальнаго харак тера (о разсмотрѣніи и оцѣнкѣ крестьянскими учрежденіями докумен товъ на земли, представлявшихся припущенниками, о порядкѣ отмѣн судебныхъ рѣшеній по дѣламъ этого рода), и по вопросамъ поземел наго устройства въ башкирскихъ дачахъ — о надѣленіи землею припу щенниковъ въ нѣкоторыхъ малоземельныхъ дачахъ Уфимской губерні о поземельномъ устройствѣ живущихъ въ башкирскихъ дачахъ князе мурзъ, купцовъ и мѣщанъ, а также поселенцевъ на башкирскихъ зе ляхъ въ Уфимской губерніи, возвращенныхъ по указамъ Правител ствующаго Сената изъ частнаго владѣнія въ собственность башкиръ [2]).

Съ приведеніемъ въ дѣйствіе Высочайше утвержденныхъ 12 ію 1889 года законоположеній о преобразованіи мѣстныхъ крестьянски учрежденій, поземельное устройство въ башкирскихъ дачахъ составил предметъ вѣдѣнія преобразованныхъ крестьянскихъ установленій, и чемъ обязанности мировыхъ посредниковъ перенесены на земски

шенные за время отъ 11 октября 1818 г. до 10 апрѣля 1832 г., т. е. при суп ствованіи запрещенія для башкиръ продавать земли, признаются недѣйствите ными. Если припущенники владѣютъ землею по частнымъ условіямъ и други актамъ, не принадлежащимъ къ разряду крѣпостныхъ, то такіе акты, по истребо нію отъ владѣльцевъ, пріобщаются къ дѣламъ, а означенное въ нихъ количес земли не исключается изъ общаго количества, подлежащаго раздѣлу. Если и показаній припущенниковъ будетъ видно, что они водворились на башкирски земляхъ по какимъ либо частнымъ сдѣлкамъ съ вотчинниками, но этихъ условій нихъ нѣтъ на рукахъ, то такіе ихъ отзывы пріобщаются къ дѣлу, безъ всяк дальнѣйшаго разысканія; земля же, которою они пользуются, не исключается и общаго количества, подлежащаго раздѣлу.

[1]) П. С. З., 48727, 951, 51512 и 2523. [2]) П. С. З., 949, 1947, 9179.

участковыхъ начальниковъ, а губернскихъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствій—на губернскія присутствія.

Дѣятельность губернскихъ присутствій по размежеванію башкирскихъ дачъ продолжалась до 1898 года, когда, въ виду обнаружившейся необходимости расширить задачи этого размежеванія введеніемъ въ него раздѣла земель между обществами и селеніями башкиръ вотчинниковъ и отмежеванія земель всѣхъ прочихъ владѣльцевъ въ башкирскихъ дачахъ, и невозможности успѣшнаго производства его губернскими присутствіями при многосложности ихъ прямыхъ обязанностей, оно было возложено, Высочайше утвержденнымъ 20 апрѣля 1898 года положеніемъ о размежеваніи башкирскихъ дачъ [1]), на учрежденныя въ вѣдомствѣ министерства юстиціи межевыя комиссіи: Уфимскую, Оренбургскую и Пермскую. Дѣйствія комиссій распространяются: Уфимской—на губерніи Уфимскую, Самарскую и Вятскую, а Оренбургской и Пермской—на территоріи этихъ губерній. Цѣлью размежеванія башкирскихъ дачъ поставлено приведеніе въ извѣстность и утвержденіе границъ всѣхъ расположенныхъ въ нихъ земельныхъ владѣній, которыя не были формально обмежеваны. Ближайшимъ образомъ на комиссіи возложено: 1) окончаніе поземельнаго устройства башкиръ вотчинниковъ и ихъ припущенниковъ, а также проживающихъ на башкирскихъ дачахъ князей, мурзъ, купцовъ, мѣщанъ и поселянъ Уфимской губерніи; 2) раздѣлъ башкирскихъ вотчинныхъ земель между селеніями и обществами; 3) разрѣшеніе споровъ о границахъ, которые возникли вслѣдствіе представленія припущенниками на право владѣнія землею крѣпостныхъ актовъ безъ означенія мѣры, по однимъ урочищамъ; 4) приведеніе въ извѣстность границъ, отдѣляющихъ земли частныхъ собственниковъ отъ башкирскихъ вотчинныхъ земель, съ разрѣшеніемъ могущихъ возникнуть при этомъ споровъ о границахъ, и 5) утвержденіе на будущее время безспорности границъ владѣній въ башкирскихъ дачахъ постановленіемъ межевыхъ знаковъ и выдачею владѣльцамъ межевыхъ актовъ. Каждому селенію, входящему въ составъ общества, должно первоначально отчислить изъ состава башкирскихъ общественныхъ вотчинныхъ земель пространство, которое по правиламъ 1869 года подлежитъ обязательному, при надѣлѣ припущенниковъ, оставленію во владѣніи башкиръ вотчинниковъ, а затѣмъ распредѣлить остальныя земли между селеніями пропорціонально числу душъ седьмой ревизіи въ каждомъ. Отмежеваніе земель въ общее владѣніе нѣсколькихъ селеній, входящихъ въ составъ одного общества, допущено только въ такихъ случаяхъ, когда

[1]) П. С. З., 15278.

два или болѣе селеній пожелаютъ остаться въ общемъ владѣніи земля
и выразятъ свое желаніе въ составленномъ большинствомъ $^2/_3$ голосо
на сходахъ по каждому селенію отдѣльно, приговорѣ, утвержденно
губернскимъ присутствіемъ. Душевыя и свободныя земли раздѣляют
между обществами на тѣхъ же основаніяхъ, какъ и между селенія
При отводѣ душевыхъ и свободныхъ земель должны соблюдаться, от
сительно расположенія ихъ на мѣстности, условія, предписанныя п
вилами 10 февраля 1869 года для отвода земель вотчинникамъ и п
пущенникамъ. Если свободныя земли, отводимыя селенію, находятся
одномъ отрубѣ съ душевыми, то онѣ между собою не отграничиваютъ
а лишь раздѣляются линіею, на поворотахъ которой ставятся столбы б
клейма и вырываются треугольныя ямы. Башкиры вотчинники, живу
въ одномъ сельскомъ обществѣ, но числящіеся по ревизіи въ друго
получаютъ душевую и свободную землю въ томъ обществѣ, гдѣ проживаю

Межевыя комиссіи образованы въ составѣ: предсѣдателя, чл
отъ министерства юстиціи, членовъ отъ министерства внутреннихъ д
и члена межевого вѣдомства. Для производства межевыхъ и землем
ныхъ исполненій въ каждую комиссію командируется необходимое чи
землемѣровъ по распоряженію управляющаго межевою частью. При
миссіи состоитъ чертежная, которою завѣдываетъ одинъ изъ земле
ровъ комиссіи, и канцелярія изъ секретаря и его помощника. По
сочайше утвержденному 20 апрѣля 1898 года временному штату
миссій, число должностей членовъ отъ министерства внутреннихъ д
положено: въ Уфимской комиссіи—5, въ Оренбургской—4 и въ Пе
ской—3. Высшій надзоръ за направленіемъ работъ комиссій прина
житъ управляющему межевою частью. Губернаторамъ предоставлено
лучать отъ комиссій свѣдѣнія, которыя они найдутъ для себя н
ными, и сообщать предсѣдателямъ комиссій указанія относител
успѣшнѣйшаго хода работъ, порученныхъ комиссіямъ, и дѣлъ, треб
щихъ скорѣйшаго разрѣшенія. На особую обязанность предсѣдат
комиссіи возложено направленіе работъ комиссіи, согласно утверж
нымъ ихъ планамъ, къ цѣли ея учрежденія, а на особую обязанно
члена комиссіи отъ межевого вѣдомства—наблюденіе за работами з
лемѣровъ, состоящихъ въ распоряженіи комиссіи, и повѣрка этихъ
ботъ на мѣстахъ. Одновременно съ учрежденіемъ межевыхъ коми
были упразднены особыя должности членовъ Уфимскаго губерни
присутствія, межевого ревизора при немъ и секретаря для занятій
размежеванію башкирскихъ дачъ.

Въ отношеніи порядка производства дѣлъ межевыми комиссія
положеніемъ 20 апрѣля 1898 года постановлено, что по дѣламъ

окончанія поземельнаго устройства башкиръ вотчинниковъ и ихъ припущенниковъ, проживающихъ въ башкирскихъ дачахъ князей, мурзъ, купцовъ, мѣщанъ и поселенцевъ Уфимской губерніи, а также по дѣламъ о раздѣлѣ башкирскихъ вотчинныхъ земель между селеніями и обществами, комиссіи замѣняютъ губернскія присутствія, а члены комиссій отъ министерства внутреннихъ дѣлъ: въ Уфимской губерніи—особыхъ въ губернскомъ присутствіи членовъ для занятій по размежеванію башкирскихъ дачъ и земскихъ участковыхъ начальниковъ, въ губерніяхъ же Оренбургской, Пермской, Самарской и Вятской—земскихъ участковыхъ начальниковъ. При этомъ комиссіямъ и членамъ ихъ отъ министерства внутреннихъ дѣлъ предписано руководствоваться въ своихъ дѣйствіяхъ правилами 10 февраля 1869 года, а по исполненію возложенной на комиссіи задачи по раздѣлу земель между селеніями и обществами башкиръ вотчинниковъ—правилами положенія 20 апрѣля 1898 года, содержащими въ себѣ указанія относительно этого раздѣла и изложенія условій его въ раздѣльномъ актѣ, составляемомъ въ томъ же порядкѣ, какъ такіе же акты по раздѣлу земель между башкирами вотчинниками и ихъ припущенниками. По дѣламъ о разрѣшеніи споровъ о границахъ въ башкирскихъ дачахъ комиссіямъ предоставлена положеніемъ 20 апрѣля 1898 года степень власти межевой канцеляріи и предписано соблюдать установленные для нея правила и порядокъ.

Далѣе, въ положеніи опредѣленъ порядокъ разрѣшенія жалобъ по дѣламъ о размежеваніи башкирскихъ дачъ и порядокъ разсмотрѣнія ихъ дѣлъ въ комиссіяхъ, покрытія расходовъ по размежеванію и выдачи владѣльцамъ и храненія межевыхъ актовъ на размежеванныя земли: длинныхъ — въ межевой канцеляріи, а коній — въ мѣстныхъ губернихъ чертежныхъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, закономъ 20 апрѣля 1898 года становлены правила о порядкѣ составленія сходовъ по дѣламъ о земляхъ, состоящихъ во владѣніи тѣхъ отдѣльныхъ селеній, которыя входятъ въ составъ сельскаго общества, измѣненія границъ, отдѣляющихъ ишевые надѣлы башкиръ вотчинниковъ отъ свободныхъ земель, переселенія, по мѣсту новаго водворенія, сельскихъ обывателей, купившихъ землю въ башкирскихъ дачахъ, и продажи и сдачи въ аренду для пахотной обработки башкирскихъ земель, свободныхъ за надѣломъ.

Одновременно съ изданіемъ закона 20 апрѣля 1898 года было предоставлено министру юстиціи, по соглашенію съ министрами внутреннихъ дѣлъ и финансовъ и съ государственнымъ контролеромъ, выработать и внести въ Комитетъ Министровъ предположенія о размѣрѣ и порядкѣ производства задѣльной платы землемѣрамъ, командируемымъ для межеванія башкирскихъ дачъ. По разсмотрѣніи этихъ пред-

положеній, составленныхъ управленіемъ межевою частью, Комитетъ М
нистровъ испросилъ 25 іюня 1899 года Высочайшее соизволеніе на пр
доставленіе министру юстиціи утвердить проектъ правилъ о задѣльн
платѣ. 5 іюля того же года эти правила были утверждены и обращен
къ дѣйствію. Въ концѣ 1898 года была преподана къ руководству м
жевыхъ комиссій по размежеванію башкирскихъ дачъ утвержденн
4 декабря этого года министромъ юстиціи инструкція, въ которой п
дробно опредѣленъ порядокъ дѣйствій комиссій, ихъ предсѣдателей
членовъ, производства техническихъ дѣйствій землемѣрами, утвержде
границъ размежеванныхъ земель межевыми знаками, составленія меж
выхъ плановъ, выдачи ихъ и пр.

в) Отграниченіе земель Забайкальскаго казачьяго войска.

Въ срединѣ 1890-хъ г.г., съ предстоявшимъ тогда проведеніе
чрезъ Забайкальскую область Сибирской желѣзной дороги, обширн
пространства этой области пріобрѣли выдающееся экономическое и да
политическое значеніе. Между тѣмъ, землевладѣніе въ области пах
дилось въ самомъ ненормальномъ, запутанномъ и неустроенномъ по
женіи. Земли въ ней распредѣлялись между казною, кабинетомъ Е
Величества, казаками и другими русскими поселенцами и инородцам
но какъ право собственности, такъ и право владѣнія различныхъ в
дѣльцевъ забайкальскихъ земель не находило себѣ точнаго и ясна
опредѣленія ни въ государственныхъ и юридическихъ актахъ, ни да
въ дѣйствительности, въ предѣлахъ фактическаго пользованія. Отсю
возникали постоянные захваты земель и безконечные и многообразн
споры о нихъ, и въ ряду ихъ—давнишнія домогательства Хорински
бурятъ о предоставленіи имъ въ собственность занятыхъ ими земе
На такое земельное неустройство Забайкалья было обращено въ 1895 го
личное вниманіе Его Императорскаго Величества и послѣдовало выс
женіе Высочайшей воли о томъ, чтобы этому дѣлу было наконецъ да
рѣшительное движеніе, съ принятіемъ въ соображеніе ходатайствъ Х
ринскихъ и Агинскихъ бурятъ, насколько они представляются зас
живающими уваженія. Въ виду того, что послѣднія всеподданнѣйш
просьбы бурятъ касались, главнымъ образомъ, обмежеванія предоста
ленныхъ имъ земель, Высочайшимъ повелѣніемъ 30 іюля 1895 го
было возложено на министерство юстиціи, по управленію межев
частью, сдѣлать починъ въ направленіи забайкальскаго земельнаго дѣ
къ окончанію. При разсмотрѣніи Государственнымъ Совѣтомъ въ кон
1896 года разработаннаго межевымъ управленіемъ проекта положе
о размежеваніи инородческихъ и другихъ земель въ Забайкальск

бласти было признано необходимымъ образовать особое совѣщаніе о
оземельномъ устройствѣ въ этой области, изъ представителей заинтере-
ованныхъ вѣдомствъ, и возложить на его обязанность: а) выясненіе
ъ возможно краткій срокъ положенія землевладѣнія и земленольз-
ованія въ Забайкальской области, съ образованіемъ мѣстной комиссіи
ъ Забайкальѣ, для собранія необходимыхъ свѣдѣній по выработанной
овѣщаніемъ программѣ и подъ его руководствомъ, б) составленіе пред-
оложеній о тѣхъ правахъ по землевладѣнію и землепользованію въ
бласти, которыя въ интересахъ какъ государства, такъ и частныхъ
ицъ и обществъ должны быть предоставлены въ будущемъ мѣстному
аселенію осѣдлому и кочевому, и в) обсужденіе вопроса о дальнѣй-
ихъ мѣрахъ по земельному устройству этого населенія. По Высочай-
емъ утвержденіи 18 декабря 1896 года изложеннаго мнѣнія Государ-
твеннаго Совѣта, въ 1897 году была Высочайше учреждена и съ весны
ого же года приступила на мѣстѣ къ занятіямъ комиссія для изслѣдова-
я землевладѣнія и землепользованія въ Забайкальской области. Подъ ру-
оводствомъ члена этой комиссіи отъ межевого управленія чинами Забай-
альской областной чертежной и межевого отдѣленія войскового хозяйствен-
аго правленія Забайкальскаго казачьяго войска была составлена карта
абайкалья, съ изображеніемъ на ней, въ масштабѣ 4 версты въ дюймѣ,
наченныхъ на хранившихся въ архивѣ чертежной и другихъ мѣстныхъ
режденіяхъ планахъ границъ всѣхъ измѣренныхъ въ области земель
съ указаніемъ вида землевладѣнія и землепользованія, къ которому
носилось каждое отграниченное отъ смежныхъ пространство. Въ томъ
порядкѣ были изслѣдованы и описаны, по каждому виду землевла-
нія и землепользованія въ Забайкальѣ и особо по каждому отграни-
ному отъ смежныхъ пространству, постепенный ходъ съемочныхъ
емлеустроительныхъ работъ, а также объяснено значеніе достигнутыхъ
результатовъ и тогдашнее положеніе землеустройства въ области,
нимъ оно представлялось по даннымъ, извлеченнымъ изъ плановъ
тносящихся къ нимъ дѣлъ [1]).

По окончаніи работъ комиссіи возобновились занятія совѣщанія
оземельномъ устройствѣ населенія Забайкальской области. При этомъ,
предметовъ занятій совѣщанія ближайшее отношеніе къ области
ѣльности межевой части имѣютъ тѣ, которые касались устройства
евладѣнія Забайкальскаго казачьяго войска. По этому поводу должно
зать, что до 1850-хъ г.г. среди казачьяго населенія Забайкалья

[1]) Это описаніе, исполненное авторомъ настоящаго труда, составляетъ седьмой
къ трудовъ Забайкальской комиссіи, изданныхъ въ 1898 году.

различались двѣ группы: казаки городовые и казаки станичные. Гор
довые казаки не имѣли земель, а станичные, жившіе вдоль границ
области, имѣли надѣлы отъ 6 до 15 десятинъ на душу; прочіе ж
станичные казаки проживали преимущественно въ деревняхъ крестьян
и совмѣстно съ ними пользовались землею. Въ 1851 году было поста
новлено сформировать конное и пѣшее Забайкальское войско, съ обез
печеніемъ его землею по особымъ правиламъ, которыми на каждаго казак
было положено отвести по 30 дес. земли. Въ 1854 году удостоилас
Высочайшаго утвержденія инструкція для руководства при производств
съемки и размежеванія земель Забайкальскаго казачьяго войска. Затѣм
на это войско распространилось дѣйствіе указаннаго выше, при описан
размежеванія на сѣверномъ Кавказѣ, положенія 21 апрѣля 1869 год
о поземельномъ устройствѣ въ казачьихъ войскахъ. Межевыя работы
начатыя вскорѣ послѣ образованія войска, сводились до 1860 год
почти исключительно къ приведенію въ извѣстность казачьяго земле
владѣнія, а съ этого времени заключались въ съемкѣ земель, занятых
казаками, и въ составленіи проектовъ надѣловъ для казачьихъ станиц
Къ концу 1870-хъ г.г. многіе изъ этихъ проектовъ уже были выра
ботаны, но случившійся въ 1879 году въ Иркутскѣ пожаръ уничтожил
почти весь съемочный и плановой матеріалъ по казачьимъ землямъ
Это вызвало необходимость въ повторныхъ работахъ для возстановлені
документовъ, уничтоженныхъ пожаромъ. Въ такомъ положеніи поземельно
устройство Забайкальскаго казачьяго войска находилось къ времен
работъ совѣщанія. Поэтому совѣщаніе пришло къ заключенію о невоз
можности уже установить территорію войска въ составѣ, указанном
положеніями 1851 и 1869 г.г., и выработало новыя мѣры объ обезпе
ченіи земельнаго быта войска. Послѣ того, 15 мая 1899 года, войск
были всемилостивѣйше предоставлены при землеустройствѣ: а) всѣ земл
состоявшія тогда въ фактическомъ его пользованіи въ предѣлахъ Не
чинскаго округа, съ замѣною лѣсныхъ угодій, необходимыхъ для дѣй
ствія разрабатываемыхъ пріисковъ и рудниковъ, иными участками в
соотвѣтственномъ размѣрѣ изъ свободныхъ, по возможности смежных
съ войсковыми землями, пространствъ округа, и б) свободныя про
странства Акшинскаго округа, за исключеніемъ земель, нужныхъ дл
надѣленія выгономъ гор. Акши, и лѣсныхъ угодій, необходимыхъ дл
дѣйствія разработывавшихся тогда золотыхъ пріисковъ въ округѣ
По разсмотрѣніи затѣмъ въ Государственномъ Совѣтѣ составленнаг
совѣщаніемъ проекта главныхъ основаній поземельнаго устройства на
селенія Забайкальской области, мнѣніемъ Совѣта, Высочайше утверж
деннымъ 5 іюня 1900 года, было постановлено предоставить войску

въ Нерчинскомъ округѣ—указанныя выше земли, а въ западномъ Забайкальѣ—всѣ земли, состоявшія тогда въ фактическомъ его пользованіи, и свободныя пространства Троицкосавскаго округа, за исключеніемъ земельныхъ, лѣсныхъ и водныхъ угодій, необходимыхъ для дѣйствія разрабатываемыхъ въ этомъ округѣ золотыхъ пріисковъ, и земель, необходимыхъ для надѣленія выгономъ Троицкосавска съ слободами Кяхтою и Усть-Кяхтою, а также для отвода надѣловъ крестьянамъ и инородцамъ Троицкосавскаго и Селенгинскаго округовъ, съ тѣмъ, чтобы поземельное устройство казачьяго населенія было произведено на основаніи положенія 21 апрѣля 1869 года, а внѣшнее отграниченіе отводимыхъ войску земельныхъ пространствъ было возложено на особую внѣвѣдомственную комиссію, съ опредѣленіемъ особыми правилами ея состава и порядка дѣйствій. Разработанный затѣмъ совѣщаніемъ проектъ положенія объ отграниченіи земель Забайкальскаго казачьяго войска отъ прочихъ земель Забайкальской области, по разсмотрѣніи Государственнымъ Совѣтомъ, удостоился Высочайшаго утвержденія 8 іюня 1901 года [1]).

Согласно положенія, это отграниченіе возложено на комиссію въ составѣ предсѣдателя и членовъ: управляющаго Забайкальскою казенною палатою, члена Читинскаго окружнаго суда по назначенію общаго собранія отдѣленій суда, непремѣннаго члена Забайкальскаго областного по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, предсѣдателя войскового хозяйственнаго правленія Забайкальскаго казачьяго войска, областного землемѣра, должностного лица по назначенію Приамурскаго управленія государственными имуществами, должностного лица главнаго управленія Нерчинскаго округа вѣдомства кабинета Его Императорскаго Величества и члена-дѣлопроизводителя. Кромѣ того, предсѣдателю предоставлено приглашать въ засѣданія комиссіи, для совѣщанія, и другихъ лицъ, отъ которыхъ можно ожидать полезныхъ свѣдѣній и объясненій. При комиссіи состоялн: два межевыхъ ревизора, канцелярія и чертежная, завѣдывавшаяся Забайкальскимъ областнымъ землемѣромъ, при чемъ штатомъ комиссіи составъ чертежной образованъ изъ старшихъ землемѣровъ (10), младшихъ землемѣровъ (15) и чертежниковъ (5). Предсѣдатель комиссіи назначался Высочайшимъ указомъ Правительствующему Сенату, по представленію министра юстиціи; членъ-дѣлопроизводитель и межевые ревизоры—министромъ юстиціи; межевые чины чертежной—управляющимъ межевою частью, а прочіе чины—предсѣдателемъ комиссіи. Въ распоряженіе комиссіи, въ дополненіе штатнаго состава ея чертежной, постановлено командировать чиновъ Забайкальской областной чертежной, а также

[1]) П. С. З., 20350.

иныхъ чиновъ межевого вѣдомства, распоряженіемъ управляющаго ме
жевою частью.

Порядокъ вызова къ отграничительнымъ работамъ и участія в
нихъ мѣстнаго населенія и заинтересованныхъ вѣдомствъ, послѣдстві
неявки и доставленіе землемѣрамъ рабочихъ людей установлены в
положеніи примѣнительно къ правиламъ свода межевыхъ законовъ.

Дѣйствія землемѣровъ на мѣстахъ работъ должны, согласно поло
женію, заключаться въ установленіи и укрѣпленіи межевыми знакам
границъ фактическаго пользованія казачьяго населенія, по указаніямъ
съ одной стороны, повѣренныхъ отъ подлежащихъ станичныхъ или по
селковыхъ обществъ, а съ другой стороны, повѣренныхъ отъ смежных
городскихъ, крестьянскихъ и инородческихъ обществъ, или же депута
товъ вѣдомствъ, въ случаѣ отграниченія казачьихъ земель отъ пусто
порожнихъ пространствъ. При этомъ въ положеніи оговорено, что ссылк
войсковыхъ депутатовъ на поземельныя права войска, вытекающія из
узаконеній 1851 и 1869 г.г., и вообще на распоряженія, не имѣвшi
своимъ послѣдствіемъ фактическаго пользованія землею войскомъ, н
могутъ служить доказательствомъ такого пользованія.

Въ особыя условія поставлено отграниченіе земель, предоставлен
ныхъ Забайкальскому казачьему войску въ предѣлахъ Троицкосавскаг
и Акшинскаго уѣздовъ. Границы этихъ земель описаны въ самомъ за
конѣ 8 іюня 1901 года, при чемъ частью указаны постоянные предмет
мѣстности—рѣки, водораздѣлы, а частью—фактическое пользованіе каза
ковъ различныхъ станицъ. Въ виду этого, положеніе признало необхо
димымъ производство дѣйствій въ натурѣ по этой границѣ только в
тѣхъ ея частяхъ, которыя не были опредѣлены постоянными предметам
мѣстности. Кромѣ того, въ соотвѣтствіи съ условіями, на которых
Забайкальскому казачьему войску были предоставлены земли въ Троиц
косавскомъ и Акшинскомъ уѣздахъ,—съ изъятіемъ изъ нихъ земел
необходимыхъ для дѣйствія рудниковъ и пріисковъ,—положеніе поста
новило отграничивать эти послѣднія земли. При этомъ, въ случаѣ, есл
депутатъ войска признаетъ, что отводъ такихъ земель представляет
явныя неудобства для мѣстнаго станичнаго населенія, то доноситъ своем
начальству, отъ котораго зависитъ, если оно признаетъ мнѣніе депутат
заслуживающимъ уваженія, сообщить его съ своимъ заключеніемъ ко
миссіи. Окончательно же этотъ вопросъ рѣшается подлежащими мини
страми. Имѣя въ виду, что въ Нерчинскомъ округѣ, взамѣнъ земел
изъятыхъ изъ фактическаго пользованія Забайкальскаго казачьяго войск
для дѣйствій нерчинскихъ рудниковъ и пріисковъ, должны быть отво
дены войску участки свободныхъ, по возможности смежныхъ съ войско

выми, земель, положеніе постановило производить отводъ такихъ участковъ, при наличности соглашеній о томъ подлежащихъ вѣдомствъ, вслѣдъ за окончаніемъ отграничительныхъ работъ въ данной мѣстности. На случаи же отсутствія соглашеній положеніе указало, что спорными угодьями можетъ пользоваться: главное управленіе вѣдомства кабинета Его Величества—исключительно для надобностей рудниковъ и прiисковъ, а войско—исключительно для добыванія топлива и строительнаго матеріала на собственныя постройки мѣстнаго казачьяго населенія.

Относительно порядка дѣйствій землемѣровъ при безспорномъ указаніи границъ и въ случаѣ возникшихъ споровъ о границахъ, положеніе предписало укрѣплять безспорныя границы межевыми знаками, форма и размѣръ которыхъ установлены положеніемъ примѣнительно къ формѣ и размѣру межевыхъ знаковъ, подлежащихъ наложенію, по своду межевыхъ законовъ, на границахъ владѣльческихъ земель. Пріемы техническихъ работъ по измѣренію межъ устанавливаются министромъ юстиціи. Примѣнительно къ своду межевыхъ законовъ установлены положеніемъ правила о веденіи землемѣромъ полевого журнала, о примирительной дѣятельности его въ случаѣ возникшихъ споровъ о границахъ, составленіи протоколовъ о происшедшихъ спорахъ и постановкѣ спорныхъ знаковъ при несостоявшихся миролюбивыхъ соглашеніяхъ.

Опредѣляя порядокъ провѣрки въ спорныхъ случаяхъ показаній сторонъ, положеніе предоставило землемѣру право допрашивать, кромѣ указанныхъ сторонами свидѣтелей, также и совершенно постороннихъ лицъ, примѣнительно къ правиламъ положенія о размежеваніи Закавказскаго края о привлеченіи въ качествѣ свидѣтелей мѣстныхъ старожиловъ, знающихъ о предметѣ спора, извѣстныхъ своею добросовѣстностью и безпристрастіемъ и пользующихся всеобщимъ уваженіемъ. Послѣ произведенной такимъ путемъ провѣрки доказательствъ землемѣръ долженъ въ теченіе трехъ дней составить протоколъ и отмѣтить предположенную имъ къ установленію границу фактическаго пользованія казачьяго войска на планѣ, а затѣмъ все производство препроводить въ комиссію, съ сообщеніемъ мѣстной полиціи, для объявленія спорящимъ сторонамъ, что впредь до рѣшенія спора о границѣ рубка лѣса на спорной землѣ допускается только для добыванія топлива и строительнаго матеріала на собственныя постройки спорящихъ сторонъ, фактически пользовавшихся лѣсомъ до возникновенія спора.

Затѣмъ, порядокъ разсмотрѣнія комиссіею дѣлъ по спорамъ о границахъ установленъ примѣнительно къ общимъ судопроизводственнымъ правиламъ относительно назначенія дѣлъ къ слушанію, вызова и участія въ засѣданіи сторонъ и свидѣтелей, доклада дѣлъ и постановленія рѣше-

нія. По своему существу, рѣшенія, въ соотвѣтствіи съ законоположеніями о поземельномъ обезпеченіи Забайкальскаго казачьяго войска, должны установлять границы фактическаго пользованія казаковъ, существовавшаго въ западномъ Забайкальѣ 5 іюня 1900 года, т. е. въ день утвержденія закона о поземельномъ устройствѣ населенія Забайкальской области, а въ восточномъ Забайкальѣ—15 мая 1899 года, когда состоялось первое Высочайшее повелѣніе о земельныхъ правахъ казаковъ въ предѣлахъ Нерчинскаго округа вѣдомства кабинета Его Величества.

Положеніе, предоставивъ спорящимъ сторонамъ обжаловать рѣшенія комиссіи Правительствующему Сенату (по судебному департаменту), установило порядокъ принятія этихъ жалобъ и приведенія въ исполненіе необжалованныхъ, вошедшихъ въ законную силу, рѣшеній, съ замѣною временныхъ знаковъ постоянными и предоставленіемъ сторонамъ ранѣе этого войти въ полюбовное соглашеніе о границѣ.

Затѣмъ, въ положеніи предусмотрѣны случаи общаго землепользованія казаковъ съ крестьянами или инородцами, проживающими въ однихъ съ ними селеніяхъ, и чрезполосности угодій казачьихъ съ прочими землями. Въ этихъ случаяхъ общее и чрезполосное владѣніе должно замѣняться отдѣльнымъ, по полюбовному соглашенію сторонъ, а если его не послѣдуетъ, то землемѣръ обязанъ составить проектъ обмѣна земель и разверстанія ихъ къ однимъ мѣстамъ, который, при согласіи съ нимъ сторонъ, приводится въ исполненіе. Проекты разверстанія, не принятые сторонами, разсматриваются комиссіею въ порядкѣ, установленномъ положеніемъ для спорныхъ дѣлъ.

На всѣ окончательно отграниченныя земли Забайкальскаго казачьяго войска должно, согласно положенію, составлять планы и межевыя книги, подлежащіе освидѣтельствованію въ чертежной и утвержденію комиссіи, съ приложеніемъ государственной печати. По утвержденіи плановъ и межевыхъ книгъ, съ нихъ снимаются копіи для областной чертежной, войскового хозяйственнаго правленія и главнаго управленія Нерчинскаго округа вѣдомства кабинета Его Величества, утверждаемыя такимъ же порядкомъ, какъ и подлинные планы и книги; послѣдніе же отсылаются на храненіе въ архивъ межевой канцеляріи. Положеніемъ предписано составлять въ чертежной комиссіи, по мѣрѣ движенія отграничительныхъ работъ, общую карту земель Забайкальскаго казачьяго войска, подлежащую утвержденію и храненію въ томъ же порядкѣ, какъ подлинные планы и межевыя книги. Формы плановъ, картъ, межевыхъ книгъ, а также полевыхъ журналовъ предоставлено установить министру юстиціи.

Наконецъ, положеніе установило порядокъ обжалованія дѣйствій землемѣровъ и другихъ чиновъ, подвѣдомственныхъ комиссіи.

Согласно закона 8 іюня 1901 года, средства, необходимыя на содержаніе комиссіи съ канцеляріею и чертежной и на производство отграничительныхъ работъ, отпускаются изъ государственнаго казначейства по смѣтамъ министерства юстиціи, а затѣмъ возмѣщаются, въ сроки, устанавливаемые по соглашенію подлежащихъ вѣдомствъ: а) изъ войсковыхъ суммъ Забайкальскаго казачьяго войска—въ размѣрѣ половины расхода по указаннымъ выше предметамъ и б) изъ средствъ кабинета Его Величества—въ размѣрѣ четвертой части стоимости содержанія комиссіи съ канцеляріей и чертежной и половины расходовъ по производству отграничительныхъ работъ въ предѣлахъ Нерчинскаго округа. Все производство по дѣламъ отграниченія освобождено закономъ 8 іюня 1901 года отъ гербоваго сбора.

Такимъ образомъ, съ изданіемъ закона 8 іюня 1901 года на управленіе межевою частью легли обязанности по комплектованію техническаго состава комиссіи для отграниченія земель Забайкальскаго казачьяго войска, по установленію формъ межевыхъ и дѣлопроизводственныхъ актовъ, руководству техническою стороною отграниченія, расходованію ассигнуемымъ на ея содержаніе средствъ и по общему надзору за ходомъ этого дѣла и принятію мѣръ къ скорѣйшему его окончанію.

г) Мѣры по межевому учебному дѣлу.

Въ теченіе четвертаго періода межевого законодательства и дѣятельности межевой части были приняты весьма существенныя мѣры по межевому учебному дѣлу. При вступленіи межевой части въ этотъ періодъ, въ вѣдѣніи межевого управленія состояли слѣдующія межевыя учебныя заведенія: Константиновскій межевой институтъ и школа межевыхъ топографовъ въ Москвѣ и землемѣро-таксаторскіе классы при межевомъ институтѣ и въ восьми губерніяхъ [1])—при гимназіяхъ. Прочіе землемѣро-таксаторскіе классы при гимназіяхъ были упразднены еще въ концѣ предыдущаго періода, главнымъ образомъ по ходатайствамъ земствъ, тяготившихся расходами на содержаніе этихъ классовъ, покрывавшимися изъ суммъ государственнаго земскаго сбора.

Межевой институтъ представлялъ закрытое учебное заведеніе съ общеобразовательными, землемѣрными и инженерными классами; такимъ

---

[1]) Витебской, Вологодской (одинъ старшій классъ), Волынской, Гродненской, Кіевской, Могилевской, Подольской и Уфимской. Кромѣ того, существовали еще землемѣро-таксаторскіе классы при Горецкомъ, Могилевской губерніи, земледѣльческомъ училищѣ, находившіеся въ вѣдѣніи министерства государственныхъ имуществъ.

же заведеніемъ, но только безъ инженерныхъ классовъ, была шко
межевыхъ топографовъ. Землемѣро-таксаторскіе классы были открытым
двухклассными учебными заведеніями для лицъ съ подготовкой въ объем
курса уѣзднаго училища. Межевой институтъ и школа межевыхъ топ
графовъ имѣли своимъ назначеніемъ приготовленіе лицъ съ высшим
и среднимъ межевымъ образованіемъ для службы по межевому вѣдомств
а также по министерству государственныхъ имуществъ; землемѣро-та
саторскіе классы доставляли землемѣрныхъ техниковъ для работъ
крестьянскому дѣлу; окончившими курсъ этихъ классовъ замѣщали
также должности уѣздныхъ землемѣровъ.

Повсемѣстное упраздненіе въ началѣ 1870-хъ г.г. землемѣр
таксаторскихъ классовъ выдвинуло вопросъ о новыхъ средствахъ
замѣщенію должностей уѣздныхъ землемѣровъ. Въ виду этого бы
предположено учредить, взамѣнъ школы межевыхъ топографовъ, ка
заведенія, сходнаго по своему курсу съ межевымъ институтомъ, четы
землемѣрныхъ училища. Это предположеніе и проектъ положенія о земл
мѣрныхъ училищахъ, по разсмотрѣніи въ Государственномъ Совѣт
удостоились Высочайшаго утвержденія 8 іюня 1874 года [1]). По это
положенію землемѣрныя училища были учреждены съ цѣлью образова
межевыхъ техниковъ для замѣщенія должностей уѣздныхъ землемѣро
и устроены въ видѣ открытыхъ учебныхъ заведеній съ двухлѣтни
курсомъ, посвященнымъ изученію математики и предметовъ межев
спеціальности молодыми людьми, прошедшими курсъ ученья не менѣе че
выхъ четырехъ классовъ реальныхъ училищъ или пяти классовъ гимназ

Такія училища были открыты въ 1874 году въ Псковѣ, въ 1875 году
въ Пензѣ, въ 1876 году—въ Курскѣ и въ 1877 году—въ Оренбур
Это послѣднее училище переведено въ 1879 году въ Уфу. Въ посл
дующемъ, закономъ 1881 года въ землемѣрныхъ училищахъ было по
жено имѣть три класса съ годичнымъ курсомъ въ каждомъ классѣ, и
предметы его преподаванія дополнительно введены физика, нивелли
ваніе и законовѣдѣніе [2]). Въ 1889 году было открыто пятое землемѣр
училище въ г. Тифлисѣ, взамѣнъ упраздненныхъ тогда межевыхъ классо
Владикавказской военной прогимназіи [3]).

Для Константиновскаго межевого института въ 1876 году бы
изданъ новый штатъ, довершившій переустройство его изъ военнаго

---

[1]) П. С. З., 53624.

[2]) Выс. утв. 17 февраля 1881 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 61877).

[3]) Выс. утв. 13 іюня 1889 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 6102). Межевые классы
Владикавказской военной прогимназіи были открыты въ 1870 г. взамѣнъ шко
кавказскихъ межевщиковъ, учрежденной въ 1846 году.

*

гражданское учебное заведеніе [1]). Въ концѣ 1880-хъ г.г. возникло предположеніе о коренномъ переустройствѣ института и землемѣрныхъ училищъ. Въ 1893 году разработанный межевымъ управленіемъ проектъ устава межевыхъ учебныхъ заведеній былъ внесенъ въ Государственный Совѣтъ, откуда въ слѣдующемъ году возвращенъ на заключеніе новаго министра юстиціи. Основная мысль проекта заключалась въ томъ, чтобы поднять уровень общаго образованія учащихся въ землемѣрныхъ училищахъ до полнаго курса реальныхъ училищъ, а затѣмъ лучшихъ изъ прошедшихъ курсъ землемѣрныхъ училищъ и соотвѣтственный землемѣрный курсъ Константиновскаго межевого института принимать, по прослуженіи ими нѣкотораго времени въ межевомъ вѣдомствѣ, въ высшіе инженерные классы института. Такимъ путемъ предполагалось имѣть болѣе развитыхъ техниковъ средняго межевого образованія, а затѣмъ и большее число межевыхъ инженеровъ. При этомъ новый проектъ штата института и землемѣрныхъ училищъ былъ составленъ въ предположеніи учредить только три землемѣрныя училища взамѣнъ существовавшихъ пяти. Между тѣмъ, вскорѣ обнаружилась усиленная потребность въ техникахъ съ тою подготовкою, которую давали землемѣрныя училища, для замѣщенія должностей топографовъ по предпринятымъ министерствомъ земледѣлія и государственныхъ имуществъ обширнымъ поземельно-устроительнымъ работамъ на Уралѣ и въ Сибири. Съ указанною цѣлью было учреждено въ землемѣрныхъ училищахъ 40 стипендій министерства земледѣлія [2]). Это обстоятельство, въ связи съ постепенно усиливавшимся спросомъ на лицъ, прошедшихъ землемѣрныя училища, со стороны другихъ вѣдомствъ, а также земствъ, городовъ и частныхъ владѣльцевъ, вызвало большой приливъ желающихъ обучаться въ землемѣрныхъ училищахъ. При такихъ условіяхъ предположенное преобразованіе землемѣрныхъ училищъ являлось уже несвоевременнымъ. Что же касается Константиновскаго межевого института, то въ немъ съ особаго, испрошеннаго министромъ юстиціи Высочайшаго соизволенія, сталъ постепенно вводиться, въ видѣ опыта, вмѣсто трехъ его учебныхъ курсовъ — общеобразовательнаго, землемѣрнаго и инженернаго, одинъ четырехлѣтній высшій курсъ, съ доступомъ къ нему, на общемъ для всѣхъ высшихъ техническихъ учебныхъ заведеній основаніи, молодыхъ людей, прошедшихъ полный гимназическій или реальный курсъ, а также, по особому экзамену, и отличнѣйшихъ учениковъ землемѣрныхъ училищъ.

[1]) Выс. утв. 29 мая (10 іюня) 1876 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 56016). Этотъ штатъ былъ дополненъ учрежденіемъ въ 1890 г. должности инспектора воспитанниковъ (П. С. З., 6630).

[2]) Выс. утв. 26 мая 1897 г. мн. Гос. Сов. (П. С. З., 14157).

Въ 1905 году это переустройство института въ высшее учебное заведеніе было почти завершено упраздненіемъ въ немъ интерната, съ замѣною казеннаго содержанія его казеннокоштныхъ воспитанниковъ выдачею имъ стипендій по 300 руб. въ годъ [1]).

д) Кодификація узаконеній по межевой части.

Въ заключеніе обзора межевого законодательства и дѣятельности межевой части въ четвертомъ періодѣ необходимо указать на послѣдовавшее въ 1893 году четвертое изданіе свода законовъ межевыхъ. Это изданіе почти совпало съ внесеніемъ къ концѣ того же 1893 года проекта межевого устава въ Государственный Совѣтъ. Тѣмъ не менѣе преподаніе къ руководству новаго свода, не ожидая замѣны его межевымъ уставомъ, которой въ дѣйствительности и не произошло, было вполнѣ благовременнымъ, такъ какъ пользованіе сводомъ 1857 года представляло крайнія затрудненія по совершенной его устарѣлости вслѣдствіе коренныхъ измѣненій, произведенныхъ послѣ его изданія въ управленіи и судѣ, въ положеніи крестьянъ и въ порядкѣ производства межевыхъ дѣлъ.

При составленіи этого свода были приняты въ соображеніе предшествующія мѣры по кодификаціи цѣлаго ряда постановленій о межеваніи, изданныхъ послѣ предыдущаго свода 1857 года. Такъ, постановленія правилъ 1868 года объ устройствѣ губернскихъ чертежныхъ въ качествѣ межевыхъ отдѣленій губернскихъ правленій были помѣщены въ т. II свода законовъ „общее учрежденіе губернское“, изданныя тогда же правила судебно-межевого разбирательства—въ приложеніи къ уставу гражданскаго судопроизводства, съ оставленіемъ въ сводѣ межевыхъ законовъ тѣхъ постановленій по судебно-межевому разбирательству, на которыя въ правилахъ 1868 года были сдѣланы ссылки, разновременно издававшіяся правила разграниченія крестьянскихъ и помѣщичьихъ земель были введены въ особое приложеніе къ IX тому законовъ о состояніяхъ. Кромѣ того, при изданіи продолженій къ своду межевыхъ законовъ были исключены узаконенія, касавшіяся межевыхъ учебныхъ заведеній.

Послѣдовавшее при такихъ условіяхъ изданіе въ 1893 году свода межевыхъ законовъ имѣетъ слѣдующее содержаніе.

Этотъ сводъ составляетъ 2 часть X тома свода законовъ и раздѣляется на введеніе и три книги. Въ введеніе перенесены постановленія

[1]) Выс. утв. 8 декабря 1903 г. мн. Гос. Сов. были учреждены въ Константиновскомъ межевомъ институтѣ 5 стипендій министерства земледѣлія и государственныхъ имуществъ (П. С. З., 23654).

свода 1857 года, измѣненныя согласно Высочайшаго повелѣнія 1870 года о должности управляющаго межевою частью и включеніи управленія этою частью въ составъ центральнаго управленія министерства юстиціи, а также согласно временныхъ правилъ 1868 года о производствѣ судебно-межевого разбирательства въ мѣстностяхъ, гдѣ введены въ дѣйствіе судебные уставы въ полномъ объемѣ, судебными установленіями, образованными на основаніи этихъ уставовъ, и дополненныя, относительно мѣстнаго управленія государственнымъ межеваніемъ, указаніями о томъ, что это управленіе въ Кавказкомъ краѣ образовано по правиламъ, изложеннымъ въ учрежденіи судебныхъ установленій, а въ Сибири—по правиламъ, изложеннымъ въ учрежденіи Сибирскомъ. Кромѣ того, въ введеніи изложена сущность закона 1888 года о порядкѣ дальнѣйшаго пропзводства генеральнаго межеванія въ Пермской губерніи и помѣщенъ, въ приложеніи, законъ 1891 года относительно завершенія генеральнаго межеванія въ Бессарабской губерніи.

Книга I—учрежденіе мѣстъ и властей межевыхъ—составлена изъ двухъ раздѣловъ: I—объ управляющемъ межевою частью и объ учрежденіи межевой канцеляріи и межевыхъ конторъ, обнимающаго содержаніе шести раздѣловъ той же книги свода 1857 года, и II—соотвѣтствующаго раздѣлу VII этого свода—учрежденіе межевой части въ составѣ губернскаго управленія.

Въ шести главахъ раздѣла I книги I изложены постановленія по тѣмъ же вопросамъ, какъ и въ сводѣ 1857 года, при чемъ: а) въ виду послѣдовавшаго въ 1867 году преобразованія межевого корпуса въ гражданское устройство, устранено самое наименованіе межевымъ корпусомъ входившихъ въ его составъ межевыхъ учрежденій и чиновъ, б) приведено содержаніе Высочайшаго повелѣнія 1873 года о правѣ министра юстиціи дѣлать сокращенія и измѣненія въ составѣ управленія межевою частью, в) постановленіе о распорядительныхъ дѣлахъ межевой канцеляріи дополнено постановленіемъ 1867 года о возложеніи на межевую канцелярію храненія суммы, назначенной на вспомоществованіе сиротамъ и вдовамъ чиновъ межевого вѣдомства, г) постановленія о межевыхъ партіяхъ измѣнены въ соотвѣтствіи съ гражданскимъ устройствомъ межевой канцеляріи и съ закономъ 1868 года о наймѣ рабочихъ людей для спеціальнаго межеванія, д) изъ тѣхъ же постановленій свода 1857 года исключена глава о военно-рабочихъ ротахъ межевого вѣдомства, е) подвергнуты коренным измѣненіямъ постановленія свода 1857 года, касающіяся службы межевыхъ чиновъ и отчетности межевой канцеляріи, конторъ и землемѣровъ, приведенныя въ соотвѣтствіе съ гражданскимъ устройствомъ этихъ учрежденій и съ измѣненіями, по-

слѣдовавшими относительно порядка ассигнованія суммъ изъ государственнаго казначейства и отчетности по нимъ, ж) въ ряду тѣхъ же постановленій указано на образованіе Александровскаго капитала для вспомоществованія чинамъ межевого вѣдомства.

Раздѣлъ II книги I приведенъ въ соотвѣтствіе съ послѣдовавшими по губернской межевой части съ 1857 года узаконеніями относительно права управляющаго межевою частью опредѣлять, перемѣщать и увольнять чиновъ этой части, штата губернскихъ чертежныхъ 1868 года и права министра юстиціи производить измѣненія и сокращенія въ составѣ чиновъ губернскаго межевого вѣдомства, при чемъ перенесены въ приложенія правила 1846 года объ испытаніяхъ на землемѣрныя званія и введено постановленіе объ отпускѣ уѣзднымъ землемѣрамъ суточныхъ денегъ въ случаѣ командированія ихъ для отграниченія выкупленныхъ крестьянами земель.

Въ раздѣлѣ I книги II, содержащемъ въ себѣ постановленія о лицахъ, долженствующихъ быть при межеваніи, сдѣланы противъ свода 1857 года измѣненія, обусловливавшіяся переводомъ крестьянъ разныхъ наименованій въ разрядъ крестьянъ собственниковъ. Соотвѣтственно этому: а) изъ главы IV — объ участіи депутатовъ при межеваніи—исключены постановленія объ участіи депутатовъ при межеваніи селеній казенныхъ и удѣльныхъ, б) введено правило о томъ, что при межеваніи земель крестьянскихъ обществъ и отдѣльныхъ крестьянъ, выкупившихъ надѣлъ съ содѣйствіемъ правительства, но не уплатившихъ еще долга по выкупной ссудѣ, въ межеваніи участвуетъ земскій участковый начальникъ, а въ мѣстностяхъ, гдѣ положеніе о земскихъ участковыхъ начальникахъ не введено въ дѣйствіе, — непремѣнный членъ уѣзднаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, в) постановленіе свода 1857 года объ обязанности депутатовъ объяснять крестьянамъ, что размежеваніе земель производится единственно для спокойнаго владѣнія, изложено въ видѣ исторической справки. Затѣмъ постановленія объ участіи понятыхъ изложены согласно послѣдовавшимъ по этому вопросу узаконеніямъ со времени изданія свода 1857 года.

Раздѣлъ II книги II, содержащій въ себѣ общія правила генеральнаго межеванія — о вызовѣ къ межеванію, о полюбовныхъ межевыхъ разводахъ, о размежеваніи земель по крѣпостямъ и о порядкѣ межеванія переработанъ въ сводѣ 1893 года въ связи съ измѣненіями въ устройствѣ административныхъ учрежденій и переходомъ крестьянъ помѣщичьихъ, государственныхъ и удѣльныхъ въ разрядъ крестьянъ собственниковъ.

Въ раздѣлѣ III книги II, заключающемъ особенныя правила генеральнаго межеванія, сдѣланы въ сводѣ 1893 года слѣдующія изм

ненія сравнительно съ сводомъ 1857 года. По городскимъ и посадскимъ выгоннымъ землямъ—правила объ отводѣ этихъ земель перенесены въ приложеніе, съ указаніемъ, что они относятся до прежнихъ отводовъ, произведенныхъ до 4 марта 1864 года—дня изданія городового положенія; что эти отводы сохраняются въ силѣ, а впредь надѣленіе городовъ выгонной землею должно производиться по правиламъ, изложеннымъ въ законахъ о состояніяхъ, и что по мѣрѣ введенія въ городахъ городового положенія, отведенныя имъ выгонныя земли предоставляются имъ въ полную собственность. По землямъ архіерейскимъ, монастырскимъ и церковнымъ—нѣкоторымъ постановленіямъ свода 1857 года о порядкѣ отвода церковной земли сообщенъ характеръ историческихъ справокъ. Такой же характеръ данъ постановленіямъ объ однодворческихъ земляхъ. По казеннымъ землямъ сдѣлано поясненіе постановленія свода 1857 года о покрытіи расходовъ по межеванію государственныхъ земель изъ суммы, ассигнуемой по министерству государственныхъ имуществъ, въ томъ смыслѣ, что оно должно соблюдаться только въ случаѣ, если межеваніе произведено до перевода государственныхъ крестьянъ въ разрядъ крестьянъ собственниковъ, а по межеваніямъ, произведеннымъ позже, межевыя издержки должны уплачиваться самими крестьянами, какъ собственниками земель; по межеванію же дачъ, состоящихъ изъ неразмежеванныхъ владѣній казны и бывшихъ государственныхъ крестьянъ, расходы должны покрываться изъ суммъ министерства государственныхъ имуществъ впредь до окончательнаго установленія въ этихъ дачахъ границъ крестьянскаго надѣла и выдачи государственнымъ крестьянамъ владѣнныхъ записей. Постановленія о межеваніи бывшихъ ямскихъ слободъ и селеній не помѣщены въ сводѣ 1893 года. По землямъ удѣльнымъ и горныхъ заводовъ и фабрикъ не помѣщены постановленія относительно удѣльныхъ крестьянъ и селеній, принадлежавшихъ и приписанныхъ къ заводамъ и фабрикамъ. По дорогамъ и бечевникамъ исключена норма отвода земель для нихъ.

Раздѣлы IV—о межевыхъ мѣрахъ и межевыхъ знакахъ и V—о постановленіи, ревизіи и выдачѣ межевыхъ актовъ—изложены по своду 1857 года, при чемъ въ сводѣ 1893 года приняты во вниманіе временныя правила 1868 года, перенесшія многія обязанности уѣздныхъ судовъ по межевой части на губернскія правленія.

Раздѣлъ VI книги II—о спеціальномъ коштномъ межеваніи чрезъ землемѣровъ генеральнаго размежеванія земель — дополненъ закономъ 1891 года о коштномъ межеваніи въ губерніяхъ Юго-Западнаго края.

Раздѣлъ VII—о спеціальномъ межеваніи чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ—переработанъ въ связи съ временными правилами 1868 года и

закономъ 1882 года объ утвержденіи копій съ межевыхъ документо
по спеціальному межеванію. Съ тѣми же правилами 1868 года, а так
съ законами о переходѣ государственныхъ крестьянъ въ разря
собственниковъ и съ положеніемъ о нотаріальной части, согласованы
сводѣ 1893 года постановленія раздѣла VI свода 1857 года о сп
ціальномъ полюбовномъ размежеваніи земель чрезъ посредниковъ. Кро
того, въ приложеніи къ постановленію относительно нарѣзки земель
церквамъ помѣщены изданныя въ 1862 году правила о разграниче
церковныхъ земель въ помѣщичьихъ имѣніяхъ.

Въ раздѣлѣ I книги III—о судопроизводствѣ во время генерал
наго межеванія—повторены постановленія свода 1857 года, съ измѣн
ніями, вызванными закономъ 1869 года, въ силу котораго къ поряд
судопроизводства въ межевыхъ учрежденіяхъ были примѣнены нѣкот
рыя постановленія правилъ 1865 года о судопроизводствѣ въ суде
ныхъ мѣстахъ прежняго устройства, и съ исключеніемъ главы о слѣ
ствіи и судѣ по нарушенію межевыхъ законовъ, частью замѣненн
постановленіями устава уголовнаго судопроизводства, а частью пот
рявшей силу за послѣдовавшимъ въ 1867 году преобразованіемъ меж
вого корпуса на началахъ гражданскаго устройства.

Въ раздѣлѣ II той же книги—о судебномъ разбирательствѣ споров
возникающихъ при спеціальномъ межеваніи — указано, что въ мѣстн
стяхъ, гдѣ введены судебные уставы въ полномъ объемѣ, дѣла, оконч
тельно признанныя подлежащими судебно-межевому разбирательств
подлежатъ вѣдѣнію окружнаго суда и производятся по правиламъ, изл
женнымъ въ уставѣ гражданскаго судопроизводства, а въ мѣстностях
гдѣ введены одни мировыя судебныя установленія или судебные уста
вовсе не введены, это разбирательство производится въ мѣстныхъ суде
ныхъ установленіяхъ по постановленіямъ свода законовъ межевых
Въ свою очередь, эти постановленія перенесены изъ свода 1857 год
при чемъ вмѣсто уѣздныхъ судовъ и гражданскихъ палатъ, въ которы
производилось судебно-межевое разбирательство по закону 1853 год
показаны суды первой и второй степени и сдѣлано согласован
судопроизводственнаго порядка съ правилами 1869 года о производст
дѣлъ въ судебныхъ мѣстахъ прежняго устройства.

Изъ приложеній къ своду межевыхъ законовъ 1857 года не вкл
чены въ сводъ 1893 года узаконенія объ образованіи межевого корпус
уставъ Константиновскаго межевого института, формы рапортовъ
отчетности по учрежденіямъ генеральнаго межеванія, положеніе о школ
кавказскихъ межевщиковъ, форма перечневой табели для экономич
скаго журнала и инструкція для руководства палатамъ государствен

ныхъ имуществъ и ихъ уполномоченнымъ по спеціальному полюбовному межеванію.

Такимъ образомъ, сводъ межевыхъ законовъ 1893 года остался, въ общемъ, относительно очерченной имъ области межевого законодательства, въ тѣхъ же рамкахъ, въ какія оно было заключено сводомъ 1857 года. Въ него не были введены положенія, изданныя послѣ 1857 года для межеванія отдѣльныхъ мѣстностей (Малороссіи, Закавказскаго края). Тотъ же пріемъ кодификаціи постановленій о межеваніи сохранялся и въ послѣдующее время, при чемъ отдѣльныя межевыя положенія оставались или не кодифицированными (положеніе объ отграниченіи земель Забайкальскаго казачьяго войска), или включались въ другіе отдѣлы свода, а именно, положеніе о размежеваніи башкирскихъ дачъ было введено въ составъ особаго приложенія къ IX тому, а узаконенія объ образованіи Кубанской и Терской областныхъ чертежныхъ—въ приложеніе къ II тому—учрежденіе управленія Кавказскаго края.

Глава IV.

Межевое законодательство и дѣятельность межевой части въ 1906—1915 г.г. Дѣятельность по межеванію и поземельному устройству, по межевому учебному дѣлу и разработкѣ законодательныхъ мѣръ по межевой части.

При вступленіи межевой части въ 1906 году въ пятый періодъ своего существованія, дѣятельность мѣстныхъ межевыхъ учрежденій заключалась въ производствѣ межевыхъ работъ на основаніи межевыхъ законовъ и особыхъ межевыхъ положеній и правилъ. Въ составъ этой части входили также межевыя учебныя заведенія: высшее—Константиновскій межевой институтъ въ Москвѣ и среднія—землемѣрныя училища въ городахъ Курскѣ, Пензѣ, Псковѣ, Уфѣ и Тифлисѣ. Межевое управленіе имѣло высшій надзоръ за дѣятельностью межевыхъ учрежденій и учебныхъ заведеній. Кромѣ того, ему предстояло возобновить работы по возвращенному изъ Государственнаго Совѣта дѣлу о пересмотрѣ межевыхъ законовъ въ указанномъ для этого пересмотра направленіи постепенныхъ частичныхъ улучшеній въ межеваніи и межевыхъ учрежденіяхъ, съ поставленіемъ на первое мѣсто тѣхъ улучшеній, которыя вызывались настоятельными потребностями жизни. Наряду съ этимъ, для межевой части открылась въ 1906 году новая, чрезвычайно обширная, отрасль дѣятельности, вызванная мѣропріятіями правительства по улучшенію земельнаго положенія крестьянъ. Наконецъ, центральное и мѣстныя ме-

жевыя учрежденія были привлечены къ завѣдыванію землемѣрною сторо
ною нѣкоторыхъ поземельноустроительныхъ работъ, производившихс
другими вѣдомствами.

Дальнѣйшее изложеніе и будетъ сдѣлано по указаннымъ отраслям
дѣятельности межевой части: а) межеванію и поземельному устрой
ству; б) межевому учебному дѣлу; в) разработкѣ законодательныхъ мѣр
по межевой части, и г) землеустройству.

а) Дѣятельность межевой части по межеванію и поземельному устройству.

Въ области дѣятельности межевой части, очерченной сводомъ меже
выхъ законовъ, должно отмѣтить послѣдовавшее въ 1907 году разрѣшені
возбужденнаго межевою канцеляріею вопроса о продолженіи генеральнаг
межеванія въ Таврической губерніи, оставшагося незаконченнымъ пр
упраздненіи въ 1840-хъ г.г. мѣстныхъ межевыхъ учрежденій, которым
оно производилось. Поводомъ къ возбужденію этого вопроса послужил
межевой канцеляріи признанная ею необходимость пополнить состоящі
при ней чертежный архивъ межевыми документами на всѣ земли Тавр
ческой губерніи. Съ своей стороны, министры земледѣлія и государ
ственныхъ имуществъ и внутреннихъ дѣлъ признавали завершеніе в
ней генеральнаго межеванія желательнымъ для обмежеванія казенных
оброчныхъ статей и вакуфовъ. Противоположное заключеніе высказал
управлявшій межевою частью. Точно также и Правительствующій Сенат
принявъ во вниманіе, что владѣльцы Таврической губерніи могутъ обра
щаться къ коштному межеванію, что казенныя оброчныя статьи должн
межеваться чрезъ землемѣровъ главнаго управленія землеустройства
земледѣлія или чрезъ землемѣровъ губернскаго межевого вѣдомства, и чт
межеваніе вакуфовъ необязательно, указомъ 19 іюня 1907 года откло
нилъ ходатайство межевой канцеляріи о продолженіи генеральнаго меже
ванія Таврической губерніи.

По другимъ отраслямъ дѣятельности межевой части въ пятом
періодѣ состоялись слѣдующія мѣры.

Закономъ 5 іюня 1912 года о выкупѣ крестьянскихъ земель в
имѣніяхъ, всемилостивѣйше пожалованныхъ дворянскимъ обществам
этихъ губерній, постановлено, что составляемые въ силу его планы
геодезическія описанія на выкупленные крестьянами участки должн
свидѣтельствоваться въ мѣстныхъ губернскихъ чертежныхъ и утверя
даться въ томъ же порядкѣ, какъ такіе же документы на надѣл
отграниченные по правиламъ 27 іюля 1861 года [1]).

[1]) Собр. узак., 22 іюня 1912 г., ст. 964.

Закономъ 20 декабря 1912 года о прекращеніи временно-обязательныхъ и зависимыхъ отношеній крестьянъ и поселянъ къ помѣщикамъ и землевладѣльцамъ въ Тифлисской, Кутаисской, Эриванской, Елисаветпольской и Бакинской губерніяхъ, посредствомъ выкупа надѣловъ въ собственность при содѣйствіи правительства, постановлено образовать по межевой части Тифлисской судебной палаты сверхштатный составъ землемѣровъ для исполненія ими, по требованіямъ мировыхъ посредниковъ, производящихъ выкупъ, измѣреній выкупаемыхъ земель [1]). Послѣдствіемъ этой мѣры явилось введеніе въ область дѣятельности межевой части новой обязанности по надзору за работами землемѣровъ по выкупу земель въ Закавказскомъ краѣ.

Закономъ 21 іюня 1914 года объ упорядоченіи землевладѣнія осѣдлаго (крестьянскаго и казачьяго) населенія и кочевого калмыцкаго населенія въ районѣ 15-верстной полосы въ предѣлахъ Астраханской губерніи постановлено производить освидѣтельствованіе половъ, составляемыхъ на отводимыя этому населенію земли дѣйствіями мѣстныхъ крестьянскихъ учрежденій, подъ руководствомъ и отвѣтственностью Астраханскаго губернскаго землемѣра, а утвержденные подлинные планы передавать на храненіе въ Астраханскую губернскую чертежную [2]). Вмѣстѣ съ тѣмъ инструкціею, составляемою въ силу того же закона для опредѣленія порядка дѣйствій крестьянскихъ учрежденій и землемѣровъ, возлагается на межевое управленіе и чертежную завѣдываніе землемѣрною частью этого дѣла.

Въ 1915 году министерство внутреннихъ дѣлъ вошло въ сношеніе съ управленіемъ межевою частью о высшемъ завѣдываніи управленіемъ и ближайшемъ руководствѣ на мѣстѣ со стороны Вологодскаго губернскаго землемѣра землемѣрною частью поземельнаго устройства бывшихъ государственныхъ крестьянъ въ Сольвычегодскомъ, Яренскомъ и Устьсысольскомъ уѣздахъ Вологодской губерніи.

Въ томъ же 1915 году, въ видахъ обезпеченія технической правильности работъ по опредѣленію состава казенныхъ земель, подлежащихъ въ указанныхъ въ законахъ случаяхъ отводу на выгоны городамъ, состоялось соглашеніе между министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, главнымъ управленіемъ землеустройства и земледѣлія и управленіемъ межевою частью о возложеніи на подвѣдомственныя ему учрежденія наблюденія за этими работами, если онѣ исполняются посторонними имъ землемѣрами.

Далѣе, межевое управленіе приняло рядъ мѣръ въ связи съ состояніемъ производившихся по особымъ положеніямъ и правиламъ работъ

---

[1]) Собр. узак., 25 декабря 1912 г., ст. 2302. [2]) Собр. узак., ст. 1742.

по межеванію казачьихъ и горскихъ земель въ Кубанской и Терско областяхъ, отграниченію земель Забайкальскаго казачьяго войска и ра межеванію башкирскихъ дачъ.

Выше, въ главѣ II этой части, былъ приведенъ законъ 27 январ 1903 года, въ силу котораго Кубанская и Терская чертежныя бы сохранены временно на шесть лѣтъ, въ предположеніи возможнос сократить ихъ личный составъ и средства на ихъ содержаніе, съ пост пеннымъ выполненіемъ ихъ особой обязанности по размежеванію каз чьихъ и горскихъ земель въ Кубанской и Терской областяхъ. Но э предположеніе до сихъ поръ оказывалось неосуществимымъ, вслѣдств чего Кубанская и Терская чертежныя были сохранены сначала 1 января 1915 года, а затѣмъ еще на пять лѣтъ [1] [2]).

Мѣры, принимавшіяся межевымъ управленіемъ по отграничен земель Забайкальскаго казачьяго войска, имѣли своею цѣлью скорѣйш окончаніе этого отграниченія и уменьшеніе вызываемыхъ имъ издержек Послѣдовавшимъ по представленію министерства юстиціи, по межево управленію, закономъ 16 февраля 1908 года были произведены знач тельныя сокращенія въ составѣ и штатѣ комиссіи, учрежденной 1901 году, а именно: упразднены должности предсѣдателя и член дѣлопроизводителя комиссіи, съ возложеніемъ обязанностей перваго— состоящаго членомъ комиссіи члена Читинскаго окружнаго суда, а в рого—на Забайкальскаго областного землемѣра; упразднены должнос межевыхъ ревизоровъ, канцелярія, съ возложеніемъ дѣлопроизводст по комиссіи на Забайкальскую областную чертежную, должности пя старшихъ землемѣровъ, всѣхъ младшихъ землемѣровъ и чертежнико и сокращены расходы на содержаніе комиссіи [3]). Затѣмъ, въ виду у почти полнаго завершенія въ 1914 году комиссіею порученнаго ей дѣ отграниченія, были произведены, съ 1 января 1915 года, дальнѣйш сокращенія въ штатѣ комиссіи и расходахъ на ея содержаніе, а имен уменьшено на половину вознагражденіе предсѣдательствующему въ миссіи и Забайкальскому областному землемѣру, прекращено вознаг жденіе членамъ комиссіи, упразднены всѣ должности землемѣровъ миссіи, и уменьшена сумма на хозяйственные и канцелярскіе расхо комиссіи [4]).

---

[1]) Законъ 19 іюня 1909 г. (П. С. З., 32166); Выс. утв. 24 октября 1914 г. Сов. Мин. (Собр. узак., ст. 2849). [2]) Въ 1914 году расходы общегосударственн значенія, покрывавшіеся изъ войсковыхъ капиталовъ Кубанскаго и Терскаго зачьихъ войскъ, а въ томъ числѣ и расходы по размежеванію казачьихъ и г скихъ земель, были переложены на казну (Выс. утв. 13 сентября 1914 г. пол. Мин.; собр. узак. 1914 г., ст. 2409). [3]) П. С. З., 30055. [4]) Выс. утв. 10 дека 1914 г. пол. Сов. Мин. (Собр. узак. 1914 г., ст. 3500).

Размежеваніе башкирскихъ дачъ по положенію 20 апрѣля 1898 года было къ 1915 году уже значительно подвинуто впередъ. Оставались неразмежеванными только тѣ дачи, по которымъ ходъ размежеванія зависѣлъ главнымъ образомъ отъ движенія въ судебныхъ мѣстахъ производившихся въ нихъ дѣлъ по нѣкоторымъ владѣніямъ, состоявшимъ въ этихъ дачахъ. Такимъ образомъ, для постоянной текущей дѣятельности Уфимской, Оренбургской и Пермской межевыхъ комиссій не было достаточнаго количества работъ. Поэтому межевое управленіе составило предположенія о ихъ упраздненіи съ 1 января 1916 года, съ передачей неоконченныхъ дѣлъ въ губернскія присутствія, которыми межеваніе башкирскихъ дачъ производилось до учрежденія въ 1898 году комиссій.

б) Межевое учебное дѣло.

Ближайшею задачею по межевому учебному дѣлу являлось принятіе мѣръ къ лучшему устройству землемѣрныхъ училищъ и увеличенію ихъ числа, въ виду вообще возросшей потребности въ среднихъ землемѣрныхъ техникахъ и ожидавшагося большого спроса на нихъ для работъ по землеустройству крестьянъ. Мѣры по улучшенію устройства училищъ уже вполнѣ намѣтились въ предыдущемъ періодѣ. Необходимо было, во первыхъ, нѣсколько повысить общеобразовательныя знанія учащихся въ землемѣрныхъ училищахъ и, во вторыхъ, ввести въ ихъ курсъ знанія по сельскому хозяйству, таксаціи земель и кореннымъ улучшеніямъ земельныхъ угодій. Разработанный по приведеннымъ соображеніямъ законопроектъ былъ внесенъ министерствомъ юстиціи, по межевому управленію, въ концѣ 1907 года въ Государственную Думу, а 26 апрѣля 1909 года послѣдовалъ одобренный Государственнымъ Совѣтомъ и Государственною Думою и Высочайше утвержденный законъ, содержащій въ себѣ положеніе и штатъ землемѣрныхъ училищъ [1]). Цѣлью этихъ училищъ положеніемъ признано: „образованіе техниковъ для производства межевыхъ и землемѣрныхъ работъ, а также связанныхъ съ ними работъ по кореннымъ улучшеніямъ земельныхъ угодій и таксаціонныхъ изслѣдованій“. Училища отнесены къ разряду среднихъ учебныхъ заведеній. Курсъ училищъ состоитъ изъ теоретическаго обученія и практическихъ лѣтнихъ занятій. Въ теоретическомъ курсѣ преподаются: законъ Божій, русскій языкъ и исторія, алгебра, геометрія и тригонометрія, физика и космографія, геодезія, черченіе плановъ, каллиграфія и рисованіе, законовѣдѣніе и межевые законы, почвовѣдѣніе

[1]) П. С. З., 31755. При кодификаціи положеніе введено въ т. XI ч. 1, св. зак. изд. 1911 г.

и растеніеводство, сельскохозяйственная и лѣсная таксація и коренн
улучшенія земельныхъ угодій. Въ тѣхъ изъ землемѣрныхъ училищъ, г
по составу учениковъ это окажется желательнымъ, можетъ быть введе
преподаваніе вѣроученій инославныхъ и иновѣрныхъ исповѣданій. В
перечисленные предметы преподаются по учебнымъ планамъ и прим
нымъ программамъ, утверждаемымъ управляющимъ межевою часть
Лѣтнія практическія занятія производятся по геодезіи, сельскохоз
ственной и лѣсной таксаціи и кореннымъ улучшеніямъ земельныхъ у
дій. Въ первый классъ землемѣрныхъ училищъ принимаются молод
люди, въ возрастѣ не моложе пятнадцати лѣтъ, по конкурсному эк
мену въ объемѣ курса городскихъ училищъ по положенію 31 м
1872 года. Полный курсъ ученья въ землемѣрныхъ училищахъ прод
жается четыре года и распредѣляется на четыре годичныхъ класса.
теченіе этого курса на лѣтнія практическія занятія назначается
менѣе шести мѣсяцевъ. Лица, окончившія полный курсъ училища, п
поступленіи на государственную службу пользуются правами оконч
шихъ курсъ въ среднихъ общеобразовательныхъ учебныхъ заведенія
получаютъ званіе землемѣра-таксатора, и въ отношеніи отбыванія во
ской повинности пользуются правами окончившихъ курсъ въ учебны
заведеніяхъ перваго разряда. Ученики вносятъ плату за ученье, р
мѣръ которой устанавливается педагогическимъ совѣтомъ училища
утвержденія управляющаго межевою частью. Педагогическому сов
училища предоставляется освобождать отъ платы тѣхъ изъ недостат
ныхъ учениковъ, которые будутъ заслуживать этой льготы. Въ кажд
училищѣ полагается 60 казенныхъ стипендій, по 180 руб. каждая
годъ. Ученики, получающіе казенную стипендію, освобождаются
взноса платы за ученье. При училищѣ могутъ быть учреждаемы и и
стипендіи какъ установленіями, такъ и частными лицами, на основа
положеній, утверждаемыхъ министромъ юстиціи. Въ положеніи 26 апр
1909 года содержатся еще постановленія о средствахъ училищ
правахъ по воинской повинности учениковъ, выбывшихъ изъ училища
окончанія полнаго курса, и отсрочкѣ по исполненію воинской пов
ности, объ управленіи училищами, устройствѣ преподаванія въ ни
служебныхъ правахъ служащихъ въ нихъ лицъ и правахъ училищъ

---

[1]) Согласно положенію, средства училища составляютъ: штатныя суммы, от
скаемыя изъ казны, пожертвованія, доходы, получаемые отъ капиталовъ и друг
имуществъ, и плата, вносимая учениками за ученье. Всѣ эти суммы, за исключені
отпускаемыхъ изъ казны, составляютъ спеціальныя средства училища и ра
дуются по утверждаемымъ управляющимъ межевою частью постановленіямъ п
гогическаго совѣта на усиленіе учебныхъ средствъ училища, на вознагражд

Тѣмъ же закономъ 26 апрѣля 1909 года было постановлено открыть еще три землемѣрныхъ училища въ мѣстахъ по соглашенію министровъ юстиціи и внутреннихъ дѣлъ и главноуправляющаго землеустройствомъ и земледѣліемъ. Эти училища и были открыты: въ 1909 году— въ городахъ Полтавѣ и Красноярскѣ и въ 1910 году — въ гор. Читѣ. Въ то же время въ пяти прежнихъ землемѣрныхъ училищахъ стали постепенно вводиться новые положеніе и штатъ училищъ. Продолжавшееся, между тѣмъ, усиленіе потребности въ землемѣрахъ указывало на необходимость дальнѣйшаго расширенія сѣти землемѣрныхъ училищъ. Эта потребность прежде всего стояла въ связи съ все развивавшимися, изъ года въ годъ, работами по землеустройству крестьянъ. Затѣмъ, большой спросъ на землемѣровъ предъявлялся работами по образованію переселенческихъ участковъ и устройству старожилаго населенія въ Сибири. Весьма существенную потребность въ землемѣрахъ испытывала также и межевая часть министерства юстиціи. Личный составъ землемѣровъ межевыхъ учрежденій, ослабленный переходомъ многихъ изъ нихъ землемѣровъ на службу по землеустройству крестьянъ, оказался недостаточнымъ для исполненія межевыхъ работъ по производившимся въ нихъ дѣламъ. Затѣмъ межевое вѣдомство нуждалось въ земле-

---

Ьроучителей инославныхъ и иновѣрныхъ исповѣданій, на улучшеніе условій жизни ченивовъ, на пособія бѣднѣйшимъ изъ нихъ, а также на вспомоществованіе лицамъ, состоящимъ или состоявшимъ на службѣ при заведеніи, и ихъ семействамъ на другія непредвидѣнныя надобности. Ученики, выбывшіе изъ училища ранѣе кончанія въ немъ полнаго курса, пользуются въ отношеніи отбыванія воинской повинности правами окончившихъ курсъ въ учебныхъ заведеніяхъ второго разряда, если не имѣли высшихъ правъ при поступленіи въ землемѣрное училище. Поступленіе учениковъ землемѣрныхъ училищъ на службу въ войска по вынутому жребію отсрочивается, въ случаѣ заявленнаго ими желанія, до окончанія полнаго курса ученья, но не долѣе достиженія ими 24 лѣтъ отъ роду. Въ случаяхъ, заслуживающихъ особаго уваженія, указанная отсрочка можетъ быть продолжена до окончанія полнаго курса въ училищѣ, въ порядкѣ, установленномъ уставомъ о воинской повинности. Во главѣ каждаго училища стоитъ директоръ. На директорѣ лежитъ отвѣтственность по учебной, воспитательной и хозяйственной частямъ заведенія. Въ помощь директору назначается инспекторъ. Для преподаванія въ училищѣ полагаются штатные преподаватели. Сверхъ того, преподаваніе можетъ поручаться и вольнонаемнымъ преподавателямъ. При каждомъ землемѣрномъ училищѣ, подъ предсѣдательствомъ директора, состоятъ: педагогическій совѣтъ—для обсужденія вопросовъ, относящихся къ учебно-воспитательной части, и хозяйственный комитетъ—для дѣлъ по хозяйственной части. Членами педагогическаго совѣта состоятъ: инспекторъ, всѣ преподаватели и врачъ училища, а членами хозяйственнаго комитета—инспекторъ, штатные преподаватели и врачъ училища. Права и обязанности педагогическаго совѣта и хозяйственнаго комитета опредѣляются инструкціями, утверждаемыми управляющимъ межевою частью. Директорами, инспекторами и преподавателями землемѣрныхъ училищъ, кромѣ преподавателей

мѣрахъ для исполненія такихъ работъ, въ скорѣйшемъ окончаніи которыхъ было заинтересовано само правительство, а именно, работъ по размежеванію башкирскихъ дачъ въ губерніяхъ Уфимской, Оренбургской и Пермской, по государственному размежеванію Закавказскаго края и по устройству казачьяго и горскаго населенія въ Кубанской и Терской областяхъ. Наконецъ, при оцѣнкѣ потребности въ землемѣрахъ нужно было принять во вниманіе спросъ на землемѣрный трудъ, предъявляемый военнымъ и удѣльнымъ вѣдомствами, министерствомъ внутреннихъ дѣлъ, общественными установленіями, земствами, городами и частными землевладѣльцами.

По этимъ соображеніямъ, управленіе межевою частью, какъ учрежденіе, въ вѣдѣніи котораго находится почти исключительно все землемѣрное образованіе въ Россіи, поставило предъ собою общій вопросъ объ обезпеченіи землемѣрными техниками всѣхъ перечисленныхъ разнообразныхъ и громадныхъ потребностей въ нихъ. При этомъ, имѣя въ виду, что выпускъ изъ всѣхъ учебныхъ заведеній по землемѣрной спеціальности—Константиновскаго межевого института, восьми землемѣрныхъ училищъ и Горецкаго землемѣрно-агрономическаго училища составитъ не болѣе 350 техниковъ въ годъ, т. е. такое число, при кото-

---

графическихъ искусствъ, могутъ быть лица, окончившія курсъ въ одномъ изъ высшихъ учебныхъ заведеній имперіи. Преподавателями черченія и рисованія могутъ быть только лица, получившія спеціальное образованіе, или же выдержавшія испытаніе на званіе учителя этихъ предметовъ на основаніи установленныхъ для этого правилъ. Директоры, инспекторы и штатные преподаватели обязаны преподавать въ землемѣрныхъ училищахъ безъ особаго вознагражденія: директоръ—6, а инспекторъ и штатные преподаватели—по 12 уроковъ въ недѣлю. Всѣ обязанности, связанныя съ учебно-воспитательнымъ надзоромъ и завѣдываніемъ учебно-вспомогательными учрежденіями училища, распредѣляются педагогическимъ совѣтомъ между инспекторомъ и штатными преподавателями. Директоры, инспекторы и штатные преподаватели землемѣрныхъ училищъ пользуются всѣми правами государственной службы по учебной части вѣдомства министерства народнаго просвѣщенія. Инспекторы и штатные преподаватели за каждыя пять лѣтъ, прослуженныя ими въ этихъ должностяхъ, получаютъ добавочныя къ ихъ окладамъ содержанія прибавки, по 150 руб. въ годъ. Эти прибавки, число которыхъ не можетъ превышать четырехъ для каждаго изъ указанныхъ лицъ, сохраняются ими при переходѣ на службу изъ одного землемѣрнаго училища министерства юстиціи въ другое. Землемѣрныя училища освобождаются отъ употребленія гербовой бумаги при производствѣ дѣлъ и отъ платежа крѣпостныхъ и иныхъ пошлинъ по совершаемымъ отъ имени ихъ актамъ и вообще по всѣмъ касающимся до нихъ дѣламъ. Землемѣрнымъ училищамъ предоставлено имѣть печать установленнаго для присутственныхъ мѣстъ образца, выписывать изъ-за границы безпошлинно инструменты и другіе необходимые имъ предметы и учебныя пособія, при условіи соблюденія правилъ устава таможеннаго, пріобрѣтать недвижимыя имущества и принимать всякаго рода пожертвованія.

ромъ нельзя будетъ справляться даже съ пополненіемъ убыли въ землемѣрахъ, не говоря уже объ увеличеніи ихъ числа, межевое управленіе признало необходимымъ дальнѣйшее расширеніе сѣти землемѣрныхъ училищъ. Но, въ виду затруднительности открытія разомъ большого числа этихъ училищъ по соображеніямъ финансоваго свойства и по невозможности быстро подготовить необходимый педагогическій персоналъ, въ составъ котораго должны быть введены лица съ высшимъ межевымъ образованіемъ, межевое управленіе полагало идти въ данномъ вопросѣ постепенно. Въ такомъ порядкѣ были открыты: въ 1911 году три училища — въ Костромѣ, Новочеркасскѣ и Омскѣ [1]), и въ 1912 году три училища—въ Екатеринославѣ, Житомірѣ и Симбирскѣ [1]). Въ 1914 году состоялся законъ объ открытіи еще двухъ училищъ, но не былъ приведенъ въ исполненіе въ виду начавшейся въ іюлѣ мѣсяцѣ этого года войны съ Германіей и Австро-Венгріей [2]).

Наряду съ мѣрами по удовлетворенію потребности въ лицахъ, имѣющихъ среднее межевое образованіе, межевое управленіе дало дальнѣйшій ходъ давно назрѣвшему вопросу о правильной постановкѣ высшаго межевого образованія въ существовавшемъ для него Константиновскомъ межевомъ институтѣ и внесло въ концѣ 1913 года въ Государственную Думу разработанные имъ проекты положенія и штата института. Эти проекты, сохраняя въ главныхъ чертахъ сложившееся въ послѣднія 15 лѣтъ устройство института, какъ открытаго высшаго учебнаго заведенія по геодезической, межевой и землеустроительной спеціальностямъ, имѣютъ цѣлью закрѣпить его закономъ и, вмѣстѣ съ тѣмъ, обезпечить институту возможность въ полной мѣрѣ осуществлять указанныя его задачи постановкой преподаванія въ немъ на должную высоту путемъ учрежденія профессорскихъ каѳедръ и ассигнованія денежныхъ средствъ на расширеніе его учебныхъ учрежденій, а также увеличить численный составъ студентовъ института для приведенія его въ соотвѣтствіе съ потребностью въ лицахъ съ высшимъ межевымъ образованіемъ.

Чрезвычайное усиленіе спроса на землемѣрный трудъ вызвало и частную инициативу въ устройствѣ землемѣрнаго образованія, выразившуюся въ открытіи частныхъ землемѣрныхъ училищъ въ Петроградѣ, Москвѣ и Кіевѣ [3]). Уставы этихъ училищъ, предоставивъ оканчивающимъ въ нихъ курсъ подвергаться выпускному экзамену при правительственныхъ землемѣрныхъ училищахъ для полученія даваемаго окончив-

[1]) Законъ 29 декабря 1910 г. (П. С. З., 34545). [2]) Законъ 6 іюня 1912 г. (Собр. узак., ст. 951). [3]) Выс. утв. 29 іюля 1910 г., 10 мая и 29 іюня 1914 г. пол. Ком. Мин. (П. С. З., 34013, Собр. узак., 1914 г., ст. 2573, 3044).

шимъ въ нихъ курсъ званія землемѣра-таксатора, поставили частныя училища подъ бдительное наблюденіе межевого управленія.

в) Разработка законодательныхъ мѣръ по межевой части.

Работы этого рода прежде всего были направлены на восполненіе коренного пробѣла въ дѣйствующихъ межевыхъ узаконеніяхъ — отсутствія въ нихъ порядка, соотвѣтствующаго насущной потребности землевладѣнія въ юридическомъ разграниченіи смежно лежащихъ владѣній. По своду межевыхъ законовъ, владѣлецъ, нуждающійся въ юридическомъ укрѣпленіи границы его земли, долженъ обратиться къ спеціальнымъ или коштному межеваніямъ, смотря по тому, находится ли его владѣніе въ генерально обмежеванныхъ или необмежеванныхъ мѣстностяхъ. Но первый способъ требуетъ отъ владѣльца полюбовнаго соглашенія со всѣми владѣльцами, земли которыхъ хотя бы и не смежныя съ его владѣніемъ, находятся въ предѣлахъ одной и той же границы, утвержденной межеваніемъ. При недостиженіи же такого согласія, владѣльцу нуждающемуся въ укрѣпленіи границъ земли, находящейся въ предѣлахъ неразмежеванной дачи генеральнаго межеванія, остается обратиться къ судебно-межевому разбирательству, т. е. вести въ исковомъ порядкѣ дѣло о размежеваніи со всѣми владѣльцами дачи, а не только съ смежными съ нимъ владѣльцами; владѣльцу же, земля котораго находится въ предѣлахъ участка, образованнаго по спеціальному межеванію дачи генеральнаго межеванія, не предоставлено закономъ и этой возможности получить укрѣпленную границу его владѣнія. Не въ лучшемъ положеніи относительно юридическаго укрѣпленія границъ владѣній находятся и владѣльцы генерально необмежеванныхъ мѣстностей, по совершенной устарѣлости правилъ коштнаго межеванія, изданныхъ въ 1766 году, и вызываемымъ ими неодолимымъ затрудненіямъ въ разрѣшеніи споровъ о границахъ земель по правиламъ генеральнаго межеванія, вовсе не имѣвшимъ въ виду правовыхъ земельныхъ условій тѣхъ мѣстностей, гдѣ оно не было произведено, а также по большимъ издержкамъ, сопряженнымъ съ исполненіемъ требованія о производствѣ межевыхъ дѣйствій по коштному межеванію непремѣнно землемѣрами, командируемыми изъ межевой канцеляріи. Нѣсколько болѣе соотвѣтствующими потребностямъ юридическаго разграниченія владѣній являются правила 27 іюля 1861 года объ отграниченіи крестьянскихъ надѣльныхъ земель отъ бывшихъ помѣщичьихъ, но и они удобопримѣнимы только въ случаѣ согласнаго указанія границы сторонами; при возникновеніи же спора дѣло направляется въ сложномъ порядкѣ судебно-межевого разбирательства.

*

На устраненіе указаннаго коренного пробѣла въ дѣйствующихъ узаконеніяхъ о межеваніи и направились труды межевого управленія, выразившіеся въ составленіи проекта правилъ отграниченія земель, включая и крестьянскіе надѣлы, и обусловливаемыхъ установленіемъ этихъ правилъ измѣненій въ дѣйствующихъ межевыхъ узаконеніяхъ.

Этотъ проектъ былъ составленъ межевымъ управленіемъ и препровожденъ на заключеніе заинтересованныхъ вѣдомствъ въ 1907 году. Въ данныхъ отзывахъ по проекту были поставлены коренные вопросы, связанные съ отграниченіемъ, а именно: о юридическомъ и хозяйственномъ отграниченіи, о томъ, должны ли служить основаніемъ для проведенія границъ при первомъ отграниченіи крѣпостные акты или дѣйствительное владѣніе, о юридической силѣ межъ, проведенныхъ при отграниченіи, и составленныхъ по нему межевыхъ актовъ и др. Между тѣмъ, въ томъ же 1907 году главное управленіе землеустройства и земледѣлія разработало и внесло въ Государственную Думу проектъ положенія о землеустройствѣ, въ которомъ также содержались постановленія объ отграниченіи подлежащихъ землеустройству земель отъ смежныхъ владѣній. При законодательномъ разсмотрѣніи этого проекта, исправленнаго и дополненнаго въ слѣдующемъ году въ связи съ проектомъ межевого управленія объ отграниченіи земель, были подвергнуты обсужденію и указанные выше коренные вопросы юридическаго межеванія. Съ своей стороны, межевое управленіе, выждавъ окончательнаго разрѣшенія этихъ вопросовъ, которое и послѣдовало съ изданіемъ 29 мая 1911 года закона о землеустройствѣ, привело съ соотвѣтствіе съ нимъ свой проектъ и затѣмъ внесло его въ 1912 году въ Государственную Думу.

Сущность этого проекта состоитъ въ предоставленіи каждому владѣльцу права просить объ отграниченіи его земель, кругомъ или въ частяхъ межи, отъ земель сосѣднихъ владѣльцевъ. Подъ отграниченіемъ проектъ разумѣетъ проведеніе на мѣстности границы, которая не можетъ быть оспариваема по давности владѣнія и препятствуетъ укрѣпленію по давности смежными владѣльцами земель, прилегающихъ къ той границѣ, а также составленіе на проведенную границу плановъ, имѣющихъ силу актовъ государственнаго межеванія. Просьба объ отграниченіи подается, по проекту, въ губернское правленіе по губернской чертежной, которымъ, по признаніи ея подлежащей удовлетворенію, дѣлается распоряженіе о предварительномъ извѣщеніи смежныхъ владѣльцевъ о предстоящихъ дѣйствіяхъ по отграниченію и командированію землемѣра для ихъ производства. Командированный землемѣръ, по вызовѣ участвующихъ въ отграниченіи владѣльцевъ или ихъ представителей, проводитъ границу по дѣйствительному, согласно показанію сто-

ронъ, владѣнію, укрѣпляя ее межевыми знаками, а въ случаѣ возни
шаго спора о направленіи границы — изслѣдуетъ споръ. Затѣмъ, пр
безспорномъ проведеніи границы на мѣстности, дѣло завершается
губернскомъ правленіи, по губернской чертежной, составленіемъ, утве
жденіемъ и выдачею владѣльцу межевого плана на проведенную гр
ницу, а при возникновеніи спора — направляется губернскимъ правл
ніемъ въ судебныя мѣста для разрѣшенія его по общимъ правилам
гражданскаго судопроизводства съ измѣненіями въ нихъ, вызываемы
свойствомъ дѣлъ этого рода. Послѣ того, дѣло опять возвращается
губернское правленіе для приведенія рѣшенія въ исполненіе.

Въ соотвѣтствіе съ указаннымъ общимъ теченіемъ дѣлъ по отгр
ниченію земель, въ проектѣ установлены подробныя правила ихъ пр
изводства, предусматривающія: а) подачу прошеній объ отграничен
и условія, при которыхъ прошенія подлежатъ удовлетворенію; б) уч
стіе повѣренныхъ и иныхъ представителей въ отграниченіи; в) изв
щеніе владѣльцевъ о предстоящемъ отграниченіи земель и условія уч
стія ихъ въ немъ; г) случаи, когда землемѣръ, будучи прямо или ко
венно заинтересованъ въ дѣлѣ по отграниченію, обязанъ самъ устр
нять себя и можетъ быть отводимъ владѣльцами отъ исполненія тако
дѣла; д) письменные акты, составляемые землемѣрами при отграничен
(полевой журналъ и протоколы); е) порядокъ установленія формы
размѣра межевыхъ знаковъ; ж) форму межевыхъ плановъ; з) пор
докъ и сущность изслѣдованія споровъ землемѣромъ; и) освидѣтельст
ваніе въ губернской чертежной производствъ землемѣра и плановъ
утвержденіе плановъ по отграниченію губернскимъ правленіемъ и выда
съ нихъ владѣльцамъ копій или выкопировокъ; і) порядокъ обжалован
дѣйствій землемѣровъ; к) расходы, сопряженные съ отграниченіемъ,
л) порядокъ судебнаго разрѣшенія споровъ, возникающихъ при отгр
ниченіи земель и исполненія губернскими правленіями судебныхъ р
шеній въ тѣхъ частяхъ, въ которыхъ требуется производство техн
ческихъ дѣйствій (постановка межевыхъ знаковъ, составленіе планов

Областью дѣйствія правилъ отграниченія земель признаны,
законопроекту, всѣ тѣ мѣстности, гдѣ имѣются губернскія и области
правленія или соотвѣтствующія имъ учрежденія, на которыя проекто
возлагается производство дѣлъ по безспорному отграниченію земель
направленіе спорныхъ дѣлъ въ судебныя мѣста [1]).

[1]) Въ губерніяхъ, управляемыхъ по общему учрежденію губернскому, а так
въ губерніяхъ Ставропольской и Черноморской, въ областяхъ войска Донского, К
банской, Терской, Акмолинской, Семипалатинской, Семирѣченской, въ губерніях
Томской, Тобольской, Енисейской и Иркутской и въ областяхъ Забайкальской, Як
ской, Амурской и Приморской.

Измѣненія, предположенныя законопроектомъ въ дѣйствующихъ постановленіяхъ о межеваніи, въ связи съ правилами отграниченія земель, касаются: а) коштнаго межеванія, б) судебно-межевого разбирательства, в) возобновленія межевыхъ знаковъ и д) формы и размѣра межевыхъ знаковъ.

Возбужденіе коштнаго межеванія, какъ преслѣдующаго однородную цѣль съ отграниченіемъ земель, предположено прекратить, при чемъ установлены также условія прекращенія тѣхъ дѣлъ, которыя окажутся въ производствѣ при изданіи закона объ отграниченіи земель.

Относительно судебно-межевого разбирательства принято во вниманіе, что въ основѣ постановленій о немъ лежитъ признаніе владѣнія во всякой неразмежеванной дачѣ генеральнаго межеванія общимъ, откуда и истекаетъ требованіе участія въ этомъ разбирательствѣ всѣхъ владѣльцевъ дачи. Между тѣмъ, одно только нахожденіе владѣній въ предѣлахъ одной и той же окружной межи генеральнаго межеванія не создаетъ между владѣльцами юридической зависимости въ ихъ поземельныхъ отношеніяхъ и, слѣдовательно, не можетъ лишать владѣльцевъ права на укрѣпленіе границъ ихъ земель при участіи только смежныхъ владѣльцевъ. Такая юридическая зависимость существуетъ лишь между владѣльцами общихъ дачъ генеральнаго межеванія, т. е. замежеванныхъ имъ за нѣсколькими владѣльцами и съ тѣхъ поръ не подвергавшихся размежеванію, истекая изъ постановленій межевыхъ законовъ объ опредѣленіи правъ владѣльцевъ этихъ дачъ при судебно-межевомъ разбирательствѣ, въ силу которыхъ количество земли каждаго владѣльца дачи предѣляется по сопоставленію съ общимъ количествомъ земли въ дачѣ и съ слѣдующимъ другимъ ея владѣльцамъ. Въ виду этого препятствія для дѣйствія правилъ отграниченія земель, при разработкѣ законопроекта былъ произведенъ подробный разборъ указанныхъ постановленій межевыхъ законовъ и по результатамъ его высказано заключеніе о желательности ихъ отмѣны, какъ совершенно неправильныхъ, стоящихъ въ рѣзкомъ противорѣчіи съ постановленіями гражданскихъ законовъ о правахъ на земли и уже заявившихъ себя полною безуспѣшностью дѣйствія на практикѣ [1]). Имѣя однако въ виду, что эти постановленія нерѣдко считаются владѣльцами общихъ дачъ генеральнаго межеванія, какъ повтореніе тѣхъ его узаконеній, которыми предоставлено владѣльцамъ весьма важное право на примѣрныя земли, что возможны случаи, когда тѣ или иные владѣльцы понесли издержки на выясненіе своихъ

[1]) Въ объясненіяхъ къ законопроекту раздѣлена оцѣнка этихъ постановленій, сдѣланная авторомъ настоящаго труда въ его изслѣдованіи: «Задачи межеванія въ отдахъ по преобразованію межевой части», изданномъ въ 1908 году.

правъ по этимъ узаконеніямъ, съ цѣлью полученія примѣрныхъ земел
и что право на нихъ не можетъ быть отнято у владѣльцевъ по ново
установленія новаго способа юридическаго укрѣпленія границъ влад
ній, законопроектомъ предположено, для предоставленія владѣльцам
возможности осуществить это право, установить годичный срокъ со дн
изданія правилъ отграниченія земель, въ теченіе котораго они могут
возбуждать дѣла о судебно-межевомъ разбирательствѣ, и по истечен
котораго всѣ вообще его правила должны считаться уже потерявшим
свою силу. При этомъ въ запискѣ по законопроекту пояснено, что пр
пятствіемъ къ такой мѣрѣ не можетъ служить осуществленіе судебн
межевымъ разбирательствомъ также задачи понудительнаго устранен
чрезполосности и общности владѣній въ дачахъ генеральнаго межеванi
ибо, съ одной стороны, эта задача является слѣдствіемъ первой—ра
верстанія правъ по преподаннымъ основаніямъ, а съ другой, содержа
щіяся въ правилахъ судебно-межевого разбирательства постановлені
по которымъ опредѣляются мѣстность и границы участковъ въ дачах
генеральнаго межеванія при судебно-межевомъ разбирательствѣ, совер
шенно непригодны для правильнаго уничтоженія чрезполосности и общ
ности земель [1]). При этомъ въ запискѣ къ законопроекту пояснено, ч
для удовлетворенія потребности въ уничтоженіи чрезполосности ост
нутся указанные въ межевыхъ законахъ способы спеціальнаго межев
нія въ полюбовномъ порядкѣ, и что положеніе о землеустройствѣ 29 ма
1911 года открыло нѣкоторые пути и для принудительнаго уничтожен
чрезполосности.

Въ виду изложенныхъ предположеній относительно судебно-меже
вого разбирательства, въ законопроектѣ приведены условія, при кото
рыхъ владѣльцы, уже возбудившіе дѣла въ этомъ порядкѣ, могутъ, с
изданіемъ закона объ отграниченіи земель, прекратить ихъ произво
ство. Наконецъ, законопроектъ указалъ, что правила судебно-межево
разбирательства должны сохранить свою силу по дѣламъ о размежевані
общихъ и поверстныхъ лѣсовъ и по выдѣлу участковъ изъ лѣсов
въѣзжихъ, какъ не стоящимъ въ связи съ отграниченіемъ земель.

По возобновленію межевыхъ знаковъ законопроектъ, имѣя в
виду, съ одной стороны, что дѣла этого рода исполняются успѣшно п
правиламъ 15 января 1899 года только при безспорномъ возстановлені
границъ, на случаи же споровъ о границахъ, на которыхъ не найден
слѣдовъ межевыхъ знаковъ, въ законахъ не имѣется соотвѣтствующаг

[1]) Записка раздѣлила оцѣнку этихъ постановленій, сдѣланную въ той ж
книгѣ автора настоящаго труда: «Задачи межеванія въ трудахъ по преобразованiю
межевой части».

порядка, а съ другой—сходство возобновленія межъ съ отграниченіемъ во многихъ отношеніяхъ и даже обращеніе перваго во второе въ указанныхъ случаяхъ, установилъ условія распространенія правилъ отграниченія на дѣла по возобновленію межевыхъ знаковъ.

Наконецъ, законопроектомъ предположено распространить на межевыя дѣйствія, производимыя на основаніи межевыхъ законовъ, проектированный въ правилахъ отграниченія земель инструкціонный порядокъ опредѣленія формы и размѣра межевыхъ знаковъ. Это предположеніе вызвано неудобствомъ допускать двоякій порядокъ устройства межевыхъ знаковъ въ зависимости отъ того, по какимъ правиламъ будетъ производиться укрѣпленіе границъ, и въ виду устарѣлости постановленій дѣйствующихъ межевыхъ законовъ о межевыхъ знакахъ.

Описанный законопроектъ, по внесеніи въ Государственную Думу, былъ переданъ ея постановленіемъ въ земельную комиссію, затѣмъ переданъ на заключеніе комиссіи по судебнымъ реформамъ и вновь обсужденъ земельною комиссіею весною 1914 года. При этомъ, кромѣ внесенія измѣненій въ различныя статьи проекта правилъ отграниченія земель, комиссіи подвергли подробному соображенію предположенія относительно отмѣны правилъ судебно-межевого разбирательства. Земельная комиссія полагала прекратить дѣйствіе правилъ судебно-межевого разбирательства со дня изданія закона объ отграниченіи земель. Комиссія же по судебнымъ реформамъ считала болѣе правильнымъ и осторожнымъ остаться при предположеніи правительственнаго законопроекта о годичномъ срокѣ на возбужденіе дѣлъ судебно-межевого разбирательства. Но земельная комиссія, принимая во вниманіе постановку дѣлъ судебно-межевого разбирательства, отличающуюся крайнею медленностью и неудовлетворительностью достигаемыхъ результатовъ, осталась при прежнемъ своемъ предположеніи.

Продолжая работы по преобразованію межевой части, межевое управленіе остановилось на томъ, что съ изданіемъ закона о землеустройствѣ, предоставившаго частнымъ владѣльцамъ и крестьянамъ широкое правительственное содѣйствіе къ улучшенію условій ихъ землевладѣнія и землепользованія, и съ ожидавшимся изданіемъ закона объ отграниченіи земель, имѣющимъ своею цѣлью оказывать землевладѣльцамъ столь же широкое содѣйствіе къ юридическому обособленію земельныхъ владѣній отъ смежныхъ, оставался еще обширный кругъ потребностей землевладѣнія, которыя удовлетворяются, помимо правительственныхъ учрежденій, посредствомъ обращенія землевладѣльцевъ къ услугамъ частныхъ землемѣровъ. Такъ, въ этомъ порядкѣ производятся: обмѣръ, опредѣленіе площадей и составленіе плановъ земельныхъ вла-

дѣній и частей ихъ для цѣлей покупки, продажи, сдачи въ аренду, з
лога въ кредитныя установленія и т. п.; раздѣлъ владѣній (между с
наслѣдниками и пр.); частная повѣрка границъ и количества зем
при захватѣ, порубкахъ и вообще въ случаяхъ сомнѣнія въ правил
ности владѣнія—на предметъ возбужденія судебныхъ дѣлъ; съемка з
мель и отдѣльныхъ угодій для надобностей установленія плана хозя
ства, въ томъ числѣ производство землемѣрныхъ и оцѣночныхъ дѣ
ствій при лѣсоустроительныхъ работахъ; разбивка имѣній на пол
участки, десятины и т. п.; техническія землемѣрныя исполненія д
производства оросительныхъ, осушительныхъ и другихъ работъ по к
реннымъ улучшеніямъ земельныхъ угодій; снятіе копій съ плановъ
вычисленіе по нимъ площадей для разныхъ надобностей; производст
землемѣрныхъ работъ для потребностей городскихъ и земскихъ учр
жденій (учетъ земель, отводъ участковъ, распланированіе селеній, д
рожныя изысканія); исполненіе измѣреній при производствѣ судебны
осмотровъ, и многія другія землемѣрныя работы. Возникая по больш
части изъ весьма важныхъ интересовъ, потребности въ этихъ работах
не могутъ не вызывать извѣстнаго къ себѣ вниманія правительств
Въ виду этого, въ бывшемъ въ разсмотрѣніи Государственнаго Совѣ
проектѣ межевого устава 1893 года предполагалось даже внести так
частныя землемѣрныя работы въ кругъ обязанностей межевыхъ учре
деній. Но Государственный Совѣтъ призналъ достаточнымъ лишь уп
рядочить частный землемѣрный трудъ, принятіемъ мѣръ къ обезпечен
землевладѣльцамъ надлежащаго качества этого труда и установлен
контроля за работами, исполняемыми частными землемѣрами. Слѣд
этимъ указаніямъ, межевое управленіе приступило въ 1912 году къ ра
работкѣ соотвѣтствующихъ имъ предположеній, начавъ ее съ обр
щенной къ начальникамъ губерній и областей просьбы о собран
и доставленіи подробныхъ свѣдѣній относительно положенія на м
стахъ частнаго землемѣрнаго труда и обслуживаемыхъ имъ потре
ностей, съ приведеніемъ въ этихъ свѣдѣніяхъ описанія и цифровы
данныхъ, которыя характеризовали бы родъ и размѣръ потребносте
степень достаточности удовлетворенія ихъ частнымъ землемѣрнымъ тр
домъ, численный и цензовой составъ лицъ, работающихъ на мѣстах
въ качествѣ частныхъ землемѣровъ, какъ вольнопрактикующихъ, такъ
числящихся на службѣ въ различныхъ установленіяхъ, достоинство
условія оплаты ихъ исполненій, мѣру необходимости внесенія въ труд
частныхъ землемѣрныхъ техниковъ того или иного упорядоченія,
прочихъ свѣдѣній, могущихъ служить къ наиболѣе полному освѣщен
настоящаго вопроса. Въ теченіе слѣдующаго трехлѣтія эти свѣдѣні

были доставлены, разсмотрѣны и обработаны, и теперь межевому управленію предстоитъ, пользуясь ими, намѣтить правильный путь разрѣшенія вопроса о постановкѣ частнаго землемѣрнаго труда въ имперіи.

Около того же времени межевое управленіе приступило къ соображенію вопроса, вызваннаго выраженнымъ Государственною Думою, при обсужденіи смѣты департамента государственныхъ земельныхъ имуществъ на 1913 годъ, пожеланіемъ о систематизаціи и использованіи всѣхъ съемочныхъ матеріаловъ имперіи и образованіи особаго междувѣдомственнаго учрежденія, совѣщательно-согласительнаго характера, по работамъ разныхъ вѣдомствъ, какъ геодезическимъ, съемочнымъ, картографическимъ, такъ и другимъ, связаннымъ съ ними.

Глава V.

Недостатки земельнаго положенія крестьянъ послѣ надѣленія ихъ землею. Мѣропріятія правительства къ улучшенію этого положенія. Законъ о землеустройствѣ 29 мая 1911 г. Дѣятельность межевой части по землеустройству.

Дѣятельность межевой части по землеустройству находится въ тѣсной связи съ мѣрами, принимавшимися, начиная съ 1906 года, по улучшенію земельнаго положенія крестьянъ. Поэтому, для яснаго пониманія ея сущности и объема, необходимо сдѣлать краткое обозрѣніе этихъ мѣръ.

При приведеніи въ дѣйствіе положеній 19 февраля 1861 года объ освобожденіи помѣщичьихъ крестьянъ отъ крѣпостной зависимости съ надѣленіемъ ихъ землею и положенія 24 ноября 1866 года о поземельномъ устройствѣ бывшихъ государственныхъ крестьянъ, земли отводились цѣлымъ крестьянскимъ обществамъ, съ сохраненіемъ ранѣе существовавшихъ у нихъ порядковъ и формъ землевладѣнія и землепользованія. Основными формами являются—владѣніе общинное и подворное. При общинномъ владѣніи надѣльная земля распредѣляется крестьянскимъ обществомъ между домохозяевами, при чемъ каждому изъ нихъ назначаются, въ зависимости отъ добротности полевыхъ земель въ разныхъ частяхъ надѣла и отъ другихъ мѣстныхъ условій, для уравненія, нѣсколько участковъ этой земли, которые затѣмъ, при послѣдующихъ передѣлахъ земель обществомъ, могутъ быть измѣнены въ площади, мѣстности и количествѣ участковъ. При владѣніи подворномъ каждый домохозяинъ имѣетъ опредѣленные, не подлежащіе уже измѣненію крестьянскимъ обществомъ, земельные участки въ большемъ или

меньшемъ числѣ. При обѣихъ формахъ полевые участки отдѣльныхъ крестьянъ обычно находятся въ чрезполосности, съ сопутствующими ей общимъ выпасомъ скота по пару и жнивью, принудительнымъ сѣвооборотомъ и общимъ пользованіемъ вспомогательными угодьями—сѣнокосами, выгонами, лѣсомъ и пр. Чрезполосность и общность владѣнія простирается во многихъ случаяхъ еще далѣе, охватывая земли нѣсколькихъ селеній крестьянъ, а также земли крестьянъ съ землями сосѣднихъ владѣльцевъ.

Постепенно, вслѣдствіе передѣловъ общинныхъ земель и продажи, покупки и наслѣдованія подворныхъ участковъ, чрезполосность крестьянскихъ земель достигла крайнихъ предѣловъ, составивъ неодолимое препятствіе не только для какихъ либо культурныхъ улучшеній, но даже и для простой обработки полосъ—настолько онѣ бываютъ мелки или неудобны по формѣ (большой длины при незначительной ширинѣ). Въ то же время обиліе межъ, раздѣляющихъ полосы, непроизводительно отнимаетъ большое пространство земли, способствуетъ засоренности полей и вызываетъ нескончаемые споры и тяжбы. Важнѣйшимъ, послѣ чрезполосицы, недостаткомъ крестьянскаго землевладѣнія являются отдаленность угодій отъ мѣста жительства и отдаленность полей одного отъ другого, встрѣчающіяся при крупныхъ селеніяхъ и большихъ размѣрахъ его земли и при растянутой формѣ надѣла или его разбросанности въ отдаленныхъ одинъ отъ другого участкахъ.

Хотя положеніями 19 февраля 1861 года предоставлялось отдѣльнымъ крестьянамъ право требовать, чтобы изъ состава земель, пріобрѣтенныхъ въ общественную собственность, были выдѣлены имъ въ частную собственность участки въ одномъ мѣстѣ, соразмѣрные съ долею ихъ участія въ пріобрѣтеніи земли, но только въ тѣхъ случаяхъ, когда ими уже уплачена полностью выкупная ссуда, или когда надѣлъ предоставленъ крестьянамъ безвозмездно (даровые надѣлы). Притомъ, положенія, отнеся выдѣлы къ обязанности крестьянскихъ учрежденій, не установили порядка ихъ производства, т. е. опредѣленія мѣстности для выдѣляемыхъ участковъ, укрѣпленія ихъ границъ, и правилъ для разрѣшенія споровъ, которые могутъ возникать по этому поводу между выдѣляющимися и обществомъ. При такихъ условіяхъ выдѣлъ выкупленныхъ участковъ производился въ рѣдкихъ случаяхъ. Еще большія затрудненія для выдѣла возникли съ изданіемъ закона 14 декабря 1893 года, въ виду установленнаго имъ условія для производства досрочнаго выкупа и выдѣла изъ общинной земли—согласія общества. По отношенію же къ землямъ бывшихъ государственныхъ крестьянъ, хотя для выдѣла и не требовалось досрочнаго погашенія выкупного

долга или выкупа оброчной подати, но уже при самомъ переводѣ ихъ въ разрядъ крестьянъ собственниковъ выдѣлъ былъ допущенъ лишь съ согласія общества.

Въ виду описанныхъ недостатковъ крестьянскаго землепользованія, правительство съ начала 1890-хъ г.г. приступило къ собиранію матеріаловъ для пересмотра законодательства о крестьянахъ, въ соотвѣтствіи съ выяснившимися потребностями сельскаго быта. 30 марта 1905 года послѣдовало Высочайшее повелѣніе объ образованіи особаго совѣщанія о мѣрахъ къ укрѣпленію крестьянскаго землевладѣнія, при чемъ въ Высочайшемъ рескриптѣ предсѣдателю совѣщанія было указано на необходимость предоставить крестьянамъ удобнѣйшіе способы пользованія отведенными имъ надѣлами и облегчить нуждающемуся сельскому населенію возможность переселенія на предназначенныя для этого земли или расширить свое землевладѣніе при содѣйствіи крестьянскаго банка. Съ своей стороны, особое совѣщаніе поставило цѣлью работъ—облегченіе выдѣла крестьянамъ въ частную собственность причитающихся на ихъ долю участковъ надѣльныхъ земель. Государь Императоръ изволилъ признать эту цѣль работъ главнѣйшею. Въ виду такого Высочайшаго указанія, правительство вступило на путь рѣшительнаго освобожденія земельныхъ владѣній отдѣльныхъ крестьянъ отъ власти общества.

Въ ряду принятыхъ съ этою цѣлью мѣръ важное значеніе имѣла возвѣщенная манифестомъ 3 ноября 1905 года отмѣна съ 1 января 1907 года выкупныхъ платежей, оставшихся еще не внесенными крестьянами за надѣльную землю, съ пониженіемъ ихъ на половину въ 1906 году. Такимъ образомъ, съ 1 января 1907 года устранялось существовавшее ограниченіе для бывшихъ помѣщичьихъ крестьянъ въ правѣ требованія выдѣла имъ отдѣльныхъ участковъ въ собственность изъ состава крестьянскаго надѣла. Именнымъ Высочайшимъ указомъ того же 3 ноября 1905 года Правительствующему Сенату были установлены мѣры для облегченія малоземельному сельскому населенію расширять свое землевладѣніе покупкою земель при содѣйствіи крестьянскаго поземельнаго банка.

Въ цѣляхъ оказанія помощи банку въ выполненіи этой задачи было повелѣно, именнымъ Высочайшимъ указомъ 4 марта 1906 года, образовать губернскія и уѣздныя землеустроительныя комиссіи [1]).

---

[1]) Уѣздныя землеустроительныя комиссіи образованы подъ предсѣдательствомъ уѣзднаго предводителя дворянства изъ предсѣдателя уѣздной земской управы, непремѣннаго члена комиссіи, уѣзднаго члена окружнаго суда или предсѣдателя съѣзда мировыхъ судей, члена отъ удѣльнаго вѣдомства—въ уѣздахъ, гдѣ имѣются удѣльныя земли, податного инспектора и земскаго начальника, трехъ

Въ обязанность уѣздныхъ комиссій было вмѣнено выясненіе положенія крестьянскаго землевладѣнія для содѣйствія крестьянскому банку въ его операціяхъ по даннымъ уѣздамъ и, въ частности, обсужденіе вопросовъ о цѣлесообразности пріобрѣтенія банкомъ имѣній, предполагаемыхъ къ покупкѣ, и о порядкѣ подготовки ихъ для продажи крестьянамъ, установленіе степени нужды крестьянъ въ продаваемой землѣ и содѣйствіе къ выясненію дѣйствительной ея стоимости, а также посредничество между продавцами и покупателями-крестьянами и помощь имъ въ сношеніяхъ съ банкомъ и въ выполненіи необходимыхъ формальностей. На губернскія землеустроительныя комиссіи возлагалось объединеніе дѣйствій уѣздныхъ комиссій, ближайшее наблюденіе за ихъ дѣятельностью и разрѣшеніе возникающихъ въ нихъ разногласій. Вмѣстѣ съ тѣмъ, въ видахъ общаго направленія дѣятельности губернскихъ и уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссій, былъ учрежденъ при главномъ управленіи землеустройства и земледѣлія комитетъ по землеустроительнымъ дѣламъ, подъ предсѣдательствомъ главноуправляющаго землеустройствомъ и земледѣліемъ, изъ товарища главноуправляющаго, управляющихъ государственнымъ дворянскимъ земельнымъ и крестьянскимъ поземельнымъ банками и представителей отъ министерствъ: Императорскаго Двора и удѣловъ, внутреннихъ дѣлъ, финансовъ, юстиціи, главнаго управленія землеустройства и земледѣлія и отъ государственнаго контроля, по одному отъ каждаго изъ этихъ вѣдомствъ. Комитету предоставлено: а) открыть дѣйствія уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссій во всѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ было необходимо и возможно расширить дѣятельность крестьянскаго банка; б) открывать въ губерніяхъ, гдѣ окажется нужнымъ по ходу дѣла, губернскія землеустроительныя комиссіи, и в) возлагать на землеустроительныя комиссіи, по собственному усмотрѣнію или по ходатайствамъ начальниковъ губерній, губернскихъ и уѣздныхъ земскихъ собраній и самихъ комиссій, еще обязанность по выясненію мѣстныхъ потребностей въ мѣрахъ правительственнаго содѣйствія къ переселенію крестьянъ на казенныя земли, по сдачѣ кре-

---

членовъ по избранію отъ уѣзднаго земскаго собранія и трехъ представителей отъ крестьянъ. Губернскія землеустроительныя комиссіи образованы подъ предсѣдательствомъ губернатора, изъ губернскаго предводителя дворянства, предсѣдателя губернской земской управы, непремѣннаго члена, управляющаго казенною палатою, управляющаго мѣстными отдѣленіями крестьянскаго и дворянскаго банковъ, члена окружнаго суда, непремѣннаго члена губернскаго или губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, управляющаго удѣльнымъ округомъ—въ губерніяхъ, гдѣ имѣются удѣльныя имущества, и шести членовъ, избираемыхъ губернскимъ земскимъ собраніемъ, въ томъ числѣ трехъ мѣстныхъ крестьянъ, владѣющихъ надѣльною землею.

стьянамъ въ аренду казенныхъ оброчныхъ статей, по содѣйствію сельскимъ обществамъ въ улучшеніи условій землевладѣнія и порядковъ землепользованія и въ установленіи болѣе совершенныхъ способовъ веденія хозяйства на надѣльныхъ земляхъ и посредничество между крестьянами и частными землевладѣльцами для полюбовнаго разверстанія чрезполосныхъ угодій, общихъ владѣній и сервитутовъ. По всеподданнѣйшему докладу главноуправляющаго землеустройствомъ и земледѣліемъ, 17 іюня 1906 года послѣдовало Высочайшее соизволеніе на включеніе въ число членовъ комитета второго представителя отъ министерства юстиціи—по управленію межевою частью.

Высочайшимъ указомъ 12 августа 1906 года были переданы въ вѣдѣніе крестьянскаго поземельнаго банка, для распродажи крестьянамъ, до двухъ милліоновъ десятинъ удѣльныхъ земель, а Высочайшимъ указомъ 27 августа того же года разрѣшена продажа, на льготныхъ условіяхъ, при участіи землеустроительныхъ комиссій, крестьянамъ, нуждающимся въ землѣ, пригодныхъ для крестьянскаго хозяйства казенныхъ оброчныхъ статей, а также участковъ изъ состава казенныхъ лѣсныхъ дачъ.

Въ видахъ облегченія крестьянамъ возможности распоряженія землею, послѣдовалъ, 9 ноября 1906 года, Высочайшій указъ, изданный первоначально въ порядкѣ ст. 87 осн. зак. и получившій, въ расширенномъ видѣ, окончательное утвержденіе въ законѣ 14 іюня 1910 года. Этимъ законодательнымъ актомъ была обезпечена каждому крестьянину возможность укрѣпить въ личную собственность находящуюся въ его фактическомъ владѣніи часть общинной земли, указанъ порядокъ отвода ея къ одному мѣсту, облегчено распоряженіе подворными и укрѣпленными въ собственность участками и, наконецъ, предоставлено всѣмъ земельнымъ обществамъ, какъ общиннымъ, такъ и подворнымъ, переходить во всякое время въ цѣломъ составѣ къ владѣнію въ отрубныхъ участкахъ по рѣшенію законнаго большинства схода.

29 мая 1911 года былъ Высочайше утвержденъ одобренный Государственнымъ Совѣтомъ и Государственною Думою законъ о землеустройствѣ [1]), составившій при кодификаціи 3 часть X тома свода законовъ.

Дѣйствіе входящаго въ составъ этого закона положенія о землеустройствѣ распространено на крестьянскія земли—надѣльныя и пріобрѣтенныя обществами и товариществами крестьянъ внѣ надѣла, на земли, принадлежащія лицамъ всѣхъ сословій, если они объединены по владѣнію землею въ сельскія или селенныя общества или въ земельныя товарищества, и на всѣ прочія земли мелкаго владѣнія. Подъ мелкими

[1]) П. С. З., 35370.

владѣніями положеніе разумѣетъ имѣющія не болѣе того количества удобной земли, которое, на основаніи устава крестьянскаго поземельнаго банка, опредѣляется для каждой мѣстности министромъ финансовъ, по соглашенію съ министромъ внутреннихъ дѣлъ и главноуправляющимъ землеустройствомъ и земледѣліемъ, какъ предѣльное для оказанія банкомъ содѣйствія въ пріобрѣтеніи земель крестьянами.

Въ составѣ землеустроительныхъ комиссій произведены закономъ 29 мая 1911 года нѣкоторыя измѣненія. Въ силу его, уѣздныя комиссіи образованы подъ предсѣдательствомъ уѣзднаго предводителя дворянства изъ предсѣдателя уѣздной земской управы, непремѣннаго члена комиссіи, уѣзднаго члена окружнаго суда, земскаго начальника, къ участку котораго относятся подлежащіе обсужденію вопросы, трехъ членовъ отъ уѣзднаго земскаго собранія и трехъ членовъ по избранію волостныхъ сходовъ. Сверхъ того, въ составъ комиссіи входитъ выборщикъ отъ той волости, по которой разсматривается дѣло, а если онъ уже участвуетъ, какъ постоянный членъ,—то кандидатъ къ нему. Губернскія комиссіи состоятъ подъ предсѣдательствомъ губернатора, изъ губернскаго предводителя дворянства, предсѣдателя губернской земской управы, предсѣдателя окружнаго суда, непремѣннаго члена комиссіи, непремѣннаго члена губернскаго или губернскаго по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, губернскаго землемѣра и двухъ членовъ по избранію губернскаго земскаго собранія, изъ которыхъ одинъ изъ числа губернскихъ или уѣздныхъ гласныхъ, владѣющихъ надѣльною землею.

Необходимыя при землеустройствѣ межевыя работы должны, согласно положенію о землеустройствѣ, производиться землемѣрами, командируемыми на счетъ казны, при чемъ на обязанность тѣхъ, по чьему требованію производятся землеустроительныя дѣйствія, возложено безвозмездное предоставленіе землемѣрамъ на мѣстахъ работъ помѣщенія съ отопленіемъ, подводъ, рабочихъ и матеріаловъ для изготовленія вѣхъ и межевыхъ знаковъ.

Согласно положенію о землеустройствѣ, въ установленномъ имъ порядкѣ могутъ быть производимы: полное разверстаніе земель сельскихъ обществъ и селеній между членами общества на отрубные участки; такое же разверстаніе на отрубные участки земель, находящихся во владѣніи различныхъ крупныхъ и мелкихъ владѣльцевъ и крестьянъ, связанныхъ между собою чрезполосностью и общностью земельныхъ угодій; выдѣлы отрубныхъ участковъ отдѣльнымъ членамъ сельскихъ обществъ и селеній, имѣющихъ отдѣльное владѣніе, а также цѣлымъ селеніямъ, сельскимъ обществамъ, выселкамъ и частямъ селеній; уничтоженіе чрезполосности по землямъ крестьянскаго и мелкаго владѣнія,

съ прилегающими къ нимъ владѣніями, и раздѣлъ угодій, находящихся въ общемъ пользованіи крестьянъ и частныхъ владѣльцевъ. Къ производству перечисленныхъ землеустроительныхъ дѣйствій землеустроительныя учрежденія приступаютъ не иначе, какъ по ходатайствамъ крестьянскихъ обществъ, товариществъ, группъ домохозяевъ и отдѣльныхъ лицъ. При этомъ, на случаи отсутствія общаго согласія всѣхъ заинтересованныхъ лицъ на то или иное землеустроительное дѣйствіе, положеніе опредѣлило условія, при которыхъ эти дѣйствія могутъ производиться въ обязательномъ порядкѣ. Такими условіями, наличность которыхъ свидѣтельствуетъ о дѣйствительномъ вредѣ чрезполосности и общности угодій для группъ населенія или отдѣльныхъ лицъ, положеніе поставило, въ зависимости отъ существа землеустроительныхъ дѣйствій,— заявленіе о необходимости ихъ производства тою или иною частью всѣхъ заинтересованныхъ лицъ, пространство земель, принадлежащихъ имъ по отношенію къ всему пространству земель владѣльцевъ, связанныхъ чрезполосностью, отсутствіе неудобствъ, при сведеніи къ однимъ мѣстамъ земель отдѣльныхъ лицъ, для прочихъ лицъ, остающихся при прежнемъ порядкѣ чрезполоснаго владѣнія земель, и пр. Затѣмъ, положеніе, имѣя въ виду соединенное съ устраненіемъ чрезполосности измѣненіе мѣстъ расположенія владѣній, поставило этому измѣненію извѣстные предѣлы, допустивъ разверстаніе особенно цѣнныхъ угодій не иначе, какъ съ согласія ихъ владѣльцевъ.

Исполненіе землеустроительныхъ дѣйствій на мѣстѣ слагается изъ отграниченія, въ случаяхъ необходимости, площади, подлежащей землеустройству, отъ смежныхъ владѣній, изъ образованія дачи разверстанія въ указанныхъ въ положеніи случаяхъ, т. е. когда заявлено ходатайство о разверстаніи чрезполосности крестьянскихъ земель съ землями группнаго владѣнія или находящимися во владѣніи не крестьянъ, и изъ составленія проекта землеустройства, соотвѣтствующаго заданію.

Отграниченіе площади, подлежащей землеустройству, производится землемѣрами подъ наблюденіемъ непремѣннаго члена комиссіи. При этомъ по тѣмъ границамъ, которыя ранѣе были укрѣплены по правиламъ межевыхъ и другихъ узаконеній, возобновляются, въ случаѣ надобности, межевые знаки, а границы не укрѣпленныя устанавливаются по дѣйствительному владѣнію, согласно показанію сторонъ. При возникновеніи споровъ между ними о границѣ, землемѣръ склоняетъ спорящихъ къ миролюбивому соглашенію, при недостиженіи же соглашенія—производитъ мѣстное разслѣдованіе посредствомъ разсмотрѣнія представляемыхъ сторонами, въ разъясненіе ихъ спора, письменныхъ актовъ, опроса свидѣтелей и производства дознанія чрезъ окольныхъ людей. Комиссіи

могутъ, для склоненія сторонъ къ соглашенію, командировать одного изъ своихъ членовъ. По границамъ, установленнымъ въ безспорномъ порядкѣ, немедленно налагаются знаки государственнаго межеванія. Такими же знаками замѣняются утратившіеся или обветшавшіе межевые знаки при безспорномъ возобновленіи границъ по сохранившимся въ натурѣ межевымъ признакамъ. Форму межевыхъ знаковъ и порядокъ ихъ наложенія предоставлено опредѣлить главноуправляющему землеустройствомъ и земледѣліемъ по соглашенію съ министромъ юстиціи. Изданными на этомъ основаніи правилами 19 іюня 1911 года преподаны слѣдующія указанія о межевыхъ знакахъ по окружнымъ границамъ устраиваемыхъ земель. На поворотахъ суходольныхъ граничныхъ линій, а также на пересѣченіяхъ съ магистральными линіями, закладывается центръ, для чего роется небольшого діаметра яма глубиною не менѣе 1 аршина и на $^1/_4$ аршина наполняется нетлѣнными предметами (камнемъ, кирпичемъ, стекломъ, углемъ, мѣломъ и т. п.); въ эту яму зарывается межевой столбъ длиною не менѣе $2^1/_2$ аршинъ и толщиною, достаточною для наложенія на немъ государственнаго герба, который изображается на обоихъ его концахъ, и съ перекладиною внизу столба, а вокругъ столба насыпается курганъ въ 2 аршина діаметромъ и такой вышины, чтобы столбъ выступалъ надъ курганомъ на ½ аршина. Въ мѣстахъ болотистыхъ и песчаныхъ столбъ съ перекладиной долженъ имѣть длину 4 аршина, при чемъ зарывается въ землю на 2 аршина и окружается курганомъ, въ основаніи котораго устраивается деревянный срубъ или плетень. Въ скалистыхъ мѣстахъ высѣкается на поворотѣ межи, въ грунтѣ, крестъ съ длиною концовъ въ $^1/_2$ аршина, надъ которымъ устанавливается межевой столбъ съ крестовиной длиною въ $1^1/_2$ аршина, а вокругъ столба у его основанія закладываются нетлѣнные предметы, отличающіеся отъ грунта, на которыхъ установленъ столбъ, и затѣмъ онъ обсыпается курганомъ.

Споры, возникающіе при отграниченіи, а также при возобновленіи межъ въ случаѣ отсутствія слѣдовъ межевыхъ знаковъ, разрѣшаются землеустроительными учрежденіями, въ установленномъ положеніемъ порядкѣ, на основаніи актовъ землеустройства и землевладѣнія, рѣшеній судебныхъ и крестьянскихъ учрежденій, дѣйствительнаго владѣнія сторонъ, давностнаго владѣнія и особыхъ преподанныхъ въ томъ же положеніи правилъ для нѣкоторыхъ мѣстностей (Западнаго края). На спорныхъ границахъ ставятся временные знаки, которые, по разрѣшеніи спора, уничтожаются, при чемъ на границѣ, проводимой согласно рѣшенію, устраиваются указанные выше знаки государственнаго межеванія.

Дачи разверстанія образуются указаннымъ въ положеніи порядкомъ, при чемъ, по установленіи землеустроительною комиссіею совокупности земель, подлежащихъ включенію въ дачу разверстанія, границы ея обозначаются временными знаками.

Проекты землеустройства составляются непремѣннымъ членомъ землеустроительной комиссіи или замѣняющимъ его должностнымъ лицомъ, а также, по порученію уѣздной комиссіи, другими членами ея, съ содѣйствіемъ землемѣровъ, или самостоятельно уполномоченными губернскою комиссіею землемѣрами, по выясненіи на мѣстѣ производства предположенныхъ землеустроительныхъ работъ.

По мѣрѣ окончательнаго проектированія вновь устанавливаемыхъ границъ, онѣ означаются въ натурѣ временными знаками и наносятся на планъ. Знаки устраиваются, согласно правилъ 19 іюня 1911 года, слѣдующимъ образомъ. На поворотахъ границъ отдѣльныхъ владѣній внутри землеустраиваемой дачи закладывается центръ глубиною въ 1 аршинъ, съ помѣщеніемъ, по возможности, на днѣ его нетлѣнныхъ предметовъ; въ устроенную для центра яму зарывается межевой столбъ длиною въ $1^1/_2$ аршина, съ перекладиною внизу и съ изображеніемъ государственнаго герба на обоихъ концахъ столба; вокругъ столба, на разстояніи $^1/_2$ аршина отъ него, роется кольцеобразная канава въ одну лопату глубиной и шириной; изъ вырытой земли вокругъ столба насыпается курганъ. Межевые столбы могутъ изготовляться, по желанію владѣльцевъ, изъ дерева, камня, металла и т. п., при чемъ перекладина обязательна лишь при деревянныхъ столбахъ; при постановкѣ столбовъ изъ камня допускается уменьшеніе ихъ длины на $^1/_4$ аршина съ соотвѣтствующимъ уменьшеніемъ глубины ямы для закладки центра. На поворотахъ граничныхъ линій, приходящихся на мѣстахъ, гдѣ наложеніе межевыхъ знаковъ можетъ причинить стѣсненіе движенію (въ усадебныхъ мѣстахъ, у поворотовъ дорогъ и т. п.), закладываются лишь центры; въ приготовленныя для нихъ ямы вставляются деревянные отрубки съ изображеніемъ на нихъ государственнаго герба и засыпаются въ уровень съ поверхностью земли. Такіе же знаки устраиваются на поворотахъ магистраловъ, а также тѣхъ границъ, которыя раздѣляютъ участки, вновь отведенные владѣльцамъ при землеустройствѣ смежно съ ихъ прежними владѣніями, въ порядкѣ уничтоженія чрезполосицы. Въ открытыхъ сухихъ мѣстахъ вдоль граничныхъ суходольныхъ линій пропахиваются двѣ борозды съ отваломъ земли въ середину (гребнемъ). Въ заросшихъ мѣстахъ вдоль граничныхъ линій прорубаются по межѣ просѣки такой ширины, какая необходима для производства измѣренія; земля для устройства этихъ просѣкъ занимается отъ смежныхъ владѣній поровну.

При наложеніи этихъ знаковъ землемѣръ разъясняетъ населенію значеніе ихъ, какъ временныхъ, впредь до утвержденія и приведенія въ исполненіе проекта землеустройства.

Составленные проекты землеустройства предъявляются на мѣстахъ сторонамъ, заинтересованнымъ въ данномъ землеустройствѣ, при чемъ имъ предоставляется подать свои возраженія противъ проекта въ уѣздную комиссію въ опредѣленный положеніемъ срокъ.

Установивъ описанный порядокъ производства дѣйствій на мѣстахъ по отграниченію земель, подлежащихъ землеустройству, образованію дачъ разверстанія и составленію землеустроительныхъ проектовъ, положеніе преподало правила относительно участія во всѣхъ этихъ дѣйствіяхъ владѣльцевъ, кредиторовъ и тяжущихся, вызова ихъ къ землеустроительнымъ дѣйствіямъ, устраненія землеустроителей и землемѣровъ отъ порученныхъ имъ дѣлъ въ опредѣленныхъ положеніемъ случаяхъ, веденія землемѣрами, при дѣйствіяхъ по отграниченію, полевого журнала и протоколовъ, и прочія процессуальныя правила производства землеустроительныхъ дѣйствій на мѣстѣ.

Слѣдующую стадію землеустроительнаго производства составляетъ разсмотрѣніе проектовъ землеустройства уѣздными землеустроительными комиссіями со стороны соотвѣтствія ихъ землеустроительнымъ требованіямъ, а также разрѣшеніе жалобъ, поступившихъ на проекты и заявленныхъ сторонами споровъ, возникающихъ изъ землеустройства. По разсмотрѣніи дѣла въ указанномъ положеніемъ порядкѣ, комиссія утверждаетъ проектъ безъ измѣненія, или измѣняетъ его, или возвращаетъ землеустроителю для пересоставленія, или постановляетъ о прекращеніи дѣла. Жалобы на постановленія уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссій могутъ быть приносимы губернской комиссіи, а на ея постановленія— въ Правительствующій Сенатъ (по второму департаменту) въ случаяхъ нарушенія закона или превышенія предоставленной ей власти. При этомъ положеніе опредѣлило сроки и порядокъ принесенія жалобъ, разсмотрѣнія ихъ и случаи пріостановленія приведенія въ исполненіе обжалованныхъ постановленій.

По вступленіи въ силу постановленія объ утвержденіи проектовъ землеустройства, эти постановленія приводятся въ исполненіе, при чемъ знаки, наложенные при составленіи проекта по границамъ, не измѣненнымъ постановленіемъ, получаютъ силу знаковъ государственнаго межеванія, а на границахъ, подвергнутыхъ измѣненію, налагаются вновь такіе же знаки, съ уничтоженіемъ прежнихъ. Затѣмъ, на вновь образованныя владѣнія составляются планы, при чемъ въ заголовкахъ ихъ должно, согласно положенію, означать число и номеръ постановленія

*

объ окончательномъ утвержденіи проекта землеустройства и разрѣшеніи споровъ и отмѣчать по отрубнымъ владѣніямъ, сведеннымъ изъ надѣльныхъ и ненадѣльныхъ земель, признаны ли они владѣльцами, согласно предоставленнаго имъ положеніемъ права, частными владѣніями или надѣльными землями. Эти планы свидѣтельствуются въ губернской чертежной подъ руководствомъ и отвѣтственностью губернскаго землемѣра и утверждаются губернскою землеустроительною комиссіею, съ приложеніемъ печати. Копіи окончательныхъ постановленій объ утвержденіи проектовъ землеустройства и копіи утвержденныхъ плановъ, или выкопировки съ нихъ, выдаются губернскою землеустроительною комиссіею землеустроеннымъ владѣльцамъ, а подлинные планы передаются на храненіе въ губернскую чертежную. Если произведенное землеустройство сопряжено съ какими либо измѣненіями пространства, состава или границъ земель частноправнаго или вообще крѣпостного владѣнія, а также съ разверстаніемъ земель на отрубныя владѣнія, то копіи постановленій и межевыхъ документовъ губернская землеустроительная комиссія препровождаетъ, до выдачи ихъ, старшему нотаріусу для отмѣтки въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ указанныхъ выше измѣненій владѣній, ранѣе внесенныхъ въ него, и занесенія вновь образованныхъ владѣній, и для отмѣтокъ по поводу лежащихъ на нихъ запрещеній.

Угодья, подвергшіяся землеустройству, освобождаются отъ совмѣстныхъ съ тѣми землями, отъ которыхъ они отдѣлены при немъ, общаго сѣвооборота и выпаса. Указанныя выше копіи постановленій съ принадлежащими къ нимъ планами, а также копіи и выкопировки однихъ плановъ, признаются документами, удостовѣряющими право собственности. Границы, установленныя и возобновленныя по правиламъ положенія, и прилегающія къ нимъ земли изъяты изъ дѣйствія давности, а утвержденные планы имѣютъ силу актовъ государственнаго межеванія.

Поставивъ цѣлью землеустроительныхъ дѣйствій устраненіе чрезполосности и общности земельныхъ владѣній крестьянъ и мелкихъ владѣльцевъ между собою и съ крупными владѣніями, законъ 29 мая 1911 года опредѣлилъ соотношеніе этихъ дѣйствій съ судебно-межевымъ разбирательствомъ, какъ предназначеннымъ для осуществленія той же задачи по владѣніямъ, находящимся въ предѣлахъ неразмежеванныхъ дачъ генеральнаго межеванія. Тѣ изъ владѣній въ такихъ дачахъ, которыя будутъ отграничены по правиламъ положенія о землеустройствѣ, или уже ранѣе отграничены землеустроительными учрежденіями, признаны закономъ 29 мая 1911 года не подлежащими судебно-межевому разбирательству. Кромѣ того, чтобы открыть полную возможность примѣнять положеніе о землеустройствѣ къ тѣмъ изъ указанныхъ въ немъ

владѣній, которыя находятся въ составѣ дачъ генеральнаго межеванія, законъ 29 мая 1911 года предписалъ пріостанавливать движеніе дѣлъ судебно-межевого разбирательства въ судебныхъ мѣстахъ со времени принятія уѣздною землеустроительною комиссіею къ своему производству ходатайства о землеустройствѣ какого либо изъ такихъ владѣній по той же дачѣ, впредь до его завершенія, и не приступать къ судебно-межевому разбирательству, если оно возбуждается по дачѣ, въ которой производятся землеустроительныя дѣйствія, также до ихъ окончанія.

Кромѣ потребности въ устраненіи чрезполосности и общности земель крестьянъ и мелкихъ владѣльцевъ, при изданіи закона 29 мая 1911 года имѣлась въ виду еще потребность въ производствѣ удобнымъ способомъ юридическаго разграниченія крестьянскихъ надѣловъ съ смежными владѣніями отдѣльно отъ землеустройства. Выше были указаны недостатки дѣйствовавшихъ по этому предмету узаконеній и самый коренной изъ нихъ — отсутствіе подходящаго порядка для разрѣшенія споровъ о границахъ. Съ другой стороны, правила отграниченія земель, которыми предполагалось устранить эти недостатки, находились еще въ періодѣ разработки. Между тѣмъ, въ положеніи о землеустройствѣ содержится порядокъ разрѣшенія подобныхъ споровъ при отграниченіи отъ смежныхъ владѣній земель, подлежащихъ землеустройству. Имѣя это въ виду, законъ 29 мая 1911 года разрѣшилъ, впредь до изданія общаго положенія объ отграниченіи земельныхъ владѣній, производство отграниченія въ томъ же порядкѣ надѣльныхъ земель отъ смежныхъ владѣній, по обоюднымъ или одностороннимъ заявленіямъ собственниковъ надѣльныхъ и смежныхъ съ ними земель, но съ тѣмъ, чтобы такія заявленія удовлетворялись землеустроительными комиссіями по мѣрѣ возможности, въ зависимости отъ наличности въ ихъ распоряженіи землемѣровъ, свободныхъ отъ другихъ порученій.

Въ видахъ наилучшаго осуществленія описанныхъ законодательныхъ мѣропріятій по расширенію и улучшенію крестьянскаго землевладѣнія, комитетомъ по землеустроительнымъ дѣламъ издавались въ развитіе ихъ подробныя правила. Такъ, 19 сентября 1906 года былъ преподанъ землеустроительнымъ комиссіямъ наказъ, разъяснившій, что именно было возможно сдѣлать для устраненія недостатковъ крестьянскаго землепользованія въ предѣлахъ дѣйствовавшихъ въ то время законоположеній, и опредѣлившій участіе землеустроительныхъ комиссій въ дѣятельности крестьянскаго поземельнаго банка по пріобрѣтенію имѣній, пригодныхъ для крестьянскаго хозяйства, и по распродажѣ ихъ крестьянамъ, въ продажѣ и сдачѣ въ аренду казенныхъ оброчныхъ статей, согласно указу 27 августа 1906 года, и по содѣйствію крестьянамъ, же-

лавшимъ переселиться за Уралъ. Затѣмъ, 19 февраля 1908 года была утверждена комитетомъ по землеустроительнымъ дѣламъ инструкція объ основаніяхъ и порядкѣ ликвидаціи земель, принадлежащихъ крестьянскому поземельному банку, т. е. по разбивкѣ ихъ на участки, каждый изъ которыхъ долженъ представлять собою хозяйственную единицу и соотвѣтствовать основному требованію—насажденію путемъ продажи этихъ участковъ прочныхъ крестьянскихъ хозяйствъ. Въ 1909 году были утверждены комитетомъ правила о содѣйствіи переходу крестьянъ отъ товарищескаго владѣнія землями, заложенными въ банкѣ, къ единоличному и о землеустройствѣ цѣлыхъ сельскихъ обществъ. По изданіи закона 14 іюня 1910 года, возложившаго на землеустроительныя комиссіи производство выдѣловъ изъ надѣльныхъ земель, съ разрѣшеніемъ всѣхъ возникающихъ при этомъ споровъ, комитетомъ по землеустроительнымъ дѣламъ были утверждены особыя правила, опредѣлившія подробности порядка производства выдѣловъ. Вслѣдъ за изданіемъ закона о землеустройствѣ, комитетомъ былъ утвержденъ 19 іюня 1911 года наказъ землеустроительнымъ комиссіямъ по примѣненію положенія о землеустройствѣ. Этимъ наказомъ опредѣленъ въ подробности порядокъ производства землеустроительныхъ дѣйствій, установленныхъ положеніемъ о землеустройствѣ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, преподаны „временныя правила землеустроительной техники“, содержащія въ себѣ основныя указанія для исполненія при землеустройствѣ дѣйствій по опредѣленію подлежащей ему площади, изслѣдованію ея въ водномъ отношеніи, устройству дорожной сѣти, зачету и расцѣнкѣ земель и образованію отдѣльныхъ владѣній и ихъ размѣщенію. 19 мая 1912 года былъ утвержденъ комитетомъ по землеустроительнымъ дѣламъ наказъ по исполненію Высочайшаго указа 27 августа 1906 года о порядкѣ использованія казенныхъ земель Европейской Россіи.

г) Дѣятельность межевой части по землеустройству.

Практическое осуществленіе изложенныхъ мѣропріятій по расширенію и улучшенію крестьянскаго землевладѣнія требовало организаціи при землеустроительныхъ комиссіяхъ землемѣрной части. Въ 1906 году, одновременно съ учрежденіемъ комитета по землеустроительнымъ дѣламъ и землеустроительныхъ комиссій, было предоставлено главноуправляющему землеустройствомъ и земледѣліемъ испросить суммы на содержаніе какъ землеустроительныхъ комиссій, такъ и необходимаго для ихъ работъ состава землемѣровъ. Этотъ вопросъ получилъ разрѣшеніе въ Высочайше утвержденномъ 26 апрѣля 1906 года расписаніи должностей и окладовъ содержанія по уѣзднымъ и губернскимъ землеустрои-

тельнымъ комиссіямъ и комитету по землеустроительнымъ дѣламъ [1]). Расписаніемъ, между прочимъ, установлены должности завѣдывающихъ землеустроительными работами въ губерніяхъ, производителей этихъ работъ (они же старшіе землемѣры) и землемѣровъ, при чемъ опредѣленіе числа двухъ послѣднихъ должностей и распредѣленіе ихъ по губерніямъ предоставлено главноуправляющему землеустройствомъ и земледѣліемъ и разрѣшено замѣщать эти должности лицами, не имѣющими соотвѣтственныхъ чиновъ или вовсе ихъ не имѣющими, и лицами, опредѣляемыми по вольному найму.

Съ открытіемъ лѣтомъ того же 1906 года уѣздныхъ землеустроительныхъ комиссій въ разныхъ уѣздахъ Европейской Россіи, возникла необходимость организаціи при нихъ землемѣрной части на основаніи расписанія 26 апрѣля 1906 года. Свойство предстоявшихъ комиссіямъ работъ по разверстанію чрезполосности крестьянскихъ земель и ликвидаціи имѣній крестьянскаго поземельнаго банка указывало на особую важность твердой и правильной постановки землемѣрной части. Имѣя своею цѣлью образованіе отдѣльныхъ мелкихъ владѣній, равноцѣнныхъ съ совокупностью чрезполосныхъ участковъ, принадлежавшихъ одному и тому же лицу, и расположенныхъ въ удобныхъ для сельскохозяйственнаго использованія ихъ границахъ, разверстаніе чрезполосности требуетъ особой тщательности землемѣрныхъ исполненій, ибо ошибки, оказавшіяся въ съемкѣ и исчисленіи земельныхъ площадей, дѣлаютъ негодною всю работу по разверстанію и вызываютъ необходимость въ пересоставленіи землеустроительнаго проекта. Столь же тщательны должны быть землемѣрныя исполненія и по ликвидаціи банковскихъ земель, дабы обезпечивать увѣренность въ томъ, что показанныя на планахъ мѣстность и пространство земельныхъ участковъ, полученныхъ путемъ ликвидаціи, вполнѣ согласны съ натурою. Съ другой стороны, неизбѣжное при землеустройствѣ и ликвидаціи опредѣленіе границъ и пространства земель, на которыя должны простираться требующіяся по нимъ дѣйствія, вызывало необходимость въ пользованіи межевыми документами на эти земли. Наконецъ, по основаніямъ, принятымъ при организаціи землеустроительныхъ комиссій и землемѣрной ихъ части, землемѣрамъ предстояли не только обязанности собственно землемѣрно-техническаго характера, но и землеустроительныя, въ смыслѣ участія къ разработкѣ землеустроительныхъ проектовъ, разъясненія крестьянамъ сущности даннаго землеустроительнаго дѣйствія, его значенія, соглашенія ихъ на принятіе составленнаго землеустроительнаго проекта и пр.

---

[1]) П. С. З., 27833.

Въ виду изложенныхъ обстоятельствъ главное управленіе землеустройства и земледѣлія на первыхъ же порахъ осуществленія расписанія 26 апрѣля 1906 года обратилось къ содѣйствію управленія межевою частью, какъ учрежденія, спеціально предназначеннаго для высшаго руководства землемѣрнымъ дѣломъ и имѣвшаго въ своемъ вѣдѣніи кадръ опытныхъ и знающихъ землемѣрныхъ техниковъ на мѣстахъ, во главѣ съ губернскими землемѣрами, спеціальныя межевыя учебныя заведенія, межевые архивы при межевой канцеляріи и губернскихъ чертежныхъ и запасъ геодезическихъ инструментовъ. Сношенія главнаго управленія землеустройства и земледѣлія съ межевымъ управленіемъ привели къ соглашенію ихъ о сосредоточеніи въ межевомъ управленіи высшаго завѣдыванія землемѣрною частью землеустроительныхъ комиссій и о порученіи губернскимъ землемѣрамъ исполненія обязанностей по установленной расписаніемъ 26 апрѣля 1906 года должности завѣдывающихъ землеустроительными работами въ отношеніи избранія кандидатовъ для замѣщенія указанныхъ въ томъ же расписаніи должностей землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій, а также руководительства землемѣрными чинами и техническаго надзора за ихъ работами. Въ 1907 году признано необходимымъ обязательно приглашать губернскихъ землемѣровъ въ засѣданія губернскихъ землеустроительныхъ комиссій съ правомъ совѣщательнаго голоса и привлечены къ участію въ занятіяхъ по завѣдыванію землемѣрною частью землеустроительныхъ комиссій помощники губернскихъ землемѣровъ и дѣлопроизводители губернскихъ чертежныхъ.

Такимъ путемъ было положено начало обширной отрасли дѣятельности межевыхъ учрежденій—управленія межевою частью и губернскихъ чертежныхъ въ губерніяхъ, гдѣ производились землеустроительныя работы, по личному составу землемѣрныхъ чиновъ землеустроительныхъ комиссій—ихъ назначенію, увольненію, переводу и пр., снабженію ихъ геодезическими инструментами, техническому инструктированію землемѣровъ, найму помѣщеній для ихъ чертежныхъ занятій въ губернскомъ городѣ, по завѣдыванію и распоряженію суммами, ассигнуемыми на хозяйственныя и операціонныя надобности землемѣрной части и пр.

Описанный порядокъ завѣдыванія землемѣрною частью землеустроительныхъ комиссій создался вслѣдствіе естественнаго хода вещей и оказался жизненнымъ и практичнымъ. Эта часть на мѣстахъ была ввѣрена лицамъ, которыя, вѣдая всѣмъ вообще межевымъ дѣломъ въ губерніяхъ, являются наиболѣе къ этому подготовленными. Она поставлена въ самую тѣсную связь съ межевою частью въ губерніяхъ, чѣмъ достигается столь важное единство губернскаго межевого управленія. Точно также и ме-

жевое управленіе, всегда имѣвшее своею прямою задачею высшее рук
водство техническимъ составомъ межевого вѣдомства, явилось наибол
соотвѣтствующимъ для высшаго же руководства по землемѣрной час
землеустроительныхъ комиссій. Поэтому признано было необходимым
закрѣпить указанное положеніе завѣдыванія землемѣрною частью земл
устроительныхъ комиссій и придать этой отрасли межевого управлен
должную опредѣленность и устойчивость, возложивъ общее руководст
работами межевого управленія, поскольку онѣ касаются предмето
вѣдѣнія землеустроительныхъ комиссій, на главноуправляющаго земл
устройствомъ и земледѣліемъ. Высочайше утвержденнымъ 14 октяб
1908 года положеніемъ Совѣта Министровъ было постановлено возл
жить завѣдываніе личнымъ составомъ землемѣровъ землеустроительны
комиссій и техническій надзоръ за производимыми ими работами
мѣстныя губернскія чертежныя, подъ ближайшимъ руководствомъ г
бернскихъ землемѣровъ, во всѣхъ тѣхъ губерніяхъ, гдѣ не будутъ н
значены особые завѣдывающіе землеустроительными работами, а высш
надзоръ за землемѣрною частью землеустроительныхъ комиссій, за пр
вильною постановкою технической стороны землемѣрныхъ работъ и пр
нятіе мѣръ къ подготовкѣ и подбору личнаго состава землемѣро
землеустроительныхъ комиссій по всѣмъ губерніямъ, независимо о
наличности въ нихъ особыхъ завѣдывающихъ землеустроительными р
ботами,—на управленіе межевою частью, подъ непосредственнымъ рук
водствомъ главноуправляющаго землеустройствомъ и земледѣліемъ [1]).

Въ ряду обязанностей межевого управленія по завѣдыванію земл
мѣрною частью землеустроительныхъ комиссій на первомъ мѣстѣ стоя
снабженіе ихъ землемѣрнымъ составомъ. Первыя мѣры по этому пре
мету были приняты межевымъ управленіемъ лѣтомъ 1906 года и закл
чались въ подысканіи имъ и губернскими землемѣрами кандидато
на должности землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій, при чем
отдавалось предпочтеніе окончившимъ курсъ въ межевыхъ учебны
заведеніяхъ и производилось лично губернскими землемѣрами удост
вѣреніе въ техническихъ знаніяхъ кандидатовъ, не удовлетворявши
такому условію. Этимъ путемъ былъ сформированъ первоначальны
землемѣрный составъ землеустроительныхъ комиссій въ 200 человѣк
Затѣмъ, вслѣдствіе выяснившейся въ концѣ того же года необходимост
усиленія состава землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій къ 1907 год
вновь были приняты управленіемъ межевою частью и губернскими земл
мѣрами энергичныя мѣры для привлеченія на землемѣрную службу пр

[1]) П. С. З., 31062.

землеустроительныхъ комиссіяхъ лицъ, получившихъ образованіе въ межевыхъ учебныхъ заведеніяхъ. Вмѣстѣ съ тѣмъ, не разсчитывая на то, чтобы весь составъ землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій былъ почерпнутъ изъ указаннаго источника и находя возможнымъ, какъ и прежде, приглашать кандидатовъ изъ лицъ, не прошедшихъ курса межевого учебнаго заведенія, по предварительномъ удостовѣреніи въ ихъ техническихъ знаніяхъ, управленіе межевою частью предписало губернскимъ землемѣрамъ воспользоваться оставшимся до весны 1907 года временемъ, дабы дать кандидатамъ на землемѣрныя должности необходимую спеціальную подготовку въ губернскихъ чертежныхъ, направляя ее къ тому, чтобы къ началу полевыхъ работъ 1907 года они могли производить работы самостоятельно, и въ крайнемъ случаѣ, въ качествѣ помощниковъ при опытныхъ землемѣрахъ. Благодаря этимъ мѣрамъ, былъ сформированъ въ 1907 году составъ землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій въ 650 человѣкъ. Въ концѣ того же года межевое управленіе, въ виду выяснившейся необходимости довести составъ землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій къ полевому періоду 1908 года до 1.200 человѣкъ, собрало свѣдѣнія вообще о лицахъ, желающихъ поступить на службу по землемѣрной части землеустроительныхъ комиссій и обладающихъ нужными спеціальными знаніями. Эти свѣдѣнія показали, что запасъ такихъ лицъ будетъ едва достаточенъ для пополненія землемѣрнаго состава комиссій въ 1908 году. Между тѣмъ, къ полевому періоду 1909 года ожидалось дальнѣйшее и весьма значительное усиленіе потребности въ землемѣрахъ землеустроительныхъ комиссій, въ связи съ увеличеніемъ числа ходатайствъ населенія о землеустройствѣ и расширеніемъ области дѣйствія землеустроительныхъ мѣропріятій путемъ открытія новыхъ уѣздныхъ и губернскихъ землеустроительныхъ комиссій.

Изыскивая выходъ изъ описаннаго положенія, межевое управленіе остановилось на мысли широко поставить производство землемѣрныхъ работъ при землеустройствѣ землемѣрными партіями въ составѣ землемѣра-начальника партіи и одного или нѣсколькихъ помощниковъ, изъ лицъ, имѣющихъ небольшой запасъ землемѣрныхъ знаній. По свойству землемѣрныхъ работъ, слагающихся изъ ряда дѣйствій, многія изъ нихъ могутъ быть успѣшно выполнены такими лицами, не отвлекая самого землемѣра, какъ напримѣръ, наблюденіе за измѣреніемъ линій и наложеніемъ межевыхъ знаковъ, составленіе чертежей, производство ариѳметическихъ вычисленій, копированіе плановъ и бумагъ и пр. При такихъ условіяхъ, данный составъ землемѣровъ, пополненный помощниками, несомнѣнно, исполнитъ въ теченіе одного и того же промежутка времени значительно большее количество работъ, безъ всякаго ущерба ихъ

качеству. Съ другой стороны, для сообщенія землемѣрныхъ знаній лицамъ, которыя желали бы посвятить себя службѣ по землемѣрной части землеустройства, въ качествѣ помощниковъ землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій, до полевого періода 1909 года было вполнѣ достаточно времени. По этимъ соображеніямъ межевое управленіе составило предположенія о подготовкѣ низшихъ землемѣрныхъ техниковъ къ полевому періоду 1909 года, которыя, по одобреніи ихъ Совѣтомъ Министровъ, и были приведены въ исполненіе. Эта подготовка была открыта съ марта мѣсяца 1908 года при Константиновскомъ межевомъ институтѣ на 300 человѣкъ, при землемѣрныхъ училищахъ—на 100 человѣкъ при каждомъ, при 26 губернскихъ чертежныхъ на 50 человѣкъ при чертежной [1]) и при частныхъ техническихъ курсахъ въ Кіевѣ.

Къ подготовкѣ были допущены желающіе изъ лицъ, окончившихъ курсъ среднихъ учебныхъ заведеній и городскихъ училищъ по положенію 31 мая 1872 года, или имѣющіе познанія въ объемѣ, соотвѣтствующемъ курсу училищъ. Подготовка раздѣлялась на теоретическую и практическую. Теоретическая подготовка велась особо для лицъ, окончившихъ курсъ среднихъ учебныхъ заведеній, и для лицъ, прошедшихъ курсъ городскихъ училищъ. Первыя обучались: геодезіи, законовѣдѣнію съ земельнымъ законодательствомъ и черченію плановъ и занимались упражненіями по математикѣ, а вторымъ преподавались тѣ же предметы и кромѣ того: алгебра, геометрія, тригонометрія и физика, въ объемѣ и по программамъ, соображеннымъ съ уровнемъ общаго образованія подготовляющихся, продолжительностью теоретическаго курса и цѣлью подготовки. Преподаваніе перечисленныхъ предметовъ производилось въ вечернее время, весной 1908 года и съ осени того же года до весны 1909 года. На три лѣтнихъ мѣсяца 1908 года подготовляющіеся были командированы въ партіи къ землемѣрамъ землеустроительныхъ комиссій и межевого вѣдомства, по особому распоряженію управленія межевой частью, для усвоенія практическихъ пріемовъ и навыковъ въ производствѣ работъ, къ участію въ которыхъ, въ качествѣ помощниковъ землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій, они готовились. Затѣмъ, по окончаніи подготовки, выдержавшіе испытанія въ теоретическихъ и практическихъ познаніяхъ по землемѣрному дѣлу въ объемѣ пройденнаго были приняты для занятій по землемѣрной части землеустроительныхъ комиссій помощниками землемѣровъ.

[1]) Архангельской, Астраханской, Виленской, Витебской, Владимірской, Вологодской, Вятской, Казанской, Калужской, Ковенской, Минской, Могилевской, Новгородской, Орловской, Петроградской, Подольской, Полтавской, Симбирской, Смоленской, Таврической, Тамбовской, Тульской, Харьковской, Херсонской, Черниговской и Ярославской.

Ходъ подготовки показалъ полную цѣлесообразность принятой мѣры: при посредствѣ ея комплектъ землемѣрныхъ техниковъ для работъ по землеустройству былъ доведенъ въ 1909 году до 3300 человѣкъ, при чемъ въ лицѣ помощниковъ землемѣровъ вѣдомство получило 1500 полезныхъ работниковъ, изъ которыхъ многіе были въ состояніи исполнять даже самостоятельно землемѣрныя работы. Поэтому, вслѣдъ за окончаніемъ первой подготовки, была устроена, на испрошенныя въ законодательномъ порядкѣ средства [1]), вторая подготовка помощниковъ землемѣровъ къ полевому періоду 1910 года на 500 человѣкъ при Константиновскомъ межевомъ институтѣ, на 100 человѣкъ при каждомъ землемѣрномъ училищѣ и на 50 человѣкъ при каждой изъ 32 чертежныхъ [2]). Привлеченіе бо́льшаго числа подготовляющихся, нежели на первую подготовку, было вызвано какъ все увеличивавшимся спросомъ на землемѣрныхъ техниковъ по землеустройству, такъ и существенною надобностью открыть подготовку при нѣкоторыхъ чертежныхъ сибирскихъ губерній и областей, въ видахъ удовлетворенія возраставшей потребности въ землемѣрахъ для работъ по землеустройству переселенцевъ и старожилаго населенія Сибири.

Между тѣмъ, районъ, въ которомъ осуществлялись землеустроительныя мѣропріятія, продолжалъ расширяться, охвативъ въ 1910 году уже 47 губерній и областей Европейской Россіи [3]). Точно также продолжало увеличиваться и количество ходатайствъ о землеустройствѣ, особенно съ введеніемъ въ 1911 году въ дѣйствіе положенія о землеустройствѣ. Въ связи съ этимъ, межевое управленіе продолжало принимать мѣры къ увеличенію землемѣрнаго состава землеустроительныхъ комиссій, доведя его къ 1914 году до 7000 человѣкъ. При этомъ, одною изъ мѣръ для пополненія состава землемѣровъ было предоставленіе ихъ должностей отличнѣйшимъ изъ помощниковъ землемѣровъ. Для укомплектованія же послѣднихъ должностей межевое управленіе признало нужнымъ опять устроить подготовку помощниковъ землемѣровъ, которая и была открыта

[1]) П. С. З., 32060.

[2]) При тѣхъ же, какъ и въ 1908 году, кромѣ Архангельской и Смоленской, сверхъ того, при Бессарабской, Воронежской, Костромской, Самарской, Енисейской, Иркутской, Томской и Забайкальской.

[3]) Губерніи и области: Архангельская, Астраханская, Бессарабская, Виленская, Витебская, Владимірская, Вологодская, Волынская, Воронежская, Вятская, Гродненская, Екатеринославская, область войска Донского, Казанская, Калужская, Киевская, Ковенская, Костромская, Курская, Минская, Могилевская, Московская, Нижегородская, Новгородская, Олонецкая, Орловская, Пензенская, Пермская, Петроградская, Подольская, Полтавская, Псковская, Рязанская, Самарская, Саратовская, Симбирская, Смоленская, Ставропольская, Таврическая, Тамбовская, Тверская, Тульская, Уфимская, Харьковская, Херсонская, Черниговская и Ярославская.

въ 1914 году на испрошенныя въ законодательномъ порядкѣ средств при Константиновскомъ межевомъ институтѣ—на 300 человѣкъ и пр девяти землемѣрныхъ училищахъ Европейской Россіи, на 100 человѣк при каждомъ училищѣ и, сверхъ того, еще на 200 человѣкъ при двух сибирскихъ училищахъ, для надобностей переселенческаго дѣла [1]). Эт подготовка дала къ полевому періоду 1915 года до 850 помощников землемѣровъ.

Исполненіе требованій положенія о землеустройствѣ по изготовле нію окончательныхъ документовъ на землеустроенныя владѣнія, сосре доточенному наказомъ 19 іюня 1911 года въ губернскихъ чертежных создало межевому управленію новую заботу—о пополненіи землемѣрнаг техническаго состава достаточнымъ числомъ чертежниковъ, ибо этот составъ не справлялся въ теченіе зимняго періода со всѣми камерал ными работами по дѣламъ, исполненнымъ въ предшествующій полево періодъ. Принятыми въ этомъ отношеніи мѣрами была обезпечена весьм важная въ дѣлѣ землеустройства своевременность въ составленіи и вы дачѣ землеустроенному населенію документовъ на земли.

Другими важнѣйшими отраслями дѣятельности межевой части и землемѣрной части землеустроительныхъ комиссій являются: а) снаб женіе землемѣровъ комиссій геодезическими инструментами, б) препо даніе землемѣрамъ техническихъ указаній и техническій надзоръ за их работами и в) мѣры по обезпеченію успѣшности работъ землемѣровъ.

При началѣ землеустроительныхъ работъ въ 1906 году, когда им было занято небольшое число землемѣровъ, оказалось возможнымъ снаб дить ихъ инструментами изъ запаса межевого вѣдомства. Но затѣм быстрый ростъ числа землемѣровъ требовалъ ежегоднаго заказа боль шого числа инструментовъ, пріема ихъ отъ механиковъ, разсылки н мѣста и приведенія въ исправное состояніе инструментовъ, попорчен ныхъ при работахъ. Все это большое, сложное и требовавшее кажды годъ своевременнаго и тщательнаго исполненія дѣло было сосредоточено распоряженіемъ межевого управленія, при межевой канцеляріи, въ осо бой состоящей при ней комиссіи объ инструментахъ межевого вѣдом ства, съ участіемъ въ ней профессоровъ межевого института, Москов скаго губернскаго землемѣра и землемѣровъ межевой канцеляріи. В томъ же порядкѣ стала производиться, по соглашенію межевого упра вленія съ переселенческимъ управленіемъ, заготовка геодезических инструментовъ и для надобностей переселенческихъ организацій.

---

[1]) Законы 21 декабря 1913 г. и 18 іюня 1914 г. (Собр. узак. 1914 г., ст. 13, 1639)

По постановкѣ техническихъ исполненій землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій межевое управленіе уже въ началѣ полевого періода 1907 года преподало имъ временную техническую инструкцію, содержавшую въ себѣ указанія относительно пріемовъ и способовъ измѣреній, означенія границъ земель въ натурѣ знаками, дѣлопроизводственныхъ актовъ при полевыхъ работахъ землемѣровъ, составленія плановъ и пр. Въ 1911 году эта инструкція была замѣнена другою, съ изложеніемъ не только требованій, которымъ должны удовлетворять землемѣрныя работы при землеустройствѣ, но и техническихъ правилъ исполненія различныхъ землемѣрныхъ дѣйствій. Въ свою очередь, эта инструкція была въ слѣдующемъ году разсмотрѣна въ особомъ совѣщаніи подъ предсѣдательствомъ помощника управляющаго межевою частью, изъ представителей землеустроительнаго и межевого вѣдомствъ, министерства внутреннихъ дѣлъ и крестьянскаго поземельнаго банка, при участіи профессоровъ геодезіи, и по исправленіи, въ чемъ слѣдовало, замѣнена новою, утвержденною управляющимъ межевою частью 6 іюня 1913 года.

Въ послѣднее время возникла мысль объ изданіи особой справочной книги для землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій, заключающей въ себѣ полезныя и необходимыя для нихъ свѣдѣнія по различнымъ отраслямъ ихъ дѣятельности. Работа по составленію этой книги исполняется, подъ руководствомъ межевого управленія, профессорами и преподавателями Константиновскаго межевого института.

Другою мѣрою по землемѣрно-технической части землеустроительныхъ работъ была организація межевымъ управленіемъ постоянной ревизіи землемѣрныхъ исполненій на мѣстахъ работъ. Первостепенное значеніе такой ревизіи, какъ способа для своевременнаго предупрежденія и устраненія ошибокъ, возможныхъ въ этихъ исполненіяхъ, а вмѣстѣ съ тѣмъ и ближайшаго руководства занятіями землемѣровъ въ теченіе полевого періода и разрѣшенія всѣхъ встрѣчающихся у нихъ сомнѣній и вопросовъ, стояло внѣ сомнѣнія. Въ 1908 году ревизія была возложена на губернскихъ землемѣровъ, ихъ помощниковъ и наиболѣе опытныхъ землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій, а съ 1909 года поставлена такимъ образомъ, что уже напередъ землемѣры землеустроительныхъ комиссій и ихъ помощники раздѣляются на опредѣленныя группы, съ порученіемъ ревизовать ихъ работы опредѣленнымъ ревизорамъ-землемѣрамъ. Съ полевого періода 1914 года на ревизоровъ возложена обязанность разсматривать при ревизіи не только землемѣрную, но и землеустроительную сторону исполненій, оказывая въ этомъ отношеніи помощь непремѣннымъ членамъ землеустроительныхъ комиссій.

Въ тѣхъ же цѣляхъ наилучшаго наблюденія за правильностью технических исполненій по землеустройству, какъ въ лѣтнее, такъ въ зимнее время, межевое управленіе увеличило, въ предѣлахъ, возможныхъ по отпускаемымъ ему денежнымъ средствамъ на личный составъ губернскихъ чертежныхъ, число помощниковъ губернскихъ землемѣровъ, доведя его въ 46 губерніяхъ, гдѣ имѣются землеустроительныя комиссіи, почти до 85 человѣкъ вмѣсто 35, бывшихъ до возложенія на чертежныя завѣдыванія землемѣрною частью комиссій.

Наконецъ, для предоставленія губернскимъ землемѣрамъ возможности непрерывно руководить работами всѣхъ вообще землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій въ теченіе полевого періода, этимъ землемѣрамъ вмѣнено въ обязанность представлять ежемѣсячно отчеты объ ихъ занятіяхъ и каждодневно вносить свѣдѣнія о ходѣ работъ въ особые дневники.

Для обезпеченія успѣшности занятій землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій въ теченіе полевого періода, были въ 1907 году разработаны межевымъ управленіемъ и утверждены комитетомъ по землеустроительнымъ дѣламъ правила о задѣльной платѣ имъ. Будучи изданы при самомъ началѣ дѣятельности землеустроительныхъ комиссій, эти правила не могли предусмотрѣть разнообразныхъ условій техническихъ работъ при землеустройствѣ. Поэтому и въ цѣляхъ согласованія правилъ 1907 года съ практическими требованіями, управленіемъ межевой частью, при ближайшемъ участіи вызванныхъ въ началѣ 1909 года въ Петроградъ на съѣздъ непремѣнныхъ членовъ землеустроительныхъ комиссій и губернскихъ землемѣровъ, былъ составленъ проектъ новыхъ правилъ о задѣльной платѣ, утвержденный комитетомъ по землеустроительнымъ дѣламъ 4 апрѣля 1909 года. Затѣмъ и эти правила были подвергнуты новому пересмотру, въ связи съ указаніями опыта ихъ дѣйствія и для согласованія съ условіями, въ которыя землеустроительныя работы поставлены положеніемъ о землеустройствѣ, послѣ чего утверждены комитетомъ по землеустроительнымъ дѣламъ 18 апрѣля 1914 года и введены въ дѣйствіе съ полевого періода 1915 года. Въ основу правилъ о задѣльной платѣ положена сдѣльная оплата полевыхъ работъ по инструментальному обходу и измѣренію границъ, по постановкѣ межевыхъ знаковъ и по съемкѣ внутренней ситуаціи, и посуточное вознагражденіе чертежныхъ и вычислительныхъ работъ, исполняемыхъ на мѣстахъ производства работъ въ теченіе полевого періода дѣйствій, связанныхъ съ выработкою землеустроительнаго проекта (осмотръ землеустраиваемой мѣстности, соглашеніе сторонъ и пр.), дѣйствій по самостоятельному составленію и исполненію землемѣромъ, въ

качествѣ землеустроителя, проектовъ землеустройства и по техническому руководству землемѣрными работами и ревизіи ихъ. Задѣльная плата положена также и помощникамъ землемѣровъ землеустроительныхъ комиссій [1]).

---

[1]) Въ силу этихъ правилъ, землемѣрамъ и помощникамъ землемѣровъ, командированнымъ для производства землемѣрныхъ работъ при землеустройствѣ въ качествѣ отдѣльно дѣйствующихъ техниковъ, уплачивается за полевыя исполненія задѣльная плата въ слѣдующемъ размѣрѣ. За работы по граничнымъ линіямъ, за каждую версту, пройденную: 1) съ измѣреніемъ граничныхъ линій и проведеніемъ по нимъ бороздъ и просѣкъ, по мѣстности: а) открытой—по 35 коп.; б) съ мелкою и рѣдкою растительностью—по 50 коп.; в) съ дровянымъ и рѣдкимъ строевымъ лѣсомъ—по 80 коп.; г) съ сплошною мелкою растительностью—по 1 руб., и д) съ частымъ строевымъ лѣсомъ—по 1 руб. 25 коп., и 2) безъ измѣреній, но съ проведеніемъ бороздъ и просѣкъ, а также съ однимъ измѣреніями, безъ проведенія по граничнымъ линіямъ бороздъ и просѣкъ—двѣ трети платы, указанной въ п. 1. Въ случаѣ производства работъ по граничнымъ линіямъ въ мѣстностяхъ болотистыхъ или пересѣченныхъ, размѣръ задѣльной платы повышается на $^1/_3$ часть. За работы по съемкѣ внутренней ситуаціи: а) за съемку отдѣльныхъ контуръ размѣромъ до 1500 десятинъ—по 3 коп. съ десятины и б) за каждую десятину свыше 1500 десятинъ—по 1 коп. Въ тѣхъ случаяхъ, когда внутренняя ситуація представляетъ собою однородное угодье въ предѣлахъ граничныхъ линій, и съемка ея заключается лишь въ опредѣленіи положенія постоянныхъ предметовъ мѣстности (дороги, рѣки и т. п.), задѣльная плата исчисляется, независимо отъ величины снятой площади, исключительно по протяженію съемочныхъ ходовъ. Этотъ способъ исчисленія задѣльной платы предоставляется землемѣрамъ примѣнять при съемкѣ особо сложной ситуаціи, состоящей изъ мелкихъ различныхъ угодій, съемка которыхъ требуетъ столь значительнаго труда и времени, что снятая въ теченіе рабочаго дня площадь не превыситъ 75 десятинъ. За время, употребленное на наблюденіе за устройствомъ знаковъ, налагаемыхъ при землеустроительныхъ работахъ: 1) за каждый межевой знакъ, наложенный по окружной межѣ землеустраиваемой дачи въ мѣстахъ, удобныхъ для устройства знаковъ,—по 25 коп., а въ мѣстахъ болотистыхъ, песчаныхъ и скалистыхъ—по 40 коп., и 2) за каждый знакъ, наложенный на поворотахъ внутреннихъ границъ дачи—по 15 коп., а за знаки на поворотахъ такихъ же границъ, налагаемые при условіи нестѣсненія ими движенія и въ другихъ, указанныхъ въ правилахъ о межевыхъ знакахъ случаяхъ наложенія такихъ же знаковъ, и за знаки временные—по 10 коп. за каждый знакъ. При исполненіи работъ партіями, исчисленная по дѣлу задѣльная плата за полевыя исполненія распредѣляется между чинами партіи по числу дней, дѣйствительно проведенныхъ каждымъ изъ чиновъ на полевыхъ работахъ, при чемъ землемѣръ получаетъ задѣльной платы за каждый день полевой работы вдвое больше, чѣмъ каждый помощникъ землемѣра. За производимыя въ теченіе полевого періода чертежныя и вычислительныя исполненія, дѣйствія въ помощь землеустроителямъ, а также за всѣ прочія исполненія, не предусмотрѣнныя выше, уплачивается, какъ при работахъ отдѣльно дѣйствующихъ землемѣрныхъ чиновъ, такъ и партіями: землемѣрамъ—по 2 руб. 50 коп. въ день, а помощникамъ—по 1 руб. въ день. Въ случаѣ производства въ одинъ и тотъ же день работъ полевыхъ, а также чертежныхъ, вычислительныхъ и пр., задѣльная плата за исполненныя въ эти дни работы исчисляется по правиламъ, установленнымъ для какого либо одного изъ этихъ видовъ работъ. За исполненіе обязанностей землеустроителей уплачивается землемѣрамъ за все время,

Наряду съ этимъ, землемѣрамъ вмѣнено въ обязанность употреблять полевой періодъ исключительно на исполненіе порученныхъ имъ дѣлъ и безусловно воспрещены занятія частными землемѣрными работами.

Мѣры, подобныя приведеннымъ выше мѣрамъ по расширенію и улучшенію крестьянскаго землевладѣнія въ районахъ дѣятельности землеустроительныхъ комиссій и губернскихъ чертежныхъ, были предприняты и въ нѣкоторыхъ мѣстностяхъ, гдѣ не имѣется этихъ учрежденій. Такъ, въ Закавказскомъ краѣ производится ликвидація имѣній, принадлежащихъ крестьянскому поземельному банку. Въ Привислинскихъ губерніяхъ, съ изданіемъ закона 14 іюня 1910 года, облегчившаго условія перехода тамошнихъ крестьянъ къ отдѣльному владѣнію, оказывается правительственное содѣйствіе къ разверстанію крестьянскихъ земель на хуторскіе и отрубные участки. Тѣмъ не менѣе, и по этимъ мѣстностямъ высшее завѣдываніе землемѣрною стороною тѣхъ и другихъ работъ было сосредоточено въ межевомъ управленіи, по соглашенію управляющаго межевою частью: относительно ликвидаціи банковскихъ имѣній въ Закавказьѣ — съ намѣстникомъ Его Величества на Кавказѣ и министромъ финансовъ, а относительно крестьянскаго землеустройства въ Привислинскихъ губерніяхъ — съ министромъ внутреннихъ дѣлъ. Завѣдываніе же землемѣрною частью на мѣстахъ поручено: въ Закавказьѣ—межевому присутствію Тифлисской судебной палаты, подъ руководствомъ завѣдывающаго межеваніемъ Закавказскаго края, а въ Привислинскихъ губерніяхъ — межевымъ ревизорамъ, состоящимъ при губернскихъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіяхъ.

когда они несутъ эти обязанности, по 3 руб. въ день, при чемъ въ этотъ счетъ входитъ и плата за всѣ произведенныя въ эти дни полевыя исполненія, уже не оплачиваемыя по полевымъ ставкамъ. Въ случаѣ особо успѣшнаго и скораго производства ими работъ, если притомъ въ результатѣ этихъ работъ проектъ, при разсмотрѣніи его уѣздною землеустроительною комиссіею и, въ подлежащихъ случаяхъ, губернскою землеустроительною комиссіею, признанъ составленнымъ правильно, съ соблюденіемъ землеустроительныхъ требованій, и не вызывающимъ существенныхъ измѣненій, уѣздной землеустроительной комиссіи, по докладу непремѣннаго члена, предоставляется постановлять о повышеніи задѣльной платы въ предѣлахъ до 4 руб. въ день. Землемѣры, назначаемые для техническаго руководства и ревизіи землемѣрныхъ работъ, получаютъ задѣльную плату въ размѣрѣ 4 руб. въ день за все время откомандированія ихъ для этихъ работъ. Задѣльная плата выдается за работы, признанныя, по провѣркѣ ихъ, правильными, на основаніи повѣренныхъ и утвержденныхъ губернскимъ землемѣромъ расчетовъ подлежащихъ землемѣрныхъ чиновъ о задѣльной платѣ. Въ случаѣ обнаруженія такихъ неправильностей въ работахъ, исправленіе которыхъ требуетъ новыхъ землемѣрныхъ дѣйствій на мѣстѣ работъ, задѣльная плата выдается землемѣрнымъ чинамъ, исполнявшимъ дѣло, только за тѣ части работъ, которыя оказались исполненными правильно, а землемѣру, производившему исправленіе неправильностей—за употребленное для этого время, какъ за работы вычислительныя, чертежныя и пр.

Глава VI.

Итоги дѣятельности межевой части за 150 лѣтъ и положеніе ея къ 19 сентября 1915 года.

Въ теченіе 150 лѣтъ, съ 19 сентября 1765 года, дѣятельность межевой части проявлялась: 1) въ разработкѣ законопроектовъ по вопросамъ, входящимъ въ область этой дѣятельности, и въ мѣрахъ по общему направленію ея къ осуществленію поставленныхъ ей задачъ, 2) въ производствѣ межевыхъ и землемѣрныхъ работъ межевыми учрежденіями, 3) въ завѣдываніи землемѣрною стороною работъ, исполняемыхъ нѣкоторыми другими учрежденіями, 4) въ храненіи и систематизаціи межевыхъ документовъ и 5) въ устройствѣ спеціальнаго межевого образованія.

Первая изъ приведенныхъ отраслей межевой дѣятельности, описанію которой посвящена значительная часть настоящаго труда, составляетъ задачу высшаго, центральнаго управленія межевою частью. Это управленіе, послѣ многихъ перемѣнъ въ своемъ устройствѣ, сосредоточивается теперь въ министерствѣ юстиціи, по управленію межевою частью. Распорядительная часть по всему межевому вѣдомству ввѣряется, подъ главнымъ завѣдываніемъ и надзоромъ министра юстиціи, управляющему межевою частью, назначаемому по Высочайшему благоусмотрѣнію. Управляющему назначается Высочайшею властью помощникъ. При управляющемъ состоятъ старшіе и младшіе межевые ревизоры и канцелярія [1]). По высшему завѣдыванію землемѣрною частью землеустроительныхъ комиссій межевое управленіе находится подъ руководствомъ главноуправляющаго землеустройствомъ и земледѣліемъ [2]).

Затѣмъ, каждая изъ остальныхъ перечисленныхъ выше отраслей дѣятельности межевой части имѣла свой отдѣльный ходъ, проявляясь въ соотвѣтственныхъ результатахъ, и выражается въ настоящее время въ описываемыхъ въ дальнѣйшемъ изложеніи размѣрахъ.

Производство межевыхъ и землемѣрныхъ работъ.

Для производства межевыхъ и землемѣрныхъ работъ открывались въ теченіе 150 лѣтъ различныя учрежденія. Одни изъ этихъ учрежденій были упразднены по выполненіи поставленныхъ имъ задачъ; другія же подверглись менѣе или болѣе значительнымъ измѣненіямъ въ своемъ устройствѣ и кругѣ вѣдомства. Въ настоящее время такими

[1]) Ст. 4, 9—13 т. X, ч. 2; ст. 469 т. XVI, кн. II; ст. 205 особ. прил. къ т. IX, кн. VII, св. зак. [2]) П. 9 прил. I къ ст. 64 (прим. 1) т. X, ч. 3, св. зак.

учрежденіями являются: 1) межевая канцелярія, представляющая судебно-межевое учрежденіе, присутствіе котораго состоитъ изъ предсѣдателя и трехъ членовъ, съ канцеляріею, чертежною изъ директора и землемѣрныхъ чиновъ, и архивами — чертежнымъ и писцовымъ [1]); 2) губернскія и областныя чертежныя въ числѣ 61 [2]), представляющія въ губерніяхъ Европейской Россіи и Сибири, въ Якутской, Кубанской и Терской областяхъ межевыя отдѣленія губернскихъ и областныхъ правленій, а въ прочихъ сибирскихъ областяхъ — установленія при областныхъ правленіяхъ и губернаторахъ. Губернскія и областныя чертежныя состоятъ изъ губернскихъ и областныхъ землемѣровъ (въ Кубанской и Терской областяхъ — управляющихъ чертежными), ихъ помощниковъ и землемѣрныхъ чиновъ, канцелярій и архивовъ [3]); 3) установленія для размежеванія Закавказскаго края: а) Тифлисская судебная палата и окружные суды Закавказья съ находящимися въ составѣ ихъ членами изъ межевыхъ чиновниковъ; б) завѣдывающій межеваніемъ Закавказскаго края: в) особое межевое присутствіе Тифлисской судебной палаты, подъ предсѣдательствомъ завѣдывающаго межеваніемъ изъ начальника чертежной присутствія и межевыхъ ревизоровъ; г) состоящіе при немъ: чертежная изъ землемѣрныхъ чиновъ, канцелярія и архивъ, и д) завѣдывающіе межевыми работами въ межевыхъ округахъ Закавказья и старшіе землемѣры, исполняющіе обязанности помощниковъ завѣдывающихъ [4]); 4) Уфимская, Оренбургская и Пермская межевыя комиссіи для размежеванія башкирскихъ дачъ [5]), состоящія, каждая изъ предсѣдателя, назначаемаго изъ межевыхъ чиновъ, члена отъ министерства юстиціи, членовъ отъ министерства внутреннихъ дѣлъ и члена

---

[1]) Ст. 14—28 т. X, ч. 2, св. зак.

[2]) Губернскія и областныя чертежныя находятся: а) въ губерніяхъ Европейской Россіи: Архангельской, Астраханской, Бессарабской, Виленской, Витебской, Владимірской, Вологодской, Волынской, Воронежской, Вятской, Гродненской, Екатеринославской, Казанской, Калужской, Кіевской, Ковенской, Костромской, Курляндской, Курской, Лифляндской, Минской, Могилевской, Московской, Нижегородской, Новгородской, Олонецкой, Оренбургской, Орловской, Пензенской, Пермской, Петроградской, Подольской, Полтавской, Псковской, Рязанской, Самарской, Саратовской, Симбирской, Смоленской, Ставропольской, Таврической, Тамбовской, Тверской, Тульской, Уфимской, Харьковской, Херсонской, Черниговской, Черноморской, Эстляндской и Ярославской; б) въ Кубанской и Терской областяхъ, и в) въ Сибирскихъ губерніяхъ и областяхъ: Енисейской, Иркутской, Тобольской, Томской, Забайкальской, Якутской, Амурской и Приморской.

[3]) Ст. 442, 446, 450, 454 т. II общ. учр. губ.; ст. 164 учр. упр. Кавк. кр.; прил. къ ст. 13, прил. къ ст. 325 (прим.), ст. 359, 381, 403, 421, 435 т. II, учр. сиб.; ст. 191—237 т. X, ч. 2, св. зак.

[4]) Ст. 457—459 т. XVI, кн. II, св. зак.

[5]) Ст. 199—204 особ. прил. къ т. IX, кн. VII, св. зак.

отъ межевого вѣдомства, съ чертежными и канцеляріями, и 5) комиссія для отграниченія земель Забайкальскаго казачьяго войска, въ составѣ предсѣдательствующаго — члена Читинскаго окружнаго суда, управляющаго Забайкальскою казенною палатою, непремѣннаго члена Забайкальскаго областного по крестьянскимъ дѣламъ присутствія, предсѣдателя войскового хозяйственнаго правленія Забайкальскаго казачьяго войска, представителя Приамурскаго управленія государственными имуществами, представителя главнаго управленія Нерчинскаго округа вѣдомства кабинета Его Императорскаго Величества и члена-дѣлопроизводителя—Забайкальскаго областного землемѣра [1]). Кромѣ того, къ мѣстнымъ межевымъ установленіямъ слѣдуетъ отнести еще должности межевого ревизора при управленіи Приамурскаго генералъ-губернатора и дѣлопроизводителя его канцеляріи по межевой части [2]) и землемѣра при губернаторѣ Сахалинской области [3]).

Подъ межевыми работами или межеваніемъ разумѣются тѣ дѣйствія, исполненіе которыхъ, какъ на мѣстности, такъ и въ межевыхъ учрежденіяхъ, сопровождаясь установленными въ подлежащихъ узаконеніяхъ юридическими обрядностями, сообщаетъ результатамъ этихъ дѣйствій—наложеннымъ на границахъ межуемыхъ владѣній межевымъ знакамъ и составленнымъ на эти владѣнія межевымъ актамъ—опредѣленную законами юридическую силу. Съемочныя дѣйствія на мѣстности, не сопровождающіяся указанными обрядностями, получаютъ значеніе землемѣрныхъ работъ, при чемъ производство ихъ чрезъ межевыя учрежденія и ихъ землемѣровъ обезпечиваетъ техническую ихъ правильность и согласіе составленныхъ по нимъ плановъ съ натурою.

Мѣры по межеванію имѣютъ двоякій характеръ. Однѣ изъ нихъ принимались по непосредственному почину правительства съ опредѣленною напередъ задачею и областью дѣйствія, другія же предназначались для удовлетворенія текущихъ потребностей правительственныхъ учрежденій и частныхъ лицъ въ производствѣ различныхъ межевыхъ работъ.

Мѣры перваго рода распространялись или на опредѣленныя мѣстности, или на опредѣленные виды поземельныхъ владѣній.

Изъ этихъ двухъ категорій первую представляютъ межеванія: а) генеральное, б) Бессарабской губерніи, в) Черниговской и Полтавской губерній и г) Закавказскаго края.

Открытое въ 1766 году генеральное межеваніе представляло мѣру, подлежавшую примѣненію на всемъ пространствѣ имперіи. Но въ дѣй-

[1]) См. стр. 462, 477 настоящаго труда.
[2]) Тамъ-же, стр. 427, 428.
[3]) Ст. 421 т. II, св. зак., учр. сиб.

ствительности оно охватило только 36 губерній и притомъ нѣкоторыя изъ нихъ не полностью. Эти губерніи слѣдующія: Архангельская (одинъ Шенкурскій уѣздъ), Астраханская (въ нѣкоторыхъ ея частяхъ), Витебская (кромѣ Лепельскаго уѣзда), Владимірская, Вологодская, Воронежская, Вятская, Екатеринославская, Казанская, Калужская, Костромская, Курская, Могилевская, Московская, Нижегородская, Новгородская, Олонецкая, Оренбургская, Орловская, Пензенская, Пермская, Петроградская, Псковская, Рязанская, Самарская, Саратовская, Симбирская, Смоленская, Таврическая (не полностью), Тамбовская, Тверская, Тульская, Уфимская, Харьковская, Херсонская и Ярославская. Въ настоящее время, хотя постановленія о генеральномъ межеваніи сохраняютъ силу дѣйствующаго закона [1]), работы по этому межеванію ограничиваются завершеніемъ межевою канцеляріею нѣкоторыхъ по нему дѣлъ, по тѣмъ или инымъ причинамъ оказавшихся или незаконченными, или требующими ихъ пересмотра.

Работами по генеральному межеванію были укрѣплены границы на мѣстности и составлены межевые акты по 211000 (приблизительно) дачамъ съ общимъ количествомъ въ нихъ земли около 271½ милліоновъ десятинъ. Кромѣ того, на генерально обмежеванныя мѣстности были составлены такъ называемыя „экономическія примѣчанія“ [2]), содержащія въ себѣ богатыя данныя и свѣдѣнія о современномъ производству генеральнаго межеванія состояніи этихъ мѣстностей въ экономическомъ, промышленномъ и многихъ другихъ отношеніяхъ.

По межеванію Бессарабской губерніи, производившемуся на основаніи правилъ 1818 года и уже законченному, укрѣплены границы и составлены межевые документы по 2300 дачамъ (приблизительно) съ общимъ количествомъ земли около 2900000 десятинъ.

Межеваніемъ Черниговской и Полтавской губерній, исполнявшимся на основаніи положенія 27 октября 1859 года и также законченнымъ, образовано въ первой губерніи — болѣе 1500 дачъ съ количествомъ земли 4755000 десятинъ и во второй — около 1420 дачъ на пространствѣ 4285000 десятинъ.

Межевыя работы по всѣмъ этимъ межеваніямъ дали въ своемъ итогѣ сплошную, укрѣпленную на мѣстности межевыми знаками, сѣть такъ называемыхъ дачъ, т. е. земельныхъ единицъ, замкнутыхъ въ юридически твердыя, означенныя въ межевыхъ актахъ описаніемъ и мѣрою, границы, и состоящихъ во владѣніи одного или нѣсколькихъ владѣльцевъ, при чемъ было приведено въ извѣстность также количество зе-

[1]) Ст. 29—100, 293—332, 665—932 т. X, ч. 2, св. зак.

[2]) См. ст. 486—491 т. X, ч. 2, св. зак

мель и угодій въ каждой изъ такихъ дачъ. Кромѣ того, тѣми же работами въ Черниговской и Полтавской губерніяхъ была до извѣстной степени ослаблена существующая тамъ чрезполосность владѣній.

Сплошное размежеваніе Закавказскаго края, предпринятое согласно положенія 29 іюня 1861 года съ цѣлью юридическаго разграниченія отдѣльныхъ владѣній и раздѣла земель, находящихся въ общей собственности, еще продолжается. До сихъ поръ изъ общаго пространства пяти губерній Закавказья, составляющаго болѣе 15670000 десятинъ, подверглась межевымъ дѣйствіямъ въ натурѣ площадь около 15 милліоновъ десятинъ, совершенно же закончено межеваніе на пространствѣ свыше 10 милліоновъ десятинъ. При этомъ наиболѣе значительныя по площади (700000 дес.) и трудныя по исполненію, вслѣдствіе мелкости владѣній, межевыя работы предстоятъ въ Кутаисской губерніи.

Мѣры по межеванію, имѣвшія въ виду опредѣленныя категоріи владѣній, касаются земель: а) входящихъ въ составъ дачъ генеральнаго межеванія, б) общихъ лѣсныхъ дачъ казны и частныхъ лицъ и въѣзжихъ лѣсовъ, в) башкирскихъ дачъ въ губерніяхъ Уфимской, Вятской, Самарской, Оренбургской и Пермской, г) казачьихъ и горскихъ въ Кубанской и Терской областяхъ, д) переселенцевъ въ Кубанской области и въ Черноморской губерніи и е) Забайкальскаго казачьяго войска.

Земли, входящія въ составъ дачъ генеральнаго межеванія, были признаны подлежащими государственному (обязательному) спеціальному размежеванію съ цѣлью уничтоженія ихъ чрезполосности и общности владѣнія ими. Но въ виду успѣшнаго дѣйствія мѣръ, принимавшихся въ качествѣ предварительныхъ къ этому размежеванію, оно не было учреждено. Въ свою очередь, и предварительныя мѣры, будучи тѣсно связаны съ наличностью посредническихъ комиссій и посредниковъ, утрачивали съ упраздненіемъ ихъ свое назначеніе—производства при ихъ участіи и по ихъ иниціативѣ размежеванія всѣхъ генерально обмежеванныхъ дачъ въ губерніяхъ и уѣздахъ, гдѣ находились посредническія установленія. Такимъ путемъ это размежеваніе вошло, подъ названіемъ спеціальнаго полюбовнаго чрезъ посредниковъ [1]), въ одинъ разрядъ съ прочими межевыми работами, производящимися по иниціативѣ владѣльцевъ. Теперь посредники имѣются только въ губерніяхъ Екатеринославской, Могилевской и Ярославской, всего въ числѣ шести.

Дѣйствіемъ приведенныхъ мѣръ по спеціальному межеванію было размежевано, т. е. устранена общность и чрезполосность земельнаго вла-

[1]) Ст. 616—664 т. X, ч. 2, св. зак.

дѣнія и разграничены владѣнія отдѣльныя, примѣрно въ 143000 дач генеральнаго межеванія съ общею площадью свыше 150 милліоновъ десятинъ.

Размежеваніе общихъ лѣсовъ казны и частныхъ лицъ имѣетъ своею цѣлью раздѣлъ этихъ лѣсовъ между совладѣльцами по установленнымъ въ законѣ правиламъ, а размежеваніе въѣзжихъ лѣсовъ—выдѣлъ имѣющимъ право въѣзда участковъ изъ въѣзжаго лѣса въ собственность, съ прекращеніемъ права въѣзда. То и другое размежеваніе производилось до 1868 года по непосредственному почину правительства, а съ изданіемъ въ этомъ году временныхъ правилъ производства межевыхъ дѣлъ въ мѣстностяхъ, гдѣ введены въ дѣйствіе судебные уставы, предоставлено на волю заинтересованныхъ сторонъ [1]). Исключеніе составляютъ Корочанскій и Нижегольскій въѣзжіе лѣса Курской губерніи, размежеванные по почину правительства межевою канцеляріею.

Размежеваніе башкирскихъ дачъ совмѣщаетъ въ себѣ задачи юридическаго отграниченія находящихся въ этихъ дачахъ посторонних владѣній отъ башкирскихъ земель и поземельнаго устройства, на указанныхъ въ законѣ основаніяхъ, башкиръ вотчинниковъ и ихъ принущенниковъ [2]). Это размежеваніе завершено въ 128 дачахъ на пространствѣ до 9 милліоновъ десятинъ, и остается размежевать всего 10 дачъ съ площадью до 1100000 десятинъ. При этомъ, по большинству неразмежеванныхъ дачъ межевыя комиссіи не могутъ приступить къ ихъ размежеванію вслѣдствіе производства въ судебныхъ мѣстахъ дѣлъ по спорамъ о правѣ собственности на земли, находящіяся внутри этихъ дачъ.

Работы по размежеванію казачьихъ земель въ Кубанской и Терской областяхъ [3]), имѣющему своею цѣлью внѣшнее отграниченіе этихъ земель, внутреннее ихъ распредѣленіе соотвѣтственно указанному въ законахъ ихъ назначенію, а также поземельное устройство казачьяго населенія, произведены на пространствѣ: въ Кубанской области 5995000 дес. и въ Терской области—1289000 дес.; остается размежевать въ первой области 790000 дес. и во второй—694000 дес.

Подъ размежеваніемъ горскихъ земель разумѣется поземельное устройство горскаго населенія Кубанской и Терской областей [4]). Это устройство уже почти закончено въ плоскостныхъ частяхъ областей, охвативъ пространство въ 359000 дес. въ Кубанской области и въ 1520000 дес. въ Терской области. По нагорной полосѣ Терской области произведена

[1]) Прил. къ ст. 1400 (прим.) т. XVI, ч. 1, св. зак. [2]) Ст. 199—303 особ. прил. къ т. IX, кн. VII, св. зак. [3]) Ст. 164 т. II, св. зак., учр. упр. Кавказ. края.
[4]) Тамъ же.

подготовительная землемѣрная работа по съемкѣ этой полосы на пространствѣ до 1275000 десятинъ и остается исполнить такую же работу по съемкѣ Карачая въ Кубанской области. Въ послѣдующемъ самое поземельное устройство горскаго населенія этихъ мѣстностей предположено произвести особыми учрежденіями.

Работы по отводу земель переселенцамъ на сѣверномъ Кавказѣ уже близки къ окончанію.

Предстоявшая по землямъ Забайкальскаго казачьяго войска межевая работа по юридическому отграниченію этихъ земель, на протяженіи границы до 18000 верстъ, отъ прочихъ земель въ Забайкальской области почти закончена.

Межевыя и землемѣрныя работы для удовлетворенія текущихъ потребностей правительственныхъ учрежденій и частныхъ владѣльцевъ состояли въ производствѣ: а) коштнаго межеванія въ генерально необмежеванныхъ губерніяхъ, б) размежеванія земель въ губерніяхъ Западнаго края, по положенію 1810 года, чрезъ межевые суды, и въ Виленской губерніи, по Высочайшему повелѣнію 1860 года, чрезъ межевую комиссію, в) спеціальнаго межеванія чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ, г) размежеванія въ Закавказскомъ краѣ дачъ, оставшихся неразмежеванными при сплошномъ его межеваніи, д) отводовъ земель въ указанныхъ въ законахъ случаяхъ: всемилостивѣйше пожалованныхъ, церковныхъ, городскихъ выгонныхъ, е) отграниченія крестьянскихъ надѣловъ, ж) возобновленія межевыхъ знаковъ, з) исполненія рѣшеній судебныхъ мѣстъ по судебно-межевымъ дѣламъ и и) техническихъ землемѣрныхъ дѣйствій для надобностей судебныхъ и административныхъ учрежденій. Всѣ перечисленные виды дѣятельности, за исключеніемъ только дѣятельности уже давно упраздненныхъ межевыхъ судовъ Западныхъ губерній и Виленской межевой комиссіи, возникнувъ въ разное время, осуществляются и теперь, составляя текущую работу межевыхъ учрежденій и предметъ дѣйствующихъ узаконеній.

Коштное межеваніе, имѣющее своею цѣлью юридическое обособленіе поземельныхъ владѣній отъ смежныхъ земель въ генерально необмежеванныхъ мѣстностяхъ, производится межевою канцеляріею [1]), при чемъ областью его дѣйствія являются почти исключительно губерніи Западнаго края. Въ общемъ итогѣ коштнымъ порядкомъ обмежевано въ генерально необмежеванныхъ губерніяхъ до 700 дачъ на пространствѣ свыше милліона десятинъ.

При изданіи въ 1806 году правилъ спеціальнаго межеванія чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ имѣлось въ виду производство его въ образованныхъ

[1]) Ст. 570—589 т. X, ч. 2, св. зак.

генеральнымъ межеваніемъ общихъ дачахъ, съ цѣлью полюбовнаго развер
станія владѣній въ такихъ дачахъ къ однимъ мѣстамъ [1]). Впослѣд
ствіи постепенно установился порядокъ, въ силу котораго спеціаль
ное межеваніе чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ стало допускаться вообщ
въ предѣлахъ юридически укрѣпленныхъ границъ владѣній во всѣх
тѣхъ мѣстностяхъ, гдѣ имѣется губернская межевая часть, и независим
отъ характера владѣній въ этихъ предѣлахъ, которое можетъ быть
отдѣльнымъ, и происходящимъ на правѣ общей собственности, и чрезпо
лоснымъ. Такимъ образомъ, путемъ спеціальнаго межеванія чрезъ уѣзд
ныхъ землемѣровъ возможно полюбовно разграничить между собою со
вокупность владѣній отдѣльныхъ, раздѣлить между соучастниками общу
земельную собственность и разверстать чрезполосность. Въ настояще
время въ производствѣ губернскихъ чертежныхъ имѣется до 135 дѣл
этого рода, при чемъ общая площадь дачъ, подлежащихъ размежеванію
составляетъ около 75000 десятинъ; ежегодно же возникаетъ до 7
дѣлъ.

Размежеваніе въ Закавказскомъ краѣ дачъ, оставшихся неразме
жеванными при сплошномъ межеваніи, производится съ цѣлью раздѣл
этихъ дачъ между соучастниками, по ихъ ходатайствамъ, которыя уд
влетворяются межевыми учрежденіями Закавказья въ мѣрѣ, возможно
безъ ущерба для хода сплошного межеванія края [2]).

Изъ возложенныхъ дѣйствующими межевыми узаконеніями н
межевыя учрежденія работъ по отводамъ земель практическое значені
сохраняютъ работы по отводамъ земель церквамъ и на выгоны городам

Постановленія дѣйствующихъ межевыхъ законовъ объ отводѣ земель к
церквамъ [3]) имѣютъ въ виду производство этихъ отводовъ совмѣстно съ г
неральнымъ межеваніемъ. Но тѣ же постановленія соблюдаются и пр
межевыхъ дѣйствіяхъ по отводамъ церковныхъ земель внѣ генеральна
межеванія. Дѣлъ этого рода производится по губернскимъ чертежным
до 50 въ годъ.

Отводы земель на выгоны городамъ входили въ область межево
законодательства и дѣятельности межевой части при генеральномъ м
жеваніи, составляя одну изъ его задачъ. Въ настоящее же время эт
отводы слагаются изъ двухъ особыхъ дѣйствій: опредѣленія состава в
гонныхъ земель, по соглашенію министра внутреннихъ дѣлъ съ главн
управляющимъ землеустройствомъ и земледѣліемъ, и обмежеванія их
т. е. укрѣпленія границъ межевыми знаками и составленія планов

---

[1]) Ст. 590—615, 557 т. X, ч. 2, св. зак., по прод. 1912 г. [2]) Ст. 104—1
пол. разм. Зак. кр. (П. С. З., 37186). [3]) Ст. 347—371 т. X, ч. 2, св. зак.

Участіе межевыхъ учрежденій въ первомъ дѣйствіи выражается оказаніемъ, въ случаѣ надобности, землемѣрной помощи для производства землемѣрныхъ работъ при опредѣленіи границъ и состава земель, предназначаемыхъ подъ выгонъ городу, и техническимъ наблюденіемъ за работами, исполняемыми съ тою же цѣлью посторонними землемѣрными техниками. Второе дѣйствіе исполняется межевыми учрежденіями [1]). Дѣлъ по намежеванію выгоновъ городамъ состоитъ въ настоящее время въ производствѣ межевой канцеляріи и губернскихъ чертежныхъ—15.

Отграниченіе крестьянскихъ надѣловъ составляетъ довольно крупную работу губернскихъ межевыхъ учрежденій [2]). Дѣлъ этого рода производится по нимъ въ настоящее время свыше 750 и ежегодно возникаетъ до 200 дѣлъ.

Еще болѣе крупную работу, занимающую по количеству дѣлъ, производящихся въ губернскихъ чертежныхъ, первое мѣсто, представляетъ исполняемое ими возобновленіе межевыхъ знаковъ [3]). Такихъ дѣлъ состоитъ теперь въ губернскихъ чертежныхъ около 3100, при ежегодномъ возбужденіи владѣльцами около 900 новыхъ дѣлъ.

Та же работа по возобновленію межевыхъ знаковъ исполняется межевыми установленіями Закавказскаго края въ предѣлахъ возможности назначенія на нее землемѣровъ безъ ущерба для работъ по сплошному межеванію края [4]).

Исполненіе губернскими правленіями, по губернскимъ чертежнымъ, судебныхъ рѣшеній производится по дѣламъ судебно-межевого разбирательства [5]). Въ настоящее время губернскимъ чертежнымъ предстоитъ привести въ исполненіе свыше 100 такихъ рѣшеній.

Число требованій, предъявляемыхъ судебными мѣстами къ губернскимъ чертежнымъ о командированіи землемѣровъ, въ качествѣ экспертовъ, для производства землемѣрныхъ дѣйствій, составляетъ ежегодно около 300. Подобныхъ же требованій со стороны административныхъ учрежденій [6]) предъявляется свыше 200.

Завѣдываніе межевыми учрежденіями землемѣрною стороною работъ, исполняемыхъ другими учрежденіями.

Обязанности этого рода вошли въ область дѣятельности межевой части въ разное время, въ порядкѣ законодательномъ и административномъ, и исполняются по работамъ, производимымъ учрежденіями глав-

[1]) Ст. 333—345 т. X, ч. 2, св. зак. [2]) Ст. 50, 51 пол. выс. (особ. прил. къ X т. св. зак.). [3]) Ст. 471 т. X, ч. 2, св. зак., правила 15 января 1899 года. [4]) Ст. 297, 298 пол. о разм. Зак. кр. (П. С. З., 37186). [5]) Прил. къ ст. 1400 (прим.) т. гражд. суд. (т. XVI, ч. 1). [6]) Ст. 194 т. X, ч. 2, св. зак.

наго управленія землеустройства и земледѣлія и министерствъ финан
совъ и внутреннихъ дѣлъ по землеустройству и поземельному устройств
крестьянъ и другихъ разрядовъ сельскаго населенія. Сущность этих
обязанностей, подробно описанная въ соотвѣтствующихъ мѣстахъ на
стоящаго труда [1]), охватываетъ по однѣмъ работамъ—ихъ землемѣрну
сторону полностью, съ включеніемъ подбора требующагося для их
производства состава землемѣровъ, а по другимъ работамъ ограничи
вается только камеральнымъ освидѣтельствованіемъ и утвержденіемъ их
результатовъ—межевыхъ документовъ въ цѣляхъ приданія имъ силы актов
государственнаго межеванія. При такомъ характерѣ указанной дѣятель
ности межевыхъ учрежденій, итоги ея должны учитываться въ связи с
общими итогами тѣхъ работъ, по которымъ она осуществляется. В
ряду ихъ виднѣйшее мѣсто занимаютъ работы, произведенныя съ 1906 год
вѣдомствами землеустройства и земледѣлія и министерства финансов
при особенно широкомъ участіи межевой части, по землеустройств
крестьянъ и ликвидаціи земель крестьянскаго банка. Эти работ
исполнены за 9 лѣтъ по землеустройству крестьянъ на пространствѣ свыш
22 милліоновъ десятинъ, при чемъ на 12 милліонахъ десятинъ образо
ваны для 1200000 домохозяевъ отдѣльные, хуторскіе и отрубные, участк
на площади до 7700000 десятинъ произведены выдѣлы земель отдѣл
нымъ селеніямъ сельскихъ обществъ, выселкамъ и частямъ селеній; ра
верстана на площади около 1 милліона десятинъ чрезполосность
общность крестьянскихъ владѣній съ другими землями; отграничен
внѣ связи съ землеустройствомъ, болѣе 1155000 десятинъ крестьян
скихъ земель отъ смежныхъ владѣній, и разбито на отдѣльные участк
до 650000 десятинъ казенныхъ земель при подготовкѣ ихъ для про
дажи крестьянамъ. Ликвидація земель крестьянскаго банка произведен
за тѣ же 9 лѣтъ на пространствѣ до 5 милліоновъ десятинъ.

Храненіе и систематизація межевыхъ документовъ.

Храненіе межевыхъ документовъ, постепенно сосредоточиваясь в
межевыхъ учрежденіяхъ, составило одну изъ немаловажныхъ отрасле
ихъ дѣятельности, такъ какъ, въ виду особо жизненнаго значенія этих
документовъ, съ храненіемъ ихъ сопряжено и удовлетвореніе по
стоянно предъявляемыхъ къ межевымъ учрежденіямъ требованій о вы
дачѣ копій съ нихъ и разнаго рода справокъ изъ межевыхъ архивов
Въ межевой канцеляріи хранятся: въ чертежномъ архивѣ — подлинны
межевые акты по генеральному, спеціальному и многимъ другимъ ме
жеваніямъ, а въ писцовомъ архивѣ — производства по генеральному

[1]) См. стр.: 402, 427, 475, 476.

спеціальному межеваніямъ; въ архивахъ губернскихъ и областныхъ чертежныхъ—копіи межевыхъ актовъ по тѣмъ же межеваніямъ и оригинальные межевые документы на крестьянскіе надѣлы и по землеустройству, а въ архивѣ межевого присутствія Тифлисской судебной палаты—оригинальные межевые документы на размежеванныя земли въ Закавказскомъ краѣ.

Систематизація межевыхъ актовъ была установлена еще узаконеніями генеральнаго межеванія, предписывавшими составлять генеральные планы на уѣзды, въ масштабѣ 1 верста въ дюймѣ, съ изображеніемъ границъ и внутренней ситуаціи всѣхъ обмежеванныхъ въ уѣздѣ дачъ. Затѣмъ, эта систематизація выразилась въ составленіи картъ и атласовъ на губерніи, при чемъ, кромѣ использованія въ этихъ видахъ съемочныхъ матеріаловъ по межеваніямъ, исполнялись межевыми чинами требовавшіяся для составленія картъ геодезическія и съемочныя работы на мѣстности. Въ послѣднее время поставленъ и разрабатывается въ межевомъ управленіи вопросъ о систематизаціи результатовъ всѣхъ вообще съемочныхъ работъ въ имперіи въ картографическихъ и иныхъ дѣляхъ.

Устройство спеціальнаго межевого образованія.

Забота о подготовкѣ лицъ съ землемѣрными знаніями явилась слѣдъ за открытіемъ дѣйствій по генеральному межеванію. Затѣмъ эта трасль дѣятельности межевой части постепенно расширялась и вылилась въ организацію учебныхъ заведеній по межевой спеціальности, редназначенныхъ обслуживать общія потребности государства и частныхъ лицъ въ спеціалистахъ по межевому и землемѣрному дѣлу. Въ тогѣ всѣхъ многочисленныхъ мѣръ, принимавшихся по межевому учебному дѣлу, оно теперь представлено высшимъ учебнымъ заведеніемъ—Константиновскимъ межевымъ институтомъ въ Москвѣ, и среднимъ учебными заведеніями—землемѣрными училищами въ городахъ: Екатеринославѣ, Житомірѣ, Костромѣ, Красноярскѣ, Курскѣ, Новочеркасскѣ, мскѣ, Пензѣ, Полтавѣ, Псковѣ, Симбирскѣ, Тифлисѣ, Уфѣ и Читѣ [1]).

Въ Константиновскомъ межевомъ институтѣ обучается въ настоящее емя 550 студентовъ, а въ землемѣрныхъ училищахъ—около 2300 учениковъ. Кромѣ того, въ вѣдѣніи межевого управленія находятся еще ри частныхъ землемѣрныхъ училища въ городахъ Петроградѣ, Москвѣ Кіевѣ.

[1]) Ст. 1827, п. 2 и 3; ст. 2031—2052 т. XI, кн. II, св. зак., изд. 1911 г.

Заключеніе.

Общій обзоръ межевого законодательства и дѣятельности межевой части за 150 лѣтъ (1765—1915 г.г.).

Въ заключеніе сдѣланнаго въ I—V частяхъ настоящаго труда описанія межевого законодательства и дѣятельности межевой части за полуторастолѣтіе, истекающее отъ изданія 19 сентября 1765 года манифеста о генеральномъ межеваніи въ имперіи, не безполезно обозрѣть, въ главныхъ чертахъ, пройденный ими путь.

Изложенныя въ I главѣ I части содержаніе этого манифеста и обстоятельства, при которыхъ онъ былъ изданъ, показываютъ, что онъ является актомъ, открывшимъ новую эпоху межевого законодательства и дѣятельности межевой части. Поставленная имъ скромная, на первый взглядъ, задача—направить на вѣрный путь государственное межеваніе, производившееся по инструкціи 13 мая 1754 года, съ устраненіемъ указанныхъ въ манифестѣ причинъ неуспѣха этого межеванія, влекла за собою полный разрывъ съ прошлымъ, измѣненіе самой сущности государственнаго межеванія. По инструкціи 13 мая 1754 года оно представляло особаго рода поземельное устройство—установленіе вновь пространства и границъ каждаго владѣнія по такимъ основаніямъ, которыя усваивали второстепенное значеніе существовавшему положенію владѣній, какъ бы давно и прочно оно ни сложилось, а на первое мѣсто ставили формальное право на землю по тогдашнимъ узаконеніямъ. Такимъ путемъ имѣлось въ виду наилучше обезпечить интересы казны—изъять изъ частнаго владѣнія и обратить въ составъ казенныхъ имуществъ всѣ земли, на которыя у владѣльцевъ не оказывалось законныхъ доказательствъ. Манифестъ 19 сентября 1765 года, повелѣвъ всѣмъ владѣльцамъ ожидать генеральнаго межеванія, не измѣняя тѣхъ границъ ихъ владѣній, въ которыхъ они были при его опубликованіи, и объявивъ, что съ генеральнымъ межеваніемъ не будутъ совмѣщаться ревизія правъ и редукція земель, а владѣльцамъ будетъ пре-

доставлено право устанавливать границы ихъ владѣній по полюбовнымъ ихъ соглашеніямъ, и что воспользовавшіеся этимъ правомъ получатъ въ собственность находящіяся у нихъ казенныя — примѣрныя земли, тѣмъ самымъ замѣнилъ прежній фундаментъ государственнаго межеванія— новымъ. Объявленныя при манифестѣ генеральныя правила для составленія межевой инструкціи болѣе подробно охарактеризовали различіе началъ прежняго и новаго государственнаго межеванія. Повторивъ указаніе манифеста о производствѣ межеванія по полюбовнымъ отводамъ границъ владѣльцами, безъ повѣрки ихъ правъ на земли и, слѣдовательно, безъ осложненія его неизбѣжно возникающими въ связи съ нею спорами о правахъ, генеральныя правила сократили и кругъ тѣхъ споровъ, которые, будучи возбуждены владѣльцами несмотря на дарованныя имъ льготы, должны разрѣшаться совмѣстно съ генеральнымъ межеваніемъ. Такими спорами правила признали только касающіеся внѣшнихъ окружныхъ границъ земель, входившихъ въ составъ населенныхъ и ненаселенныхъ единицъ владѣнія: селъ, деревень и пустошей, имѣвшихъ въ документахъ особыя названія; разрѣшеніе же споровъ о правахъ на цѣлыя имѣнія, а также по землямъ разнаго владѣнія въ одномъ и томъ же селѣ, деревнѣ или пустоши, подлежавшимъ по инструкціи 13 мая 1754 года обязательному размежеванію съ устраненіемъ ихъ чрезполосности, исключили изъ задачи генеральнаго межеванія, допустивъ самое межеваніе этихъ земель лишь при условіи предварительнаго установленія ихъ границъ владѣльцами по полюбовному соглашенію между собою. Въ тѣхъ же цѣляхъ устраненія препятствій, которыя государственное межеваніе встрѣчало отъ земельныхъ споровъ, генеральныя правила преподали въ руководство при составленіи межевой инструкціи особыя указанія для разрѣшенія споровъ о границахъ земель селъ, деревень и пустошей, подчиненныя началу, въ силу котораго владѣльцы, осложнившіе межеваніе явно недобросовѣстными спорами, т. е. распространившіе свое владѣніе за тѣ границы, въ какихъ оно находилось при опубликованіи манифеста, или заявившіе споры при наличности въ ихъ владѣніи земель болѣе, нежели имъ слѣдовало по крѣпостнымъ актамъ, должны были подвергаться, въ зависимости отъ степени проявленной недобросовѣстности, отобранію всѣхъ, либо той или иной части примѣрныхъ земель и другимъ наказаніямъ, до царскаго гнѣва включительно. Вмѣстѣ съ тѣмъ генеральныя правила пояснили, что разрѣшеніе споровъ при генеральномъ межеваніи будетъ производиться уже не единолично его исполнителями, какъ прежде, а коллегіальными межевыми учрежденіями, образующими три инстанціи: первую—провинціальныя межевыя конторы, вторую — губернскія межевыя канцеляріи и

третью—межевая экспедиція Правительствующаго Сената, съ возложеніемъ на тѣ же учрежденія и распорядительныхъ обязанностей по генеральному межеванію, а самыхъ дѣйствій по полюбовному межеванію и изслѣдованію возникающихъ при немъ споровъ о границахъ—на землемѣровъ.

Возвѣщеніе этихъ совершенно новыхъ началъ государственнаго межеванія произвело громадное впечатлѣніе на современниковъ. По словамъ А. Т. Болотова, „сей славный манифестъ о межеваніи произвелъ во всемъ государствѣ великое потрясеніе умовъ, и всѣхъ владѣльцевъ деревенскихъ заставилъ много мыслить, хлопотать и заботиться о всѣхъ своихъ земляныхъ дачахъ и владѣніяхъ". „Важность сего новаго дѣла была такъ велика, что у всѣхъ сельскихъ и деревенскихъ жителей объяты были всѣ умы помышленіями и разговорами объ оном".

Въ короткій срокъ послѣ изданія манифеста 19 сентября 1765 года была исполнена, съ большимъ искусствомъ и знаніемъ, сложная и трудная задача по разработкѣ новыхъ правилъ генеральнаго межеванія, составившихъ содержаніе описанныхъ во II—VI главахъ I части инструкцій землемѣрамъ и межевой и землемѣрнаго наставленія.

Въ этихъ актахъ, наряду съ развитіемъ началъ генеральнаго межеванія, провозглашенныхъ манифестомъ и генеральными правилами, поскольку они относились къ различнымъ видамъ существовавшихъ въ то время поземельныхъ владѣній, было сохранено прежнее его значеніе мѣры, осуществляемой по непосредственному почину правительства съ цѣлью привести въ опредѣленность пространство, составъ и границы всѣхъ владѣній и образовать новыя владѣнія посредствомъ отводовъ земель, кому они полагались по тогдашнимъ узаконеніямъ (городамъ, церквамъ и др.). Не ограничиваясь этимъ и удерживая, въ общемъ, область вопросовъ, составлявшихъ содержаніе инструкціи 13 мая 1754 года, инструкціи 1766 года ввели въ свои постановленія много нормъ, опредѣлявшихъ права на земли (однодворцевъ, государственныхъ крестьянъ и др.) и приводившихъ въ порядокъ сервитутныя и подобныя имъ права. Большую заботливость инструкціи 1766 года проявили относительно казенныхъ земель и лѣсовъ, установивъ не только требованія о приведеніи ихъ въ извѣстность, но и мѣры къ ихъ использованію, посредствомъ сдачи въ аренду и продажи, къ предупрежденію ихъ захватовъ и даже къ предохраненію лѣсовъ отъ пожаровъ. Съ особой тщательностью въ инструкціяхъ разработанъ процессуальный порядокъ генеральнаго межеванія: вызовъ и участіе лицъ, заинтересованныхъ въ его производствѣ, и свидѣтелей (понятыхъ людей), установленіе границъ по безспорнымъ отводамъ и изслѣдованіе возникшихъ споровъ о границахъ,

азсмотрѣніе ихъ межевыми учрежденіями, обезпеченіе вѣрности окон-
ательныхъ результатовъ межеванія — межевыхъ актовъ (плановъ
межевыхъ книгъ). Подробныя указанія были преподаны въ земле-
ѣрномъ наставленіи по имѣющей важное значеніе землемѣрно-техни-
еской сторонѣ межеванія. Наконецъ, въ межевую инструкцію были
еренесены постановленія прежней инструкціи о сбереженіи и возобно-
леніи межевыхъ знаковъ и въ ней же установленъ порядокъ межева-
й, отдѣльныхъ отъ генеральнаго. Нельзя еще не упомянуть о соеди-
еніи съ производствомъ генеральнаго межеванія собранія землемѣрами
вѣдѣній о состояніи межуемыхъ мѣстностей въ экономическомъ, про-
ышленномъ и прочихъ отношеніяхъ. Здѣсь творцы новыхъ правилъ
енеральнаго межеванія удержали за непосредственными его исполните-
ми—землемѣрами исторически выработавшуюся роль ихъ предшествен-
иковъ—межевщиковъ и писцовъ, хорошо охарактеризованную въ вы-
едшемъ въ 1844 году трудѣ преподавателя межевыхъ законовъ въ
мператорскомъ училищѣ правовѣдѣнія Малиновскаго: „Историческій
глядъ на межеваніе въ Россіи до 1765 года". „Замѣчательно, гово-
итъ онъ, опредѣленіе разнообразныхъ занятій прежняго землемѣра
. е. писца), которое отнюдь не ограничивалось одною саженью и
ревкою. Конечно, землемѣръ измѣрялъ поверхность земли, но вмѣстѣ
ъ тѣмъ наблюдалъ и внутреннее ея качество. Онъ былъ, нѣкоторымъ
бразомъ, бытописатель народа и судья, основательно знающій права
оземельной собственности; впослѣдствіи времени сдѣлался онъ описа-
лемъ нашей русской разнообразной натуры, архитекторъ и прими-
итель враждующихъ за поземельную собственность".

Изданіе инструкцій и, въ особенности, межевой инструкціи, въ
оторой наиболѣе полно выразилась сущность новаго государственнаго
ежеванія, было встрѣчено съ большимъ сочувствіемъ тогдашними
млевладѣльцами. Авторъ одного изъ трудовъ, посвященныхъ генераль-
му межеванію, описавъ яркими красками значеніе межевой инструк-
и, какъ законодательнаго акта, на которомъ „зиждется прочность и
окойствіе землевладѣнія, составляющаго основу матеріальнаго благо-
стоянія", указываетъ, насколько высоко и достойно была оцѣнена
а инструкція современниками. „На другой же день по подписаніи ея,
азомъ Сената отъ 26 мая 1766 года, было всенародно объявлено
предпринимаемомъ Высочайшемъ шествіи въ Москву. Тамъ, послѣ
естнаго хода, представители землевладѣльцевъ всѣхъ губерній, въ
описанномъ восторгѣ, принесли громкія благодаренія государынѣ
справедливѣйшее, точное и милостивое опредѣленіе правъ каждаго

въ изданныхъ для государственнаго межеванія узаконеніяхъ“ [1]). Значеніе „межевой инструкціи было отмѣчено и въ современной ея изданію литературѣ. Бригадиръ въ одноименномъ произведеніи Фонвизина даетъ слѣдующій отвѣтъ на вопросъ сына о томъ, что слѣдуетъ читать: „Читать? Артикулъ и уставъ военный; не худо прочесть также инструкцію межевую молодому человѣку“. Изслѣдователи межевого законодательства характеризуютъ межевую инструкцію въ самыхъ восторженныхъ выраженіяхъ. Профессоръ Морошкинъ въ вышедшемъ въ 1837 году его трудѣ: „О владѣніи по началамъ россійскаго законодательства“ говоритъ, что императрица Екатерина II явила „чудеса генеральнаго межеванія“. Въ изданномъ И. Ивановымъ въ 1846 году „Опытѣ историческаго изслѣдованія о межеваніи земель въ Россіи“ авторъ пишетъ, что межевая инструкція императрицы Екатерины II „по мудрости есть образцовое произведеніе ума человѣческаго; въ ней вездѣ видна ясность и точность правилъ, глубокая опытность и дальновидная предусмотрительность; и ежели бы эта государыня и не предпринимала ничего болѣе, кромѣ генеральнаго земель размежеванія, то и однимъ этимъ подвигомъ обезсмертила бы свое имя“. Не мало потрудившійся надъ изученіемъ межевого законодательства К. П. Побѣдоносцевъ также высоко оцѣниваетъ межевую инструкцію. „Замѣчательно, говоритъ онъ въ своемъ курсѣ гражданскаго права, съ какимъ практическимъ смысломъ, съ какимъ остроуміемъ, знаніемъ дѣла и справедливостью разрѣшаетъ межевая инструкція общіе вопросы межеванія, возникшіе изъ вольнаго и безмѣрнаго русскаго владѣнія, для того, чтобы привести его въ справедливую мѣру. Межевая инструкція имѣетъ важнѣйшее значеніе для исторіи нашихъ вотчинныхъ правъ именно потому, что она въ первый разъ опредѣлила и закрѣпила у насъ основанія поземельной собственности въ ту самую пору, когда установилось въ нашихъ законахъ гражданское понятіе о правѣ полной собственности: разнообразные виды занятія и хозяйственнаго завладѣнія, не имѣвшіе до межеванія опредѣлительной формы и законнаго признанія, получаютъ съ того времени признаніе и форму, дабы «каждый» былъ «при своемъ», каждый «свой удѣлъ или свою заимку» зналъ“.

Только сравнительно недавно стали высказываться въ трудахъ по межевому законодательству противоположныя мнѣнія относительно значенія узаконеній генеральнаго межеванія. Въ этихъ трудахъ выражается сомнѣніе въ правильности пожертвованія владѣльцамъ примѣрныхъ земель и указывается на малую суровость постановленныхъ въ межевой инструкціи взысканій и наказаній за хищническіе захваты казенныхъ

[1]) О государственномъ генеральномъ межеваніи въ Россіи. 1868 г.

земель. Авторы тѣхъ же трудовъ признаютъ произведенное генеральнымъ межеваніемъ разграниченіе земель селъ, деревень и пустошей имѣющимъ не столько юридическое значеніе въ смыслѣ упорядоченія отношеній, возникающихъ изъ смежности земель, сколько географическое—образованіе территорій для дальнѣйшихъ въ нихъ предѣлахъ межевыхъ дѣйствій.

Однако, достаточно вникнуть въ ту обстановку, въ которой происходило прежнее государственное межеваніе, направленное именно на сохраненіе всего фонда казенныхъ земель, разумѣя подъ ними и земли, находящіяся въ обладаніи частныхъ лицъ, но не принадлежащія имъ по праву, основанному на документахъ, чтобы понять, насколько эта задача была неосуществима и насколько была цѣлесообразна мѣра, принятая узаконеніями генеральнаго межеванія. Вполнѣ ярко эта обстановка описана въ „Матеріалахъ для преобразованія межевой части въ Россіи". „Екатерининскій законъ, говорится въ нихъ, называлъ межеваніе многотруднымъ подвигомъ и великимъ произведеніемъ. Подобный взглядъ ясно свидѣтельствуетъ о тѣхъ крайнихъ затрудненіяхъ, въ которыя поставлено было дѣло по недостатку межевыхъ средствъ и по вредному вліянію на него со стороны прежнихъ межевыхъ правилъ. Владѣльцы враждебно смотрѣли на межеваніе, боясь отрѣзки земель. Строгія требованія наказовъ и первой инструкціи (1754 года) и судебное право межевщиковъ, буйные споры крестьянъ на межахъ и даже убійства,—вся эта уголовная обстановка межеванія не могла быть скоро забыта. Екатерининскому времени понадобились законы, вліяніе которыхъ могло бы разрушить старый взглядъ на межевыя работы". Это и сдѣлано было манифестомъ 19 сентября 1765 года и инструкціями. Ошибочно также считать недостаточными и слабыми мѣры, принятыя узаконеніями генеральнаго межеванія для предупрежденія захвата казенныхъ земель посредствомъ распространенія частными владѣльцами предѣловъ ихъ владѣнія за тѣ границы, въ которыхъ они находились при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года. Какъ справедливо указывается въ „Матеріалахъ", эти мѣры остались строгими, но не были жестокими, какъ въ инструкціи 1754 года. Наконецъ, уже вполнѣ несомнѣнно, что узаконеніямъ о генеральномъ межеваніи совершенно чужда мысль объ образованіи его дѣйствіемъ какихъ то особыхъ территорій въ качествѣ подготовительнаго матеріала для послѣдующаго межеванія. Они всѣ проникнуты одною мыслью о юридическомъ обособленіи частныхъ поземельныхъ владѣній между собою и отъ казенныхъ земель, разсчитаны на то, что дѣйствіемъ генеральнаго межеванія не только будутъ отграничены земли селъ, деревень и пустошей, находившихся въ единственномъ владѣніи,

но что размежуются и владѣльцы разнопомѣстныхъ селеній, идя навстрѣчу пожеланію правительства и цѣня дарованную имъ льготу въ пожертвованіи примѣрныхъ земель. Кромѣ того, нельзя лишать юридическаго значенія и тѣ границы, въ которыя замкнуты разнопомѣстныя селенія, такъ какъ эти границы проводились между различными владѣніями и, слѣдовательно, водворяли спокойное владѣніе въ тѣхъ мѣстахъ, гдѣ были установлены.

Ходъ генеральнаго межеванія въ первыя 35 лѣтъ межевого законодательства и дѣятельности охарактеризованъ во второй части настоящаго труда. Учитывая скромныя матеріальныя средства, небольшія землемѣрныя силы (ежегодно работало по генеральному межеванію до 200 землемѣровъ), экономное учрежденіе межевыхъ конторъ (наибольшее число ихъ было 8) и возложеніе на одну Московскую межевую канцелярію обязанностей по надзору за ними и по разрѣшенію ею, въ качествѣ второй инстанціи, всѣхъ возникающихъ при генеральномъ межеваніи споровъ о границахъ, нельзя не признать этотъ ходъ весьма успѣшнымъ. Большою, двигающею генеральное межеваніе силою было оказывавшееся ему Высочайшее вниманіе. Доброжелательно относились къ нему и владѣльцы. Были случаи противодѣйствія ему со стороны крестьянъ, но какъ рѣдкое исключеніе. Успѣшно дѣйствовали и изданныя въ 1766 году узаконенія, вызывая надобность лишь въ частичныхъ измѣненіяхъ, дополненіяхъ и разъясненіяхъ. Только для генеральнаго межеванія Могилевской и Полоцкой губерній, какъ вошедшихъ въ составъ имперіи позже 1766 года, были изданы въ 1783 году новыя инструкціи. Но эти инструкціи въ существѣ отличаются отъ инструкцій 1766 года лишь по основаніямъ для разрѣшенія споровъ, возникающихъ при генеральномъ межеваніи, именно—принятіемъ главнымъ доказательствомъ дѣйствовавшей въ Могилевской и Полоцкой губерніяхъ, по Литовскому статуту, давности владѣнія.

Коренныя измѣненія потребовались въ узаконеніяхъ генеральнаго межеванія, когда оно, послѣдовательно распространяясь во всѣ стороны отъ центра—Московской губерніи, дошло въ концѣ XVIII столѣтія до губерній восточныхъ, сѣверо-восточныхъ и южныхъ. Для генеральнаго межеванія восточныхъ и сѣверо-восточныхъ мѣстностей, составлявшихъ тогда губерніи Саратовскую, Симбирскую, Оренбургскую и Вятскую, были изданы въ концѣ перваго и въ началѣ второго періодовъ особыя, дополнительныя статьи къ общей межевой инструкціи. Изложенное въ VI главѣ II части и въ I главѣ III части содержаніе этихъ статей показываетъ, что онѣ поставили генеральному межеванію новыя задачи. Въ соотвѣтствіи съ мѣстными условіями землевладѣнія, характеризовавшимися обиліемъ сво-

бодныхъ казенныхъ земель, малочисленностью частныхъ поземельныхъ владѣній, возникшихъ притомъ по большей части въ сравнительно недавнее предъ тѣмъ время путемъ покупки казенныхъ земель, Высочайшаго ихъ пожалованія и отводовъ мѣстнымъ начальствомъ, преобладаніемъ тамъ владѣнія государственныхъ крестьянъ, преимущественнымъ занятіемъ жителей скотоводствомъ. — дополнительныя статьи направили генеральное межеваніе главнымъ образомъ на надѣленіе землями казенныхъ крестьянъ и на использованіе казенныхъ земель для надобностей частнаго владѣнія и скотоводческаго хозяйства городскихъ и сельскихъ жителей.

При распространеніи въ 1820-хъ г.г. генеральнаго межеванія на Пермскую губернію оказалось необходимымъ уже не только привести его задачи въ соотвѣтствіе съ мѣстными условіями землевладѣнія, но также принять во вниманіе то, что узаконенія о немъ весьма устарѣли за полустолѣтіе, протекшее со времени ихъ изданія. Такъ, одно изъ главныхъ основаній разрѣшенія споровъ при генеральномъ межеваніи — положеніе границъ владѣнія при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года — теряло свое практическое значеніе въ виду трудности опредѣлять его чрезъ 50 — 60 лѣтъ. Имѣвшій особое значеніе въ Пермской губерніи вопросъ о межеваніи земель горныхъ заводовъ не могъ уже разрѣшаться по узаконеніямъ 1766 года, такъ какъ съ того времени горное законодательство подверглось существеннымъ измѣненіямъ. За то же, протекшее съ 1766 года, время было сдѣлано много распоряженій по земельному обезпеченію казенныхъ крестьянъ, составлявшихъ преобладающее населеніе Пермской губерніи. На пути разработки находился также вопросъ о правахъ на земли другой группы ея населенія—инородцевъ и, въ ряду ихъ, башкиръ вотчинниковъ и ихъ припущенниковъ. Въ виду всего этого, правилами 1824 года для генеральнаго межеванія въ Пермской губерніи, описанными въ I главѣ III части, было значительно съужено примѣненіе постановленій межевой инструкціи о разрѣшеніи споровъ въ зависимости отъ положенія границъ владѣній при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года, придано большое значеніе особому виду давностнаго владѣнія—въ теченіе десяти лѣтъ до изданія указа о межеваніи Пермской губерніи, широко использована открытая инструкціями межевой и землемѣрамъ возможность замежеванія въ одну окружную межу совокупностей различныхъ владѣній—въ предписаніяхъ обводить такими межами не только земли селъ, деревень и пустошей, но и всѣ тѣ земли, для разрѣшенія споровъ о границахъ которыхъ не было въ законахъ точныхъ правилъ, по неопредѣленности въ то время самыхъ основаній владѣнія этими землями, и введено много другихъ измѣненій въ межевую инструкцію.

Начатое въ исходѣ перваго періода генеральное межеваніе Новороссіи встрѣтило крайнія препятствія въ полномъ несоотвѣтствіи узаконеній 1766 года мѣстнымъ условіямъ землевладѣнія, еще только складывавшагося мѣрами правительства, и породило многочисленные „казусы". Казусы эти оказались, однако, такого свойства, что разрѣшеніе ихъ правилами 1820 года, изложенными во II главѣ III части, было, въ сущности, изданіемъ для Екатеринославской и Херсонской губерній совершенно новаго межевого положенія, поставившаго генеральному межеванію иныя, сравнительно съ узаконеніями 1766 года, задачи и преподавшаго иные же основанія и способы ихъ осуществленія. Правила 1820 года удѣлили самое незначительное мѣсто полюбовнымъ отводамъ границъ владѣній, имѣвшимъ такое широкое примѣненіе по узаконеніямъ 1766 года. Они предписали производить повѣрку правъ владѣльцевъ, согласовать предѣлы владѣній съ предѣлами права. Они признали не силу границъ, бывшихъ при изданіи манифеста 19 сентября 1765 года, а силу границъ, показанныхъ на тѣхъ планахъ, по которымъ въ Новороссійскомъ краѣ отводились и раздавались земли, и границъ, бывшихъ при изданіи указа о межеваніи Новороссіи.

Еще дальше отъ узаконеній 1766 года отошли описанныя во II главѣ III части мѣры, принятыя для генеральнаго межеванія Крыма. Изданнымъ для этого межеванія въ 1829 и 1830-мъ г.г. правиламъ уже прямо усвоенъ характеръ особаго межевого положенія, съ примѣненіемъ узаконеній 1766 года лишь по вопросамъ, не предусмотрѣннымъ въ правилахъ. Кругъ такихъ вопросовъ былъ весьма ограниченъ, такъ какъ правила установили совершенно новыя основанія для опредѣленія правъ владѣльцевъ при межеваніи и, въ ряду ихъ, давность владѣнія и положеніе границъ, бывшихъ въ 1783 году при присоединеніи Крыма къ Россіи. Иной была и организація межевыхъ учрежденій для генеральнаго межеванія Таврической губерніи.

Наконецъ, какъ видно изъ содержанія III главы III части, предполагавшееся въ концѣ XVIII столѣтія генеральное межеваніе въ Малороссіи и Западномъ краѣ вовсе не было осуществлено, при чемъ вопросъ о межеваніи Малороссіи оставался неразрѣшеннымъ въ теченіе всего второго періода, а для межеванія Западнаго края было издано особое межевое положеніе, основанное не на межевой инструкціи, а на межевыхъ постановленіяхъ Литовскаго статута, съ предоставленіемъ возбужденія дѣлъ по межеванію самимъ владѣльцамъ. Подобнымъ образомъ, внѣ связи съ узаконеніями о генеральномъ межеваніи, было устроено межеваніе въ Бессарабіи по особымъ правиламъ, изданнымъ для руководства учрежденной въ 1818 году Бессарабской межевой конторы.

Всѣ изложенныя мѣры по межеванію окраинныхъ мѣстностей Европейской Россіи заявили себя недостаточною успѣшностью дѣйствія на практикѣ. По отношенію къ генеральному межеванію немаловажную причину медленнаго его хода во второмъ періодѣ составляла устарѣвшая организація межевыхъ учрежденій и вредная централизація его въ удаленной отъ мѣстъ, гдѣ оно производилось, межевой канцеляріи въ Москвѣ. Какъ видно изъ приведенныхъ въ V главѣ III части результатовъ ревизіи межевой канцеляріи и межевыхъ конторъ въ 1830-хъ г.г., тогда возникла даже мысль о коренномъ ихъ преобразованіи и составленіи новаго межевого устава. Съ другой стороны, и параллельное дѣйствіе инструкцій 1766 года и дополнительныхъ къ нимъ статей и правилъ, при глубокомъ различіи самыхъ задачъ, поставленныхъ тѣми и другими генеральному межеванію, а также устарѣлость инструкцій, не могли не создавать препятствія для его производства. IV глава III части показываетъ, насколько многочисленны были вопросы, возникшіе на почвѣ этихъ обстоятельствъ. Что же касается межеваній въ Западномъ краѣ и Бессарабіи, то по приведеннымъ въ III главѣ III части свѣдѣніямъ о дѣятельности межевыхъ судовъ въ Западномъ краѣ и примѣненіи правилъ 1818 года для Бессарабской межевой конторы можно судить, въ какой мѣрѣ эти межеванія шли неудовлетворительно.

Содержаніе V главы III части показываетъ, какъ во второмъ періодѣ постепенно расширяется и укрѣпляется дѣятельность губернской межевой части, начало которой было положено учрежденіемъ въ 1775 году должностей губернскихъ и уѣздныхъ землемѣровъ, и какъ развивается межевое учебное дѣло. Предназначенная тогда исключительно для содѣйствія суду и администраціи въ производствѣ необходимыхъ имъ землемѣрныхъ работъ, губернская межевая часть привлекается къ производству юридическихъ межевыхъ дѣйствій по учрежденному въ 1806 году спеціальному межеванію чрезъ уѣздныхъ землемѣровъ, получаетъ въ 1828 году опредѣленную организацію, а въ 1835 году уже ставится вопросъ о сліяніи ея съ межевымъ корпусомъ. Изъ школы для землемѣрныхъ учениковъ постепенно выросло хорошо организованное среднее межевое учебное заведеніе — Константиновскій межевой институтъ.

Третій періодъ, какъ и первый, характеризуется большимъ оживленіемъ межевого законодательства и дѣятельности межевой части. Содержаніе IV части показываетъ, насколько обширны и разнообразны были мѣры, принятыя въ этомъ періодѣ по межевой части, и какихъ вопросовъ первостепенной государственной важности касались многія изъ нихъ. На первомъ мѣстѣ стоятъ мѣры по спеціальному межеванію,

направленныя на борьбу съ исконнымъ врагомъ русскаго землевлад
нія—чрезполосицей. Эти мѣры были вызваны ярко обнаружившимся в
1830-мъ г.г. ея вредомъ. Можно сказать, что онѣ даже запоздал
такъ какъ препятствія, которыя чрезполосность создавала улучшеніям
въ сельскомъ хозяйствѣ, были извѣстны значительно раньше. Межд
прочимъ, они обсуждались въ торжественномъ собраніи вольнаго эконо
мическаго общества, происходившемъ 21 ноября 1803 года, при чем
собраніе предложило тему: выяснить, какимъ образомъ должно произво
дить правильную оцѣнку и обмѣнъ чрезполосныхъ участковъ и чѣм
должны руководствоваться судебныя учрежденія при разверстаніи земе
къ однимъ мѣстамъ,—объявивъ, что императоръ Александръ I Высочайш
соизволилъ пожаловать сто червонцевъ на изготовленіе золотой медал
въ награду автору лучшаго сочиненія на эту тему. А въ тридцатых
годахъ прошлаго столѣтія сознаніе вреда чрезполосности стало уж
общимъ въ средѣ землевладѣльцевъ.

При такихъ условіяхъ послѣдовали объявленіе изложеннымъ
въ I главѣ IV части закономъ 8 января 1836 года уничтоженi
чрезполосности задачею государственнаго размежеванія и призыв
владѣльцевъ чрезполосныхъ земель въ дачахъ генеральнаго меже
ванія къ разверстанію ихъ посредствомъ полюбовныхъ соглашен
между собою. Учрежденіе тѣмъ же закономъ губернскихъ комитетов
для разработки правилъ спеціальнаго межеванія открыло возмож
ность широкаго участія въ немъ общественнымъ силамъ въ лиц
землевладѣльцевъ-дворянъ. Труды губернскихъ комитетовъ полны инте
реса. Въ нихъ отразился сельскохозяйственный укладъ того времени
въ нихъ затронуты и освѣщены юридическіе и экономическіе вопросы
связанные съ устраненіемъ чрезполосности. Всѣ они проникнуты мысль
о необходимости борьбы съ нею. Они ставятъ законъ 8 января 1836 год
на одинъ уровень съ манифестомъ 19 сентября 1765 года о генерал
номъ межеваніи, разсматриваютъ его, какъ одну изъ славныхъ страниц
царствованія императора Николая I. Въ губернскіе комитеты поступил
много цѣнныхъ матеріаловъ и записокъ также и отъ тѣхъ помѣщи
ковъ, которые не состояли членами комитетовъ. Другіе помѣщики обра
тились къ практической дѣятельности по уничтоженію чрезполосност
въ порядкѣ, указанномъ закономъ 1836 года. Въ ряду ихъ былъ, межд
прочимъ, и А. С. Хомяковъ. Выступивъ на литературное поприщ
статьею о чрезполосности владѣній, „этотъ поэтъ Москвы“, какъ пишет
Морошкинъ въ его изслѣдованіи о землевладѣніи по русскому законо
дательству, „отбросивъ лиру, сталъ работать астролябіею“. Съ послѣдо
вавшимъ же подъ воздѣйствіемъ трудовъ комитетовъ учрежденіемъ в

1839 году посредническихъ комиссій, въ составъ которыхъ входили и мѣстные дворяне, и должностей посредниковъ полюбовнаго спеціальнаго межеванія, избиравшихся также изъ дворянъ, уничтоженіе чрезполосности стало уже въ силу закона практическимъ дѣломъ землевладѣльцевъ-дворянъ, которые и внесли въ него много полезнаго, содѣйствуя, въ лицѣ посредниковъ, полюбовному уничтоженію чрезполосности въ большомъ числѣ дачъ генеральнаго межеванія. Насколько дѣятельность посредниковъ захватила мѣстные сельскохозяйственные интересы того времени, можно судить хотя бы по отраженію ея въ художественной литературѣ. Такъ, И. С. Тургеневъ неоднократно упоминаетъ въ своихъ произведеніяхъ о посредникахъ и спеціальномъ межеваніи, которое, очевидно, оставило въ знаменитомъ писателѣ — орловскомъ помѣщикѣ—сильное впечатлѣніе, признавалось имъ замѣтною чертою эпохи 1840-хъ г.г.

Крупныя задачи встали тогда предъ межевою частью, помимо участія управленія межевымъ корпусомъ въ разработкѣ законодательныхъ мѣръ по спеціальному межеванію, которая была сосредоточена въ министерствѣ юстиціи. Открытое одновременно въ 30 генерально обмежеванныхъ губерніяхъ, спеціальное межеваніе потребовало большого состава землемѣрныхъ техниковъ для предварительныхъ землемѣрныхъ работъ по съемкѣ спеціально межуемыхъ земель и составленію проектовъ полюбовныхъ сказокъ и для межевыхъ дѣйствій по приведенію утвержденныхъ сказокъ въ исполненіе на мѣстности, съ наложеніемъ межевыхъ знаковъ на границахъ вновь образованныхъ владѣній, составленіемъ по нимъ межевыхъ актовъ, ихъ освидѣтельствованіемъ, утвержденіемъ и выдачею копій съ нихъ владѣльцамъ размежеванныхъ земель. Затѣмъ, нужно было приспособить существовавшія тогда межевыя учрежденія межевого корпуса и губернскаго межевого вѣдомства къ участію въ спеціальномъ межеваніи, а также поставить ихъ въ условія, соотвѣтствующія духу того времени и привлеченію межевого корпуса къ сотрудничеству съ военнымъ вѣдомствомъ въ дѣлѣ картографіи Россіи. Отсюда и возникли принятыя въ 1840—1850-хъ г.г. мѣры, подробно описанныя въ I—III главахъ IV части. Въ числѣ ихъ слѣдуетъ отмѣтить: поощреніе землемѣровъ задѣльною платою за работы по полюбовному спеціальному межеванію; объединеніе высшаго завѣдыванія губернскою межевою частью и межевымъ корпусомъ въ лицѣ главнаго ихъ директора; постепенное усиленіе техническаго состава межевого корпуса; военное его устройство; преобразованіе Константиновскаго межевого института въ высшее военно-учебное заведеніе, съ сохраненіемъ въ немъ общеобразовательныхъ и землемѣрныхъ классовъ, и многочисленныя мѣры по устройству средняго и низшаго землемѣрнаго образованія.

Вся совокупность изданныхъ въ 1830-хъ и 1840-хъ г.г. узаконеній по полюбовному уничтоженію чрезполосности имѣла характеръ предварительныхъ мѣръ къ объявленному закономъ 8 января 1836 года государственному спеціальному размежеванію. Изъ содержанія II главы IV части, въ которой описанъ ходъ разработки правилъ этого межеванія, видно, какіе коренные вопросы возникли на ея пути. Спорной оказалась даже самая необходимость замѣны предварительныхъ мѣръ сплошнымъ понудительнымъ размежеваніемъ дачъ генеральнаго межеванія,—настолько былъ значителенъ ихъ успѣхъ на практикѣ. Этотъ споръ былъ разрѣшенъ закономъ 12 іюля 1850 года въ смыслѣ продолженія дѣйствія полюбовнаго уничтоженія чрезполосности, съ принятіемъ понудительныхъ мѣръ только противъ владѣльцевъ, уклоняющихся отъ полюбовныхъ соглашеній. Нельзя, конечно, не признать такое рѣшеніе вполнѣ правильнымъ. Но во всѣхъ отношеніяхъ неудачнымъ было осуществленіе понудительнаго начала въ уничтоженіи чрезполосности правилами 30 декабря 1853 года о судебно-межевомъ разбирательствѣ.

Эти правила, подробно изложенныя въ той же II главѣ IV части, сохранивъ въ себѣ явственные слѣды проекта центральнаго комитета о понудительномъ спеціальномъ межеваніи, какъ продолженіи и завершеніи генеральнаго межеванія, подлежащемъ исполненію по его узаконеніямъ, придали второстепенное значеніе самому важному въ понудительномъ уничтоженіи чрезполосности—опредѣленію условій, при наличности которыхъ чрезполосность должна считаться вредною и уничтожаться, и требованій хозяйственнаго характера, которыя должно соблюдать при назначеніи новыхъ мѣстъ владѣній, взамѣнъ чрезполосныхъ. На первое же мѣсто правила 1853 года поставили юридическую задачу опредѣленія количества земель, слѣдующаго каждому владѣльцу дачи генеральнаго межеванія, при чемъ для владѣній въ дачахъ, замежеванныхъ при генеральномъ межеваніи за разными владѣльцами, установили, въ качествѣ разъясненій изданныхъ для него узаконеній, совершенно новыя правовыя нормы, практически почти неосуществимыя (доводы до первоначальниковъ) и расходящіяся съ законами гражданскими. Неудачнымъ было также и возложеніе дѣлъ по уничтоженію чрезполосности на судебныя мѣста вмѣсто того, чтобы оставить ихъ въ посредническихъ комиссіяхъ, какъ учрежденіяхъ, которыя, по своему составу и по накопленному опыту въ вопросахъ хозяйственнаго устройства владѣній посредствомъ сведенія чрезполосныхъ земель къ однимъ мѣстамъ, лучше всего могли справляться и съ понудительнымъ уничтоженіемъ чрезполосности.

Съ открытіемъ спеціальнаго межеванія въ генерально обмежеванныхъ губерніяхъ продолжалось въ теченіе третьяго періода производство генеральнаго межеванія тамъ, гдѣ оно было начато, но еще не завершено, а также въ нѣкоторыхъ новыхъ мѣстностяхъ, именно, въ Астраханской губерніи и въ Шенкурскомъ уѣздѣ Архангельской губерніи. Но работы по генеральному межеванію уже отходятъ на второй планъ. Съ 1840-хъ г.г. онѣ ведутся одною межевою канцеляріею, которая, будучи привлечена къ спеціальному межеванію и не побуждаясь дѣйствительными потребностями мѣстнаго землевладѣнія въ генеральномъ межеваніи, проявляетъ по отношенію къ нему весьма слабую дѣятельность. А въ концѣ 1850-хъ г.г. вопросъ о межеваніи въ генерально необмежеванныхъ мѣстностяхъ получаетъ иное направленіе. Такъ, для межеванія Малороссіи, несмотря на признаніе ея территоріи подлежащей дѣйствію генеральнаго межеванія, было составлено, при участіи мѣстныхъ землевладѣльцевъ, особое межевое положеніе, описанное въ IV главѣ IV части. При этомъ, хотя оно и удержало наименованіе межеванія генеральнымъ, но дало ему совершенно иное значеніе—дѣйствія, предшествующаго установленному тѣмъ же положеніемъ спеціальному межеванію, которое, совпадая съ спеціальнымъ межеваніемъ по своду межевыхъ законовъ въ основной своей задачѣ—уничтоженія чрезполосности, имѣетъ также мало общаго съ нимъ въ способахъ ея осуществленія. Въ свою очередь, за образецъ для разработки предположеній о межеваніи Западнаго края принимается, какъ это видно изъ содержанія той же IV главы IV части, уже не законодательство о генеральномъ межеваніи, а положеніе для межеванія Малороссіи, при чемъ признается даже соотвѣтственнымъ мѣстнымъ условіямъ землевладѣнія производство межеванія не государственнаго, а по иниціативѣ владѣльцевъ. Въ томъ же порядкѣ, по предварительномъ выясненіи, съ участіемъ мѣстныхъ землевладѣльцевъ, вопросовъ о необходимости государственнаго межеванія и его задачахъ, было составлено описанное въ V главѣ IV части положеніе 29 іюня 1861 года о размежеваніи Закавказскаго края. Это положеніе уже прямо ставитъ государственному межеванію задачи, которыя признавались истекающими изъ мѣстныхъ условій землевладѣнія; связь же съ генеральнымъ и съ спеціальнымъ межеваніемъ выражена въ положеніи только постановленіемъ о томъ, что эти условія указываютъ на ненадобность для Закавказскаго края въ раздѣленіи межеванія на генеральное и спеціальное. Сдѣланный при разрѣшеніи вопросовъ о сплошномъ межеваніи генерально необмежеванныхъ мѣстностей учетъ мѣстныхъ условій землевладѣнія и потребностей его въ межеваніи отразился на содержаніи изданныхъ узаконеній о немъ:

близкія по времени изданія положенія о размежеваніи Малоросс
и Закавказья почти не имѣютъ ничего между собою общаго, кром
наименованія межевыхъ учрежденій. Первое, будучи направлено
уничтоженіе чрезполосности, содержитъ въ себѣ много постановл
ній землеустроительнаго характера. Второе, преслѣдуя юридич
скую цѣль—устраненіе неопредѣленности владѣнія землями и отд
леніе частныхъ земель отъ казенныхъ, посвятило большую часть пост
новленій вопросамъ матеріальнаго и процессуальнаго права. Разсматрив
же оба положенія въ связи съ задачами, поставленными ими межеваніе
нужно сказать, что малороссійское межевое положеніе, проявивъ больш
заботу о крупномъ землевладѣніи въ требованіяхъ о полномъ отдѣлен
крупныхъ владѣній отъ прочихъ и освобожденіи ихъ отъ толоки, немно
сдѣлало для землеустройства среднихъ и мелкихъ владѣній, откры
сравнительно мало путей для разверстанія ихъ къ однимъ мѣстам
Закавказское же межевое положеніе пошло слишкомъ далеко въ юрид
ческомъ обособленіи владѣній, введя въ задачу межеванія устранен
всякаго рода совмѣстности владѣнія.

Наконецъ, вопросъ о генеральномъ межеваніи остальныхъ мѣс
ностей имперіи—Прибалтійскихъ и Привислинскихъ губерній и Сибир
уже вовсе не возбуждался. Можно поэтому сказать, что генеральн
межеваніе въ 1860-хъ г.г. почти полностью отошло въ область исторі
Оно стало, какъ справедливо выразился одинъ членъ комиссіи 1863 го
по преобразованію межевой части, не болѣе „какъ памятью о прошлом
старымъ, но почтеннымъ по заслугамъ словомъ“.

Новыя задачи встали предъ межевою частью въ связи съ крест
янской и судебной реформами. Казалось, что крестьянская реформ
должна была вызвать широкое участіе въ ней межевой части, такъ как
выдвигала двѣ близкія ей задачи—отграниченіе крестьянскихъ земель
уничтоженіе чрезполосности ихъ съ землями, изъ состава которыхъ был
образованы крестьянскіе надѣлы. Съ судебной же реформой возникал
только необходимость установить, какія изъ весьма многочисленных
обязанностей судебныхъ мѣстъ прежняго устройства по межеван
слѣдовало перенести на новыя судебныя учрежденія, и какія передат
въ другія учрежденія. Въ дѣйствительности же, крестьянская реформ
мало затронула межевую часть, тогда какъ судебная реформа отразила
на ней весьма глубоко.

По крестьянской реформѣ дѣятельность межевой части, какъ видн
изъ VI главы IV части, проявилась главнымъ образомъ въ подготовк
потребовавшагося для ея осуществленія большого числа землемѣров
производившейся въ землемѣро-таксаторскихъ классахъ при гимназіях

и при межевомъ и Горыгорецкомъ земледѣльческомъ институтахъ. Самыя же работы по отводу надѣловъ исполнялись крестьянскими учрежденіями, не сопровождаясь юридическимъ отграниченіемъ надѣловъ, а по отводу земель крестьянамъ собственникамъ изъ бывшихъ государственныхъ крестьянъ — учрежденіями министерства государственныхъ имуществъ. Юридическое отграниченіе надѣловъ, не будучи поставлено обязательнымъ условіемъ ихъ отвода, могло производиться, какъ и разверстаніе общихъ угодій крестьянъ съ помѣщиками, по правиламъ спеціальнаго межеванія или по изданнымъ въ 1861 году упрощеннымъ правиламъ, узко очерчивающимъ область участія въ этомъ дѣлѣ межевыхъ учрежденій, которою признано освидѣтельствованіе и утвержденіе межевыхъ документовъ на отграниченные надѣлы, съ предоставленіемъ самыхъ работъ по отграниченію не только казеннымъ, но и частнымъ землемѣрамъ.

Въ той же VI главѣ IV части изложены мѣры по межевой части, вызванныя судебной реформой. Послѣдствіемъ ея было прежде всего изданіе правилъ производства межевыхъ дѣлъ въ мѣстностяхъ, гдѣ введены въ дѣйствіе судебные уставы. Эти правила дали новое образованіе губернскимъ чертежнымъ, въ качествѣ межевыхъ отдѣленій губернскихъ правленій, и значительно расширили ихъ участіе въ производствѣ межевыхъ дѣлъ, перенеся на нихъ обязанности, лежавшія на уѣздныхъ судахъ, по утвержденію полюбовныхъ сказокъ по спеціальнымъ межеваніямъ и приведенію ихъ въ исполненіе, по храненію копій межевыхъ документовъ генеральнаго и спеціальнаго межеваній, а также обязанности посредническихъ комиссій тамъ, гдѣ онѣ были упразднены, по обревизованію дѣлъ, подлежащихъ судебно-межевому разбирательству. Такимъ образомъ расширилось участіе губернскихъ правленій, съ находившимися при нихъ губернскими чертежными, въ производствѣ межевыхъ дѣлъ. Губернскія чертежныя сдѣлались мѣстными межевыми учрежденіями съ достаточно обширнымъ кругомъ дѣлъ. Тѣ же правила перенесли на окружные суды обязанности уѣздныхъ судовъ по дѣламъ судебнаго межевого разбирательства и выдѣла участковъ изъ въѣзжихъ участковъ взамѣнъ права въѣзда, съ примѣненіемъ къ нимъ искового порядка, принятаго въ новыхъ правилахъ гражданскаго судопроизводства. Эта послѣдняя мѣра, будучи совершенно несвойственна характеру тѣхъ или другихъ дѣлъ и практически трудно осуществима при обычномъ участіи въ нихъ большого числа лицъ, отразилась крайне неблагопріятно на ходѣ этихъ дѣлъ, увеличивъ и безъ того большіе недостатки правилъ судебно-межевого разбирательства.

Другимъ послѣдствіемъ судебной реформы было коренное измѣненіе въ устройствѣ межевой части въ Закавказскомъ краѣ, заключав-

шееся въ упраздненіи мѣстныхъ межевыхъ учрежденій—межевой палаты и комиссій, съ возложеніемъ обязанностей по производству межеванія на землемѣровъ и судебныя мѣста. Она коснулась, наконецъ, и остальныхъ межевыхъ учрежденій—межевой канцеляріи, малороссійскихъ межевыхъ палатъ и Бессарабской межевой конторы, въ производство которыми судебно-межевыхъ дѣйствій были введены многія новыя формы судебнаго процесса.

Но судебная реформа отразилась на межевой части и въ иномъ отношеніи. Довольно, можно сказать, неожиданно по поводу ея былъ поставленъ вопросъ о коренномъ пересмотрѣ всѣхъ межевыхъ законовъ, тогда какъ она не затрогивала многихъ отраслей межевой дѣятельности. Послѣдствіемъ этого были продолжавшіяся въ теченіе болѣе сорока лѣтъ работы по составленію проекта межевого устава, при чемъ до законодательнаго утвержденія его откладывались сколько нибудь существенныя улучшенія въ весьма устарѣвшихъ порядкахъ межеванія и устройствѣ межевыхъ учрежденій.

Изъ другихъ мѣръ, принятыхъ по межевой части въ послѣдніе годы третьяго періода и описанныхъ въ VI главѣ IV части, слѣдуетъ указать на гражданское устройство межевого корпуса и Константиновскаго межевого института и на завершившее этотъ періодъ введеніе управленія межевымъ корпусомъ въ составъ центральныхъ установленій министерства юстиціи.

Знаменательно было празднованіе 19 сентября 1865 года столѣтія со дня изданія манифеста о генеральномъ межеваніи. Межевые чины отмѣтили его трогательнымъ актомъ вниманія къ нуждамъ вдовъ и сиротъ лицъ, служившихъ по межевому вѣдомству, учредивъ для помощи имъ особый капиталъ. Это благое зерно приноситъ и до сихъ поръ обильные плоды, облегчая матеріальное существованіе многихъ оспротѣлыхъ семей труженниковъ межевого дѣла. Подобнымъ же актомъ—учрежденіемъ капитала для помощи бѣднѣйшимъ служащимъ и отставнымъ межевымъ чинамъ—было ознаменовано въ 1866 году служившими тогда въ межевомъ вѣдомствѣ радостное событіе спасенія жизни Государя Императора Александра Николаевича отъ грозившей опасности.

Первыя 15 лѣтъ четвертаго періода межевого законодательства и дѣятельности межевой части характеризуются, какъ это видно изъ I главы V части, сокращеніемъ работъ, составлявшихъ главное содержаніе дѣятельности межевой части въ третьемъ періодѣ, — по спеціальному межеванію. Тогда же возобновляются опять работы по генеральному межеванію Пермской губерніи, съ устройствомъ особаго мѣстнаго межевого учрежденія—межевой комиссіи, но, не будучи закончены

ею, вновь возлагаются на межевую канцелярію. Въ постановленіяхъ свода межевыхъ законовъ производятся нѣкоторыя частичныя измѣненія, для устраненія наиболѣе устарѣвшихъ узаконеній. Но въ общемъ межевая часть заявляетъ себя слабой дѣятельностью. Коренная мѣра была проведена только по межевому учебному дѣлу, выразившись въ открытіи землемѣрныхъ училищъ вмѣсто школы межевыхъ топографовъ. Истекшее въ тотъ же періодъ столѣтіе со дня учрежденія 14 мая 1779 года Константиновской землемѣрной школы, преобразованной впослѣдствіи въ Константиновскій межевой институтъ, ознаменовалось удостоеніемъ его Высочайшаго рескрипта, въ которомъ указано, что трудами воспитанныхъ имъ межевыхъ техниковъ было произведено генеральное и спеціальное межеваніе, и объявлено институту за его вѣковую полезную дѣятельность Монаршее благоволеніе.

Несравненно болѣе оживленную дѣятельность проявила межевая часть въ послѣднія 20 лѣтъ четвертаго періода. Содержаніе I-III главъ V части показываетъ, что въ этотъ періодъ времени были завершены сильно затянувшіяся работы по межеванію Малороссіи и Бессарабіи и введены въ область дѣятельности межевой части крупныя работы по межеванію въ Кубанской и Терской областяхъ, Закавказскомъ краѣ, размежеванію башкирскихъ дачъ и отграниченію земель Забайкальскаго казачьяго войска. Всѣ эти работы отличаются крайнимъ разнообразіемъ и по осуществляемымъ ими цѣлямъ, и по учрежденіямъ, которыми онѣ исполнялись. Межеваніе въ Кубанской и Терской областяхъ производилось существовавшими при мѣстныхъ областныхъ правленіяхъ межевыми установленіями исключительно съ цѣлью распредѣленія казачьихъ земель и поземельнаго устройства горскаго населенія. Въ Закавказскомъ краѣ производилось сплошное размежеваніе его земель по положенію 29 іюня 1861 года особою межевою частью при Тифлисской судебной палатѣ. Межеваніе башкирскихъ дачъ совмѣщало въ себѣ задачи юридическаго разграниченія состоящихъ въ нихъ различныхъ владѣній и поземельнаго устройства башкиръ вотчинниковъ, ихъ припущенниковъ и нѣкоторыхъ другихъ разрядовъ проживающаго въ дачахъ населенія, по основаніямъ, изложеннымъ въ положеніи 20 апрѣля 1898 года, при чемъ исполненіе этихъ задачъ поручено положеніемъ межевымъ комиссіямъ съ участіемъ въ нихъ межевыхъ чиновъ и съ сосредоточеніемъ высшаго наблюденія за ихъ дѣятельностью въ межевомъ управленіи. Въ особыя условія было поставлено положеніемъ 8 іюня 1901 года отграниченіе земель Забайкальскаго казачьяго войска какъ относительно основаній этого отграниченія, такъ и организаціи образованной для этого комиссіи въ гор. Читѣ. Съ своей стороны, межевое

управленіе разработало получившія затѣмъ въ 1897 году силу закона предположенія о преобразованіи межевыхъ установленій въ Кубанской и Терской областяхъ—въ областныя чертежныя, открывъ такимъ путемъ возможность удовлетворять, по правиламъ межевыхъ законовъ, потребность частныхъ и прочихъ владѣній въ областяхъ въ межеваніи. Оно понесло большіе труды по межевой части Закавказскаго края, проведя въ законодательномъ порядкѣ много мѣръ по лучшему ея устройству и по устраненію недостатковъ въ положеніи 1861 года о его размежеваніи, и преподавъ, въ инструкціонномъ порядкѣ, указанія по различнымъ сторонамъ мѣстной межевой дѣятельности. Имъ же были полностью приняты всѣ мѣры, вызывавшіяся приведеніемъ въ дѣйствіе положеній 1898 года о размежеваніи башкирскихъ дачъ и 1901 года—объ отграниченіи земель Забайкальскаго казачьяго войска.

Все это касалось области, выходившей за предѣлы той, которая была очерчена сводомъ межевыхъ законовъ. По этой же послѣдней области межевое управленіе, продолживъ прежнія работы по пересмотру межевыхъ законовъ, завершило ихъ внесеніемъ въ 1893 году въ Государственный Совѣтъ проекта межевого устава. Не остановившись на этомъ, въ послѣдующее время межевое управленіе принимало мѣры къ лучшей постановкѣ межевыхъ дѣйствій, производившихся по правиламъ свода межевыхъ законовъ. Изъ такихъ мѣръ нельзя не отмѣтить весьма важныхъ по своимъ послѣдствіямъ, принятыхъ: въ административномъ порядкѣ—относительно окончанія безспорныхъ дѣлъ по возобновленію межевыхъ знаковъ, согласно точному смыслу дѣйствующихъ узаконеній, въ губернскихъ правленіяхъ, не подвергая ихъ ревизіи межевой канцеляріи, и признанія спорныхъ дѣлъ подлежащими вѣдѣнію не ея, а общихъ судебныхъ мѣстъ, и въ порядкѣ законодательномъ—относительно передачи губернскимъ правленіямъ принадлежавшаго межевой канцеляріи утвержденія межевыхъ документовъ по спеціальнымъ межеваніямъ и судебно-межевому разбирательству. Эти мѣры имѣли своимъ послѣдствіемъ устраненіе вредной централизаціи межевыхъ производствъ въ межевой канцеляріи, ускореніе ихъ хода безъ ущерба для достоинства исполненій, и освобожденіе большого числа межевыхъ техниковъ чертежной межевой канцеляріи отъ безплодной работы по вторичному освидѣтельствованію межевыхъ производствъ уѣздныхъ землемѣровъ. Благодаря имъ, расширилось и укрѣпилось значеніе губернскихъ чертежныхъ. Наконецъ, было дано новое устройство сибирскимъ межевымъ установленіямъ и принятъ рядъ другихъ мѣръ по межевой части въ Сибири, въ связи съ возросшимъ значеніемъ этой окраины.

Съ 1906 года открывается новая страница въ дѣятельности межевой части и ходѣ межевого законодательства. Въ этомъ году, какъ 70 лѣтъ назадъ, при началѣ государственнаго спеціальнаго межеванія, и еще 70 лѣтъ передъ тѣмъ, въ 1766 году,—при открытіи генеральнаго межеванія, въ дѣятельность межевой части вливается новое и плодотворное содержаніе. Она призывается къ участію въ громадномъ по объему и государственному значенію дѣлѣ предпринятаго тогда землеустройства крестьянъ. Постепенно расширяясь и укрѣпляясь, это участіе составило наиболѣе обширную и сложную отрасль межевой дѣятельности въ пятомъ періодѣ. Межевыя учрежденія—центральное и мѣстныя—были призваны къ кипучей работѣ по сформированію весьма большого состава землемѣрныхъ техниковъ землеустроительныхъ комиссій, постановкѣ землемѣрной части землеустроительныхъ работъ, организаціи техническаго надзора за правильностью землемѣрныхъ исполненій, снабженію землемѣровъ комиссій геодезическими инструментами и пр. Содержаніе этой напряженной и отвѣтственной дѣятельности межевой части по землеустройству за истекающія десять лѣтъ изложено въ V главѣ V части. Для оцѣнки важности ея умѣстно привести слова изъ приложенной къ всеподданнѣйшему докладу записки предсѣдателя Совѣта Министровъ и главноуправляющаго землеустройствомъ и земледѣліемъ по поѣздкѣ въ Сибирь и Поволжье въ 1910 году. „Въ землемѣрахъ—добрая половина русскаго аграрнаго вопроса. Ихъ мало, ихъ нужно готовить, чтобы не отстать въ запросахъ жизни. Только близость къ деревнѣ землемѣрной организаціи обезпечиваетъ успѣхъ землеустройства". И эта задача была выполнена, по общему признанію, вполнѣ удовлетворительно. Работы землемѣровъ удостоивались даже Высочайшаго вниманія. Такъ, на всеподданнѣйшемъ отчетѣ Московскаго губернатора за 1911 годъ, противъ свидѣтельства объ успѣшной и выдающейся своею энергіею, интересомъ къ дѣлу, добросовѣстнымъ и отзывчивымъ отношеніемъ къ долгу службы и къ нуждамъ крестьянъ дѣятельности землемѣрной организаціи, послѣдовала Всемилостивѣйшая отмѣтка: „Это рвеніе землемѣровъ Меня радуетъ".

Удостовѣренная опытомъ цѣлесообразность участія межевой части въ дѣлѣ землеустройства имѣла весьма важное послѣдствіе въ смыслѣ дальнѣйшаго расширенія области ея дѣятельности въ томъ же направленіи, привлеченіемъ ея къ завѣдыванію землемѣрною стороною поземельно-устроительныхъ и землеустроительныхъ работъ, исполняемыхъ другими вѣдомствами. Въ свою очередь сосредоточеніе этого завѣдыванія въ межевыхъ учрежденіяхъ вноситъ столь полезныя стройность и единство въ землемѣрныя исполненія по однороднымъ рабо-

тамъ, не говоря уже о томъ, что наполненный межевою частью въ теченіе полутора вѣка опытъ обезпечиваетъ въ надлежащей степени правильную постановку этихъ исполненій.

Въ связи съ изложенною дѣятельностью межевой части получила большое развитіе отрасль ея по спеціальному межевому образованію. За истекающія десять лѣтъ были преобразованы землемѣрныя училища, значительно увеличено ихъ число и разработанъ и внесенъ въ законодательныя учрежденія проектъ положенія о Константиновскомъ межевомъ институтѣ. Нужно упомянуть, что труды межевого управленія по землемѣрнымъ училищамъ отличены на бывшей въ 1912 году въ Петроградѣ международной учебно-промышленной выставкѣ „Устройство и оборудованіе школы" присужденіемъ управленію большой золотой медали.

Дѣятельность межевой части въ первое десятилѣтіе пятаго періода по текущимъ ея работамъ въ области межеванія выразилась, какъ видно изъ главы IV части V, помимо исполненія указанныхъ въ сводѣ межевыхъ законовъ межевыхъ и землемѣрныхъ дѣйствій по требованіямъ правительственныхъ учрежденій и частныхъ владѣльцевъ, дальнѣйшаго производства размежеванія Закавказскаго края и межеванія казачьихъ и горскихъ земель въ Кубанской и Терской областяхъ, въ приведеніи къ почти полному окончанію размежеванія башкирскихъ дачъ и отграниченія земель Забайкальскаго казачьяго войска.

При вступленіи межевой части въ этотъ періодъ открылись новые пути къ улучшеніямъ ея устройства и узаконеній о производствѣ межеванія. Въ концѣ 1905 года проектъ межевого устава, построенный на трудно осуществимой мысли о коренномъ преобразованіи межевой части, былъ возвращенъ министру юстиціи, съ уполномочіемъ вести дѣло этого преобразованія постепенно, по частямъ. Разработанный межевымъ управленіемъ законопроектъ объ отграниченіи земель и вызываемыхъ имъ измѣненіяхъ въ межевыхъ законахъ, какъ показываетъ изложенное въ IV главѣ V части его содержаніе, идетъ навстрѣчу насущной потребности землевладѣнія и попутно устраняетъ коренные недостатки въ межевыхъ законахъ, относящихся къ производству межеванія. Но, конечно, межевое управленіе на этомъ не остановится и пойдетъ дальше по пути приведенія межевой части въ положеніе, соотвѣтствующее предъявляемымъ къ ней требованіямъ и современнымъ условіямъ жизни. Здѣсь многое предстоитъ еще сдѣлать. Сводъ межевыхъ законовъ содержитъ въ себѣ немало постановленій, до крайности устарѣвшихъ. Самая кодификація постановленій о межеваніи, какъ это видно изъ содержанія VI главы III части, I и III главъ IV части и III главы V части, была произ-

ведена невполнѣ удовлетворительно, часто создавая трудно одолимыя преграды для правильнаго примѣненія этихъ постановленій. Недостаточно и матеріальное вознагражденіе по службѣ чиновъ межевого вѣдомства.

Въ заключительной VI главѣ послѣдней V части приведены итоги трудовъ, исполненныхъ межевою частью за 150 лѣтъ. Эти итоги краснорѣчивѣе всякихъ словъ показываютъ принесенную ею пользу: русскому землевладѣнію — содѣйствіемъ къ его упорядоченію во многихъ отношеніяхъ, русскому просвѣщенію — образованіемъ дѣятелей на разныхъ отрасляхъ межевого дѣла и русскому правительству, общественнымъ установленіямъ и наукѣ — собраніемъ богатыхъ матеріаловъ, служащихъ къ познанію нашего отечества и его исторіи. Представленныя межевымъ управленіемъ въ 1911 году на Царскосельской юбилейной выставкѣ межевыя работы, исполненныя въ разныя эпохи только по мѣстности, прилегающей къ Царскому Селу, удостоились особаго вниманія Государя Императора и отмѣчены присужденіемъ межевому управленію Императорскаго приза.

Все прошлое межевой части и та широкая и оживленная дѣятельность, среди которой она встрѣчаетъ 150-лѣтіе со дня манифеста 19 сентября 1765 года о генеральномъ межеваніи, съ несомнѣнностью удостовѣряютъ важное значеніе ея въ кругу государственныхъ установленій имперіи.

Замѣченныя опечатки.

Стр.	Строка.	Напечатано:	Слѣдуетъ читать:
143	16 св.	Переяславль-Залѣсскій	Переяславль-Рязанскій
146	5 св.	принадлежать	принадлежатъ
244	1 св.	свизи	связи
259	1 сн.	1890	1900
	(въ выноскѣ)		
262	14 сн.	30	31
278	10 сн.	небольше	небольшое
283	4 сн.	постановленіи	постановленія
	1 сн.	постановленіями	измѣненіями и дополненіями
294	17 св.	отступатъ	отступать
298	14 сн.	28	25
	(въ выноскѣ)		
321	13—14 сн.	Вызываемые	Вызываемыя
326	11 сн.	100 саженъ—двѣ сажени,	100 саженъ—1 сажень, отъ 100
	(въ выноскѣ)		до 250 саженъ—двѣ сажени,
332	11 сн.	утвержденіи	утвержденія
336	1 сн.	первой категоріи	второй категоріи
412	16 сн.	24	20
482	11 св.	[1])	[2])
	14 св.	[2])	[3]) (Законъ 18 іюня 1914 г.; Собр. узак., ст. 1628).
497	13 сн.	которыхъ	которомъ

UNIVERSITY OF N.C. AT CHAPEL HILL
00037351301